215

Copia. Lº Nº 286 Afs 69v. Es-
criptura de venda dos predios da
rua nova do Conde numeros du-
zentos e vinte e quatro e duzentos
e vinte quatro A. que faz Dona
Margarida Maria de Jesus Castros
a Fazenda Nacional. Saibão -
Saibam quantos esta virem, que no an-
no do Nascimento de Nosso Senhor
Jesus Christo de mil oito centos
sessenta e dous aos dezesete de fe-
vereiro, nesta cidade do Rio de Janei-
ro, em meu Escriptorio e perante
mim Compareceram como Ou-
torgante Vendedora Dona Mar-
garida Maria de Jesus Castros, viuva
de Antonio Ferreira Vasques e como Ou-
torgada Compradora a Fazenda
Nacional, representada pelo Exmo.
Senhor Geral das Obras Publicas
Tenente Coronel Christiano
Ferreira de Azevedo Cavalcanti, re-
conhecidas pelos proprios de
mim Tabellião e das testemu-
nhas abaixo nomeadas e
assignadas e me entregaram
a distribuição do theor seguinte
A Vantes se distribuio. uma
escriptura de venda de duas
pequenas casas na rua nova do
Conde numeros duzentos e vinte
e quatro e duzentos e vinte quatro
A que faz Dona Margarida Maria

de Jesus Castro á Fazenda Nacional
- Rio em oito de fevereiro de mil
oito centos sessenta e dous = Salerno.
E pela Autorgante em presença das
mesmas testemunhas foi dito que
pertencendo ao seu casal ainda pro
indiviso de que ella é cabeça e in-
ventariante pelo fallecimento do
dito seu marido Antonio Pereira Pinto
os dous predios da rua nova do
conde numeros duzentos e vin-
te e quatro e duzentos e vinte
e quatro A porteiros da Casa de
Correcção e sendo-lhe por parte
do Governo proposta a compra
dos mesmos predios que aliás
terião de ser desapropriados pa-
ra serem demolidos para o alar
gamento da rua; e parecendo a
ella Autorgante ser mais van-
tajoso a seu casal a compra
proposta entrou em ajuste e
conveniencia a offerta do preço
de seis centos de reis que
lhe foi feita pela Directoria
das Obras Publicas e Navegação
e primeira Secção do Ministerio
dos Negocios da Agricultura e Obras
Publicas. E como no seu casal hou-
vessem menores tratou de im-
petrar do Juizo de Orfãos a ne-
cessaria authorisação e com
effeito depois de haverem todas

os interessados maiores e o Doutor Curador Geral por parte dos menores obteve do dito Juiz o Alvará de Autorisação que apresentava, o qual assim como o Avisos do sobre dito Ministerio authorisando a mesma compra e venda que faião apprezentados por parte da Outorgada ficão registados nesta data no actual Livro de registos numero sessenta deste Escriptorio por tanto pertencendo como já disse ao casal della Outorgante os ditos dous predios numeros duzentos e vinte e quatro e duzentos e vinte e quatro A da rua nova do Conde havidos por compra feita por seu finado marido Antonio Ferreira Lopes á Antonio Martins Ferreira pela Escriptura de vis de Março de mil oito centos quarenta e quatro lavrada na Nota do Tabellião Castro, e estando livre de onus ou embaraco algum judicial foro ou penca tal qual o seu casal as possue, Dita Outorgante na sua qualidade de inventariante ao vendida dagora para sempre a Fazenda Nacional pelo preço apprecido e aceito de seis contos de reis em dinhei-

ao corrente e aguardando o rece-
bimento do mesmo no Thezouro
Nacional onde dará a compe-
tente quitação, cede e trans-
fere da Outorgada o dominio
e posse que até ao presente
o casal vendedor tinha nos
referidos dous predios agui
vendidos e a mesma pos-
se desde já lhe ha por tras-
ferida por esta escriptura e
pela clausula constitutiva
e obrigado o mesmo casal a
fazer esta venda boa firme
e valiosa a todo o tempo, e
final a paz e a saho de
qualquer contradicção ju-
dicial. Pela Outorgada pelo
seu dito representante foi di-
to que em nome e por parte
della acceitava esta escriptu-
ra na forma que lhe era
feita e me apresentarão
a seguinte = Quitação = Pelos
predios numeros duzentos e vin-
te e quatro e duzentos e vinte
e quatro A da rua nova do
Conde lançados em nome
de Antonio Ferreira Passos não
se deve decima até o fim
do exercicio de mil oito cen-
tos e sessenta a mil oito cen-
tos e sessenta e um. E pa

ra constar dá se a presente declara-
ção que servirá somente para fazer-
se a transferencia do mesmo pre-
dio na Recebedoria do Municipio
da Corte Secção de Divida da Terceira
Contadoria do Thezouro Nacional
em desoito digo em desesete de
Janeiro de mil oito centos sessen
ta e dous - Pedro Soares de Mello -
Assim convencionados pediõ
a mim Tabellião que lavrasse
esta nota a presente Escriptura
e sendo lhes por mim lida ac-
ceitarão e assignão fazendo a ro-
go da Outorgante que não sabe
escrever - Manoel Bernardino
de Moura com as testemu-
nhas Heperino Manoel Gon-
çalves e João Vicente Cos-
teves perante mim e declaro
que a outra linha diz - da
rua nova do Conde = em Fran
cisco de Paula Fernandes São
Thiago Tabellião inderino que
a escrevi. Feitio nove mil
reis - A rogo da Outorgante Ma-
noel Bernardino de Moura
= Christiano Ferreira de Azevedo
Coutinho = Heperino Manoel
Gonçalves = João Vicente Cos-
teves = E trasladei do actual
livro de Notas em o dia
mez e anno ao principio

II

220

13-XI-923

declarado. Eu Francisco de Paula Fernandes São Thiago - Tabellião interino subscrevo e assigno em publico e raso. Em testemunho de verdade - o signal publico = Franc° de Paula Fern.es S. Thiago. Conferem com o original. Commissão de Cadastro, 13 de Novembro de 1923. Godofredo Cavalcanti da Cunha Vasconcellos, encarregado do archivo do 4° posto fiscal federal do Juruá, Itaco. Carlindo Guiegel de Oliveira 2° Escripturario da Delegacia Fiscal