(1)
Amanda

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0763.096/24/41

INTERESSADO

Diretoria do Domínio da União em Mato Grosso.

ASSUNTO

Bela Vista

CÓDIGO:

OUTROS DADOS

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS: Plantas

-304/41-

(2)

Distribuição

400

19[illegible] -41-

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

S.R. EM MATO GROSSO.

11431

OFÍCIO NÚMERO 278 do SERVIÇO DE ENGENHARIA DA 9a RE-
GIÃO, REMETENDO Á ÊSTE S.R, UMA CÓPIA DA PLANTA DA IN-
VERNADA MILITAR DO "REGIMENTO ANTÔNIO JOÃO" SITUADO
EM BELA VISTA N/ESTADO.

2147 2-2-42
S.E.R.

Chefe - 20-10-41.
S.D.C. e D.º
S.D.T. retro.
2/8-21-10-41.
DOR
Rq.
Dr. Albuquerque
21-11-41
Chefe
4 DEZ 1941
Alexandre
Chefe
Cel.
Gratidão
D. Minas

46824/41

Livro -3-
Folhas -41v-
N. de ordem -304-
Anno de 19[illegible] -41-

Imp. Nacional —
D. D. U.-Mod. 6
VI-35-20.000

(4) 3/ Ybirajara

MINISTÉRIO DA GUERRA
9ª. Região Militar
QUARTEL GENERAL
SERVIÇO DE ENGENHARIA REGIONAL

CAMPO GRANDE — MATO GROSSO

Em 30 de Setembro de 1941.

Oficio Nº 278-S.E.

Do Comandante da 9a.Região Militar
Ao Sr.Inspetor Regional do Dominio da União.

Assunto:Remessa de copia de planta.

Anexo:Uma copia de planta.

I - Satisfazendo a solicitação constante do vosso telegrama nº146, de 28 de Agosto findo, remeto-vos uma copia da planta da invernada militar do Regimento Antonio João, em Bela Vista, antiga fazenda posse do Apa.

M. Montgomery
Gen. de Bda. Cmt.

MARIO JOSE PINTO GUEDES
Gen. Cmt. da 9a. R. M.

A.L.G.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de Mato Grosso
PROTOCOLO
Entrada 77º304-20-10 de 1941
Fls. 41v Livro -3-

Encaminhe-se à Divisão de Cadastro e Registro.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de Mato Grosso
Em 21 de outubro de 1941
Benedicto Pontes
Chefe Regional

(5)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

DIRETORIA DO TESOURO NACIONAL
17 NOV. 1941
N.º 96824

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Serviço Regional no Estado de Mato Grosso

Ilmo. Sr. Dr. Chefe do Serviço de Comunicações

Nesta.

Em resposta ao seu ofício N. 278 de 21 de outubro de 1941, Divisão de Cadastro e Registro S.T.

PROCESSO N.º 304/41

José Lanz Cibelly
Encarregado C. 4/4

TESOURO NACIONAL
EM 17 / 11 / 1941
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

PROCESSO Nº 42-023/27 -

Ficha : 255 - Pasta: 422.

CÓPIA -

16º CARTORIO - Dr. Raul de Noronha Sá - Tabelliaõ - R. HEITOR LUZ - 49 - Rua Buenos Ayres - 49 - TEL. N. 4700 - Cofre Forte á prova de fogo - Rio de Janeiro.- Livro Nº 11 - Fls. 95v.- PRIMEIRO TRASLADO - ESCRIPTURA DE venda de um campo situado na cidade de Bella Vista,Estado de Matto Grosso,com a área de 40.065.762 metros quadrados. "Posse Apa" hoje conhecido por "Fasenda Itamaraty" que fazem B. Quevedo & Companhia,sociedade anonyma com séde em Conceição,Republica do Paraguay á Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brazil,na forma abaixo.- SAIBAM quantos esta virem que, no anno de 1922, aos 22 dias do mez de Novembro,n'esta Cidade do Rio de Janeiro,na Directoria do Patrimonio Nacional,no Thesouro Federal, onde eu Tabelliaõ fui vindo,compareceram justos e contractados como outorgantes vendedores B. Quevedo & Companhia,sociedade anonyma,com séde em Conceição na Republica do Paraguay,representados n'este acto pelo Banco de Londres J. Rio de La Plata Limitada (The London & River Plata Banco Limited)d'esta cidade,por força da procuração bastante lavrada no Vice-Consulado Brasil em Conceição,Republica do Paraguay,devidamente legalisada n'esta Republica e que fica registrada n'esta data no livro nº 3,a folhas 53,d'este cartorio,do que dou fé,o dito Banco por sua vez,representado por seu pro-Gerente Adam Lino Grilon e como outorgada compradora a Fazenda Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil,representado pelo Director do Patrimonio Nacional,o Engenheiro Joaquim Dutra da Fonseca,os presentes reconhecidos pelos proprios,por mim,Tabelliaõ e pelas duas testemunhas abaixo nomeadas e assignadas,que tambem reconheço,do que dou fé,bem como de me haver sido esta distribuida pelobilhete que fica archivado. E perante as mesmas testemunhas pelos outorgantes vendedores foidito o seguinte: 1º Que são legitimos senhores e possuidores de um campo sito na cidade de Bella Vista,Estado de Matto Grosso,com a área de 40.065.762m2,00, denominado - "posse Apa" hoje conhecido por Fazenda Itamaraty; IIº Que houveram os terrenos que constituem o campo ora vendido por compras feitas,respectivamente,aos Snrs. José Vicente Pereira Netto e sua senhora D. Vicentina Coelho Netto; Carlos Balmelli, Cenci & Pirotta C. F. Solnites & Companhia; confor-

(7) 6. P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

conforme escripturas lavradas em notas do Tabellião Manoel Martins Ribeiro,da Comarca de Bella Vista,Estado de Matto Grosso em 10 deJulho de ... 1911 e em notas do Tabellião Atlanagildo Monteiro,da mesma comarca, em 20 de Abril de mil novecentos e dezesete; IIIº que os referidos terrenos se acham indicados na planta arquivada no Thesouro Nacional,que elles - vendedores reconhecem representar a exacta conformação e dimensões do - terreno e que fica fasendo parte integrante desta escriptura e tem,conforme a mesma planta e mais elementos constantes do processo de venda,os seguintes caracteristicos:- Ficam os mencionados terrenos na cidade da Bella Vista,Estado de Matto Grosso,e denominou-se "posse Apa" hoje conhecida por "Fazenda Itamaraty",confrontando ao Norte com os campos de Fermiano Rodrigues, Firmino Rodrigues Miranda e successores de Raphael Lino; a Leste, terras do Coronel Hortencio Escobar e da povoação de Bella Vista; ao Sul terras da Cidade e doquartel do 10º Regimento de Cavallaria e campos de Joaõ Iparraguirre.- Oeste campos da povoação Nuncate-vi. As confrontações acima indicadas se succedem em torno dos rumos que vão abaixo indicados por seus azimuthes magneticos (os de 1922 Maio) e respectivos comprimentos: Partindo de um marco aroeira que está afastado do pavilhão do quartel do 10º Regimento de Cavallaria numa distancia de 979m,60,na direcção 128°82´do meridiano magnetico (1922 - Maio), e a 10m,00 da margem direita de um banhado que divide as terras medidas da cidade de Bella - Vista a 0m,60 de um aramado que divide com as terras de João Iparraguirre tendo os alinhamentos : aos 55°20´N.E.- 1619m,30 (atravessa-se a 200m,00 a estrada do campo e em ordenada positiva de 56m,20 passa a cerca de devisa pelo meio do banhado; a 465m,00 com ordenada positiva de 2m,00 passa a cerca de divisa ainda pelo meiodo banhado,digo do banhado; aos 772 atravessa a linha telephonica e aos 900m,00 com ordenada á direita ou positiva de 56m,00 corre a cerca divisoria); aos 23°38´N.E. 2.675m,20 (ficando a divisa definida do modo seguinte: na estacainicial a 4m,90 á direita: á 22m,00 a 19m,00 a direita; a 151m,00 corta o caminhamento; a 252m,00 ordenada á esquerda de 19m,00; a 500m,00 e a 2000ms,00 corta aquelle caminha-

(8) P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

caminhamento e a 1500m,00 a 2380m,00 e a 2675m,00 corre em distancias de 170m,00; 105m,00 e 9m,70, respectivamente em ordenadas positivas); aos 3°12´NE. 712m,30 alinhamento esse cujo extremo fica a 0m,40 do marco vertice das divisas dessas terras,com as de Bella Vista e as do Coronel Hortencio Escobar e corre a direita do banhado que na estaca zero passa a .. 200m,00 a esquerda e a 400m,00 do alinhamento a 110m,00 tambem a esquerda, aos 42°8´NW. 8.000m,00 em que seobservam os seguintes accidentes: a 150m,00 entra no banhado donde sáe a 6.000ms,00,a 4.000,00 começando a divisa com terras dos successores de Raphael Lino; entra e sáe de um cercado á .... 6.440m,00 e a 7.750m,00; a 7.868 começa a divisa com Firmino Rodrigues de Miranda e finalmente aos 8.000m,00 tem-se o marco de divisa das terras de Firmiano Rodrigues de Miranda com Firmino Rodrigues e a 0,m 60 do extremo do caminhamento; aos 40°21´SW. 3.327m,50,desde o ultimo marco referido ao marco da divisa dasterras do mesmo Firmiano Rodrigues com as da povoação de "Nunca-te-vi", (esta segundo marco fica afastado 0m,30 do aramado,e com quanto a divisa corra pelo alinhamento designado acima,a cerca de arame está collocada,entre aquelles dois marcos,sempre a direita do alinhamento e n'uma distancia que varia de 140 a 200m,00 approximadamente); aos 7°23´,digo 7°23´SE.- 2.611m,00)aos 1.458m,00 attinge a divisa a cabeceira de um banhado poronde corre a cerca em toda a confrontação com as terras de "Nunca-te-vi"; aos 1.878m,00 atravessa a cerca que aos ..... 2.611m,00 fica a 15m,00 para a esquerda); aos 37°7´SE.- 2.865m,00 (aos 15m,00 a cerca passa a 1m,30 á direita doalinhamento seguido em que corta aos 2.600m,00 para,no extremo,ficar a 18m,00 para a esquerda d'esse alinhamento); aos 50°39´SE.- 102m,00 passandoa cerca divisoria respectivamente a 0m,60 e 3m,80 a direita nas distancias de 18m,00 e 102m,00; aos 49°33´SE.- 980m,00 até o marco da divisa com João Iparraguirre (a cerca divisoria passa aos 375m,00 a 95m,00 para a direita,corta o alinhamento seguido a 432m,00,ficando a 100m,00 para a esquerda aos 510m,00); aos 88° 36´SE.- 1.500m,00 alinhamento cujo extremo fica a 0m,20 para a esquerda do marco segundo de João Iparraguirre (aos 46m,00 e banhado segue para a

direita aos 800m,00 entra a divisa n'um cercado); aos 1°24´SW.- 1300m,00 até o marco inicial das confrontações sahindo aos 350m,00 a divisa do cercado que passou a percorrer desde o alinhamento anterior. IV² Que os terrenos vendidos estão livres e desembaraçados de quaesquer onus judicial ou extra judicial,hypotheca legal ouconvencional. V² Que pelo presente instrumento vendem a outorgada Fazenda Federaldos Estados Unidos do Brasil ~~e~~sses terrenoscom suas bemfeitorias e accessorios pelo preço e quantia de 60:000$000 que receberão em moeda corrente na Directoria Geral da Contabilidade daGuerra, após aapresentação do traslado desta escriptura, devidamente transcripta servindo de plena e geral quitação o recibo,que da mesma quantia passarem naquella repartição,correndo a despeza por conta do credito aberto pelodecreto n² 14.851 de 1² de Junho de 1921; VI² - Que assim transferem todo odominio e posse,servidões activas e passivas, direitos e acções sobre os mencionados terrenos á Outorgada Fazenda Federal dos EstadosUnidos do Brasil; que fica immittida na respectiva posse, em virtude d'este instrumento e da clausula constituti,obrigando-se os vendedores porsi,seusherdeiros ousuccessores,a fazer a presente venda - bôa,firme e valiosa,trazendo aoutorgada a salvo e paz de quaesquer duvidas econtestações de terceiros e a responder pela evicção dedireito,independente de chamamento á autoria. E pelo senhor Director do Patrimonio - Nacional foi dito que emnome e por parte da Fazenda Federal,autorizada - por despacho de 12 de Julhode 1922 do Senhor Ministroda Fazenda,exarado no processo originado pelos avisos ns. 456 e 590,respectivamente,de 26 de Julhoe 19 de Setembro de 1921,ambos do Ministério da Guerra,acceitava as condições da presente escriptura. O Imposto territorial do exercicio de 1922 foi pago a Collectoria de Bella Vista,conforme o conhecimento n² 90, que mefoi exhibido,do quedou fé. Resalvo as emendas "Plate "Primeiro" - Trez" segundo" e a entrelinha digo a entrelinha "pro". E decomo escrevi, o disseram,do que dou fé,me pediram este Instrumento que lhes sendo lido e as testemunhas Manoel Reis Filho e Carlos Magalhães,outorgaram,acceitaram e assignam todos perante mim Heitor Luz,Tabellião Interino o escrevi e

(10) 8 P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

subscrevo. London & River Plate,B K, Limited, A. Lino Grillon. Pro-Gerente, Joaquim Dutra da Fonseca, Manoel Reia Filho,Carlos Magalhães. Trasladada hoje, E eu, Heitor Luz,Tabellião interino,subscrevo e assigno em publico e raso.- (a) Heitor Luz - Tabellião - CARIMBO: Dr. Raul de Noronha - 16º Tabellião - Dr. Heitor Luz - Rua Buenos Ayres,49 - Rio de Janeiro - Estavam coladas estampilhas novalor total dedois mil e cem réis (2$100), devidamente inutilisadas.- -

-- Dactilografei a presente cópia, em 28/11/40.- - - - - - - - - - - - - -

Maria da Gloria G. de Fonseca
Aux. classe 13 -

Confere: Paulo Pires de Carvalho e Albuquerque
Engº J interino

(11) 1a P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

PROCESSO Nº 42.023/27 -

CÓPIA:-

E X T R A C T O:- Freguezia - Municipio de Bella Vista, no Estado de - Matto Grosso.- DENOMINAÇÃO:- Campo denominado "Posse Apa", hoje conhecido por "Fazenda Itamaraty,na cidade de Bella Vista. Estado de Matto Grosso.- CARACTERISTICOS:- O campo tem uma área de 40.065.762m2,00,conforme a planta archivada no Thezouro Nacional e tem os seguintes caracteristicos e confrontações: Confronta ao N. com os campos de Firmiano Rodrigues, Firmino Rodrigues Miranda e successores de Raphael Lino; a L. com terras do Coronel Hortencio Escobar e da povoação de Bella Vista; ao S. com terras da cidade edo quartel do 10º Regimento de Cavallaria e campos de João Iparraguirre; a Oeste com campos da povoação Nunca-te-vi. As confrontações acima indicadas se succedem em torno dos rumos que vão abaixo indicados por seus azimuths magneticos (os de 1922-Maio) e respectivos comprimentos: Partindo de um marco de aroeira que está afastado do pavilhão do quartel do 10º Regimento de Cavallaria numa distancia de 979ms,60 na direcção - 128°82´do meridiano magnetico (1922-Maio) e a 10ms,00 da margem direita de um banhado que divide as terras medidas das da cidade de Bella Vista e a 0m,60 de um aramado que divide com as terras de João Iparraguirre tem-se os alinhamentos: aos 55°20´NE. 19m,30, (atravessa-se a 200ms,00 a estrada do campo e em ordenada positiva de 56m,20 passa a cerca de divisa pelo meio do banhado a 465m,00 com ordenada positiva de 2ms,00 passa a cerca de divisa ainda pelo meio do banhado; aos 772ms,00 atravessa a linha telephonica e aos 900ms,00 com ordenada á direita ou positiva de ... 56ms,00 corre a cerca divisoria); aos 23°38´NE. 2.675ms,20 (ficando a divisa definida do modo seguinte na estaca inicial a 4ms,90 á direita; a 22ms,00,a 19ms,00 á direita,a 151ms,00 corta o caminhamento; a 252ms,00 ordenada á esquerda de 19ms,00 a 500ms,00 e a 2.000ms,00 corta aquelle caminhamento e a 1500ms,00,a 2.380ms,00 e 2.675ms,00 corre em distancias de 170ms,00,100ms,00 e 9ms,70,respectivamente em ordenadas positivas); aos 3°12´NE.- 712ms,30 alinhamento esse cujo extremo fica a 0ms,40 do marco vertice das divisas dessas terras,com as de Bella Vista e asdo Coronel Hortencio Escobar e corre á direita do banhado que na estaca 0 passa a ..

(12) 11 P.P.C.A.

200ms,00 á esquerda e a 400ms,00 do alinhamento a 110ms,00 tambem á esquerda; aos 42°8´NW.- 8.000ms,00 em que se observam os seguintes accidentes: a 150ms,00 entra no banhado donde sáe a 6.000ms,00 a 4.000ms,00 começando a divisa com terras dos successores de Raphael Lino; entra e sáe de um serrado a 6440ms,00 e a 7750ms,00; a 7868 começa a divisa com Firmino Rodrigues de Miranda e finalmente aos 8.000ms,00 tem-se o marco de divisa das terras de Firmiano Rodrigues de Miranda com Firmino Rodrigues e a .. Oms,60 do extremo do caminhamento; aos 40°21´SW.- 3327ms,50 desde o ultimo marco referido ao marco da divisa das terras do mesmo Firmiano Rodrigues com as da povoação "Nunca-te-vi" (este segundo marco fica afastado) Om,30 do aramado e comquanto a divisa corra pelo alinhamento designado - acima,a cerca de arame está collocada,entre aquelles dois marcos,sempre á direita doalinhamento e numa distancia que varia de 140ms,00 a 200m,00 approximadamente); aos 7°23´SE.- 2611m,00 (aos 1458ms,00 attinge a divisa a cabeceira de um banhado por ondecorre a cerca em toda a confrontação com as terras de "Nunca-te-vi"; aos 1878ms,00 atravessa a cerca aos 2611ms,00 fica a 15ms,00 para a esquerda); aos 37°7´SE.- 2865ms,00 (aos 15ms,00 a cerca passa a 1m,30 á direita do alinhamento seguido em que - corta aos 2600ms,00 para,no extremo,ficar a 18ms,00 para a esquerda desse alinhamento); aos 50°39´SE.- 1020ms,00 passando a cerca divisoria respectivamente a Om,60 e 3ms,80 a direita nas distancias de 18ms,00 e 1020ms,00; aos 49°33´SE.- 980ms,00 até o marco da divisa com João Iparraguirre (a cerca divisoria passa aos 375ms,00 a 95ms,00 para a direita,corta o alinhamento seguido a 432ms,00, ficando a 100ms,00 para a esquerda aos ..... 510ms,00); aos 88°36´SE.- 1.500ms,00 alinhamento cujo extremo fica a .... Om,20 para a esquerda do marco segundo de João Iparraguirre (aos 46ms,00 o banhado segue para a direita eaos 800ms,00 entra a divisa num cercado); aos 1°24´SW.- 1.300ms,00 até o marco inicial das confrontações sahindo - aos 350ms,00 a divisa do serrado que passou a percorrer desde o alinhamento anterior.- ADQUIRENTE:- Fazenda Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil, representada pelo Director do Patrimonio Nacional o Enge-

(13) 12 P.P.C.A

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Engenheiro Joaquim Dutra da Fonseca.- TRANSMITTENTES:- B. Quevedo & Companhia, sociedade anonyma com séde em Conceição na Republica do Paraguay.- TITULO:- Compra e venda.- FORMA DO TITULO:- Escriptura publica lavrada aos 22 de Novembro de 1922 nas notas do 16° Officio da cidade do Rio de Janeiro.- VALOR:- Rs. 60:000$000.- Reconheço ser verdadeira a firma supra. B. Quevedo & Cia; dou fé. Em testemunho (signal publico) da verdade. Bella Vista, 13 de Janeiro de 1923.- O Tabellião interino - Pedro Celestino Barcellos.- CARIMBO:- Pedro Celestino Barcellos - 1º Tabellião interino - Comarca de Bella Vista - E. de Matto Grosso.- - - - - - - - - - - - -

- - Estavam coladas estampilhas no valor de mil e duzentos réis (1$200), devidamente inutilisadas.- -

- - Dactilografei a presente cópia, em 28/11/40.- - - - - - - - - - - - -

Maria da Gloria G. de França
Aux. classe 13 -

Confere: Paulo Pires de Carvalho e Albuquerque
Engº J interino

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

CÓPIA:-

Sylvio Monteiro,primeiro Tabelião e Oficial do Registro de Imoveis da Comarca de Béla-Vista,Estado de Mato-Grosso,na fórma da lei - etc, etc. - Certifico a pedido verbal do Senhor Administrador da Agencia Fiscal Aduaneira desta cidade que revendo o livro numero 3 - de Transcrição das Transmissões de Imoveis desta Comarca,nele,as paginas 192 á 199 - encontrei a Transcrição do têor seguinte:- Numero de ordem - 270 - Data 13 de Janeiro de 1923. Freguezia do imovel. Município de Bella Vista. Denominação do - imovel. Campo denominado "Posse Apa",hoje conhecido por fazenda Itamaraty, no Município de Bella Vista,Estado de Mato-Grosso. Confrontações e caracteristicos. O Campo tem a área de 40.065.762 metros quadrados, conforme a planta archivada no Thesouro Nacional e tem os seguintes caracteristicos e confrontações. Confronta ao N. com os campos de Fermiano Rodrigues,Firmino Rodrigues Miranda e successores de Raphael Lino; a S. com terras do Coronel Hortencio Escobar e da povoação de Bella Vista; ao S. com terras da Cidade e do 10º Regimento de cavallaria e campos de João Iparraguirre; a Oeste,com campos da Povoação de "Nunca-te-vi". As confrontações acima indicadas se succedem em torno dos rumos que vão abaixo indicados por seus azimuths Magneticos (os de 1922 maio) e respectivos comprimentos: Partindo de um Marco de aroeira que está afastado do pavilhão do quartel do 10º Regimento de Cavallaria numa distanciade 979 metros,060 na direção de ... 128°82´do meridiano magnetico (1922-Maio) e a 10 metros,0 da margem direita de um banhado que divide as terras medidas das da Cidade de Bella Vista e a 0m,60 de um aramado que divide com as terras de João Iparraguirre tem-se is alinhamentos: Aos 55°20´N.E. - 1619 metros. 30 (atravessa-se a 200 metros. O a estrada do campo em ordenada positiva de 56 metros 20 passa a cerca de divisa pelo meiodo banhado a 465 metros,0 com ordenada positiva de 2ms. O passa a cerca de divisa ainda por meio do banhado; aos 772 ms. O atravessa a linha telephonica eaos 900 ms. O com ordenada a direita ou positiva de 56 ms. O corre a cerca divisoria); aos 23°38´N.E.- 2675 ms,20 (ficando a divisa deferida do modo seguinte na estaca inicial a 4 ms.,á direita; a 22 ms,0, a 19 ms., 0 á direita, a 151 ms. O corta o

(15) 14 P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

caminhamento; a252 ms. 0 ordenada a esquerda de 19 ms.0; a 500 ms,0 e a 2000 ms,0 corta aquelle caminhamento e a 1500 ms,0 a 2380 ms. 0, e 2675 ms.0, corre em distancias 170 ms.0, 100 ms. 0 e 9 ms.70, respectivamente em ordenadas positivas); aos 3° 12´N.E. 712 ms.30 alinhamentos esse cujo extremo fica a 0, m.40 do marco vertice das divisas dessas terras, com os de Bella Vista e as do Coronel Hortencio Escobar e corre a direita do banhado que estaca 0 passa a 200 ms. 0 á esquerda ea 400 ms.0 do alinhamento 110 ms, 0 tambem a esquerda; aos 42°8´N.W. - 8000 ms. em que se observam os seguintes accidentes a 150 ms. 0 entra no banhado donde sae a 6.000 ms. 0 a 4.000 ms. começandoa divisacom terras dos successores de Raphael Lino,entra e sae de um serrado a 6440 ms.0 e a 7750,0; a 7868 começa a divisa com Firmiano Rodrigues de Miranda e finalmente aos 8.000 ms. 0 tem-se o marco de divisa das terras de Firmiano Rodrigues de Miranda-com Firmiano Rodrigues e a0,m 60do extremodocaminhamento; aos 40°21´S.W.-3327 ms.50 desde o ultimo marco referidoaomarcoda divisa das terras do mesmo Fermiano Rodrigues com as da povoação Nunca-te-vi (este segundo marco fica afastado 0, m 30 do aramadoe comquanto a divisa corra pelo alinhamento designado acima, a cerca de arame está colocada, entre aquelles dois marcos, sempre á direita do alinhamento e numadistancia que varia de 140 m.0 a 200 ms.0 aproximadamente); aos 7° 23´S.E. 2611 metros 0 - (aos 1458 ms. 0 attinge adivisa a cabeceira de um banhado por onde corre a cerca em toda a confrontação com as terras de Nunca-te-vi; aos1878 ms. 0 atravessa a cerca que aos 2611 ms. 0 fica aos 15 ms. 0 para a esquerda); aos 37°7´S.E. 2865 ms. 0 (aos 15 ms. 0 a cerca passa a 1 m. 30 á direita do alinhamento seguido em que corta aos 2600 ms. para,no extremo, ficar a 18 ms. 0 para a esquerda desse alinhamento),aos 50°39´S.E. 1020 ms. 0 passando a cerca divisoria respectivamente a 0 m 60 e 3 m.80 a direita nas distancias de 18 ms. 0 a 1020; aos 49°33´S.E. - 980 ms.0 até o marco da divisa com João Iparraguirre (a cerca divisoria passa aos 375 ms.0 a 95ms. 0 para a direita,corta oalinhamento seguido a 432 ms. 0 ficando a 100ms.0 para a esquerda aos 510 ms.0); aos 88°36´S.E. - 0 alinhamento cujo extremo

(16) 15 P.P.C.N.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

fica a 0 m. 20 para a esquerda do marco segundo de João Iparraguirre (aos 46 ms.0 o banhado segue para a direita e aos 800 ms. entra a divisa num cercado); aos 1°24´S.W.- 1300 ms. 0 até o marco inicial das confrontações sahindo aos 350 ms.0 a divisa do serrado que passou a percorrer desde o alinhamento anterior. Nome e domicilio do adquirente. Fazenda Federal da República dos Estados Unidos do Brasil,representada pelo Diretor do Patrimonio Nacional o Engenheiro Joaquim Dutra da Fonseca. Nome e domicílio do transmittente. B. Quevedo Cia.,sociedade anonyma com séde em Conceição da República do Paraguay. Titulo. Compra e venda. Forma do titulo,sua data official que o fez. Escriptura pública lavrada aos 22 de Novembro de 1922 nas notas do 16º officio,da cidade do Rio de Janeiro (Tabellião Dr.Heitor Luz)- Valor do contracto. 60:000$000 - (sessenta contos de réis) Condições do contracto. O Official assinado - Barcellos: Era o que se continha na referida transcripção,digo,Era o que se continha nas ditas folhas,do referido livro ao qual me reporto e do qual bem e fielmente extrahi a presente certidão,que,depois de conferida e achada conforme,subscrevo e assigno, nesta cidade de Bella Vista em trinta de Abril de mil novecentos e quarenta e um. Eu,Sylvio Montiero,primeiro Tabelião e Official do Registro de Imoveis desta Comarca de Bela Vista - dactilografei subscrevi e assino - O Oficial do Registro (a) Sylvio Monteiro.- Firma do Tab. F.Hermes - Rio- Rosario 145 - Tenho a firma no Tabelião Dr. B. Tavora - B. Aires,24 - Rio. Firma Tabelião Calhão - Cuiabá.- CARIMBO:- SYLVIO MONTIERO - 1º TABELIÃO - Bela - Vista - Mato-Grosso.- Dactilografei a presente cópia, em 14/7/41.- - - - - - - - - - - - - - -

Maria da Gloria G. de França

Aux. 13 -

Confere: Paulo Pires de Carvalho e Albuquerque

Engº J interino

(17) 16
P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc 96 824/41

O imovel em causa acha-se registado na ficha nº 255. Ha uma divergência de 1.512.988 metros quadrados entre as áreas indicadas pela ficha, que é de 40.065.762 metros quadrados e pela planta oficial da 9ª Região Militar, que é de 41.578.750 metros quadrados. Em vista disso proponho seja o processo encaminhado à Secção de Desenho e a seguir ao S.R. em Mato Grosso, com uma cópia da escritura que junto adeante nas folhas 5 a 15, arquivada na pasta nº 422, afim de ser retificada a dita escritura.

Secção de Registo, 26 de Novembro de 1941

Paulo Pires de Barvalho e Albuquerque
Engº J. interino -

De acordo. ——

A diferença de áreas, entre a escritura e a da planta da 9ª Região Militar, como se vê, é sensivel, de 1.512.988 m2, aproximadamente. Deve prevalecer, por motivos superiores, a área da 9ª R. Militar. ——

Assim, solicito o encaminhamento do processo ao Snr. Reg. no Est. de Mato Grosso, afim de que se digne de entrar em entendimento com o Comando da R. Militar, retificando a escritura em apreço, e providenciando, ainda, junto á mesma Região, sobre a documentação necessária, referente as aquisições de terras, que deram em resultado o aludido aumento de área. ——

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 29 DE 11 1941
Eugenio Braga
CHEFE

A' vista do exposto em caminhe-se ao S. R.

em Mato Grosso.-

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGIST.

4 de Dez. de 41

CHEFE DA DIVISÃO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
SECÇÃO DE PROTOCOLO
REMESSA n. 1928 de 5 de 12 de 1941.
A S. R. em Mato Grosso
PROCESSO nº 96824/41
Gleba Marcação
anil.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Delegacia Regional no Estado de Mato Grosso
PROTOCOLO
Entrada Nº 304/41 em 2 de Janeiro de 1942
Fls. 47 Livro 3

Ofício nº 15 de 19-1-42 ao Exm.º Snr. General Comandante da 9ª Região Militar Campo Grande Estado de Matto Grosso - S. R. em Mato Grosso 21-1-42
Manoel da Silva Tavares
Trabalhador IV.

(18) 17 fls

Ass 6.12.4
X
Arq.

J

MINISTÉRIO DA GUERRA
9ª. Região Militar
QUARTEL GENERAL

CAMPO GRANDE — MATO GROSSO

Oficio nº 188-S.E.R.

Em 24 de Março de 1942,

Do Comandante da 9a.Região Militar

Ao Exmº Sr. General Diretor de Engenharia

ASSUNTO:Invernada do Regimento Antonio João, em Bela Vista (providência para dirimir dúvida).

ANEXO: Processo correspondente.

I - O Serviço Regional do Dominio da União neste Estado solicitou a êste Comando a documentação relativa à diferença de 1512,988 mq, verificada entre a área registrada na escritura (40065,762mq) e a constante da planta da Fazenda Apa, levantada e fornecida por esta Região(41 578,750mq), conforme o processo anexo.

II - Não existindo, porém, no arquivo do Serviço de Engenharia Regional outra escritura além da mencionada, parece tratar-se de erro, que só poderá ser constatado no próprio terreno, pelo que solicito a V. Excia. providenciar a execução desse serviço, lembrando o possível concurso do Serviço Geográfico e Histórico do Exército, já que o Serviço de Engenharia Regional não dispõe de oficial para tal incumbencia, desfalcado como se acha.

DIRETORIA DE ENGENHARIA
PROTOCOLO
004186 31 MAR 1942
SERVIÇO DO CORREIO

M. Pinto Guedes
Gen. Cmt.

MARIO JOSÉ PINTO GUEDES
Gen. Cmt. da 9a. R.M.

GABINETE DO MINISTRO DA GUERRA
7200 * 23 ABR 1942
EXPEDIENTE

A/e. Jaime

/S/N/S/
/J/G/D/

MINISTERIO DA GUERRA
COMISSÃO DE TOMBAMENTO
Protocolo Nº 3135-2
Em 1º de IV de 1942

(19) X8 Jun 1

MINISTÉRIO DA GUERRA

DIRETORIA DE ENGENHARIA

RIO DE JANEIRO, D. F., 10-IV-1942

Of.n.189-T.

Do General Diretor de Engenharia

Ao Exmo.Sr.General MINISTRO DA GUERRA.

ASSUNTO: Retificação de área da invernada do Regimento Antonio João, em Bela Vista.

ANÉXO: Protocolo 004186/42 da D.E.

Gen. Sampaio

I - Em o oficio n. 278-S.E., de 30-IX-1941, o Exmo.Sr.Gen. Cmt.da 9ª R.M. satisfez uma solicitação do Inspetor Regional da D.D.U., remetendo uma cópia da planta da Invernada do 10º R.C.I., mandada levantar pelo então Sr.Cel.Almerio de Moura.

II - Em o oficio n. 188 - S.E.R., de 24-III-1942, o mesmo Exmo. Sr.Gen.Cmt.da Região, encaminha a esta Diretoria a documentação anéxa, em que o S.R.da D.D.U. verificou a existencia de uma diferença de 151 hc 2988 m^2, entre a área de ..... 4006 hc 5762 m^2, registrada na escritura e a de ..... 4157 hc 8750 m^2, constante da planta referida.

III - Transmito a V.Excia o presente procésso e informo:

a)- não existir na Comissão de Tombamento desta Diretoria, nenhum documento a respeito do assunto a que se refere o Exmo.Sr.Gen.Cmt.da Região;

b)- que o levantamento efetuado pelo então 1º Tenente Léo Nascimento, parece ter sido feito a bussola. Resulta essa suposição do fáto dos azimuts assinalados serem todos multiplos de 5';

c)- que as medidas da área do terreno, foram efetuadas a planimetro, o que, como é sabido, não dá resultado rigoroso;

d)- que, segundo assinala a escritura, existe no Tesouro Nacional uma planta dos terrenos vendidos, reconhecida pelos vendedores como representando as suas exatas conformações e dimensões, a qual ficou fazendo parte integrante da escritura; a referida planta consigna a área de 4006 hc 5762 m^2, justamente a que foi adquirida;

e)- que é indispensavel a aquisição de uma cópia dessa planta (ou pelo menos cópia da caderneta), para aviventação dos rumos e como documentação necessária a este Ministerio e tambem ao D.U.;

(20)

continuação do oficio n. 189-T.,de 10-IV-1942,do Gen.Diretor de Engenharia ao Exmo.Sr.General Ministro da Guerra.

19 Junho

M. G. - DIRETORIA DE ENGENHARIA

f)- que V.Excia,si assim o entender,poderá obtê-la,dirigindo-se ás autoridades do Ministerio da Fazenda.

Gen. Raymundo Sampaio

RAYMUNDO SAMPAIO
Gen.Bda.Diretor.

LSGC
MGLC.

4186-42
3135-2.

Gabinete do Ministro da Guerra
ABR 20 1942
PROTOCOLO

(21) 20

MINISTÉRIO DA GUERRA

GABINETE DO MINISTRO

RIO DE JANEIRO, D. F.

Em 9. VI . 1942.

N. 480

Do Chefe do Gabinete. .

Ao Sr. Diretor do Domínio da União.

ASSUNTO: Solicita cópia da planta da invernada do 10º R.C.I..

Encaminhando-vos, de ordem do Sr. Ministro, o processo anexo, referente a uma retificação de área da invernada do Regimento Antonio João, em Bela Vista, Estado de Mato Grosso, tenho a honra de vos solicitar a remessa a este Ministério de uma cópia da planta a que se refere a alínea e, do ofício n. 189-T, de 10-IV-1942, da Diretoria de Engenharia, afim de que seja levada a efeito a aviventação dos rumos da referida invernada.

Sirvo-me do ensejo, para apresentar-vos meus protestos de estima e consideração.

CORONEL CANDIDO CALDAS.
Chefe do Gabinete.

TESOURO
EM 10 6

9682 4/41

Proc. 96824/41

(22)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Parece-me que o processo deve ser encaminhado á Secção de Desenho, onde também, talvez, se encontre arquivada a planta a que se refere a alínea d do ofício nº. 189, da Diretoria de Engenharia do Ministerio da Guerra, de fls. retro. Leva 18 fls.

À consideração de s. Chefe
Secção de Registo, 17-6-1942
José Ill. Bello Pereira
Engº J. - int.

x x x

De acordo.
Opino pelo encaminhamento do processo á Secção de Desenho, para que se digne atender a solicitação constante do ofício retro, do Gabinete do Ministro da Guerra.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 18 DE Junho 1942
Henrique Moraes.
CHEFE Substº

Na Mapoteca não consta planta do 1º R.C.I. em Bela Vista, Mato Grosso.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
D. C. R.
SECÇÃO DE DESENHO
7 17/1942
Francisco Tasso Monteiro
CHEFE

Solicito a audiencia do Serviço de Comunicações, tendo em vista o que consta o item d do aviso de fls 18/19 da Diretoria de Engenharia do Ministerio da Guerra.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 10 de Junho de 1942

CHEFE DA DIVISÃO

13/7/1942

O processo de aquisição do imovel referido na escritura de fls, não se encontra arquivado.

Constando dessa escritura haver sido o referido imovel adquirido em virtude de despacho proferido no processo original do Aviso nº 456 de 590 respectivamente de 26 de Julho e 19 de Setembro de 1924, do Min. da Guerra, verifiquei do protocolo desse ano não ter sido o mesmo arquivado, sendo feita a ultima carga para a extinta Diretoria Geral, em 21 de Fevereiro de 1923.

Arq. da D. do Dom. da União, em 14 de Junho de 1942.

Augusto Tales

Em face da solicitação acima da Divisão de Cadastro e Registro, e à vista da informação supra, encaminho o processo à consideração do Chefe do Serviço de Comunicações deste Ministério, de quem caso for despacho de fls 18 verso, que solicita o pedido constante do item d do aviso de fls 18/19, da Divisão de Engenharia do Ministério da Guerra.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

15 de junho de 1942

CHEFE DO SERVIÇO

fls 22 (23)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Proc. nº 96.824/42

Este Serviço de Comunicações não se encontra habilitado para atender a solicitação do S.C. do Domínio da União, referente ao processo de que trata o item d do ofício de fls 18/19, um vez que não existe, nas peças do presente, a menor referência capaz de orientar as buscas para localizar o processo em apreço.

Nestas condições, submeto o presente à apreciação do Sr. Chefe.

Serv. Com., 28 de julho de 1942

Ao ser. X

De acordo. Restitua-se ao S.C. do Domínio da União.
Scom., 29-7-42

Chefe

Proponho seja ouvido novamente o Protocolo Geral, afim de que se digne esclarecer o paradeiro dos processos originados pelos Avisos 586 e 590, do Ministério da Guerra, a que se refere a informação de fls. 21 v. do Arquivo.
Prot. 29-8-942

Tem fala do proposto pela nossa audiência do Serviço de Comunicações deste Ministério, afim

de que o Protocolo Geral se digne de prestar os esclarecimentos solicitados.

8 de agosto de 1958

Gestor de Fundos Ultramarinos

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
CHEFE DO SERVIÇO