323 Érica DA

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768 073 186191

INTERESSADO

João Fernandes Moreira

ASSUNTO

Rua da Alegria, 110.

CÓDIGO:

OUTROS DADOS

0768.068 157137
0768.011 108137

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS: Planta

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

AUTUAÇÃO

Requerimento de 4-Setembro-1941.

João Fernandes Moreira

Intimado para desocupar o terreno da rua da Alegria nº 110, solicita permissão para continuar no restante do terreno, não utilisado pela estrada Rio-Petropolis.

nº 73 186/41

68/157/41

DISTRIBUIÇÃO

S. R. B. F.

16 SET.

Chefe 8/1/42

29-1-42

2-2-42

Chefe 19/2/42

SERÇO DE COMÇÕES

Chefe

5 MAR. 1942

Diretor

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

8 13

Proc. 68.157-37 - Arq 20 7.88.

Exmº. Snr. Diretor do Dominio da União

TESOURO NACIONAL
EM 19 1941
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

PROTOCOLLO DO TESOURO NACIONAL
4 2
SET. 1941
Nº. 73186

JOÃO FERNANDES MOREIRA, rua da Alegria nº.110, como arrendatario do Dominio nesta localidade, tendo sido notificado para desocupar o terreno a rua e numero acima, devido a variante Rio-Petropolis, vem requerer a V.Excia. permissão para continuar no restante do terreno, com o aluguel e exigencias que V.Excia. determinar.

Nestes termos

P. DEFERIMENTO

Rio de Janeiro, 4 de 7bro 1941

joão Fernandes Moreira

10/9/1941

a este

A este juntei o de nº 68 157/37.
Arq. da Direct. do Dom. da União,
em 11 - Setembro - 1941.
Magnólia M. Pereira - Escrt-º E

Visto.
Em 12-9-1941
Jayme Carvalho
Assta Cl. 12 - resp.
pelo Exp. do Arquivo. -

Proc. 73 186/41

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Ao engenheiro Vérnes Cordeiro para vistoriar o terreno em referência.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 1º de 2 de 1941
CHEFE

João Fernandes Moreira, ocupante de um terreno á rua Alegrete 110 tendo sido notificado para desocupar o terreno em vista da abertura da variante da estrada Rio-Petrópolis pede para continuar como locatário da parte restante do terreno.

A totalidade do terreno locado ao requerente vai ser necessário á abertura da variante. Quanto aos terrenos que ficarão á margem da nova estrada, sendo de muito valorisados, estão situados dentro da 2ma zona industrial.

Parece-me muito mais conveniente aos interesses da Fazenda Nacional aforá-los em concorrência publica do que loca-los a titulo precario.

Assim penso que a petição de fls 2 deve ser indeferida.

S.P.O. 8/1/42

Eng.º Fiscal.

De acordo.
À consideração do Sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SERVIÇO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 20 de - 1 - de 1942
CHEFE

Indeferido na forma do parecer. Em 13/1/42
Homero Duarte

PUBLICADO
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
Em 22 de Janeiro de 1942
No Diário Oficial, pag. 1.112

Serviço Regional em 28-1-42
Vilda Gins Beltrão
Escriturário XII

Ao Sr. O processo está findo devendo ser arquivado.
À consideração do Sr. Diretor.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DO DISTRITO FEDERAL
Em 31 de 2 de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

Imposto 73186/41
O credito foi indeferido por ser mais conveniente aos interesses da Fazenda Nacional afixar o terreno em concorrencia pública do que locá-lo

P. 73186/41 054 folhas

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

a título precario.

Dessa forma a-
cha-se sendo o presente
processo, feito que, aguardo
seu arquivamento.
Divisão de Cadastro e Re-
gisto, em 3 de Março 1942.

Felisa de Queiroz Fernandes
Auxiliar de 13

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 5 de Março de 42
Chefe da Divisão
CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.

Diretoria do Domínio da União
Em 5 de Março 1942
Miguel de Paiva
DIRETOR

1813/942

1937

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

R.F. F. 121-T 1948 11458

Req. de João Fernandes Moreira, pedindo por locação a titulo precario os lotes nºs 110 e 112, da rua Alegria

68.157/37

27/1

Livro 1

Folhas

N. de ordem 11.108

Anno de 1937

Imp. Nacional — D. D.-Mod. 6 VI-35-20.000

Distribuição

J. D. F.
Eng.
9/3/37

Dr. Alvim
Cordeiro
10-3-937

Dr. Pereira
9/4/937

Dr. Oliveira
Fraga
9-4-937

Engenharia.
Dr. Alvim
e Cordeiro
17-4-937

Dr. Edgard
19/4/937

Secção Adm.va
19-4-937

Sr. Adm.dor

Sr. Director
Dr. Homero
24/8/37

Horacio

Dr. Pleuront.

Sr. Carlos

Dr. Pleuront

Mario de Souza

Oswaldo

Supte

Oswaldo

Supte

Galdeche.

Contabilizado
28.6.38.

28/6/38

Gerente
6/7/38

S. S. a.

Mandaini
7-7-938

Sub-Diretor.
13/7/38.

16-7-38

17/7/38

68.157/37.

2 AP 2º

Illmº Snr. Director do Dominio da União

Baixada

JOÃO FERNANDES MOREIRA, vem mui respeitosamente pedir a V. S. por aluguel mensal, a titulo precario os lotes sito a Rua da Alegria, nos 110 e 112, apresentando como garantia de locação dois (2) meses em deposito na Caixa Economica.

Nestes termos

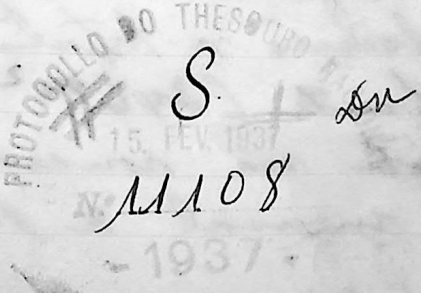
P. Deferimento.

Rio de Janeiro, 15 de Fevereiro de 1937

João Fernandes Moreira







S

11108

Ao Snr. Carlos de Carvalho
para dizer si estão desalugados
os terrenos em questão.

Em 22.2.937
J. Braga Fil.
Superintendente

Cumpre-me informar a essa superintendencia que os lotes em aprêço estão desocupados, medindo 14.19 cm de frente por 24.40 cm de fundos, os lotes alludidos é de frente de rua e tem agua.

Em 24-2-937
Carlos de Carvalho
ex contratado.

~~[illegible]~~

Pesquei bem.
Braga

~~[illegible]~~

As duas casas que existiam nos lotes em aprêço foram demolidas por ordem superior. Agora, o requerente pede locação a título precario da area resultante (246 m²). Não vejo inconveniente na concessão mediante o aluguel mensal de 100$000 a apresentação

Proc. 11.108/37 - 3 - 3 - Adm

08

o fiador idoneo para garantia da
locação.

Em 1º fev. 937

J. Borges Filho

A' Secção de Engenharia para que
designe o Sr. Nunes Cordeiro, para fazer
a descripção do immovel que será
levado á Concurrencia publica.

Em 8.3.1937.

Ao Sr. Nunes Cordeiro para cumprir
o despacho supra.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 10 de Março de 1937
L. C. Coelho Cintra
ENGº. CHEFE

O terreno em questão tem a forma
de um retangulo medindo 14,20 de
frente e fundos por 24,40 de frente a
fundos. A area é 346,30 m2.

Rua 2/3/937

De accordo.
A' consideração do Sr. Administrador

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 9 de Abril de 1937
L. C. Coelho Cintra
ENG. CHEFE

Volte o presente processo ao Snr. Engº Ulmiro Cordeiro, para completar sua informação de fls, mencionando os confrontantes do terreno.

Administração do Dominio da União
no Distrito Federal.
Em 15 de 4 de 937
ADMINISTRADOR

Em tempo: Faça-se tambem a avaliação do lote em apreço, afim de servir de base á concurrencia para locação.

Em 15 de 4 de 737
ADMINISTRADOR

Ao Dr. Ulmiro Cordeiro

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 17 de abril de 1937
ENGº. CHEFE

O terreno em questão confronta na frente com a rua Alegria, por onde mede 14m20; nos fundos com terrenos da União, medindo tambem 14m20; lado direito com o predio nº 114 em ruinas, medindo por este lado 24m40; lado esquerdo com terrenos da União, medindo tambem 24m40.

09 4 Q C

Modelo n. 6

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N.

Rio de Janeiro, de de 193

O terreno descripto tem a forma de um rectangulo -
A area é de 346,m² 50.
Avalio em 40$000 o m², resultando
um valor de 13:840$000.
1% desta importancia dá 970$200 e
portanto um aluguel mensal de
80$850.
Em tempo: no local não pude obter informações de nome de proprietario do predio nº 114, sendo.

Em 18/4/1937
Engenheiro
Ajte.

De accordo - á Secção Administrativa para os devidos fins

Administração do Dominio da União
NO
DISTRICTO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 19 de Abril de 1937
L. P. Coelho Cintra
Chefe

Com os dados fornecidos pela Secção de Engenharia, encaminho o presente á consideração do Sr. Administrador, que resolverá sobre o assumpto, pois trata-se de assumpto referente á superintendencia da Baixada Fluminense -

Fluminense, que esta secção nunca tem interferencia. Entretanto, esta secção cumprirá o que for resolvido pelo Sr. Administrador.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
SEC. DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DO REGISTO
Em 19 de Abril de 1937
Arnaldo de Freitas
Escrivão, no exercicio de CHEFE DE SEC

Com os esclarecimentos fornecidos pela Secção Administrativa e com os dados technicos da Secção de Engenharia, submetto o presente á consideração do Snr. Director, opinando que se faça, por concurrencia, a locação da terreça em apreço.

Administração do Dominio da União
no Districto Federal.
Em 20 de 4 de 37
ADMINISTRADOR
Jo ef.

A' vista do tempo decorrido, ouça-se a Superintendencia da Bancada Fluminense.

Directoria do Dominio da União
Em 30 de 9 de 1937
Ulpiano de Barros
DIRECTOR

11.108/37

Proponho preliminarmente seja ouvido o Encarregado do Escriptorio de Bemfica.
Rio, 15 de outubro de 1937
Alvaro de Oliveira Góis
Aux. Cont. de 3ª Classe.

Seja presente ao dr. Carlos de Carvalho.
Em 1/11/37.
Insp. Regional e Supte

Conforme notificação, de fls, do presente processo, tenho a informar a essa superintendencia que, o terreno requerido, esta desoccupado, trata-se o mesmo de uma aréa, que existiam duas casas que foram demolidas por ordem superior, agora o requerente pede por locação a titulo precario, da aréa resultante, para ser feito no local, um galpão para guarda de materiaes velhos, o terreno em questão méde 14,20 cm-de frente, por 24,40cm-de fundos, confrotando na frente com a rua da Alegria, por isso julgo não haver incoveniente na concessão, mediante aluguel já arbitrado pela secção de Engenharia. A consideração superior.

Bemfica 4-11-937.
(Emgdº do Escriptorio.)

Em tempo, fiz a juntada a este, do processo nº68.157/37, por tratar-se do mesmo assumpto.

Em 4-11-937.
Emdº do Escriptorio.)

193 7

MINISTERIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Distribuição

D. Sl.

B. 4.

Edgard.

Dr. Clemente.

Benfica

Requerimento de 10/9/37, de João Fernandes Moreira, pedindo por locação o terreno sito á Rua da Alegria nº 110.

68.157/37

Livro

Folhas

N. de ordem 68.157/37

Ano de 1937

Imp. Nacional —

Illmº Sr, Director do Dominio da União.

João Fernamdes Moreira, desejando a locação do terreno, sito a Rua da Alegria nº 110, afim de feser um deposito de material usados, medindo o mesmo 14m-19cm de fundos por 24m40cm frente, vem pedir a V.S, a locação a título precario, do referido propio nacional, ficando o aluguel arbitrado por esta Directoria.

Dando como garantia 2 mezes em deposito.

Neste Termo P. Deferimento.

Rio de Janeiro, 10 de Setembro de 1937

João Fernamdes Moreira



TESOURO NACIONAL
10. SET. 1937
SERVIÇO DO PROTOCOLLO

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
10. SET. 1937
Nº 68157

-1937-

Recebido
21-10-37

Proc. 68.157/37

Preliminarmente proponho seja ouvido o Encarregado do Escriptorio de Benfica.

Rio, 27 de outubro de 1937
Alvaro de Oliveira Góes
Auc. Cont.

Seja presente ao sr. Carlos de Carvalho.

Em 30/10/37.

Inspector Regional e Supte

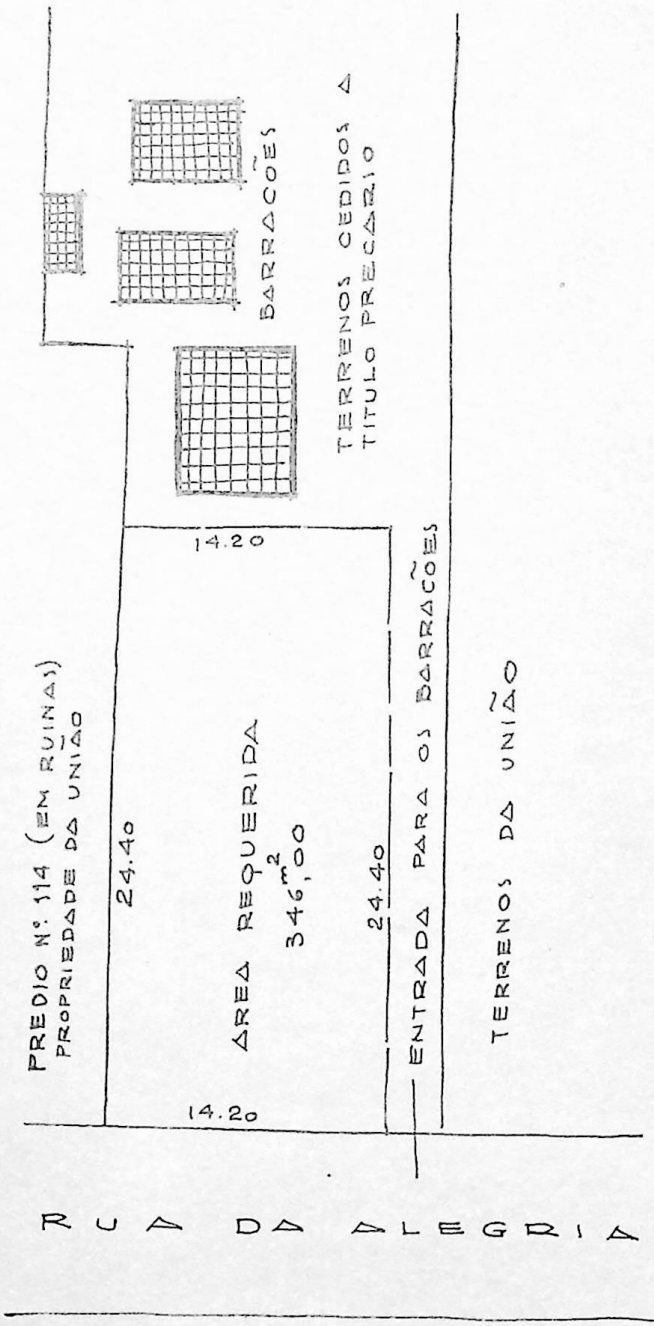
Ao engenheiro José Soares, para organizar o croquis do terreno pretendido, esclarecendo se o mesmo está sendo occupado e por quem.

Em 16/11/37.

Insp Regional e Supte.

Informo a fls. 10
J. Soares

ESBOÇO DA PLANTA DO TERRENO DA RUA DA ALEGRIA Nº 110, REQUERIDO POR JOÃO FERNANDES MOREIRA.



P. T. Soares
aux. téc.

68.157/937

Encarteirado sob o nº 9 o ofício do Terreiro em questão que se encontra vago, como pude verificar na vistoria a que procedi.

Encarto a descrição e avaliação, reportando-me à informação de 18/4/937 do engenheiro Marius Cardoso (fls. 4) com a qual concordo.

Ao Sr. Inspetor Regional e Superintendente para superior consideração.

Em 17/12/937

J. Soares
Aux. Tec.

Estando vago o terreno pretendido, conforme se declara na informação supra, de accordo com a Portaria nº 84, de 16 de Junho de 1937, concedo a locação a título precario, mediante o aluguel mensal de 8$000 (oitenta e um mil reis), pago adeantadamente até o dia 10 de cada mez e demais formalidades legaes.

Em 23/12/37.

Insp. Regional e Supte

Deposito:— Rs. 160$000
Guia:— 6.453
Em, 28/Dez/937
Evaristo de Oliveira

Processo 68457/37

[redacted]

Junto adiante a Caução nº 2.648 da Caixa Economica Federal do R. de Janeiro, referente a locação em apreço e uma copia do respectivo termo.

Superintendencia, 14/Jan°/938

Evaristo de Oliveira

Façam-se as necessarias anotações e communique-se por memorandum, ao Sr. Cobrador, o nome do locatario e o aluguel a que o mesmo está sujeito.

Em 25/1/38.

Evaristo de Oliveira
Insp. Regional e Supte

Visto, 30/12/937
Eurico de Oliveira 1º
(13)

CAIXA ECONOMICA
DO RIO DE JANEIRO

Rs. 162$000 **CAUÇÃO Nº 21948**

O Snr. João Fernandes Moreira

depositou na caderneta n.º 345276 da serie 4ª, de accordo com o decreto n.º 19.870 de 1931, a importancia de cento e sessenta e dois mil reis

para garantia de 2 mezes de aluguel a titulo precario do terreno sito á rua da Alegria 110 fundos

O presente titulo ficará em poder da Directoria do Dominio da União.

beneficiario da caução, emquanto esta durar, e a importancia caucionada só poderá ser levantada pelo caucionario ou depositante quando provar que está liberado da garantia que assumiu; ou pelo beneficiario da caução, quando provar que a obrigação assumida pelo depositante ou caucionario não foi cumprida.

Rio de Janeiro, 30 de Dezembro de 1937

O escripturario

Chefe da Secção

Autorizo o cancelamento da presente Caução

Rio de Janeiro, ...

.....

(Firma reconhecida)

D. U. Mod. 4
VI - 936 - 20.000

16

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N.....

Rio de Janeiro, ... de ..... de 193.....

COPIA de folhas 15 verso e 16 do livro numero dois de termos de locação:-

Termo de locação a titulo precario do terreno com a area de 346m2,50 situado na rua da Alegria 110, fundos. Aos trinta dias do mez de dezembro de mil novecentos e trinta e sete, na Directoria do Dominio da União, Superintendencia da Baixada Fluminense, compareceu o Sr. João Fernandes Moreira e disse que, em virtude do despacho do Sr. Superintendente de 23 do corrente mez, vinha assignar o presente termo de locação a titulo precario do terreno com a area de 346m2,50 situado á rua Alegria 110 fundos, terreno este requerido pelo mesmo no processo 68.157/937, ficando obrigado ao pagamento do aluguel mensal de oitenta e um mil reis (81$000), adiantadamente até o dia 10 de cada mez, ficando ainda caso não o faça, rescindida a locação que é garantida pelo deposito de cento e sessenta e dois mil reis (162$000), feito na Caixa Economica do Rio de Janeiro, conforme cuação nº 21.948, desta data, annexada ao respectivo processo, e, independente de interpelação judicial, a entregar o referido terreno, livre e desembaraçado, quando por acto desta Directoria, lhe for exigido, dentro de 30 dias a contar da data da intimação, não cabendo ao locatario, deste acto, qualquer recurso judicial ou extra-judicial nem direito a indemnisação pelas bemfeitorias feitas no immovel, e a não transferir ou sub-locar a presente locação. E pelo Sr. Superintendente foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Nacional dos Estados Unidos Brasil e por ella autori-

17

D. D. U. Mod. 37
VI-35-30.000

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N..... *Rio de Janeiro,* .....*de*.....*de 193*.....

autorisado nos termos da Portaria nº 34 de 16 de Junho do corrente anno, do Sr. Director, acceitava o presente termo de locação e as obrigações que nelle se contêm, mandando para constar lavrar este que, lido e achado conforme, assigna com o locatario responsavel para que produza os devidos e legaes effeitos, eu Oswaldo Lima de Oliveira, subajudante technico de 5ª classe, contractado, o escrevi. Directoria do Dominio da União, Superintendencia da Bahia Fluminense. Rio de Janeiro, 30 de Dezembro de 1937. (assignado) Alexandre Florent sobre duas estampilhas federaes no valor de tres mil e seiscentos reis e um sello de educação e saude no valor de duzentos reis. (assignado) João Fernandes Moreira. Testemunhas: (assignado) Napoleão Moreira. (assignado) Leonardo Reis. Dactylographei o presente copia aos dezoito dias do mez de janeiro de mil novecentos e trinta e sete.

Confere:

VISTO:

Processo 6875/37

Nº 1 - Recebido em 27.1.938

Foram feitas as devidas anotações em ficha.

Superintendencia, 31.1.938

Gervasio de Oliveira

Aux Contª

Nº 2 Cumpra-se a ultima parte do meu despacho de 25/1/38.

Insp. Regional Supte

Recebido em 12-3-938

Junte-se este o memorandum nº 196, de 22-3-938, enviado ao Sr. Cobrador.

Rio, 25-3-938

Fausto Ginger Lobato de Faria

Tendo sido cumprido o despacho supra e o sr. cobrador estar ciente do mesmo, proponho encaminhar-se o presente processo ao Serviço de Contabilisação para que se digne informar, se o locatário está em dia com os alugueres.

Secção de Registo do Distrito Federal em 27 de junho de 1938.

Felicio Antonio Guedes

Guarda de 1ª classe

GLR

18 13 2ª Via

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F, 22-3-1938

Nr: 196
Sr. COBRADOR -

Comunico-vos, para os fins convenientes que o Sr. JOÃO FERNANDES MOREIRA, está sujeito ao pagamento mensal de .... 81$000, pelo terreno que ocupa, sito á rua da Alegria 110, fundos, que será paga diretamente nesta Superintendencia. (Proc.68.157/37).

Archelau Moraes

Inspetor Regional, Supte. da Baixada Fluminense e do Cais do Porto.

Recebi 25-3-938
Nacio

68.157/37 18 19

D. D. U. Mod. 4
VI-35-30.000

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL
DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

N. ..... Rio de Janeiro, ... de ..... de 193 .....

Solicito audiencia ao
Serviço de Contabilisação.

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Administração no Districto Federal

Em 28 de Junho de 1938
Leandro Fialho
ESCRIVÃO

Recebido em 29. 6. 938.

Nº 3 - Completei as anotações nas Cartas Foreiras e no Registro de Pro. prios Nacionaes. Estando as ditas terminadas, para que possa ser arquivado.

Serviço de Cont. e de Julho de 1938

Mario Cardoso Franco
Aux. 1º cont.

X

4/ Rece 1/7/38.
Visto. O locatário
João Fernandes Moreira Teem

tem pago regularmente os alugueis do prédio nº 110, fundos, sito à rua da Alegria, nesta capital.

O pagamento do mês de junho findo, na quantia de Rs: 81$000, foi efetuado no dia 15 daquele mês, conforme recibo nº 622.

Estando transcritos nos livros desta secção os elementos deste processo, opino pelo seu arquivamento.

Secc. 6 out. 6/7/38

Themistocles Bdecarvalho

C/

à 1ª Subdirectoria

Directoria do Dominio da União
Em 6 de VII de 1938
Ulpiano de Barros
DIRECTOR

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Processo nº 68.154/37.

15

Nesta data, confeccionei a ficha referente ao próprio nacional em questão, e estando findo o presente processo, proponho o seu arquivamento.
Sub-Diretoria dos Serviços Administrativos e do Registo, em 13 de Julho de 1938.
Álvaro Mendanha
Chefe da Secção.

De acordo.-

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
1A SUB-DIRECTORIA
Em 15 de 7 de 1938
Gilberto Amado
SUB-DIRECTOR

INFORMAÇÃO OU PARECER

Arquive-se.

Directoria do Dominio da União
Em 18 de VII de 1938
Marcha Sub-Dir.
no impedimento do Dir. DIRECTOR

Juntei este ao de nº 73 186/41.
Arq. da Diret. do Dom. da União,
em 11-Setembro-1941.
Magnólia M. Pereira - Espert. E

Visto:
Em 12/9/1941
Jaguaribe Carneiro
Aux. cl. 12. sup. pelo exp. dos Negócios.