(1) ok

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768-097522/41 Cx352/2017

INTERESSADO:

S.P.U - Rio Grande do Sul

ASSUNTO: CÓDIGO:

Agencia Postal Telegráfica de Laivramento.

OUTROS DADOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

(2) X

P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO D. F.

AUTUAÇÃO

Ofício nº 1 872 de 6 de novembro de 1941, do S. R. no Rio Grande do Sul, enviando o tombamento completo da Agência Postal Telegráfica de Livramento.

DISTRIBUIÇÃO

Diretoria

29 NOV 1941

Chefe

1 DEZ 1941

Diretor

S. ca

Proc. 97 522/41

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

2
P.P.C.A.

TOMBAMENTO Proc 97 522/41

(3)

1941

CORREIOS E TELEGRAFOS

MUNICIPIO E CIDADE DE LIVRAMENTO

SERVIÇO REGIONAL DO DOMINIO DA UNI

NO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

P.P.C.A

(4)

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

T O M B A M E N T O

DONOMINAÇÃO:

Agencia dos Correios e Telégrafos

PROVENIENCIA DO DOMÍNIO:

Terreno doado pela Prefeitura de Livramento, em escritura lavrada no notario M.G.Mariath na cidade de Pôrto Alegre, em 25 de Setembro de 1941, livro n. 305, fls. 17.

HISTORICO:

Tendo o Governo Federal resolvido a construção dum prédio em Livramento, para Agencia dos Correios e Telégrafos, foi, em portaria n. 550 de 17 de Outubro de 1939, designado pelo Diretor Geral do Departamento dos Correios e Telégrafos, o funcionário Engº Lauro Gusmão Pereira Lessa para dirigir as suas obras.

Em portaria n. 530 de 27 de Outubro de 1939, o Sr. Ministro da Viação aprovou as plantas e orçamento do mesmo prédio na importancia de 206:694$000 o que foi comunicado ao Departamento interessado pelo ofício n. 3414 da Diretoria de Contabilidade do Ministério da Viação. A construção do prédio foi iniciada em fins do ano de 1939 e terminada em outubro de 1940.

SITUAÇÃO:

Situado à rua Rivadavia Corrêa, esquina da rua 7 de Setembro, cidade e municipio de Livramento.

CONFRONTAÇÕES:

O terreno onde se acha edificada a Agencia dos Correios e Telégrafos, limita ao Norte com terrenos da Sucessão de Octavio Borba; ao Sul com a rua 7 de Setembro; a Leste com a rua Rivadavia Corrêa e a Oeste com terrenos da Prefeitura Municipal.

DIMENSÕES:

Do terreno: Tem a fórma retangular, medindo frente a rua R. Corrêa 17,52 metros; frente a rua 7 de Setembro méde 40 metros; na divisa com terrenos da Prefeitura méde 17,97 metros e na divisa com propriedade da Sucessão de Octavio Borba méde, por uma linha quebrada, cerca de 39,91 metros.

Do prédio: Méde 13,00 metros de frente à rua R. Corrêa por 19,30 metros de fundo.

Do deposito: Méde 6,97 metros de frente por 6,50 metros de fundo.

ÁREAS:

Do terreno: 709,60 metros quadrados

Construida: prédio: 250,90 metros quadrados

deposito: 45,30 " "

Total 296,20

6
P.P.C.A

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Util: Prédio:

porão:	22,50	metros	quadrados
terreo:. . . .	213,90	"	"
superior:. . .	98,50	"	"
Deposito:	40,00	"	"
Total	374,90	"	"

Volume da construção do prédio: . . . . 2 000 metros cubicos
" " " " deposito: . . . 135 " "
2 135 " "

CUSTO:

Do terreno: doado

Das construções: 250:038$010

VALOR ATUAL:

Do terreno: . . . . . 30:000$000

Das construções:. . . . . 250:000$000

DESCRIÇÃO:

O prédio é uma construção de alvenaria de tijolos tendo os diferentes pisos constituidos por lages de concreto armado.

O fôrro do andar superior é tambem de concreto armado.

Os depositos situados no porão têm o piso revestido de ladrilhos hidraulicos. O primeiro e segundo pavimentos têm os pisos de parquet, excepto o hall do publico no prédio que é de marmorite. Os corredores, sala de expedição de telegramas, dependências sanitarias, manipulação, arquivo da agência, expedição de registrados aéreo, banheiro, cozinha têm os pisos de ladrilhos de cimento. A cozinha, banheiro e dependências sanitarias têm as paredes revestidas de azulejos brancos até 1,60 metros de altura e rematados por um filete de côr. A pintura interna do prédio é simples e externamente o seu revestimento é de pó de pedra. A cobertura é de telhas de barro tipo francesa. A esquadria do prédio é de madeira tendo porém alguns vãos janelas de ferro tipo americanas. O terreno onde se acha a Agencia é separado das ruas R. Corrêa e 7 de Setembro por um muro de alvenaria; as suas duas outras faces tambem são muradas. Nos fundos acha-se - construido um deposito de alvenaria de tijolos, com portas de persiana de aço e coberto com telhas de barro tipo francesa.

Além da quantia de 206:694$000, aprovadas para a sua execução, foram gastos com os aumentos no projeto primitivo, 25:864$800 e com o deposito mais 17:479$210.

OBSERVAÇÕES:

Acompanham o presente tombamento os seguintes documentos:

1 - Fotografia do prédio

2 - Tombo resumo

3 - Planta da situação

P.P.C.A.

(5)

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

4 - Planta do porão
5 - Planta do andar terreo
6 - Planta do andar superior
7 - Córte longitudinal
8 - Córte transversal
9 - Fachada principal
10- Fachada lateral
11- Cópia da portaria n. 550 do Departamento dos Correios e Telégrafos de 17/10/1939
12- Cópia da portaria n. 530 de 27 de outubro de 1939, do Ministro da Viação aprovando planta e orçamento do prédio
13- Cópia do ofício n. 3414 de 27/10/39 da Diretoria de Contabilidade do M. da Viação ao Dep. de Correios e Telégrafos
14- Certidão da escritura de doação devidamente anotada pelo Cartorio de Registo de Imóveis de Livramento.

Serviço Regional do Domínio da União no Estado do Rio Grande do Sul.
Em, 25 de outubro de 1941

Escrivão classe H

Visto

Engº Lauro Prates - Chefe Regional.

ER/LP.

8
P.P.C.A.

(6)

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A

Departamento do Correios e Telégrafos
Expediente do Dr. Diretor Geral
Dia 18 de outubro de 1939

Designando o escriturário da classe E, engenheiro arquiteto Lauro Gusmão Pereira Lessa para, em comissão, dirigir a construção do prédio destinado à sede da agência postal-telegráfica de Santana do Livramento, no Estado do Rio Grande do Sul, devendo a referida construção ser realizada inteiramente de acordo com as plantas, orçamentos e especificações organizados por este Departamento e aprovados pelo Exmo. Sr. Presidente da República. O funcionário comissionado apresentará relatório cincunstanciado dos trabalhos executados, providenciará o levantamento e desenho das plantas do terreno em que vai ser realizada a construção, diligenciando, junto ao representante da Diretoria do Domínio da União no Estado do Rio Grande do Sul, por intermédio do diretor regional dos Correios e Telégrafos, a legalização da escritura de doação do mesmo terreno. Ao referido engenheiro será abonada, de acordo com rubrica n. 22 do orçamento aprovado pelo Sr. Presidente da República, como se infere da exposição de motivos n. 513, de 8 de setembro do corrente ano, do Ministério da Viação, a ajuda de custo de um conto de réis e a gratificação mensal de 750$0, cujas despezas correrão à conta da subconsignação n. 6 "Construção de edificio para Correios e Telégrafos", do orçamento vigente do Ministério da Viação e Obras Públicas. (Portaria n. 550, de 17-10-39.)
Copiado do D.O. de 19 de outubro de 1939 - Pagina n. 24 961.

Datilografei a presente cópia em 27/10/1941.

Espirito Rinaldo
Datilógrafo classe E.

Confére

Amadeu Rodrigues Antunes
Escrivão classe H.

Visto

Jerônimo Santos
Engº Lauro Prates - Chefe Regional.

4
P.P.C.A.

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A

Portaria N. 530, de 27 de outubro de 1939

O ministro de Estado, atendendo ao que solicitou o Departamento dos Correios e Telégrafos em oficio n. 9.383, de 27 de setembro proximo findo.

Resolve:

1°) Aprovar o projeto e orçamento com que esta baixam, rubricados pelo diretor de Contabilidade desta Secretaria de Estado, na importância total de 206:694$000 (duzentos e seis contos, seiscentos e noventa e quatro mil réis), sendo 77:923$600 para pessoal e réis 128:770$400 para material, da construção de um prédio destinado à agência posta telegráfica de Santana do Livramento, Estado do Rio Grande do Sul.

2°) Autorizar o referido Departamento a dispender com a obra em apreço a importância acima citada, correndo a despeza à conta da subconsignação n. 6 - "Construção de edificios para Correios e Telégrafos", consignação III - Correios e Telégrafos - verba 5a. "Obras, melhoramentos, aparelhamentos e equipamentos", do orçamento vigente deste Ministério.

Rio de Janeiro, 27 de outubro de 1939. - João Mendonça de Lima.

Copiado do D.O. de 28 de outubro de 1939 - Pagina 25 661.-
Datilografei a presente cópia em 27/10/1941.

Espir Ribeiro
Datilógrafo classe E.

Confére

Amadeu Rodrigues Medeiros
Escrivão classe H

Visto

Eng° Lauro Prates - Chefe Regional.

10
P.P.C.A.

(8)

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A

Ofício n. 3414 de 27/10/39 da Diretoria de Contabilidade do Ministério da Viação ao Departamento de Correios e Telégrafos.-

N. 3.414 - Ao Dep. Correios e Telégrafos - Comunicando que resolveu aprovar o projeto e orçamento na importância de 206:694$0, para a construção de um prédio destinado à agência postal-telegráfica de Santana do Livramento, Estado do R. G. do Sul (29.444-39).

Copiado do D.O. de 31 de Outubro de 1939 - Pagina 25 806.

Datilografei a presente cópia em 25/10/41.

Datilógrafo classe E.

Confére

Escrivão classe H.

Visto

Engº Lauro Prates - Chefe Regional.

Mario Gilberto Mariath
NOTARIO
Rua 7 de Setembro 1029
PORTO ALEGRE
RIO GRANDE DO SUL

9

P.P.C.A.

Fls.1.

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - MARIO GILBERTO MARIATH, notario do quarto cartorio desta cidade de Porto Alegre, Capital do Estado do Rio Grande do Sul.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

representante que é senhora e legitima possuidora de um terreno situado na cidade de Livramento, esquina da rua Rivadavia Corrêa com sete de Setembro, tendo quarenta metros (40m,00) de frente a este rua e dezesete metros e cincoenta centimetros (17m50) de frente á rua Rivadavia Corrêa, dividindo-se ao Norte com prédios da sucessão de Octavio Borba, ao Sul com a rua sete de Setembro a Leste com a rua Rivadavia Corrêa e ao Oste, com terreno da Prefeitura Municipal de Livramento, adquirido de Camila Odilia San-Juan de Diez por escritura publica lavrada no primeiro notario José Pavão Martins de Livramento, em onze de Dezembro de mil novecentos e trinta e nove, no livro cento e vinte e treis, folhas cincoenta e seis e registrada a folhas cincoenta e treis do livro terceiro K do Registro Geral de Imóveis daquela cidade, sob numero cinco mil setecentos e dez, terreno este que éla outorgante doadora, resilveu de conformidade com o Decreto-Lei numero - um, de onze de Dezembro de mil novecentos e trinta e nove da Prefeitura Municipal de Livramento e resolução numero cincoenta e seis do Departamento Administrativo do Estado, doar á outorgada donataria União Federal, com o fim de nele ser construido um edificio para Correios e Telegrafos, nas condições daquele decreto-lei que vai no fim desta transcrito, transmitindo desde já, por bem desta escritura e da clausula constitute á outorgada donataria, União Federal, todo o seu dominio, posse, direito e ação sobre o terreno doado e prometendo fazer esta doação boa, firme e valiosa, obrigando-se em todo o tempo a responder pela evição, pondo a outorgada donataria a salvo de quaesquer duvidas futuras e que dá a presente doação, o valor de trinta contos de reis (Rs-30:000$000). Então pelo representante da outorgada donataria, foi dito perante as mesmas testemunhas que aceita em todos os seus termos a presente escritura e agradece a doação óra feita.-Transcrições:-CERTIDÃO. De ordem do senhor Prefeito Municipal, certifico, que revendo o livro dopiador de Decretos-Leis, dêle á folhas um, consta o seguinte:-onze de Dezembro nove Decreto-Lei numero

20 OUT. 1941

Mario Gilberto Mariath
NOTARIO
Rua 7 de Setembro 1029
PORTO ALEGRE
RIO GRANDE DO SUL

(10) 15 P.P.C.A.

fls.2

um de onze de Dezembro de 1939. Abre um crédito especial de 85:000$ (oitenta e cinco contos de reis), destinado á aquisição de um terreno que será dado á União para a construção do edificio dos Correios e Telegrafos.Joaquim Luiz Amaro da Silveira,Prefeito de Livramento,no uso de sua atribuições legaes e de conformidade - com o disposto no artigo combinado com o artigo 17, a) do Decreto-Lei Federal numero 1202, de 8 de Abril de 1939.Considerando que a União pretende construir nesta cidade um edificio destinado aos Correios e Telegrafos, estando já aprovada a respetiva planata,digo, planta;Considerando que esse melhoramento beneficiará a cidade, já por dota-la de mais um edificio publico moderno, já pelá maior eficiencia do serviço, que nele vai funcionar;considerando que o Municipio deve contribuir para esse melhoramento,tendo a União condicionado a realisação da obra á dação por parte da Prefeitura do terreno a éla destinado; e Considerando que o terreno escolhido pertence a particulares, Decreta:Artigo primeiro-Fica aberto o crédito especial de oitenta e cinco contos de reis (85:000$000),para atender á despeza com a aquisição por compra do terreno pertencente á sucessão de Eloy San Juan situado á Praça General Osorio, na esquina da rua Rivadavia Corrêa com a sete de Setembro,tendo sessenta metros de frente a esta rua e dezesete metros e setenta centimetros á rua Rivadavia Corrêa. Paragrafo primeiro-Adquirido o imóvel a Prefeitura transferirá á União a propriedade de sua parte situada na esquina da rua Rivadavia Corrêa com sete de Setembro,tendo quarenta metros de frente a esta rua e 17m,70 de frente á rua Rivadavia Corrêa, para nele ser construido o edificio dos Correios e Telegrafos.Paragrafo segundo-Do áto trasnlativo da propriedade constará a clausula de - reversão do imóvel ao Municipio na hipótese de não lhe ser dada a finalidade especificada no paragrafo anterior.Artigo segundo-Revogam-se as disposições em contrario.(A)J.L.Amaro da Silveira.Prefeito.Em firmeza do que eu,Ivo João Ferrarol,quarto escriturario desta Prefeitura,lavrei esta certidão aos vinte e sete dias do -

mês de Novembro de 1940.Visto(assinatura ilegivel)Diretor do Interior resp.exp.Pref.Prefeitura Municipal-Livramento,27 de Novembro de 1940.CERTIDÃO-De ordem do senhor Prefeito Municipal,certifico,que revendo o arquivo desta Prefeitura,dele a pasta numero 17,encontrei o documento nº 15(processo 12-Livramento)da Diretoria das Prefeituras Municipais,datado de 7 de Dezembro de 1939,-dirigido ao senhor Prefeito no seguinte teor;Senhor Prefeito.-Apraz-me comunicar a Vossa Senhoria que o Departamento Administrativo do Estado aprovou,nos termos da sua Resolução numero 56,de 5 do corrente,o projeto de decreto-lei que abre um crédito especial de oitenta e cinco contos de reis,destinado á aquisição de um terreno que será doado á União para a construção do edificio dos Correios e Telegrafos.Solicito a Vossa Senhoria que após sua ciencia e providencias legais determina a devolução a esta Diretoria do processo numero 12 que segue apenso.Reitero a VS os meus protestos de estima e consideração.(a) AB de Magalhães.Diretor.-Em firmeza do que eu,Ivo João Ferrarol,4º escriturario desta Prefeitura,lavrei esta certidão aos vinte e sete dias do mes de Novembro de mil novecentos e quarenta.Visto(assinaturailegivel)Diretor do Interior interino resp. exp. Prefeitura. E assim justos e contratados pediram esta escritura em notas,que sendo-lhes lida em presença das testemunhas Honor de Almeida, comércio, e Joaquim Eugenio Barbosa, funcionario publico,ambos casados,brasileiros, residentes nesta cidade a acharam conforme, aceitaram, ratificam e assinam. Eu, Mario Gilberto Mariath,notario a escrevi,subscrevo e assino.O Notario Mario Gilberto Maraith.Crisanto de Paula Dias Carlos Lisboa Ribeiro.Honor de Almeida.Joaquim Eugenio Barbosa.-Era o que se continha na escritura que me foi pedida por certidão aqui bem e fielmente transcrita e ao proprio livro e folhas no começo mencionados me reporto e dou fé.Porto Alegre, 3 de Outubro de mil novecentos e quarenta e um.1941.Eu,

notario a subscrevo e assino.

(11)

AB
P.P.C.A.

20. OUT. 1941

Mario Gilberto Mariath
NOTARIO
Rua 7 de Setembro 1029
PORTO ALEGRE
RIO GRANDE DO SUL

R$ 24.800

Certifico, que, a escritura a que se refere esta certidão está transcrita no Livro 3-A fls. 108 sob o nº 8921 de ordem. O referido é verdade e dou fé. Livramento, 20 de outubro de 1941

Em testemunho da verdade

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRAMENTO -

Firma no Cartorio Moura
Porto Alegre

FIRMA
TABELLIÃO PENAFIEL
OUVIDOR, 56 - RIO

29
P.P.C.A.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
RIO GRANDE DO SUL

1 872

Pôrto Alegre, 6 de novembro de 1941

Sr.
Chefe da Divisão de Cadastro e Rendimento
Diretoria do Domínio da União
Rio de Janeiro

19/11/41

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
Fls. 19-11 E.
N.º 97522

1 - Remeto anexo o tombamento completo do proprio nacional "Correios e Telégrafos" situado na cidade de Livramento, neste Estado.

2 - Em separado, atendendo à solicitação dessa Divisão, constante da circular-telegráfica n. 16, do ano de 1940, segue uma segundo via do mesmo tombamento.

Saudações

Amadeu Rodrigues Antunes

Amadeu Rodrigues Antunes - Escrivão classe H, respondendo pelo expediente.

ER/ARA.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 97 522/41

50
P.P.C.A.

20

Foi feito o registo do imovel em causa na ficha nº 606, tendo sido arquivados na pasta nº 860 a folha 3 que contem uma fotografia do imovel e as copias dos documentos de folhas 5 a 12. Proponho seja o processo encaminhado à Secção de Desenho para os devidos fins, podendo, a seguir, ser arquivado.

Secção de Registo, 26 - XI - 1941
Paulo Pires de Carvalho e Albuquerque
Engº J interino

De acordo. Convenientemente registado o imovel em causa, solicito o encaminhamento do processo á Secção de Desenho, podendo, em seguida, ser arquivado.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 27 DE 11 1941
Eugenio Pinto
CHEFE

Retirei as plantas de fls 4, 14 e 22 a 27, inclusive, arquivando-as na Mapoteca a cargo desta Secção sob nºs 236 a 236 H, respectivamente, do armário nº 15.

Secção de Desenho 29/11/41
aux. esc. E III

Visto. 29-11-941 Divisão de Cadastro e Registo - Secção de Desenho
Francisco Lisboa Monteiro
Chefe

De acordo em que seja arquivado o presente processo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
Em 1º de Dezembro 41
CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.—

Diretoria do Domínio [illegible]
Em 1- de dezembro de 1941
Alfredo [illegible]
DIRETOR

9/12/941

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

(21)

CÓPIA:- M.A. - T.N. - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO - Luiz Fernandes da Silva Porto, Tabeliãó do 2º Ofício de Justiça do Munici