321

14-8-1926

99 Copia - Antonio Joaquim de Cataubida Junior, Serventuario Vitalicio do Quarto Officio de Notas, nesta Cidade do Rio de Janeiro, Capital Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil. Certifico que do Livro de Notas deste meu Cartorio, sob o numero trezentos e quarenta e oito á folhas tres verso, consta a escriptura do theor seguinte. Escriptura de venda de um terreno a uma Fazenda de Freitas, que a Jeronymo de Araujo Pereira faz a Fazenda Nacional - Logo Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil, na forma abaixo. Saibam quantos esta virem, que no Anno do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Christo, de mil oitocentos e noventa e nove, aos vinte Sete dias do mez de Julho, nesta Cidade do Rio de Janeiro, na Directoria do Contencioso do Thesouro Federal, onde eu Tabellião fui vindo, Compareceram, Como Outorgante vendedora a Fazenda Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil representada pelo Doutor Carlos Augusto Taylor Director do Contencioso do Thesouro Federal, e Como Outorgado Comprador Jeronymo de Araujo Pereira, domiciliados nesta Cidade, reconhecidos pelos proprios de mim Tabellião e das Testemunhas abaixo nomeadas e assignadas que tambem conheco do que dou fé. E pela outor gante vendedora foi dito Em Seu legitimo representante o Supradito Doutor Di

Director do Contencioso do Thesouro Federal me foi dito, em presença das mesmas testemunhas o seguinte: que ella é legitima Senhora e possuidora de um terreno á rua Visconde de Itaúna, freguezia de Sant'Anna, desta Capital, limitado pelos lados de um triangulo, sendo um dos lados para a rua Visconde de Itaúna, medindo sessenta e um metros de comprimento, e outro digo outro para o predio numero trinta e sete da rua Visconde de Sapucahy medindo cincoenta e oito metros, e outro para o terreno de Dona Maria C. B. Lopes de Oliveira, medindo dezesseis metros, terreno esse que se acha descripto na planta, que fica fazendo parte integrante desta escriptura, archivado no Thesouro Federal; que esse terreno ella Outorgante vendedora hauo digo houve entre outros bens por Escriptura de Compra de Sete de Junho de mil oitocentos e noventa e oito feita a José Luiz Fernandes Villela e sua mulher; que pelo presente instrumento vende ao Outorgado Comprador o referido terreno pelo preço de reis novecentos e Setecentos mil reis, ja recebida aos Cofres do Thesouro Federal, o que se vê do Conhecimento abaixo transcripto, e da qual dá por isso pela presente plena e geral quitação; que essa venda é outorgada por despacho do Senhor Ministro da Fa-

Fazenda de Seis de Julho do anno Corren-
te, que acceitou a proposta feita por
elle Outorgante dito elle Outorgado Com-
prador em virtude do Edital publicado
para a Compra do referido terreno, que
assim transfere todo o dominio, servidões,
direitos e acções, que tem sobre o refe-
rido terreno ao Outorgado Compra-
dor, que fica emittido na posse do
mesmo em virtude deste instrumento
e da Clausula Constituti. E pelo Outor-
gado Comprador foi dito que acceitava
a presente Escriptura. Não paga sis-
posto de transmissão e apenas sello pro-
porcional, na forma das disposições legaes
em vigor. E me entregarão o Conhe-
cimento do theor seguinte: Numero
dous mil quatrocentos e onze. Thesouro
Federal. Mil oitocentos noventa e nove.
Numero dous mil quatrocentos no-
venta e nove. A folhas Cincoenta e
tres do livro Geral fica debitado o The-
soureiro geral Henrique José Gomes, por
nove Contos e Seiscentos mil reis, re-
cebidos de Joaquim de Araujo Siqueira,
importancia supra proveniente da
Compra de um terreno sito á rua Ba-
rão de Freitas, limitado pelos lados
de um triangulo, dos quaes o que fica
no prolongamento da rua de Ribeiro
de Freitas, tem de Comprimento sessenta
e um metros, o que fica do lado do
predio numero trinta e sete da rua

V. de Sapucahy, cincoenta e oito centros, o que fica do lado do terreno de Dona Maria C. B. Lyra de Oliveira dezesseis centros Reis nove contos e seiscentos mil reis E para constar se deu este assignado pelo Thesoureiro Geral Commigo Escrivão. Rio de Janeiro, vinte quatro de Junho de mil oitocentos e noventa e nove. Pelo Escrivão Veiga. Pelo Thesoureiro, A. de Colonia. E por estarem assim justos e contractados, me pediram que lavrasse nesta minha nota a presente escriptura, que me foi distribuida; e sendo lida ás partes e testemunhas Pamasio Oliveira e Paulo Octaviano da Rocha, acceitaram e assignaram com as mesmas testemunhas perante mim Antonio Joaquim de Catanhêda Junior, Tabellião, que a escrevi. Directoria do Contencioso do Thesouro Federal vinte sete de Junho de mil oitocentos e noventa e nove. Carlos Augusto Taylor. Jeronymo de Araujo Teixeira. - Pamasio Oliveira. - Paulo Octaviano da Rocha. - Estão inutilizadas estampilhas no valor total de cinco mil reis) Era este o Conteudo da Escriptura lavrada no livro de notas, ao qual me reporto, de que bem fielmente extrahio - Se a presente certidão, que Conferi Subscrevo e assigno. Rio de

Janeiro dous de Agosto de mil oitocentos e noventa e nove. Eu Antonio Joaquim de Catanheda Junior Tabellião que Subscrevo e assigno. Estavam Sellados e devidamente inutilizados quatro estampilhas federaes do valor de trezentos reis Cadauma Conforme com o original. Directoria do Patrimonio Nacional Commissão do Cadastro e Tombamento dos Proprios Nacionaes, 14 de Agosto de 1924. Godofredo Cavalcanti da Cunha Vasconcellos, encarregado do cadastro 4º posto fiscal Federal do Juruá, Acre. Octavio Gutierres, addido ao Thesouro Nacional