

Mathew

1



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768 040091/41

03/7/2017

INTERESSADO: ARMANDO AUGUSTO DE CARVALHO (espólio)

ASSUNTO: CÓDIGO:

OUTROS DADOS: 0768 014826/41

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

Livro

Folhas

N. de ordem

Ano de 19

ARQUIVO

N.

Armário n.

Gaveta n.

Processo n.

Assunto ou natureza

Ofício nº 103 de 15-5-1941 do Juiz de Direito da 3ª Vara de Registros Públicos solicitando seja respondido aquele Juiz, o Of. nº 43 de 15-2-1941, no qual solicita desta Diretoria se pronuncie se tem ou não interesse no terreno sito à rua Onque de Alameda nº 46, antigo 42, freguesia da Lapa, afim de prosseguir o processo de usucapião, requerido por Espólio de Prudente Augusto de Carvalho.

Estado

Município

Distrito ou freguesia

Rua

n.

Urgente

134
14 h.
11.650
31



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

14.826/41

RIO DE JANEIRO, D. F.

1941

AUTUAÇÃO

Ofício n. 43 do Juízo de Direito da Va-
ra de Registros Públicos de 15.2.41,
com que solicita se pronuncie a
D.D.U, sobre se tem interesse em um
terreno da rua Duque Estrada n.46,
ant.º 42, freguesia da Gavea, afim de
prosseguir a ação de usucapião
proposta pelo Espólio de Amundo
Augusto de Carvalho.

DISTRIBUIÇÃO
dr. Procurador
em 20.2.41

PROF
S. E. O.

Chf 28/2/41
SERÇO DE COMMOES

Resst
5 MAR 1941
da sup. Jac.
5-3-41
Diret 5/3/41
Arquivo
6-3-41
S. Com

40.091/41

[Handwritten signature/initials]

[Handwritten signature/initials]
b. l. b.

8 MAR.
Chf 27/2/41
SERÇO DE COMMOES

L.A.S.

~~Card~~

~~Com~~

~~Z.~~

Ambrosio

~~Junius~~

Chp 17/4/41

SERVO DE COMODOS

~~Ph~~

Desen L.
23-4-71
Chp

~~Aug~~

~~b.l.c.~~

~~CSC~~

~~Held~~

9 MAIO

~~Junius~~

Chp 15/5/41

~~Junius~~

SERVO DE COMODOS

~~Aug~~



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

14.826/41

A
unio

1- O terreno á rua Duque Estrada n° 46 que o espólio de Armindo Augusto de Carvalho pretende usucapir, é situado na antiga Fazenda da Lagoa Rodrigo de Freitas.

2- Na planta de fls 3 (parte da de n° 264 do armarinho, tobo 9, da Mapoteca desta Diretoria) localizei-o aproximadamente. Vê-se tratar-se da parte das antigas chácaras 36 e 47C.

3- Nada constando neste Serviço sobre as citadas chácaras, este processo será encaminhado á Direção de Cadastro e Registro apurando se verificada se as chácaras referidas foram reunidas.

S.F.O. 28/2/41

União
F. J. J.

Vel. acord.

Considerando o Sr. Cel. de Levis

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE ENGENHARIA E

Em 28 de Fevereiro de 1941

Car. de Levis

CHEFE

X

Solicito audiência à D.C. Registro

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

Em 3-2-41

Homenes de Azevedo

CHEFE DO SERVIÇO

Esta seção não possui elementos para dizer sobre o imóvel em causa, embora ele tivesse sido, aproximadamente, localizado na planta. —

Até posto, opino seja o processo encaminhado à Seção de Desemb., e, em seguida, ao chefe, que tem assentamentos sobre essas antigas chácaras.

Seção de Registo, 5-3-41.

~~Sup. Sup.~~ Sup. XV.

De acordo. A considero do Sr. Chefe da Divisão. H

Acord. & Rep. 5/3/41
S. M. S.
Chefe.

Esta seção não possui planta do imóvel em causa como próprio usucional.

Seção de Desemb. da D.C.R.

6-3-41.

Francisco Zito Montini

Chefe.

Com os esclarecimentos acima encaminhados ao processo ao Arquivo, para que entalado seja remetido ao Serviço Regional local, ficando assim, satisfeita a sua audiência solicitada à lauda retro. —

DIRETORIA DO DOMÍNIO P. A. UNIAO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

6/3/41

6 de Março 41.
S. M. S.
Chefe



51
5 de março

Processo 14.826/41

índices do Arquivo não consta o registro de processos sobre terrenos da sua antiga Estrada n.º 46, antigo 42, na freguesia da Passa, mencionados no ofício de 7.2.

Orig. da D. do Dom. da União, em 7 de Março de 1941.

Fredyamaury

Arquivista C. 19

— Tendo sido satisfeito o pedido de audiência a que alude o despacho de 7.2. vers., conforme se vê da informação prestada sobre o assunto pelo Arquivo desta Diretoria, cabe-me, de vista da solicitação pela Divisão de Cadastro e Registro, restituir o processo ao Serviço Regional no Distrito Federal. *

Em 7 de março de 41
Pastor de Melo e Albuquerque

Este Serviço solicitou audiência a fim de se verificar se as cópias 36 e 47C, da antiga Fazenda Nacional da Lagoa Rodrigo de Freitas, foram recebidas.

Cópia se constata das informações de 36 e 47, a que estas não foi devidamente apreendida.

Restas condições penso que se deve novamente solicitar audiências da Divisão de Cadastro e Registro e do Serviço de Comunicações, no

sentido de reverendo seu assento
muito informarem se as re-
feridas chácaras foram reunidas,
porque, em caso afirmativo,
a União não terá interesse al-
gum na questão.

Em 25/3/41
Ministerio
Agr. e Int.

X

De acordo.

Do sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 27 de 3 de 1941

[Assinatura]
CHEFE DO S. R. D. F.

Solicito à Divisão de Cadastro
e Registro e ao Serviço de Comunicações
se diguem de esclarecer o assunto.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 27 de 3 de 1941

CHEFE DO SERVIÇO

Solicito ao Serviço de Co-
municações se seça de informar,
por intermédio do Arquivo, se dos
livros de registro das antigas Chaca-
ras na Lagoa Rodrigo de Freitas,
consta a remissão das de nº 36 e 47-C.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 27 de 3 de 1941

[Assinatura]
CHEFE DO SERVIÇO

26/3/41

Recebido. hof. 26.
a 14 horas

18
Planta levantada em 1844 do P. Saizman, com
as modificações feitas por Vieira da Silva em 1868.

144

TRECHO DA PLANTA 264, DO ARM. 1, TUBO 9,
DA MAPOTECA DA DDU.



urgente



D. União

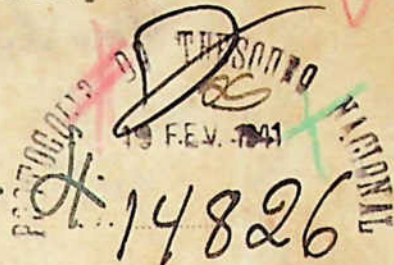
2
71
Ofício n. 43

JUIZO DE DIREITO DA VARA DE REGISTOS PUBLICOS



Assunto: Usucapião

Rio de Janeiro, 15 de Fevereiro de 1941.



Ao Snr. Diretor do Dominio da União.

Solicito de V.S. com a possível brevidade, o pronunciamento dessa Diretoria, sobre si tem ou não interesse, no terreno sito á rua Duque Estrada nº 46, antigo 42, freguezia da Gavea, afim de prosseguir a ação de Usucapião proposta pelo ESPOLIO DE ARMANDO AUGUSTO DE CARVALHO, por seu representante legal, testamenteiro e inventariante Manoel Gonçalves Viana da Silva.

Saudações.

BR. MIGUEL MARIA DE SERPA LOPES
JUIZ DE DIREITO.

*cto L. R. Silva & Cia
21/2/41
487*

P.

* Solicito o pronunciamento, successivamente, do Serviço Regional no Distrito Federal; do Serviço Auxiliar de Comunicações (Arguins) e da Divisão de Cadastro e Registro, sobre o assunto de que se trata, encarecendo-lhes urgência para a devolução do processo.*

João de Deus

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
PROCURADORIA

Em 21 de fevereiro de 1941

Agostino Veado
Procurador



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

68,
Laymei-moua
VI-936-5.000

- Processo 14.826/41 -

(- Recebido em 26/3/41 -)

Do livro de assentamentos dos arrendatários de terrenos da antiga Fazenda Imperial da Lagôa Rodrigo de Freitas, consta os assentamentos das Chacaras 36 e 47-C cujos históricos são os seguintes:

" CHACARA Nº 36 - 1.^a Classe - Rua da Boa Vista. - Chacarra Nº 36 da Mineira - Testada com a de Nº 47 principiando de uã pedra fincada p.^r M.^r Cony servindo de divisa as chac. 37, 47 e 36 até o cam.^o desta, 23° N E. 90 braças - até as vert.^{es} 11° N E. 242 braças - Lado da d.^a pedra até as vert.^{es} 70° 30' S E. 105 braças - Seguem estas dividindo-se com a de nº 37, 140 braças - e vão em seguim.^{to} dividindo-se com a de Nº 39, ponto este que serve de divisa as chac. 36, 39 e 40, 60 braças. Pelo lado da chac. 18 do alto do Ribr.^o seguem as vert.^{es} com 125 braças - Fundo (partindo das 60 br, divisa das chac. 36, 39 e 40) dividindo-se com o terreno devoluto até o alto do morro do Ribr.^o 15° N E. 125 braças - Arrendada p.^r titulo de 27 de 10bro de 1854 ao D.^r Domingos de Azevedo Coutinho Duque Estrada p.^r 45\$700 - Concedeo-se-lhe licença p.^a p.^r 20 contos transferir este terreno e bemfeitorias p.^a Luiz de Azevedo Cout.^o de Duque Estrada



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

Ignacia Luiza
O. U. Mod. 68
VI-228-0.000

-2-

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- Proc. 14.826/41.-

Estrada - com o arrendamento de 90\$ correspond.^e as
braças (90) divisa das chac. 37, 47 e 36 - A Port.^a é
de 12 de Ag.^{to} de 1874 - Passou-se titulo a Luiz de A-
zevedo Coutinho Duque Estrada em 16 de Fevereiro de
1875, pagando o arrendamento annual, 90\$000. Recolheu
á Receb.^a em 29 de J.^{ro} de 1876, sob n.^o 12, a q.^{tia} de
1:845\$ em q.^e importou a remissão do seo terreno. "

Punição
" CHACARA N.^o 47-C - 1.^a classe - Rua da Boa Vista -
Chacara N.^o 47-C - Testada pelo caminho da Gavia 20
braças - Pelo lado da chacara n.^o 47 de Grandjeand -
24° 30' N.O. 60 braças - Pelo lado da chacara n.^o 47
do mesmo 24° 30' N.O. 42 braças - Fundo com o caminho
da Mineira, 20 braças. - Foi desmembrado este terre-
no da chacara n.^o 47 pertencente a Augusto Henrique
Victor Grandjand Montegny que vendeo a Ignacia Luiza
da Conceição authorisada pela Portaria de 30 de Se-
tembro de 1845: paga de arrendamento annual a quanti-
a de 5\$000 r.^s - Vide p.^r 176 - Pertence a Ignacia Lu-
iza da Conceição, e mais 5 braças desmembradas do ter-
reno num.^o 47; tendo por conseguinte este terreno actu-
almente (22 de Julho de 1871) 25 braças. Paga de
arrendamento annual - 7\$500. - Sem effeito esta nota,
por se ter reconhecido que o terreno supra pertence
hoje (22 de Julho de 1871) a D. Felicidade Perpetua
de Jesus, a quem se passou Titulo em 6 de Dezembro,
em virtude do despacho de 9 de Novembro de 1869. -
Paga de arrendamento annual - 25\$000 por este terre-



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- Proc. 14.826/41 -

terreno e pelas 5 braças addiccionadas do terreno
nº 47."

É o que consta relativamente sobre
as CHACARAS aludidas no despacho do sr. Chefe do
Serviço Regional no Distrito Federal.

À consideração do sr. Chefe do Ser-
viço de Comunicações. - *Arquivo, em 27/3/1941*

Raymundo de Carvalho
Arq. el. 12, resp. pelo exp. do
Arquivo.



119
Prestor

— Tendo sido atendido
pelo Arquivo o pedido de esca-
limento do General Regional no Dis-
trito Federal, conforme se verifica
pelo elemento de fls. 6 a 8, restitu-
re-se o processo. X

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Em 27 de março de 1941

Prestor de Paul. e Albuquerque

CHEFE DO SERVIÇO

Da informacao do Arquivo
(B 6 a 8) deduz-se que a cláudia
n.º 47C, não foi reunida.

Nestas condições torna-se neces-
sário localizar a parte do terreno
em fôto que está incluída nessa
chacara, presumidamente nacio-
nal.

Deu face da completa falta
de documentos, passo que deve
ser providenciado:

a) junto ao Serviço de Comuni-
cações para que o Arquivo também
junte cópias integrais do que
consta relativamente às Chacaras
35, 47 e 47B e outros elementos,
caso possa;

b) junto à Divisão de Cadastro
e Registro, para que a mapoteca,
caso tenha outras plantas das
Chacaras 36, 35, 47C, 47B e 47,

fonte cópias:
R.O. 17/4/41
Muniz Volley
Eng. Faust

X
De acordo.
A deliberação Superior.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Especial no Distrito Federal
RECCÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Fol. 4 - de 1941
Carilenez
CHEFE

Solicito audiência, sucessi-
vamente, à Divisão de Cadastro e Regis-
tro e ao Serviço de Comunicações, para
que se sirva de atender o pedido
da S. E. Obras.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO ESPECIAL NO DISTRITO FEDERAL
Fol. 18 - de 1941
Janny
pel. CHEFE DO SERVIÇO

Supremo a fls. 11.

F. J. Martins



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 14.826/11
4/11
J.M.

Juntei cópia da planta da antiga
Fazenda Nacional da Lagoa Rodrigo de
Freitas, levantada em 1844 por P. Gaignoux
e arquivada na Mapoteca desta Diretoria
sob n.º 167 do Alvará n.º 1.

D. C. R.

Seção de Decretos.

24 - 4 - 1941

Francisco Lipo Monteiro
Chefe.

Atendida por esta Divisão a solicitação de
fs. 9.º, encaminha-se o presente processo
ao D. de Comunicação.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 21 de Abril de 1941

F. Costa

us. 4.º do CHEFE DA DIVISÃO.

26/4/1941

Juntei a seguinte: três cópias refe-
rentes aos assentamentos da Chacara 35 47-47B
da antiga Fazenda da Lagoa Rodrigo de Freitas, de
conformidade com a solicitação contida
na informação de fs. 9.º.

Examinando o processo relativo à chacara
n.º 47, nele encontrei uma nota que diz
ter sido lavrada escritura de remissão de uma
parte da Chacara 47 e da 47C, escritura essa
lavrada nas notas de Tabetia Brito em 3 de Fe-
vereiro de 1876.

Arquivo do D. do Dom. da União, em 7 de Maio de 1941

Fredy Aurio

Arquivista 6.19.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVICO DE COMUNICAÇÕES

Poste de Junho e Reconhecimento
CHEFE DO SERVIÇO

CHEFE DO SERVIÇO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNI

SERVICO DE COMUNICACAO

in de maand van 1941

Assessor de Imprensa e Relações com
CHEFE DO SERVIÇO

CHEFE DO SERVIÇO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

-3-

esta transfer.^a é de 14 do d.^o mez de 9br.^o e o arrendamento annual é o mesmo de - Concedeo se lhe 78\$800 licença p.^r Port.^a de 17 de 10bro de 1872 p.^a transferir este terreno e benfeitorias p.^a o Visconde de Lages p.^r nove contos. Tendo o D.^r Carlos Frederico Taylor effectuado em 14 de 8br.^o de 1872 a compra de q̃ acima se trata, passou-se-lhe titulo em 30 de Janr.^o de 1873 em virtude do desp.^o de 31 de 8br.^o de 1872 28\$800. É o arrendam.^{to} annual 28\$800 - 36 br. Ao Visconde de Lage se passou titulo em 31 de Julho de 1873 das 98 1/2 braças de terreno 35, de q̃ era arrendatario o D.^r Firmino Jacome Tasso, arrendamento annual 78\$800. O D.^r Carlos Frederico Taylor a 13 de 9bro de 1875 entrou p.^a a Recebd.^a com 590\$400, sob n.^o 29, imp.^o da remissão do seo terreno. D.^r Alfredo Cam.^{lo} Valdetaro recolheu a imp.^a da remissão deste terreno e do de n.^o 34, á Receb.^a em 24 de 9.^{bo} de 1875. (592\$450) sob n.^o 56. O Conde de Lage recolheu á Receb.^a do R.^o de J.^{ro} em 7 de 10bro de 1875 a q.^{tia} de 1:615\$400 em q̃ importou a remissão do seo terreno, sob n.^o 9. Domingos Xavier da Silva Braga idem em 9 idem a q.^{tia} de 328\$ idem sob n.^o 11. Gaspar Antonio da Silva Guim.^{es} recolheu á Receb.^a em 20 de 10.^{bro} de 1875, sob n.^o 16, a q.^{tia} de 1:148\$ em q̃ importou a remissão deste terreno e dos de n.^{os} 33 e 34. - Extraída e conferida a presente cópia, do original constante do livro dos antigos arrendatarios de terrenos da Lagôa Rodrigo de Freitas, arquivado sob n. 1. - ARQUIVO DA DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO, em 29 de abril de 1941.

Magnólia M. Pereira
Escrt. "E"

VISTO,

Fernando de Azevedo
Arq. cl. "19"



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

-2-

9br.^o de 1862 e Port.^a de 7 de Janr.^o de 1863 obteve lic.^a p.^a vender este terr.^o a Ant.^o Pinto Velasco; não tendo effectuado esta venda obteve nova licença em 10 de Abril do m.^{mo} anno para vender a m.^{ma} posse a Zabedeo Jacome Tasso p.^r 7:800\$ r.^s pagando este o arrendam.^{to} annual de 78\$800. Esta licença foi exped.^a em conformidade do desp.^o de 6 do d.^o mez de Abril de 1863. Passou-se-lhe titulo em 7 de 8br.^o de 1863. Por desp.^o de 18 e Port.^a de 22 de Agosto de 1865 obteve Antonio Fran.^{co} Bello licença para vender a Diogo Luiz Cyprianno a nesga tirada do fundo da chacara n.^a 35 que havia comprado a João Roiz de Souza, aqual, segundo a escriptura q.^{ue} foi apresentada á esta Secção tem 5 braças pela rua da Boa-Vista, e fundos ate o Barão de Pindare; divide por um lado com Dulcio Jose Dias e pelo outro com o mesmo Bello: ficando o novo arrendatario Cyprianno sujeito ao arrendam.^{to} annual de 17\$. Passou-se-lhe titulo tanto deste como dos outros dois terrenos englobadamente em 21 de 8br.^o de 1865 pagando de arrendamento annual 56\$000. Diogo Luiz Cyprianno obteve licença p.^r desp.^o de 13 e Port.^a de 22 de Junho de 1870 p.^a transferir este terreno e outros p.^r 16 contos p.^a Gaspar Ant.^o de S.^a Guim.^{es} he o arrendam.^{to} (nesga em 5 br) 17\$000. passou-se titulo a Gaspar em 17 de Julho do d.^o anno. -

Arrendatarios - Zabedeo Jacome Tasso, 154 1/2 br. 109:200 - Alfredo Camillo Valdetaro, 10 1/2 br. 8\$400 - Gaspar Ant.^o de S.^a Guim.^{es} (nesga), 5 br. 17\$000. - Do livro arquivado sob n.^a 5, consta o que se segue: São arrendatarios, Zabedeo Jacome Tasso p.^r titulo de 22 de 9bro de 1856 de 36 br. p.^r 14\$400. O mesmo p.^r tit.^o de 16 de Julho de 1860 de 20 br. p.^r 16\$000. O mesmo p.^r tit.^o de 7 de 8bro de 1863 de 98 1/2 br. p.^r 78\$800. D.^r Alfredo Camillo Val-

Valdetaro p.^r tit.^o de 13 de Julho de 1861 de 10 1/2 br. p.^r 8\$400.
Gaspar Antonio da Silva Guimaraes p.^r tit.^o de 19 de Julho de 1870,
de ãa nesga dos fundos com 5 br. e comprim.^{to} ate o terreno q̃ foi
do Barão de Pindaré p.^r 17\$000. As 20 br.^s de q̃ se havia passado
titulo em 16 de Julho de 1860 a Zabedeo, tocarão em partilha p.^r
fallecimento deste a sua neta D. Cecilia, e por fallecimento tam-
bem desta a seo pai Jose Ant.^o Ferreira de Sousa com o predio n.^o
4 D ahi edificado; pelo q̃ e em conformid.^e do desp.^o de 28 de 10br.^o
de 1871 passou-se titulo ao d.^o Ferr.^a de Sousa em 25 de Maio de
1872 pagando o mesmo arrendam.^{to} annual de 16\$000. A Jose. Ant.^o
de Souza digo Ferr.^a de Souza se deo licença em 7 virt.^e do desp.^o
de 4 de Junho de 1872 p.^a transferir p.^r 13 contos p.^a Domingos X.^{er}
da S.^a Braga as 20 br. e benfeitorias sendo o arrendam.^{to} 16\$ p.^r
anno. Passou-se titulo a Braga em 13 de Agosto de 1872 em con-
formd.^e do desp.^o de 5 do m.^{mo} mez e anno, pagando o mesmo arrenda-
mento annual de 16\$000. Jose Ant.^o Ferr.^a de Souza apresentou for-
mal de partilha pelo qual p.^r fallecim.^{to} de Zebedeo Jacome Tasso,
lhe coube p.^r cabeça de sua m.^{er} Amelia Josephina Tasso de Souza a
chacara N.^a 4 E com 36 braças deste terr.^o e em virt.^{do} despacho de 16
de 7bro de 1872 se transferio p.^a seo nome este m.^{mo} terreno: ar-
rendam.^{to} 14\$400. Por este m.^{mo} desp.^o se concedeo licença p.^r Port.^a
de 1.^o de 8bro p.^a transferir este terreno p.^a o D.^r Carlos Frederi-
co Taylor, e a casa p.^r 22 apolices de 1 conto cada uma e juros
de 6 %. sendo o arrendam.^{to} de 28\$800. Ao D.^r Firmino Jacomo Tasso
se passou titulo em 20 de 9br.^o de 1872 das 98 1/2 braças de q̃
era arrendatario seo finado pai Zabedeo Jacomo Tasso por ter pro-
vado haver-lhe tocado em partilha assim como o predio n.^a 6 nellas
construido, tudo no valor de 5:500\$ r.^s o desp.^o q̃ autorisou esta



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

12 16
VI-936-5.000
Fitzroy

C Ó P I A - RUA DA BOA-VISTA - CHACARA Nº 35 - 2ª CLASSE -

Testada pelo caminho da Boa-vista, 165 braças - com as chacaras n.ºs 34 e 33, 18° N.E. 35 braças - 57° N.E. 25 braças - 36°30' N.O. 3 braças - 6° N.E. 16 braças - Pelo lado das chacaras de n.ºs 32 e 31, 82°30' N.O. 12 braças - 65° N.O. 232 braças - Pelo lado da chacara nº 47, 15° N.O. 220br. - Acaba em villa latina. - Observações - Estava de posse deste terreno quando se fez a medição JOÃO RODRIGUES DE SOUSA pelo qual pagava de arrendamento annual a quantia de 12\$800 r.º que foi elevada a 20\$000 r.º a contar de 1848 a 1849 em diante em virtude da Portaria de 2 de 7br.º de 1846. Por desp.º do Exm.º Sr. Presid.º do Tribunal do Thesr.º de 9 de Ag.º de 1852 obteve licença p.ª vender 20 braças deste terreno ao Dr. Atanasio da Cruz Per.ª. Passarão 20 braças deste terreno a Athanasio da Cruz Pereira em virtude do Titulo passado em 15 de Julho de 1853 para pagar de arrendamento annual 2\$430: ficando sujeito João Rodrigues de Sousa, desta data em diante, ao arrendamento annual de 17\$570 com a desmembração das refer.ªs 20 braças. Sousa obteve licença p.ª vender a Zabedeo Jacomo Tasso, por desp.º de 25 de Junho e Port.ª de 3 de Julho de 1856, 36 braças desmembradas das 145 q. possuia. Passou-se titulo a Tasso em 22 de Novembro de 1856, concedido p.º despacho de 23 de 8br.º; sendo obrigado ao arrendamento annual de 14\$400. Sousa continua a pagar o m.º arrendamento de 17\$570. Por desp.º de 9 de Fev.º de 1857 e Port.ª de 23 de 10br.º do m.º anno se permittio a João Rodrigues de Souza vender a Ant.º Fr.º Bello (a) uma nesga dos fundos das 109 br.º q. ainda possue. Em 6 de Maio de 1857 se passou licença a

a João Roiz de Sz.^a p.^a vender a Dulcio J.^e Dias 10 1/2 braças -(a)
Passou-se titulo desta nesga a Sousa em 8 de Agosto de 1865 con-
juntam.^e com 10 br.^s da chac. n.^o 34 pagando de arrend. p.^r ambos -
27\$, sendo 17\$ pela nesga, e 10\$ pelas 10 br.^s da chacara n.^o 34.
Á Dulcio José Dias se passou titulo em 1.^o de Março de 1858 das
10 1/2 braças que provou haver comprado, ficando sujeito ao ar-
rendam.^{to} annual de 8\$400 r.^s As 20 braças pertencentes a Athana-
zio da Cruz Pereira passarão por seo fallecim.^{to} á sua mãe D.
Maria Lucianna que com o formal de partilha que apresentou pro-
vou ser sua unica herdeira. Por despacho de 26 de Agosto de 1859
obteve D. M.^a Lucianna licença p.^a vender as 20 braças acima a Ze-
bedeo Jacome Tasso por 12:000\$ r.^s p.^a cuja transferencia expedio-
se Port.^a em 30 do m.^{mo} mes; pagando o novo arrendatario 16\$ p.^r
anno de arrendam.^{to} Passou-se titulo a Zebedeo Jacome Tasso em
16 de Julho de 1860. Dulcio J.^e Dias obteve licença p.^r desp.^o de
16 e Port.^a de 18 de Março de 1861 p.^a vender p.^r 9:000\$ ao D.^r Al-
fredo Camillo Valdetaro as 10 1/2 braças que comprou a João Ro-
drigues de Sousa, ficando o novo arrenda.^{to} sug.^{to} ao m.^{mo} arrenda-
m.^{to} de 8\$400. Esta venda verificou-se p.^r escriptura de 30 de Mar-
ço de 1861. Passou-se titulo ao D.^r Alfredo Camillo Valdetaro, em
13 de Julho de 1861. Por fallecimento de João Rodrigues de Sousa
e em conformidade do desp.^o de 21 de Julho de 1862 passou a posse
de seo terr.^o com 98 br.^s e 5 palmos a João Joaquim Cosme por ca-
beça de sua mulher D. M.^a Luisa de Sousa Cosme f.^a do m.^{mo} Sousa,
pagando o m.^{mo} arrendam.^{to} annual de 17\$570. Passou-se-lhe titulo
em 14 de 8br.^o do m.^{mo} anno. Por desp.^{os} de 27 de 8br.^o e 6 de 9br.^o



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- C Ó P I A - RUA DA BOA-VISTA - CHACARA Nº 47 - 1.^a CLASSE -

Esta chacara se acha dividida em duas partes pelo caminho da Boavista: tendo de frente, 403 braças - Pelo lado da chacara nº 46 até aguas vertentes, 47°30' S.E. 125 braças - seguem estas dividindo-se com as chacaras de n.ºs 88 e 86 com 170 braças - daqui segue ate o caminho da Boavista perto do portão da Chacara dividindo-se com a chacara nº 48, 15° N.O. 165 braças - deste ponto segue o cam.º pelo lado da Boavista com, 3 braças - e principia dividindo-se com as chacaras n.ºs 35 e 31 ate as aguas vertentes, - 14°30' N.O. 235 braças - donde seguem as mesmas hindo pelo lado do morro do Ribeiro e dividindo-se com a chacara nº 18, com 3 braças. Pelo lado da chacara nº 36 daquelle ponto ate o caminho da m.ª chacara nº 36, 10° S.O. 245 braças - daqui parte ate a pedra fincada p.^r Mr Cony servindo de divisa as chacaras 36, 37 e 47, 23° S.O. 90 braças - desta pedra ate o cam.º da Boavista dividindo-se com a chacara nº 37, 24° S.E. 75 braças - segue o d.º caminho pelo lado da Boavista honde encontra a divisa da chacara nº 46 com 20. - Observações - Estava de posse deste terreno q.^{do} se fez a medição Augusto Henrique Victor Grandjeand de Montegnny, pelo q.^l pagava de arrendam.^{to} annual a q.^{tia} de 14\$000 r.^s q.^l foi elevada a 25\$000 em virtude da Port.^a de 2 de 7br.º de 1846 a contar de 1847 a 1848 em diante. Authorisado pela Portaria de 31 de Janr.º de 1846 desmembrou deste terreno p.^a pagamento de seo - genro Henrique Diogo Geyer da parte q.^l lhe tocou em dr.º p.^r fallecim.^{to} de sua m.^{er} D. Magdalena Catharina Victoria 102 braças de testada pelo cam.º da Gavia. Vid as chacaras designadas com os n.ºs 47 A e 47 B. Grandjeand vendeo a D. Ignacia Luiza da Conceição em virtude da Port.^a de 30 de 7br.º de 1845, 20 braças de test.^a -

test.^a p.^{lo} m.^{mo} cam.^o . Vid chacara nº 47 C. Vendeo mais da mesma forma acima 22 braças a D. Joaquina Maria d'Assumpção para pagar o arrendam.^{to} annual de 6\$600 r.^s a contar de 1848 a 1849 em diante as q.^{es} se deo o nº 47 D; cuja posse foi transferida a Fran.^{ca} Candida da Silva por compra q̃ fez a d.^a D. Joaquina em virtude da Port.^a de 17 de Dezbr.^o de 1849 pagando o m.^{mo} arrendamento. Vendeo mais 20 braças a Jose do Rego Pontes em virt.^e da Port.^a de 19 de Junho de 1849 designadas com o nº 47 E p.^a pagar de arrendam.^{to} annual a q.^{tia} de 10\$000 r.^s a contar de 1849 a 1850 em diante. Vendeo mais 20 braças em virtude da Port.^a acima a Torquato Luiz Regadas designadas com o numero 47 F p.^a pagar de arrendamento annual a q.^{tia} de 10\$000 r.^s a contar de 1850 a 1851. Vendeo mais o d.^o Grandjeand 5 braças a D. Ignacia Luiza da Conceição Coutinho de que se lhe passou Titulo em 24 de Agosto de 1853 para pagar de arrendam.^{to} annual a q.^{tia} de 2\$500 r.^s a contar do 1.^o de Julho de 1852 em diante - Passou a D. Luiza Francisca Ramos Panasco, viuva de Augusto Henrique Victor Grandjean de - Montigny, a posse de 214 braças de terreno, por lhe terem tocado em partilha, e em virtude do despacho de 9 de Outubro de 1854. Paga de arrendamento annual a q.^{tia} de 25\$000 r.^s - Esta D. Luiza por desp.^o de 22 de Março de 1855 obteve licença (Port.^a de 30 do m.^{mo} mez e anno) para vender a D. Felisbella Cand.^a da S.^a e a D. Carlota Cand.^a da S.^a 25 braças, desmembradas de seo terreno. Em virtude do desp.^o de 12 de Agosto de 1856, passou a posse do terreno nº 47 F, pertencente a Torquato Luis Regadas a Jose Agostinho Moreira Guim.^{es}, por o haver trocado por uma casa do Beco do Suspiro nº 18, pelo q̃ se passou titulo ao d.^o Guimarães em 22 do d.^o mes e anno. D. Luiza Francisca Ramos Panasco, viuva de Gran-



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

-2-

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Grandjean, obteve licença, por desp.^o de 5 de Julho de 1856 e Portaria de 26 de Agosto do mesmo anno p.^a vender a João Coelho 25 braças, de 189^o q̃ ainda possue. Por despacho de 17 e Portaria de 20 de Outubro de 1856 passou a posse do terreno n.^o 47, pertencente a D. Luiz a Francisca Ramos Panasco a Antonio Fran.^{co} de Faria por compra q̃ delle fez, da qual se passou titulo em 14 de Abril de 1858. Passou-se titulo a D. Felisbella Candida da S.^a e D. Carlota Cand.^a da S.^a das 25 braças q̃ comprarão p.^r Port.^a de 30 de Março de 1855 a D. Luiza Fran.^{ca} Ramos Panasco, em 22 de Março de 1860 e pagão 25\$000. Ant.^o Fr.^{co} de Faria obteve lic. p.^r desp.^o de 3 e Port.^a de 16 de 7bro de 1867 p.^a transferir p.^r 8 contos a D. Felicidade Perpetua de Jesus 64 braças do seo terreno e mais 1 nesga fronteira, pagando esta Snr.^a 64\$000. Faria deve pagar 12 \$200. Em 13 de 7bro de 1867 informou o Zelador ter o terreno de Faria 125 braças do lado esquerdo da rua nova subindo e 123 do dir.^{to}; pela rua velha lado esquerdo subindo 132 e direito 54, existindo hũa nesga entre as 2 ruas. Por despacho de 1 e Port.^a de 14 de 8bro de 1867 se permittio a Ant.^o Fran.^{co} de Faria transferir p.^r 800\$ p.^a M.^{el} dos Anjos Victorino de Am.^{al} 12 braças do terreno e teve p.^r arrendam.^{tos} ficando pagando pelos restant.^{es} 12\$200 e este comprador 12\$. A D. Felicidade Perpetua de Jesus se passou tit.^o em 22 de Fev.^o em virt.^e do desp.^o de 30 de Janeiro de 1868, das 64 br. e 1 nesga porteira, que provou com escriptura de 20 de 7bro de 1867 haver comprado a Ant.^o Fran.^{co} de Faria e sua m.^{er}, p.^a o que se deo licença, como acima se ve - 64\$000 - Por despacho de 14 de Maio de 1868 e Port.^a de 16 deste mez se deo licença a Ant.^o Fr.^{co} de Faria p.^a vender p.^r 500\$ a Manoel Carv.^o d'Ar.^o 12 braças a esquerda, su-

subindo, da estrada nova sendo o arrendam.^{to} de 12\$. As confrontações constão da informação do Zelador da P. N. de 11 de Maio de 1868. A Manoel dos Anjos Victorino do Am.^{al} se passou tit.^o em 15 de 7bro de 1868, em virt.^e do desp.^o de 30 de Julho desse anno, das 12 braças compradas a Faria p.^r escript.^a de 15 de Fevr.^o do d.^o anno. Conf.^e tit.^o e escript.^a tem este terreno 39 br. e 8 palmes do lado do Nascente, do de Poente 77 1/2 br. e nos fundos 41 braças. He o arrendam.^{to} annual 12\$000. - Jose do Rego Pontes p.^r desp.^o de 19 e Port.^a de 27 de 9bro de 1868 obteve licença p.^a transferir p.^a D. Rita Clara de Souza Braga 10 braças e bemf.^{as} p.^r 7 contos pagando a Snr.^a 10\$ e elle os mesmos 10\$. Passou-se titulo a M.^{el} Carvalho de Araujo em 30 de 7bro de 1868 das 12 br.^s q.^e p.^r escript.^a de 15 de Julho do m.^{mo} comprou a Ant.^o Fran.^{co} de Faria. O arrendamento annual q.^e deve pagar é de 12\$ e as confrontações do terreno são, conforme diz o Zelador dos P. Nac.^{es}, as seguintes = pelo Poente, por onde tem 33 1/2 br.^s com M.^{el} dos Anjos Victorino do Am.^{al}; pelo Nascente com D. Catharina, tendo 33 1/2 br.^s por onde segue o rio; pelo S. com o vendedor Faria, acabando em vela latina, e pelo N. com a rua (nova) da Boavista, onde é a sua frente e tem 12 br.^s á esquerda sobindo. A João Coelho de Souza se passou titulo em 20 de Fevr.^o de 1869 do terreno q.^e havia comprado a D. Luiza Fr.^{ca} Ramos Panasco cujas dimensões e confrontações, conforme a medição feita em 8 de 10bro de 1859 são da forma de um escaleno, com 42 br.^s de fr.^e para a rua da Boavista ao rumo de 20° S.O., 43 d.^{as} ao rumo de 35° N.O. pelo lado adjacente q.^e divide com o terr.^o da direita, e 37 d.^{as} ao rumo de 40° O.S.O. pelo lado opposto. E como o terreno passasse por despacho de 3 de Fevr.^o de 1860 p.^a a 4.^a classe, paga de arrendam.^{to} annual 16\$800. Por desp.^o



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

-3-

desp.^o de 12 e Port.^a de 17 de Março de 1869 obteve Coelho de Souza licença p.^a transferir p.^r 1:200\$ p.^a Ant.^o Fran.^{co} de Faria a posse deste terreno. Passou-se título a Jose do Rego Pontes em 27 de Março de 1869 das 20 br.^s do terreno n.^o 47 e q.^o p.^r Port.^a de 19 de Junho de 1849 lhe havia vendido D. Luiza Fran.^{ca} Grandjean. Paga annualm.^e 10\$000. - D. Rita Clara de Souza Braga obteve título de arrendamento em 13 de Abril de 1869 das 10 br.^s de fr.^e com fundos ate as aguas vertentes da montanha, que por Port.^a de 27 de 9bro de 1868 Jose do Rego Pontes desmembrara das 20 q.^o possuia, e lhe vendera; pagando esta nova arrendataria annualmente 10\$000. D. Ignacia Luiza da Conceição Coutinho provou com hũa justificação que deo perante o Juizo Municipal da 1.^a Vara, ser a m.^{ma} de nome Ignacia Luiza da Con.^{ção}, p.^r não ter a mesma usado do appellido Coutinho e p.^r despacho de 27 de 7bro de 1869 se lhe deo lic. em 29 desse mez p.^a transferir p.^r 2:500\$ p.^a D. Felicidade Perpetua de Jesus as 25 br.^s de que era arrendat.^a dos terrenos n.^s 47 e 47 C, ficando a compradora sujeita ao arrendam.^{to} de 25\$000. - Passou-se título a J.^o M.^{el} de Azevedo Corte Real em 16 p.^r virt.^e do desp.^o de 11 de Fevr.^o de 1870 das 50 br.^s do terreno n.^o 47 A e 52 do de n.^o 47 B - p.^r 22\$500. A Corte Real, como se ve dos assentam.^{tos} n.^o 47 A e 47 B se concedeo lic. em 6 de J.^o de 1870 p.^a transferir as 102 br p.^a J.^o Lucas de Souza Falcão p.^r 16 contos o arrend.^{to} he 102\$. - A Jose do Rego Pontes se concedeo em 6 de Junho de 1870 licença em virt.^e do desp.^o de 31 de Maio desse anno p.^a transferir p.^r 4 contos p.^a Joaq.^m Soares da Costa Guim.^{es} as 10 braças que tinha p.^r arrendam.^{to} de 10\$ p.^r anno. - A Jose Ignacio de Mesquita, tendo p.^r cabeça de sua m.^{er} D. Carlota Candida da S.^a Mesquita cabido as 47 braças sendo 22 q.^o estavam em nome de Fran-

Francisca Candida da S.^a 25 nos de Felisbella Cand.^a da S.^a e Carlota Cand.^a da S.^a, p.^r her.^a destas Snr.^{as} se passou tit.^o destas braças em 13 de Junho de 1870, em virt.^e do desp.^o de 4 de Fevr.^o desse anno, pagando o arrendam.^{to} de 31\$600. Manoel dos Anjos Victorino do Amaral obteve p.^r desp.^o de 16 licença em 27 de 7bro de 1871 p.^a transferir o arrendam.^{to} de 12 braças p.^r 8 contos p.^a Ant.^o Jose Pedreira de Souza sendo o arrendam.^{to} 12\$000. - Do livro arquivado sob n.^o 5, consta o que se segue: São arrendatarios D. Rita Clara de Sza. Braga, p.^r tit.^o de 13 de Abril de 1869 de 10 br p.^r 10\$000 - Jose Agostinho Mor.^a Guimarães, p.^r tit.^o de 22 de Ag.^{to} de 1856 de 20 br p.^r 10\$000 - Jose Ignacio de Mesquita p.^r tit.^o de 18 de Junho de 1870 de 47 br p.^r 31\$600 - D. Felicidade Perpetua de Jesus p.^r titulos de 22 de Fevr.^o de 1868 e 6 de 10bro de 1869 de 89 br e ãa nesga p.^r 89\$000 - Manoel dos Anjos Victorino do Amaral p.^r tit.^o de 15 de 7bro de 1868 de 12 br p.^r 12\$000. Obteve licença p.^r Port.^a de 27 de 7bro de 1871 p.^a transferir as suas 12 br p.^r 8 contos p.^a Ant.^o Jose Pedreira de Souza. Jose do Rego Pontes p.^r titulo de 27 de M.^{co} de 1869 de 10 br p.^r 10\$000. Obteve licença em 6 de Junho de 1870 p.^a transferir estas 10 br p.^r 4 contos p.^a Joaq.^m Soares da C.^{ta} Guimarães. João Coelho de Souza p.^r tit.^o de 20 de Fevr.^o de 1869 de 42 br (4.^a Classe) p.^r 16\$800. Obteve licença p.^r Port.^a de 17 de M.^{co} de 1869 p.^a transferir este terreno p.^r 1:200\$ p.^a Ant.^o Fran.^{co} de Faria. Manoel Carvalho de Araujo p.^r tit.^o de 30 de 7bro de 1868 de 12 br p.^r 12\$000. João Lucas de Souza Falcão p.^r tit.^o de 14 de 10bro de 1870 de 102 br p.^r 102\$000. Ant.^o Fran.^{co} de Faria, em virt.^e do titulo q se lhe passou em 14 de Abril de 1858 é arrendatario de 101 br do lado esq.^{do} da rua nova subindo e 132 br a dir.^{ta} da rua velha subindo p.^r 25\$000. Passou-



18 20,
Smith
-4-
Fudmay

Passou-se título a Ant.^o J.^o Pedreira de Souza em 23 de Março de 1872, em virt.^o do desp.^o de 2 de Fev.^o do m.^{mo} anno, das 12 braças q^{ue} comprou a M.^{el} dos Anjos Victorino do Amaral 12\$000. A Joaq.^m Soares da Costa Guimarães se passou título em 25 de Maio de 1872 das 10 braças que comprou a João Rego Pontes, sendo o arrendamento p.^r anno de 10\$000 se lhe deo lic. p.^r Port.^a de 13 de Junho p.^a transferil-as p.^r 10 contos p.^a o Barão de Angra. Por despacho de 4 e Port.^a de 8 de Julho de 1872 obteve J.^o Lucas de Souza Falcão licença p.^a p.^r 18 contos transferir p.^a Carlos Rosethmer 50 braças - sendo 50\$ o arrend.^{to}. Ant.^o J.^o Pedreira de Souza teve licença em 17 de 7bro de 1872 p.^a transferir p.^r 10 contos p.^a Carlos Alberto Moreira, as 12 br.e bem-feit.^{as}. A Carlos Boettner se passou título em 18 de 7br.^o de 1872 do terreno, q^{ue} com o predio n.^o 33 havião lhe sido transferidas p.^r João Lucas de Souza Falcão em 18 de Julho do mesmo anno por 18:000\$000: cujo terreno tem 50 br.^s de testada pelo caminho da Cavea, 125 d.^{as} pelo lado da chácara n.^o 46, - 130 pelo lado da de n.^o 47 - e 51 br.^s de largura nos fundos pelos lados das chacaras n.^{os} 86 e 88; e é sujeito ao arrendamento annual de 50\$000. Ant.^o Fran.^{co} de Faria obteve p.^r Port.^a de 30 de 10bro de 1872 licença p.^a transferir p.^r 4 contos p.^a Felicidade Perpetua de Jesus 15 braças na rua nova da Boa Vista sendo o arrendam.^{to} 15\$000 p.^r anno. Ant.^o Fran.^{co} de Faria obteve p.^r Port.^a de 8 de Janr.^o de 1873 licença p.^a transferir p.^r 4 contos p.^a Alv.^e Per.^a de Faria e sua m.^{er} 20 braças na rua nova da Boa Vista, á direita indo p.^a a Cavea, sendo o arrendam.^{to} 20\$000 p.^r anno. Tendo Carlos Alberto Marsing realizado em 20 de 7bro de 1872 a compra das benfeitorias exist.^{es} nas 12 br.^s de fr.^e do terr.^o de q^{ue} era arrendatario Ant.^o Jose Pedreira de Souza, passou-se lhe título em 31 de Janeiro de 1873 em vir-

virtude do despacho de 17 de 8br.^o de 1872: paga de arrendamen-
to annual 12\$000. D. Rita Clara de Souza Braga obteve licença
em 20 de Fevr.^o de 1873 p.^a transferir as 10 br.^s p.^r 9:500\$ p.^a o
D.^r Daniel Arthur Horta O'Leary, com o m.^{mo} arrend.^{to} - Tendo -
Ant.^o Fran.^{co} de Faria realizado a compra ajustada com João Coe-
lho de Souza das 42 br.^s do terreno p.^r 1:200\$ com a necessaria
licença lic.^a exped.^a em 17 de Março de 1869 passou-se titulo
a Faria em 21 de Fevr.^o de 1873 em virt.^e do desp.^o de 14 do d.^o
mes. Paga 16\$800. Ant.^o F.^{co} Faria obteve lic. em 28 de M.^{co} de
1873 p.^a transferir do terreno que houve de João Coelho de Sou-
za - 6 br. p.^a Alfredo Camillo Valdetaro p.^r 600\$ e 8 br p.^a -
Ant.^o J.^e Lopes da Guarda p.^r 300\$ - O arrendamento de cada uma
destas braças é 400 rs p.^r anno. Passou-se titulo a D. Felici-
dade Perpetua de Jesus em 5 de Abril de 1873 das 15 br.^s de
fr.^e e fundos ate as vertentes q^{ue} lhe forão transferidas p.^r An-
tonio Fran.^{co} de Faria em 20 de Jan.^o do m.^{mo} anno, com a neces-
saria licença expd.^a em Port.^a de 8. - Paga 15\$000. A Carlos
Boether se deo Port.^a de lic. em 17 de Abril de 1873 p.^a p.^r
23 contos transferir p.^a Henriq.^{ta} Causa as 50 br e com n 33.
Por despacho de 2 de Maio de 1873 passou-se titulo a Henrique-
ta Causa em 7 do referido mez e anno do terreno n.^o 47 á rua
da Boavista na lagoa do Rodrigo de Freitas, onde se acha edi-
ficado o predio n.^o 33, com 50 braças de testada pelo Caminho
da Gavea, 125 d.^{as} pelo lado da Chacara N.^o 46, 130 pelo lado
da de N.^o 47, e 51 braças de largura nos fundos pelos lados das
chacaras N.^o 86 e 88, cujo terreno lhe foi transferido p.^r Car-
los Boethener pela quantia de 23:000\$ r.^s, e está sujeito ao
arrendam.^{to} annual de 50\$000. Tendo o Barão de Angra effectua-
do em 8 de Julho de 1872 a compra das 10 braças q^{ue} havia con-
tractado com Joaq.^m Soares da Costa Guimarães passou-se-lhe ti-
tulo em 30 de Julho de 1873 em virt.^e do desp.^o de 7. Paga 10\$000



10\$000. Ao D.^r Alfredo Camillo Valdetaro se passou tit.^o a 22 de 9bro de 1873 das 6 br q̃ lhe transferio Ant.^o F.^o de Faria p.^r escript.^a de 5 de Abril daq.^{1o} anno. Afr.^e é p.^a a rua da Boa-Vista e do lugar da rua velha compõe-se de 6 br q̃ pertencerão a J. C. de Souza q.^{do} arrendatario de 42 br. É o arrendam.^{to} p.^r anno, seis mil reis - 6\$000. Ao D.^{or} Daniel Arthur Horta O'Leary se passou titulo em 22 de Abril de 1874 das 10 braças que lhe transferio Rita Clara de Sz.^a Braga. É o arrendam.^{to} annual de 10\$000. Jose Agostinho Mor.^a Guim.^{es} obteve licença a 1 de 7bro de 1874 p.^a transferir as 20 braças q̃ tinha p.^r arrendam.^{to} e as bemfeitorias, p.^r 10 contos p.^a o D.^r Eduardo Luiz Valdetaro e sendo o arrend.^{to} - 20\$. - Ao D.^{or} Alfredo Camillo Valdetaro se concedeo licença para transferir por 600\$ r.^s a Carlos d'Azevedo Cunha as 6 braças deste terreno. Passou-se titulo a Carlos de Azevedo Cunha em 22 de Fevereiro de 1875 das 6 braças - (a), que lhe forão transferidas pelo D.^{or} Alfredo Camillo Valdetaro, arredm.^{to} p.^r anno 28\$900. Passou-se titulo em 22 de Dezembro de 1874 ao D.^{or} Eduardo Luiz Valdetaro, das 20 braças que lhe forão transferidas pelo Conselheiro J.^e Agostinho Moreira Guim.^{es} arrendam.^{to} annual 20\$000. Passou-se titulo em 9 d'Abril de 1875 a José do Rego Pontes Filho, de 11 metros de frente de terreno que accresção a este de N.^o 47, sujeito ao arrendam.^{to} de cinco mil reis por anno 5\$000. Por Portaria de 10 d'Agosto de 1875 se concedeo licença a Antonio Francisco de Faria p.^a transferir á Comp.^a Botanical Garden Royal Read por 1:600\$ r.^s 17.^m6 do terreno N.^o 47 sujeito ao arrendam.^{to} de 8\$ r.^s annuaes - Jose do Rego Pontes F.^{ho} recolheo a q.^{tia} de 102,500 sob N.^o 28 na Recebed.^a a 13 de 9bro de 1875. M.^{el} Carv.^o d'Az.^o id 146\$ sob n.^o 37 a 15 de 9bro de 1875.- (a) Em conseq.^a da representação da 2.^a Subd.^a de 2, desp.^o de 8 e apostilla lançada em tit.^o deste arrendat.^o a 11 de 9bro de

de 1875, ficou reconhecido ser o arrendamento a que fica sujeito Carlos de Azevedo da Cunha, 6^o p.^r anno e não como acima se disse e no tit.^o q se lhe passou a 22 de Fevr.^o do m.^o anno. A Ant.^o Jose Lopes da Guarda se passou tit.^o a 18 de Janr.^o de 1876 das 8 braças que lhe transferio Ant.^o Fran.^{co} de Faria p.^r escriptura de 4 de Abril de 1873. Arrendam.^{to} 3\$200. A Alexandre Pereira de Faria, se passou titulo em 19 de Maio de 1876, de 44 metros deste terreno que lhe forão transferidos por Antonio Francisco de Faria por escriptura de 28 de Janeiro de 1873. O arrendam.^{to} annual é de 20\$000. Recolheo á Recebedr.^a a 4 de 8bro de 1878 - 410\$ imp.^a da remissão - tendo nessa m.^{ma} data pago os arrendam.^{tos} de 1875 - 76 - 1876 - 77 e 1877 - 78 60\$ (sob n.^o 1). Ant.^o Fran.^{co} de Faria recolheo á Recebd.^a a imp.^a de 856\$900, pela remissão de seo terreno a 31 de Janr.^o de 1876, sob N.^o 74. João Lucas de Souza Falcão recolheo á Recebd.^a em 26 de 9bro de 1875, a imp.^a de 1:312\$ relativa á remissão deste terreno e do de n.^o 37, sob 62. D.^r Eduardo Luiz Valdetaro recolheo a imp.^a de 410\$ da remissão deste terreno em 27 de 9bro de 1875, sob n.^o 65. Henriqueta Causa idem 30 de 9bro de 1875 idem de 1:025\$ sob n.^o 73. Barão de Angra idem em 1 de 10bro de 1875, sob n.^o 2, idem de 205\$ sob n.^o . Carlos de Aze.^o Cunha idem em 3 do d.^o sob n.^o 4 idem de 123\$. D. Felicidade Perpetua de Jesus idem 22 de 10bro de 1875, idem 2:132\$, sob n.^o 17. Carlos Alberto Morsing idem em 23 do d.^o idem idem de 246\$ sob n.^o 18 (246\$). D.^r Daniel Arthur Horta O'Leary idem em 30 de 10bro de 1875, idem de 1:271\$ sob n.^o 19, compreendendo o de 37. Antonio José Lopes da Guarda idem em 31 de J.^{ro} de 1876, idem de 65\$600, sob n.^o 17. José Ignacio de Mesquita recolheo á Recebedoria em 1 de Fevr.^o de 1876, sob n.^o 3, a q.^{tia} de 647\$800 em que importau a remissão do seo terreno. - Extraída e conferida a presente cópia, do original constante



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

St. Louis 23
F. D. Young

Revised

- C Ó P I A - RUA DA BOA-VISTA - CHACARA Nº 47 B - 1.ª CLASSE-

Testada com o caminho da Gavia 52 braças. Pelo lado da chacara nº 37 do Rego, 24°30' N.O. 75 braças. Pelo lado da chacara nº 47 de Grandjeand, 70°30' N.O. 57 braças. Fundo acaba em vella latina. Observações - Este terreno foi desmembrado da chacara nº 47 pertencente a Augusto Henrique Victor Grandjeand de Montegny p.^a dar em pagam.^{to} a seo genro Henrique Diogo Geyer pela parte q.^{ta} lhe coube em dr.^o nas partilhas a que - procedeo p.^r fallecimento de sua mulher paga de arrendamento annual a q.^{ta} de 7\$500 r.^s - Geyer authorisado pela Portaria de 24 de 8bro de 1849 vendeo esta chacara a João Manoel de Azevedo Coitinho Corte Real. Passou-se titulo a este arrendat.^o em 16 p.^r virt.^e do desp.^o de 11 de Fevr.^o de 1870. Em virt.^e do desp.^o de 31 de Maio se expedio lic p.^a a transfer.^a deste terreno e do de nº 47 A p.^a J.^o Lucas de Souza Falcão p.^r 16 contos ficando o arrendam.^{to} elevado a 52\$000 ou 1 p.^r braça em 6 de J.^o de 1870. Passou-se titulo a Falcão tanto deste como do terreno 47 A em 14 de Dezbr.^o de 1870 - Paga de arrendamento annual 52\$000. - Em uma papeleta grudada no verso, está o seguinte : Claudina Roza 10 br 3\$ - Anacleto F. Pedro ãa nesga com 10 br de fr.^e e 4 de fundo, subindo em vella latina 2\$. D.^r Manoel de Jesus Valdetaro p.^r tit.^o de 29 de 9bro de 58, ficou da 4.^a Classe. M.^{el} Carv.^o d'Az.^e 40, 11\$000 tit.^o 1 de Junho 1864-12 de Junho de 1865. - Extraída e conferida a presente cópia, do original constante do livro dos antigos arrendatarios de terrenos da Lagôa Rodrigo de Freitas, arquivado sob n. 1. - ARQUIVO DA DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO, em 5 de maio de 1941.

Magnolia M. Pereira
Escrt. "E"

V I S T O,

Fudgyamoyon
Arg. cl. "19"



22 24
Cunha Hardy

14.8.96/41

Se § 6 constata-se que a dâca-
ra n° 36 foi remida.

Em § 7 consta que a dâca-
ra n° 47C e uma ucca de 5 traças da
de n° 47 pertenciam a S. Felicidade
Perpetua de Jesus, lato conspurado
em § 15 a 20. Nestas, vê-se que
os diversos arrendatários das chá-
caras 47, 47A, 47B, 47C, 47D, 47E
e 47F, pagaram as importâncias
arbitradas para as remissões.

Continua de 3/9/1876, lavrada
em nome do Tabelião Brito, Lofi
Paula e Costa - 8° Ofício, e referente
a remissão, a S. Felicidade Perpetua
de Jesus, de parte das chacaras 47
e seu assun, da chacara 47C.

Nestas condições, tendo sido remi-
das as dâcias 36 e 47C, a
União não tem interesse na ação
de rescisão de que trata o
ofício de § 2.

Br. D. 15/maio/1941
Cunha Hardy
F. J. J. J.

Assinar a este o processo
n° 40.091/41, que se refere ao
mesmo assunto.

Leonor de Eng. e Oly
Em 24 de maio de 1941
Napoleão Maurício



Ofício n. 103

JUIZO DE DIREITO DA VARA DE REGISTOS PUBLICOS

Assunto: Reiterar ofício

22 MAI

Rio de Janeiro, 15 de Maio de 1941.

4. ^{Ver}
40091

Ao Snr. Diretor do Domínio da União.

21/5/41

Solicito de V.S. as necessarias providencias, no sentido de ser respondido a este Juizo, o ofício sob nº 43, de 15 de Fevereiro ultimo, no qual este Juizo solicita, o pronunciamento dessa Diretoria, si tem ou não interesse no terreno sito á rua Duque Estrada nº 46, antigo 42, freguezia da Gavea, afim de prosseguir o processo de Usocapião, requerido por ESPOLIO DE ARMINDO AUGUSTO DE CARVALHO.

Saudações.

DR. MIGUEL MARIA DE SERPA LOPES

JUIZ DE DIREITO.

Recebido na relação 124, do Protocolo
Geral, em 22-5-41 J. M. Campos

Nota data anexa a este process
nº 14.826/41, que se refere ao mes-
mo assunto.

Sec. de Enfe. Obs.
Em 26 de fev. de 1941
Napoleão Moacir

No ofício a laudo retro
o Sr. Juiz de Direito da
Vara de Registros Públicos,
reitera o ofício de fl. 2.

Reporte-me à minha in-
formação de fl. 22.

Fl. 0. 27/5/41
Napoleão Moacir
Dir. Int.

A vista do pedido
de audiência formulado à fl. 20,
opino pela restituição do processo
à Procuradoria que poderá
responder ao Sr. Juiz de Direito
da Vara de Registros Públicos de
que o assunto não é de inte-
resse da União, uma vez que
o terreno que se pretende usucua-



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

S. R. D. F.

23 / 26/

REFERÊNCIA

Processo anterior 14.826/41

Distribuição S. R. D. F. em 9-5-41,
rel. 895.

chefe 15/51

Protocolo 22 de 5

de 1941

Ilma Marçal



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 40091/41

25

usucapir faz parte da antiga
chacara 47-C remida em 1876 por
D. Felicidade Perpétua de Jesus.

Ao Sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 29 de Maio de 1941
[Assinatura]
CHEFE

De acordo.

Restitua-se o processo
à Procuradoria.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

Em 29 de Maio de 1941
[Assinatura]
CHEFE DO SERVIÇO

cto. R. M. Silva
do Camargo,
2/6/41

Opino se responda ao
Ofício de fl. 28, do Juízo da Vara de Regis-
tro Público, de acordo com as informa-
ções prestadas pelo Serviço Regional no
Distrito Federal.

Rio, 6 de junho de 1941
[Assinatura]

De acor-

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

PROCURADORIA

Em 6 de junho de 1941

Agripino Veado
(Agripino Veado)
Procurador

Aprovado.

Diretoria do Domínio da União

6 de junho de 1941

Alfonsus de Ruy
DIRETOR

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Ofício 363-ba Em 9 de 6 de 1941

o Juiz de Direito Vara de Registros Públicos

Hilda Secron
Auxiliar

2628/

PC/AA.

PROCURADORIA

Em 9 de junho de 1941.

863-0.a

Exmo. sr. juiz de Direito da Vara de Registos Públicos,

Em referência ao ofício nº 103, de 15 de maio último, desse Juízo, informo v. excia. de que o terreno situado na rua Duque Estrada nº 46, freguesia da Gávea, nesta Capital, pretendido em usucapião pelo espólio de ARMINDO AUGUSTO DE CARVALHO, faz parte da antiga chacara 47 -C, vendida em 1876 por d. Felicidade Perpétua de Jesús, não sendo, por conseguinte, de interesse da União.

Aproveito o ensejo para apresentar a v. excia. as minhas mais atenciosas saudações.

(PROCº Nº 40 091/41).

Ulyiano de Barros
ULYIANO DE BARROS

DIRETOR

@ J. A. Almeida
10/6/41
efy



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Processo n. 40.091/41

27/29

2. Junho Estando o presente processo findo, propõe-se o seu arquivamento.

22 Junho 42
Arquivado

Arquivado

22 Junho 42
Arquivado

11/9/42

Arquivado este processo com cinco setenta e duas folhas.
Arquivado da Diretoria do Domínio da União, em 28 de Outubro de 1942