



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0463.007.038/39

12/09/2017

INTERESSADO:

Rodrigues Vieira

ASSUNTO:

CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	P. 10310 Anexo		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

MIGUALIZAMO: 22/05/18

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO
- SENAPRO -



MINISTERIO DA FAZENDA

THEOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

O F I C I O n.º 123 - GP. da Prefeitura do

Distrito Federal, referente a

construção de muro sem licença

feito pela firma A. Rodrigues

Vieira, no terreno da Rua Qua-

tro esquina da Rua do Equador

(Casa do Porto) -

7.038/39

M. Sup. I

85.400/38

Livro

Folhas

N. de ordem 65/447

Anno de 1938

Imp. Nacional -
D. U. U. - Mod. II
VI-35-22.000

Distribuição

Sec. Adm. 12/9/38
13-9-38

Sec. Reg. 13/9/38

Sec. Fin. 19/9/38

Sec. Enx. 21-11-938

Sec. Enx. 28/11

Sec. Enx. 28/11

Chgo
24-3-89

B.R.

Home

Deo

Aug
Stop Dir

h.r. can

23-3-89

J. Com

Aug

REFERENCIA

a D.F.

2
mar

Processo anterior 62 605/37

Distribuição em seu entered
este portuário

Protocollo Geral de Setembro

de 1938

Seolinda Monte
ant. port.



PREFEITURA DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA GERAL DE VIACÃO, TRÁFEGO E OBRAS PÚBLICAS
DIRECTORIA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E INSTALAÇÕES

Prot. 4 3
muy
DN

DESTINATARIO		PROTOCOLLO	
Snr. Diretor do Dominio da União			
Of. nº 123-GD.			
ORIGEM	NOSSO OFFICIO	VOSSO OFFICIO	DATA
Gabinete do Diretor da D.F.O.I.	Nº 123-GD.	Nº DE	Agosto 19/938.

Snr. Diretor

Tendo o Sr. A. Rodrigues Vieira construido sem a devida licença muro de frente no terreno da rua Quatro esquina da rua Equador (Processo nº 62.605/37), de propriedade desse Dominio, peço informar a esta Diretoria se tal construção revertem á propriedade da União, findo o prazo da locação.

Atenciosas saudações

Ivan de Oliveira Lima

(Ivan de Oliveira Lima)

Diretor.

M/R.

65447
-1938-

Neste ofício o Sr. Diretor, de
Fiscalização de Obras e Instalações
do S. D. F. diz que o Sr. A. Rodri-
gues Vieira construiu, sem licença,
um muro na rua A, esquina de
rua Equador e solicita informações
se tal construção se enquadra na
lei da locação.

Esta peça não tem elementos.
Sabe-se que a Secretaria Admini-
strativa é que poderá informar
com segurança, portanto lá
é que são lavrados os termos
de locação.

Em 12 de Setembro de 1938
Muniz Corrêa
Dir. G. I.

Se a vista do termo de
locação se poderia res-
ponder ao ofício da
banda retro, pelo que
se encaminhado à Seção
Administrativa.

Administração do Domínio da União

NO

DISTRITO FEDERAL

Seção dos Serviços de Engenharia

Em 13 de setembro de 1938

Edvaldo de Oliveira
ENQ. CHEFE

Rec. hoje.

Tratando-se de assunto
afeto ao Serviço de Registro,
proponho seja ao mesmo en-
caminhado o presente processo.

Sec. Adm. 15/ Set. 1938

Edvaldo de Oliveira

65.447/38

5 4

M. F. - T. N. - DIRETORIA DO COMÉRCIO DA UNIÃO

Pelo a administração da
Sua do Registro.

Sua. Administrativa, 16.9.38.

Gilberto Caminha

Consta do livro de terços
de locação n.º 2, o terço
assinado pelo Sr. R. Rodrigues
Vieira, locatário do proprio, ma-
-cinal em lide, cuja cópia
junto do processo, fls. 5
de acórdão com o determinado
no despacho supra.

Lavr. do Reg. do Dist. Federal, em
27/1/38.

Marcia Silva Araújo
aux. de G.

Com a juntada da copia do ter-
ço lavrado nesta Diretoria,
encaminho o presente à conside-
ração superior.

Sua do Registro, 31/10/38
Amaldageiros
Em.

COPIA

Termo de locação a título precário dos lotes nºs. 426 e 427 da quadra nº 42 do Cais do Porto.

Aos vinte e um (21) dias do mez de Janeiro de mil novecentos e trinta e oito, na Diretoria do Domínio da União, Superintendência da Baixada Fluminense, compareceu o Sr. A. RODRIGUES VIEIRA, e disse que, em virtude do despacho do Sr. Diretor do Domínio da União, de 28 do mez proximo passado, exarado no processo 88.339/37, vinha assinar o presente termo de locação, a título precário, dos lotes 426 e 427 da quadra 42 com a area de 1.130m276, no Cais do Porto, pelo qual se obriga ao pagamento do aluguel mensal de quatrocentos e cinquenta e dois mil e trezentos reis (452\$300), adiantadamente até o dia 10 de cada mez ficando caso não o faça, rescindida a locação que é garantida pelo deposito de novecentos e quatro mil e seiscentos reis (904\$600), feito na Caixa Economica do Rio de Janeiro, conforme caução nº 22.205 de 17 do corrente mez, annexada ao respectivo processo, e, independente de interpelação judicial, a entregar os referidos imoveis livres e desembaraçados, quando por ato desta Diretoria lhe fôr exigido, dentro de 30 dias a contar da data da intimação, não cabendo ao locatário, deste ato, qualquer recurso judicial, ou extra-judicial, nem direito a indenização pelas benfeitorias, quer necessarias, uteis e volutuaras ou não, feitas nos imoveis; obrigando-se ainda o locatário a não transferir ou sub-locar a presente locação. Pelo Sr. Diretor foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil e por ella autorizada, aceitava o presente termo e as obrigações que nele se contém, mandando para constar lavrar este que lido e achado conforme, assina com o locatário responsavel para que produza os devidos e legais efeitos, e eu Oswaldo Lima de Oliveira, sub-ajudante tecnico de 5a. classe, contratado, o escrevo. Diretoria do Domínio da União. Rio de Janeiro, 21 de Janeiro de 1938. Sobre estampilhas federaes no valor de 21\$600 e um selo de educação e saúde publica de \$200, (a) Ulpiano de Barros, A. Rodrigues Vieira.

*Congere com o original, em
27/1/38. Pruniera Silva
aux. es. G.*



Proc. n. 65.447/38

7
6
14

6 sr. A. Rodrigues Vieira
é locatário dos lotes nos.
426 e 427, da quadra 42, do
Cais do Porto, cujo termo
de locação, em cópia,
encontra-se a fls 5, e
consta do proc. n. 88.339/37.

Também é locatário
do lote n. 428, da mesma
quadra, conforme proc.
n. 55.751/37.

Com os elemen-
tos indicados, encamin-
ho este a Seção de
Engenharia e Obras,
para os devidos fins.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 18 de novembro de 1938

Edna Silveira

CHEFE

Pr. 65.447/38

Rp 28/11
No ofício de fls 2 p. 1^{ma} Diretor de In-
stalação de Obras e Instalação da Prefeitura
municipal, sob a data de 11/11/38, informou-se o
município construído pelo Sr. A. Rodrigues
Vieira no terreno a' para Quatro Pequenas
de sua Equador, revertida a propriedade
da Junta fundada a localidade.

Conforme se vê na cópia do termo
lavado nesta Diretoria, fls 5, o locatário
se encontra obrigado a entregar o ter-
reno livre e desembaraçado 77 dias

INFORMAÇÃO DO PARECER

após intimação desta Diretoria
sem direito a indenização alguma
por quaisquer benfeitorias feitas.
Por consequência penso que não
há obrigação de, além da locação,
reverterem à União as benfeitorias
feitas de log. e obra, 28/11/38
Município de Aracaju.

Junta em Junta o ofício nº 146 C.D.
da Diretoria de Fiscalização de Obras e
Instalações, datado sob nº 85.400/38.
Lugar de Engenharia e Obras
Em 14 de Setembro de 1938
Engenheiro Manoel
Lima 82

Encaminhando o processo ao
Sr. Chefe do Serviço, proponho
que se responda ao ofício da
Diretoria de Fiscalização da
Prefeitura, no sentido da in-
formação da desta Seção, por
não estar expressa no termo
de locação a reversão do uso
a propriedade da União.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Setor de Registro de Imóveis

SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 26 de - 12 - 1938

Flamério Duarte

CHefe

REFERENCIA

Bhufe

5878

Processo anterior 65.447/38

Distribuição Felicio Lima - 19-9-38

Bhufe

D. D. U.
Protocolo Geral 8 de Novembro

de 1938

Pholato

PREFEITURA DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA GERAL DE VINCIAÇÃO, TRABALHO E OBRAS PÚBLICAS
DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E INSTALAÇÕES

9 = 7 =
Kruger
S.E.G.

DESTINATÁRIO		PROTOCOLO	
Snr. Diretor do Domínio da União. Of. nº 146-GD.			
ORIGEM	NÚMERO OFÍCIO	VOSSO OFÍCIO	DATA
Gabinete do Diretor da D. G. O.I.	nº 146-GD.	Nº DE	Outubro 31/38.

Snr. Diretor

Reiterando o meu ofício nº 123-GD de 19/8/38,
levo ao vosso conhecimento que o Snr. A. Rodrigues
Vieira construiu, sem a devida licença, muro de fren-
te no terreno da rua Quatro esquina da rua Equador
(Processo nº 62.605/37), de propriedade desse Domí-
nio. Peço informar a esta Diretoria se tal constru-
ção reverte á propriedade da União, findo o prazo da
locação.

Mui. atenciosamente,



(Ivan de Oliveira Lima)
Diretor.

N/R.

(Processo nº 42.903/37).



Com atenção ao expediente a
fls. 3, reiterado a lauda retro, ofi-
cia-se a Diretoria de Fiscalização
de Obras e Instalações da Prefeitura
Municipal, informando-a de que
o terreno a sua Quinta, esquina da
rua Equador foi alugado ao Sr. A. Ro-
drigues Vieira, mediante contrato, com
a expressa condição do locatário não
reclamar indenização por benfeito-
rias de qualquer espécie, que por ven-
tura valha a criar no imóvel.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Em 30 de Setembro de 1958
A. P. de A. Silva

SERVIÇO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL.



ESL.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

Em 7 de janeiro de 1939.

Sr. diretor da Diretoria de Fiscalização e Obras e Instalações da Prefeitura do Distrito Federal,

Em resposta aos vossos officios n.ºs 123-G.D. e 146-G.D., respectivamente de 19 de Agosto e 31 de Outubro de 1938, referente à construção de um muro no terreno da rua Quatro esquina da rua Equador, no Cais do Porto, informo-vos que esse imóvel está alugado ao Sr. A. RODRIGUES VIEIRA, o qual assinou, nesta repartição, termo de obrigação, com a expressa condição de não reclamar indenização por benfeitorias de qualquer especie, que porventura venha a executar no referido terreno.

Apresento-vos, neste ensejo, atenciosas saudações.

(Proc.º n.º 85.400/38)

A. Azambuja
A. Azambuja
(Chefe do Serviço)

Enviado ao processo nº
8.038/39

REPUBLICA DA UNIAO
GOVERNADOR REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

SECCAO DE PROTOCOLO
Em 12 de Outubro de 1939

Edmundo Fontoura

5170

Declaro que o Sr. Edmundo Fontoura, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado na Rua da Constituição, nº 10, no Centro da Cidade de Rio de Janeiro, RJ, é o titular do direito de representação da União Federal, em virtude de ser filho do Sr. João Fontoura, falecido, e da Sra. Maria Fontoura, ambos brasileiros, e de ser o único filho legítimo do Sr. João Fontoura, falecido, e da Sra. Maria Fontoura, ambos brasileiros, e de ser o único filho legítimo do Sr. João Fontoura, falecido, e da Sra. Maria Fontoura, ambos brasileiros.

Edmundo Fontoura

Edmundo Fontoura



1939

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Ofício nº 37 da Secretaria
Geral de Viacão, Trabalho e
Obras Públicas, da Prefeitura
da S. Federal, solicitam
as providencias sobre a
construção do muro feita
pelo Sr. Rodrigues Vieira,
no terreno à Rua Quatro, es-
quina Equador Baes do
Porto

7.038/39

Livro _____

Folhas _____

N. de ordem _____

Anno de 193 _____

Imp. Nacional —
D. D. U. Mod. V.
VI-35-20.10.

Distribuição

11

Nº 37

17/1/939

SNR. DIRETOR DO DOMÍNIO DA UNIÃO,

Tendo o Snr. A. Rodrigues Vieira
construído, sem a devida licença, muro de frente
no terreno da rua Quatro, esquina da rua Equador,
de propriedade desse Domínio, solicito a gentileza
de vossas providências, a fim de que seja esta
Secretaria Geral informada se tal construção re-
verte à propriedade da União, findo o prazo da lo-
cação.

Antecipando agradecimentos, sir-
vo-me do ensejo para reiterar-lhe os protestos de
minha estima e distinta consideração.

Edison Passos

Edison Passos
SECRETARIO GERAL

MC/MDM

X X 7.038

Rec. hoje

O assunto a que se refere o officio, vem sendo tratado no proc. n.º 65.447/938 ao qual propouho se faça a juntada deste.

Secção de Eng. e Obras. 25 Janeiro 939

J. Soares
aux. de sec.

*Se aconder. A' coincidência
do Sr. chefe do Serviço*

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 2 de 2 de 1939

Henrico Amato
CHEFE

Junte-se.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 6 de Fevereiro de 1939

Alfonso de Lencastre
CHEFE DO SERVIÇO

*Nesta data cumpri o des-
pacho supra juntando ao este o
processo n.º 65.447/38 que se encontra
anexado ao 86.400/38*

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

SECÇÃO DE PROTOCOLO

Em 1 de Fevereiro de 1939

Alfonso de Lencastre

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
121 p. 5 lines - 4-3-39

Chas. Lang





MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL

Em 28 de Fevereiro de 1939.

ESL.

Sr. Secretário Geral de Trabalho, Viação e Obras Públicas da
Prefeitura do Distrito Federal,

Respondendo o vosso ofício nº 37, de 17 de
janeiro p. findo esclareço-vos que o terreno foi alugado
ao sr. A. Rodrigues Vieira, mediante contrato, com a expres-
sa condição de locatário não reclamar indenização por benfei-
torias de quaisquer espécie que construir no aludido imóvel.

Aproveito o ensejo, para apresentar-vos os
meus protestos e distinta consideração.

(Procº nº 7.038/39)

A. A. Azevedo
Ari Azevedo
(Chefe do Serviço)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

15 7.038/39

3

Recebido e informado

Uma vez visto
os expedientes, julgo que
sejam encaminhados para
os devidos fins.

Deu-se a S. Exa. o Sr. Engenheiro
e o Sr. Advogado
em 19 de Março de 1939.

De ord. Proprietário e arquivamento
e firma.

J. Amador de L. Chef. de Serviço

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Distrito Federal

SEÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 6 de Março de 1939

[Assinatura]
CHEFE

INFORMAÇÃO OU PARECER

A consideração do Sr. Diretor
desta Diretoria, este
processo, após o seu arquivamento.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional do Distrito Federal

Em 3 de 3 de 1939

[Assinatura]
Chefe de Serviço

Recebido

A Diretoria de Fiscalização de
Obras e Instalações da Prefeitura do
Distrito Federal e a Secretaria de
Viagens, Trabalho e Obras Públicas, têm
em referência a municipalidade, sob

solicita com esclarecimentos desta Di-
reção sobre as benfeitorias construídas
pelo Sr. A. Rodrigues Vieira, no terreno
de que é locatário, sito à rua Guatá, s/nº,
na rua do Equador, - semestralmente a 4/10/39,
findo o prazo de locação.

A ambos os senhores se faz esta mun-
icipal, o Conselho Regional responde em
seguintes termos:

«Que o terreno foi alugado ao
Sr. A. Rodrigues Vieira, median-
te contrato, com expressa condi-
ção do locatário não reclamar in-
demnização por benfeitorias de
qualquer espécie que construa
no aludido terreno.»

Com essa resposta, furo, esta solu-
cionado o assunto tratado neste processo, for-
mando, a meu ver, ser arquivado o mes-
mo.

D. E. O. em 15-3-39

Antônio

Intendente

De acordo. Estando terminada a
assimilação do presente processo, pro-
ponho o seu arquivamento.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 18 de Março de 1939.

Henri Marchand

CHEFE DE DIVISÃO

Diretoria do Domínio da União

Em 23 de Março de 1939

Albino de Sá

DIRETOR

29/3/1939

pe-



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 7038/38 16/14
16/14
16/14

Publicado

ENVIADO PARA PUBLICAÇÃO

No DIÁRIO OFICIAL

Em 28 de março de 1938

Relação n. 61

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

J. M. de Carvalho

Visto

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 28 de março de 1938

St. de Carvalho

CHEFE DE DIVISÃO

*Superior este processo
com quantos fizesse
de 2 de maio 4.12.41
Francisco Oliveira Rodrigues
de 21 F*