43

Copia - Lº 65 - fls - 134 v Nº 12723 - Escriptura de venda de um terreno no Municipio de Iguassú, que á Fazenda Nacional faz Leopoldo Garcia das Neves - Saibam quantos esta virem, que no anno do N. de N. S. J. Christo de 1894, aos 28 dias do mez de Julho, na Directoria do Contencioso do Thesouro Federal, onde eu Tabellião Publico fui vindo, pª me ser esta distribuida pelo bilhete do teôr seguinte: A Cruz Machado se distribuio uma Escriptª de venda de um terreno no Municipio de Iguassú que, á Fazenda Nacional faz Leopoldo Garcia das Neves. Rio de Janeiro, 28 de Julho de 1894. A. F. Martins. E, sendo ahi, compareceram como Outorgª compradora a Fazenda Nacional, representada pelo Director do Contencioso, Drº Demosthenes Cavalcanti de Albuquerque, e como Outorgte vendedor Leopoldo Garcia das Neves, solteiro, maior, moradores nesta Capital, e pessoas conhecidas das testemunhas abª nomeadas e assignadas, e tambem assim como estas de mim Tabellião, do qº dou fé, perante as quaes pelo Outorgte vendedor foi dito, que, sendo senhor e possuidor de uns terrenos situados no lugar denominado Baby-Ezegª de Jacutinga, Municipio de Iguassú, Estado do Rio de Janeiro, descripto na planta, qº fica archivada no Thesouro Federal, vende á Fazenda

44

Nacional, a parte desses terrenos necessaria ao ramal do Brejo ao Xerem, da estrada de ferro Rio do Ouro, e que se acha figurada na referida planta com a quadrilla de carmim, e que mede por cada lado mil e sessenta metros, e pr. outro cento e oitenta metros, 4º. com a area de 191 hm. 224 m.; 00 2 - quadrados, confinando pr. um lado com terrenos de propr.de do vendedor, e pelos outros tres com terrenos que consta pertencerem á Evaristo Souza, José Dias e Americo Alves Diniz, vende esses terrenos livres e desembaraçados de quaesq. onus pela quantia de quatro contos oito centos e oitenta mil e seiscentos reis, que lhe serão pagos na Repartição competente do Thesouro Federal, á vista do trasllado desta Escript.a, servindo o recibo, que então passar de plena e geral quitação, pr. nunca mais repetir, por si, seus herdeiros e successores, tal pagamento, e transfere assim á Fazenda Nacional, todo o seu direito, acção, dominio e posse sobre o dito terreno, fazendo a mesma Fazenda pr. empossado delle desde já em virtude deste Instrumento e da clausula constituti. E pelo Dr. Diretor do Contencioso, foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional, acceita esta Escript.a como nella se contem. - Não paga imposto de transmissão, pr. ser venda feita ao Estado, mas, sim sello proporcional. E de como assim

45

o dissenção, outorgação e aceitação, me pedirão fizesse estas notas a presente Escriptª. — Pagou-se 5$500 rs. de sello proporcional e mistº addtº pelas estampas abaixo collladas e devidamente inutilizadas, do q. dou fé, e sendo-lhes lidas, assignão com as testemunhas Alfredo Barreto Perª Pinto e José de Araujo Bamalho. Eu Franco José Pinto e Benevente, Escrª Supplo, a escrevi: Eu Ibrahim Carneiro da Cruz Machado, Tabº a subscrevo. Dr Democrito Cavalcante de Albuquerque. Leopoldo Garcia das Neves. Alfredo B. P. Pinto. J. de A Ramalho. Achão-se collladas e inutilizadas 3 estampilhas no valôr de 5$500 rs. Trasladada no dia, mez e anno de sua data. Eu Ibrahim Carneiro da Cruz Machado Tabellião — a subscrevo e assigno em publico e raso. — Em testemunho da verdade estava o signal publico — Assignado — Ibrahim Carneiro da Cruz Machado. Confere com o original. Cammarão do Cadastro, em 29 de Setembro de 1923. — Eduardo Guterres, addido ao Thesouro Nacional. Lenicoda Severo Pinto da Fonseca, 4º Escripturario do Thesouro Nacional —

Nota — No principio da escriptura contem o seguinte — Nº 876 do Protocollo, pags 53. apresentada das 6 ás 12 horas do dia 2 de Agosto de 1894 — Assignado — Do Offal do Registro — Bezerra de Faria — Lenicoda Severo Pinto da Fonseca, 4º Escripturario do Thesouro Nacional —

46

29-9-925

Nota - Foi registrado no Liv. 4º pagl. 88v. sob nº 204 de ordem - Maxamboumba, em 2 de Agosto de 1894 - O Official do Registro - Assignado - Joaquim Ignacio Bueno de Faria - Luiz Alves Vicente Pinto da Fonseca, 4º Escripturario do Thesouro nacional -