



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768.028.762/43

EX 297/2013

INTERESSADO:

MARCEL FERNANDES FIGUEIREDO

ASSUNTO:

CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	Processo Administrativo		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS: Digitalizado: 22/05/18



MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL

D.F.

PROTOCOLADO
28.762/43

M. P. - E. D. U. - SERVIÇO REGIONAL

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Requerimento de Abraão Fer- nandes Figuei- ra de 26/3/43 pedindo certidão de termo de lancamento atitudo prestado de um terreno no Cais do Porto.		Sr. A. H. F. 20/3/43 Sr. F. R. D. Sr. A. H. F. 26/4/43 Sr. A. H. F. Sr. A. H. F. ESE

29

DM
30/3/43

Ilmo. Sr. Chefe do Serviço Regional
da Directoria do Domínio da União



Manoel Fernandes Figueiredo, Locatário do Terreno da Quadra H
à Rua Santo Cristo Esquina da Rua da Gambôa do Caes do Porto,
vem requerer a V.S. a Sertidão do Termo de Locação do Referido
Terreno, Termo este lavrado em 25 de Junho de 1941, no Serviço Regi-
onal, afim de satisfazer as Exigencias da Prefeitura do Distrito
Federal.

Nestes Termos
P.Deferimento.

Rua de Janeiro 26 de Março de 1943
Manoel Fernandes Figueiredo

Manoel Fernan-
des Figueiredo
locatário, a título
precario, de um
terreno, situado
na quadra H do
Caes do Porto pe-
de certidão do ter-
mo de locação
do referido ter-
reo, afim de satis-
fazer exigencias da
Prefeitura do Dis-
trito Federal.
Verifiquei que,

do Lp no 3 de
locações, às p. 33
a 34 v. foi levantado
o terreno em refe-
rência, em 25 de
Junho de 1941.

Em face do ex-
posto, penso que
não há inconveni-
ente em ser
fornecida a cer-
ti das nequeridas.
A Considerar Super-
rior.

Sic. de Cal. e Ref.
em 30/3/43
Munido de
Escrit. C. 26.
#De



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TRIBUTOS NACIONAIS
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 28.762/43 43
R

Deferido. A S.C.R. para
os devidos fins #

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO RESIDUAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 31 de março de 1943
Humberto
CHEFE DO SERVIÇO

Recebi nesta data
a certidão requerida.

Attestado em 1 de abril de 1943
Maurício Fernandes Tufreiros



Entregue às pp 4 a
7 duas cópias da
certidão fornecida
pelo Sr. Cap. e R. em
1/4/43.
Humberto
Assessoria/CP. 26.

Em cumprimento ao despacho exarado no requerimento de, digo, despacho do senhor Chefe do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal, exarado em trinta e - ua (31) de março do corrente ano, no processo protocolado no Te- souro Nacional sob o número vinte e oito mil setecentos e ses- senta e dois, de mil novecentos e quarenta e três (28 762/1943) e de conformidade com o requerimento do teor seguinte: "Ilmo. - Snr. Chefe do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União Manoel Fernandes Figueiredo, locatário do terreno da Quadra H à rua Santo Cristo, esquina da rua da Gambôa, do Cais do Porto, vem requerer a V.S. a Certidão do termo de locação do referido terreno, termo este lavrado em 25 de junho de 1 941, no Serviço Regional, afim de satisfazer as exigências da Prefeitura do Dis- trito Federal. Nestes termos, P. deferimento. Rio de Janeiro, - 26 de março de 1 943 (a.) - Manoel Fernandes Figueiredo (assi- natura e data, por extenso e abreviado, sobre duas (2) estampi- lhas federais no valor de três cruzeiros (Cr\$ 3,00) e o selo de Educação e Saúde de vinte centavos (Cr\$ 0,20). CERTIFICO que - revendo o livro número três (3) de Termos de Locação, às folhas trinta e três a trinta e quatro verso (33 a 34-v.) consta o se- guinte: - "TERMO DE LOCAÇÃO a título precário de terreno pró- prio nacional, área H à rua Santo Cristo, esquina da rua da Gam- bôa no Cais do Porto, nesta cidade. Aos vinte e cinco dias do mês de Junho do ano de mil novecentos e quarenta e um (25/6/ - 1 941) compareceu a este Serviço Regional da Diretoria do Domí- nio da União no Distrito Federal o snr. Manoel Fernandes de Fi- gueiredo, português, casado, comerciante, estabelecido à rua - Sacadura Cabral número duzentos e nove (209) no Cais do Porto e domiciliado à rua Ibiapina número 61 nesta cidade, e disse - que em virtude do despacho datado do dia 30 de maio proximo pas- sado, exarado pelo snr. Chefe do Serviço Regional à folhas (3)

(3) três do processo de número 32 212 de 1 941, vinha assinar o termo de locação com início à partir do dia 25 de junho de 1 941, e a título precário do terreno próprio nacional designado pela área H, na rua Santo Cristo, esquina da rua da Gambôa no Cais do Porto, nesta cidade, com área de 817,50 m² forma triangular e com as seguintes dimensões e confrontações: mede o lado que confronta com a rua do Santo Cristo 50,00 m; o que confronta com a rua da Gambôa, 32,50m e o que confronta com a linha ferrea 61,70 m; pelo qual se obriga ao pagamento do aluguel mensal de 327\$000 (trezentos e vinte e sete mil reis), que será efetuado adiantadamente até o dia (10) dez de cada mês, sob pena de rescisão da locação que é garantida pelo depósito de 981\$000 (novecentos e oitenta e um mil reis), feito na Caixa Economica do Rio de Janeiro, conforme caução de número 35 083 de 25 de junho de 1 941, anexada às folhas (4) quatro do referido processo; devendo entregar a área do terreno antes descrita, livre e desembaraçada independente de interpeção judicial quando a repartição lhe exigir e dentro do prazo de (30) trinta dias contados da data da intimação nesse sentido; obrigando-se ainda o locatário a não transferir ou sub-locar o imóvel sem licença prévia desta repartição, não cabendo no mesmo qualquer recurso judicial ou extra-judicial nem indenização por benfeitorias de qualquer especie feitas dentro da referida área de terreno quando tiver de entrega-la à Fazenda Nacional, obrigando-se ainda o locatário satisfazer todas e quaisquer exigencias concernentes à Saúde Pública e posturas municipais como também se responsabilizar pelo pagamento da taxa de pena d'agua ou hidrometro diretamente ao Serviço de Aguas e Esgotos no Distrito Federal. E pelo sr. Engenheiro Chefe d'este Serviço foi dito que em nome e por parte da Fazenda Nacional da Republica dos Estados Unidos do Brasil e por ela autorizado, aceitava o presente termo de locação e as obrigações que nêle se contêm, o qual lido e achado conforme assina

assina com o locatário responsável e duas testemunhas do ato afim de que produza os devidos e legais efeitos. E eu, Armênia da Silva Araujo, auxiliar de escrita da classe 13 do quadro suplementar deste Ministerio da Fazenda, lavreio presente termo aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de mil novecentos e quarenta e um, na secção de Engenharia e Obras do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal. - Rio de Janeiro, 25 de Junho de 1941 (a.) - Homero Duarte (assinatura e data, por extenso e abreviado, sobre cinco (5) estampilhas federais no valor total de quatorze cruzeiros e quarenta centavos (Cr\$ 14,40) e o selo de Educação e Saúde de vinte centavos (Cr\$ 0,20). - (ass.) : Manoel Fernandes de Figueiredo - Testemunhas: Bernardino Francisco Gonçalves - Adriano Ferreira." - E, NADA mais constando, eu Arnaldo Fé Pinto, escrivão classe vinte e seis (26) do Quadro Suplementar do Ministerio da Fazenda, passei e assino a presente certidão. - Secção de Cadastro e Registro do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal. - Rio de Janeiro, 1º de Abril de 1943 (a.) - Arnaldo Fé Pinto (assinatura e data, por extenso e abreviado, sobre quatro (4) estampilhas federais no valor total de vinte e um cruzeiros e quarenta centavos (Cr\$ 21,40) e o selo de Educação e Saúde de vinte centavos - (Cr\$ 0,20) - VISTO: - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO - Serviço Regional no Distrito Federal - Secção de Cadastro e Registro - Em 1º de Abril de 1943 (a.) - Jair Vieira de Rezende, Chefe. -

R. = Cr\$ 18,40
 Ps. " 2,00
 B. " 1,00
 E.S. " 0,20
 Cr\$ 21,60

CONFERE

VISTO:

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 1º de Abril de 1943

CHEFE

Em cumprimento ao despacho exarado no requerimento de, digo, despacho do senhor Chefe do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal, exarado em trinta e - um (31) de março do corrente ano, no processo protocolado no Tesouro Nacional sob o número vinte e oito mil setecentos e sessenta e dois, de mil novecentos e quarenta e três (28 762/1943) e de conformidade com o requerimento do teor seguinte: "Ilmo. - Snr. Chefe do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União Manoel Fernandes Figueiredo, locatário do terreno da Quadra H à rua Santo Cristo, esquina da rua da Gambôa, do Cais do Porto, vem requerer a V.S. a Certidão do termo de locação do referido terreno, termo este lavrado em 25 de junho de 1 941, no Serviço Regional, afim de satisfazer as exigências da Prefeitura do Distrito Federal. Nestes termos, P. deferimento. Rio de Janeiro, - 26 de março de 1 943 (a.) - Manoel Fernandes Figueiredo (assinatura e data, por extenso e abreviado, sobre duas (2) estampilhas federais no valor de três cruzeiros (Cr\$ 3,00) e o selo de Educação e Saúde de vinte centavos (Cr\$ 0,20). CERTIFICO que - revendo o livro número três (3) de Termos de Locação, às folhas trinta e três a trinta e quatro verso (33 a 34-v.) consta o seguinte: - "TERMO DE LOCAÇÃO a título precário de terreno próprio nacional, área H à rua Santo Cristo, esquina da rua da Gambôa no Cais do Porto, nesta cidade. Aos vinte e cinco dias do mês de Junho do ano de mil novecentos e quarenta e um (25/6/ - 1 941) compareceu a este Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal o snr. Manoel Fernandes de Figueiredo, português, casado, comerciante, estabelecido à rua - Sacadura Cabral número duzentos e nove (209) no Cais do Porto e domiciliado à rua Ibiapina número 61 nesta cidade, e disse - que em virtude do despacho datado do dia 30 de maio proximo passado, exarado pelo snr. Chefe do Serviço Regional à folhas (3)

(3) três do processo de número 32 212 de 1 941, vinha assinar o termo de locação com início à partir do dia 25 de junho de 1 941, e a título precário do terreno próprio nacional designado pela área H, na rua Santo Cristo, esquina da rua da Gambôa no Cais do Porto, nesta cidade, com área de 817,50 m² forma triangular e com as seguintes dimensões e confrontações: mede o lado que confronta com a rua de Santo Cristo 50,00 m; o que confronta com a rua da Gambôa, 52,50m e o que confronta com a linha férrea 61,70 m; pelo qual se obriga ao pagamento do aluguel mensal de 327\$000 (trezentos e vinte e sete mil reis), que será efetuado adiantadamente até o dia (10) dez de cada mês, - sob pena de rescisão da locação que é garantida pelo depósito de 981\$000 (novecentos e oitenta e um mil reis), feito na Caixa Economica do Rio de Janeiro, conforme caução de número 35 083 de 25 de junho de 1 941, anexada às folhas (4) quatro - do referido processo; devendo entregar a área do terreno antes descrita, livre e desembaraçada independente de interposição judicial quando a repartição lhe exigir e dentro do prazo de - (30) trinta dias contados da data da intimação nesse sentido; obrigando-se ainda o locatário a não transferir ou sub-locar o imóvel sem licença prévia desta repartição, não cabendo ao mesmo qualquer recurso judicial ou extra-judicial nem indenização por benfeitorias de qualquer espécie feitas dentro da referida área de terreno quando tiver de entregá-la à Fazenda Nacional, obrigando-se ainda o locatário satisfazer todas e - quaisquer exigências concernentes à Saúde Pública e posturas municipais como também se responsabilizar pelo pagamento da taxa de pena d'água ou hidrometro diretamente ao Serviço de Águas e Esgotos no Distrito Federal. E pelo sr. Engenheiro Chefe d'este Serviço foi dito que em nome e por parte da Fazenda Nacional da Republica dos Estados Unidos do Brasil e por ela - autorizado, aceitava o presente termo de locação e as obrigações que nêlo se contém, o qual lido e achado conforme assina

84
747

M. P. T. N. - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

assina com o locatário responsável e duas testemunhas do ato
afim de que produza os devidos e legais efeitos. E eu, Armê-
nia da Silva Araújo, auxiliar de escrita da classe 15 do qua-
dro suplementar deste Ministério da Fazenda, lavrei presente
termo aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de mil no-
vcentos e quarenta e um, na secção de Engenharia e Obras do
Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União no Distrito
Federal. - Rio de Janeiro, 25 de Junho de 1941 (a.) - Homero
Duarte (assinatura e data, por extenso e abreviado, sobre cin-
co (5) estampilhas federais no valor total de quatorze cruzei-
ros e quarenta centavos (Cr\$ 14,40) e o selo de Educação e Saú-
de de vinte centavos (cr\$ 0,20). - (ass.) : Manoel Fernandes
de Figueiredo - Testemunhas: Bernardino Francisco Gonçalves-
- Adriano Ferreira." - E, NADA mais constando, eu Arnaldo -
Pé Pinto, escrivão classe vinte e seis (26) do Quadro Suplemen-
tar do Ministério da Fazenda, passei e assino a presente certi-
dão. - Secção de Cadastro e Registro do Serviço Regional da
Diretoria do Domínio da União no Distrito Federal. - Rio de
Janeiro, 1º de Abril de 1943 (a.) - Arnaldo Pé Pinto (assi-
natura e data, por extenso e abreviado, sobre quatro (4) estampi-
lhas federais no valor total de vinte e um cruzeiros e quarenta
centavos (Cr\$ 21,40) e o selo de Educação e Saúde de vinte cen-
tavos - (Cr\$ 0,20) - VISTO: - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO -
Serviço Regional no Distrito Federal - Secção de Cadastro e Re-
gistro - Em 1º de Abril de 1943 (a.) - Jair Vieira de Rezende,
Chefe. -

Cr\$ 18,40

s. " 2,00

. " 1,00

.s. " 0,20

Cr\$ 21,60

CONFÉRE

VISTO:
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 1º de Abril de 1943

Jair Vieira de Rezende
CHEFE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 28.762/43

98

H.P.

Estando lido o pre-
sente processo pro-
pachado seu argui-
mento.

A Considerar
superior
de 10.000.000 em
1/4/43
Munaldopelut
e 10.000.000 de 10.

De acordo. A con-
sideração do Sr. Di-
retor #

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Em 3 de Abril de 1943
Hauerbach
CHEFE DO SERVIÇO

De acordo também com o
arguintamento do Indício
A Consideração do Sr. Diretor #

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO
Em 8 de Abril de 1943
Furtado de Paula e Albuquerque
CHEFE DO SERVIÇO

Arquivado no
Diretoria do Domínio da União

9/4/43

Em 9 de Abril de 1943

Leiteiro
DIRECTOR