Copia. Escriptura de venda de um terreno na Penha que á Fazenda Nacional fazem Antonio Joaquim de Vasconcellos e sua m.er Livro 297 fl.s 96.

Saibam quantos esta virem q.e no anno do Nascimento de N.o Sen.or Jesus Christo de 1871 ao 1.o de Junho nesta cidade do Rio de Jan.o, na Directoria G. do Contencioso onde eu Tab.m vim, ahi presentes como outorg.tes vendedores Antonio Joaquim de Vasconcellos e sua mulher dona Carlota Amado de Vasconcellos e como outorgada compradora a Fazenda Nacional devidamente representada por seu Procurador Fiscal e Director Geral do Contencioso Dr. Didimo Agapito da Veiga, J.es moradores nesta cidade de conhecidos das testem.as infra nomeadas e assignadas e estas de mim Tab.m do que dou fé, bem como de me ter sido esta distribuida pelo bilhete do theor seguinte: A Castro se distribuio uma escriptura de venda de um terreno na Penha q.e á Fazen-

da Nacional fazem Antonio Joaquim de Vasconcellos e sua mr. Rio, em 1º de Junho de 1891. J. Conceição. Pelos Outorgantes me foi dito perante as mesmas testemunhas que tem vendido á outorgada pelo preço de 1:000$000 ders, que recebirão na Repartição competente do Thezouro Nacional á vista do traslado da presente escriptª. servindo de plena e geral quitação o recibo que então passarem, uma fachada de terreno no logar denominado Cuba, freguesia de Irajá, para construcção do ramal da Fazenda Grande a estrada de S. Rio d'Ouro, fachada q. mede trezentos noventa e sete metros quarenta centimetros de extensão e seis metros de largura para cada lado do eixo da linha prefazendo uma area de trez mil novecentos vinte oito metros noventa centimetros quadrados na qual está comprehendida a de duzentos quarenta metros quadrados occupado pela Estrada de S. do Norte no ponto em que se faz a travessia do ramal, sendo a area vendida limi-

tada pela rua Viriato e pela estra-
da de rodagem da Penha e cor-
tada pela rua Mathilde, confor-
me tudo se vê da planta q.e fica
archivada na Repartição com-
petente do Thezouro Nacional.
Pelo mesmo Procurador Fiscal foi
dito q.e acceitava em nome da Fa-
zenda Nacional esta escriptu-
ra de venda com a obrigação
para o Governo de conceder den-
tro da zona vendida duas pas-
sagem de nivel em pontos con-
venientes em q.al tempo em q.e
se torne necessario aos pro-
prietarios em meio de com-
municação entre os terrenos
separados pela linha. Pelos ou-
torg.tes vendedores me foi dito q.e trans-
ferem á outorgada compradora to-
do o seu direito, dominio acção e pos-
se civil que tem sobre o dito terreno,
havendo-a desde já por empossa-
da ex-vi deste instrumento e da
clausula constituti, achan-
do-se o referido terreno livre
e desembaraçado de todo o o-
nus judicial ou extrajudicial,
hypotheca legal ou convencio-
nal e obrigando-se pela eviccão
de direito e a fazerem sem-
pre bôa, firme e valiosa, da
qual não paga imposto de

transmissão mas mil reis de sello proporcional (art 10 nº 1 do Regulamento annexo ao Decreto 4.505 de 1870, Artº 23 nº 1 de 5581 de 1874) Assim justos e convencionados pediram-me nestas notas lavrasse esta escriptura q. fiz escrever pelo meu ajudante juramentado Eleuterio Perª da Sª Lima e lhes sendo lida declaro e em tempo q. o nome da outorgante é Carlota Joaqna Amado de Vasconcellos e não Carlota Amado de Vasconcellos como se escreveu, acceitaram e assignão com as testemas. Franco Severiano Amado Junior e Mario Pires de Almeida perante mim Pedro Evangta de Castro, Tabm que subscrevi. Está collada uma estampilha de 1$000 rs e inutilisada da forma seguinte: Rio de Janeiro, 1º de Junho de 1891. Antonio Joaquim de Vasconcellos. Carlota Joaquina Amado de Vasconcellos. Didimo Agapito da Veiga Junior. Francisco Severiano Amado Junior. Mario Pires de Almeida. Trasladada na mesma data. Eu Pedro Evangelista de Castro, Tabellião, subscrevo e assigno em publico e razo. Eu

testemunho de verdade. (com o signal publico) Assignado. Pedro Evangelista de Castro. Estavam colladas duas estampilhas no valor total de quatro centos reis, devidamente inutilisadas. Confere com o original - Commissão de Cadastro, 8 de Maio de 1923 - Godofredo Cavalcanti da Cunha Vasconcellos, encarregado do extincto 4º posto fiscal federal do Juruá, Acre - O 2º Escriptº da Defeza Fiscal em Porto Alegre Carlindo Gurgel de Olivª

Nota: do processo não consta o registro da escriptura. Em 5-5-923 Gurgel