1894 Copia. Evaristo Valle de Barros - Tabellião - Rua do Rosario N° 53 - Rio de Janeiro - L° 512 fls 60. Escriptura de venda de um terreno que fazem Joaquim Rodrigues d'Almeida Lima e sua mulher á Fazenda Nacional na forma abaixo. Saibão quantos esta digo quantos este instrumento de escriptura publica virem, que no anno do Nascimto de Nosso Senhor Jesus Christo de 1894, aos 11 do mez de Dezembro, nesta Cidade do Rio de Janeiro e na Directoria do Contenciosos do Thesouro Federal, onde eu Tabellião fui vindo, perante mim, compareceráo como outorgantes vendedores Joaquim Rodrigues de Almeida Lima e sua mulher D. Emilia Gomes d'Almeida Lima, proprietarios, domiciliados nesta cidade e como outorgada compradora a Fazenda Nacional, representada pelo Snr. Dr. Democrito Cavalcanti de Albuquerque, Director do Contenciosos, todos reconhecidos pelos proprios das testemas adiante nomeadas e assignadas e estas e o representante da outorgada de mim Tabm do que dou fé, bem como de me haver sido destribuida esta escripto pelo bilhete que fica archivado. E perante as mesmas testemas pelos outorgantes vendedores me foi dito que são senhores e possuidores de um terreno medindo 138m,50c de comprimento e 10m de largura, com frente para a rua do Coronel Silva Veiga e fundos para terrenos da Sta Casa de Misericordia, limitando aos lados com terrenos dos vendedores; terreno situado no logar denominado Bemfica, Freg.a do Engo Novo e necessario a passagem do ramal da Mangueira da estrada de ferro Rio d'Ouro, como se vê da planta que fica archivada no Thesouro; e que possuindo dito terreno livre e desembaraçado de qualquer onus, assim o vendem a Fazenda Nal pelo preço de um conto trezentos e oitenta e cinco mil reis, que receberão na repartição competente do Thesouro Nacional, a vista do traslado desta escriptura, depois de de-

vidamente transcripta no registro de hypothecas, servindo o recibo que então passarem de plena e geral quitação, para nunca mais reclamarem ou repeterem dito preço. Os vendedores obrigão-se por si, seos herdeiros e successores a fazer esta venda bôa, firme e valiosa, rejeitando-se tambem a evicção de direito. Pelo Sm. Dr. Director do Contencioso foi dito que em nome e por parte da Fazenda Nacional aceita esta escripº como nella se contem, Não paga imposto de transmissão por ser venda feita ao Estado, mas sim sello proporcional e additionaes pelas estampas abaixo colladas no valor de 2.200 rs, do que dou fé. E assim me pedirão que lavrasse nestas notas o presente escripº que lhes sendo lida assignão com as testemº Felisberto Barbosa da Silva e Leonardo Ferreira Pinheiro. Eu Thomaz Fernandes Barbosa Ajudante a escrevi. E eu Evaristo Valle de Barros Tabm a subscrevi. Rio de Janeiro 11 de Dezembro de 1894. Joaquim Rodrigues de Almeida Lima. Emilia Gomes de Almeida Lima. Dr. Democrito Cavalcanti de Albuquerque. F. B. da Silva. L. F. Pinheiro, estavão estampos no valor de 2.200 rs. Trasladado hoje. E eu Evaristo Valle de Barros Tabellião que subscrevi e assigno em publico e raso. Em test: de verd. Estava o signal publico e sobre estampilhas no valor de 440 rs. Evaristo Valle de Barros = Confere com o original. Com. do Cadastro, 29 de Outubro de 1923. Waldemar Rozas Lobo Escrv. 3º Adjº. Luiz Leite Soares Jrº

3º escripº do Thr Nal

Registrada no Lº 36 á pagina 89 sob nº 17232.