SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768. 068581/39 CA 385/2017.

INTERESSADO

Theodoro José Corrêa

ASSUNTO CÓDIGO:

OUTROS DADOS

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	projeto acervo	..	/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

1502
39
1105
40

1937

193

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Distribuição

P. Ad do 7

L. Cruz

Dr. Administrador

Diretor

Ameni
18/8/39

S

Requerimento datado de 26 de dezembro de 1932, de Theodoro José Correa — pedindo o andamento do processo n.º 24.799-32, referente a terras situadas em Santa Cruz.

50.442/37 ←

24.799/32

6858/39

D.D.U. 68.581/39

Livro
Folhas
N. de ordem 73.671
Anno de 1932

Imp. Nacional — D. D.-Mod. 6 — VI-35-20.000

Sta Cruz

S.R.D.

S.R.D.

Sta CRUZ

Milton

Sº Engº-Chefe.

S. E. O.

7 AGOS. 19 2

Chefe

PROTOCOLO

Aguardar

Sº Engº-Chefe

Portaria

SR

Sta CRUZ

Milton

Sº Engº-Chefe.

S. E. O.

26 JUN. 19 2

Chefe

PROTOCOLO

7ª secção
Port. L. 1. fls. 37

Aguardar

Exmº Snr. DIRECTOR DO PATRIMONIO NACIONAL.

D.D.U. 73.671/3

FICHA Nº. 456
1ª Sub-Secção-Terras
COLONIZAÇÃO
S. I. R. C.

DIRETORIA DO PATRIMONIO NACIONAL
PROTOCOLO
Lº. 3
Fls. 97 v
Nº. 376 D. P.
Data 28.12.932

Sr. Secretário
8-3-33

THEODORO JOSÉ CORRÊA, tendo conhecimento pelo (D. Off. de 1 Agosto de 1932) do despacho do Exmº Snr. Ministro da Fazenda referente a andamento de processos de terras da Fazenda Nacional de Santa Cruz, solicita de V. Exa. o andamento do processo sob nº 24.799 de 1930 por se tratar de um terreno legalmente aforado e quits com respectivos fóros que continúa aguardando sem solução, não obstante, a insistencia que tem feito pessoalmente junto a essa Directoria, no proposito de normalizar a sua situação com a dita Fazenda.

Nestes termos

P. deferimento.

Rio de Janeiro 28 de Dezembro de 1932
Theodoro José Corrêa

S. I. R. C.
PROTOCOLLO
8 JAN. 36
Nº 079

36

Ref.

D.N.R. 5876-33
C.S.C. 2074-33

DIRECTORIA GERAL DO THESOURO
1ª SECÇÃO
DEZ 26
Nº 13671
1932

Junte-se ao processo e remetta-se á Ins.ª Directoria.

Secretaria do Patrimonio Nacional
em 31 de Dez de 1932
Monteiro Mendes
SECRETARIO

O processo n.º 24.799, de 1930, não existe fichado do mesmo n'este protocollo.

Protocollo da Directoria do Patrimonio Nacional, em 3/11/33,

Visto. Não existindo ficha do proc. referido no req.to parece-me q.e deve ser o interessado convidado a prestar declaração.

Em 8. 2 33

Monteiro Mendes

Faça-se o convite.

Directoria do Dominio da União
em 2 de Março de 1933
Ferraz
DIRETOR

PUBLICADO
em 7 de Março de 1933
Diario Of.º de 7-3-33-pagina 4.515
Moysés da Costa Mattos, aux.r de 1ª

Visi

Visto. Aguarde - rc.
Em 10-3-936.
Gilberto Costa
Secretario

Foi requisitado ao N. C. Santa Cruz, pela papeleta nº 131 de 8/11/35 do Snr. Sub-Assistente.
Deu entrada nesta 1ª Sub-Secção de Terras da Colonização - Ministerio da Agricultura em 26/2/36.
Rio de Janeiro, 26 de Março de 1936
Arthur Fontes de Sá

Rio de Janeiro, 14 de Maio de 1935.

Snr. Assistente-Chefe.

Pela papeleta nº 131 de 8 de Novembro de 1935, vos solicitei que fossem requesitados do Nucleo Colonial Santa Cruz, uma serie de processos que lá se encontravam, para proceder os necessarios estudos. Dentre os processos alludidos encontrei o presente, que não interessando ao Serviço de Colonização solicito-vos encaminhal-o á Directoria do Dominio da União, salvo melhor juizo.

Saudações

Francisco Fernandes Leite.

FRANCISCO FERNANDES LEITE
SUB-ASSISTENTE-ENGº.

S.I.R.C.
PROTOCOLLO
3ª Secção
HORA... DIA 14/5
1910

Gilberto Costa
Secretario

Ao Snr. Director, para mandar encaminhar o respectivo processo.
F. Villaboim

15 MAIO 1936
3ª Secção

Restitua ao Snr. Director do
Domínio da União.
15/5/36.
A. da Fonseca

O departamento Nacional da Produção Vegetal devolve o presente processo, declarando que o assumpto nelle ventilado não interessa ao serviço de colonização.

Trata-se do andamento do processo n. 2H. 799, de 1930, solicitado por Theodoro José Corrêa no requerimento de folhas 2 e referente a terras aforadas em Santa Cruz.

No verso da dita petição, a ex.ma Directoria do Patrimonio declarou não existir ficha do alludido processo, motivando isto a publicação de edital convidando o interessado a prestar declaração, o que não se verificou até a presente data.

Convem, entretanto, que o caso seja elucidado e, para tal, proponho seja-me o Sr. Encarregado do Expediente em Santa

Fls. 11

Cruz, onde o immovel nacional em apreço se encontra localizado.

Secção Administrativa, em 25 de Novembro de 1936.

[illegible]
Auxiliar Escripta.

Deacordo.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 25 de 11 de 1936

CHEFE DE SEC

Informe o Sr. Encarregado do Expediente da F. Nacional de Sta. Cruz.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal
28 Novo de 1936

ADMINISTRADOR

Houve engano na petição de fls. 2; ao citar o nº do processo, 2 H. 799/1930; em minuciosa busca que procedi no Protocollo desta Superintendencia, verifiquei que o processo procurado é o de nº 77.621/31.

Assim sendo, proponho seja enviado o presente processo ao Protocollo, afim de informar o paradeiro do mesmo, isto é o de nº 77.621/31. Santa Cruz 30/4/937

Fabricio Cantinha
Exec - Expediente.

Com os esclarecimentos prestados pelo Encarregado do expediente da T. S.ª Cap. proponho seja este processo enviado ao Protocollo para fazer a juntada do de n= 77.621/31.

Sec. Administrativa
Em 15-5-37

Encaminho ao Sr. Intendente-Administrador, solicitando a juntada do processo acima alludido.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEÇ. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 24 de Maio de 1937.

No exercicio de Intendente

Ao Protocollo para dizer.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 27 de 5 de 37

Intendente

Neste protocollo não consta haver transitado o processo supra citado, tornando-se, assim, necessario o encaminhamento do presente ao Protocollo Geral, afim de que se digne de informar o seu paradeiro.
Protocollo da D. D. Uniad, 16 de Agosto de 1937.

Justino Ferreira Machado
Prot.

1 volume

À Directoria do Expediente e do Pessoal para que se digne providenciar a juntada do processo em questão.

DIRECTORIA GERAL DA UNIÃO

EM 19 DE Agosto DE 1937

O Director

Não attingindo a numeração de processos protocollados em 1937, mandou Thesouro o vº da ordem 77.627, tornou-se a informação de pag. 4, impreciso foram as localizações do processo em interesse.
Protocollo 4-9-37. O protocollista - Hendel Santos Coelho.

×

Apresente ao Sr. Sub Director

2ª SECÇÃO da Sub-Directoria do Expediente
Em 4 de Set de 1937
O CHEFE

Com a informação acima julgo conveniente que se restitua este processo á Dirª do Dominio da União. 9-9-37

Landulpho

Restitua-se á Directoria do Dominio da União. Dirct.-Exte e do Pessoal, em 9-9-37

Director

Proponho a remessa deste processo ao Sr. Encarregado do expediente do S. Nacional de Lds Cemp, para

dirs o que occorre relativamente a informação prestada por aquella Repartição, pelo ex. Encarregado daquella Repartição em sua informação de 30/4/37. (fol. 4), pois Falta Lembrança no nº do processo citado. Rio Administrativo -

Em 16-9-37.

Recebido hoje. Solicito audiencia ao Sr. Encarregado do Expediente em Santa Cruz.

Administração do Domínio da União

SERVIÇO CENTRAL
SEC. DOS TERRENOS E DO REGISTRO
Em 17 de Setembro de 1937.
No exercício de Intendente
Chefe da Secção

Em cumprimento ao despacho supra, cabe-me informar que das pesquisas feitas nos livros existentes nesta Secção não encontrei o registro dos processos mencionados no requerimento de fls. 2 e informação de fls. 4. Consta apenas haver tramitado o processo nº 22.360 que trata do desmembramento de 11m.0 de terreno do lote n. 11 à rua do Quartel adquirido por Teodoro José Correa que obteve a carta de aforamento nº 616, de 10 de Junho de 1934 a qual se acha registrada nesta Repartição.

Não constando do requerimento de fls. 2 a indicação do terreno cujo processo pede andamento o Sr. Teodo-

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

6 [illegible]

ro José Correa, opino pelo arquivamento deste processo.

À consideração do Sr. Chefe do Serviço Regional do Distrito Federal.
Fazenda Nacional de Sta Cruz, 21/11/938

Bartholomeu Carvalho
Encarregado do expediente

Restitua-se o processo à Santa Cruz, afim de que o interessado seja convidado a prestar esclarecimentos sobre a questão do terreno reclamado em aforamento à fls 2.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL
Em 25 de novembro de 1938
[signature]
CHEFE DO SERVIÇO

Nesta data foi expedido memorandum sob n. 237, cientificando o Sr. Theodoro José Correa do despacho acima exarado.

Faz. Nac. S. Cruz, 26-11-41.
Milton Jorge Salgar,
aux. escriturario, 4.

O processo correspondente a este é o que atualmente corre sob n. 22 360/37, conforme pude verificar nesta Superintendencia.

Assim, proponho a annexação do acima referido ao presente.

À consideração do Sr. Engº. Chefe.
Faz. Nac. S. Cruz, 6-12-41.
Milton Jorge Salgar,
aux. escriturario, 4.

Faça-se a juntada do processo 22360/37.

D. D. U. S. R. D. F.
SUPERINTENDENCIA DA FAZENDA NACIONAL
Santa Cruz, 22 de Dezembro de 1941
José Bonifacio de Andrade
Engenheiro Chefe

Não se encontrando nesta Superintendencia o processo 22360/37 encaminho ao Protocolo do S. Regional solicitando se digne, de fazer a juntada solicitada acima. A consideração do Sr. Chefe da Secção de Engª e Obras.

D. D. U. S. R. D. F.
SUPERINTENDENCIA DA FAZENDA NACIONAL
Santa Cruz, 22 de Dezembro de 1941
José Bonifacio de Andrade
Engenheiro Chefe

Neste "Protocolo" não consta ficha de movimento do processo 22360/37.

Prot, em 7-1-942.
Heleodoria A. Gomes.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 7 de Janeiro de 1942

Visto Adelfo Pires.

O processo 22360/37, está junto ao 50442/37, remetido ao Archivo, em 18-10-37

Prot. 8-1-42
Heloisa de Mello Reis

Visto - 8/1/42
Dr. Campos

9/1/942

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 7361/32

Juntei a este por linha, o processo nº 93-Arm. 9-Gav. 45- Theodoro José Correia (Ficha 50 442/37)
Crg. da Diret. do Dom. da União, em 9 - janeiro - 1942.
Magnólia M. Pereira - Escrt.º E

Visto. Em 9 de Janeiro de 942
Rodrigues Lopes
Arquivista 6.1.9

Com a juntada feita restitua o processo ao Serviço Regional no Distrito Federal. X

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
10 de janeiro de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

Gestor da Fonseca Albuquerque

Proponho seja êste processo anexado ao de número 57609/39, no qual consta o julgamento que a P.C.E.B.D.T. deu dos documentos referentes ao lote de terreno n. 11-A das ruas do Quartel.
À consideração do Sr. Engº Chefe.
Fazenda Nacional, 24-3-942.
Nicodemos Jorge Siqueira,
auxiliar de Escritório, X

X
Deferido. Arrecadem-se as rendas ora devidas e julgado o processo.
Rio, 3 de Abril de 1942.
Rezende Filho
Chefe do Serviço

Processo 50 442/37

Elmo

Faça-se a anexação ao processo
nº 57 619/39

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 25 de Junho de 1942
Homero Duarte
CHEFE DO SERVIÇO

O processo 57-619/39 foi junto ao
6858 1/39 e remetidos ao Serviço de
Communicações, relação 30, de 27-9-42.
Prot em 7-2-42
Halladeo de Gomes

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 7 de Julho de 42
Jacy Pessoa Fonseca
Auxiliar Técnico

Processo 68581/39, remetido ao Archivo, em 6/X/39
Prot 9-7-42
Joanna de Mello Sena

Visto
Em 9-7-42
Oliveira Lima
11/7/1942

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 50 442/37 8

Junto a este por linha o processo 858 - armário 3 - gaveta 44 - originado pelo 440, de 21.8.39, da D.C.T.R.S. do Mº da Agricultura (ficha 68581/39).

Arquivo da D.D.U., 13.7.42.

Gilberto Passos
aux. exp. IX

Visto. Em 14 de julho de 942
Fernandes
Arquivista-Chefe

Solicito junte o processo retro - ao Serviço Regional no Distrito Federal. X

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
de de 194
CHEFE DO SERVIÇO

15 julho
Gestão de Fernandes e Albuquerque
x

Verifica-se que no processo nº 68581/39, provindo do Arquivo, estão contidos os documentos correspondentes ao Lote de Terreno nº 11-A, sito na rua do Quartel, em Santa Cruz, aforado ao Sr Teodoro José Cazuza, os quais foram julgados regulares pela P.C.E.R.T.

Os documentos em questão foram restituídos ao interessado, motivando, com essa providência final, a conclusão e consequente arquivamento do processo a que estavam anexados.

À vista do exposto, penso, não se justifica o prosseguimento do presen-

Ter, porquanto o pedido inicial nada mais é do que a solicitação de andamento de um processo, que comigo me declarem, está findo.

Proponho, portanto, o arquivamento de todo o processado.

À consideração do Sr. Engº. Chefe.

Rio, Secção S. Cruz, 5-8-942.

Milton Jorge Saigar,
Aux. - estatístico, IX

x

De acordo. À consideração do Sr. Diretor.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 7 de agosto de 1942
pelo CHEFE DO SERVIÇO

Parece-me que o presente processo deve ser arquivado, tornando-se sem efeito o Serviço Regional no Distrito Federal.

D.C.R. em 20-8-942

F. Nery Lima
Intendente

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGIS
Em 7 de agosto de 1942
CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.

4/9/942

Diretoria do Domínio da União
Em 7 de agosto de 1942
DIRETOR

93

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

AUTUAÇÃO

Nº 442/37

Rio 4º de 2-6-937

Tenho a honra de solicitar a V. Exª as providencias necessarias no sentido de ser concedida a D. Maria José Cardoso, a area de terreno de marinha, que ocupa na rua do Caes.

S. Correia

DISTRIBUIÇÃO

Vol. 9

Fls. 45

Proc. 93

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

K 7
F 184

1937

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Requerimento de 2 de Julho de 1937
Theodoro José Correia
requerendo restituição de
documentos

50442/37

Junto 12360/37

Livro .....
Folhas .....
N. de ordem .....
Anno de 193 .....

Imp. Nacional —
D. D.-Mod. 6
VI-35-20.000

Distribuição

1

9/7/37

Dactylographia
9-7-937

Sub 12-7-37

1º Sub 13-7-37

Compta 13-2-37

Sub 1ª 13/7/37

A. D. F.

L. Reis

V. Chefe

Sr. Administrador

1º Director

Dr. Homero
26/8/37

Chefe
Secção

Escripturador

A. T.

Director

15/10/37

Archivo

2

REFERENCIA

Processo anterior 22.360/37

Distribuição S S E, Aveiro, em 30 de Junho ultimo.

Protocollo Geral, 6 de Julho de 1937

Justino Ferreira Machado

Snr. Director do Dominio da União.

1105/40

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
PROTOCOLLO
- JUL. 1937
LIVRO 7 FLS. 184
SUBDIRECTORIA DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA

THEODORO JOSÉ CORREIA, tendo adquirido por aforamento o terreno, lote nº11, por ter comprado o dominio util do alludido terreno a Dna. Maria José Cordeiro, conforme Escriptura annexa ao processo nº 22.360/1937, requer-vos digneis mandar restituir ao peticionario a referido Escriptura, tendo em vista ja ter concluido o seu objectivo.

Nestes termos

E. Deferimento.

Rio de Janeiro, 2 de Julho de 1937

Theodoro José Correia

2 - JUL. 1937
PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
Nº 50442
- 1937 -

Junto por linha o processo sobre o nº 22.360/37
à Secretaria dos Serviços de Engenharia
Em 7 de Julho de 1937
Hercilio Reis Filho
aux. 3ª

D. D. U. Mod. 5
VI-936-20.000

Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Processo 50.442/37

Pedido de restituição de documentos.

Theodoro José Correia, pede no requerimento sob n. 50.442 de 1937 restituição da escriptura annexa ao processo 22.360/37.

Verifiquei no processo annexo, que o requerente pediu carta de aforamento do lote de terreno n. 11-A situado a rua do Chá, em Santa Cruz, juntando escriptura lavrada no Cartorio do 3° Districto - Itacurussá, registro Geral de Immoveis da 4a. circumscripção do Districto Federal e tambem o Registro Geral de Immoveis do 4° Officio.

O requerente recebeu a carta de aforamento do terreno, tendo sido feito o competente registro nos livros desta Directoria.

Julgo não haver inconveniencia em ser autorizado pelo Sr. Director, a restituição da escriptura, e bem assim a certidão do Registro Geral de Immoveis e tambem o conhecimento de pagamento do foro do corrente exercicio pois trata-se de documentos de propriedade do interessado que já surtiram os seus effeitos no presente processo.

Secção Administrativa, 18 de Agosto de 1937.

Auxiliar de escripta

De accôrdo.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRICTO FEDERAL
SEC. DOS SER. 3 / C. PATRIMONIAIS E DO REGISTO
Em 23 de Agosto de 1937

No exercicio de Intendente

De accordo. Sou de parecer que os documentos descriminados na informação retro podem ser devolvidos

à requisitante do Sr. Diretor.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 24 de 8 de 937
Dr. Luiz
Dir.

Autorizo a restituição dos documentos mediante recibo. Diretoria do Dominio da União
Em 11 / 9 / de 1937
Ulysses de Barros
DIRETOR

Recebi nesta data a escriptura de compra e venda e a certidão do Registro Geral de Immoveis do terreno nos 11-A fundos á rua do Chá em Santa-Cruz.

Rio, 8/10/937
Theodoro José Corrêa

Junte o presente processo as certidões de documentos. Feito isto entregue os documentos, fazendo o archivamento. Rapozo. Rec. Adm. em 11/10/37

Oscar

5

De accordo.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 13 de 10 de 937

Arquive-se

Directoria do Dominio da União
Em 15 de Outº de 1937
Ulpiano de Barros
DIRECTOR

19/10/37

Arquivo este processo
com cinco folhas e uma
folha - segundo-se os 5º -
Rio 6 a 5-1

Em 15/7/941
Francisco Pinto Ramos
Aux. Cl. F.

FICHA Nº. 275
Secção-Terras
S. I. R. C.

G38 6 Arq

DISTRIBUIÇÃO 1/1933

Lub 30-4-32

1ª relação 1º/10/32

Dr. Carneiro 16/11/32

Lub 31-5-33

Diretor 29/5/33

Dr. Moysés Sr. Secretario 3-3-33

A. D. F. Sr. Arq.

Dr. Cunha 22-1-34

Dr. Chefe Engenharia 23/10/35

Dr. Cunha 23-10-35

Sr. Eng. Chefe 7-1-36

Sec. Administrativa 14-1-936

1 7 1184

1931.

S. I. R. C. 4493/35

MINISTERIO DO TRABALHO, INDUSTRIA E COMMERCIO

DIRECTORIA DO PATRIMONIO NACIONAL

1ª

9877

(288) S. I. R. C. 4493/35

Officio 23 de 22-1-935 do Prefeito de Santa Cruz — envia processo de Maria José Cordeiro pedindo licença para vender Theodoro José Correa parte do lote nº 11 da rua do Guandu em Sacra

77-621/35

1

75-744/35

Livro

Folhas

N.º de ordem 24719

Anno de 1931

22360/35

Sr. Barros

De Annuta

Sr. Chefe

Sr. Barros

11/2/937

S. Diretor

A. D. F.

D. Noemia

Sr. Chefe

13/4/936

Sr. Barros

Aguardar

S. Silvio

p/ Chefe

Sr. Adjor

Sr. Diretor

20/4/37

26-4-37

Sr. Pattenum

27/4/937

Sr. Oliveira

p/

Sr. Ch. Noto

p/

Sr. Proc.

p/

Rogo

p/

Sr. Proc.

Dê-se

Conhecimento

do Diretor

p/

Dê-se

A. D. F.

Rio

S. Vacinação

Sr. Adjor

S. S. A.

Registro

25/6/37

Subd

25/6/37

S. S. E.

22.360

37

38
1931

L Pinto 4.4.31

2 QC

2 QC

MINISTERIO DA AGRICULTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DA PRODUÇÃO VEGETAL
DIRETORIA GERAL
PROTOCOLLO N.: 9877
Em 26/9/35

S. I. R. C.
PROTOCOLLO GERAL
14 SET. 1935
No. 4498

SUPERINTENDENCIA DA FAZENDA NACIONAL DE SANTA CRUZ

7

MARIA JOSÈ CORDEIRO pedindo licença para vender uma parte do lote n. 11 da rua do Quartel pêla quantia de (750$000) ao Snr. THEODORO JOSÈ CORREA.

24.719/31

1923 8 3 [illegible] 1892 9 th 3 1923

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de Terrenos Nacionaes

EXERCICIO DE 1921



N. 592 1928 Serie

Imposto ..... 99$000

Multa ..... 19$800

Rs. ..... 118$800

Certifico que o Sr.ª Maria José Cordeiro

deve a quantia de cento e dezoito mil e oitocentos reis

proveniente de fóros de 22 metros de terreno

lote n. 11

situado á rua do Quartel

fóros de 1921 a 1923

Santa Cruz, 28 de março de 1924

Pel O Escripturario,

Alcyr P. das Chagas

Recebi em 28 de março de 1924

Pel O Superintendente,

Belmiro E. Peixoto

Aux. em comm.

Inspensa Nacional

1925

5 26 4 2 3

Fazenda Nacional de Santa Cruz

9

Fóros de Terrenos Nacionaes



EXERCICIO DE 192 7

N. 987 Serie

1925

Imposto	33$000
Multa	6$600
Rs.	39$600

Certifico que a Sr.ª Maria José Cordeiro

deve a quantia de trinta e nove mil seiscentos reis

proveniente de fóros 22 m.os terreno lote n.º (11) onze

situado á Rua do Quartel

Corte no Exercicio de 1926

Santa Cruz, 12 de Dezembro de 1927

O Escripturario,

João Baptista de Oliveira

Recebi em 17 de Dezembro de 1927.

O Superintendente,

Pel. Heitor E. Pixoto

auxiliar.

Imprensa Nacional

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de Terrenos Nacionaes

EXERCICIO DE 1928

N. 993 Serie



Imposto	99$000
Multa de 20%	19$800
Rs.	118$800

Certifico que a Sr.ª Dª Maria José Cordeiro

deve a quantia de cento e dezoito mil e oitocentos reis,

proveniente de fóros de 22,0 de terreno lote nº 11, (lote numero onze)

situado á rua do Quartel

correspondente aos exercicios de 1926 a 1928 a 33$000 annual

Santa Cruz 11 de Dezembro de 1928

O Escripturario,

João Baptista de Oliveira

Recebi em 11 de Dezembro de 1928

O Superintendente,

João Baptista de Oliveira
Escripturario

Imprensa Nacional

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de Terrenos Nacionaes

EXERCICIO DE 192~~2~~ 1931

N. 541 Serie



Imposto ..... 33$000

Multa ..... de 20% 6$600

Rs. ..... 39$600

Certifico que o Sr. D. Maria José Cordeiro

deve a quantia de trinta e nove mil e seis centos reis

proveniente de fóros de 1 lote de terreno. Lote numero 11

situado á rua do Riachuelo

correspondente ao exercicio de 1929

Santa Cruz, 15 *de* fevereiro *de* 1931

O Escripturario,

Joaquim Baptista de Oliveira

Recebi em 17 *de* fevereiro *de* 1931

O Superintendente,

Imprensa Nacional

3 9 6
3 3 0
12. 6

~~216~~ 868

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de Terrenos Nacionaes

EXERCICIO DE 1931

N. 273 Serie



Imposto ..... 66$000

Multa 20% (1 anno) 6$600

Rs. ..... 72$600

Imprensa Nacional

Certifico que o Sr. D. Maria José Cardoso

deve a quantia de Setenta e dois mil e seiscentos reis

proveniente de fóros de 22 m. terreno

situado á Rua Guarda Velha exercicios de 1930 e 1931 a razão de 33$000 annual - Dalão 341 de 1929 -

Santa Cruz, 13 de fev. de 1931

O Escripturario,

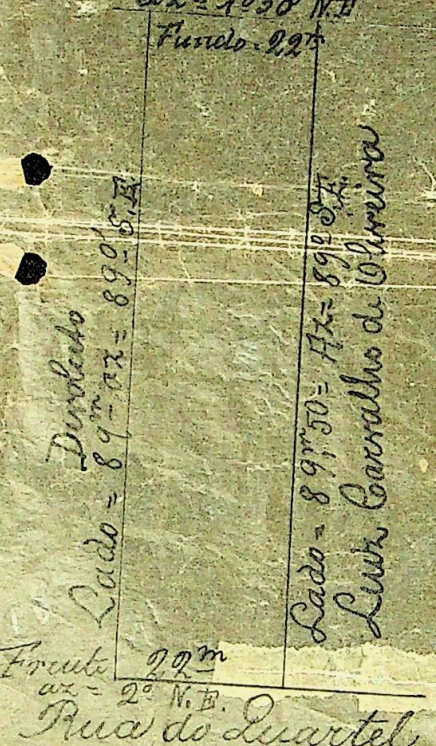
Recebi em 13 de fev. de 1931

O Superintendente,

Planta do lote nº 11 com 22m de terreno com frente para a rua Quartel - 1ª Secção de Fóro.

1912





Frente = 22m - Az = 2º N.E.
Lado = 89m - Az = 89º S.E.
Lado = 89m,50 Az = 89º S.E.
Fundo = 22m - Az = 1º 30' N.E.
Area = 1963m2,50
Escala 1:1000

De accordo com a planta geral
Curato de Santa Cruz, em 21 de Dezembro de 1908.

Coronel Cantuaria
Encarregado do Cadastro

1794

14

Maria

CARTA DE AFORAMENTO

FAZENDA NACIONAL DE SANTA CRUZ

Em virtude do Decreto Legislativo n. 2083, de 30 de Julho de 1909, e do Regulamento approvado pelo Decreto n. 7751, de 23 de Dezembro de 1909,

O Director do Patrimonio do Thesouro Nacional

FAZ SABER *que havendo* D. Maria José Cardeira *requerido o dominio util do terreno* lote n.º 11, no Morro do Chapéo de Sol, 1.º Districto *foro anual, o qual lhe foi concedido por despacho do Sr. Ministro da Fazenda de* 20 de Junho de 1918 *e outrosim assignado na Procuradoria Geral da Fazenda Publica o termo pelo qual se obrigou ao pagamento do competente fôro e a todas as condições e onus impostos neste caso pelas Instrucções de 30 de Outubro de 1891 e bem assim a multa de 20% de que trata a Circular n. 27, de 14 de Setembro de 1906, ha por confirmado o dominio util do mencionado terreno, que lhe fica pertencendo, bem como a seus herdeiros e successores, com a obrigação de pagar annualmente, no mez de Janeiro de cada anno, a titulo de fôro e sob pena de commisso, a quantia de* trinta e tres mil reis (33$000) *e mais o laudemio de* 2 1/2 % *no caso de venda ou escambo, não podendo vender ou escambar o dito terreno sem licença do Thesouro Nacional, ao qual deverá declarar o preço que se lhe offerecer. E, para firmeza, lhe mandei passar a presente Carta de aforamento, que as Autoridades a quem competir farão guardar e cumprir como nella se contém.*

Pagou 1/600 de sello proporcional em 27 de Janeiro de 1919

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DO TERRENO

Mede de frente á rua de Guaratiba 22m,0, az. 2.º 0' N.E. a mesma largura nos fundos e az. 1.º 30' N.E. e de comprimento da frente aos fundos, pelo lado direito, 89m,0 az. 89.º 0' S.E. e pelo esquerdo 89m,50 e o mesmo azimuth, confrontando de frente com terrenos devolutos, ao Sul com Luiz Barbosa de Oliveira, a Leste com a rua Projectada e ao Oeste com a rua de Guaratiba e foi havido de Rindolpho de Oliveira Pimentel, por escriptura publica de 13 de Agosto de 1917, lavrada em notas do Tabellião Victorio, do 2.º officio desta Capital

Secretaria do Patrimonio Nacional 17 de Fevereiro de 1921

[BRASIL / THESOURO NACIONAL / 20$000]

O Director

1 Reis
10 R.C

Registrado a f. 94 do vol.
Este livro.

1º Substituto do Patrimonio
Vacinf. 17 [illegible]

Registrado a f. 100 verso do
respectivo livro de Termos.
Superintendencia da Paroquia da
Santa Cruz, 19 de Janeiro de
1921.

João Baptista de Oliveira
Escriptuario

38
1931

Excmo. Snr. Ministro da Fazenda.

MARIA JOSE CORDEIRO foreira do lote n. 11 da rua do QUARTEL como prova os documentos junto vem pedir a V. Exa, licença para vender ao Snr. THEODORO JOSE CORREA pela quantia de (750$000) setecentos e cincuenta mil réis, uma parte do referido terreno com as dimenssões seguintes:- frente 11 metros igual largura nos fundos, e comprimento de ambos os lados 89 metros, confrontando ao lado esquerdo com o restante do terreno pertencendo ainda ao suppilcante direito com Pedro Jose de Souza e fundos a rua Progresso. A requrente declara sujeitar-se as obrigações da lei que determina o desmenbramento que hora pede. Nestes termos.

P. Deferimento.

FAZENDA NACIONAL DE SANTA CRUZ
PROTOCOLLO
Req.to Pag. 133 n.o 6
Em 7 de Março de 1931

Santa Cruz, 7 de Março de 1931
Rogo de Maria Jose Cardeiro
Alfredo Cardeiro

Testemunhas: Manoel José Ferreira
Felismino Moreira Junior

18.

Rio, 14 de Março de 1931
Em testemunho da verdade
Pedro Jose de Souza

Reconheço verdadeiras as firmas retro
Maria Jose Cardeiro
Manoel José Ferreira
Felismino Moreira Junior
Em testemunho da verdade
Rio, 14 de Março de 1931
Pedro Jose de Souza

1ª PRETORIA
RECONHECIMENTO
Telephone
JORGE PINHO

Ao Agrimensor Bethencourt Veiga para informar.

Superintendencia do Patrimonio Nacional
Santa Cruz, 4 de Abril de 1931
O Superintendente

Maria José Cordeiro está inscripta como foreira do lote n. 11 da Rua do Quartel, sujeita ao foro de 33$000, em dia com o respectivo pagamento.

Propõe ella vender a Theodoro José Correia 11 metros desse terreno, pela importancia de 750$000. Esta transacção deverá produzir o laudemio de 2½% sobre o valor da venda.

Quanto ás dimensões do terreno a ser vendido, a parte bem podia se expressar melhor. Peticção mal feita é a causa de muita difficuldade no andamento dos papeis nos departamentos publicos. O funccionario tem muitas vezes que adivinhar o que se requer.

Do caso em aprego, pode ser que estas indicações do peticção retro se compreendam e facilitem o serviço de avaliação do terreno proposto a venda.

A parte juntou cartão de aforamento do lote n. 11 e os recibos de foros, de 1921 a 1931 e me parece em condição de pagar o laudemio. Santa Cruz, 18 de Abril 1931.

Bethencourt E. Veiga
Agrimensor

Superintendencia da Fazenda Nacional de Santa Cruz

N.º 23

Em 22 de Abril de 1931.

1ª SUB-DIRECTORIA DO PATRIMONIO NACIONAL
DATA 5-5-31
PROTOCOLLO

Excmo Snr. Director do Patrimonio Nacional.

DIRECTORIA DO PATRIMONIO NACIONAL
MAI 2 1931
SECRETARIA

Com a respectiva informação no processo encaminho a essa Directoria o requerimento em que Maria José Cordeiro pede licença para vender a Theodoro José Correa parte do lote n. 11 da rua do Quartel.

Acompanham carta de aforamento e recibos.

Saudações.

Superintendente.

DIRECTORIA GERAL DO THESOURO
1ª SECÇÃO
25 1931

24719 (24719)

13 P 93 Cruz 0 Rt.

De accordo. Encaminhe-se com o officio junto
Repartição o presente processo á Directoria
do Patrimonio Nacional.

17
Rodrigo

20 Abril 31
Frederico Lobo



Maria José Cardeiro, foreira do lote
nº 11 da rua do Quartel, como provou com
a Carta de foro de fls. 8 e quites de foros
até 1931, como provou com as talões de
fls. 2 á 7, pede licença para vender
metade do referido lote ao Snr.
Theodoro José Corrêa por 750$000.

O preço é razoavel, devendo pagar
de laudemio (2½%), ou 18$750.

A descripção do terreno póde ser tirada
da planta junta e da propria Carta de
aforamento, podendo a Secção de dese-
nho, desenhal-a, com as dádas seguintes:

O lote nº 11 A, desmembrado do de
nº 11 da rua Quartel tem a area de
978,70 mts. qs., está na 1ª secção de foro e
mede de frente 11 mts. com o az. inverso
2º-00' NE; a largura nos fundos mede
11 metros com o az. 1º-30' SW; o lado direito

mede 8 ½ metros com o az. 89°-0'E; e o
esquerdo 8 ½ ms, 10 com o mesmo az. 89°-0'E.
Confronta ao Norte com o lote n.10
de Pedro José de Souza, ao Sul com
D. Maria José Cordeiro, á Este com
a rua Progresso e á Weste com a
rua do Quartel.
Pagará pela medição e planta — 19$600
" de laudemio — 18$750.
Feita a planta não accão de
desenho, sob de parecer que, cobra-
da a medição seja expedido o
talão de laudemio.
Patrimonio Nal, em 22-4-1932.
Benevenuto Vieira Ramos.
Engenheiro de 2ª.

Nota - A planta e a Carta de fôro aqui
juntas precisam ser sellados
com 1$ cada uma, de accordo
com a lei do sello.
Pat. Nal em 22-4-1932
B Ramos
Engo de 2ª.

Devem ser sellados tambem os talões
de fóros, de fls. 2 a 7
Sub-Directa do Dominio da Uniao, 21-1-33
Carneiro

De accordo com as informações
acima, e de Dr Belizario, bem assim a
exigencia do Dr Carneiro, penso, depois
de cumpridas todas as exigencias

17 P 31

Res nº 247/1933, 17 mar

a licença por 45 dias em termos do informado e depois de pago o laudemio de lei.

Ao Dominio da União, 18 mar

em 8 de Fevereiro 933

Edgar Teixeira

Satisfaça o requerente as exigencias da Sub-diretoria.

Diretoria do Dominio da União

em 23 de Fevereiro de 1933

DIRETOR

PUBLICADO

em 2 de Março de 1933

Diario Of. de 2-3-33 - pagina 4.164

Moysés da Costa Mattos, aux. de 1ª

Visto. Aguarde-se.

Em 4-3-933.

Gilberto Corrêa

Secretario

Proponho á audiencia da Administração do Dominio da União no Districto Federal

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

1A. SUB-DIRETORIA

Em 9 de Novembro de 1933

SUB-DIRETOR

(EUSEBIO NAYLOR)

A impressão vai da Typographia a fls. 12.
Secção Administrativa, 26.12.35
Ag. Commissario
Aux.1º Classe

Modêlo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Processo nº 24.719/31

MARIA JOSÉ CORDEIRO, foreira do lóte nº 11 da Rua do Quartel, requer, licença para vender a Teodoro José Corrêa uma parte desse lóte.

A qualidade de foreira está provada com a carta de aforamento de Fls. 8, assim como o pagamento do fôro dos exercicios de 1921 a 1931.

Estando em ordem os documentos apresentados, julgo que depois de feita a prova do pagamento dos fóros dos exercicios de 1932 e 1933, deve o presente processo ser encaminhado a Secção de Engenharia para proceder o desmembramento pedido, assim como, calcular o laudemio respectivo.

Secção Administrativa em, 26 de Dezembro de 1933

Aux. 1a. classe

De acordo. Tem de faltar, tambem que deve ser feita a prova do pagamento do fôro do exercicio corrente. Sec. Ad. em 13/1/1934

Wenceslau Luiz - Chefe - Sec.

A Secção de Engenharia para proceder o documentado

requerido e calcular o
laudemio respetivo.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 17 de Janeiro de 1934

ADMINISTRADOR

O presente processo acha-se numerado de fls. 1
a 18 devidamente rubricadas por mim
Rio de Janeiro 22 de Outubro de 193

Pela Commissão
(Of. do D. N. P. V. do M. da Agric.)

1940

S. I. R. C., 13 de Setembro de 1935

Secção de Colonização

1a. Sub-Secção.

Processo D.D.U. 24.719/31

Snr. Assistente-Chefe.

Devidamente estudado o presente processo, estando o mesmo regular e com área de accordo com o plano estabelecido para os terrenos urbanos, solicito-vos a finesa de encaminhal-o á Directoria do Dominio da União, onde o mesmo carece ser regularisado actualmente, ficando sujeito o foreiro, futuramente, ao plano de colonização estabelecido para os terrenos urbanos.

Saudações

F. Leite

FRANCISCO FERNANDES LEITE
SUB-ASSISTENTE.

S.I.R.C. PROTOCOLLO 3ª Secção NUMERO DIA 17-9-35

1940

Ao Snr. Director, pª que se digne encaminhar ao D. da União — A. Vianna

21 SET. 1935

Transmitta ao Snr. Dr. Director pel. pedindo se digne providenciar.
25/9/35
O. de Andrade Camara

A' I. E. C. de ordem do Sr. Dr. Geral
28/9/35
Ozanam

S. Nazareth
30-9-35

1º Informação.

Pelo officio nº 5.371, de 7 do corrente mez, encaminha o Departamento Nacional da Producção Vegetal, o requerimento em que Maria José Coelho, pede licença para vender o dominio util do Lote de terreno nº 11 da rua do Quartel, a Theodoro José Correa.

Satisfeito o mencionado no Item nº 1 da Colonisação o lote em apreço, julgo que pago o laudemio poderá ser autorisado a expedição da licença.

Outro sim, devo ser consultado a respeito a quem pertence o pagamento do foro do corrente exercicio.

Secção Administrativa, em 17/10/35.

Ass. Pennafirme
Aux. 1º Chefe.

Informei aqui por engano. Informe em gleba (Fls. 20 verso)

Ass. Pennafirme
Aux. 1º Chefe.

DNPV-9.877-35 - AN/CME.

A.D.F.

MINISTERIO DA AGRICULTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DA PRODUCÇÃO VEGETAL
DIRECTORIA GERAL

SECÇÃO DE EXPEDIENTE E CONTABILIDADE
N. 5371 V.

ASSUMPTO: venda de terrenos.

RIO DE JANEIRO, 7 de outubro de 1935.

Sr. Director do Dominio da União

DIRECTORIA DO THESOURO NACIONAL
OUT. 9 1935
753741
-1935-

Junto vos envio, para os devidos fins, o processos numero DNPV-9.877-35, relativo a venda de terrenos de MARIA JOSÉ CORDEIRO, foreira do Nucleo Colonial de Santa Cruz, a THEODORO JOSÉ CORRÊA.

Saudações.

Humberto Bruno

Director Geral

9/10/35

1ª Informação.

Pelo officio n. 3.371, de 7 do corrente mez, encaminha o Departamento Nacional da Producção Vegetal, encaminha o presente processo em que Maria José Cordeiro, pede licença para remir o dominio util do lote de terreno n. 111 da rua do Ensaio, a Theodoro José Correa.

Não tendo decorrido os prazos de colonisação o lote em apreço, julgo que faço o requerido pode ser concedida a licença.

Autos, Rio. Com os precisados a requerimento a Data Geral do pagamento do foro do corrente exercicio.

Secção Administrativa, em 17/10/35.

Dr. Fernando Pamplona
Aux. 1º Secr.

Solicito a audiencia da Secção de Engenharia.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 22 de 10 de 1935

CHEFE DE SEC

Do Snr. Engº Coelho Cintra.
Em 23-10-35 -
Chefe Secção.

21 P C

~~1354~~ 22

Ministerio da Fazenda

DIRETORIA DO PATRIMONIO NACIONAL

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de terrenos nacionais

EXERCICIO DE 1935

N. 541 Série

Imposto 33$000

Multa — $ —

Rs. 33$000

Certifico que o Sr.ª Marcos José Cardoso

deve a quantia de trinta e tres mil reis

proveniente de fóros de 22,5 de terreno

Lote nº 11

situado á rua do Quartel. Es de 1935

F. nº 286/34

Santa Cruz, 18 de Março de 1935

O Escriturario

Eduardo Guimarães

Recebi em 18 de Março de 1935

O Superintendente

Fabricio Coutinho Luz

Imprensa Nacional —

22 P.C 4

23

Memorial e calculo de coordenadas do terreno da Fazenda Nacional de Santa Cruz, situado á Rua do Chá (antiga do Quartel), em transferencia para o Snr. Theodoro José Corrêa.

Ministerio da União
Administração Geral
Secção de



-1934-

C A L C U L O D A S C O O R D E N A D A S:

Vertices.	Rumos.	Distancias.	x.	X.	$X_n - X_{n-1}$	y.	Y	$Y_n - Y_{n-1}$	$(X_n - X_{n-1})$ x y +	$(X_n - X_{n-1})$ x y -	$(Y_n - Y_{n-1})$ x x +	$(Y_n - Y_{n-1})$ x x -
0				0,00			0,00					
	12º35' NE	11,00	+ 2,40		+ 2,40	+ 10,74		+10,74	25,7760		25,7760	
1				+ 2,40			+ 10,74					817,3692
	69º25' SE	89,00	+ 83,32		+ 88,12	- 31,29		- 9,81		2757,2748		
2				+ 85,72			- 20,55					
	12º35' SW	11,00	- 2,40		+ 169,04	- 10,74		-51,84		1815,4896	124,4160	
3				+ 83,32			- 31,29					
	69º25' NW	89,00	- 83,32		+ 83,32	+ 31,29		-31,29	2607,0828			
0				0,00			0,00					
				170,44	342,88		41,10	82,20	2632,8588	4572,7644	2757,2748	817,3692
										2632,8588	817,3692	
										1939,9056	1939,9056	
											969,9528	

Secção dos Cálculos e Desenho da Engenharia
Em ___ de ___ de 193___

2 Y P.P

MEMORIAL DESCRIPTIVO DA MEDIÇÃO DO TERRENO DA FAZENDA NACIONAL DE SANTA CRUZ, SITUADO Á RUA DO CHÁ (ANTIGA DO QUARTEL), EM TRANSFERENCIA PARA O SNR. THEODORO JOSÉ CORRÊA.

21-

SITUAÇÃO E CONFRONTAÇÕES:- Este terreno está situado na rua do Chá (antiga do Quartel), no Curato de Santa Cruz. Confronta ao Norte com o desmembramento do antigo lote nº 10, do foreiro Pedro José de Souza; a Leste, com a rua Progresso (hoje Marquez de Barbacena); ao Sul, com Maria José Cordeiro; e a Oeste, onde é exactamente a testada do terreno, com a rua do Chá.

DIMENSÕES:- Tem de frente, pela rua do Chá (lado de Oeste): $11^{ms},00$ com 12º35' NE; as mesmas dimensões pela rua Progresso, nos fundos; ao Norte e ao Sul, $89,^{ms}00$ e 69º25' SE.

PERIMETRO:- É de 200 metros.

AREA:- É de $969^{m2},9528$.

QUADRO DAS COORDENADAS E PLANTA:- Completando este memorial vão annexos a planta e o quadro das coordenadas que mostram o formato do terreno e encerram todos os elementos necessarios ao calculo analytico da area.

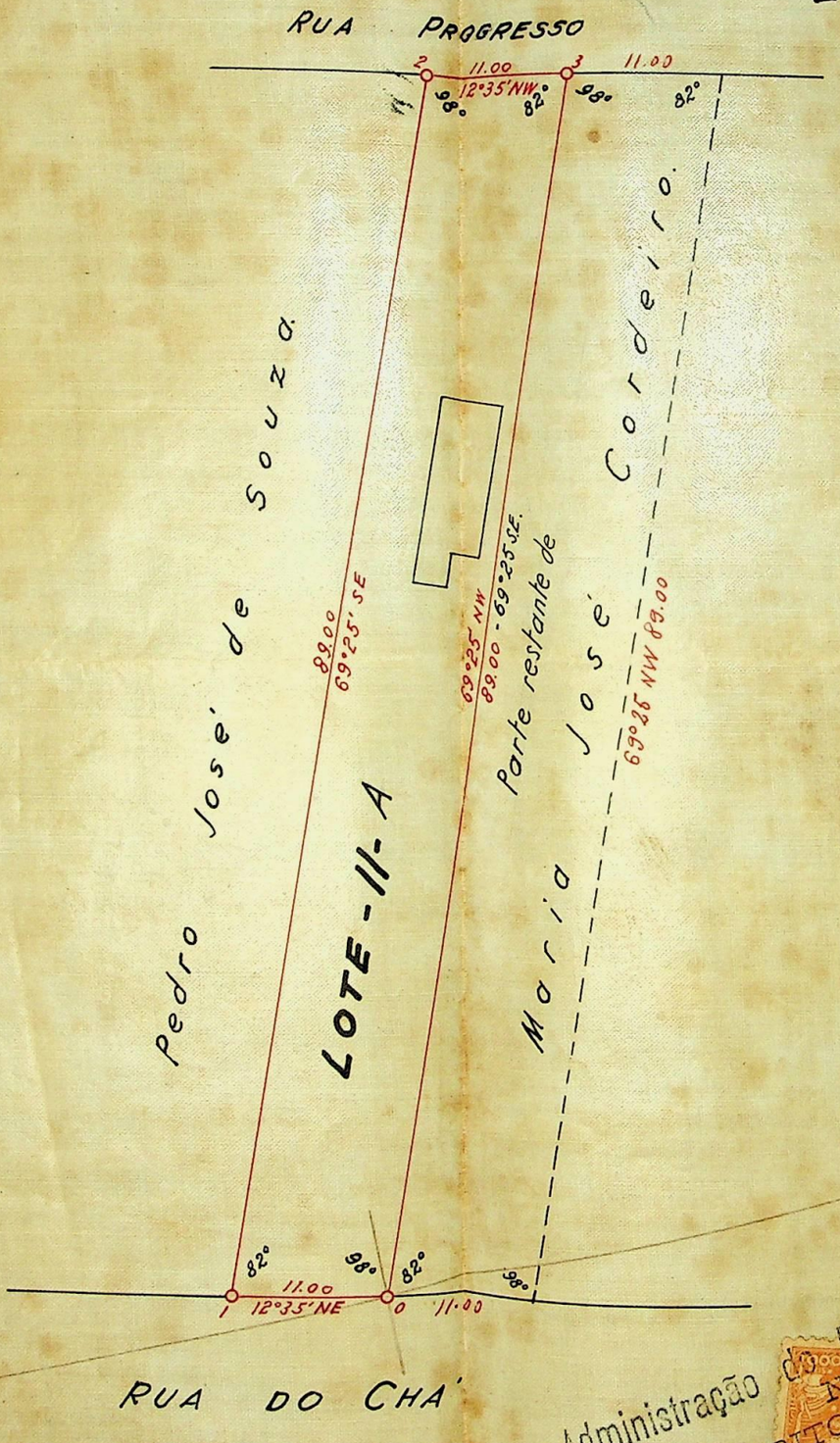


Administração da União
DIST. F. FEDERAL
Secção dos Engenharia
Em de de 193

Harold Cecil Poland
Engº civil
C. P. 125 D - CREA-401

Planta de um terreno (LOTE II) da Fazenda Nacional de S. Cruz, a ser transferido para o Snr. Theodoro José Correia.

Esc. 1:500



X.XII.1934

Haroldo Cecil Poland
Engº. Civil
C. P.-12 s D- CREA-401

Administração do Domínio da União
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em ___ de ___ de 193.

Cuitas - 77621/35

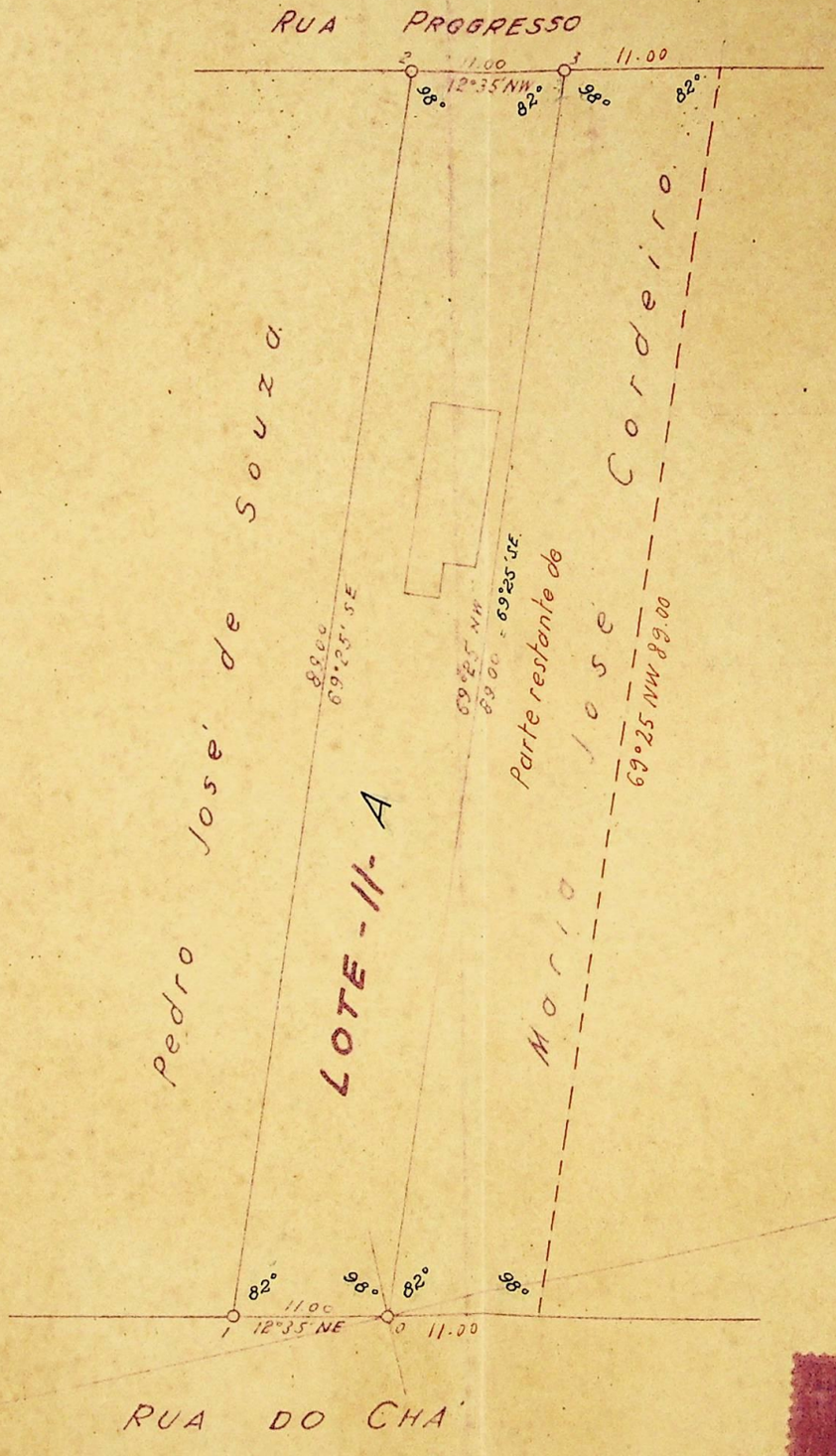
25 C. C

26

Mex

Planta de um terreno (LOTE II) da Fazenda Nacional de S. Cruz, a ser transferido para o Snr. Theodoro José Correia.

Esc. 1:500



Harold Cecil Poland
Engº Civil
C. P. 125 D - CREA - 401

2 Copies

27

Mary

Fls 8

25 P.C.

Exmo Snr. Director do Dominio da União.

98

Theodoro Jose Correia, na qualidade interessado no processo nº 24719/931. nessa Directoria, em virtude de ser candidato a compra do dominio util, de que trata o referido processo, vem pedir a V Exª, se digne mandar juntar a presente planta, afim de ser autenticada e satisfazer as exigencias dessa mesma Directoria.

O requerente sujeita-se ao regulamento em vigor.

Nestes termos

P. deferimento

Rio de Janeiro 15 de outubro de 1935

Theodoro Jose Correia

15/10/935

TESOURO NACIONAL 5000 REIS 15 DE 10 DE 1935 IMPRENSA

EDUCAÇÃO E SAUDE BRASIL 15 10 935

PRIMEIRA REPARTIÇÃO DO THESOURO NACIONAL OUT 15 1935 Nº 77621 -1935-

O presente alludido presente, acha-se em A. D. F., em 14-11-935

Pel. A. D. 16-X-935

Francisco Antonio Rodrigues

O processo n.º 24719 de 1931, está junto ao 75741 do corrente anno; e para informar onde se encontra o mesmo, torna-se necessaria a audiencia do Protocollo desta Directoria.

Secção Administrativa, em 23 de Outubro de 1935.

Felicio Antonio Giraldi

Vista

Data ut supra.

O chefe da secção

Solicito a audiencia do Protocollo.

Administração do Dominio da União no Districto Federal.

Em 31 de Outubro de 1935

ADMINISTRADOR

O presente alludido acha-se com D. Centro, em 22-X-935

Pel. A. D. 11-11-935

Francisco Antonio Rodrigues

Proc. n. 7762 1/35 - 2ª

Ex.mo Snr. Eng.º Coelho Lima
Secc. Eng.ª em 12-11-1935
Distribuição
Chefe de Secção

28

Faço a juntada do requerimento de 15 de Nov. de 935, com os respectivos documentos.
L. C. Pinto

Segue nas paginas seguintes
30 - 31 - 32 - 33. a minha informação

L. C. Coelho Cintra

30 A. Cunha

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

30

N.....

Rio de Janeiro, 2 de Janeiro de 1936

Processo. 77.621/35.

Dna. Maria José Cordeiro, foreira do lote nº 11 da rua do Quartel, em Santa Cruz, Districto Federal, pede licença para transferir o dominio util da metade do mesmo lote ao Snr. Theodoro José Correia, pela quantia de 750$000.

Penso que a licença pedida pode ser dada, pagando a requerente o laudemio de 147$000, correspondendo a 5% sobre a quantia de 2:940$000, incluindo esta, o valôr de 969$900 do terreno, isto é, a 1$000 o metro quadrado, avaliação já adoptada para a mesma zona, sendo o restante correspondente ás bemfeitorias existentes na parte a ser transferida.

O fôro total da antiga carta é de 33$000 que deverá ser conservado na nova carta a ser expedida á antiga foreira. Calcúlo para a parte a ser transferida, o fôro de 38$796 ou ..... 38$800 na razão de 4% sobre o referido valôr do terreno. A rectificação do levantamento topographico foi feita por um technico devidamente legalizado, estando os calculos verificados os quaes acceito para a expedição das duas cartas.

Á antiga foreira será expedida uma nova carta, com os seus dados corrigidos, conjunctamente a carta a ser expedida ao comprador da parte que será designada por lote nº 11-A da rua do Quartel. - Morro do Chá.

A designação de Rua do Chá não está officializada.

São os seguintes os dados technicos para as duas

2. 31 Q. 3

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

31

1931

N.

Rio de Janeiro, 2 de Janeiro de 1936

cartas a serem expedidas conjunctamente.

TITULO A SER EXPEDIDO A THEODORO JOSÉ CORREIA.

LOCAL — Lote nº 11-A, desmembrado do de nº 11 da Rua do Quartel, Morro do Chá, onde está edificado um pequeno predio, Fazenda Nacional de Santa Cruz. - Districto Federal.

DIMENSÕES. — Mede de frente pelo alinhamento da Rua do Quartel, com o rumo de 12°35' N.E., 11m,00 até á divisa do lote nº 10, de Pedro José de Souza, fazendo esta com o alinhamento da Rua do Quartel, o angulo interno de 82°00' e com o rumo de 69°25' S.E., mede 89m,00 até ao alinhamento da Rua do Progresso, onde faz o angulo interno de 98°00', e com o rumo de 12°35' N.W., deste alinhamento, mede 11m,00 até á linha divisoria da parte restante do mesmo lote nº 11, fazendo com o alinhamento da rua Progresso o angulo interno de 82°00', e com o rumo de 69°25' N.W., mede ... 89m,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, fazendo com este o angulo interno de 98°00' fechando assim o polygono com a area de 969m2,9528 (N.M. 1934).

CONFRONTAÇÕES- Confronta ao Norte com o lote nº 10 de Pedro José de Souza; ao Sul com a parte restante do lote nº 11, de Maria José Cordeiro; a Léste com

32 Rio

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

32

N.....

Rio de Janeiro, 2 de Janeiro de 1936

a rua Progresso; a Oéste com a rua do Quartel.

AREA 969m2,9528 FORO 38$800

LAUDEMIO 5%.

VENDEDORA Dna. Maria José Cordeiro.

COMPRADOR Theodoro José Correia.

VALOR 2:940$000

LAUDEMIO A SER COBRADO 147$000 (na razão de 5%).

TITULO A SER EXPEDIDO Á

DNA. MARIA JOSÉ CORDEIRO

LOCAL Lote nº 11 (Parte restante) da rua do Quartel, Morro do Chá, Fazenda Nacional de S. Cruz. - Districto Federal.

DIMENSÕES Mede de frente pelo alinhamento da rua do Quartel, com o rumo de 12°35' N.E., 11m,00, mede pela divisa da parte transferida, com o rumo de 69°25' S. E., fazendo com o alinhamento anterior o angulo interno de ..... 82°00', 89m,00 até ao alinhamento da rua do Progresso, onde faz com este alinhamento o angulo interno de 98°00', e com o rumo de 12°35' N.W., mede 11m,00 até á linha divisoria do lote nº 12 de Luis Carvalho de Oli-

33 Cap

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

33

Proc.

N.....

Rio de Janeiro, 2 de Janeiro de 1936

veira, e com o rumo de 69°25' N.W., fazendo com o alinhamento anterior o angulo interno de ... 82°00', mede 89m,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, onde faz com este o angulo interno de 98°00' fechando assim o polygono com a area de 969m2,9528. (N.M. 1934).

CONFRONTAÇÕES Confronta ao Norte com o lote desmembrado, nº 11-A; ao Sul com o lote nº 12 de Luis Carvalho de Oliveira; a Léste com a rua do Progresso; e a Oéste com a rua do Quartel.

AREA 969m2,9528 FORO - continùa o antigo 33$000

LAUDEMIO 5%

TITULO PASSADO, EM 17 de Fevereiro de 1921. Reg. ás fls. 94 do respectivo livro - e fls. 100 do Livro da Supp. Santa Cruz.

TITULO NOVO Á

DNA. MARIA JOSÉ CORDEIRO.

Os fóros estão pagos até 1935.

Os dois titulos deverão ser expedidos conjunctamente, para evitar que o processo fique esperando por muito tempo.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 2 de Janeiro de 1936
L. C. Coelho Cintra
Sec. 1a Secção

Com a informação retro, encaminhe-se à Secção Administrativa —

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 14 de Janeiro de 1936
[illegible]
ENG°. CHEFE

De acordo com a informação de fls 20 v. cumpra-se o despacho que deu comissão ao interessado a fim de começar o exercício, preliminarmente

Administração do Dominio da União
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS DE INSPECTORIA E DO REGISTO
Em 21 de Janeiro de 1936
[illegible]
CHEFE DE SEC

em audiencia

Satisfaça na presente a exigencia da Secção Administrativa
Publique-se.
Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 22 de Janeiro de 1936
[illegible]
ADMINISTRADOR

~~1778~~

Ministerio da Fazenda

34

DIRETORIA DO PATRIMONIO NACIONAL

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de terrenos nacionais

EXERCICIO DE 1936

N. 311 Série

Imposto 33$000

Multa — $ —

Rs. 33$000

Certifico que o Sr.ª Maria José Pereira

deve a quantia de trinta e três mil e

réis

proveniente de fóros de 220m de terreno

Lote nº 11

situado á rua do Quartel

Es de 1936 f 241/25

Santa Cruz, 1º de Fevº de 1936

~~O Escriturario~~

Edmundo Guimarães

Recebi em 10 de Fevereiro de 1936

O Superintendente

Gabriel Continentino

Imprensa Nacional —

14 P.C.

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

35

N. ..... Rio de Janeiro, ... de ..... de 193 .....

Foi nesta data requerida nota a ser publicada no diario Of. - Secção Adm. 23-1-36 Augusto Loreday

Junta nesta data o recibo nº 1775, de 11-2-936, da Fazenda Nacional de Santa Cruz, relativo ao pagamento do foro de 1936 e proponho o encaminhamento do presente processo ao Sr. Diretor, afim de autorizar o recebimento do laudemio e expedição do respectivo alvará de licença.

Secção Administrativa, 11 de fevereiro de 1936.

José Guimarães Junior, Auxiliar

De acordo.

Administração do Dominio da União

NO

DISTRICTO FEDERAL,

SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO

Em 11 de 2 de 1936

CHEFE DE SEC

De accordo.

Encaminhe o presente a despacho do Sr. Diretor.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 20 de fevereiro de 1936

ADMINISTRADOR

Pago o laudemio, expeça-se o alvará de licença.

Diretoria do Dominio da União
em 21 de Fev° de 1936

PUBLICADO
Em 3 de Março de 1936
No Diario Oficial, pgs 4.585

Visto

Directoria do Domínio da União
Rio de Janeiro 4 de Março de 1936

Secretario

GUIA Nº. 4644
Extrahida em 13 de 3 de 1936

AUXILIAR

Junto adiante o conhecimento da Faz. Nacional de Sta Cruz de 16-3-36, no geral de

se declara o pagamento de 36
147$000 de laudemio de 5%
s/ 2:940$000, porquanto vende
o lote 11-A desmembrado do de
nº 11 á rua do Quartel, Morro
do Chá em St. Cruz —

Sec. Adm. 7 - 4 - 36
Joanna de Mello

LICENÇA Nº 2237 aut 2ª
Em 7 de Abril de 1936
[illegible]

Recebi a licença acima
e o conhecimento de laude-
emio vo 3 de Santa Cruz.
de 16/3/936.
Rio, 13 de Abril de 1936
Theodoro José Correia

Estando Terminado o presente
processo, respeito pua o seg-
uinte seja remettido ao Patrimonio
afim de aguardar o pedido
da conta de aforamento.
Sec. Adm. em 15/4/936
[illegible]
Encarregado

De accôrdo.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 15 de 4 de 1936

CHEFE DE SEC

Ao Protocollo desta Administração, para agumentar o pedido de carta.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 20 de Abril de 1936

ADMINISTRADOR

Nesta data juntei em prenteiro requerimento de Theodoro José Corrêa, pedindo carta de aforamento, fichado sob nº 22.360 do corrente anno.

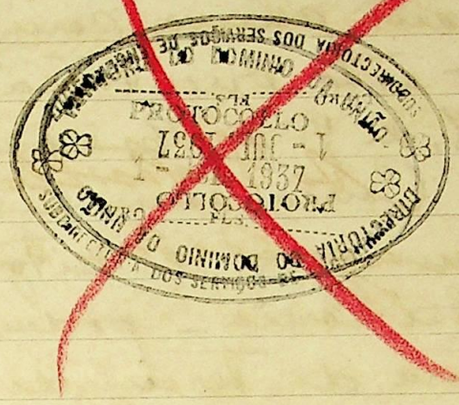
Sec. Administrativa, em 5 de Abril de 1937.

Felicio Antonio Gonçalves

A07

37 41

Snr. Director do Dominio da União.



THEODORO JOSÉ CORRÊA, tendo comprado o dominio util do terreno situado á rua do Chá, lote nº 11-A, a Dna. Maria José Cordeiro, como consta da escriptura junto e processo nº..... 77.621/1935, requer-vos digneis mandar passar para o seu nome, a respectiva carta de aforamento.

Nestes termos.

E. Deferimento.

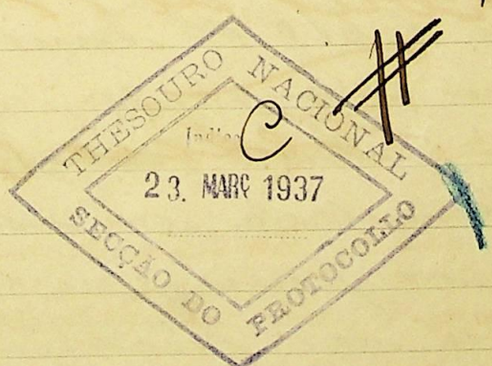
Rio de Janeiro, 22 de Março de 1932

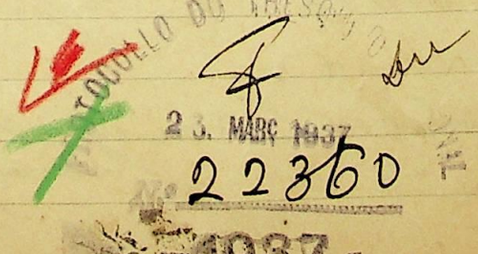
Theodoro José Corrêa

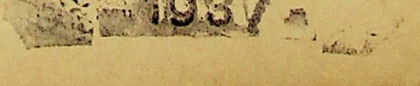












Rua do Chá. 96 Lote 11-A 22/12/936

Sendo sido lavrada e devidamente regis-
trada no Registro de Immoveis a escriptura
annexa, de compra e venda do dominio util
do terreno em causa, competentemente auto-
rizada por esta Directoria, no alvará de licen-
ça nº 2237, de 7-4-36, expedido á favôr de
Maria José Corrêa, como outorgante vendedora,
pelo que em nome do outorgante comprador-
Theodoro José Corrêa - pôde ser providenciada
a lavratura do termo de aforamento, para
depois ser concedida a respectiva carta, con-
forme seu requerimento retro, logo que o paga-
mento do fôro deste exercicio seja provado, ante-
cipadamente. #

Secção Administrativa, em 5 de Abril de 1937.

Vista hoje, prestei a este o confe-
rimento nº 728, de 9 de Abril de 1937, da
Superintendencia da Fazenda Nacional,
de Santa Cruz, onde declara ter, que
foi recolhida a importancia de
3$600, sendo 3$000 de fôro de 1937
e 6$600 de multa de 20% do termo
em causa.

Sendo satisfeita, assim, a exigencia
formulada na ultima parte do parecer
supra, penso que o presente processo po-
derá ser encaminhado para a la-
vratura do respectivo termo de aforá-
mento. #

Secção Administrativa, 15 de Abril de 1937

Dcac.

42 38

Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Fazenda Nacional de Santa Cruz

Fóros de terrenos nacionaes

N. 728

Fôro 33$000

Multa 20% 6$600

Rs. 39$600

Certifico que a Sr.ª Maria José Coelho

deve a quantia de 39 mil e 600 reis

proveniente de fóros de 220 de terreno

Lote 11

situado á Rua do Imperio

correspondente ao exercicio de 1937

Santa Cruz, 9 de Abril de 1937

O Auxiliar

Recebi em 9 de Abril de 1937

O Encarregado

Imprensa Nacional—Offic. Salles Filho D. [illegible] U. MOD. 59
XI [illegible] 20/100

P. 22 Abril 37 — 42

Acerto em a informação do Sr. Dr. Diretor que o presente processo seja remettido á Procuradoria Geral da Fazenda, afim de ser lavrado o termo de aforamento do terreno lote n.o 11-F.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 16 de Abril de 1937
Escrivão, no exercicio de CHEFE DE SEC

De accordo.
A' consideração do Snr.
Director.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 19 de 4 de 37
ADMINISTRADOR

Encaminhe-se á Procuradoria Geral da Fazenda Publica solicitando a lavratura do têrmo de aforamento de que trata o presente processo =

Directoria do Dominio da União
em 26 de Abril de 1937
DIRECTOR

Segue a minuta em duas vias
Fazenda, 12/5/37
Diretor de Expediente
Examinei

Examinei e visei a minuta junto em duas vias

Rio 14-5-37

Machado Neto

40

Visto
Machado Neto

Transferencia
em 27-1-938

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA

RIO DE JANEIRO, D. F.

Aos-__ dias do mez de _____ do anno de mil novecentos e trinta e sete na Procuradoria Geral da Fazenda Publica, presente o Dr. Benedicto da Costa, Procurador Geral, compareceu o Sr. Theodoro José Correia e disse que em virtude do despacho de 26 de Abril do corrente anno, ao Sr. Director do Dominio da União, exarado no processo richado no Thesouro Nacional sob o nº 22.360/37, vinha assignar o presente termo, pelo qual se obriga ao pagamento annual da quantia de Rs. 38$800, que recolherá aos cofres publicos adiantadamente até 31 de Dezembro de cada anno, e a todas as condições e onus impostos nesses casos pelas instrucções de 30 de Outubro de 1891, e á multa de 20% ex-vi do art.3º letra e da lei 741 de 25 de Dezembro de 1900 e da circular numero 27, de 14 de Setembro de 1906, sob pena de commisso, pelo aforamento do lote 11-A desmembrado do de nº 11 da rua do Quartel, onde está edificado um pequeno predio, Morro do Chá, secção do fôro na Fazenda Nacional de Santa-Cruz, Districto Federal e bem assim a não vender ou escambar o referido terreno, sem prévia licença do Thesouro Nacional, ao qual deve e se obriga a declarar o preço da transacção afim de ser cobrado o devido laudemio de 5%. O referido terreno está quites de laudemio e fôros e tem a area de 969^{m2},9528 com as seguintes dimensões: Mede de frente pelo alinhamento da Rua do Quartel, com o rumo de 12º35' N.E., 11m,00 até á divisa do lote nº 10, de Pedro José de Souza, fazendo esta com o alinhamento da Rua do Quartel, o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' S.E., mede 89m,00 até ao alinhamento da Rua do Progresso, onde faz o angulo interno de 98º00', e com o rumo de 12º 35' N.W., deste alinhamento, mede 11m,00 até

Ressalvo a ragura que diz "Quartel" e a entrelinha "com"
Machado Neto

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA
RIO DE JANEIRO, D. F.

á linha divisoria da parte restante ao mesmo lote n. 11, fazendo com o alinhamento da Rua do Progresso o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' N.W., mede 89,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, fazendo com este o angulo interno de 98º00' fechando assim o polygono com a area de 969^{m2},9528 (N.M.1954) Confronta ao Norte com o lote nº 10 de Pedro José de Souza; ao sul com a parte restante do lote nº 11, de Maria José Cordeiro; a Leste com a rua Progresso; a Oéste com a rua do Quartel; e foi havido de D. Maria José Cordeiro e seu marido Alfredo Cordeiro por escriptura publica de 29 de Outubro de 1936 lavrada em notas do Tabellião do 3º Districto - Itacurussá - do Municipio e Comarca de Mangaratiba, Estado do Rio de Janeiro, ás fls. 1 a 4 do Livro 19, e transcripta no Registro Geral de Immoveis, 4º Officio da Capital Federal no Livro 3 "MM", fls. 116, sob o nº 10.117. E pelo Sr. Dr. Procurador Geral foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional da Republica dos Estados Unidos do Brasil, e por ella devidamente autorizado acceitava o presente termo e as obrigações que nelle se contêm, mandando, para constar, lavrar este que, sendo lido e achado conforme assigna com o foreiro responsavel e duas testemunhas.

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA

RIO DE JANEIRO, D.F.

2ª via

Visto Machado Neto

4/2

Aos-__ dias do mez de _____ do anno de mil novecentos e trinta e sete na Procuradoria Geral da Fazenda Publica, presente o Dr. Benedicto da Costa, Procurador Geral, compareceu o Sr. Theodoro José Correia e disse que em virtude do despacho de 26 de Abril do corrente anno, do Sr. Director do Dominio da União, exarado no processo fichado no Thesouro Nacional sob o nº 22.360/37, vinha assignar o presente termo, pelo qual se obriga ao pagamento annual da quantia de Rs. 38$800, que recolherá aos cofres publicos adiantadamente até 31 de Dezembro de cada anno, e a todas as condições e onus impostos nesses casos pelas instrucções de 30 de Outubro de 1891, e á multa de 20% ex-vi do art.3º letra e da lei 741 de 25 de Dezembro de 1900 e da circular numero 27, de 14 de Setembro de 1906, sob pena de commisso, pelo aforamento do lote 11-A desmembrado do de nº 11 da rua do Quartel, onde está edificado um pequeno predio, Morro do Chá, secção do fôro na Fazenda Nacional de Santa-Cruz, Districto Federal e bem assim a não vender ou escambar o referido terreno, sem prévia licença do Thesouro Nacional, ao qual deve e se obriga a declarar o preço da transacção afim de ser cobrado o devido laudemio de 5%. O referido terreno está quites de laudemio e fôros e tem a area de 969^{m2},9528 com as seguintes dimensões: Mede de frente pelo alinhamento da Rua do Quartel, com o rumo de 12º35' N.E., 11m,00 até á divisa do lote nº 10, de Pedro José de Souza, fazendo esta com o alinhamento da Rua do Quartel, o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' S.E., mede 89m,00 até ao alinhamento da Rua do Progresso, onde faz o angulo interno de 98º00', e com o rumo de 12º 35' N.W., deste alinhamento, mede 11m,00 até

Resalvo a ressalva que diz "Quartel" e a entrelinha "com"

Machado Neto

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA
RIO DE JANEIRO, D. F.

á linha divisoria da parte restante do mesmo lote n. 11, fazendo com o alinhamento da Rua do Progresso o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' N.W., mede 89,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, fazendo com este o angulo interno de 98º00' fechando assim o polygono com a area de 969^{m2},9528 (N.M.1934) Confronta ao Norte com o lote nº 10 de Pedro José de Souza; ao sul com a parte restante do lote nº 11, de Maria José Cordeiro; a Leste com a rua Progresso; a Oéste com a rua do Quartel e foi havido de D. Maria José Cordeiro e seu marido Alfredo Cordeiro por escriptura publica de 29 de Outubro de 1936 lavrada em notas do Tabellião do 3º Districto - Itacurussá - do Municipio e Comarca de Mangaratiba, Estado do Rio de Janeiro, ás fls. 1 a 4 do Livro 19, e transcripta no Registro Geral de Immoveis, 4º Officio da Capital Federal no Livro 3 "MM", fls. 116, sob o nº 10.117. E pelo Sr. Dr. Procurador Geral foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional da Republica dos Estados Unidos do Brasil, e por ella devidamente autorizado acceitava o presente termo e as obrigações que nelle se contêm, mandando, para constar, lavrar este que, sendo lido e achado conforme assigna com o foreiro responsavel e duas testemunhas.

44

CN-R

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA

RIO DE JANEIRO, D. F.

.....

T E R M O de aforamento que assigna THEODORO JOSÉ CORREIA, conforme o processo fichado no Thezouro Nacional sob o n.22.360/1937.

Aos 27 dias do mez de Maio do anno de mil novecentos e trinta e sete na Procuradoria Geral da Fazenda Publica, presente o Dr.Benedicto da Costa, Procurador Geral, compareceu o Sr.Theodoro José Correia e disse que em virtude do despacho de 26 de Abril do corrente anno, do Sr.Director do Dominio da União, exarado no processo fichado no Thesouro Nacional sob o n.22.360/37, vinha assignar o presente termo, pelo qual se obriga ao pagamento annual da quantia de Rs.38$800, que recolherá aos cofres publicos adiantadamente até 31 de Dezembro de cada anno, e a todas as condições e onus impostos nesses casos pelas instrucções de 30 de Outubro de 1891, e á multa de 20% ex-vi do art.3º letra e da lei 741 de 25 de Dezembro de 1900 e da circular numero 27, de 14 de Setembro de 1906, sob pena de commisso, pelo aforamento do lote 11-A desmembrado do de n.11 da rua do Quartel, onde está edificado um pequeno predio, Morro do Chá, secção do fôro na Fazenda Nacional de Santa Cruz, Districto Federal e bem assim a não vender ou escambar o referido terreno, sem prévia licença do Thesouro Nacional, ao qual deve e se obriga a declarar o preço da transacção afim de ser cobrado o devido laudemio de 5%. O referido terreno está quites de laudemio e fóros e tem a area de 969^{m2},9528 com as seguintes dimensões: Mede de frente pelo alinhamento da Rua do Quartel,com o rumo de 12º35' N.E., 11m,00 até á divisa do lote n.10, de Pedro José de Souza, fazendo esta com o alinhamento da Rua do Quartel, o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' S.E., mede 89m,00 até

45

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA

RIO DE JANEIRO, D. F.

.....

ao alinhamento da Rua do Progresso, onde faz o angulo interno de 98º 00', e com o rumo de 12º 35' N.W., deste alinhamento, mede 11m,00 até á linha divisoria da parte restante do mesmo lote n.11, fazendo com o alinhamento da Rua do Progresso o angulo interno de 82º00' e com o rumo de 69º25' N.W., mede 89,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, fazendo com este o angulo interno de 98º00' fechando assim o polygono com a area de 969^{m2},9528 (N.M.1934) Confronta ao Norte com o lote n.10 de Pedro José de Souza; ao sul com a parte restante do lote n.11, de Maria José Cordeiro; a Leste com a rua Progresso; a Oeste com a rua do Quartel; e foi havido de D.Maria José Cordeiro e seu marido Alfredo Cordeiro por escriptura publica de 29 de Outubro de 1936 lavrada em notas do Tabellião do 3º Districto - Itacurussá - do Municipio e Comarca de Mangaratiba, Estado do Rio de Janeiro, ás fls.1 a 4 do Livro 19, e transcripta no Registro Geral de Immoveis, 4º Officio da Capital Federal no Livro 3 "MM", fls.116, sob o n.10.117. E pelo Sr.Dr.Procurador Geral foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional da Republica dos Estados Unidos do Brasil, e por ella devidamente autorizado acceitava o presente termo e as obrigações que nelle se contem, mandando, para constar, lavrar este que, sendo lido e achado conforme assigna com o foreiro responsavel e duas testemunhas Eu, Roger Pereira Coelho, 2º escripturario da Recebedoria do Districto Federal, servindo no Quadro Movel do Thezouro Nacional, com exercicio nesta Procuradoria, o escrevi.Sobre estampilhas do sello federal na importancia de 3$000 e uma dita da taxa de 200 rs. do Imposto de Saúde e Educação le-se: Rio, 27 de Maio de 1937. (a) Benedicto da Costa. O termo do qual é extrahida a presente copia contem mais as seguintes assignaturas: Theodoro José Correia-foreiro responsavel e Ruy da

46

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

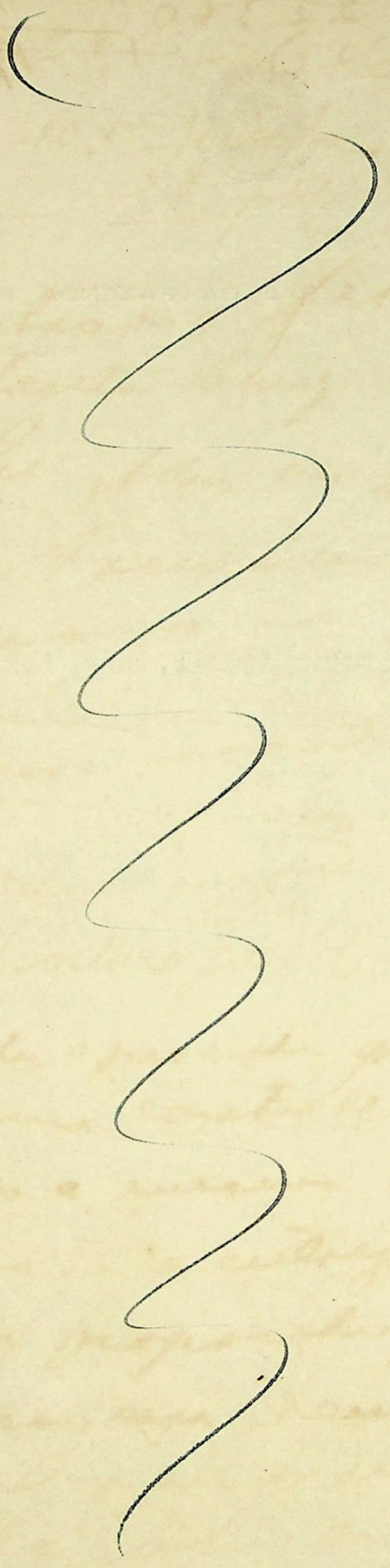
PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA PÚBLICA

RIO DE JANEIRO, D. F.

.....

Fontoura Ferreira e Getulio Amaral, duas testemunhas

Rio, 23.V.1937



Sem informação
Cuiabá 28.V.1937
Roger Pinto

47

Proc. 22.360 - 37. Rcr

Na conformidade da minuta de fls. 44, foi assinado o termo de final ras em fls. 47/50, uma espia, de aforamento de um terreno sito a Meaon de Chá - Distrito Federal, que Theodoro José Correia, fez o fornecimento de cuja formalidade foi solicitada a audiência desta Procuradoria, ficando em tal, o processo em condições de ser pela Diretoria de Domínio da União. Procuradoria da República Final da D. Publica, em 28 de Maio de 1937.

Roger P. Pinto.
2.º Procurador.

Retirado se á Diretoria do Domínio da União. Em 29/5/37
Batista
Secretario

Carta de Aforamento Nº 616

10 de Junho de 1937

CHEFE DE SECÇÃO Encivad.

Registrado a fls. v. do liv. nº 2 de Santa-Cruz.

Sec. Adm. em 19/6/937

Auxiliar de Secção, Encd.

Recebi a conta acima enunciada.

Rio 18/6/937

Theodoro José Correia

Trata o presente processo de expedição de uma carta de aforamento. Feito a mesma for extrahida, registrada e entregue ao proprietario, proponho que o presente processo seja remettido ao Archivo para ser opportunamente destruido.

Sec. Adm. em 18/6/937

Auxiliar de Secção
Encd.

Encaminhe-se.

Administração do Domínio da União no Districto Federal.

Em 23 de 6 de 937

Intendente

22.360/37.- 52

Peço os elementos técnicos para registo 48

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
1a. SUB-DIRETORIA
Em 25 de Junho de 1937
Escrivão geral do Registo

—

Peço a anuiencia da Sub-directoria dos Serviços de Engenharia.-

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
1A SUB-DIRECTORIA
Em 29 de 6 de 1937
SUB-DIRECTOR

Informo ao fls. 55.
Em 9-Julho 1937
F. Lyon Monteiro

EXP

49 53

Proj.

D. D. U. Mod. 76
VII-36-3.000

MINISTERIO DA FAZENDA

Thesouro Nacional

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Assentamentos da Sub-directoria dos Serviços Administrativos e do Registro

ELEMENTOS TECHNICOS PARA O REGISTO

~~*Estado*~~ Districto Federal

Local Rua do Quartel - Morro do Chá - Fazenda Nac. de Sta. Cruz. (Parte restante do lote 11).

Officio ~~*ou requerimento*~~ 23 de 22-4-1931 da Superintendencia de Santa Cruz.

Processo 22.360/37

Foreiro D. Maria José Cordeiro.

Assumpto Aforamento da parte restante do lote n. 11 da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Vendedor -

Comprador -

Lote nº 11

Preço da venda -

Dimensões Mede de frente pelo alinhamento da rua do Quartel, com o rumo de 12° 35' NE, 11m,00, mede pela divisa da parte transferida, com o rumo de 69° 25' SE, fazendo com o alinhamento anterior o angulo interno de 82° 00', 89m,00 até o alinhamento da rua Progresso, onde faz com este alinhamento o angulo interno de 98° 00', e com o rumo de 12° 35' NW; mede 11m,00 até a linha divisoria do lote nº 12 de Luiz Carvalho de Oliveira, e com o rumo de 69° 25' NW, fazendo com o alinhamento anterior o angulo interno de 82° 00', mede 89m,00 até ao alinhamento da rua do Quartel, onde faz com este o angulo interno de 98° 00' fechando assim o polygono. Norte magnetico 1934.

Confrontações ao Norte com o lote desmembrado, nº 11 A; ao Sul com o lote nº 12 de Luiz Carvalho de Oliveira; a Leste com a rua Progresso; e a Oeste com a rua do Quartel.

Area 969m2,9528

Avaliação official - - - - - - - - - - - - - - - - -

Fôro 33$000 (continúa o mesmo)

Laudemio 5 %

Despacho Despacho do Sr. Director do Dominio da União, autorisando o desmembramento, de 21-2-936 e publicado no Diario Official de 3-3-36, pgs. 4585. Subdirectoria dos Serviços de Engenharia, 9-7-1937.

Francisco Izidro Monteiro
desenhista

OBSERVAÇÕES

EXP

50 54

D. D. U, Mod. 76
VII-36-3.000

R 5.201

MINISTERIO DA FAZENDA

Thesouro Nacional

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Assentamentos da Sub-directoria dos Serviços Administrativos e do Registro

ELEMENTOS TECHNICOS PARA O REGISTO

~~Estado de~~ Districto Federal

Local Rua do Quartel - Morro do Chá - Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Officio ~~ou requerimento~~ Off. 23 de 22-4-1931, da Superintendencia de Sta. Cruz.

Processo 22.360/37

Foreiro Theodoro José Corrêa.

Assumpto Transferencia de terreno foreiro (Fazenda Nacional de Sta. Cruz)

Vendedora do dominio util, D. Maria José Cordeiro.

Comprador do dominio util, Theodoro José Corrêa

Lote n. 11 A desmembrado do de n. 11.

Preço da venda 750$000

Dimensões Mede de frente pelo alinhamento da Rua do Quartel, com o rumo de 12° 35' NE, 11ms. até a divisa do lote 10, de Pedro José de Souza, fazendo esta com o alinhamento da rua do Quartel, o angulo interno de 82° 00' e com o rumo de 69° 25' SE, mede 89m,00 até o alinhamento da rua Progresso, onde faz o angulo interno de 98° 00 e com o rumo de 12° 35 NW, deste alinhamento, mede 11m,00 até a linha divisoria da parte restante do mesmo lote n. 11, fazendo com o alinhamento da rua Progresso o angulo interno de 82° 00'; e com o rumo de 69° 25 NW, mede 89m,00 até o alinhamento da rua do Quartel, fazendo com este o angulo interno de 98° 00' fechando deste modo o polygono. Norte magnetico de 1934.

Confrontações ao Norte com o lote n. 10 de Pedro José de Souza; ao Sul com a parte restante do lote n. 11, de Maria José Cordeiro; a Leste a rua Progresso; a Oeste com a rua do Quartel.

Area 969m2,9528.

Avaliação official 2:940$000

Fôro 38$800

Laudemio 5 %

Despacho do Sr. Director do Dominio da União de 21-2-936 e publicado no Diario Official de 3-3-36 pgs. 4.585.

OBSERVAÇÕES

Existe um predio construido no lote acima referido.

Subdirectoria dos Serviços de Engenharia, 9-7-1937.

Francisco Fajardo Monteiro
desenhista

Contrato 28-5-37
Carta 616 10-6-37 Lim. nº 2- fls 5

P. 5044/37

D. D. U. - Mod. 4
III - 935 - 10.000

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N. ..... Rio de Janeiro, ... de ..... de 19 .....

Sr. Subdirector -

Juntei os dados technicos para o registo, referentes ao lote nº 11 e 11A da Fazenda Nacional da Ponta Grossa.

9-Julho-1937 Subdirectoria dos Serviços de Engenharia
Francisco Vidal Monteiro
desenhista.

Desannexei e archivei na Mappotheca uma planta heliographica, fls 27 do presente processo, nos termos da Portaria nº 79 de 31.10.35, do Snr Diretor.

Subdirectoria dos Serviços de Engenharia, Mappotheca em 9.7.37.

Clotilde Garibaldi Pereira
Encarregada.

Recebi: 12/7/37

Visto.

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SUB-DIRECTORIA DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA
Em 12 de Julho de 1937.
Sub-Director

Registado sob nº 5 Livro nº 1

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
1a. SUB-DIRETORIA
Em 13 de Julho de 1937
Escrivão geral do Registo

Tendo sido feito o registo do aforamento a que se trata, encaminhe-se o processo á Administração no Districto Federal, para os seguintes fins.-

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
1ª SUB-DIRECTORIA
Em 20 de 7 de 1937

Gilberto Canedo
SUB-DIRECTOR

D. D. U. - Mod. 4
III - 935 - 10.000

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N. .....

Rio de Janeiro, ... de ..... de 19 .....

858

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

M. Supl. 44

ARQUIVO

N. 858

Livro 1 – Agricultura

Folhas 37

N. de ordem 68 581

Ano de 1939

Armário n. 3 Gaveta n. 44 Processo n. 858

Assunto ou natureza Aviso 1010 de 21-8-939 – do Primeiro Secretário Exp. Rev. de Títulos de Terras, devolvendo o proc. 37 619/39 em que é interessado Theodoro José Correia, referente o lote de nº 11-B da rua do Senador [illegible], em Santa Cruz

Arquivado com 8 folhas, em 25 de 6 de 1942

Estado

Município

Distrito ou freguezia

Rua n.

Mª da Agricultura

M. F. – T. N. – DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Imp. Nac. —

3

J. Nicolau

1

PROTOCOLO
N. 57.619/39

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
Distrito Federal

502
39

Lº 24 fls 182

M. F. — D. D. U. — SERVIÇO REGIONAL

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Ofício nº 372 da Primeira Comissão Especial Revisora de Títulos de Terras remetendo os documentos referentes ao lote nº 11-A da Rua do Quartel de que é interessado o Snr. Theodoro José Corrêa.	68.581/39	1ª Secção Intendente 2ª Secção Secção Intendente SERÇO DE COMODES RECISTO 29 SET. 1939 Dr. Lucy 30/9/39 CHEFE 4 OUT. 1939 4 OUT. 1939 SERÇO de COMÇÕES 6 OUT. 1939

68.581/39

Exmos Snrs Drs Presidente e demais Membros da Primeira Commissão Especial Revisora de Titulos e Terras.

A Comissão julgou regulares os documentos apresentados pelo requerente. Remetta-se o processo á D.D.U., para os devidos fins.

Rio, 13-7-939.

THEODORO JOSÉ CORRÊA,
brasileiro nato,casado,operario,residente e domiciliado no Curato de Santa Cruz,Districto Federal,cumprindo as leis vigentes,respeitosamente vem apresentar a V. V. Excias os titulos de propriedade abaixo descriminados,relativos ao unico immovel de sua exclusiva propriedade,situado no Curato de Santa Cruz,Districto federal,-Lote de terreno sob numero onze a,(11A),do Dominio da União,do qual tem o dominio util.

Assim sendo espera e pede que lhe sejam restituidos ditos documentos,uma vez satisfeitas as exigencias legaes

Termos em que,

Péde deferimento

Documentos:
1) Escriptura de venda e compra,devidamente registrada.
2) Carta de aforamento numero 616
3)Recibo numero 867 da Superintendencia da Fazenda Nacional de Santa Cruz,referente ao pagamento dos foros relativos ao anno de 1939
4) Planta do lote numero 11a.
(Quatro documentos)

Rio de Janeiro,





/MAPB. PCERTT. 916/39. 3

Aprovado em sessão de hoje.
Rio, 13-7-939.

RELATORIO

THEODORO JOSÉ CORREIA, foreiro do lote nº 11-R, desmembrado do de nº 11 da Rua do Quartel, em Santa Cruz, cumprindo o disposto no artº 2º do decreto-lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, apresenta a carta de aforamento do lote, expedida pela Diretoria do Dominio da União em 10 de junho de 1937, no nome de THEODORO JOSÉ CORREIA, constando da mesma carta que está devidamente registrada no livro competente da Fazenda Nacional de Santa Cruz; primeiro traslado da escritura publica de 29/10/936, lavrada nas notas do tabelião do 3º distrito do municipio e comarca de Mangaratiba, no Estado do Rio de Janeiro; planta do lote, assinada pelo engenheiro civil Francisco José dos Santos Werneck, coincidindo as dimensões e confrontações assinaladas na planta com as descritas na carta de aforamento e talão do recibo do pagamento do fôro correspondente ao exercicio de 1939, passado em nome de THEODORO JOSÉ CORREIA e assinado por Bartholomeu Carvalho, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Os documentos apresentados são regulares, pelo que pode o processo ser remetido à D.D.U. para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 13 de julho de 1939

Luciano Pereira da Silva

Relator.

/MAPB. PCERTT. 916/39

4

SRTT

S Cruz

502/1939

Of. 372

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISÔRA DE TITULOS DE TERRAS

(DECRETO-LEI 893)

Rio de Janeiro, 14 de julho de 1939.

Snr. Diretor do Dominio da União.

Em face do disposto no artº 3º do decreto-lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCE-RTT. 916/39, para o devido cumprimento da decisão desta Comis - são, relativa ao lote nº 11-B da Rua do Quartel, em Santa Cruz.

É interessado no terreno em apreço, o Snr. THEODORO JOSE CORREIA, julgado proprietario do seu dominio util, por decisão desta Comissão, em face da documentação apresentada.

JUL 1939 57679

Atenciosas saudações

A Comissão,

Verifica-se das peças do processo, tratar-se do lote 11A da Rua do Quartel e o relatorio (fls 2) e oficio (fls. 13) falam em 12B; assim julgo haver

um pequeno lapso na numeração, opinando para que seja devolvido o presente processo á Comissão signataria do ofício retro, solicitando-lhe a gentileza dessa retificação. Submeto á consideração do Snr. Chefe da Secção de Engenharia e Obras.

Est. Vae. de Santa Cruz, 20 de Julho de 1939

José Bonifacio de Andrade
Engenheiro Chefe

Parecendo-me haver equivoco no julgamento da propriedade do Sr. Theodoro José Correia sobre o dominio util do lote de terreno nº 11-B á rua do Quartel, em Santa Cruz, quando a documentação apresentada pelo interessado consigna o nº 11-7, opino pelo encaminhamento deste processo á Comissão Revisôra de Titulos de Terras, afim de que se digne retificar ou ratificar o relatorio e o ofício á lauda retro.

A' consideração do Sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 27 de -7- de 1939
Francisco Duarte
CHEFE

Officie-se no sentido do parecer, encaminhando o processo á Comissão Revisôra de Titulos e Terras.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 27 de Julho de 1939
CHEFE DO SERVIÇO

MA/HLB

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL — RIO DE JANEIRO, D. F.

433 M. A.

Em 2 Agosto de 1939

Sr. presidente da Primeira Comissão Especial Revisora de Titulos de Terras,

Restituo-vos o incluso processo n. 57.619/39, solicitando vos digneis de ratificar ou retificar o número do lote da rua do Quartel, em Santa Cruz, do qual é foreiro Teodoro José Corrêa, de vez que o lote citado no relatorio dessa Comissão não é o mesmo de que tratam os documentos apresentados pelo foreiro.

Apresento-vos atenciosas saudações.

(Processo. 57.619/39)

Arí Azambuja
(Chefe do Serviço)

Nesta data anexei a êste o
ofício nº 440 de 21-8-39 da Primeira
Comissão Especial Revisôra de Títulos
de Terras.
Sec. de Engenharia e Obras, 28-8-39
Odette Pires
aux. de Esc. 2ª Cls.

SEG /MAPB. PCERTT. 916/39.

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISÔRA DE
TITULOS DE TERRAS

(DECRETO-LEI 893)

Of. 440

Rio de Janeiro, 21 de agosto de 1939.

Snr. Diretor do Dominio da União.

Incluso vos enviamos o processo PCERTT. 916/39, devolvido a esta Comissão pelo vosso oficio nº 433 M.A. de 2 do corrente mês, cumprindo-nos cientificar-vos que o lote citado no Relatorio, anexo ao aludido processo, é de nº 11-A da Rua do Quartel e não o de nº 11 B, como por engano está consignado no mesmo Relatorio.

Atenciosas saudações.

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
22 AGOS 1939
Nº 68581
1939

A Comissão,

THESOURO NACIONAL
Inscripção
21 JUL. 1938
REPARTIÇÃO DO PROTOCOLLO

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 68.581/39

Rec. em 26-8-39

Em vista do ofício retro, proponho audiência do Snr. Engenheiro Chefe da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Sec. de Engenharia e Obras 28-8-39
Odette Lopes
aux. esc. 2ª clas.

Encaminhe-se á Fazenda Nacional de Santa Cruz.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 29 de -8- de 1939
Hermenegildo Duarte
CHEFE

Foram feitas no livro 24 de lançamentos de foreiros, as folhas 182, as devidas anotações.
Santa Cruz 8/9/939
João Victalino de Moura
aux.-escrit.

Recebi os documentos constantes do presente processo de fls. 1 á 14.

Santa Cruz, 21 de Setembro de 1939.

Theodoro José Corrêa

Tendo em vista as anotações feitas nesta Superintendencia e o recibo referente a entrega dos documentos, proponho o arquivamento do presente processo. Encaminhe-se ao Snr.

Em. Chefe, para o devido fim.
Santa Cruz 21 de Setembro de 1939.
Ivan Cardoso de Andrade
Auxiliar.

De acordo com a informação supra, penso que o presente processo está em condições de ser arquivado. Submeto à consideração do Snr. Chefe da Secção de Engenharia e Obras.
Faz. Nac. de Santa Cruz, 21 de Setembro de 1939
José Gonçalves de Andrade
Engenheiro Chefe

De acordo. Estando ultimado o presente processo, opino pelo seu arquivamento.
À consideração do Sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 26 de -9- de 1939
Marcos Duarte
CHEFE

Concordo e submeto à despacho do Sr. Diretor.

DIRETORIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 26 de -9- de 1939
J. Fragoso
CHEFE DO SERVIÇO

8

Proc. 6858 1/39

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Já estando devidamente registrada nesta Secção o imovel de que trata este processo - registo 5º livro I, proponho o seu arquivamento.

Secção do Registo, em 30/9/39
Lacy Pinheiro, extº 4º

De acordo.

Secção do Registo
Em 2/X/39
[illegible]
Chefe

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 3 de outubro de 1939
[illegible]
CHEFE DE DIVISÃO

Arquive-se.
Diretoria do Domínio da União
Em 3 de outubro de 1939
[illegible]
DIRETOR

6/10/1939

Averbado este em
ato passou
Rg. Dias 28/6/42
Escrevente Juramentado
Eng. Civil