Thaumá 1

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768 092460/39 0339/2017

INTERESSADO SPU - SC

ASSUNTO CÓDIGO:

Rua Ministro Calogeras, Jaraguá

OUTROS DADOS

Kardex.

armário - 10, gaveta - 6; maço - 12

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

12

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

-Proprio Nacional-

ARQUIVO

N. -12-

Livro -13-

Folhas -268-

N. de ordem 92.460/39

Ano de 1939

Armário n. -10- *Gaveta n.* -16- *Processo n.* -12-

Assunto ou natureza Santa Catarina - Joinvile - Imovel sito á rua Ministro Balogeras, na cidade de Joinvile, doado ao Dominio da União pela Prefeitura Municipal local, onde esta edificado o quartel do 13º Batalhão de Caçadores -

Ministerio da Guerra

Estado Santa Catarina

Município Joinvile

Distrito ou freguesia

Rua Ministro Balogeras

Arquivado com 10 *folhas, em* 8 *de* Dezembro *de* 1942

Imp. Nac. — 12.914

PROTOCOLO
N. 92.460/39

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Ofício nº 1/42, de 10-11-939, do sr. chefe do Serviço Regional em Santa Catarina, remetendo traslado da escritura de doação do terreno do Quartel do 13º B. C., em Joinville.		29 NOV. 1939 CHEFE. 9 JAN. 1940 11 JAN. 1940 SERVIÇO de COMPRAS 12 JAN. 1940

REGISTO
22 NOV. 1939

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional em Santa Catarina
~~RIO DE JANEIRO, D.F.~~

Nº 142

Florianópolis, 10 de novembro de 1939.

Ilmo. Sr. Eng. Chefe da Divisão de Cadastro e Registro
Diretoria do Domínio da União.

RIO DE JANEIRO

Junto remeto a V.S. um traslado da escritura de doação do terreno onde está edificado o quartél do 13º Batalhão de Caçadores, em Joinvile, neste Estado, doado, em 1922, pela Prefeitura Municipal da mesma cidade, e que só agora foi lavrada.

Os elementos para o registro do edificio, constantes de descrição pormenorisada do mesmo, dimensões, valor, útilisação, proveniência do domínio, etc., foram enviados com a relação que acompanhou o ofício n.36, de 28 de abril de 1939, a essa Divisão (n.3 da relação.

O terreno doado tem o valor de 600:000$000, estando o edificio avaliado em 1.434:775$000, perfazendo o total de 2.034:775$000, valor do próprio nacional em referência.

Atenciosas saudações

Sylvio Pélico Dias Fernandes
(Sylvio Pélico Dias Fernandes)
Escrivão, respondendo pela Chefia Regional.

A/L.

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
16. NOV. 1939
Nº 92460
1939

5 3/Lacy

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C O P I A :

(Ficha 869/39 S.R.)

T E L E G R A M A: J 61 de Joinvile 590 37 10 11. Sr.Chefe Regional Domínio União. Florianópolis. Resposta seu Telegrama n. 140 dia 8 bipontos valor terreno quartél 13º Batalhão Caçadores seiscentos contos de réis, idem idem Correios Telegrafos cem contos de réis. Saudações. Nabor Lima Monteiro Prefeito.

Datilografei: Florianópolis 10 de novembro de 1939.

Agostinho Laus

(Agostinho Laus -trabalhador 4a.

CONFÉRE COM O ORIGINAL

Serviço Regional do Domínio da União 10

de Novembro de 1939

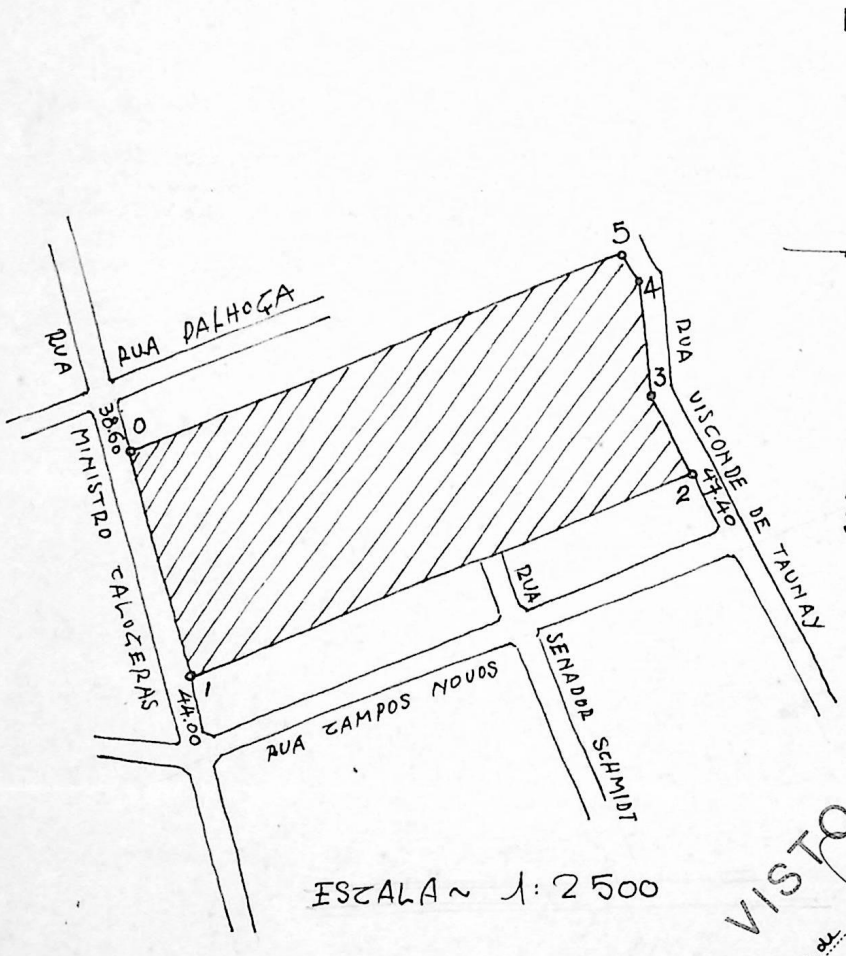
Lyglenes L. Luiz Fernandes

ESCRIVÃO, resp. pela chefia

Rema. 92460/Sq.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE

PLANTA DE UM TERRENO DOADO AO 13° B.C.



ESCALA ~ 1:2500

VISTO.

Joinville, 21 de Dezembro de 1939

Prefeito Municipal

ESTAÇÃS	DISTANCIAS	DEFLEXÕES	AZIMUTHS
0-1	192,08 mts.	73° 35' E	74° 06' NE
1-2	405,17	109° 28' E	35° 22' NO
2-3	65,37	87° 03' E	57° 35' SO
3-4	82,91	27° 11' D	84° 46' SO
4-5	23,83	19° 10' E	65° 36' SO
5-0	391,26	97° 55' E	32° 19' SE

AREA TOTAL 67.515,96 mr²

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

5
7

Processo nº 92.460/39

Pelo ofício nº 162 de 10-11-939 o sr. chefe do Serviço Regional em Santa Catarina, remete traslado da escritura de doação do terreno onde está edificado o 13º B. C.

Tendo arquivado em pasta própria sob o nº 83, a escritura acima mencionada, cuja cópia junto adiante, proponho seja este processo encaminhado à Mapoteca para os devidos fins.

Secção do Registo, em 27-11-1939
Escrit.º E

De acordo.

Secção do Reg.to, 28/XI/39
Chefe

Juntamo a fls. 10 —
Secção de desenho.
8-1-940. Francisco Xavier Monteiro

A/V/L

6
Fls.

PROCESSO - 92.460/1939

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- 1 -

C O P I A

RODRIGO DE OLIVEIRA LOBO - 1º TABELIÃO DE NOTAS - CARTORIO À RUA ENGENHEIRO NIEMEYER Nº 41 - JOINVILLE - STA CATARINA BRASIL.- LIVRO Nº 60 - FLS. 181v/183.- TRASLADO - de escritura pública de doação que faz a Prefeitura Municipal de Joinville à favor do Dominio da União da Republica dos Estados Unidos do Brasil.- SAIBAM quantos esta publica escritura de doação virem, que aos vinte sete dias do mes de setembro de mil novecentos e trinta e nove, nesta Cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, em meu cartório compareceram presentes perante mim tabelião, por me ser esta escritura distribuida pelo bilhete de distribuição nº 17.849: de uma - parte como outorgada doadora a Prefeitura Municipal de Joinville, neste ato representada por seu Prefeito, Dr. Nabor de Lima Monteiro, devidamente autorisado pela Resolução nº 298, de 8 de julho de 1921, do então Conselho Municipal desta cidade e de acôrdo com o parecer do Departamento de Administração Municipal deste Estado de Santa Catarina e de outra parte como outorgado donatario o Dominio da União da República dos Estados Unidos do Brasil, neste áto devidamente representada pelo Dr. Othon da Gama Lobo d'Eça, Procurador Fiscal da Delegacia Fiscal do Tesouro Nacional, neste Estado de acordo com o artº 17 do Decreto nº 3777 de 2 de março de 1939, residente em Florianopolis, neste Estado, ora de passagem nesta cidade, meus conhecidos e das duas testemunhas presentes no fim nomeadas e assinadas do que dou fé, perante as quais pela outorgante doadora, Prefeitura Municipal - desta cidade de Joinville, por seu prefeito acima referido, me foi dito que, sendo senhora e legitima possuidora de um terreno sito nesta cidade à Rua Ministro Calogeras, lado -

Oeste, fazendo frente na referida rua com 192,08 metros limitando-se pelo lado Norte com 391,26 metros com quem de direito e pelo lado sul com 405,17 metros tambem com quem de direito, fazendo o travessão dos fundos, a Este, em treis linhas de 65,37 metros, 82,91 metros e 23,83 metros com a rua Visconde de Taunay, contendo a área total de 67.515,96 metros quadrados, dimensões e confrontações essas constantes da planta apresentada pelo Dr.Diretor da Viação e Obras Publicas da Prefeitura Municipal desta cidade, imovel esse adquirido pela outorgante por compra - feita a Frederico Koentopp, Gustavo Koning, Germano Pabst, Oto Ravache, Adolfo Ravache e Augusto Budeler e suas mulheres, devidamente transcritos, respectivamente, sob nºs - 434. 435, 436 à fls. 108/109 e nº 413 à fls. 103 do Livro 3 de Transcrição de Imoveis do 1º-Oficio desta Comarca e sob nºs 153 e 154 à fls. 49 do Livro nº 3 de Transcrição de Imoveis do 2º Oficio desta Comarca e que se acha livre e desembaraçado de quaisquer onus ou hipothecas, inclusive legais, pela presente escritura de sua livre e espontanea vontade, dôa, como efetivamente doado tem, o terreno acima descrito, no qual se acha construido o quartel - e demais dependencias do 13º Batalhão de Caçadores desta cidade, ao outorgado Dominio da União da Republica dos Estados Unidos do Brasil, gratuitamente, transmitindo, desde já, na pessôa do mesmo outorgado donatario, até pela clausula constituti todo o seu dominio, posse,direito e ação, que tem no dito imovel doado, para que o outorgado o possua sem reserva alguma, como seu que é e fica sendo.-Pelo outorgado, por seu representante legal me foi dito,perante as mesmas duas testemunhas presentes, que aceitava esta escritura em todos os seus termos, por estar de pleno acordo com o contratado entre si e a doadora.- Isento do imposto

70

de transmissão de propriedade e demais negativas de acordo com a lei.- E por se acharem assim convencionados, me pediram lhes lavrasse a presente escritura, a qual, sendo lida por mim tabelião, perante as partes e testemunhas, foi aceita em tudo por aquelas, que reciprocamente aceitaram, outorgaram e assinam com as duas testemunhas presentes - João de Oliveira Nascimento e Sebastião Estelito de Braga, eu, Theodoro Leye, tabelião ajudante, que a escrevi.- Eu, Rodrigo de Oliveira Lobo, tabelião, que a conferi e subscrevi.- Joinville, 27 de Setembro de 1939.-(ASSINADOS) - Nabor de Lima Monteiro.- Othon de Gama Lobo d'Eça.- João de Oliveira Nascimento.- Sebastião Estelito de Braga-"É o que se contém em dita escritura, de que dou fé, me reportando ao original em o referido livro em meu poder e cartorio.- Eu, Rodrigo de Oliveira tabelião, que a conferi, subscrevi e assino em publico razo.----------

Dactilografei a presente copia, em 25/11/1939

Adelaide Azevedo

Dactilógrafa G

CONFERE

Moacyr Ferreira da Costa

Aux. 2a, classe, contº

9/916

C O P I A

TALÃO Nº 29.- PAG. 5674.- REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL - REGISTRO DE IMOVEIS - ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICIPIO DE JOINVILLE - ARNOLDO DA LUZ - OFICIAL DO REGISTRO GERAL DA 2a. CIRCUNSCRIÇÃO.- CERTIFICO que a fls. 283, do livro nº 3-B, foi transcrita hoje - sob nº 5133 a transcrição do imovel de um terreno sito nesta cidade à rua Ministro Calogeras, lado Oeste, fazendo frente na referida rua com 192,08 metros, limitando-se pelo lado Norte com 391,26 metros com quem de direito e pelo lado Sul com 405,17 metros tambem com quem de direito, fazendo o travessão dos fundos a Este, em - três linhas de 65,37 metros, 82,91 metros e 23,83 metros com a rua Visconde de Taunay, contendo a área total de 67.515,96 metros quadrados, dimensões e confrontações - essas constantes da planta apresentada pelo Dr. Diretor da Viação e Obras Publicas da Prefeitura Municipal desta cidade, imovel esse adquirido pela outorgante por - compra feita a Frederico Koentopp, Gustavo Koenig, Germano Pabst, Otho Ravache e Augusto Budeler e suas mulheres, devidamente transcritos, respectivamente sob nº153, e 154 à fls. 49 do livro 3 de Transcrição de Imoveis do 2º Oficio desta Comarca, e sob nº 434, 435 e 436 , à fls. 108/109 e nº 103 do Livro nº 3 de Transcrição de Imoveis do 1º Oficio.----------

NOME E DOMICILIO DO ADQUIRENTE: - DOMINIO DA UNIÃO REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL, neste àto devidamente representado pelo Dr. Othon da Gama Lobo d'Eça, Procurador -Fiscal da .----------

NOME E DOMICILIO DO TRANSMITENTE - (segue)- PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE, neste àto por seu Prefeito Dr. Nabor de Lima Monteiro, devidamente autorizado pela Resolução nº

10
D. Ll.

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

298, de 8 de Julho - (segue)----------

TITULO - DOAÇÃO - FORMA DO TITULO E TABELIÃO QUE O FEZ - Escritura Publica - de 27 de setembro de 1939.- O Tabelião Rodrigo de Oliveira Lobo.- ----------

VALOR DO CONTRATO - CONDIÇÃO DO CONTRATO - As constantes da escritura.- O referido é verdade e dou fé.- Observações: - Registrada no livro 3-B de Transcrição das Transmissões - sob nº 5133 - pag. 283 - Joinville, 10 de Outubro de 1939.- O oficial do Registro (a) Arnaldo da Luz.- Do Protocolo Nº 1 - Apresentada no dia 10 de Outubro de 1939.- das 6 às 12 horas.- Nº 5674.- Pag. 169.-.....

Dactilografei a presente copia, em 25/11/1939

Adelaide Azevedo

Dactilógrafa G

CONFERE

Joaquim Pereira da Costa Fo.

Aux. 2a. cl. contº

Foi arquivada na Mapoteca a cargo desta Secção uma copia da planta de fls 4, sob nº 20 do armário 15.

Secção de desenho.

8-I-940.

Francisco Lisboa Monteiro
Chefe.

Tendo sido registado o annual, proponho arquivamento do processo.

À consideração do sr. diretor.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 10 de Janeiro de 1940

A. Fleury da Rocha
CHEFE DE DIVISÃO

13/1/940

Arquive-se

Diretoria do Dominio da Uniao

Em 10 de janeiro de 1940

Oliveiros S. Ramos

DIRETOR

Acrescente-se aos autos

Rio D'Oeste 22/7/42

Francisco Luiz Rodrigues

Ag. Cl. F