



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768 098 846/40,
INTERESSADO: ELIAZ JOSE CHALOUB

03/15/2017

ASSUNTO:

CÓDIGO:

OUTROS DADOS: 0768 014 183/38
0768 008 565/38
0768 060 013/32

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

193 ~~3~~

MINISTÉRIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Distribuição

Dr. Bauro

La. Directo

Arct.

Kenton

P. 12

AGUARDAR

FEV 27 1930

Ofício n.º 212 da Directoria do
 Património Municipal, expedido em
 14-6-34, relativo a uma proposta

de apuramento pretencioso por

Elias José. Cabral.

La. Directo

Dr. Bauro

P. Directo

A. D. F.

Proc. 24 303/38

98846

Proc. 38128/34

Aguardar

La. Directo

L. Ad. de

La. Directo

A. D. F.

Aguardar

La. Directo

L. Ad. de

Livro

Folhas

N. de ordem

Ano de 193

Imp. Nacional

34698 8367/36



SEÇÃO

92.351

Directoria do Patrimonio

Em 29 de Outubro de 1932

Sr. Ministro dos Negocios da Fazenda

DIRETORIA DO PATRIMONIO NACIONAL
PROTOCOLOL^a 298
Fls. 298
N^o 65.000
Data 30.11.1932

Deixo a honra de submeter á vossa ap-
provação o incluso processo de aforamento do
terreno de maruikas á rua Saccadura Ca-
bral, ou que se achá edificando o prédio n.
260, requerido por Elias José Chaboub.

Saude e Fraternidades.



-*Res a audiência de Administração*
da Diretoria Federal.

Em 4 de Maio de 1933

Emilio Vas
SUB-DIRETOR

Ai Administração desta Di-
retoria no Distrito Fede-
ral.-

Diretoria do Domínio da União

em 8 de Maio de 1933

Wass
DIRETOR

Segue a minha informação na página
seguinte: 48- f. O. O. Pinto
Eng. 1.ª Classe



MINISTERIO DA FAZENDA

Administração do Domínio da União ~~na Delegação Fiscal~~ no Distrito Federal

PROCESSO 60.973/32

INFORMO:

A Prefeitura Municipal desta Capital, em officio nº351 de 29 de Outubro de 1932, pede a aprovação do aforamento do terreno de marinha onde está edificado o predio nº260 da rua Sacadura Cabral, havido por herança, e concedido a Elias José Chaloub.

Julgo que a concessão pode ser aprovada. Torna-se porem necessario exigir do Patrimonio Municipal as minutas dos termos de medição a serem lavradas, com os respectivos dados tecnicos, como sejam: nome dos confrontantes, orientação dos lados do polygono, angulos internos etc., tudo de acordo com a lei vigente.

Seção dos Serviços de Engenharia da
Administração do Domínio da União no Distrito Federal, em 23 de Maio de 1933

Luis Carvalho Coelho Cintra

(L.C.Coelho Cintra)

Eng^{la}.Classe

Verificando que o terreno em causa se acha occupado desde antes de 1921, penso que se deve cobrar

cobrar a taxa de ocupação,
de acordo com o decreto
n. 14.595, de 31 de dezembro
de 1920, fazendo-se o cal-
culo da mesma de con-
formidade com a circu-
lar n. 1, de 26 de janeiro ul-
timo, da Secretaria do Domi-
nio da União.

Assim submetto o
presente caso a consi-
deração do Ex. Admi-
nistrador, antes de
mandar fazer a ava-
liação da taxa, para
que não se proceda,
em um caso inter-
veniente novo para a
esta Secção, sem ordem
superior. Secção de En-
genharia, em 24-5-1933.

S. da Silva Araújo.

De acordo. Tenha procegui-
mento no processo na forma
indicada. Volte a Secção de
Engenharia. Administração do Domínio da União
no Distrito Federal.

Em 8 de junho de 1933
Barros

Ao Sr. Eng^o Celso Luis -
 tra para calcular a taxa
 de ocupação de acordo
 com a circular n. 1, de
 26 de Janeiro ultimo, da
 Diretoria do Domínio da
 União. Seção de En-
 genharia, em 4-6-1933 -
 Lda Silvafaria.
 Eng^o Chefe de Seção.

Segue a minha informação na
página seguinte n.º 50.

L. C. C. Coutinho
Eng^o de 1.ª Classe



MINISTERIO DA FAZENDA

Administração do Domínio da União na Delegacia Fiscal no Distrito Federal

Proc. 60.973/32

Informo:

Para a dedução da taxa de ocupação do terreno em apreço, parece-me aceitável a avaliação dada pelo tecnico da Prefeitura Municipal, á razão de 80\$000 por metro de frente, ou seja 540\$000 para os 6m.75, que a 6% dá a annuidade de 32\$400; a contar de 1921 até 1929, o que dará a somma de 291\$600; Dando novo valor aos annos de 1930 a 1932, ambos inclusive, de 192\$000 por metro de frente, o que perfará 1:226\$000, que calculado a 6% dará a somma de 220\$680 para estes tres ultimos annos, o que virá a perfazer um total de 512\$280 (quinhentos e doze mil duzentos e oitenta reis) a ser cobrado como taxa de ocupação a contar de 1921 e até 1932, ficando o corrente exercicio sujeito á Prefeitura Municipal, uma vez aprovado o aforamento requerido.

Secção dos Serviços de Engenharia da Administração do DOMINIO DA UNIÃO no Distrito Federal.
em 12.6.1933

L. Cavafis Coelho Cintra
L.C.Coelho Cintra

Engen.de 1a.classe

*A taxa de ocupação a cobrar será de 512\$280, de acordo com a informação acima.
Secção de Engenharia em 13 de Junho de 1933 -
Lda Silva
Eng. - Chefe de Secção.*

Solicito do Sr. Director a
resolução autorisada para
convidar a parte interessada
no incremento em aprego, e
recolher a importância devida
pela occupação, nos termos da
Circular n.º 1. de 28 de Janeiro
do corrente anno.

Administração do Domínio da União
no Distrito Federal.

Em 16 de Junho de 1933

[Signature]
ADMINISTRADOR

Autorizo.

Diretoria do Domínio da União

em 22 de 6 de 1933

[Signature]
DIRETOR

Publique-se o despacho
do Sr. Director e o parecer desta
Administração,

Administração do Domínio da União
no Distrito Federal.

Em 27 de Junho de 1933

[Signature]
ADMINISTRADOR

Publicado em 4.4.933.



MINISTERIO DA FAZENDA

Administração do Domínio da União na Delegacia Fiscal no Distrito Federal

Em face do requerimen-
to de Elias José Chaloub de nº 58.256 de
1933.

Protocolo da Administração do
Domínio da União no Distrito Federal,
em 11 de Setembro de 1933.

Felício Antonio Guedes
Protocolista

EXMO. SR. DR. DIRETOR DO DOMÍNIO DA UNIÃO.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
PROTOCOLO

L^a 3
Fls. 47
N^o 3079 D. D. U. +
Data 31/3/32

DIZ ELIAS JOSÉ CHALOUB no seu processo de carta de aforamento nº 60.973/932, que tendo tido ciência do despacho em que manda cobrar a taxa de ocupação na importância total de \$12\$280, referente aos exercícios de 192 a 193, pede venia á V. Exa. para expor o seguinte:

O requerente pensa não ser devida tal taxa de ocupação, visto já ter pago na Prefeitura do Distrito Federal, os fóros, conforme prova com os talões inclusos, nº 014.979 de 25 de março de 1931, dos exercícios de 1917 a 1931, e nº 019720 de 22 de março de 1932, do exercício de 1932, e como também consta das informações prestadas no processo de carta de aforamento capeado pelo ofício nº 351 de 29 de outubro de 1932 da Prefeitura do Distrito Federal, remetido á esta Diretoria.

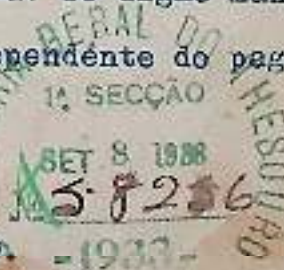
Á vista do exposto requer á V. Exa. se digne mandar dar andamento ao referido processo, independente do pagamento da referida taxa de ocupação.

Nestes termos

P DEFERIMENTO.

RIO DE JANEIRO,

31 de março de 1932
Elias José Chaloub





MINISTERIO DA FAZENDA

A/M/P

Modelo n. 9

55

Administração do Domínio da União na Delegacia Fiscal no Distrito Federal

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 19__

Sr. Chefe.

Em requerimento de M^s. ELIAS JOSÉ CHABOUB diz que pensa não ser devida a taxa de ocupação por já ter pago na Prefeitura de Pócos constantes dos talões ns. 224979 de 25 de Março de 1931 e 19720 de 22 de Março de 1932 de exercício de 1932.

Termina aquele requerente pedindo o andamento do processo de aforamento independente do pagamento da taxa de ocupação.

Informando cumpre-me declarar que o requerimento em apreço vai de encontro a disposições legais e por isso não pode ser atendido.

O art. 1º do regulamento que acompanha o Decreto 14.595 de 31 de Dezembro de 1920, estabelece de forma taxativa e insuperável que todos os terrenos de marinha e seus acrescidos, ocupados, sem que os ocupantes possuam título de aforamento, arrendamento ou venda, firmados pelo Governo da União, ficam sujeitos à taxa de ocupação.

Seção Administrativa, 18 de Setembro de 1933.

AUX. 13. classe.

De acordo. Os fatos fizes a Prefeitura Municipal foram indenizada mente, porém esse fato não implica na isenção da taxa de ocupação a que o requerente está obrigado, sem face do decreto 14.595 de 1920. Nestas condições, sem de Janeiro, que

não merece de perimento o pedido
em lide, devendo, assim, ser o repre-
sente intimado a entrar com esta-
xa de averbação devida.

Rec. Ad. em 18-9-33

Ving. Luis - Chefe - nt.

Antes de apresentar parecer
sobre a pretensão do representante
noto a necessidade da audiência
da Prefeitura Municipal visto
ter a mesma cobrado juros
antes do processo de aforamento
ser aprovado pelo Sr. Juiz
tro, conforme se verifica do
off. de fls. 47.

Consta, ainda, do processo
que o termo de aforamento fora
lavrado e que o interessado pagou
os emolumentos das respectivas
cartas em 1916 e 1917. (fls 3v e 3d)

Nestas condições, se bem
que me parecia não haver razão de
ser cobrada pela União a taxa

de occupação, lembro a providencia
acima apia se collocar a guisa
em os seus devidos termos, e melhor
mas resolver o Sr. Director.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.

Em 22 de Setembro de 1933

Teodoro Barrozo
ADMINISTRADOR

Faça-se o expediente no posto

Diretoria do Dominio da União

em 27 de 9 de 1933

Paulo
DIRETOR

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Ciclo 2179 Em 4 de Outubro de 1933

a Diretor do Património Municipal
com todo o processo e autenticação.

Teodoro Barrozo
Ass.

Oficiado ao Dominio da União, sob n. 212,
nesta data. Rio, 14/6/34 Affonso

Outubro-11-1833. Um terreno na Praia da Saúde. FORNEIRA: D. Maria Clara de Santa Anna

Fôro annual: 3060 réis.

A Camara Municipal desta Muito Leal e Heroica Cidade do Rio de Janeiro Faz saber aos que a presente Carta de Traspasse e Aforamento virem que D. Maria Clara de Santa Anna requeruo que se lhe mandasse passar Carta de Aforamento do terreno que possui na Praia da Saúde por compra que fez aos herdeiros de José Cardoso Nogueira em onze de julho passado, e tendo esta Camara mandado a informar o seu requerimento ao Encarregado da Contabilidade a vista da informação do mesmo resolveo em sessão de dez do mez p.p. que se passasse Carta de Aforamento e sendo confrontado o dito terreno achar-se ser sito na Praia da Saúde que parte por um lado com terreno e casas de Bernardo Francisco Flores e pelo outro com Deolinda Rosa do Amaral, cujo terreno assim confrontado ha a Camara Municipal por aforado e traspasado a dita D. Maria Clara de Santa Anna na forma do paragrapho 2º do alvará de dez de abril de mil oitocentos e vinte um com o foro annual de tres mil novecentos e sessenta réis e com as condições seguintes: Que o dito foro pagará todos os annos em mão do Procurador que então servir para se lhe carregar em Receita e ficar elle foreiro livre da obrigação de tal pagamento por aquelle anno, deixando de o fazer por espaço de tres annos continuos perderá todo o direito que no dito terreno e suas benfeitorias tiver e posto que ao depois queira purgar a móra oferecendo para isso todo o devido nem por isso será relevado de pena da comisso salvo se expressamente lhe parecer relevar. Que o dito terreno e suas benfeitorias não passarão em tempo algum a Religião ou comunidade a que o direito chama receber em cabeça morta e querendo o fazer a outra qualquer pessoa fóra das referidas fará primeiro petição a Camara dizendo que as quer vender e f., por tal preço e com as condições originarias, que para isso lhe dê a competente licença e com a obtenga se lhe daren então poderão passar a novo possuidor com tanto, que este no termo de trinta dias procure da Camara sua carta de aforamento, para sempre se conhecer a quem o foro deve pedir-se, e proceder-se aos assentos e clarezas necessarias nos competentes livros. Que se por moléstia d'elle foreiro o dito terreno e suas benfeitorias se houverem de vender por justiça se terá primeiro a devida atencção com a camara que para a resposta de se as quer ou não, será esperada trinta dias, findos os quais não respondendo então poderão se vender a outro pagando-se primeiro o foro e laudemio. - Que o dito terreno e suas benfeitorias não serão partidas nem divididas entre os herdeiros dela foreiro quando faleça mas tudo junto cairá em uma só parte na forma da ordenação e aquella em quem receber será obrigada a tirar sua carta de aforamento para de julgar-se o prazo por devoluto e cabido no comisso e com as ditas condições obrigações e declarações a Camara Municipal lhe ha por aforado e traspasado o dito terreno de que lhe mandou passar a presente carta de traspasse e aforamento que vai por ella assignada e de que se darão os traslados necessarios, com esta conferidos subscritos e assignados, pelo Secretario da mesma Camara e sellados com o sello d'elle. Paço da Camara Municipal do Rio de Janeiro, 11 de outubro de 1833. Eu Luiz Joaquim de Gouveia, Secretario a subscrevi. (assinados): Francisco Gomes de Campos, P. - Filippa Xeri de Car-

345/0647

valho - Manoel Lopes Pereira Bahia - Francisco Ferreira de Assis - Estevão Alvares
de Magalhães e José Fernandes da Torre. - E NADA mais se continha em a dita carta
de transpasse e aforamento que se acha lavrada a fls. 130 verso, 131 e 131 verso do
livro 9 de sesmarias (1530/1535) de onde extraí a presente copia que vai por mim
datada e assinada. - Diretoria do Patrimônio, 8 de Junho de 1934

Ruth Maxwell - 3º Oficial - Confere: *[assinatura]*

VISTO *[assinatura]*
CHEFE DA 1ª SEÇÃO



VISTO
[assinatura]



Diretoria do Patrimônio

Em 14 de Junho de 1934

nr. 212

Sr. Diretor do Domínio da União



Tendo em vista a informação de 22 de setembro último no processo remetido a esta repartição com o ofício n. 2179, de 11 de Outubro do ano passado, referente ao aforamento do terreno n. 260 da rua Sacramento Cabral, requerido por Elias José Chaloub, cumpro-me informar-vos de que a respectiva cobrança dos foros por parte da Prefeitura foi motivada pelo fato de não se tratar de aforamento novo, como a princípio pareceu, conforme purgação posterior, que passo a expor:

De fls. 130v. e 131 do Lº 9 de cartas de aforamento existente nesta repartição, consta a lavratura de um título, datado de 11 de Outubro de 1833, em nome de Maria Clara de Sant'Ana e relativo a um terreno à praça da Saúde, adquirido por compra aos herdeiros de José Cardoso Nogueira. Também consta, de fls. 80 do Lº 2 de matrículas, lançado em nome da dita Maria Clara de Sant'Ana o terreno n. 168, hoje 260, da rua da Saúde e posteriormente em nome de José Chaloub, antecessor

PROTOCOLO

1º

Fls.

124

Nº 3355

do actual requerente - Sr. José Chafoub - sendo que em 23 de Agosto de 1893 foi requerido o respectivo aforamento em nome de Maria Clara de Sant'Ana, que o recebera por herança.

Segundo apuração definitiva feita por esta Direcção, o referido terreno n. 260 da rua da Saúde é o mesmo de que trata o aludido título de aforamento, relativo á praça da Saúde, ficando, pelo motivo exposto, sem efeito o aforamento como novo.

Remeto-vos, inclusa, cópia autenticada da carta de aforamento passada em nome de Maria Clara de Sant'Ana e restituo-vos a parte do processo dessa repartição, sobre o assunto, passada pelo officio n. 351, de 29 de Outubro ultimo, desta Direcção.

Saúde e Fraternidade.

Raul Lopes Cordeiro

4.ª Secção Administrativa.

Administração do Domínio da União
no Distrito Federal.

Em 20 de Julho de 1934

Raul Lopes Cordeiro
Administrador



MINISTERIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIAO

Rio de Janeiro, 30 de Junho de 1934

N.º

Com o officio n. 2.179 esta Directoria enviou ao Sr. Director do Patrimonio Municipal em 4 de Outubro ultimo todo o processo e respectiva autuação referente ao aforamento do terreno de sua fazenda Sabral n. 260 no intento desta repartição deixar de devolve-lo como se fazia necessario, por essa razão propohe se officio a Directoria do Patrimonio pedindo a devolução do mesmo.

Secção Administrativa.

Off. 1.ª classe

De acordo.

Sec. ad. em 13-7-934

Wey Luis. Oluf. W.

Para o fim indicado no informacão n.º 1170, 1171, 1172 e 1173 e presente a consideração do Sr. Director.

Domínio da União

no Distrito de São Paulo

Em 19 de Junho de 1934

Administrador

Observe-se ao Sr.

Diretor do Patrimônio
Municipal conforme
praxe o segue.

Diretoria do Domínio da União

em 27 de Junho de 1934

DIRETOR

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Ofício 2319 Em 14 de Agosto de 1934

ao Director do Patrimônio Muni-
cipal

Rute Teixeira Martins.
avda. de 2.ª

AGUARDAR

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

II. SUB-DIRETOR

Em 16 de Junho de 1934

SUB-DIRETOR

(EUSEBIO NAYLOR)

Não tendo recebido resposta o offi-
2319 em 14-8-34 pelo comissário
se insinua no prazo já tão pequena offi-.

Sec. Administração

210-8-34

J. P. S.

24

De

13
De acordo.

Administração do Domínio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEQ. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 12 de 3 de 1935
[Signature]
CHEFE DE SEQ.

De acordo.

Encaminho o presente a
despacho do Sr. Director.

Administração do Domínio da União
no Distrito Federal.

Em 13 de Março de 1936

[Signature]
ADMINISTRADOR

Officie-se novamente ao Sr. Director
do Património Municipal pedindo a des-
lucção do processo

Diretoria do Domínio da União
em 18 de 30 de 1936
[Signature]

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Ofício 198 Em 14 de Abril de 1936
ao Sr. Director do Património
da Prefeitura do Distrito Fed.
[Signature]
Rute Teixeira Martins
aux.

Visto: - Aguarde-se -

Directoria do Domínio e União

Pio de Janeiro 22 de 4 de 36

Carrara

Secretario

Nesta data juntei em frente. officio
nº 181 de 14/5/36 da Prefeitura do Distrito
Federal, pichado sob nº 34.698 do corrente anno.

Secção Administrativa, em 3 de
junho de 1936.

Felicio Antonio Linckee

Como se evidencia do officio 212 de 14 de Junho de 1934 desta Directoria á do Dominio da Uniao, o terreno de marinhas onde se acha construido o predio 260, antes 168 da rua da Saude, hoje Sacca-dura Cabral, pertencente a Elias Jose Chaloub, e o mesmo aforado em 11 de Outubro de 1833 a Maria Clara de Sant'Anna, por carta passada a fs. 130 e 131 do L. 9 do Patrimonio Municipal, de que se enviou copia authenticada com o dito officio. Com este foi devolvido todo o processo da Directoria do Dominio da Uniao referente ao assumpto quando por equivoco se vinha processando o aforamento como novo ou inicial em nome de Chaloub pois que de facto se tratava de traspasso de aforamento, e por tal motivo se havia cobrado foro antes da expedicao do titulo inicial, uma vez que ja havia, expedida a mencionada carta de 1833.

O que ficou, portanto, archivado nesta Directoria foi o processo do Patrimonio Municipal relativo a esse aforamento novo, sustado e annullado pela verificacao da existencia do de 1833 com os papeis relativos ao traspasso do mesmo aforamento encontrados e coordenados depois da remessa do processo do aforamento como novo com officio nº 2.179 de 4 de Outubro de 1933, da Directoria do Dominio da Uniao para satisfazer exigencia de informacao e pareceres da Administracao do Districto Federal.

Nao se trata, pois, como pretende o presente officio nº 2.319 de remessa de uma parte do processo de aforamento do dito terreno nem de andamento deste visto que cessou a razao desse aforamento como novo e o que nao foi remettido com o officio 212 de 14 de Junho de 1934, é processo deste Departamento Municipal cujo transitto pela repartiçao federal ja nao tem mais cabimento.

[Handwritten signature]

Assim deve ser respondido ao Dominio da Uniao relativamente ao officio ora em apreço.

Directoria do Patrimonio e Cadastro, 6/4/36

a) R. Cardoso



Confere

[Handwritten signature]
.....



Prefeitura do Distrito Federal

DIRECTORIA DO PATRIMONIO e Cadastro

Nº 181

Em 11 de Maio de 1936

Snr. Director do Dominio da União

Em referencia ao objecto do vosso officio sob nº 2319, de 14 de Agosto de 1934, remetto-vos copia da informação no mesmo prestada pelo ex-Director desta Directoria-Raul Lopes Cardoso e da qual constam as razões da permanencia nesta Repartição do processo relativo ao aforamento do terreno nº 260 da rua Saccadura Cabral.

Saude e fraternidade

Director

Proc. 88.148/34 -
Quartel 294, - 25.4.36



Nesta data fiz a juntada do processo

nº 38.178 de 1934.

Seção Administrativa, em 3

de junho de 1936.

Felício Antonio Lins

Prestito informado no folh 17
deste processo.

18-6-36

J. J. J. J.
Ass 1/4



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

N. _____ Rio de Janeiro, _____ de _____ de 19 _____

O officio n° 181 expedido em 11 de Maio ultimo pela
Directoria do Patrimonio e Cadastro da Prefeitura do Distrito
Federal não satisfaz as exigencias desta Administração uma vez
que se trata de solucionar o pedido de approvação do aforamen-
to solicitado por aquella Directoria em officio n° 351 de 29-
de Outubro de 1932, solução essa, que só podera ser dada a vis-
ta do processo original, razão pela qual proponho ao officio
reiterando o pedido de remessa daquelle processo.

Secção Administrativa, 19 de Junho de 1936.

J. J. de Silva
Auxiliar de 1ª. classe

De acordo,

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
D. DOS SERÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 29 de 6 de 1936
Raymundo
CHefe DE SEÇ

*Para que seja feito
o expediente proposto em informações
supra, encaminhando o presente processo
a despachos do Sr. Director*

*Admin. do Dominio da União
no Distrito Federal*

Em 6 de Julho de 1936

[Assinatura]
ADMINISTRADOR

Proceda-se nos termos do parecer

Directoria do Domínio da União

em 15 de 7 de 1936
DIRECTOR

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Ofício 540 de 10 de out de 1936

a o Sr. Secretário do Património

e Cadastro da Prefeitura
do Distrito Federal.

Ante a primeira prestação
visto. Aguardando

Directoria do Domínio da União

Rio de Janeiro 4 de Outubro de 1936

Secretario

Nesta data juntei em prelo
officio nº 521 de 4/11/36, da Prefeitura
do Distrito Federal, fidado sob nº
83.671 do corrente anno.

Sec. Administrativo, em 14
de Dezembro de 1936.

Felicio Antonio Girdice



DIRECTORIA DO PATRIMONIO E ENOSTRO

N.º 521

Prefeitura do Districto Federal
Secretaria Geral de Finanças

Em 4 de Novembro

Snr. Director do Dominio da União

Em referencia ao objecto do vosso officio sob n.º 540, de 10 de Outubro p. findo, remetto-vos a inclusa copia do parecer do ex-Director desta repartição-RAUL LOPES CARDOSO-dado no officio n.º 2.319, de 14 de Agosto de 1934, dessa Directoria, parecer que serviu de base á resposta que, por officio n.º 181, de 11 de Maio ultimo, vos foi dada relativamente ao assumpto em questão.

Saudações

Edgard Leite Ribeiro
Director



15. x 6
Pror. 34.698/36.



DIRECTORIA DO PATRIMONIO E CADASTRO

N.º

19
4/2

Prefeitura do Distrito Federal
Secretaria Geral de Finanças

COPIA DO PARECER DO EX-DIRECTOR DA DIRECTORIA DO PATRIMONIO E
CADASTRO-RAUL LOPES CARDOSO-DADO NO OFFICIO N.º 2.319, DE 14/8/34,
DA DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

"Como se evidencia do officio 212, de 14 de Junho de 1934, desta Directoria á do Dominio da União, o terreno de marinhás onde se acha construido o predio n.º 260, antes 168, da rua da Saúde, hoje Sacadura Cabral, pertencente a Elias José Chaloub, é o mesmo aforado em 11 de Outubro de 1833 a Maria Clara de Sant'Anna, por carta passada a fls. 130 e 131 do Livro 9 do Patrimonio Municipal, de que se enviou copia authenticada com o officio referido. Com este foi devolvido todo o processo da Directoria do Dominio da União referente ao assumpto quando por equívoco se vinha processando o aforamento como novo ou inicial em nome de Chaloub pois que de facto se tratava de tras-passe de aforamento, e por tal motivo se havia cobrado foro antes da expedição do titulo inicial, uma vez que já havia, expedida, a mencionada carta de 1833.

O que ficou, portanto, archivado nesta Directoria foi o processo do Patrimonio Municipal relativo a esse aforamento novo, sustado e annullado pela verificação da existencia do de 1833 com os papeis relativos ao tras-passe do mesmo aforamento, encontrados e coordenados pois da remessa do processo do aforamento, como novo, com officio n.º 2179, de 4 de Outubro de 1933, da Directoria do Dominio da União para satisfazer exigencia de informação e pareceres da Administração do Distrito Federal.

Não se trata, pois, como pretende o presente officio n.º 2.319, de remessa de uma parte do processo de aforamento do dito terreno nem do andamento deste, visto que cessou a razão desse aforamento como novo e o que não foi remettido com o officio n.º 212, de 14 de Junho de 1934, é processo deste Departamento municipal cujo transito pela repartição federal já não tem mais habimento.

Assim deve ser respondido ao Dominio da União relativamente ao officio ora em apreço.

Directoria do Patrimonio e Cadastro-6-4-936

a) Raul Cardoso

J. J. H. H.

Lem de fazer que se deu
 assim o Archivo para infor-
 mar se ~~o~~ ~~documento~~ allegato
 da carta de aforamento de fl.
 10 (copia) que se converção de afo-
 ramento foi processada em
 1833 em nome de D. Maria Cla-
 ra de Paul'Anna, foi, naquelle
 tempo, afforçada por este Illm.
 Exmo.

Administração do Domínio da União
 Nº
 INSTITUTO FEDERAL
 SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
 Dia 18 de 1 de 1932

 CHEFE DE SEC.

Proc. 83671/36

De acordo. A. conside-
ração do Sr. Director

Administração do Domínio da União
na Direção Geral

Em 27 de Maio de 1937

[Signature]
ADMINISTRADOR

A 1.ª Sub-Directoria por intermédio
do archivo, para providenciar sobre o pe-
di do de esclarecimentos constantes das
premissas. —

Diretoria do Domínio da União

em 3 de Fevereiro de 1937

[Signature]
DIRECTOR

Não se encontra archivada
o processo de aprovação de aforamen-
to do terreno de que trata a copia
da Carta de aforamento de p. 10.

Archivos da D. do Dom. da União, em 24
de Fevereiro de 1937.

[Signature]
Indagado o corpo
Arquivista

VISTO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
2.ª SUB-DIRETORIA

Em 27 de Fevereiro de 1937

[Signature]
SUB-DIRETOR



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

N. Rio de Janeiro, de de 1937

Em face da Portaria
n.º 119, de 20/9/37, do Sr. Di-
rector, parece-me que este
deve ser presente á Super-
intendencia da Bacia Flumi-
nense, junto a' Inspectoria Re-
gional.

Sec. Adm. em 23/9/37.

Archau Moraes

aux. cont.

Recibido Roteiro.

De accôrdo.

Administração do Domínio da União

INSTRUMENTO DE REGISTRO

DO REGISTRO ADMINISTRATIVO E DO REGISTRO

Em 27 de Setembro de 1937

no Município de São Paulo

Chefe de Seção

Em face da Portaria 119 de
20/9/37 do Sr. Director, encaminha-
se o presente processo ao Sr. ins-
pector regional Dr. Alexandre Al-
mont.

Administração do Domínio da União

no Distrito de ...

Em 27 de

9

de 34

[Signature]
Intendente

Com a explicação
dada pela Direcção do Patrí-
monio e Cadastro da Prefeitura
Municipal - fls 19 - julgo que o pre-
sente processo deve ter audiência
na Secção de Engenharia, para que se
digne verificar se o terreno a que
se refere este processo é o mesmo
de que trata a copia de carta de
aproveitamento de fls - 10 -

Direcção do Património do Dist.

Supl. Intendencia da Z. de ...

Em 3 de Setembro de 1932

[Signature]

aux. de 1ª classe

Antes de qualquer



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

D. D. U. Mod. 4
VI-35-31.000

N.

Rio de Janeiro, de de 1937

outra providencia, opinio
pela remessa deste ao Depar-
tamento Nacional de Portos e
Navegacao, para que se digne
de informar se o terreno onde
esta' construido o predio n.º 260,
da rua Laccadura Cabral, esta'
incluido na area delimitada para
as obras de prolongamento do Caes
do Porto e se e' necessario aos
trabalhos do mesmo Departamento.

Em 11/11/37.

[Assinatura]
Inspector Regional e Suplente

Fazer o expediente proposto.

Directoria do Dominio da Uniao

Em 7 de Jan. de 1938

[Assinatura]
DIRECTOR

11 de Junho de 1938
 O Sec. do Dep. de Portos
 e Navegação Sp. e.
 Grace Anna Figueira

Faço anexar às fls. seguin-
 tes o ofício n.º 326 do De-
 partamento Nacional de Por-
 tos e Navegação e muita
 informação datilografada.

Pis 7 de Fev. de 1938

Portuguez





MINISTÉRIO DA VIAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO NACIONAL DE PORTOS E NAVEGAÇÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

2a. Divisão.

326

ASSUMPTO: - Aforamento de terreno.

Ref: - 282/38. -

Quarto: 1ª prc.

25 de Janeiro de 1938

Snr. Director do Domínio da União.

Em resposta ao vosso officio nº 21-D.A. de 8 de Janeiro do corrente anno, com o qual enviastes o processo nº 83.671/36, óra restituído, para que este Departamento se pronunciase sobre o pedido de aforamento de um terreno de marinha sito á rua Saccadura Cabral nº. 260, communico-vos que o terreno em apreço não está situado na zona de desapropriação para as obras do porto e nem se faz necessario aos serviços deste.

Saúde e Fraternidade.

J. D. Pereira Wania
Director.

ABR/PAR.

PROTOCOLLO DO THESOURO
83671/36



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

D. D. U. Mod. 4
VI-31-31-930

N. _____

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 193_____

Rec: 5-2-38
Inf: 7-2-38

Proc. 83.671/36

W. A.
Pedido de aprovação de aforamento de terreno
a rua Sacadura Cabral n. 260. -

-*-

A Diretoria do Patrimonio Municipal, em ofi-
cio n. 351, de 29 de Outubro de 1932 endereçado ao Sr. Minis-
tro da Fazenda, pede aprovação á concessão do aforamento reque-
rido por Elias José Chalonb do terreno de acrescoido de marinha
situado á rua Sacadura Cabral, onde está edificado o predio n.
260.

Levantados os debates, foi pelo informante de
fls. 3 e verso, enquadrado o caso nos dispositivos da Lei n.
14.595, de 1920 Arts. 1.º, 2.º e 3.º, exigindo-se assim a presença
do interessado no sentido de recolher as respectivas taxas; cal-
culos ás fls. 5. Ás fls. 7 vê-se a petição do interessado, re-
correndo da decisão de 22-6-33 do Sr. Diretor relativa ao reco-
lhimento, dizendo acreditar na improcedencia da taxa de ocupação
uma vez haver recolhido aos cofres municipais, fóros até 1932.

Tal alegação, ratificada pelos conhecimentos de
recolhimento colidiam flagratamente com os dispositivos legais,
o que importou na devolução do processo a Camara Municipal com
o pedido de esclarecimentos. (Oficio 2.179/34 c/o processo)

Com o Oficio 212 de 14-6-34, em resposta ao nos-
so de n. 2.179, o Sr. Diretor do Patrimonio Municipal (doc. fls.
11) procura esclarecer tratar-se de TRANSFERENCIA e não aforamento



MINISTERIO DA FAZENDA

THEOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Rio de Janeiro, de de 193.....

N.

53.571/36

novos; desmembrados, porém, dos autos e processo de origem, e
e que estiverem em relação com parte desta Diretoria, com re-
sultado prático.

O Sr. Director, em despacho de 3 de Fevereiro
de ano transcurso para esclarecimentos sobre a opção de ale-
gado casamento, feito em 11 de Outubro de 1933 a Maria Clara
de Santa Ana, porém, dos autos se evidenciava a inexistência
de tais antecedentes nos arquivos desta Diretoria.

Não estando o terreno dentro da zona delimitada
da parte as obras do Porto, ex-vi do officio de fls. 23, sugiro
se convide o interessado a apresentar os documentos pelos quais
adquiriu a D. Maria Clara de Santa Ana o imóvel que originou
estes autos, e bem de seu proprio endosso; salvo melhor ju-
ízo da superior autoridade.

Em 7-2-38

[Assinatura]

Nº 2

Recebido em 8/2/1938.

A questão tratada neste pro-
cesso, somente poderá ser solucionada
com a presença dos autos encaminha-
dos a Prefeitura do Distrito Federal
com o officio nº 2.179, de 4 de Outubro

P. Processo 83.671/36)

de 1933, desta Directoria, cuja devolução foi solicitada pelo officio n.º 540, de 10 de Outubro de 1936.

Os documentos exigidos na informação supra, poderão esclarecer, em parte, o caso, entretanto, torna-se necessario como medida preliminar para a prosecução do processo, sejam reiterados os officios mencionados.

A consideração do sr. Director.

Em 16/2/1938.


Supp. Regional, Sup. te

Reitere-se o pedido, de devolução do processo, á Prefeitura e intorne-se depois, por edital, o interessado a apresentar os documentos referidos na informação de 25/25.

Directoria do Dominio da União

Em 9 de Março de 1938

Ulpiano de B.
DIRECTOR

Em tempo: Convide-se o interessado, por memorandum, a apresentar os documentos mencionados. 10/3/38

Ulpiano de B.

Inte-se ao processo com o memorandum



Ministério da Fazenda

ADL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

L. J. P. - J. A.

14 MARÇO

8

Sr. diretor do Patrimônio e Cadastro da Prefeitura do
Distrito Federal,

Reitéro-vos os termos do officio
nº 540, de 10 de Outubro de 1936, cujo teor é o seguin-
te:

"Reitéro-vos meu officio nº 198,
de 14 de abril do corrente ano,
rogando a devolução do proces-
so referente ao aforamento do
terreno nº 260 da rua Sacadura
Cabral."

(PROCESSO Nº 34.698/1936).

Saudações.

Ulpiano de Barros

(Ulpiano de Barros)

Diretor



DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Ofício de 14 de Janeiro de 1922

25 Jan 14 de Janeiro de 1928
 Prefeitura do Catimmon e Cadastros do
 do J. Federal.
 Cadastros Municipais

Directoria do ~~Domínio~~ da União

14 de Maio de 1908
SECRETARIO

Reelidsen, 16-5-938

Limites a este o processo n: 24.303/38

Pin-16-3-938

James Kinger Lohr & Co

NEFORMAÇÃO DO PASSEIRO



1938

MINISTERIO DA FAZENDA

THESSOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

A.C.F.

Distribuição

13.5.20

Lombato

Ofício nº 140 de 26/3/38
da Diretoria do Patrimônio
e Cadastro da Prefeitura
do Distrito Federal.

83

Livro _____

Folhas _____

N. de ordem _____

Anno de 1938

Imp. Nacional

24.303

Nº 140

Em 26 de Março de 1938

Sr. Director do Dominio da União

Em referencia ao vosso officio sob n.251-D.A., de 14 de corrente, tenho a informar-vos que pelo officio n.521, de 14 de Novembro de 1936, foi por esta Directoria respondido o de n.540, de 10 de Outubro do mesmo anno, dessa repartição, conforme se verifica da copia annexa.

Communico-vos, outrossim, que esta Directoria, no seu officio nº 181, de 11 de Maio de 1936, dirigido a essa repartição, solucionou o caso relativo ao aforamento do terreno n.260 da rua Saccadura Cabral.

Saudações

Julião Martins Castello

Director

Att./R.M. (Proc.n.55-M-938)



desta Prefeitura, foi originado pelo
processo no 34.698/36 que está
junto ao de no 83671/36, distribuído
ao Sr. Sobaló, em 16/3/38.

Submete ao Diretor do Serviço
da Fazenda, em 8/4/38.

Glacy Renna Figue

Directoria do Dominio da União

VISTO
Em 1 de 1938
de 1938

Recebido em, 12-4-1938

Segue a este o processo n. 83.671/36

Pio 12/4/1938

Paulo Augusto Sobaló de Faria
Aux. Cont.

Propomos encaminhar-se
o presente processo à Sec. Administrativa.
Leccas ao Registro do Distri-
to Federal em 5 de julho.

Felício Antônio Guedes
Guarda de 1ª classe

De acórd. e considerações
e parecer da Secção
policia administrativa, e

a green solvent a decision

Em de

ESCRIVÃO

Recebido em 15-7-88

17/5/1

11/1
Elevadamente, proponho,
seja cumprido o despacho do Sen.
Diretor de 10-3-38, exarado à fls.
25. verso do processo junto

See. Russ. ed. p. 8-38

Resumen de bello Luis
anf. escrita

De acordo.

Sec. and. exp 9-8-938.

My Love

Inst. K

A' Secção de Registo, para
proceder da forma proposta.

Administração do Domínio da União

N₂

D. W. TO FEDERAL

Em 29 de Set de 19 38

INTENSIVE ADMINISTRATION

Publicado no Diário Oficial de
6 do corrente às fls. 17.885, edital n.º 39.

Administração em 6 de setembro 1938

Felice Antonio Giraud

rob m:22. junto adiante "memorandum"

Estando assim cumprido o despacho do sr. diretor, de fls 25v., propouho encaminhar-se o presente processo a Secção Administrativa, afim de aguardar a satisfação das exigencias formuladas fls. 25.

Administração em 13 de setembro de 1938.

Felicio Antonio Gindice
Guarda de 1ª Classe

De acordo.

Seu de parecer
que o presente processo
deve ser encaminhado
a Secção Administrativa.

At' considerações do
h. Administrador.

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Administração no Distrito Federal

Em 14 de Setembro de 1938

ESCRIVÃO

Aguarde-se, na S. Administrativa, a satisfação das exigencias desta Administração.

Administração do Dominio da União

NO
DISTRITO FEDERAL

Em 20 de Setembro de 1938

INTERINTE ADMINISTRADOR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO C. F.

22 SR. ELIAS JOSÉ CHALOUN

RUA SACADURA CABRAL Nº-260

De ordem do sr. diretor, fiscais convidado, no praso de trinta(30) dias, a apresentar os documentos pelos quais adquirentes a D. Maria Clara de Sant'Ana, o imovel situado a rua Sacadura Cabral nº 260 afim de que possa ser dado andamento ao processo de aforamento. (Processo nº 24.303/38)

Administração do Domínio da União no Distrito Federal em 13 de setembro de 1938.

Assinatura
Escrivão classe K

*Para Sr. Miguel Francisco de Mello
400. 1300 - 13 de Setembro de 1938*

Recebido em 20 de 3 de 1939.

Processo nº 24303/38.

Propenho se convida, verbalmente, o Sr. Elias José Chaloub a apresentar os documentos exigidos pelo edital de 13 de Setembro de 1938. Sec. de Eng. e Ob. em - 27-1939. e Mariotti
Aux de 2ª cl. mens

À Sr. Benjamim Bezerra, para providências da forma proposta.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIAO

Serviço Especial do Instituto Federal

SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 23 de - 3 - de 1939

Benjamim Bezerra
CHEFE

Em cumprimento ao despacho supra, ~~o interessado~~ convidei a vir a esta seção, estandoiente das disposições do Sr. Chefe.

Seção de Engenharia e Obras

27 de Março de 1939

Benjamim B. Cavalcanti

O interessado compareceu a esta Seção e apresentou o recibo dos fiscais de 1935 a 38 - talão nº 002624; e a carta de aforamento expedida pela Prefeitura em 1934 - lavrada a fls. 195 do fl. 33 e registada em 13/7/34 a fls. 106 do fl. nº 18. À vista destas circunstâncias, propenho que se aguarde a entrega de processos da Prefeitura para que se possa avaliar se como se efetivou a concessão em 1833.

À Sr. Chefe do Serviço.

Aguarda-se, conforme
propõe o parecer à lauda retro.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 26 de Abril de 1939

M. Zambujo
CHEFE DO SERVIÇO

Tendo em vista o
tempo decorrido em que o
presente processo encontra-se
aguardando neste Protocolo, sub-
meto a mesma à considera-
ção do Sr. Chefe da S. E. Obras.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SEÇÃO DE PROTOCOLO

Em 17 de Maio de 1940

Roberto de Almeida

x

Não tendo ainda sido en-
tregues os documentos a que me referi
no meu parecer de 31.3.39, parece-
me que o processo deve continuar
"aguardando".

A consideração superior

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 18 de Maio de 1940

Roberto de Almeida
CHEFE

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

Em 18 de Maio de 1940

M. Zambujo
CHEFE DO SERVIÇO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 24 303/38

31

Tendo em vista o tempo decorrido em que o processo se acha aguardando a eucamunha e a deliberação do Sr. chefe da J.E.O.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SEÇÃO DE PROPOSTAS

Em 6 de Janeiro de 1942
Odette Gomes

viu-se o processo 98846/40 que trata da regularização do terreno em foz

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 2 de 1 de 1942

Guilherme da Silva
CHEFE

O processo 98846/40 foi remetido ao Sr. de Bom, pela rel. 255, de 28-4-40.

Sist. em 12-1-42.

Odette Gomes

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

SEÇÃO DE PROPOSTAS

Viúv. Em 12 de Janeiro de 1942
Odette Gomes

Processo 98846/40, remetido ao Arquivo, em 10-6-41

Sist. 12-1-42

Norma de Melo Lima

Viúv.

Em 12-1-42

W. C. Amorim

14/1/42

Juntei a este por linha,
o proc. n° 374 - Arm. 15 - Gav. 48 - origina-
do do requerimento de 2-12-1940 - Elias
José Chaloub - (Ficha - 98 846/40)

Arg. da Diret. do Dom. da União,
em 15 janeiro - 1942.

Magnolia M. Pereira
Escrev. E

Vitr. Em 15 de janeiro de 1942

Fredyandson
Arquiteto 6/19

Com a junção feita
pelo Arquiteto, architecto o processo an
Excmo. Regional no Distrito Federal.

16 janeiro 1942
Posto de front. - Arquiteto

Em 29-10-1932 a Prefeitura submeteu à
aprovação deste Ministério o projeto de
túnel de acesso à rua Barão de
Lima, no pr. Elias José Chaloub (12),
Portanto, verificando a Prefeitura
não se trata de projeto novo, pois
o túnel era o mesmo que em 1833 fora
aprovado à D. Maria de Lacerda (out. sua
Carta de 10-11-14), expedir a respectiva
carta de transpore.

Em 2 de dezembro de 1940 o pr. de



laudo apresentando o meio de pagamento
do fim de 1937 a 1938 a Prefeitura, a conta
de Abastecimento expedida por ela, e a certidão
do Registro Civil de Casamentos, requerem a este
Serviço sua regularização antes de ser
que foi feito (vide, em anexo, o processo
1374 de Arquivos).

Destes documentos para que o presente
processo seja arquivado.

SL/O. 20/1/42

Muniz
F. J. T.

Tendo em vista a importância de
operação do governo e de
a consideração de que o
Diretoria do Domínio da União

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

Serviço de Engenharia e Obras

Em 15 de 15 de 1942

Arquibald
CHEFE

De acordo. Não há mais nada a
tratar no presente processo, por
isso o seu arquivamento. A Pres-
idência do Sr. Diretor

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

Em 16 de 16 de 1942

Barbosa
CHEFE DO SERVIÇO

Opção pelo arquivamento do processo
em anexo e proposta pelo Sr. Reginald
A. C. R. em 17-42

De acordo -

DIRETORIA DO DOP
DIVISÃO DE CADASTRO

22 Julho 42
Albino
DIRETOR

Arquive-se -

Diretoria do Saraminho da União

Em 22 de Julho 1942

Albino
DIRETOR

6/8/42



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

ARQUIVO

N. - 374 -

Livro N. 2. 25/8. Reg.

Folhas 73 vers.

N. de ordem - 98846/40 -

Ano de 1940 -

Armário n. - 15 - Caixa n. - 48 - Processo n. - 374 -

Assunto ou natureza Reg. de 2-12-40 - Elias

José Chalub - pede regularização
do terreno fúrio à Fazenda Nacional
sito à rua Sacadura Cabral n. 260 -
Metr. Capital Federa. - R.

Estado Distrito Federal

Município

Distrito ou freguesia

Rua Sacadura Cabral

n. 260

Arquivado com 23 - folhas, em 10 de - 1940 - de 1941 -



MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL

PROTOCOLO

N.º 98.846/40

74

J.F.

16

M. P. - D. D. U. - SERVIÇO REGIONAL

AUTUAÇÃO

Elias José Chaloub
pedindo para pagar os
lucros do tempo de ma-
ninha, a sua facadura
Cabral 260

98.846/40

ANEXOS

DISTRIBUIÇÃO

Dep. 16/12/40
S. C. R.

D.º 32/12/40
21/12/40

h.º Reg. L.º
21/12/40

Dep. L.º
24-12/940

Engenharia
27-12-940

Dep. 3/12/40
S. T. D.

10 FEV.

Dep. 27/2/41
SERVO DE COMODOS

Muniz - 13-3-41

Paulo - 14-3-41

S. E. O.

22 MAR.



PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

SUB-DIRECTORIA DO PATRIMONIO

EXERCICIO DE 19

Terreno de

Foro	\$
Carta	\$
Termo ou medição	\$
Expediente	\$
Quota de saude (1% _o)	\$
Adicional de 20 % _o	\$
Decreto 5.310 (5% _o)	\$
SOMMA	\$

O Sur.

deve a quantia de
conforme a especificação acima

Districto Federal, de de 19

Recebi, em de de 19

O RECEBEDOR,

CARTA

DE

LAVRADA no 12. 23 à Fl. 185

REGISTRADA no L. 18 à Fl. 103

Em 13 de julho de 1934

3.º Oficial:

M. S. Lopes

TRASPASSE E AFORAMENTO

Terreno de MARINHAS

A rua Sacadura Cabral n.º 260.-

92

Foreiro ELIAS JOSÉ CHALCUB.-

Tôrco annual 3\$360 reis - 48

Em 25 de junho de 1934

Pagou a Carta em 22 de março de 1932

Interventor

O Prefeito do Distrito Federal da Republica dos Estados Unidos do Brazil, faz saber que, de accordo com as informações da Directoria do Patrimonio, concede por traspasse e aforamento a ELIAS JOSÉ CHALCUB o dominio util do terreno de marinha a rua Sacadura Cabral n.º 260, que houve por herança de José Chaloub, terreno esse que tem, segundo declaração os senhores municipais, as seguintes CARACTERISTICAS: largura da frente - 6m,30 (seis metros e trinta centímetros) em curva, largura do fundo - 6m,75 (seis metros e setenta e cinco centímetros), comprimento pelo lado de Ceste - 13m,00 (treze metros), pelo lado de Este - 10m,30 (dez metros e trinta centímetros); confrontando ao Norte com terreno do prédio n.º 40 da rua do Livramento de Maria S. Portugal, ao Sul com a referida rua Sacadura Cabral, a Este com a rua do Livramento onde tem o n.º 49, a Oeste com terreno do prédio n.º 262 da rua Sacadura Cabral de Daniel F. Freitas.

Interventor

E, por esta maneira o mesmo Prefeito faz o mencionado terreno por traspasado e aforado a ELIAS JOSÉ CHALCUB.-

com tôrco annual de tres mil novecentos e sessenta réis, com as condições seguintes:

— Que o dito fôra pagará todos os annos, na Directoria de Fazenda, para se lhe carregar em receita e ficar elle, fôrno, livre da obrigação de tal pagamento, por aquelle anno; e cessando de o fazer por espaço de tres annos continuos, perderá todo o direito que no dito terreno e suas benfeitorias tiver, tudo para a Prefeitura; e pelo que ao depois queira pagar a mora, attendendo para isso toda a devida, nem por isso será relevado da pena do commissão; salvo se por lei expressa lhe for relevada. — Que o dito terreno e suas benfeitorias não passarão em tempo algum a religião ou communidade a que o direito de mais recabir em cabeça morta; e querendo fazer a outra qualquer pessoa, fora das referidas, fará primeira petição ao Pretorio, dizendo que as quer vender a F. . . por tal preço, e com as condições originarias; que para isso lhe dá a competente licença e com a outorga, se lhe der, então poderão passar a novo possuidor, contando que este, no termo de trinta dias, procure na Directoria do Patrimonio sua carta de aforamento, para sempre se conhecer a quem o fôra deve pedir-se, e proceder-se aos assentes e clarezas necessarias nos competentes livros. — Que, se por morte d'elle tinar o dito terreno e suas benfeitorias se houverem de vender por justiça, se terá primeiro a devida assignação com a Prefeitura, que para a resposta de, se as quer ou não, será esperada trinta dias, findas as quaes, não respondendo, então se poderão vender a outro, pagando-se primeiro as taxas e custodias; pena de fôrno se o passo, por devoluto e cahido em commissão. E com as ditas condições, e declarações o terreno de se traspassado e aforado o dito terreno, de que mandou passar a presente carta, que é assignada pela Directoria do Patrimonio e pelo fôrno, que aceita as obrigações della contida e da qual se darão os traslados necessarios, subscriptos e assignados pelo chefe da respectiva seção, sellada com o selo competente.

Confirmação
Julio 1934

Directoria do Patrimonio da Prefeitura do Distrito Federal, 25 de junho de 1934
 E eu, Reneas Mascarenhas de Moraes, chefe interino da 1.ª seção, subscrevo (assinado); Reneas Mascarenhas de Moraes, Saul Lopes Cardoso, Director — Elías José Chaloub. — E cada uma as continha em a dita carta de traspasse e aforamento que se acha lavrada e devidamente sellada a fl. 195 do livro 33 e no dito livro me reporto de onde fiz extrair o presente traslado que vos por mim assignado.

Directoria do Patrimonio,

Elías José Chaloub
Chefe interino
Visto.
De Moraes



4

RR

Ex^{mo} Sr. Chefe do Serviço Regional
do Domínio da União do Distrito Federal



98846

X/Um

Elias José Chaloup
brasileiro nato, fôreiro do terreno sito
a Rua Saccadura Cabral nº 260.
conforme faz prova com a carta
de afôrramento junta, requer a V.
S. se digne mandar extrair guia
para pagamentos dos fôrros do
exercício de 1939 e 1940, bem
como determinar que seja requi-
sitada esse afôrramento perante
a fazenda nacional de accordo
com o decreto 2490 de 16 de Ago-
sto de 1940.

Junto recibo dos fôrros pag
até o anno de 1938.

Fundo o processo, pede que
lhe sejam restituídos os documentos jun-
tos.

Nestes termos
P. J.

Rio de Janeiro, 2 de Setembro de 1940.
Elias José Chaloup



orig.

A Seção de Cadastro e Registro para cobrar os foros de acordo com a carta apresentada.

Isto feito, convida-se ao requerente a apresentar a certidão do Registro Geral de Imóveis.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 19 de 12 de 1940

Homenes Pinheiro
CHEFE DO SERVIÇO

GULA Nº 490 (Exercícios 39 e 40. Foro o/ameda).

Extrahida em 21 de 12 de 1940. G#600

Ylанда Сассо Гви́нцо
AUXILIAR

CONHECIMENTO Nº 1470 (Quia nº 790).

Extrahida em 21 de 12 de 1940

Ylанда Сассо Гви́нцо
AUXILIAR

Junta adianta (gl. 6 e 7).

1º a quia nº 790, de 21/12/40. No verso está anota. do pagamento pelo conhecimento nº 1470, de 21/12/40 da Rec. Federal; 2º o talão nº 1716, do Registro Geral de Imóveis do 2º Of. desta Capital, do imóvel sito à Rua Saladoura Cabral nº 260 e 277.

Sec. Cd. e Rg. em 21/12/40.

Ylанда Сассо Гви́нцо
Aux. Esc. Tm.

Em, 21 / 12 / 1946


 MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional do Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

GUIA N.º 79

Exercício de 194

RENDAS PATRIMONIAISFÔRO

O Sr.

vãe recolher à Recebedoria do Distrito Federal a
portância de

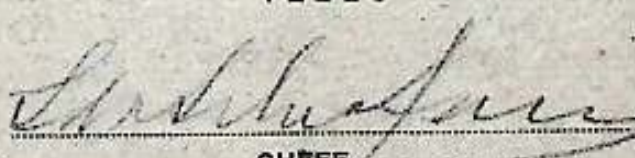
relativa ao fôro do terreno

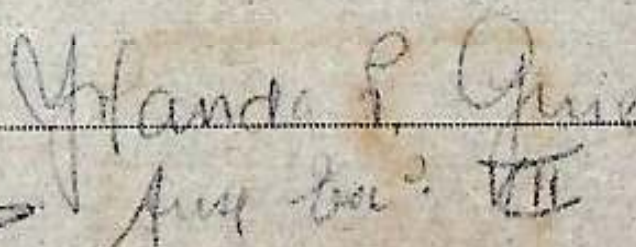
de área total de 960, 39 e 40, a razão de 1
com multa de 20% e multa de 20% de
98846/40-

Fôro 39 e 40.....	8 \$ 000
Multa de 20 %...	1 \$ 600
Total.....	9 \$ 600

D. Federal, 21 de 12 de 1946

VISTO


CHEFE


Yolanda S. Guiz
Aux. Sec. VII

Reg. N.º

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional do Distrito Federal
SEÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

GUIA N.º

Exercício de 194

1470 9.600
Pagou *[assinatura]*
Recebido do Distrito Federal
[assinatura]
[selo circular]

Total
Multa de
Total

D. Federal, de 194

VISTO

CHEFE



MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc: 98.846/40-

5
J. P. M. M.Foi feita a ficha provi-
soria -

Seccão de C. e R. em 24/12/40 -

Quebidos Registos

Impleto - Ave - 18-2-4

Tendo sido cumprido
o despacho de 19 do corren-
te do sr. Chefe do Servi-
ço, restitua-se à Seccão
de Engenharia e Obras

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Especial do Domínio Federal

SECCÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 27 de 12 de 1940

Juliano Aguiar

CHEFE

envi-
A S. E. I. D. para fazer o
levantamento do terreno, e enviar
uma cópia da planta com todos
os elementos para os serviços do terreno
de marinha.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO ESPECIAL DO DOMÍNIO FEDERAL

Em 2 de 1 de 1941

A. G. M. S. M. S.

CHEFE DO SERVIÇO

In forma
de 1941

João
 Nº 28.846/40

PLANTA DO IMÓVEL NA RUA SACADURA CABRAL Nº 260. ESCALA 1/500.

Area = 93,352^{m²}

RETAS:
 A-B-14.77-24°10' NE
 C-D-10.40-24°40' SW
 D-A-6.69-65°30' SE
 B-C-7.91-80°40' SW
 CURVA:
 R=3.25
 M=97°33'
 C=7.91-80°40' SW
 D=8.96



LEVANTADO POR: *João* DESENHADO POR: *João*



J. J. J.
41

Junto duas cópias,
que tornam os n.ºs de fls.
10 e 11, digo, 9 e 10, do
levantamento feito pelo top.
Nelson B. Santos.

Em 17. 2^a 41
J. J. J.
ag. 11

Encaminha a S. E. O.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE TOPOGRAFIA E DESENHO

Em 10 de 11 de 1941

CHEFE

Em seguida junto uma
carta do Sr. Oficial de Registro
Civil de Curitiba.

S. E. O. 8/3/41

Adm. J. J. J.
Ag. J. J. J.

J. J. J.



unif.
Solicito à Procuradoria que se
digne minutar o termo de afora-
mento com os elementos técnicos
abaixo:

Local e espécie - Terreno de arescidos
de marinha à rua Sacadura
Cabral, onde está construindo o
prédio n.º 260 - Distrito da
Gambôa.

Toreiro - Elias José Chaloub.

Dimensões e confrontações - Área 93,35-
Partindo da divisa com o
prédio n.º 262 da rua Saca-
dura Cabral, mede 8^{ms}, 96 se-
gundo um arco de curva
de raio 5^{ms}, 95, ângulo cen-
tral 97° 53', cuja corda mede
7^{ms}, 91, no rumo verdadeiro de
80° 40' SW, concordando os
alinhamentos das ruas Sa-
cadura Cabral e Livramento;
mede 10^{ms}, 40, no rumo de
24° 40' SW, confrontando com a
rua do Livramento; mede
6^{ms}, 69, no rumo de 65° 50' SE,
confrontando com os arescidos
onde está construindo o prédio
n.º 40 da rua Livramento;
finalmente, mede 14^{ms}, 77, no
rumo de 24° 10' NE confrontan-
do com os arescidos onde
está construindo o prédio 262
da rua Sacadura Cabral

For - L\$ 000.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO FUNDIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL

Em 12.12 - 3 - 1941

Henrique Duarte

CHEFE DO SERVIÇO

d. d. Delayeroza

18/3/41

exij

Junto a seguir o projeto de minuta para o termo de transferência de aforamento de que trata o preste.

Assim, submeto-o à apreciação do sr. dr. Procurador.

Procuradoria da R. P. União, em 22/3/1941

Delcy Viqueira

aux. esc. g. 7

Q. T.

MINUTA

4847

T E R M O de transferência do aforamento que assina o sr. Elias José Chaloub, do terreno constituído de acrescidos de marinha, na rua Sacadura Cabral, onde está construído o prédio n.260, nesta Capital, conforme o processo n..... 98.846, de 1940.

A O S dias do mês de do ano de mil novecentos e quarenta e um, no Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União, no Distrito Federal, perante o respectivo chefe sr. dr. HOMERIO DUARTE, compareceu o sr. Elias José Chaloub, (nacionalidade), (estado civil), (profissão), (residência), e disse que, em virtude do despacho de do mesmo chefe do Serviço Regional, exarado a fls. do processo protocolado no Tesouro Nacional sob o n. 98.846, de 1940, vinha assinar o presente termo de transferência de aforamento do terreno constituído de acrescidos de marinha, onde está construído o prédio n.260 da rua Sacadura Cabral, no distrito da Gamboa, nesta Capital, termo este pelo qual se obriga: a) ao pagamento anual da quantia de quatro mil réis (4.000) que satisfará, adeantadamente, até 31 de março de cada ano, sob pena de multa equivalente a vinte por cento (20%) sobre o valor da dívida; b) à pena de comisso com imediata imissão da União na posse do terreno aforado, se houver atraso no pagamento do foro durante três anos consecutivos; c) a não vender ou escanbar o domínio útil do terreno sem prévia licença da Diretoria do Domínio da União, sob pena de comisso, e d) a pagar à União o laudêmio de cinco por cento (5%) sobre o valor do terreno e benfeitorias nele existentes, de acordo com a avaliação

- 2 -

ção oficial, caso a União não queira usar, por qualquer motivo, do direito de opção ou não concordar com o preço estipulado para a transação qualquer que seja a modalidade da transferência, desde que onerosa, e ainda que se opere em virtude de decisão judicial, tudo de acordo com o disposto nos ns. 1º, 2º, 3º e 4º do parágrafo único do artigo 25 combinado com o artigo 26 e seus parágrafos 1º e 3º, do decreto-lei n. 2.490, de 16 de agosto de 1940. O mencionado terreno, está quite de laudêmio e foros e tem as seguintes dimensões e confrontações: área 93^{m2},35. Partin do da divisa com o prédio n. 262 da rua Sacadura Cabral, mede 8^m,96 segundo um arco de curva de raio 5^m,25, ângulo central 97° 53', cuja corda mede 7^m,91, no rumo verdadeiro de 80° 40' SW, concordando os alinhamentos das ruas Sacadura Cabral e Livramento; mede 10^m,40, no rumo de 24° 40' SW confrontando com a rua do Livramento; mede 6^m,69, no rumo de 65° 50' SE, confrontando com os acrescidos onde está construído o prédio n. 40 da rua Livramento; finalmente, mede 14^m,77, no rumo de 24° 10' NE confrontando com ^{os} acrescidos onde está construído o prédio 262 da rua Sacadura Cabral. Foi o domínio útil do terreno havido em virtude de inventário processado na Provedoria e Resíduos desta cidade, julgado por sentença de 10 de agosto de 1931, do respectivo juiz sr. dr. Francisco Cavalcanti Pontes de Miranda, conforme formal de partilha extraído dos respectivos autos, título esse registado em 28 de agosto de 1931 a fls. 162 do L.º n. 3 "AG" de Transcrição das Transmissões sob o n. 1.695, do 2º Ofício do Registro Geral de Imóveis desta Capital. Pelo sr. dr. chefe do Serviço Regional, em nome e por parte da União Federal, na forma da lei e pela outra parte contratante, foi dito que aceitavam o presente termo e as obrigações que nele se contêm. E, p a r a constar, mandou o dr. chefe do Serviço Regional lavrar este ter-

- 3 -

me que sendo lido e achado em tudo conforme, assina com a parte contratante e duas testemunhas. Pago o selo devido na importação total de rs.1\$200 inclusive o de Educação e Saúde. E eu,....
....., o escrevi.

PROCURADORIA DA DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO, em 22/3/1941.

Dulcy Nogueira

Dulcy Nogueira

aux.esc.cl.7

Q.S.

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

PROCURADORIA

Em 22 de março de 1941

Agripino Veado
(Agripino Veado)
Procurador



Subscrito a minuta
de fls. 14 e 16 e subscrito a
a minuta regional desta Dire-
toria, no Distrito Federal, pa-
ra a sua aprovação e de-
mais fins.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

PROCURADORIA

Em 2 de março de 1941

(Agripino Veado)
Procurador

Aprovo a minuta de fls.
14 e 16.

Fago o fôro do corrente
ano, autorizo a lavatura do
termo de arremato.

A Seção de Cadastro e
Registo

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL

Em 5 de - 4 - de 1942

CHEFE DO SERVIÇO

GUIA n.º 683, de 8 - 4 - 1941

Rs. 4\$800. Fôro 941 clausula

Terrem a P. Lavadora Pólia a - 260.

PAGA pelo conhecimento n.º 827,

em 8 - 4 - 941, na Recebedoria do D.F.

Anotado em 9 - 4 - 941. Holanda S. Guillev.

a guia n.º 683 (fôro) junto adiante (fls. 18)
estancada em 8/4/941 na

qual está comprovado o pagamento,
pelo conhecimento da Prefeitura Fe-
deral nº 827, de 8/4/94.

Dec. Cd. e Reg. em 9/4/94

Yolanda Sauer Gueiros

Aux. Esc. VII



14
Jofre

46

Acusei, adiante (fls 20 a 25), duas
cópias do termo de transferência
do aforamento de que trata este
processo, lavados às folhas 44 verso
a 46 do livro 1-B, em 9 de mês
corrente.

Decisão do Cabetto e
Registo, em 16 de Abril de 1941.

Jofre
Aux. Esc. claus. do G. S.

C Ó P I A

Livro 1-B

Folhas 44-V e 46

Termo de transferência do aforamento que assina o sr. Elias José Chaloub, do terreno constituído de acrescidos de marinha, na rua Sacadura Cabral, onde está construído o prédio n. 260, nesta Capital, conforme o processo n. 98.846, de 1940.

Aos nove dias do mês de abril do ano de mil novecentos e quarenta e um, no Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União, no Distrito Federal, perante o respectivo chefe sr. dr. Homero Duarte, compareceu o sr. Elias José Chaloub, brasileiro, casado, corretor de mercadorias, residente à rua Alice n. 192, apartamento 102, nesta Capital, e disse que, em virtude do despacho de 5-4-941, do mesmo chefe do Serviço Regional, exarado a fls. 17 do processo protocolado no Tesouro Nacional sob o n. 98.846, de 1940, vinha assinar o presente termo de transferência de aforamento do terreno constituído de acrescidos de marinha, onde está construído o prédio n. 260 da rua Sacadura Cabral, no distrito da Gamboa, nesta Capital, termo este pelo qual se obriga: a)- ao pagamento anual da quantia de quatro mil réis (4\$000) que satisfará, adiantadamente, até 31 de março de cada ano, sob pena de multa equivalente a vinte por cento (20%) sobre o valor da dívida; b)- à pena de comisso com imediata imissão da União na posse do terreno aforado, se houver atraso no pagamento do foro durante três anos consecutivos; c)- a não vender ou escambar o domínio útil do terreno sem prévia licença da Diretoria do Domínio da União, sob pena de comisso, e d)- a pagar à União o laudêmio de cinco por cento (5%) sobre o valor do terreno e benfeitorias nele existentes, de acordo com a avaliação oficial, caso a União não queira usar, por qualquer motivo, do direito de opção ou não concordar com o preço estipulado para a transação qualquer que seja a modalidade da transferência, desde que onerosa, e ainda que se opere em virtude de decisão judicial, tudo de acordo com o disposto nos ns.

ns. 1^a, 2^a, 3^a e 4^a do parágrafo único do artigo 23 combinado com o artigo 26 e seus parágrafos 1^a e 3^a, do decreto-lei n. 2.490, de 16 de agosto de 1940. O mencionado terreno está quite de laudêmio e foros e tem as seguintes dimensões e confrontações: área 93m2,35. Partindo da divisa com o prédio n. 262 da rua Sacadura Cabral, mede 8m,96 segundo um arco de curva de raio 5m,25, ângulo central 97°53', cuja corda mede 7m,91, no rumo verdadeiro de 80°40'SW, concordando os alinhamentos das ruas Sacadura Cabral e Livramento; mede 10m,40, no rumo de 24°40'SW confrontando com a rua do Livramento; mede 6m,69, no rumo de 65°50'SE, confrontando com os acrescidos onde está construído o prédio n. 40 da rua Livramento; finalmente, mede 14m,77, no rumo de 24°10'NE confrontando com os acrescidos onde está construído o prédio 262 da rua Sacadura Cabral. Foi o domínio útil do terreno havido em virtude de inventário processado na Provedoria e Resíduos desta cidade, julgado por sentença de 10 de agosto de 1931, do respectivo juiz sr. dr. Francisco Cavalcanti Pontes de Miranda, conforme formal de partilha extraído dos respectivos autos, título esse registrado em 28 de agosto de 1931 a fls. 162 do L^a n. 3 "AG" de Transcrição das Transmissões sob o n. 1.695, do 2^a Ofício do Registro Geral de Imóveis desta Capital. Pelo sr. dr. chefe do Serviço Regional, em nome e por parte da União Federal, na forma da lei e pela outra parte contratante, foi dito que aceitavam o presente termo e as obrigações que nele se conteem. E, para constar, mandou o dr. chefe do Serviço Regional lavrar este termo que sendo lido e achado em tudo conforme, assina com a parte contratante e duas testemunhas. E eu, Joaquim Ferreira de Paiva Júnior, auxiliar de escritório IX da Diretoria do Domínio da União, o escrevi. Sobre duas estampilhas federais no valor de 1\$200, inclusive o selo de Educação e Saúde, devidamente inutilizadas, - Rio de Janeiro, 9 de abril de 1941. (a) Homero Duarte.- (a) Elias José Chaloub. Testemunhas: (aa) José Onofre. - Attila Schultz Ribeiro Filho. ERA es-

este o teor verbo ad verbum do termo de transferência de aforamen
to lavrado no livro próprio 1-B, fls. 44-V a 46, deste Serviço Re
gional e assinado em 9 de abril de 1941. — Secção de Cadastro e
Registro, em 15/4/41. Benedita Hostilia de Aruda, aux. esc. VIII

Confere com o original

do L. S.

José Fraz - Aux. Esc. - classe 18

50
Figueira

C Ó P I A

Livro 1-B

Folhas 44-V a 46

Termo de transferência do aforamento que assina o sr. Elias José Chaloub, do terreno constituído de acrescidos de marinha, na rua Sacadura Cabral, onde está construído o prédio n. 260, nesta Capital, conforme o processo n. 98.846, de 1940.

Aos nove dias do mês de abril do ano de mil novecentos e quarenta e um, no Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União, no Distrito Federal, perante o respectivo chefe sr. dr. Homero Duarte, compareceu o sr. Elias José Chaloub, brasileiro, casado, corretor de mercadorias, residente à rua Alice n. 192, apartamento 102, nesta Capital, e disse que, em virtude do despacho de 5-4-941, do mesmo chefe do Serviço Regional, exarado a fls. 17 do processo protocolado no Tesouro Nacional sob o n. 98.846, de 1940, vinha assinar o presente termo de transferência de aforamento do terreno constituído de acrescidos de marinha, onde está construído o prédio n. 260 da rua Sacadura Cabral, no distrito da Gamboa, nesta Capital, termo este pelo qual se obriga: a)- ao pagamento anual da quantia de quatro mil réis (4\$000) que satisfará, adiantadamente, até 31 de março de cada ano, sob pena de multa equivalente a vinte por cento (20%) sobre o valor da dívida; b)- à pena de comisso com imediata imissão da União na posse do terreno aforado, se houver atraso no pagamento do foro durante três anos consecutivos; c)- a não vender ou escambar o domínio útil do terreno sem prévia licença da Diretoria do Domínio da União, sob pena de comisso, e d)- a pagar à União o laudêmio de cinco por cento (5%) sobre o valor do terreno e benfeitorias nele existentes, de acordo com a avaliação oficial, caso a União não queira usar, por qualquer motivo, do direito de opção ou não concordar com o preço estipulado para a transação qualquer que seja a modalidade da transferência, desde que onerosa, e ainda que se opere em virtude de decisão judicial, tudo de acordo com o disposto nos ns.

ns. 1^a, 2^a, 3^a e 4^a do parágrafo único do artigo 23 combinado com o artigo 26 e seus parágrafos 1^a e 3^a, do decreto-lei n. 2.490, de 16 de agosto de 1940. O mencionado terreno está quite de laudêmio e foros e tem as seguintes dimensões e confrontações: área 93m2,35. Partindo da divisa com o prédio n. 262 da rua Sacadura Cabral, mede 8m,96 segundo um arco de curva de raio 5m,25, ângulo central 97°53', cuja corda mede 7m,91, no rumo verdadeiro de 80°40'SW, concordando os alinhamentos das ruas Sacadura Cabral e Livramento; mede 10m,40, no rumo de 24°40'SW confrontando com a rua do Livramento; mede 6m,69, no rumo de 65°50'SE, confrontando com os acrescidos onde está construído o prédio n. 40 da rua Livramento; finalmente, mede 11m,77, no rumo de 24°10'NE confrontando com os acrescidos onde está construído o prédio 262 da rua Sacadura Cabral. Foi o domínio útil do terreno havido em virtude do inventário processado na Provedoria e Resíduos desta cidade, julgado por sentença de 10 de agosto de 1931, do respectivo juiz sr. dr. Francisco Cavalcanti Pontes de Miranda, conforme formal de partilha extraído dos respectivos autos, título esse registrado em 28 de agosto de 1931 a fls. 162 do L^a n. 3 "AG" de Transcrição das Transmissões sob o n. 1.695, do 2^a Ofício do Registro Geral de Imóveis desta Capital. Pelo sr. dr. chefe do Serviço Regional, em nome e por parte da União Federal, na forma da lei e pela outra parte contratante, foi dito que aceitavam o presente termo e as obrigações que nele se contêm. E, para constar, mandou o dr. chefe do Serviço Regional lavrar este termo que sendo lido e achado em tudo conforme, assina com a parte contratante e duas testemunhas. E eu, Joaquim Ferreira de Paiva Júnior, auxiliar de escritório IX da Diretoria do Domínio da União, o escrevi. Sobre duas estampilhas federais no valor de 1\$200, inclusive o selo de Educação e Saúde, devidamente inutilizadas, - Rio de Janeiro, 9 de abril de 1941. (a) Homero Duarte.- (a) Elias José Chaloub. Testemunhas: (aa) José Onofre. - Attila Schultz Ribeiro Filho. ERA es-

este o teor verbo ad verbum do termo de transferência de aforamen
to lavrado no livro próprio 1-B, fls. 44-V a 46, deste Serviço Re
gional e assinado em 9 de abril de 1941. — Secção de Cadastro e
Registro, em 15/4/41. Benedita Hostilia de Arruda, aux. esc. VIII
Confere com o original João Freire - Aux. Esc. clax
de 11 de 2.5.



Proc. 98.846/40

11
F. J. J. J.

Extraí a carta de aforamento, que
foi arquivada, nesta data, pelo L. Chef. do Serviço
Regional.

Seccão de R. e P. em 19-4-41
Paulo de A. R. Costa
Aut. cart. VIII

For feita a seguinte descrição, medi-
da 150, Livro D.F. 5, fol. 124, referente ao terreno
à Rua Sacramento Cabral n.º 260, em nome do
Sr. Elias José Chalchub.

J. C. R. 19-4-41

Francisco S. S. S.
Cap. de 1.ª classe XVIII

Carta de Aforamento N.º 93 - L.º 2.º Carta de Aforamento

19 de Abril de 1941

Paulo de A. R. Costa
Aut. cart. VIII

For feita a seguinte (fls 27 e 28) a seguir da
carta de aforamento arquivada.

Seccão de R. e P. em 19-4-41

Paulo de A. R. Costa
Aut. cart. VIII

()



Proc. no 98.846/100

Raculi o regimili documenta

- 1/- Partidaria passada em 28-8-31 e 8-3-41 pelo 2º of. do Registo Gal de União desta Póvil, da transmissão da propriedade de dois imóveis nº 260 e 274, à sua Lacadura Cabral, feita in fls 162 do Lº nº "3-A.C.", vol.º nº 1694, e adquiridos pelo L. Elias por Cabral de espólio do José Cabral, conforme o formal de partilhas de 26-8-31, da Póvil e Residência desta cidade, gravada com as cláusulas de inalienabilidade e imprecionabilidade (obs. in fls 7 e 12)
- 2/- Guia nº 683, de 8-4-41, constatando o arrendamento nº 827 da mesma data da Póvil de São João, relativo ao pagamento do fco (44000) de 1941 (obs. in fls 18)
- 3/- Pasta de arrendamento e fco e fco e fco encontrada in fls 27 e 28

Ad. Rose

Pr. de Jancin 25 de Abril de 1941
 Aires José Chalouhi

Estan ces colheitas a ser a apresentadas
que trata este processo, em conchada a d' D. Maria
de Padua e Regente, afim de que se elige um
ta-lo a, depois, providencia por aquiescimento

P. P. Roy

RORoxa
Sundtwaards

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 26 de abril de 1941

SHED SERVICE

Organizado que foi
o registro do imóvel em apre-
ço, ficha nº 799 e tendo sido
extinta a cópia de carta
de aforamento, a qual foi
arquivada em pasta própria,
proprio a remessa do
presente processo à Secção
de Desenho e, posteriormente
o seu arquivamento. //

Secção de Registro, 30-4-41.
Cecília Terra da Costa
Aux. M. D. H. -

O imóvel acha-se registrado em ficha n. 799; a có-
pia do título de aforamento em pasta própria. —
e após o encaminhamento do processo à Secção
de Desenho, spins pelo seu arquivamento. —
Secção de Registro, 30-4-41.

Leop. Prado
Cto. imp. do Chefe

Retirei para a Mapoteca, a planta de
fls. 70, arquivando-a sob o nº 517 do arm. 1
Liv. de Cad. e Reg. Mapoteca em 9/5/941
Clotilde Garibaldi Pereira

Fot. ch. 12

Visto - 10-5-941 Secção de desenho.
Francisco Lido Monteiro
Chefe.

De acordo em que seja arquivado o processo.
DIRETORIA DO DOMÍNIO D. N.
DIVISÃO DE CADASTRO E R. N.

13 de Maio de 41

Chefe da Divisão

Arquivado
Diretoria do Domínio da União

Em 13 de Maio de 1941



54

Requisição com vinte e
três (23) folhas.

Requisição da Direc-
toria do Domínio da União, em 10
de Junho de 1941. -

Jayme de Azevedo
F. Aug. pl. 12 -



193 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

Distribuição

1ª Sup
287

Bairley
L. Director
J. Nogueira
18/12/37

284-32

Requerimento de 21 de Novembro
do des 936 de Possidonio Au-
gusto Vieira, ou Associação
Sportiva Amazonas, pedindo
locacao de um terreno

L. Pautum
29/4/37
8/5/37
Lanillo

Contal L
D. Pautum

M. Sublemtis A

D. Pautum
Argum
g. Pautum
8/5/37
arg

14.188/36

Livro

Folhas

N. de ordem

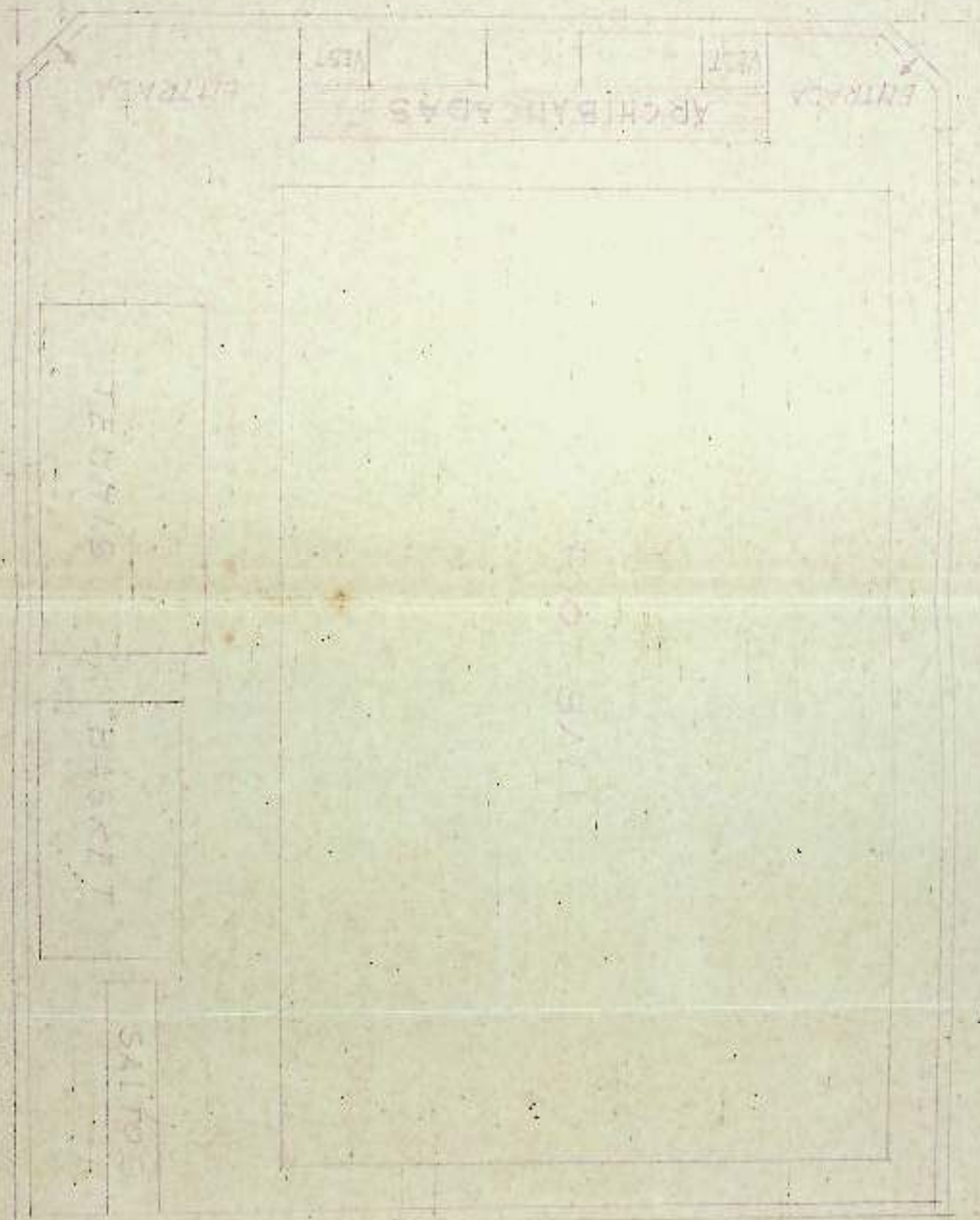
Anno de 193

Imp. Nacional

99244/36

Final 1/500

PROLONGAMENTO DA RUA COLO MACIEL



← para o lado da Abadia

Handwritten signature and two red rectangular stamps.

Projeto de Urbanização de 1/500

Ilhmº. Snr. Director do Dominio da União.

Francos

3
Self

pub

Em additamento á um requerimento da Associação Sportiva Amazonas, que tomou nesta repartição o nº de ordem *76.408/36* no corrente anno, requer esta Associação por intermedio do seu presidente abaixo assignado, que fique sem effeito o referido requerimento, quanto ao aforamento pedido, entretanto pede a V.S. que se digue conceder o terreno a que elle se refere, por locação.

Pede ainda seja arbitrada no minimo tanto quanto possivel o aluguel, visto ser terreno baldio e todo accidentado, que para uso da requerente precisa soffrer uma grande aplainação que constituirá uma bemfeitoria apreciavel.

Assim, junto a planta para que sirva de orientação.

Nestes termos.

P. D.

(a). Possidonio Augusto Vieira.



Rio de Janeiro em 28 de Novembro de 1936
Possidonio Augusto Vieira



28. DEZ 1938

99244

1936

76.408/36
Arquivo
21.12.38

2 Jan. 1937
Juntei por linha a este o pro-
cesso no 673, do Ar. 12, gan. 38, ori-
ginado pelo Reg.º de 9 de Out.º de 36
da Associação Sportiva Unigama,
(ficha 76408/36)

Arquivo do D. do Dom. da União em
7 de Janeiro de 1937.

Feduyaurugoy
Arquivista

Que se ousta, preliminarmente,
a Direcção e Saneamento da Baixada
Luminense.

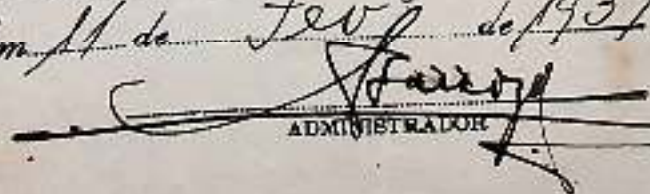
Em 30/1/37

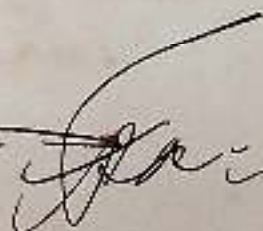
J. Broxado G. M.

Sou de parecer que sobre
o pedido de fl. deve ser ou-
vido, antes, a Direcção de
Saneamento da Baixada Luminense.

Administração do Domínio da União
no Distrito Federal

Em 11 de Fevereiro de 1937


ADMINISTRADOR



Faca - n o expediente proprio.

Directoria do Dominio da União

em 28 de Abril de 1937

Fl. Marchant

DIRECTOR

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Oficio 417 Em 10 de Maio de 1937

a 1.ª Dir. de Saneamento da Banca da Flu.
- Municipal - Todo pre. e auto acc.

Acayfuma Fume

Juntei a seguir o officio
Nº 267 datado de 21 de Maio
de 1937, da Directoria de Sane-
amento da Banca da Flu. Municipal.

Em 2-6-937

Appled Moura
aux. Cont.



MINISTÉRIO DA VIAGEM E OBRAS PÚBLICAS

DIRETORIA DE SANEAMENTO DA BAIXADA FLUMINENSE

RIO DE JANEIRO, D. F.
21 de Maio de 1937

267
e anexos

- Aforamento -

Sr. Director do Dominio da União,

Restituindo o processo fichado sob nº 99.244/36, que acompanhou vosso officio nº 417, de 10 do corrente, informo-vos que esta Directoria é contrária ao aforamento pleiteado por Possidonio Augusto Vieira, em virtude de ser o terreno requerido, situado entre a rua Couto Magalhães e rua B, necessario ao plano projectado para o bairro de Manguinhos.



Saúde e Fraternidade

Hildegundo de Araujo Góes
(Hildegundo de Araujo Góes)
Engenheiro Chefe

A' Administração do Dominio
no Distrito Federal. 21/5/37
Alfianco & Baray

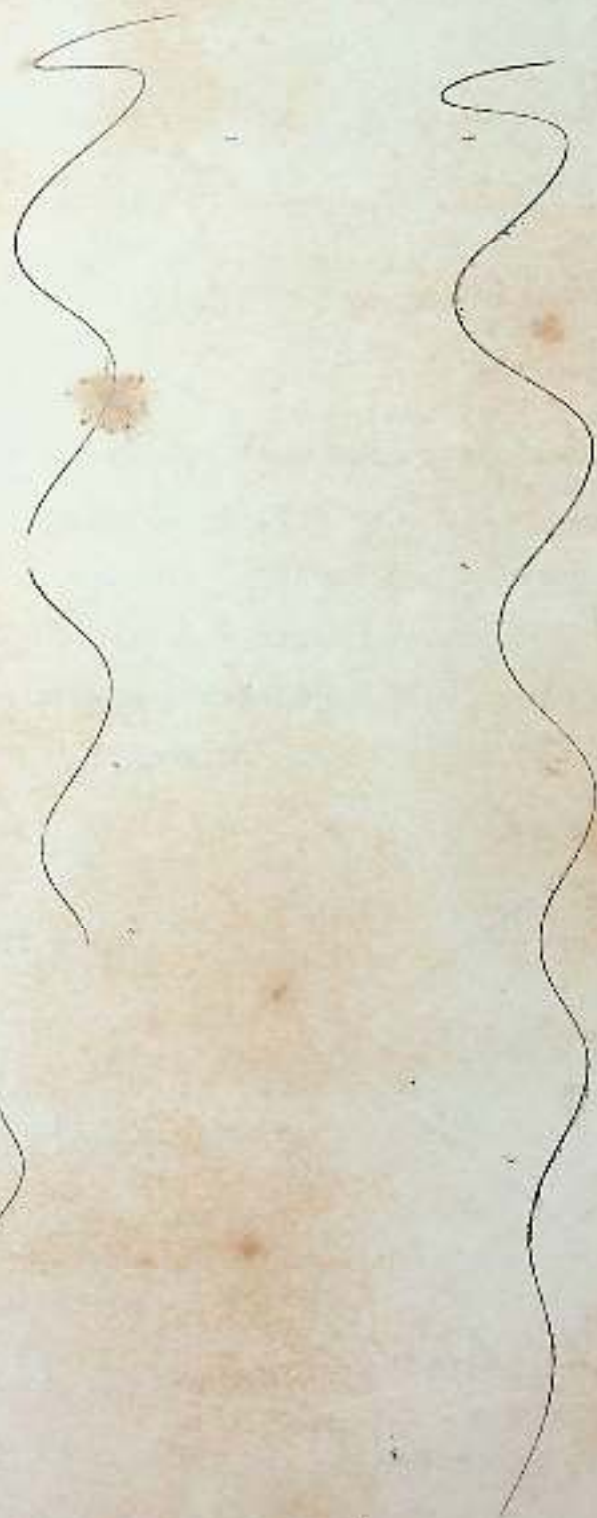
LN/PN

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
N.º 99244/36

Informs adrian te.

Superior, Tenn. Aug. 11/10/937.

Edward A. M. S. S.





MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

N.

Rio de Janeiro, 1 de Outubro de 1937

Processo nº 99.244/36

Trata o presente processo de um requerimento de Possidoro Augusto Vieira, solicitando por aforamento uma area de terreno situada entre as Ruas Couto Magalhães e B.

Tendo esta Directoria consultado a de Saneamento da Baixada Fluminense no sentido de interessar a mesma o terreno ora pretendido, aquella Directoria pelo Officio nº 267 de 21 de Maio de 1937 fido no Thesouro Nacional sob o nº 99.244/36 respondeu ser contraria ao aforamento pleiteado em virtude do terreno pedido ser necessario ao plano projectado para o bairro de Manginhos.

Baseado nos termos do Officio acima referido, proponho seja indeferido o pedido de aforamento, podendo-se entretanto alugar ao requerente a area pretendida a titulo precario, ficando o mesmo na obrigação de entregal-o quando pedido por esta Repartição.

Assim, caso a autoridade Superior resolva conceder a locação, proponho seja feita na seguinte base:

- 1) Aluguel a titulo precario, mediante a taxa de 35\$000 mensal que será paga nesta Superintendencia adiantadamente até o dia 10 de cada mez.
- 2) Depositar na Caixa Economica do Rio de Janeiro, a quantia de 70\$000 como garantia de 2 mezes de locação
- 3) Entregar o terreno livre de qualquer demanda no maximo 1 mez após ao pedido desta Superintendencia, sem direito a qualquer indenização por parte desta Repartição por bemfeitorias que haja feito.

Pelo exposto submetto a apreciação Superior, declarando ainda que o requerente ja occupa o terreno desde 1 de Setembro do corrente

anno, devendo por isso cobrar o aluguel daquella data em diante.

Superintendencia da Baixada Fluminense, 1 Outubro de 1937

Edaard de Vries
Auxiliar de 3a. classe Contratado

De accordo com a in-
formação fornecida e local
a Tabela fornecida, sendo
pago a Tabela de aluguel
em 2 de Outubro de 1937, referi-
do a Caixa Econômica
a importância de 2 mil
e 400 réis em 2 de
Outubro.

Em 2 de Outubro de 1937

Edaard de Vries

Nesta data foi dada a guia nº 6408
na importância de 2 mil e 400
réis (Setenta
e quatro mil réis) relativos a 2 meses de alu-
gel, como garantia de locação.

Em 2 de Outubro de 1937

Chapman Moreira

Junta a este a caixa nº 30.012
da Caixa Econômica do Rio de
Janeiro na importância de 2 mil e
400 réis para garantia de locação. Em 4-10-37

Nesta data fez as devidas
anotações em ficho de locações

Em 4/10/1937
Império Moisés

Estando terminado o assum-
pto tratado neste processo, opino
pelo seu arquivamento.

Em 30/10/37.

[Signature]
Inspector Regional e Supl.

Deferido. Publique-se.
Arquive-se.

Directoria do Dominio da União
Em 11 de Nov^o de 1937

Ulysses de Barros
DIRECTOR

PUBLICADO

Em 24 de Novembro de 1937

No Diário Oficial, pgs. 5255

Edm. Silva de Azeredo

Directoria do Dominio da União

VISTO

Em 29 de Novembro de 1937

Paulo de Souza

SECRETARIO

[Signature]

20/11/37



Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Processo 9.9244/36

Juntar este ao de n. 14.188/38.

Arg. da D. da União, em 17 de
Março de 1938.F. G. A. M. S. O. V.
Arguente

Agueiro este processo
com este folio, e acor-
do com o despacho exarado
o folio 7 verso, tendo anexado
pela 673 do 12 de 13 de 1938.

Em 29.3.38

F. G. A. M. S. O. V.
Arg. St. F.

MINISTERIO DA FAZENDA

52

THESOURO NACIONAL

N. 073

Archivo

da Directoria do Dominio da União

Livro.....

Folhas.....

N. de ordem 76.408/36

Anno de 1936

Numero do armario 12

» da gaveta 38

» do processo no mago 073

Assumpção ou natureza Regto de 9/10/1936 Associação

Esportiva Quazomas - pedindo uma
area de terreno baldio, na Alegria,
para sua praça de sports.

Archivado com 12 folhas.

Em 1936 de 1936

Estado Capital

Município.....

Districto ou freguezia.....

Rua.....



1936

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Distribuição 63

B.F.

A.D.F.

L. Saldade

B.F.

A.D.F.

L. Saldade

N. Saldade

L. Saldade

L. Saldade

L. Saldade

22/12/36

Arch.

Arch.

Requerimento da

A Associação Esportiva Associação

zona, pedindo aforamento

de terreno.

Livro

Folhas

N. de ordem 76408

Anno de 1936

Barxada

Illmo.Sr.Dr.Director do Dominio da União.

7
Handwritten signature
64

A ASSOCIAÇÃO SPORTIVA AMAZONAS, com séde á rua do Reservatorio, 6, vem pedir a V.S., para que lhe seja dado por aforamento uma area de terreno baldio de 150 metros pela rua Couto Magalhães e 100 metros pela rua B, no bairro da Alegria, afim de ser ali installada a sua praça de sports. Assim sendo pede a V.S. arbitrar no minimo o preço do fóro, visto tratar-se de uma sociedade de operarios e pequenos funcionarios publicos, moradores nas propriedades do Instituto de Previdencia, que procuram dessa forma desenvolver a cultura physica como meio de educação.

Nestes termos

P.deferimento.

Rio de Janeiro,

Posidonio Augusto



76408 936
L. Santos.



Penso que deve ser pedido uma planta do terreno
em aprego.

Superintendencia da Baixada Fluminense, 19 de Outubro de 1936

Manoel E. Soares

Auxiliar contratado

De accordo. Encaminho ao Snr. Administrador, para que
seja providenciado para a intimação do interessado pelo "Diario
Official".

Superintendencia da Baixada Fluminense, 20 de Outubro 1936

J. Bonas Filho
Superintendente

*Satisfaca o requerente as
exigencias da Superintendencia
da Baixada Fluminense.*

Publique-se.

*Administração da Torção da União
no Distrito Federal.*

Em 30 de Outubro de 1936

[Signature]
ADMINISTRADOR



Exercício 12. 76. 408/16

Publicado no Diário Oficial, de
5 de Novembro de 1936, nº 119 -
23.952. +

Supl. Administrativa, 6 de Outubro de 1936

[Assinatura]

Aux. - Contratado.

Até a presente data o interessado não compareceu para dar
quitação a indenização que lhe foi restando assim, proponho que
o presente processo seja restituído ao Sr. Administrador local.

Em 16 de Novembro de 1936

[Assinatura]
Auxiliar contratado

Ao Sr. Administrador encaminho o presente processo, a
vista da informação supra.

Em 17 de Novembro de 1936

[Assinatura]
Superintendente

Publique-se novamente
o despacho de 30 de Outubro
p. f. do, desta Administração.
Administração do Domínio da União
na Dist. do Federal.

Em 20 de 11 de 1936

[Assinatura]
ADMINISTRADOR

Fúncio nº 76.408/36

Publicado no Diário Oficial em
1.º de Dezembro de 1936, às fls. n.º
25.835. 4

Secção Administrativa, 2 de Dez.º de 1936

Jalaffari de Siqueira

Aux. Cont.

Publicado conforme certidão acima,
e extinto assim terminando o presente
processo, propondo o seu arquivamento. 4
Secção Administrativa, 3 de Dez.º de 1936.

Jalaffari de Siqueira

Aux. Cont.

Visto

Data ul supra.

O chf. da secção

Aguiar

Não tendo a interessada
atendido aos diversos convites
desta Administração, opino pelo
arquivamento do processo.

Administração do Domínio da União

no. Dist. ict. 2.º al.

Em 19 de 12 de 1936

Levy
ADMINISTRADOR

Arhive-se
Directoria do Domínio da União

em 23 de Dezembro de 1936

Schuchman

Arquivado em 1936
Em 4 de dezembro 1936
Arquivado em 1936
Em 19 de dezembro 1936



1938

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Requerimento de

Possidore Augusto

pedindo levantamento de

caução.

Distribuição

Mr. E. B. B. B.

Dr. P. B. B.

Protocolo

Examinado

F. B. B.

B. F.

Examinado

Dr. P. B. B.

Protocolo

Examinado

F. B. B.

B. F.

Examinado

Dr. P. B. B.

Protocolo

Examinado

F. B. B.

B. F.

Examinado

Dr. P. B. B.

Protocolo

Examinado

F. B. B.

Livro

Folhas

N. de ordem 14188

Anno de 1938



1938

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Distribuição

B. F.

M. B. Soares

Dr. H. L. de Azevedo

Galdick

Dr. H. L. de Azevedo

Dr. H. L. de Azevedo

Dr. H. L. de Azevedo

B. F.

Galdick

N.

Requerimento de

Passidario Augusto Vi-

eira, presidente do Ama-

zonas P.C. pedindo para

custar o aluguel da terre-

na a rua Costa Mag.

Dr. H. L. de Azevedo

Livro.....

Folhas.....

N. de ordem *8565*

Anno de 1938

Handwritten red mark, possibly "F. G. C."

Senhor Director

Ministério da União

Handwritten blue "DUB"

Handwritten red "DUB" and "134"

POSSIDONIO AUGUSTO VIEIRA, presidente do Amazonas F.C., locatário de um terreno sito no prosseguimento de rua Couto de Magalhães, não tendo mais necessidade do mesmo, pede á V.S., que seja susitado o aluguel que vem pagando, visto ter sido o referido Club dissolvido.

Rio de Janeiro, em

1 de Fevereiro de 1938

Possidonio Augusto Vieira



Handwritten signature "N. V." and a diamond-shaped stamp below it.

ANTESSELLO DO THESSOURO NACIONAL
FEB 1938
N.º 8565
21838-

Recebido em 11.2.938

Requerimento solicitando
baixa de locação.

Nº 1

No requerimento de fls. 2. o Sr. Possidonio Augusto Vieira, Presidente do "Amazonas Foot Ball Club" requer seja sustada a cobrança do aluguel do terreno no prolongamento da rua Couto Magalhães. O terreno em questão está com o aluguel pago até Dezembro do ano findo, havendo um depósito na Caixa Economica para garantia de 2 meses de locação. Tendo sido requerido a 1 de Fevereiro, a meu ver deve ser cobrado o aluguel relativo ao mez de Janeiro, na importancia de Rs. 35\$000. A apreciação do Sr. Superintendente.

Bairrada Fluminense, 14 de Fevereiro de 1938

Mário Barros Franco

Auxiliar contratado

Nº 2). Recebido em 14.2.1938.

Convide-se o requerente a pagar o aluguel do mez de Janeiro p. findo.

Em 16/2/38.

Francisco de Assis
Insp. Regional Supl.
Recebido hoje -

Nº 3 - Chita data, compareceu o interessado, apresentando o recibo nº 6725 de 16 de Fevereiro do corrente, o qual, junto em frente, comprovando o pagamento do aluguel do mez de Janeiro p. passado conforme despacho supra.
Superintendencia, 17 de Fevereiro de 1938
Salvador de Sá

35/1000

a *quantia*

O COBRADOR,

Peuceo Jeneira Taveria

Processo 8.568/38.

Recebido hoje.

Nº 4 - Tendo o interessado pago o aluguel relativo ao mês de Janeiro p. findo, conforme prova o conhecimento junto a fls 3, penso que possa ser atendido o pedido de fls 2, para o fim de ser suspensa a cobrança de aluguel, dando por finda a locação a partir de 31 de quele mês. Tendo feito as devidas anotações em ficha encaminho este ao Sr. Superintendente.

Baixada Fls, 1º de Fevereiro de 1938

Arnanis Bandeira e Francisco

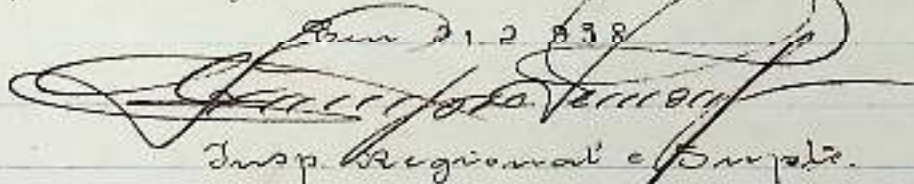
Aux. cont

x

Recebido em 18.2.1938-

Nº 5 - Em vista da informação supra, proponho seja deferido o requerido as fls 2.

Em 21.2.1938

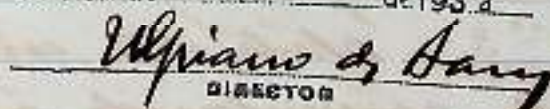


Insp. Regional e Contábil.

Deferido na forma do requerido.

Directoria do Dominio da União

Em 4 de _____ de 1938


DIRECTOR

Junte-se o processo nº 14.188/38
no qual o interessado pede a restituição
da caução que garantia a locação.
Em 16/3/38.

Regelidosen, 12-3-938

Funke a este a rason: 14. 188/38

Dis 13/4/1938

Paulo Ringer, Lebal, L. Reis
Aux Cont.

99341
Franco
10/10/38
B.F.
Ill^{ma} Sr. Diretor do Arquivo da União

Possidonio Augusto Vieira, locatário
da propriedade nacional, sito a Rua Barão
Magalhães, - prolongamento tendo feito en-
trega do terreno conforme processo n.^o
82565/38 vem muito respectuosamente pe-
dir a V. S. que se digne mandar
devolver a cópia n.^o 20,0/2, datada de
2 de Outubro de 1937, que se acha
junta ao seu processo de locação
Muito Respeitosamente
P. Referimento

Rio de Janeiro em 23 de Novembro de 1938
Possidonio Augusto Vieira



PROTECTOR DO THESSOURO NACIONAL
23 DE 1938
14.188
1938

10/10/38
14.188
1938

14188/38

Realidade Lige.

Representante de Jos.
mauro Lurguetti Vieira
pedreira levantamento
de canoas.

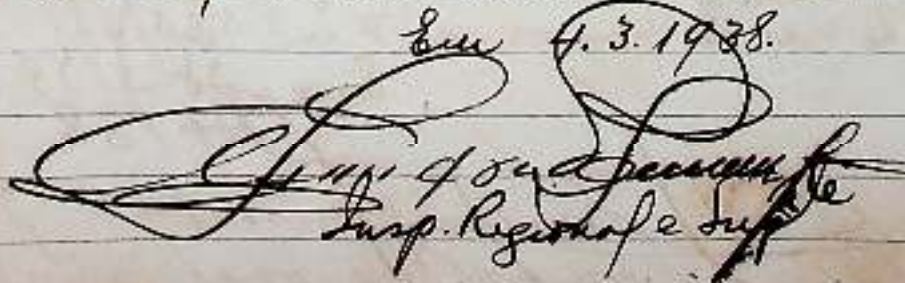
N.º 1. - O fls. 2.º e 3.º do processo de Jos.
mauro Lurguetti Vieira, reger o levantamento
da canoas que se encontra junto
ao processo de locação. O regerente
se encontra em obra com o pagamento
dos alugueres, segundo verificação em
proba. Estas canoas pertencem
aos de ser de fenda e sua pretensão
pagando. E se a litiga de fundo can-
oas que se encontra no processo de
99.244/35, o qual não se encontra no.
do Superintendente. O governo
do Sr. Superintendente
clarando o Sr. J. de Moraes de 1938
emano 8 de março
de 1.º entras.

Recebido 3/3/38.

N.º 2:

Solicito audiência ao Proto-
colo, para que se sirva de juntar
a este o processo indicado.

Em 4.3.1938.


Luiz de Souza
Insp. Regional e Supl.

O processo n.º 99.244 de 1936,
foi remetido ao Arquivo, em data
de 30 de novembro de 1937.

Protocolo da S. D. União, 10-3-738

Justino Teixeira Machado
Pol.

~~Justino Teixeira Machado~~ Rique - Figueira

Recebido em 12/3/38

Juntei por linha a este o processo numero
99.244/36 -

Arquivo de S. D. União, em 17 de
Março de 1938.

Figueira
União

x

Recebido em 17.3.938

V.º. - Já tendo informado e pre-
sentei processos e estando a este jun-
to o de n.º 99.244/36 em de se en-
contra a canção, penso que a au-
toridade competente possa resol-
ver sobre a guarda de \$ 10. 2.

Canção de \$ 10. 2. março de 1938

Tramite Comissão Financeira

Para 1.º ordem

Solicito audiência, digo,
junte-se o processo n.º 8.565/38.
Em 30/3/38.

Sup. Regional e Sup. 7

12-5-38

Recalculado em, 13-4-938

Juntei a este o processo n.º 8.565/38

Rio 13/4/938

Paulo Binger Diretor Extraor.
x Aux. Cont.

N.º 4 -

Decisão de restitu-
ção da causa pi-
to como garantia
de aluguéis.

Considerando Augusto Vieira, ex-L.
calário do proprio nacional sito a rua
Santo Abajalães, protestamente, pela de-
reza restituída a causa depositada na
Caixa Economica do Rio de Janeiro,
como garantia de aluguéis, de vez que
o mesmo já desobedeceu o repellido
recursal conforme processo n.º 8.565/38,
em qual o Sr. Diretor, depois o juizado
por fazer, com o objetivo de conside-
rar desobediência o repellido recursal em
data de 31 de Janeiro p.º finado -

Da mesma vez fez entrar
de este processo constatar por o opeti-
cionário está feita com a Fazenda
Nacional e por posse, como se
mipica do processo e em anexo, pt
n.º 99.244/36 (fl. 7), a juia de deposito
de causas de n.º 20. 012 de 2 de Outubro
de 1932 -

Para se poder restituír a
repellido causa, para isto pagando-
se o necessário expensado. - Superior



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

N.

Rio de Janeiro, de de 1938

Supremacia, 16 de Abril de 1938

[Assinatura]
- *[Assinatura]* -

De acordo. A consideração
do sr. Director.

Em 30-4-38
[Assinatura]
Insp. Regional, e sup^{te}

Autoriza a restituição da can-
ção mediante recibo no processo.

Directoria do Dominio da União

Em 22 de - 5 - de 1938

[Assinatura]
DIRECTOR

Recebi o recibo do calção n. 20012,
de 2 de Outubro de 1937 da Caixa
Economica do Rio de Janeiro.

Rio em 31 de Maio de 1938

Providório Augusto Vieira

Ferrão

Tendo sido entregue a cau-
ção e recibos pelo interessado con-
forme recibo às fls. retro. penso que
o presente processo pôde ser arquivado.

Superintendência da B. Ebr.
mineense e do Val do Fato, em
31 de Maio de 1938.

Felício Antonio Girardin
Guarda de 1ª classe

A Secção de Registo e Servi-
ço de Contabilização, para os fins
convenientes.

Administração do Distrito da União
NO
DISTRITO FEDERAL

Em 24 de 6 - de 1938

Ap. Ambrósio
Intendente / Administrador

Excedido em, 28-6-1938.

Fiz as devidas anotações em
ficha

Secção de Registo, 29-6-1938
Santo Ringer João de Távila

So.



MINISTERIO DA FAZENDA

THE SOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO

D. D. U. 30. 4
VI-35-31.000

N. _____

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 193 _____

*Solicito autuacao ao
servico de contabilidade.*

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIAO
Administracao no Districto Federal

Em 30 de Junho de 1938

Amador de Faria
ESCRIVAO

Declaro legi

*Nº 5. Cij as autuacoes devidas a
pagina 189 do Livro Contabil N.º 1.*

*Estando o presente processo ja
ultimado, reponto o seu arquivamento.*

Servico de Cont. 1 de Junho de 1938

Amador de Faria

Esc. cont.

X

6 Rec 1/7/38.

*De acordo. Sou
pelo arquivamento deste*

processo, por estar findo.
Serw. cont. 5/4/938
Theunistoek Bdebarvacko
3/4
x

Arquive-se

Directoria do Dominio da União

Em 6 de VII de 1938

Ulysses S. Buiz
DIRECTOR

Arquivos com de
to 1938
Aut. 99946/36
Em 3. 3. 941
Fimolim Pmifon
Caret. F