01

Bruna

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768057136/41

0360/2017

INTERESSADO MINISTÉRIO DA MARINHA

ASSUNTO

CÓDIGO:

OUTROS DADOS

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

PROTOCOLO 02

N. .....

MINISTÉRIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL

.....

.....

M. F. — D. D. U. — SERVIÇO REGIONAL

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Ministério da Marinha Agência da Capitania dos Portos LAGUNA-ESTADO DE SANTA CATARINA Elementos para o registro, a saber: 1) dous traslados da escritura de doação. 2) planta, em duas vias . 3) folha de tombo, em duas vias		Sr. Chefe CHEFE 24 JUL 1941 Sec. de conta 25 JUL 1941 24 JUL 1941 Diretor

Registro: 57.136/41.

(03)

República dos Estados Unidos do Brasil

ESTADO DE SANTA CATARINA — COMARCA DE LAGUNA

RAUL FERREIRA

Tabelião

Oficial do Registro Geral de Hipotécas e Protestos

CERTIDÃO DE UMA ESCRITURA, na forma abaixo. Escritura de doação gratuita que faz a Prefeitura Municipal désta Cidade, ao Governo Federal, na forma abaixo. SAIBAM -- quantos ésta publica escritura de doação gratuita virem, que aos seis dias do mez de Agosto, do ano de mil novecentos e quarenta, nésta Cidade de Laguna, do Estado de Santa Catarina, em meu cartório perante mim Tabelião, compareceram partes entre si, justas e contratadas, a saber: de um lado, como outorgante doadôra a Prefeitura Municipal désta Cidade, representada nêste áto, por seu Prefeito, Sr. Giocondo Tasso, casado, brasileiro, residente nésta Cidade; de outro lado, como donatário o Governo Federal, representado nêste áto pelo Dr. Othon da Gama Lobo d'Eça, procurador Fiscal da Fazenda Nacional nêste Estado, brasileiro, residente em Florianópolis, ambos conhecidos por mim Tabelião e pelas duas testemunhas presentes, no fim désta nomeadas e assinadas, do que dou fé. Em presença das mesmas testemunhas, pela doadôra, por seu Prefeito Sr. Giocondo Tasso, que a prefeitura désta Cidade, por carta de Aforamento, que lhe foi concedida pelo Dominio da União, por seu - Chefe Regional, em Florianópolis, registrada no Livro 3 E ás fsl 118 sob o nº 2639, de Registro de Imoveis da Comarca, pede dispôr do dominio util de um terreno de marinha, do qual faz parte o Lote nº 27, medindo 875.00 m. 2. ou 35 metros de frente com 25 metros de fundos, com as seguintes confrontaçôes: frente em terrenos de marinha, a futura Avenida Brito Peixoto, fundos e os lados, sul e norte com terrenos de marinha, do qual tem o dominio util a doadôra; lote êste em que está edificado o predio da Capitania dos Portos désta Cidade. Por ésta - escritura, faz doação gratuita do dominio util do citado lote de terras ao Governo Federal, de acordo com o que acha-se ajustado, sem condição alguma, transferindo desde já todos os

direitos e posse/ que cabia a prefeitura, passando a plena p-
propriedade do donatario o lote descrito na melhor forma de
direito. Pelo representante do Governo Federal, Dr. Othon da
Gama Lobo d'Eça, me foi dito, na presença das mesmas testemu-
nhas, que aceitava ésta escritura, em todos os termos em que
se acha redigida. Dão a ésta o valor de dez contos de reis-(-
(10:000$000) Segue transcrito o telegrama de autorisação envia-
do pelo Dr. Gilberto da Fontoura Rey, Chefe Regional do Domi-
nio da União em Florianópolis-Tabelião Raul Ferreira-nº74-5/
8/40/Pelo presente telegrama ficaes autorisado lavrar escritu-
ra de doação ao Governo Federal pelo Prefeitura Municipal de
Laguna, do Lote nº 27 do terreno de marinha aforado a mesma
vg. sito no futura alinhamento da "DIGO" sito no alinhamento da
futura Avenida Brito Peixotovg, néssa Cidade, onde está edifi-
cado o predio da Capitania do Porto, não cabendo no caso paga-
mento de laudenio vg visto tratar-se de doação ao proprio se-
nhorio diretopt Saudaçôes Gilberto da Fontoura Rey vg Chefe
Regional do Dominio da União. Assim o disseram e me pediram
lhes lavrasse ésta escritura, a qual sendo lida ás partes inte-
ressadas por seus representantes e testemunhas presentes, por
mim Tabelião, em voz alta, foi por aquélas aceita, outorgando
e assinando com éstas ultimas que são, Adolpho Campos e Berthol
do Werner, aqui residentes e meus conhecidos. Paga ésta o selo
fedral de folhas, que vão abaixo colados, no valor de 2$200-
inclusive um de educação e saude. Eu Raul Ferreira, Tabelião,
escrevi, subscrevo, dou fé e assino. Laguna, 6/8/940 6/8/940/
(aa) Raul Ferreira- Giocondo Tasso- Prefeito Municipal-Othon
da Gama Lobo d'Eça-tres selos federais no valor de 2$200---
Era o que se continha, em a dita escritura, no Livro nº 150
fls v119 a 120-Registrado no Livro de Transcrição de Imoveis
nº 3 E nº 2733 Livro 6 nº 627- Livro 7 nº117-nº2735-fls-184-
do PROTOCOLO- Apresentado hoje das 12 ás 18 horas-Laguna, 6
de Agosto de 1940-(a) RAUL FERREIRA- Era o que se continha em
a dita escritura e respectivo registro de onde foi estraida
ésta certidão. Em testemunho de verdade eu Raul Ferreira Tabe-
lião, subscrevo, dou fé e assino. Em testemunho de verdade

Raul Ferreira
Tabelião

RAUL FERREIRA
Tabellião de Notas
Oficial de Protestos
LAGUNA-Sta. Catarina

Firma no Tab. L. SIMÕES LOPES
ROSARIO, 156 - RIO

Talão n. 15----

Página 3-----

04

República dos Estados Unidos do Brasil

Comarca de Laguna — **Estado de Santa Catarina**

REGISTRO DE IMÓVEIS

RAUL FERREIRA

Oficial do Registro de Imóveis

CERTIFICO que a fls. 131----- do livro n. 3 E-------, foi Transcrita-- hoje sob número -----2732---------- a escritura de doação ------ gratuita ----------do imóvel - Um/ terreno situado nésta - Cidade, foreiro de marinha, á futura Rua Brito Peixoto, medindo 35 metros de frente com 25 metros de fundos, com as seguintes confronta frente a Citada R,,a, fundos e sul e Norte com terrenos foreiros de marinha, aforados á Prefeitura desta cidade, sendo uma area de 875 m-2. Lote Nº 27, dos terrenos aforador a prefeitura.....

Observações: Ecritura de doação gratuita, de dominio util, ao Governo Federal pela Prefeitura désta Cidade. Carta de Aforamento, registrada sob o nº 2639, de Registro de Imoveis da Comarca.....

O referido é verdade e dou fé.

Laguna, 6 de Agosto de 1940

Oficial.

Typ. Artistica
R. S. & Cia.
S. J. B. Vista

(06) 5. 146

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

ELEMENTOS PARA O REGISTRO DO PRÓPRIO NACIONAL, SITO ÀVENIDA BRITO PEIXOTO, NA CIDADE DE LAGUNA, ESTADO DE SANTA CATARINA, OCUPADO PELA AGÊNCIA DA CAPITANIA DOS PORTOS DA REFERIDA CIDADE.

1 - LOCALISAÇÃO:

Avenida Brito Peixoto - cidade de Laguna - Estado de Santa Catarina.

2 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

Um prédio, com dois pavimentos, construido sobre sapatas de cimento armado, com paredes de alvenaria de tijolos, pizo do pavimento térreo, do primeiro pavimento e cobertura tambem de cimento armado, em ótimo estado de conservação.

3 - DIMENSÕES:

Prédio:- 12,5 de frente por 15,2 de fundos.
Terreno:-35,0 de frente por 25,0 de fundos.

4 - À R E A:

Terreno:-875m^2.
Prédio:- 160m^2(àrea ocupada pelo prédio aproximadamente em relação ao terreno).

5 - VALOR:

Terreno:- 10:000$000.
Prédio:- 87:745$400.
Total.... 97:745$400.
(Noventa e sete contos setecentos e quarenta e cinco mil e quatrocentos réis).

6 - UTILISAÇÃO:

Está instalada no prédio em apreço a Agência da Capitania dos Portos de Laguna.

7 - PROVENIÊNCIA DO DOMÍNIO:

O terreno onde está edificado o referido prédio foi doado ao Govêrno da União pelo Prefeitura Municipal de Laguna, conforme escritura pública lavrada em 6 de Agosto de 1940, às fls. 119 a 120, do livro nº 150, do Tabelião Raul Ferreira, da cidade de Laguna, título êsse registrado em 6 de Agosto de 1940, sob nº 2.732, às fls. 131, do livro nº 3-E, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Laguna, Raul Ferreira.

8- OBSERVAÇÕES:

Seguem, anexo, dois traslados da escritura de doação.
O prédio em apreço foi construido pelo Ministério da Marinha.

Serviço Regional do Domínio da União, 10 de Julho de 1941

Sylvio P. Reis Fernandes
ESCRIVÃO

VISTO

Florianópolis, 10 de Julho de 1941

CHEFE DO SERVIÇO

(07) 6 176

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

ELEMENTOS PARA O REGISTRO DO PRÓPRIO NACIONAL, SITO ÀVENIDA BRITO PEIXOTO, NA CIDADE DE LAGUNA, ESTADO DE SANTA CATARINA, OCUPADO PELA AGÊNCIA DA CAPITANIA DOS PORTOS DA REFERIDA CIDADE.

1 - LOCALISAÇÃO:

Avenida Brito Peixoto - cidade de Laguna - Estado de Santa Catarina.

2 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

Um prédio, com dois pavimentos, construido sobre sapatas de cimento armado, com paredes de alvenaria de tijolos, pizo do pavimento térreo, do primeiro pavimento e cobertura tambem de cimento armado, em ótimo estado de conservação.

3 - DIMENSÕES:

Prédio:- 12,5 de frente por 15,2 de fundos.
Terreno:-35,0 de frente por 25,0 de fundos.

4 - À R E A:

Terreno:-875m^2.
Prédio:- 160m^2 (àrea ocupada pelo prédio aproximadamente em relação ao terreno).

5 - VALOR:

Terreno:- 10:000$000.
Prédio:- 87:745$400.
Total.... 97:745$400.
(Noventa e sete contos setecentos e quarenta e cinco mil e quatrocentos réis).

6 - UTILISAÇÃO:

Está instalada no prédio em apreço a Agência da Capitania dos Portos de Laguna.

7 - PROVENIÊNCIA DO DOMÍNIO:

O terreno onde está edificado o referido prédio foi doado ao Govêrno da União pelo Prefeitura Municipal de Laguna, conforme escritura pública lavrada em 6 de Agosto de 1940, às fls. 119 a 120, do livro nº 150, do Tabelião Raul Ferreira, da cidade de Laguna, título êsse registrado em 6 de Agosto de 1940, sob nº 2.732, às fls. 131, do livro nº 3-E, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Laguna, Raul Ferreira.

8- OBSERVAÇÕES:

Seguem, anexo, dois traslados da escritura de doação.
O prédio em apreço foi construido pelo Ministério da Marinha.

Serviço Regional do Domínio da União, 1 de Julho de 1941.

Sylvio [illegible] Fernandes
ESCRIVÃO

VISTO
Florianópolis, 10 de Julho de 1941
CHEFE DO SERVIÇO

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional em Santa Catarina

n. 40 Florianópolis, 10 de julho de 1.941

Ilmo. Sr. Chefe da Divisão de Cadastro e Registro da
Diretoria do Dominio da União.

Rio de Janeiro.

PROCURADORIA DO TESOURO NACIONAL
15 JUL 1941
N.º 57.136

Junto remeto a V. S. os elementos necessários ao registro do próprio nacional onde está instalada a Agência da Capitania dos Portos, da cidade de Laguna, neste Estado, a saber: escritura de doação do terreno, planta e folha de tombo, tudo em duas vias.

Devo ainda informar a V. S. que o próprio em referência não consta ainda da Relação Geral dos Bens da União de 1939, devendo portanto constar da nova publicação a aparecer brevemente.

Atenciosas Saudações

Gilberto da Fontoura Rey
Chefe Regional

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

(09) 8

Processo 57.136/41

Vista dêste ao Sr. Chefe do Serviço Regional em Santa Catarina, sendo os elementos necessários ao registo do próprio nacional onde está instalada a Agência da Habitação dos Pilotos, na Cidade de Laguna.

Tendo sido devidamente registada nesta Secção o imóvel em aprêço, ficha nº 363 e arquivado em pasta própria sob nº 738 os respectivos títulos de propriedade, proponho a remessa do presente processo à Secção de Registo e em seguida o seu arquivamento.

Secção de Registo, 22/7/41.

Joaquim Pereira da Costa
Aux. adm. VII.

Fiche-se o imóvel registado em ficha n. 363, e os respectivos títulos de propriedade arquivados em pasta n. 738. —

Ultimado, pois, o assunto do processo, opino pelo seu arquivamento. —

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 22 DE 7 1941
Eugenio Passos
CHEFE

Foi arquivado sob o nº 34 do arm. nº 15, a planta de fls 4.
Div. de Cad. e Reg. Mapoteca em 25/7/941
Clotilde Garibaldi Pereira
Fotog. A-12

De acordo em que seja arquivado o presente processo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

26 Julho de 19 41

CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.

Diretoria do Domínio da União
Em 26 de Julho de 1941

DIRETOR

11/8/1941