



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

①

046810559/41

α292/17

INTERESSADO:

Serviço Regional no estado de Santa Catarina

ASSUNTO:

CÓDIGO:

Santa Catarina

OUTROS DADOS:

NC

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS: Ofício n.º 64 de 18/8/41 do Serviço Regional no estado de Santa Catarina, em resposta ao telegrama n.º 780, no qual remete plantas e fotografias em recomendação a Circunstelografia n.º 14 de 24/7/40 da D.E.O.

SEDAPRR - IMPRESSO Nº 47

Digitalizado 23/05/18

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO
- SENAPRO -



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

PROTOCOLO (2)

N.º 70 559/41

AUTUAÇÃO

Ofício n. 62 de 18/8/41 do Serviço Regional no Estado de S. Catarina, em resposta ao telegrama n. 780, no qual remete plantas e fotografias em recomendação á circular-telegrafica n. 14 de 24/7/40 da D.E.O.

ANEXOS

DISTRIBUIÇÃO

D.E.O.

Dr. Gadêlha 29/8/41

Chefe 1.9.41

S. Com.

Deo

Chefe 3.9.41

S. Com.

Deo

Reyn

Am. Moraes

10-9-41

CLASSE

15 SET 1941

Sur. Com.

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

70 559/41

Deo

S. Neg.

Am. Barafdo

6-10-41

Chefe

11 OUT 1941

Director

S. Com.

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

Deo

GUARDA MORIA DA ALFÂNDEGA

DE
FLORIANÓPOLIS.

MEMORIAL DESCRITIVO.

SITUAÇÃO:

Cáis Frederico Rola - cidade de Florianópolis.

CONFRONTAÇÕES:

Norte-Cáis Frederico Rola;

Sul-

Leste e

Oeste- mar.

DIMENSÕES:

O prédio tem 13 metros e 70 centímetros de frente por 19 metros de fundos e o trapiche, em forma de L, 53 metros e 77 centímetros de compr. por 5 metros de largura, com um braço medindo 20 metros e 13 centímetros por 9 metros e 30 centímetros.

ÁREA:

Do prédio - $225m^2 26$;

Do trapiche- $456m^2 66$.

VALOR:

192:175\$100.

DESCRIÇÃO:

O prédio em apreço, que está construído sobre estacas de cimento armado, é todo de alvenaria de tijolos, coberto de telhas tipo francesa.

Seu estado de conservação é precário.

As paredes externas são de 20 centímetros e as internas variam entre 10 e 15 centímetros.

O piso é de taboa comum, de canéca e peroba, sobre barrotes.

O forro é de pinho, tipo paulista, macho e fêmea.

No referido prédio estão instalados o gabinete do Guarda Mor, sala dos guardas, gabinete do Comandante, sala dos marinheiros, depósitos e instalações sanitárias.

As divisões são todas de alvenaria.

O trapiche é todo de cimento armado, possuindo dois (2) guindastes.

HISTÓRICO

Edificados o trapiche de cimento armado e o prédio edificado à entrada do mesmo em 1929, com crédito concedido pelo telegrama nº 471, de 25 de Julho de 1928 da Diretoria da Despesa Pública do Tesouro Nacional, crédito esse confirmado pela ordem nº 134, de 28 de Julho do mesmo ano, da referida Diretoria. Serviço

M. P. - T. N. - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

④ 3/86
Serviço Regional do Domínio da União, Florianópolis, 18 de Agosto
de 1941.

Valter Cardoso

Valter Cardoso.

Desenhista, série-IX.

VISTO

Florianópolis, 18 de Agosto de 1941
Valter Cardoso
CHEFE DO SERVIÇO



MINISTÉRIO DA FAZENDA - DMA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

6
26

CÓPIA PARA CONTROLE DE SERVIÇO

SOLICITADA VERBA PARA TAL FIM ESTA DIRETORIA
VG OU OUTROS MOTIVOS SEMELHANTES PT SAUDAÇÕES
PT

[Assinatura]

(ADHEMAR B. DE ALMEIDA PORTUGAL)-Chefe da Divisão



MINISTÉRIO DA FAZENDA - DMA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

6
5
26

CÓPIA PARA CONTROLE DE SERVIÇO

DEVEIS VG SE NECESSÁRIO VG SOLICITAR COLABORAÇÃO
DAQUILAS REPARTIÇÕES VG SENTIDO POSSIBILITAR
INDISPENSÁVEL ATENDIMENTO CITADA ORDEM VG COMO
FIZERAM RESULTADO SATISFATÓRIO DEMAIS SERVIÇOS
REGIONAIS PT DEVERÁ SER ENVIDADO MÁXIMO ESFORÇO
VG ADOTADAS TODAS PROVIDÊNCIAS POSSÍVEIS NAQUELE
SENTIDO VG NÃO SENDO BASTANTE ALEGAÇÃO HAVER SIDO

[Assinatura]



MINISTÉRIO DA FAZENDA - DMA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

6
4
26

CÓPIA PARA CONTROLE DE SERVIÇO

SENHOR CHEFE SERVIÇO REGIONAL DOMÍNIO UNIÃO VG
FLORIANÓPOLIS VG SC VG

180-23-5-41

REITERO VOS RECOMENDAÇÃO FORMULADA CIRCULAR
TELEGRÁFICA NÚMERO 14 VG 24 JULHO 1940 VG DESTA
DIVISÃO VG RELATIVA ELEMENTOS SOBRE TODOS PRÉDIOS
PRÓPRIOS NACIONAIS OCUPADOS REPARTIÇÕES FAZENDÁRIAS
NESSE ESTADO PT FOTOGRAFIAS RESPECTIVAS DEVERÃO
SER APRESENTADAS RIGOROSAMENTE ACORDO DETERMINADO
DITA CIRCULAR VG PORÉM SOMENTE DUAS VIAS PT

[Assinatura]



MINISTÉRIO DA PAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de Santa Catarina.

Nº 62.

26 8 1941

Florianópolis, 18 de Agosto de 1941.

26 AGOS 1941

70559

Ilmo. Sr. Engº Chefe da Divisão de Engenharia e Obras da
Diretoria do Domínio da União.

RIO DE JANEIRO.

Dando cumprimento, em parte, à determinação constante
de vosso telegrama nº 780, de 23 de Maio do corrente ano, passo as
vossas mãos, para os devidos fins, os documentos solicitados por
essa Divisão, referentes ao edifícios da Guarda Morfa da Alfândega
de Florianópolis e que constam do seguinte:

- 1) plantas e fachadas;
- 2) fotografias;
- 3) memorial descritivo e histórico.

Os documentos em apreço seguem em duas vias, conforme
vosso pedido.

Atenciosas saudações.

(Gilberto da Fontoura Rey).

CHEFE REGIONAL.

Telex. mod. a tem. proposta



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO *Inscricao nº 70 559/41*

8
36
9

As fotografias e uma via das plantas do prédio onde funciona a guarda-morria da Alfândega de Florianópolis foram desanexados deste processo, foi extraída uma cópia do tombamento do referido prédio, tendo sido arquivados estes documentos, solicitados ao Serviço Regional em Santa Catarina pela Circular telegráfica nº 14 de 24-7-40, desta Divisão.

Propomos que se officie, àquele Serviço Regional, acusando o recebimento e agradecendo a remessa feita e que, a seguir, seja o presente processo encaminhado a D. C. R. para os devidos fins.

Divisão de Engenharia e Obras, em 29-8-1941

Augusto Gadella Borges
Engenheiro C. E. G. O.

Fica-se o expediente proposto.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 1.º de Setembro de 1941

Carlos de Castro Cunha
Chefe de Divisão

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO

Recibo, 1330 em 2 de 9
re S. R. 5.ª - Catarina

9
36
10

DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

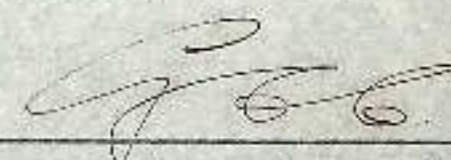
1330

Em 2 de setembro de 1941

Sr. chefe do Serviço Regional em Santa Catarina,

Comunico-vos o recebimento dos documentos relativos ao prédio da Guardamoria da Alfândega de Florianópolis, nesse Estado, encaminhados com o vosso ofício nº 62, de 18 de agosto último, em atendimento às recomendações formuladas em a circular telegráfica nº 14, de 24 de julho de 1940, desta Divisão, recentemente reiteradas com o telegrama nº 780, de 25 de maio do corrente ano.

2. Apresento-vos, neste ensejo, com os meus agradecimentos, atenciosas saudações.



(GASTÃO DE CASTRO CUNHA)

Eng. cl. L - Q.P.

Serv. de chefe de Divisão

Processo nº 70 559/41

GLH/DMA



Proc. 79.559/41

Examinado-se o processo a Divi-
são de Cadastro e Registro desta Diretoria,
para se se digue de colher entre
os elementos apresentados as fls. 2/3 os
que julgar necessários aos seus as-
suntamentos.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

Em 2.º de Setembro de 1941

Ass. do Sr. Chefe de Divisão

Informo a Vossa Exa.
que a Divisão de Engenharia e Obras
está em posse do processo.



12

11

Processo: 70.559/41.

Pelo ofício de fls. 7, o snr. Chefe do Serviço Regional no Estado de Santa Catarina encaminha ao snr. Chefe da Divisão de Engenharia e Obras desta Diretoria, os documentos solicitados pela mesma, referentes ao edifício da Guarda Moria da Alfandega de Florianópolis.

Depois de devidamente apreciado pela referida Divisão, foi o processo encaminhado a esta Secção, afim de colher entre os elementos apresentados às fls. 2/3 os que forem necessários aos assentamentos.

O imóvel de que se trata encontra-se registrado nesta Secção, em ficha sob nº 3.792. Entretanto, existem divergências entre o citado registro e os assentamentos de fls. No registro supra citado, estão anotadas as áreas de 454,8620 m² e 260,55 m², referentes respectivamente, a área do terreno e construída, sendo que no memorial descritivo estão mencionadas as áreas de 225,26 m², para o prédio e 456,06 m² para o trapiche.

Quanto as dimensões, estão as mesmas também em desacôrdo, de vez que da ficha em apêço, constam as seguintes: - Prédio: 13,50 m de frente por 19,30 m de fundos. Trapiche: em forma de L, com 54,20 m de comprimento por 4,95 m, com um braço medindo 20,17 m de comprimento por 9,25 m de largura.

Assim, parece-me que o presente processo deve ser devolvido ao Serviço Regional em Santa Catarina, afim de que o mesmo se digne de esclarecer as divergências existentes.

Secção de Registro, em 12/9/41.

Antônio Carlos de Faria
aux. esc. VIII.

De acordo. Solicito o encaminhamento do processo
ao S. Regional no Est. de Santa Catarina, a fim
de que se digna de esclarecer e solucionar as
divergências apresentadas na informação supra.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SEÇÃO DE REGISTO

EM 12 DE 9 1941

Eugenio Graeg

II
Encaminha-se o processo ao Serviço
Regional no Estado de Santa Catarina para
os fins indicados no parecer supra.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 15 de setembro de 1941

João Maria João Maria
CHEFE DA DIVISÃO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

SEÇÃO DE PROTOCOLO

REMESSA n. 1376 de 15 de 9 de 1941

AO SERV. REG. S. Catarina

PROCESSO n. 80.558/41

Fam. S. Santos
Trib. S. IV

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Estado de S. Catarina

PROTOCOLO 2611

Entrada 22 de 9 de 1941

Fla. 78 v. 6



ao m. enq. Milton Ferrari, para infor-
mar.

S. R. 22.9.41

[Assinatura]
Chefe Regional

Sr. Chefe Regional.

Anexo ao ofício nº 62, de 18 de agosto de 1941, reme-
teu este Serviço Regional, à Divisão de Engenharia e Obras da
Diretoria do Domínio da União, documentos solicitados pela mes-
ma Divisão, referentes ao prédio e trapiche da Guarda Moria
da Alfândega de Florianópolis.

Depois de apreciados pela referida Divisão, foram os
documentos encaminhados à Divisão de Cadastro e Registro da
Diretoria do Domínio da União, para colher os dados necessários
aos seus assentamentos.

A Divisão de Cadastro e Registro, depois de verificar
achar-se o referido imóvel registrado sob ficha nº 3792, encon-
trou divergências entre o citado registro e o memorial descri-
tivo, anexo ao presente processo às fls. 2 e 3.

Cumpra-me notar que os dados existentes na referida
Divisão não podem prevalecer, pois que os mesmos embora envia-
dos por este Serviço Regional em outra ocasião, não foram acom-
panhados das plantas e respectivo levantamento.

Parece-me que somente os dados recentes enviados por
este Serviço devem prevalecer, pois que o levantamento foi exe-
cutado com todo rigor.

Devo porém esclarecer que no memorial descritivo ane-
xo ao presente processo às fls. 2 e 3, existem enganos que de-
vem ser retificados.

Dimensões: O prédio tem treze metros e setenta centímetros (13,
70) de frente por quinze metros e setenta centímetros
(15,70) de fundos, e um corpo de quatro metros e se

tenta e cinco centímetros(4,75) por três metros e setenta centímetros(3,70).

O trapiche em forma de L, com cinquenta e três metros e quarenta e cinco centímetros(53,45) de comprimento por cinco metros(5,00) de largura, e um braço de vinte metros e treze centímetros(20,13) de comprimento por nove metros e trinta centímetros(9,30) de largura.

Area:

predio = $232,665 \text{ m}^2$

trapiche = $454,459 \text{ m}^2$

A grande diferença de area do predio, entre o anterior assentamento e o atual é logico, pois as dimensões anteriores não traduzem a verdade, pois o predio não mede em toda sua extensão $13,50 \times 19,30$, como se pôde ver pela planta enviada a esta Divisão anexa ao officio nº63 de 18 de Agosto de 1941.

Penso ter prestado os necessarios esclarecimentos, podendo o presente processo ser remetido á Divisão de Cadastro e Registro.

Serviço Regional do Domínio da União

25 de Setembro de 1941

Engenheiro A. J. J.

De acordo Remetido a Divisão de Cadastro e Registro

S. R. 23 de Setembro de 1941

Chefe Regional

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Estado de S. Catarina

Remessa N.º 1440 de 23 de 9 de 1941

Ao Sr. Chefe do Serviço de Registro do Estado de S. Catarina

PROCESSO N.º 70559/41





MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

P. 70559/41

13
74
14

Tendo sido feitas as dev-
das correções na ficha no 3492
em que se encontra registado o
imovel em apreço, penso que o
processo poderá ser mandado
arquivar.

Suced. a Registo.
em 7-10-41

Affonso
aux. sec. III

De acordo. Ultimado o sumário do processo,
sem falta aos arquivamentos.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO

EM 10 DE 10 1941

Eugenio Paes
CHefe

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 11 de

Secretaria 41
Alfredo de Azevedo
CHefe DA DIVISÃO

Arquivar-se.

Diretoria do Domínio da

Em 11 de

Arquivado 15/11
Ulpiano de Barros
DIRETOR

Rec. 12-10-54