1/

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

07680392791/41 03/7/2017

INTERESSADO: SPU-SP

ASSUNTO: CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

1.203 de 941

MINISTÉRIO DA FAZENDA

TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
PROTOCOLLO
17 JAN. 41
LIVRO 10 FLS. 184
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS

RELATÓRIO

1.203 de 941

DO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

3ª Secção 24-4-941

REFERENTE AO EXERCICIO DE 1940

1.203

APRESENTADO AO

EXMO SR ENG.º ULPIANO DE BARROS

DIRETOR DO DOMÍNIO DA UNIAO

PELO

ENG.º FRANCISCO BEHRENSDORF JÚNIOR

CHEFE-REGIONAL

39.279/41

P. 1.203/41

21/5/41

22/5/41

Sr. Chefe
28.5.41

30 MAI 1941

31 MAI 1941

31/5/41

3/6/41

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

Snr. Diretor.-

Compete-nos, preliminarmente, o dever de esclarecer que o presente relatorio se refere à gestão do Engenheiro classe "K" - Gastão de Castro Cunha, uma vez que assumimos a Chefia deste Serviço, apenas em 26 de Novembro do ano proximo passado, restando-nos tão sómente, portanto, a tarefa de uma

APRECIAÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

--- oOo ---

RENDAS:

O aumento da arrecadação referente ao exercicio de 1940, é auspicioso. Tendo sido arrecadado -

em 1939 - 281:695$600
e em 1940 - 352:806$600,

verifica-se que houve um acrescimo de 71:111$000, ou seja de 25,24%.

Os diversos anexos e graficos que acompanham e ilustram o presente relatorio, dando conta das atividades exercidas nos diversos setôres, indicam:

O anexo nº 2 - a variação percentual de cada rubrica;

o anexo nº 3 - o numero de ocupações cadastradas, importancias das taxas e taxa media por municipio;

o anexo nº 4 - as rendas arrecadadas por cada repartição arrecadadora e a percentagem de arrecadação respectiva;

o anexo nº 5 - a classificação, computada mensalmente, de Janeiro a Dezembro, devidamente discriminada por rubrica orçamentaria;

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

o anexo nº 6 - a distribuição percentual da arrecadação, tendo em vista as diversas rubricas orçamentarias.

Dadas as novas normas baixadas pelo Decreto-Lei nº 2.490, de 16 de Agosto de 1940 e levando em consideração o fáto de se acharem demarcadas as principais faixas de marinha no litoral do Estado, ressalta a possibilidade de um grande aumento na arrecadação, progressivamente, a partir de 1941.

Para a consecução plena de tal desideratum, não poupará esta Chefia todos os esforços ao seu alcance, sendo certo que poderá contar com o apoio dos auxiliares que têm exercicio neste Serviço, os quais se têm mostrado zelosos e dedicados aos interesses da Fazenda Nacional.

--- oOo ---

E X P E D I E N T E :

Foi intenso o movimento relativo ao exercicio de 1940, sobretudo levando em conta o reduzido numero de funcionarios encarregados dessa parte, tendo sido expedidos:

1.407 ..... oficios
132 ..... editais
80 ..... certidões diversas
71 ..... cartas de licença
520 ..... guias de recolhimento
2.254 ..... processos (para outras repartições).

Deram entrada e tiveram andamento 2.301 processos.

Existe, entretanto, neste Serviço Regional, um numero elevado de processos, em sua maioria não procurados pelos respectivos interessados, não obstante os convites reiterados e que vem de administrações anteriores, assim distribuidos:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

sem data	13
1926	1
1933	16
1934	47
1935	53
1936	43
1937	55
1938	62
1939	164
1940	302
1941	8
T O T A L -	764

Estes processos, que aguardam satisfação de exigencias por parte dos requerentes, serão objéto de estudo,de modo a permitir uma solução para os mesmos, seja por um andamento rápido, seja por arquivamento, conforme a medida que se aplicar a cada caso. Outrossim, essa solução ficará em parte dependendo da resposta formulada à nossa consulta, constante do oficio nº 1.369, dirigido a essa Diretoria em 5 de Dezembro de 1940, relativamente ao aproveitamento ou não dos processos antigos, em face do Decreto-Lei nº 2.490,citado.

--- oOo ---

T E R R E N O S D E M A R I N H A :

REGISTROS:

Declara o Snr. Escrivão da classe "I" - Herculano de Freitas Filho, a quem se acham afétos tais serviços:

"Do registro dos bens da União e das suas rendas, finalidade principal desta secção, pode ser avaliado o muito que foi feito, pela confecção das folhas DDU-150, que formam os livros SP-1 a SP-4 já terminados, e SP-5 em andamento, tudo de acordo com as instruções baixadas pela Circular nº 10 de 1939 e pelo acrescimo das rendas patrimoniais.

.....

5/7 - 46

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

Foi dada preferencia aos registros de ocupantes, os quais atingiram a cifra total de 800, por já existir para os foreiros um antigo livro de registro, que satisfaz, provisoriamente, para o fim da cobrança das taxas devidas e individualização do imovel, se bem que, alguns deles incompletos. No que diz respeito a terrenos de marinha, este Serviço Regional tem quasi completo o registro dos que estão ocupados e, com o atual andamento dos serviços de cadastro, proxima está a sua conclusão."

Existem já cadastrados os seguintes:

Foreiros 43
Ocupantes 812
TOTAL - 855

Desses, 197 ocupações foram concedidas em 1940, bem como 4 aforamentos; tendo havido 22 transferencias de ocupações e 9 de aforamento, num total de 31, já concluidas e registradas.

LEVANTAMENTOS E VISTORIAS:

Entre os trabalhos concluidos, figuram os levantamentos cadastrais das faixas de marinha, nas zonas urbanas das seguintes cidades:

Santos	executado pelo	Engº Jorge Batalha
São Vicente	" " " " "	e Eduardo Sá
São Sebastião	" "	Engº Jorge Batalha
Caraguatatuba	" " " " "	
Cananéa	" " " " "	
Itanhaen	" " " " "	
Praias de Guarujá e Pitangueiras, na Estancia Balnearia do Guarujá..	" " " " "	
Iguape	" " "	Carlos de O. Canto
Praia da Enseada, naquela mesma Estancia	" " " " " "	

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

Das cidades do litoral, ficam faltando apenas as de Ubatuba e Formoza, que são de menor importancia, para conclusão dos serviços em perimetro urbano. Estes, serão efetuados no corrente exercicio, bem como incentivados os relativos às zonas rurais dos diversos Municipios.

A partir do mês de Maio, estiveram todos os serviços técnicos do Estado exclusivamente a cargo do Engenheiro da classe "J" - Jorge Batalha, o qual, alem dos levantamentos cadastrais, executou ainda numerosos outros, necessarios à instrução de processos de aforamento, num total de 28, abrangendo a area total de 482.820m^2,74. Alem disso, procedeu a 168 vistorias sobre terrenos de marinha, prestando informações e pareceres relativos ao assunto, sem deixar em atrazo um só processo.

Dada a remoção do Engº classe J - Nilson de Carvalho Rezende para este Serviço, existe a possibilidade de serem ampliados os serviços técnicos, de modo a possibilitar a inscrição de grande numero de ocupantes de terrenos de marinha.

--- oOo ---

T E R R E N O S I N T E R I O R E S :

Tendo sido solucionada, por ordem do Snr. Presidente da Republica, a questão relativa ao terreno da Penha, foi o aforamento do mesmo concedido ao Snr. Francisco Pedro Bueno da Cunha.

Com este, passa a existir nesta Capital

43 foreiros.

Dadas as divergencias existentes nos assentamentos dos foreiros de terrenos interiores à rua General Carneiro, os quais constituem bem de grande valor, fará esta Chefia proceder a um estudo

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

detalhado das concessões existentes e sua origem, bem como dar prosseguimento às ações de comisso já iniciadas, referentes ao local.

--- oOo ---

PROPRIOS NACIONAIS:

Em cumprimento à Circular nº 3, de 27-1-940, da Diretoria do Dominio da União, foram remetidos à Divisão de Cadastro e Registro, com os oficios ns. 610 e 611, de 31-5-940, as plantas e folhas de registro de proprios nacionais, em complemento à Relação Geral dos Bens da União, na parte referente ao Estado de São Paulo.

Pelo Engº classe J - Jorge Batalha, foram executados os seguintes levantamentos referentes a proprios nacionais, conforme se verifica de seu relatorio:

Ribeirão Preto:	Imovel onde funciona a Diretoria Regional dos Correios e Telegrafos.
Mogí das Cruzes:	Predios situados à rua Barão de Jaceguai nº 767, rua Senador Dantas nº 27 antº e rua Dr. Deodato Wertheimer, ao lado da Igreja do Rosario.
Parnaíba:	Fazenda Nacional de Barueri - locação da area de 24.200m^2,00, para ampliação do Cemiterio local.
São Paulo:	Terrenos interiores aforados - à rua General Carneiro ns. 27 e 29 e 10 a 60; rua General Sócrates, distrito da Penha.
Iguape:	Imovel situado no Largo da Matriz nº 15, a ser adquirido pelo Ministerio da Marinha, para instalação de uma agencia da Capitania dos Portos.

A partir do corrente ano, esta Chefia pretende traçar novos rumos nesse setôr, de modo a que acompanha com o mesmo rítmo acelerado os demais serviços já organizados, permitindo que seja computado em seu justo valor o vasto patrimonio constituido pelos proprios nacionais, neste Estado.

--- oOo ---

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

DESENHO:

Grande foi a atividade da secção de desenho, que acompanhou condignamente o movimento registrado em 1940. E si mais não fez, deve-se o fáto à carencia do material proprio, cujos forneci - mentos foram muito restritos no ano p/passado.

Foram feitos os serviços seguintes:

Desenhos orifinais em papel canson ... 22
Copias em vegetal 47
Copias em téla 5

T O T A L - 74

Desse total, 26 plantas se referem a proprios nacionais e 48 a terrenos de marinha.

--- oOo ---

DA DESPEZA E DA RECEITA:

É com satisfação que consignamos a existencia de um saldo, na receita, de 191:625$019. Assim é que, para uma despeza total de 161:181$581, foi arrecadada importancia de 352:806$600, tudo conforme demonstração constante do anexo nº 10, da parte administrativa. E o fáto é tanto mais auspicioso, quanto é certo estarem lotados em São Paulo funcionarios de categoria elevada, a partir da letra G, com exceção do datilógrafo e servente.

O perfeito trabalho de escrituração existente, permite a contabilização mensal dos gastos efetuados, em confronto com a arrecadação, analizada nos boletins 124/125.

--- oOo ---

DA DEFESA ADMINISTRATIVA E JUDICIAL DOS BENS DA UNIÃO:

Procuradoria Fiscal:

9/52 - 8 - 10

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

A essa repartição, dirigida com alta eficiencia pelo Dr. Nero de Macedo Junior, foram encaminhados no decorrer do exercicio de 1940, 61 processos, aí incluidos os de inscrição de divida ativa, para efeito de cobrança executiva e os pendentes de parecer.

Cumpre-nos salientar que, apezar da exiguidade de funcionarios com exercicio naquela Procuradoria, o seu titular colaborou proveitosamente com este Serviço, na defesa dos interesses da Fazenda Nacional.

--- oOo ---

Procuradoria da Republica:

A demarcação da faixa de marinha nas praias de Guarujá, na Ilha de Santo Amaro e José Menino, em Santos, deu origem a demandas judiciais, conforme consta do relatorio do Dr. Gastão de Castro Cunha.

Quanto à primeira, consta-nos ser provavel a proposta de um acordo, pelos interessados, cuja conveniencia será então estudada por esta Chefia.

No caso da praia José Menino, com o pagamento da importancia de 28:256$000 de taxas, pela firma Fraccarolli & Irmão, ficou praticamente encerrada a controversia, visto que o reconhecimento, por parte da firma em apreço, da legitimidade do Dominio da União sobre tais terrenos, tidos até então como de propriedade plena, dando ganho de causa à União, compelirá os demais ocupantes a identico proceder, dada a comprovada procedencia dos estudos feitos, que determinaram a localização da faixa de marinha no ponto em que foi fixada.

1º/7 - 9 - 1

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

Alem desse caso, de palpitante interesse para o Dominio da União em São Paulo, teve o DD. 2º Procurador Regional da Republica, Dr. Inocencio de Góes Calmon, oportunidade de evidenciar a atenção que dispensa a esta repartição, com os casos da demarcação do Sitio Pai Cará, à margem do Canal de Santos, feita por particulares abrangendo terrenos de marinha e no de Acyr de Andrade, proprietario do imovel que confronta com o proprio nacional sito à rua Pamplona nº 944, o qual procedendo a excavações no terreno de sua propriedade, veiu abalar este proprio. Em ambas as questões, aquela autoridade já providenciou as soluções que melhor consultam aos interesses nacionais.

--- oOo ---

RELAÇÕES COM AS AUTORIDADES E O PUBLICO:

Com satisfação consignamos que as relações mantidas por este Serviço Regional com as autoridades, quer municipais , estaduais ou federais, são as melhores possiveis - bem como com os contribuintes.

É de inteira justiça assinalar que, por todas as autoridades, foram feitas as melhores referencias ao Engº Gastão de Castro Cunha e demais funcionarios deste Serviço, fato que atribuimos ao tratamento lhano, urbanidade e atenção dispensados a todos, no exame das questões que transitam nesta repartição.

Destacamos, no entanto, a bôa vontade sempre dispensada pelos Snrs. Delegado Fiscal - Dr. Raymundo Brigido Borba e Diretor da Recebedoria Federal - Dr. Darcy Louzada Tupy Caldas e funcionarios que lhes estão subordinados, em atender aos interesses deste Serviço.

--- oOo ---

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

P E S S O A L :

Verificamos desde logo, ao assumir esta Chefia, poder contar com uma pleiade de funcionarios côncios de seus deveres, pontuais, assiduos e conhecedores do serviço, oferecendo portanto um elevado coeficiente de rendimento e cooperação e satisfazendo plenamente nossas aspirações, quanto à sua qualidade. Aliás, esses funcionarios mereceram elogiosas referencias por parte do Engº cl. "K" Dr. Gastão de Castro Cunha, ao deixar a Chefia, consignadas em seu relatorio e na Portaria nº 9, de 26-11-940, junta por copia (fls.62).

Sem, no entanto, desmerecer do valor do pessoal dessa Diretoria lotado em São Paulo, é nosso dever ressaltar que nada poderia ter sido feito sem a orientação energica e segura que o referido Engº Gastão de Castro Cunha imprimiu a este Serviço Regional, deixando assinalada de maneira inequivoca a sua ação como administrador.

Tal eficiencia poderá essa Diretoria verificar dos serviços realizados, constantes dos relatorios anexos.

Entretanto, diremos como V.S.:

> "Os resultados obtidos não são, contudo, completos. Deficiencia de pessoal técnico, trâmites desnecessarios, processos demorados, além da falta de recursos suficientes, impediram que se fizesse tudo que se deveria fazer."
> (Racionalização em Serviço Publico, pg. 5).

Supridas a deficiencia de pessoal e a de recursos, poderá este Serviço Regional apresentar uma receita e organização compativeis com a posição de Estado líder da federação.

Dado o esperado desenvolvimento dos serviços técnicos e administrativos, no corrente exercicio, tal fato redundará em acúmulo de trabalho, com prejuizo para a sua execução.

--- oOo ---

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

PROBLEMAS A RESOLVER
E NOVAS DIRETRIZES

EDIFICIO DA DELEGACIA FISCAL:

O plano urbanistico desta Capital, em plena execução, prevê a demolição do predio onde estão atualmente instaladas a Delegacia Fiscal e a Recebedoria Federal neste Estado, demolição essa de urgencia, por constituir o referido predio o unico impecilho para a conclusão das obras do Parque Anhangabahú.

Alem do que, o edificio em apreço não mais comporta aquelas repartições e as que funcionam anexas ao mesmo.

Já o Exmº Snr. Presidente da Republica, à vista da necessidade da instalação da Delegacia do Imposto de Renda, em outro predio, com uma despeza mensal de 22:000$000, em despacho de 14 de Agosto de 1940, houve por bem determinar providencias no sentido de ser resolvido o caso da Delegacia Fiscal, em entendimento com o Governo de São Paulo, tendo em vista o citado plano urbanistico. Tal despacho motivou o exarado em 14-10-940 pelo Exmº Snr. Ministro da Fazenda, no mesmo processo, autorizando a Diretoria do Dominio da União a entrar em imediato entendimento com a Municipalidade de São Paulo.

Os alvitres então propostos deram oportunidade a que fosse indicada, recentemente, pela Divisão de Engenharia e Obras, a nova orientação para a solução do caso, dedicando-se esta Chefia, desde então, ao estudo de novos locais.

Para isso, solicitamos de imediato o concurso da Di-

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

retoria de Urbanismo da Prefeitura Municipal, para o estudo em conjunto de um local adequado, dentro dos planos de urbanismo da cidade.

Tão pronto esteja concluido o presente relatorio, procurará esta Chefia ultimar os estudos já iniciados, com a presteza que o caso requer, afim de submetê-los à superior apreciação dessa Diretoria.

--- oOo ---

FALSIFICAÇÃO DE TITULOS:

Ao serem recebidos, em 20 de março de 1933, pela Administração do Dominio da União, representada no áto pelo então Auxiliar de 1a. classe - Julio Pinto Cerqueira, dois livros de termos de contrato, da Delegacia Fiscal, foram constatadas pelo mesmo inumeras e graves irregularidades em ditos livros, motivando a representação daquele funcionario, datada de 27-10-933, em que levava ao conhecimento do Snr. Delegado Fiscal a existencia das citadas irregularidades (Proc. 72.323/33).

Após moroso andamento, foi designada em 12-6-39 a comissão de inquerito para a devida apuração, a qual deu inicio aos seus trabalhos em 2-8-39.

Em 19-9-39, o presidente da comissão - Dr. Nero de Macedo Junior, Procurador Fiscal, concluiu pela necessidade de ser nomeada nova comissão, composta de varias pessoas, para poder levar a termo tão dificultosa tarefa, informando, porém, que sómente de dois funcionarios foi possivel tomar depoimento, visto os demais serem falecidos.

Essa circunstancia, Snr. Diretor, por si só é bas -

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

tante eloquente para ressaltar as dificuldades que essa apuração encerra.

As irregularidades desses mesmos livros, foram ainda objéto de despacho do Exmº Snr. Ministro da Fazenda, exarado no processo nº 29.856/40, determinando a essa Diretoria procedesse à revisão dos aforamentos sobre os quais houvesse suspeitas, dando origem ao oficio nº 885, de 6-7-940, em que foram baixadas instruções a este Serviço Regional, para cumprimento do despacho ministerial.

Atendendo às expressas recomendações dessa Diretoria, no oficio citado, o Dr. Gastão de Castro Cunha designou uma comissão, composta do Escrivão cl. I - Herculano de Freitas Fº. Oficial Administrativo cl. H - Julio Pinto Cerqueira e Escriturario cl. G - Yvette Valença Batalha, sob a presidencia do primeiro, para a revisão ordenada.

Havendo, alem disso, responsabilidades criminais a apurar, o Dr. Gastão dirigiu-se ao Snr. 1º Promotor Publico da Capital, que por sua vez solicitou o concurso da Policia Técnica, filiada ao Gabinete de Investigações. Esta, em minuciosa pericia, concluiu pela existencia insofismavel de falsificações e dólos diversos, nos livros em apreço.

Ora, sendo os mesmos de propriedade da Delegacia Fiscal em São Paulo, essa repartição, tendo em vista o positivo laudo pericial apresentado pelo Gabinete de Investigações, resolveu proceder a novo inquerito, para apuração de responsabilidades.

Desse modo, ficou prejudicado o trabalho da comissão designada pelo Engº Gastão de Castro Cunha, que nada poderá fazer sem a posse dos livros.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

Logo, porém, que fique concluido o inquerito da Delegacia Fiscal, essa comissão procederá à revisão que lhe compete, a qual envolve vultosos interesses do Dominio da União em São Paulo.

--- oOo ---

O R G A N I Z A Ç Ã O D O S S E R V I Ç O S :

Pelo decreto 3.777, de 2-3-939, foi aprovado o regimento da Diretoria do Dominio da União, dando nova organização aos seus serviços.

Assim, passaram os Serviços Regionais nos Estados, a ser "orgãos de execução" daquela Diretoria e as respectivas Chefias exercidas em comissão, por funcionarios escolhidos na carreira de Engenheiro; constituindo, portanto, cargos de confiança.

Entretanto, o encargo de orgão executivo, não priva as Chefias da iniciativa propria. O Snr. Diretor, em "Racionalização em um Serviço Publico", assim se expressa:

> "Ficaram, assim, relegados a plano secundario os chefes de serviço da Diretoria nos Estados, que não podiam desenvolver as faculdades que, segundo Fayol, são inerentes ao verdadeiro administrador: prever, organizar, concordar, coordenar e controlar."

Pela organização dada ao Serviço, compete portanto à Chefia Regional cooperar com a Diretoria na racionalização preconizada.

Nosso antecessor, Engº Gastão de Castro Cunha, cogitou, nos ultimos mezes de sua gestão, da mudança da séde deste Serviço, para a cidade de Santos. Entretanto, por falta de sala adequada no edificio da Alfandega e da verba avultada que se tornava

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
S Ã O P A U L O

necessaria para as despezas da mudança e instalação, as quais montariam aproximadamente em 31:750$000, segundo o orçamento feito, não chegou a ser efetivada a medida em apreço.

Data venia, seja-nos relevado ponderar que, de momento, não é aconselhavel a mudança da séde para Santos.

Esta Chefia é de opinião que será de muito maior proveito a manutenção, junto àquela Alfandega, de uma secção constituida de funcionarios técnicos e administrativos, ou seja uma organização semelhante à do Serviço Regional no Estado do Rio Grande do Sul, que nada deixa a desejar. Essa secção e todos os contribuintes de Santos terão a assistencia diréta desta Chefia, porquanto a mesma todas as semanas, em dias fixados, atenderá pessoalmente aos interessados.

Antecipando-nos à obtenção do credito necessario à instalação, esta Chefia conseguiu do Snr. Inspetor da Alfandega uma sala com mobiliario cedido provisoriamente, para os funcionarios destacados naquela cidade.

Reputamos, portanto, de maior vantagem para o Serviço e de maior economia para os cofres publicos a medida tomada, que será objéto de representação oportuna, para a devida aprovação dessa Diretoria.

--- oOo ---

O B J E T I V O S V I Z A D O S :

Sendo a finalidade precipua da Diretoria do Dominio da União -

cadastrar os bens patrimoniais;

reinvidicar para o dominio nacional os que dele se

17 - 16

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
SÃO PAULO

acharem desviados;

administrá-los, de modo a que produzam renda satisfatoria -

não poderá deixar de ser esse o programa de administração desta Chefia Regional. Para a consecução desse desideratum não serão poupados esforços.

Racionalizando os serviços, imprimindo-lhes novos moldes e com o apoio dessa Diretoria, no suprimento da deficiencia de pessoal e recursos, esperamos poder corresponder plenamente à confiança em nós depositada.

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO -

Em 22 de Janeiro de 1941

Behrensdorf

Engº Francisco Behrensdorf Jr.
Chefe Regional

YB

1 9 4 0

R E L A T O R I O P E S S O A L

referente ao período de Janeiro à Novembro de 1941, apresentado pelo Engenheiro classe K - GASTÃO DE CASTRO CUNHA, ao deixar o cargo de Chefe Regional, que vinha exercendo em comissão.

---°0°---

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

Ao deixar a Chefia do Serviço Regional em São Paulo e transmitir o exercício do nosso cargo ao Snr. Engenheiro classe H - Francisco Behrensdorf Junior, vindo do Serviço Regional do Rio Grande do Sul, onde com grande brilho soube defender os interesses patrimoniais da União, não podemos deixar de consignar aqui a bôa vontade que encontramos, quer nos nossos superiores da Diretoria quer nas autoridades com as quais manteve relações a repartição que dirigimos durante quasi dois anos.

O grande número de ofícios recebidos destas últimas, atestando que os nossos trabalhos decorreram dentro de um alto espírito de colaboração, na defesa dos interesses da Nação, seria para envaidecer-nos, não fôramos os primeiros a reconhecer que apenas nos cabe o mérito da orientação, porquanto todo o resultado obtido é o produto do esforço dos funcionários deste Serviço Regional que, sem exceção, se mostraram bons colaboradores da Chefia.

São conhecidos de todos nós o desenvolvimento e a importância que passaram a ter as repartições do Domínio da União nos Estados, após os decretos n. 710, de 17- 9-938; 3.102, de 23-9-938; 3.777, de 2-3-939 e ultimamente o de nº 2.490, de 16-8-940.

Assim, de Janeiro de 1939, quando assumimos a Chefia, até Novembro do corrente ano, foi levantada a área de 2.074.332m2, o que corresponde a uma faixa de terreno de marinha com cerca de 62 km. de extensão, indicação que fazemos para efeito estatístico apenas, pois estão aí incluidas as áreas de acrescidos de marinha e bens de outra natureza.

Foram feitos os cadastros, com planta, dos terrenos de marinha das cidades de Itanhaen, Iguape e Caraguatatuba e parciais dos Municípios de Santos, São Vicente, Cananéa, etc. Para completar o cadastro das cidades do litoral falta levantar as plantas dos terrenos de marinha das cidades de Ubatuba, Cananéa e Vila Bela, isto é, das menores.

Dos próprios nacionais foram levantados os de Pirajú, Biriguí, Sorocaba e Ribeirão Preto. Torna-se urgente que sejam cadastrados os seguintes: Fazenda de Baruerí, já iniciada, e casas e terrenos de Mogí das Cruzes, cujos documentos já foram distribuidos ao Engenheiro para estudo.

Em nosso relatório anterior tivemos ocasião de pedir a atenção para o decréscimo das rendas dos próprios

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

nacionais em São Paulo, em virtude da Lei nº 251, de 21-12-36, que modificou o decreto nº 22.005, de 24-10-932. Esta renda, que fôra de 237:482$300 em 1936, isto é, a melhor parcela da renda patrimonial, decresceu para 121:078$000 em 1938 e - - 109:738$400 em 1939. Urge, pois, em vista do exposto em nosso relatorio de 1939 e nas sugestões sobre serviços que apresentámos à Diretoria em ofício nº 474, de 9 de Março de 1939, seja modificado o ultimo decreto citado.

A renda proveniente das ocupações dos terrenos de marinha e acrescidos, que em 1938 fôra de 35:228$200, subiu no corrente ano, no periodo de Janeiro a Novembro, a - - - - 102:081$000.

A demarcação da faixa de marinha nas Praias de Guarujá e José Menino, em Santos, deu lugar a questões judiciais, sendo que, na primeira, em virtude do acordo proposto pelos interessados, a União poderá arrecadar logo as taxas devidas e na segunda, com o encerramento do caso Fracaroli & Irmão, ocupantes de faixa de marinha no local, pensamos que estarão sendo arrecadadas as respectivas taxas dentro de pouco tempo.

Foi fichada a entrada, até 30 de Novembro do corrente ano, de 2065 ofícios e requerimentos; foram expedidos 1338 ofícios e 114 telegramas e feitas 955 remessas de processos.

Ha neste Serviço Regional grande numero de requerimentos de aforamento antigos, alguns até de 1921, que não poderão ser aprovados, dado o longo tempo decorrido desde as audiencias às autoridades e que estando em completo desacôrdo com o decreto-lei nº 2.490, de 16 de Agosto do corrente, deverão ser arquivados. Tivemos oportunidade de arquivar um numero relativamente grande desses processos, deixando de fazê-lo com os que estão em atrazo no pagamento da taxa de ocupação.

Foi objéto de estudo, nos ultimos mêses da nossa gestão, a mudança da séde deste Serviço Regional para a cidade de Santos, maior centro arrecadador. Informado o respectivo processo, foi remetido à Divisão de Cadastro e Registro e mais tarde devolvido para escôlha da sala no edificio da Alfandega de Santos e orçamento do mobiliario. Escolhida a sala e organizados o orçamento e a planta, foi consultado o Snr. Inspetor, que até a presente data não respondeu o ofício. Fomos informados de que, posteriormente à escolha dessa

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- 20 -

sala, com a aprovação verbal do Snr. Inspetor, o Serviço de Isenção de Direito impugnou a sua entrega. Parece-nos que, em face das ordens da Diretoria, deve haver novo entendimento com a Inspetoria da Alfandega.

Finalizando, cumpre-nos chamar a atenção para os serviços de registro, quasi absolutamente em dia, em suas multiplas fórmas, de acordo com as determinações contidas na Circular nº 10, de Maio de 1939, estando em vias de conclusão o livro SP-4, que somará 800 registros. Essa organização foi feita em época que este Serviço Regional se achava sem datilógrafo, acarretando acúmulo de trabalho para os funcionarios dela encarregados, visto terem todos atribuições definidas, as quais, embora sendo de vulto suficiente para preencher o horario normal de expediente, não sofreram atrazo. Por essa razão, deixaram de ser feitos os registros relativos aos terrenos aforados nas folhas modelo DDU-150, serviço esse já agora iniciado. Foi dada preferencia aos registros de ocupantes, para que não ficassem em atrazo, dado o seu numero sempre crescente.

Desse modo, dou por encerrada a noticia do que concerne à minha gestão, como Chefe do Serviço Regional do Dominio da União em São Paulo, satisfeito por verificar que nesse periodo foi perfeita a união de vistas entre chefe e subordinados, tendo em mira o objetivo de elevar sempre e cada vez mais o nome do Dominio da União, neste Estado.

São Paulo, 2 de Dezembro de 1940

Gastão de Castro Cunha

Gastão de Castro Cunha
Engenheiro "K"

1940

D E M O N S T R A Ç Ã O

dos serviços pertinentes à parte administrativa, apresentada pelo

Escrivão classe I - HERCULANO DE

FREITAS FILHO

---0---

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

- RELATORIO DE 1940 -

Snr. Chefe Regional.-

Com o presente passo às vossas mãos o relatorio dos serviços executados por esta secção, durante o exercicio findo de 1940.

Ilustram-no varios graficos, pelos quais, facil será verificar-se o movimento havido, bem como estabelecer-se o confronto entre esse e os exercicios anteriores.

Do registro dos bens da União e das suas ren - das, finalidade principal desta secção, pode ser avaliado o muito que foi feito, pela confecção das folhas DDU-150, que formam os livros SP-1 a SP-4, já terminados e SP-5 em anda - mento, tudo de acordo com as instruções baixadas pela Circular nº 10 de 1939 e pelo acrescimo das rendas patrimoniais.

Esse serviço foi executado sem prejuizo do andamento dos 2.301 processos entrados, todos informados na secção, muito embóra, ainda, houvesse falta de datilógrafo, falta essa só sanada em Outubro ultimo, o que demonstra a capa - cidade, zelo e assiduidade dos funcionarios sob a minha direção.

Foi dada preferencia aos registros de ocupan - tes, os quais atingiram o numero de 800, por já existir para os foreiros um antigo livro de registro, que satisfaz, provisoriamente, para o fim da cobrança das taxas devidas e individualização do imovel, se bem que, alguns deles incompletos.

No que diz respeito a terrenos de marinha, este Serviço Regional tem quasi completo o registro dos que estão

ocupados e, com o atual andamento dos serviços de cadastro, proxima está a sua conclusão.

As questões surgidas com os terrenos de Guarujá, Santos e S. Vicente, precisamente onde foi feito o levantamento cadastral das praias, têm dificultado essa tarefa, hoje, felizmente, facilitada com a expedição do Decreto-Lei nº 2.490, de 16-8-1940.

--- oOo ---

Das rendas, temos um auspicioso aumento de 17,35% sobre o exercicio de 1938 e de 25,24% sobre o de 1939.

A rubrica "Taxa de Ocupação" concorreu com o maior aumento, sendo a sua porcentagem sobre 1938 de 144,16%, conservando, ainda, sobre 1939 um aumento apreciavel, devendo ser levado em conta que até 1939, as multas sobre essas taxas eram computadas conjuntamente, ao passo que, em 1940 estão separadas na rubrica "Diversos" e montam a cerca de 17:000$000.

A renda de "Fóros" teve um aumento de 29,81% e promete tornar-se maior para o futuro, já que em 1940 foram aprovados varios aforamentos e muitos serem os processos para esse fim, com andamento bastante adiantado.

A renda de "Laudemios" conservou-se em nivel apreciavel em confronto com a de 1939 e, se é inferior à de 1938, devemos atentar que nesse exercicio houve o recolhimento de 90;000$000 para uma só transferencia, de onde provem a elevação do montante dessa rubrica.

A renda dos proprios nacionais vem decrescendo desde 1936, em virtude da dispensa de pagamento de alugueis

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

por parte de funcionarios locatarios, com residencia obrigatoria nos estabelecimentos aonde trabalham.

Do grafico porcentual de arrecadação, se verifica que as rendas ordinarias concorreram com 63,34 % e as extraordinarias com 36,66 % do total.

--- oOo ---

Cabe-me aqui, como é de inteira justiça, destacar os serviços prestados pelo Escriturario da classe "G" - Yvette Valença Batalha que, deixando traços de sua atuação em todos os setôres desta secção, sem exceção, o fez com rara capacidade, presteza e exatidão, sem o que, não teria sido possivel atingir-se os objetivos colimados.

--- oOo ---

É de se notar, pois, que o exercicio de 1940 foi auspicioso para este Serviço Regional, tanto sob o ponto de vista da organização como no de arrecadação.

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941

Herculano de Freitas Fº
Escrivão - "I"

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

A N E X O Nº 1

Oficios remetidos:

Diretoria do Domínio da União e Divisões.....	137
Fiscalização Porto de Santos.....	38
Coletorias diversas.....	132
Ministério da Viação.....	38
Comando 2a. Região Militar.....	112
Capitania dos Portos.....	40
Manicipalidades.....	53
Alfandega de Santos.....	78
Convites a diversos.....	351
Intimações.....	61
Delegacia Fiscal em São Paulo.....	58
Ofícios a diversos.....	309
T O T A L	1.407

Telegramas:..... T O T A L 132

Entradas:

Ofícios.....	885
Requerimentos.....	526
Remessas.....	728
Circulares.....	43
Telegramas.....	95
Diversos.....	24
T O T A L	2.301

Editais:

De aforamento.....	9
De ocupação.....	4
De chama.....	4
De concorrencia.....	1
T O T A L	18

Certidões passadas..... T O T A L 66

Certidões Divida Ativa..... T O T A L 14

Cartas de licenças..... T O T A L 71

Guia extraidas..... T O T A L 520

---ooo---

Em 17 Janeiro de 1941.

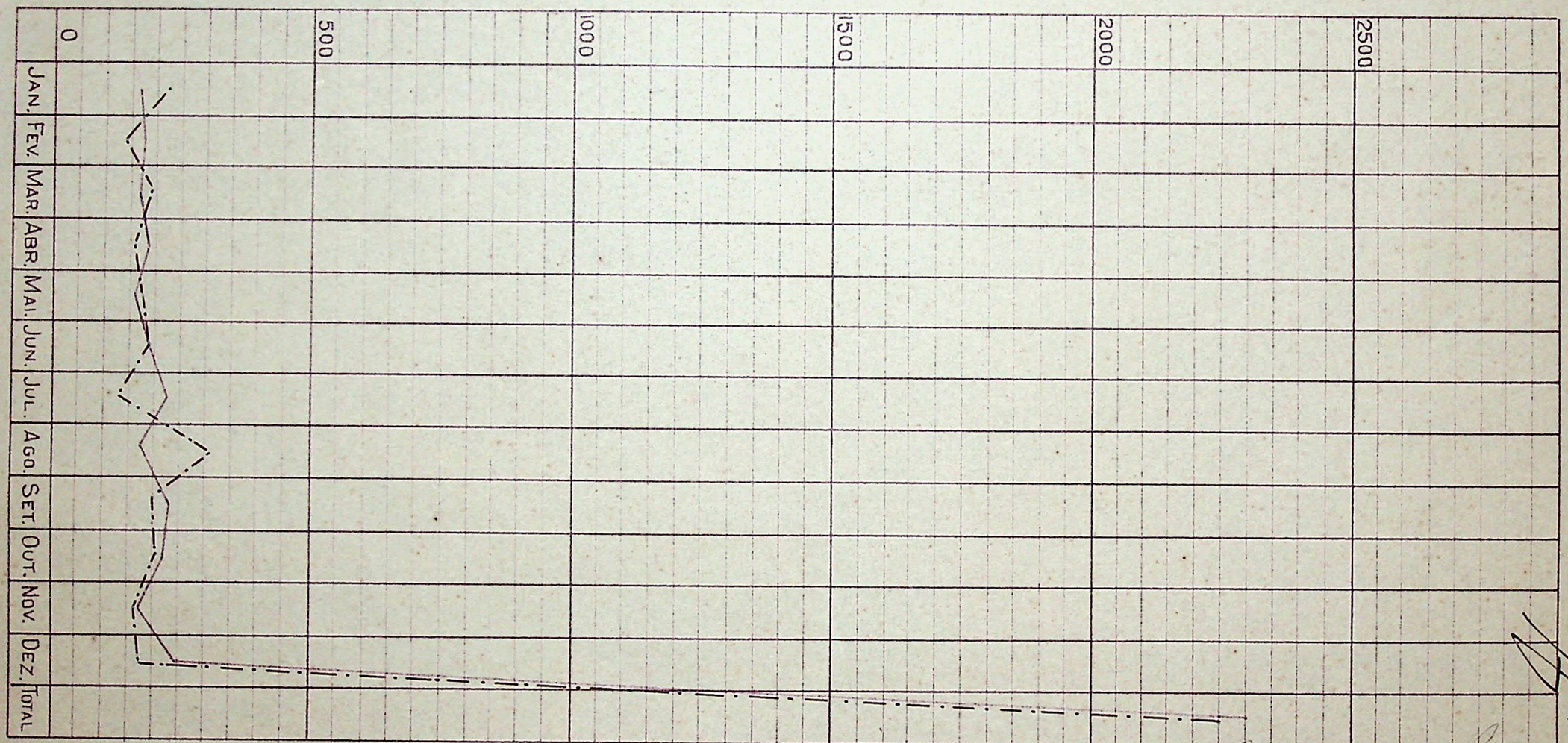
Escrivão "I".

ANEXO N.º 2

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO DO MOVIMENTO DE PROCESSOS
NO ANO DE 1940

ENTRADOS ———
SAIDOS — · — · —



São Paulo, 17 [illegible] 941
Dos- cl 1.

1940 - 26

A N E X O Nº 2

Quadro demonstrativo das rendas patrimoniais arrecadadas nos exercícios de 1938 à 1940, discriminadas por rubríca, com a comparação entre 1939 e 1940

T I T U L O	1 9 3 8	1 9 3 9	1 9 4 0	Diferença entre 939/940	Variação Percentual
Renda dos Proprios Nacionais	121:078$800	109:738$400	105:757$300	- 3:981$100	- 3,63 %
Fóros	11:315$800	10:500$500	13:631$300	+ 3:130$800	+ 29,81 %
Laudêmios	121:677$200	72:597$100	72:165$400	- 431$700	- 0,59 %
Taxas de ocupação	46:645$300	88:859$600	142:144$700	+ 53:285$100	+ 59,96 %
Diversos			19:107$900	+ 19:107$900	+100,00 %
T O T A L	300:717$100	281:695$600	352:806$600	+ 71:111$000	+ 25,24 %

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941.

Escrivão "I".

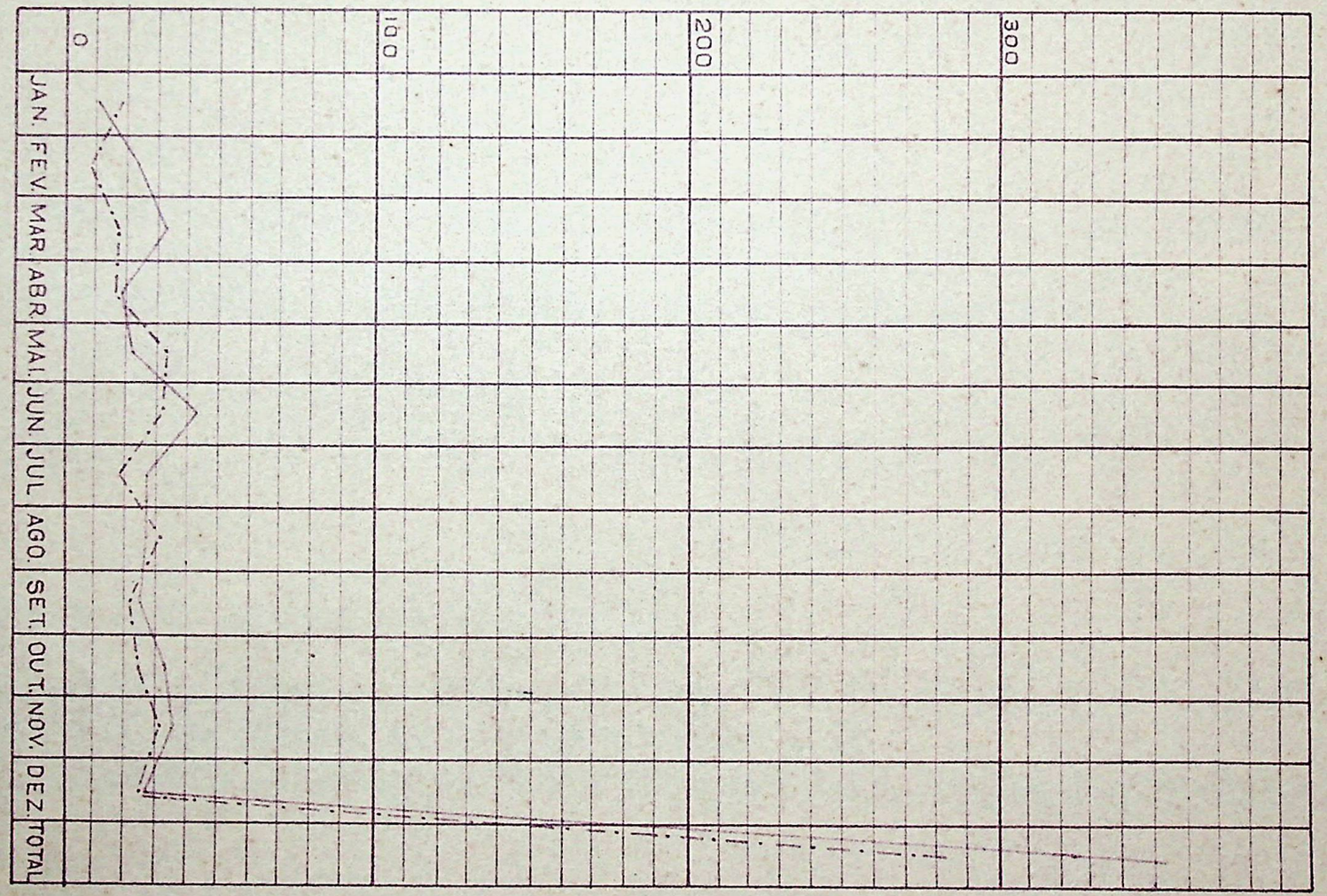
1782 - 27 - 28

ANEXO Nº 5.

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO DA ARRECADAÇÃO DOS ANOS DE 1939 E 1940

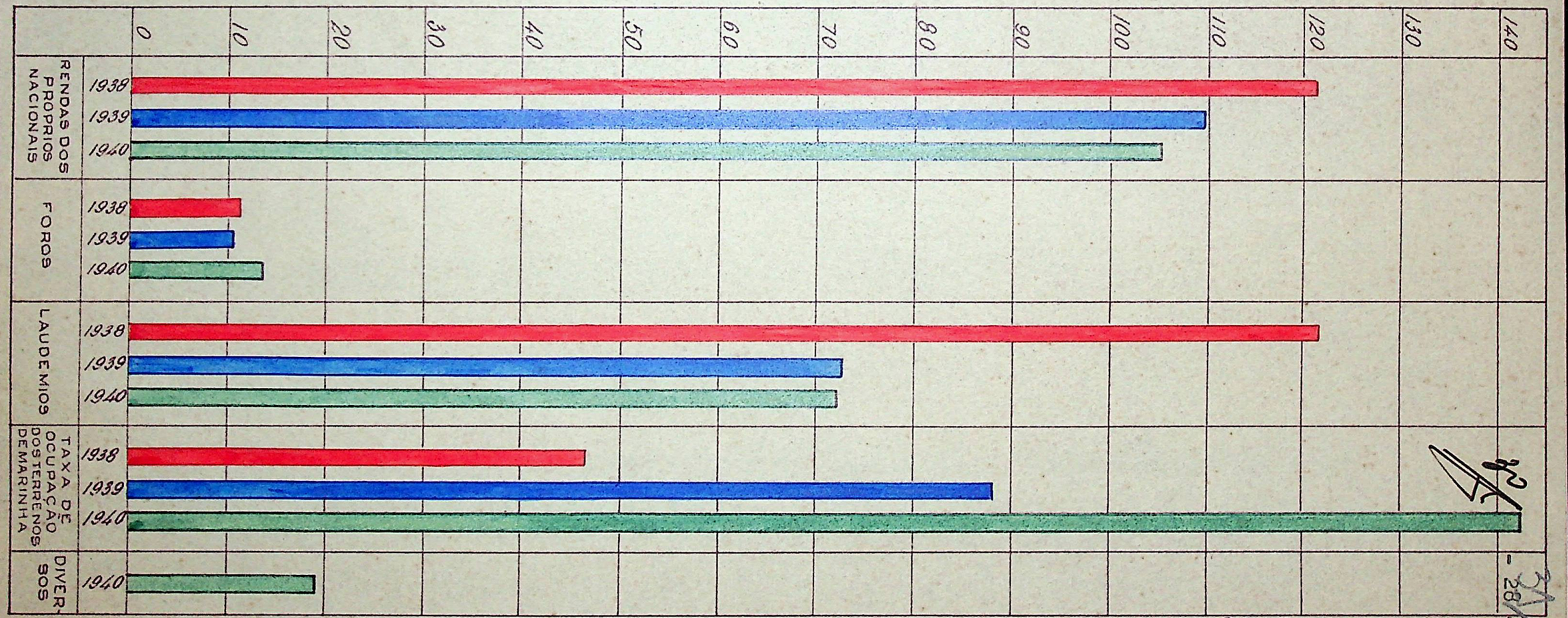
—·—·— 1939 ——— 1940



ANEXO Nº 4

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO DEMONSTRATIVO DAS RENDAS ARRECADADAS
NOS EXERCICIOS DE 1938-1939 E 1940



São Paulo, 23 de Janeiro de 1941

Desº Cl. I

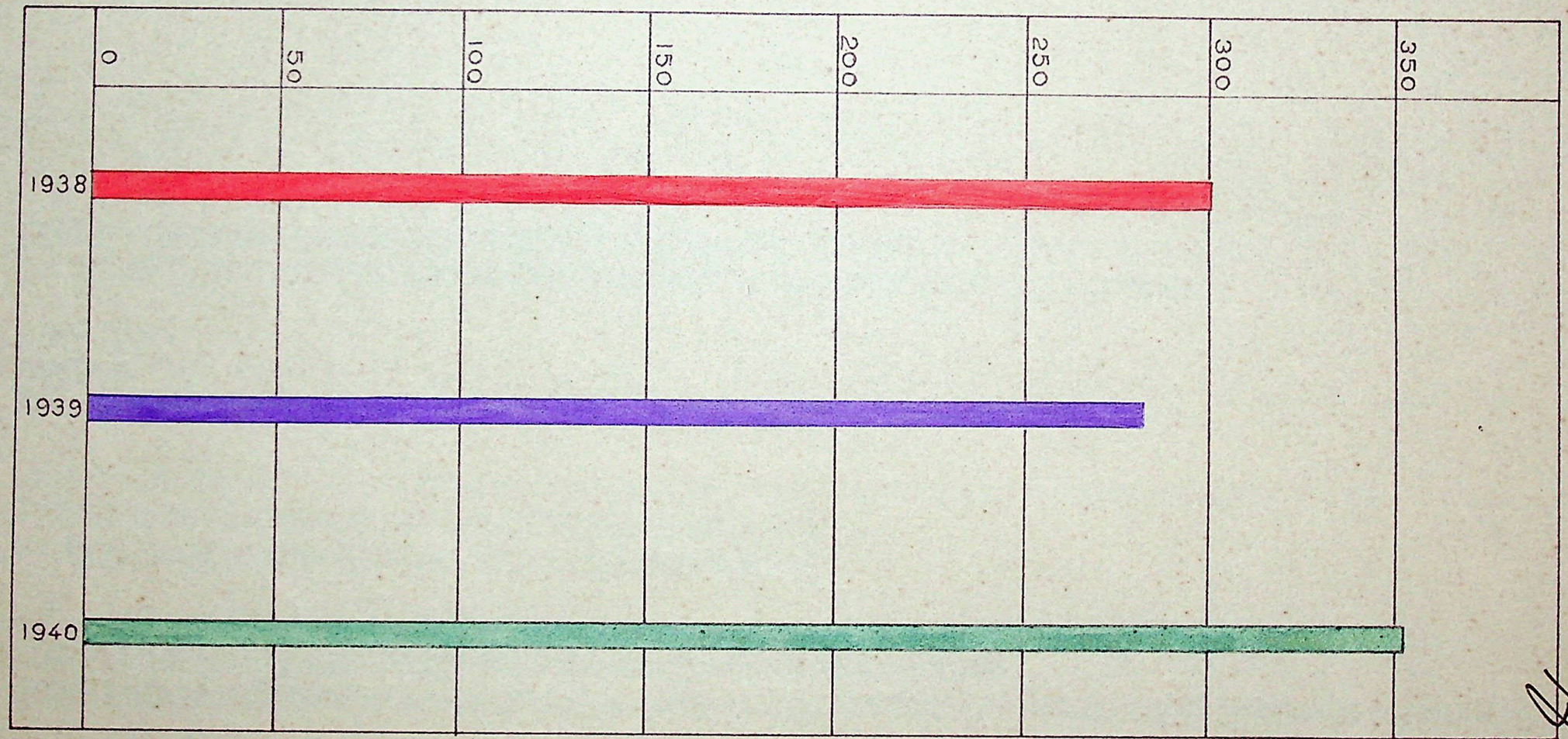
- 28 -

MINISTERIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO DO TOTAL DA ARRECADAÇÃO DOS ANOS DE 1938 – 1939 E 1940



São Paulo, 22 de Janeiro de 1941

Desenhista

ANEXO N. 3

Discriminação, por municipios, das ocupações cadastradas, com as respectivas taxas, no Estado de São Paulo

MUNICIPIOS	OCUPAÇÕES CADASTRADAS	IMPORTÂNCIAS DAS TAXAS	TAXA MÉDIA
Santos.....	70	7:302$100	104$316
Est. Baln. Guarujá.	76	10:072$300	132$530
São Vicente.....	91	5:329$300	58$574
Itanhaen.....	57	1:958$200	34$354
Cananéa.....	98	1:958$500	20$661
Ubatuba.....	38	585$500	15$408
Caraguatatuba.....	18	434$000	24$111
Iguape.....	86	2:204$900	25$638
Formoza.....	68	1:531$100	22$516
São Sebastião.....	161	2:113$800	13$129
Total.....	763	33:516$700	43$928

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941.

Escrivão "I"

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

A N E X O Nº 4

Discriminação, pelas repartições arrecadadoras, das rendas arrecadadas, no periodo de 1º de janeiro a 31 de Dezembro de 1940, neste Estado.

REPARTIÇÕES ARRECADADORAS	RENDAS ARRECADADAS	PERCENTAGEM DA ARRECADAÇÃO
Recebedoria Federal	198:456$300	56,25 %
Alfandega de Santos	33:632$300	9,54 %
Coletoria de São Vicente	13:701$500	3,89 %
" São Sebastião	2:547$200	0,72 %
" Ubatuba	1:356$000	0,38 %
" Formoza	2:046$500	0,58 %
" Itanhaen	3:733$700	1,06 %
" Iguape	6:210$800	1,76 %
" Cananéa	3:895$800	1,10 %
" Caraguatatuba	697$600	0,20 %
Campo de Sementes São Simão	420$000	0,12 %
E.F. Noroeste do Brasil	84:124$000	23,84 %
E.F. Goiáz	1:984$900	0,56 %
	352:806$600	100,00 %

NOTA: No total da arrecadação da Recebedoria Federal, acham-se incluidas taxas provenientes de outros Municipios.

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941

Escrivão "I"

YB

84 36 -133-

M. F. - I. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

A N E X O Nº 6

Percentagens das arrecadações, no exercicio de 1940, atribuidas às diversas rubricas .

RENDA ORDINARIA:

Renda dos Proprios Nacionais	29,86 %	
Fóros	2,93 %	
Laudemios	20,46 %	
Taxas de ocupação	10,09 %	63,34 %

RENDA EXTRAORDINARIA:

Eventuais	1,03 %	
Cobrança da Divida Ativa	35,63 %	36,66%

TOTAL : 352:806$600 = 100,00 %

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941

Escrivão - "I"

YB

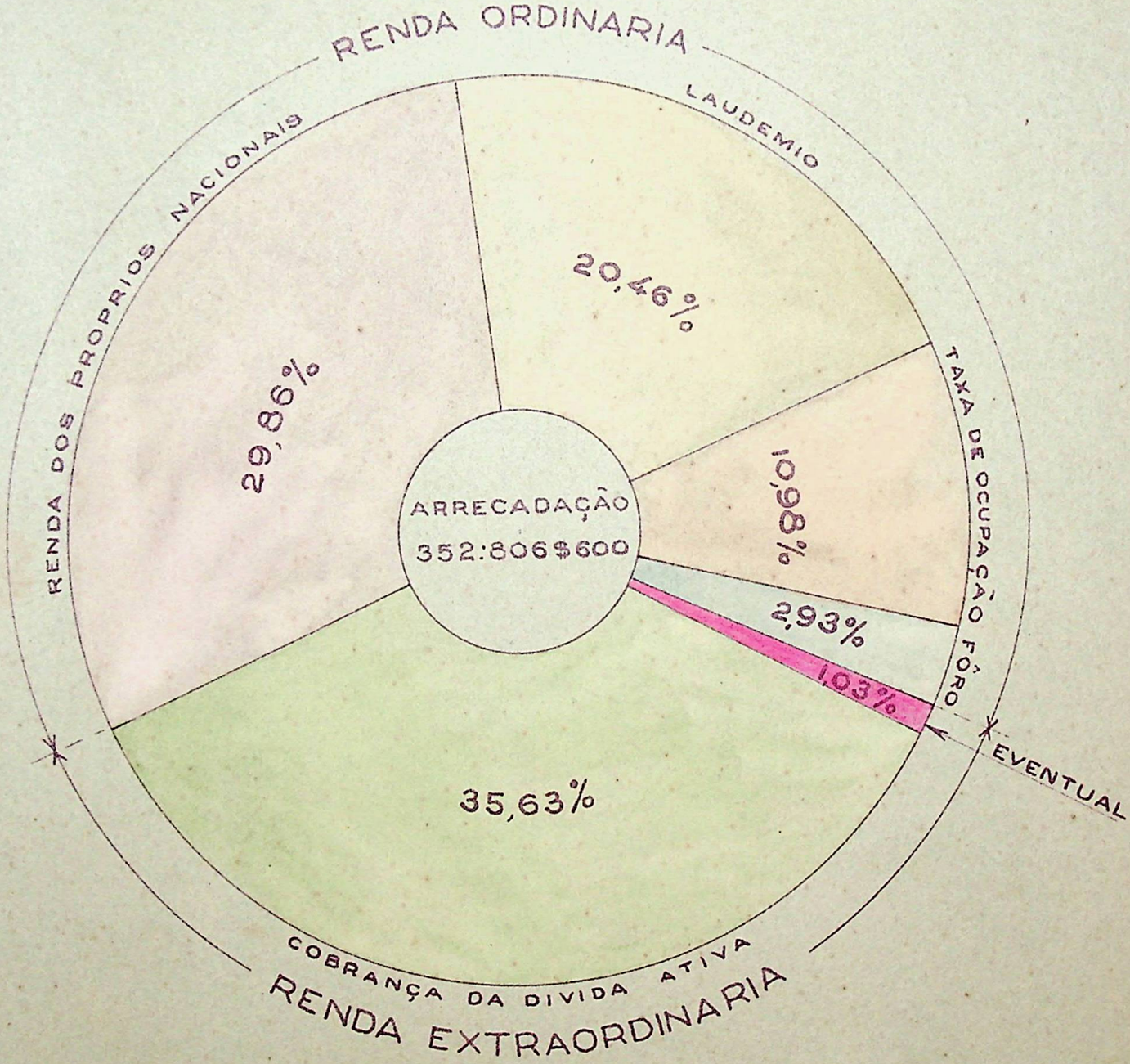
MINISTERIO DA FAZENDA

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

PERCENTAGENS DAS ARRECADACÕES

NO EXERCICIO DE 1940



São Paulo, 24 de Janeiro de 1941

Des.to cl. I

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

A N E X O Nº 7.

M O V I M E N T O

MOVIMENTO DE PROCESSOS:

Saldo em 2 de janeiro de 1940	849
Entrados durante o exercicio	2.301
Sahidos " "	2,254
Saldo em 31 de dezembro de 1940	896

AREA DE TERRENOS:

Ocupados	945,145,00 m²
Aforados	235.957,57

CONCESSÕES:

De ocupação	197
De aforamento	4
De transferencias	31

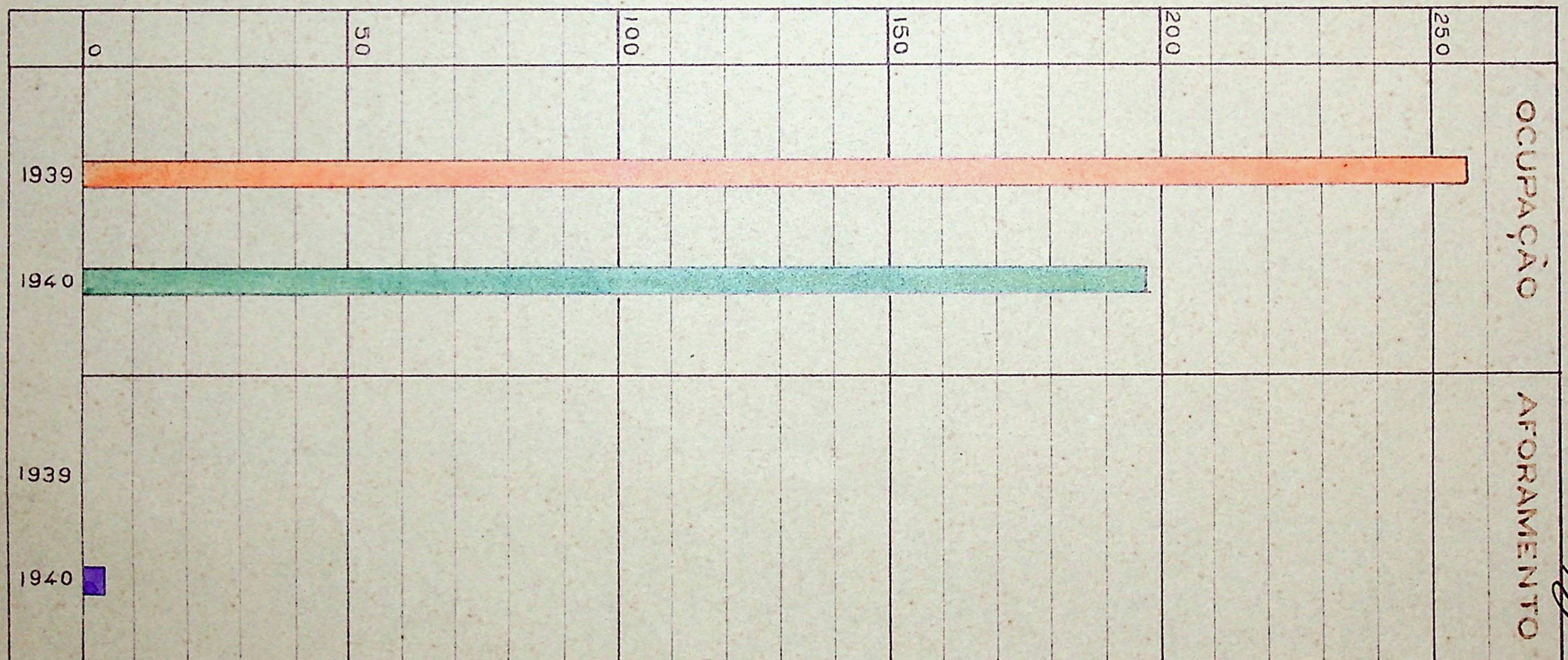
Em 17 de janeiro de 1941.

Escrivão "I"

ANEXO Nº 7

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO ENTRE AS CONCESSÕES DE OCUPAÇÃO E AFORAMENTO, PROCESSADAS NOS ANOS DE 1939 E 1940



17 Janeiro 41

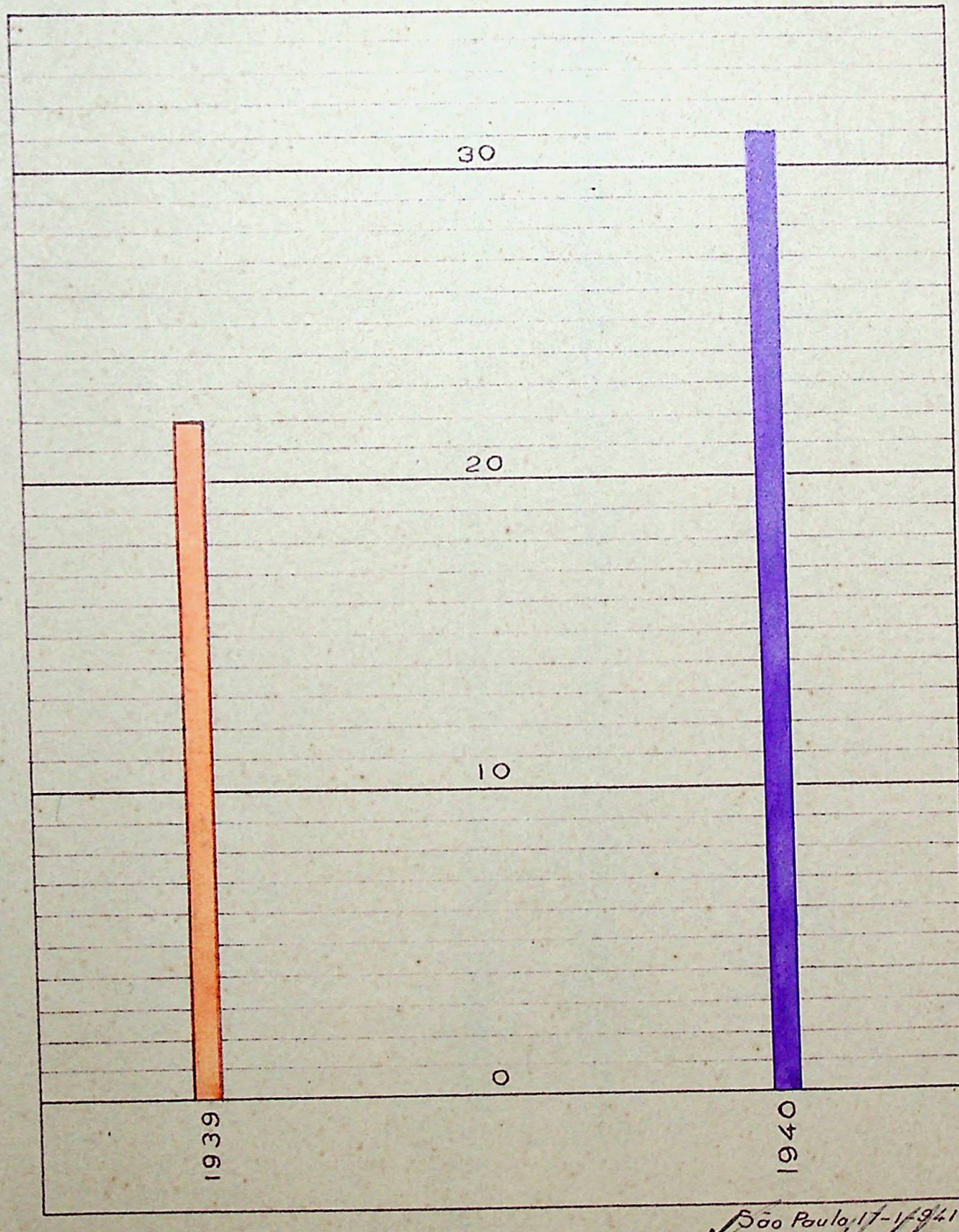
32 2.

ANEXO Nº 6

38

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO DAS TRANSFERENCIAS DE TERRENOS DE MARINHA OCORRIDAS EM 1939 E 1940



São Paulo, 17-1-1941

Desº cl. 1

M. F. - I. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

ANEXO Nº 8

MATERIAL FORNECIDO PELO SERVIÇO DE ALMOXARIFADO, GASTO DURANTE O EXERCÍCIO DE 1940.

Janeiro	188$620
Fevereiro	408$802
Março	62$230
Abril	194$377
Maio	237$900
Junho	203$700
Julho	480$150
Agosto	135$420
Setembro	1:215$712
Outubro	71$220
Novembro	104$680
Dezembro	505$970
T O T A L	3:808$781

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941.

Escrivão "I".

A N E X O N. 9

QUADRO DEMONSTRATIVO DOS CREDITOS DISTRIBUIDOS E DAS DESPESAS EFETUADAS NO

EXERCICIO DE 1 9 4 0

	DEVE	HAVER	OBSERVAÇÕES
VERBA 2a.- Material - Sub-consignação 23 - Passagens	2:000$000		
Empenho nº 4, de 16/8/40, a favor da São Paulo Railway & Cº, para fornecimento de uma caderneta quilometriça de 12.000 kls. (Caderneta nº 9.458)		960$000	O pagamento foi solicitado pelo ofício nº 1.089, de 28 de setembro de 1940, ao Tribunal de Contas.
Empenho nº 9, de 4/9/40, a favor do Engº Jorge Batalha, para despesas de viagens e transportes a Cananéa, etc...		500$000	Do adiantamento em apreço, o funcionário já fez a comprovação. (Ofº 1.423, de 940 ao Tribunal de Contas.
Empenho nº 12, de 6/12/40, a favor da Estrada de Ferro Central do Brasil, para fornecimento de uma caderneta quilométrica de 5.000 kls. (Caderneta nº 1.210)		500$000	O pagamento foi solicitado pelo ofício nº 1.382/40 ao Tribunal de Contas.
Saldo		40$000	
	2:000$000	2:000$000	
VERBA 2a.- Material - Sub-consignação 19 - Despesas miudas e de pronto pagamento	900$000		
Empenho nº 2, de 15/5/40, a favor do Oficial Administrativo H, Julio Pinto Cerqueira, para atender a reparos nos moveis, etc		350$000	Do adiantamento em apreço o funcionário já fez a comprovação.(Ofº 898, de 16/8/40, ao Tribunal de Contas.
Empenho nº 8, de 4/9/40, a favor do Escriturario G, Alvaro de Miranda Souza Gomes, para atender despesas miudas e de pronto pagamento		550$000	Idem, Idem, pelo ofº 1.437, de 19/12/40, ao Tribunal de Contas.
	900$000	900$000	

M. F. - T. M. - DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

C o n t i n u a ç ã o:

VERBA 2a.- Material - Sub-consignação 21 - Impressos	200$000		O pagamento foi solicitado
Empenho nº 3, de 1/8/40, a favor da firma Salles de			pelo ofício nº 1.399 ao Tri-
Oliveira & Cia		200$000	bunal de Contas.
	200$000	200$000	
VERBA 1a.- PESSOAL - V - Indenisação			
Sub-consignação 9 - DIARIAS	3:000$000		
Reforço em 22/6/940	2:000$000		
Empenho nº 5, de 19/8/40, a favôr do Engº Chefe Re-			
gional, Dr. Gastão de Castro Cunha		320$000	A folha das diarias foi enca-
			minhada com o ofº 938, de ...
			23/8/40, ao T. de Contas.
Empenho Nº 6, de 19/8/40, a favôr do Engº Jorge Ba-			
talha e outros		1:351$000	Idem, Idem. Ofº 919, de 19/8/
			/40 ao Trbunal de Contas.
Empenho nº 7, de 28/8/40, a favôr do Engº Jorge Ba-			
talha e outros		996$000	Idem, Idem. Ofº 1.279, de ...
			26/11/40 ao T. de Contas.
Empenho nº 10, de 10/10/40, a favôr do Engº Jorge Ba			
talha e outros		1:494$000	Idem, Idem. Ofº 1.337, de ...
			29/11/40 ao T. de Contas.
Empenho nº 11, de 14/11/40, a favôr do Engº Jorge Ba			
talha e outros		400$000	Idem, Idem. Ofº 1.430, de ...
			19/12/40 ao T. de Contas.
Empenho nº 13, de 6/12/40, a favôr do Engº Jorge Ba-			
talha e outros		436$000	Idem, Idem. Of. 1.461, de ...
			26/12/40 ao T. de Contas.
S a l d o		3$000	
	5:000$000	5:000$000	

São Paulo, 17 de Janeiro de 1941.

Escrivão "I".

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

A N E X O Nº 10

Demonstração da despeza e da receita arrecadada em 1940.

DESPEZA:

Pessoal - Vencimentos		149:345$800	
Diarias		4:967$000	
Transporte		1:960$000	156:272$800
Material:			
Recebido do Serviço de Almoxarifado e consumido durante o exercicio		3:808$781	
Adquirido pelas verbas proprias		1:100$000	4:908$781
			161:181$581

RECEITA:

Devidamente discriminada no anexo nº 5	332:806$600
S A L D O :	191:625$019

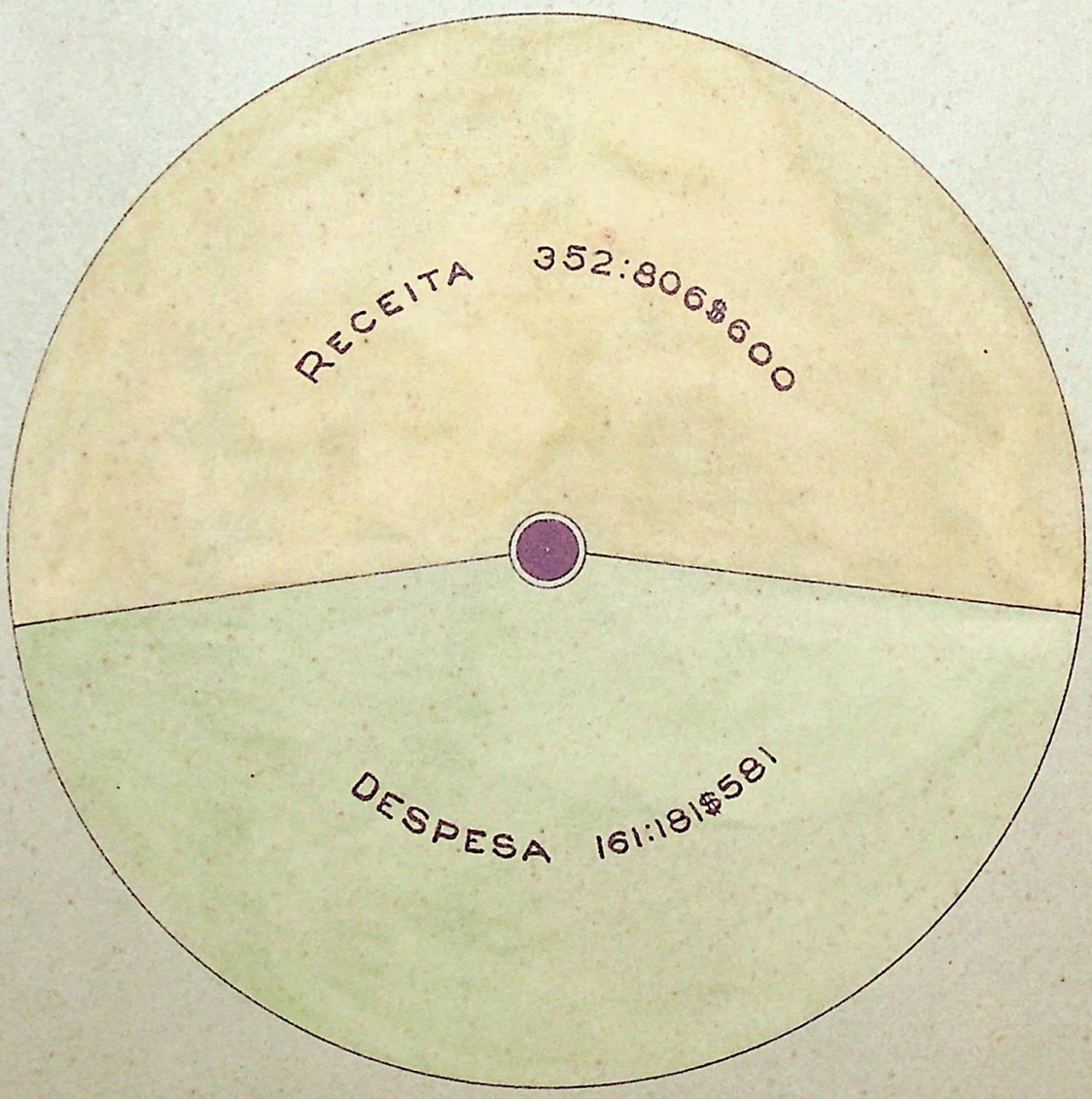
São Paulo, 17 de Janeiro de 1941

Escrivão - "I"

453/42 -

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO DA RECEITA E DESPESA
NO EXERCICIO DE 1940



São Paulo, 25 de Jan.º de 1941

Des.ta cl. I

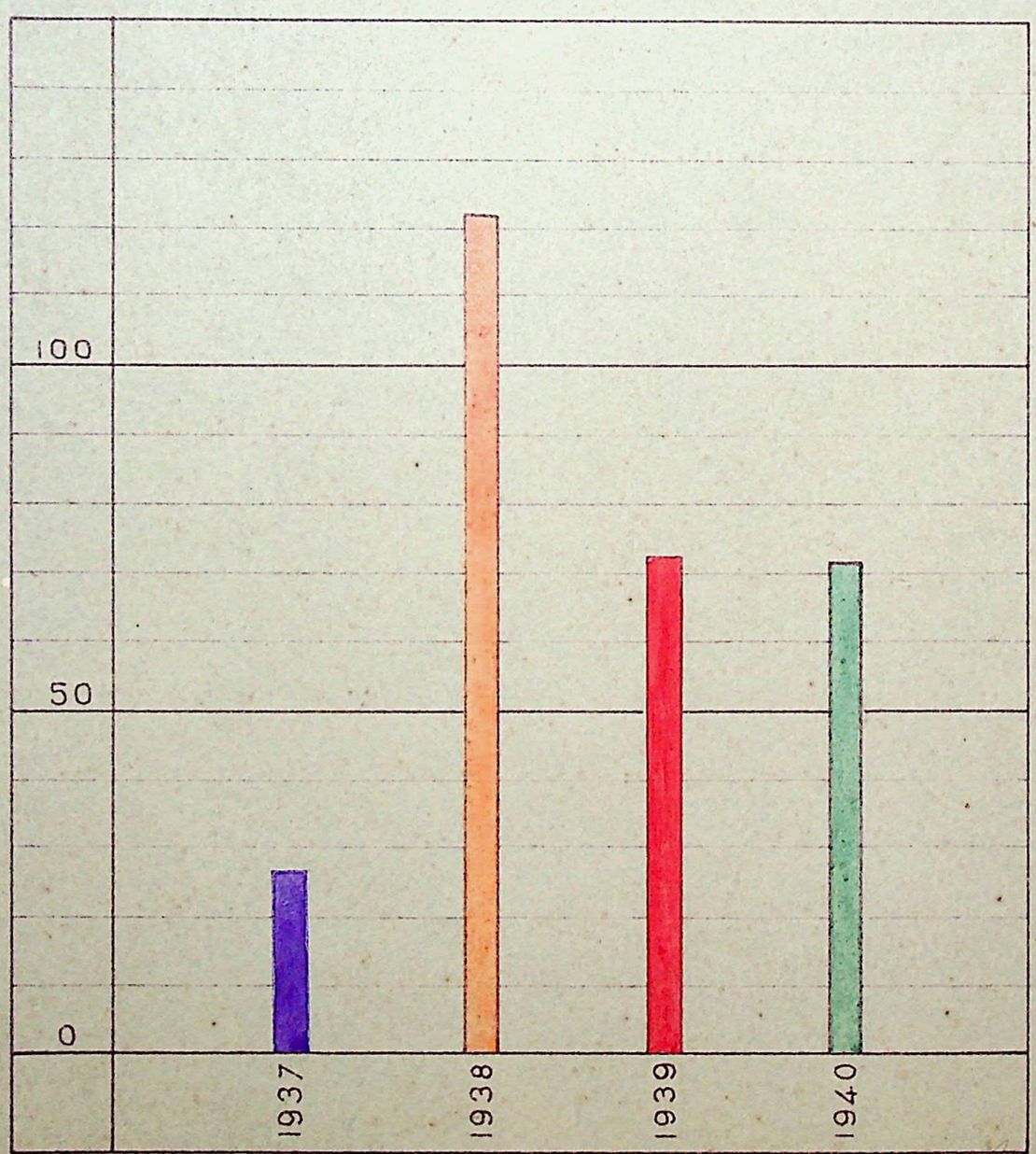
1643 -

ANEXO Nº 8

44

MINISTERIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO DA ARRECADAÇÃO DE LAUDEMIOS NOS ANOS DE 1937-1938-1939 E 1940



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

A N E X O

COMPARATIVO DAS AREAS LEVANTADAS, A PARTIR DE 1937

1 9 3 7	.....	5.577.856m^2,00
1 9 3 8	.....	1.829.374m^2,74
1 9 3 9	.....	1.536.000m^2,00
1 9 4 0	.....	482.730m^2,94

T O T A L - 9.425.961m^2,68

São Paulo, 20 de Janeiro de 1941

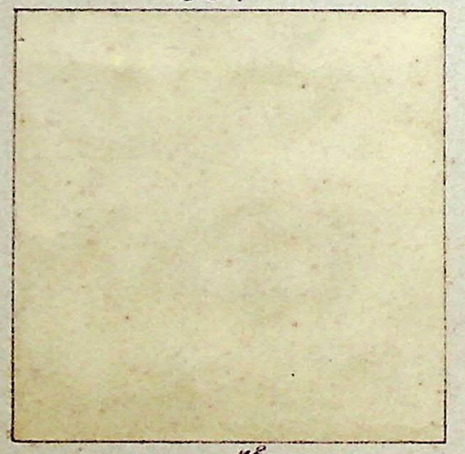
Jorge Batalha
Engenheiro - classe "J"

MINISTERIO DA FAZENDA

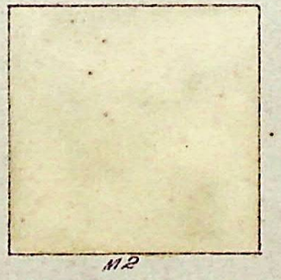
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

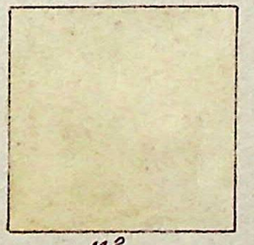
GRAFICO COMPARATIVO DOS LEVANTAMENTOS TOPOGRAFICOS
EXECUTADOS NOS ANOS DE 1937, 1938, 1939 E 1940



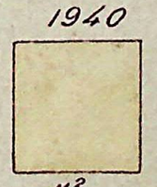
M2 5.577.856 00



M2 1.829,374 74



M2 1.536,000 00



M2 482,730 94

São Paulo, 24 de Janeiro de 1941

Desta cl I

51

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

balho de campo. A que se encontrava em meu poder, desde 1933, inutilizou-se completamente no serviço, depois de inumeros concertos e emendas, conforme comuniquei em Setembro de 1940, solicitando substituição e devolvendo a imprestavel. A partir desse mês, os levantamentos que executei foram feitos com trena que obtive por emprestimo, situação essa que não pode perdurar, urgindo seja fornecido o material em apreço, já solicitado por este Serviço Regional.

São Paulo, 20 de Janeiro de 1941

Jorge Batalha
Engenheiro - classe "J"

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

O numero de processos informados, abrangendo outros assuntos, elevou-se a 314.

A area total levantada em 1940, ascende a 482.830m^2,74, assim distribuida:

Janeiro	120.000m^2,00
Fevereiro	7.996m^2,00
Março	56.207m^2,00
Abril	40.000m^2,00
Maio	51.279m^2,68
Junho	40.000m^2,00
Julho	40.000m^2,00
Agosto	51.000m^2,00
Outubro	50.000m^2,00
Dezembro	26.338m^2,06
TOTAL -	482.830m^2,74

Junto ainda ao presente relatorio, um anexo demonstrativo das areas totais levantadas a partir de 1937, onde se nota um decrescimo a partir desse ano. O fáto é perfeitamente explicavel, pelas razões seguintes: em 1937 foi realizado o levantamento cadastral das praias urbanas de Santos, tendo me dedicado quasi exclusivamente àquele serviço, compreendendo buscas, observações locais, etc. De 1938 em diante, os levantamentos ficaram restritos às cidades de menor importancia e areas relativamente pequenas, sendo de notar a diminuição dos pedidos de aforamento; e em 1939 e 1940, finalmente, tive minhas atribuições sensivelmente aumentadas, pelas razões expostas no inicio, comprovadas a seguir com a demonstração feita.

Cumpre-me salientar que, conquanto a atividade desenvolvida tenha sido grande, conforme fazem certo as cifras mencionadas, foi ela prejudicada pela falta de trena, mate - rial esse de elementar necessidade e indispensavel para o tra-

mento pelo Snr. Manoel Gomes Estriga.

São Vicente: Levantamento dos lotes 5-6-7 do Parque Prainha, ocupados pelo Snr. Nicolau Stabile.

Levantamento do terreno requerido em aforamento pelo Snr. Humberto Monteiro, situado no Parque Prainha.

Demarcação do terreno aforado a Alberto Born e separação de area a ser desmembrada, na Av. Antonio Rodrigues.

Locação de terreno requerido em aforamento pelo Snr. Guy Snider.

Entre Santos e São Vicente - Levantamento da faixa fronteira aos Sitios Bom Retiro e Palmeiras, requerida em aforamento pelos Herdeiros de João Antunes dos Santos.

Cananéa: Levantamento cadastral da zona urbana da cidade.

Alem desses serviços, foram por mim informados todos os processos relativos a transferencias e concessões de novas ocupações de terrenos de marinha, depois de vistoria no local, a saber:

Santos:	Ocupações	17
	Transferencias	11
	Vistorias diversas	7
	Total .	35
Itanhaen:	Ocupações	6
	Transferencias	8
	Vistorias diversas	32
	Total .	46
São Vicente:	Ocupações	21
	Transferencias	28
	Vistorias diversas	3
	Total .	52
Ilha de Santo Amaro:	Ocupações	12
	Transferencias	15
	Vistorias diversas	8
	Total .	35

Total de vistorias realizadas: 168

visões de plantas e calculos, relativos a proprios nacionais, enviados por outras repartições.

Na parte relativa aos terrenos de marinha, destacam-se os trabalhos seguintes:

Santos:	A 30 minutos da cidade, de lancha - levantamento da faixa fronteira ao Sitio Santa Rita, requerida em aforamento por Adelino da Rocha Brites.
	Locação dos arruamentos projetados pela Prefeitura de Santos, sobre o terreno requerido em aforamento por D. Constança Pereira de Carvalho, no Saboó.
	Locação dos lotes requeridos em aforamento pelo Snr. Julio Costa, no Saboó.
Guarujá:	Locação de terreno desmembrado para a Associação dos Funcionarios Publicos do Estado, do aforamento concedido a Martinho B. Frontini.
	Idem idem, para o Snr. Antonio Teixeira Pinto.
	Idem idem, para os Snrs. Paulo e João Pereira Ignacio.
	Locação do terreno requerido em aforamento pelo Snr. Marino Motta.
	Levantamento e locação do terreno requerido em aforamento por D. Ignez Celani.
	Locação de terreno de marinha situado na Praia do Guaiuba.
Cubatão:	Levantamento dos terrenos requeridos em aforamento por João dos Santos, a margem esquerda do rio Cubatão.
	Levantamento dos terrenos requeridos em aforamento por Santos & Frade, a margem do rio Capivarí-pequeno.
Bertioga:	Levantamento do terreno requerido em aforamento por Norberto Luiz Junior, no Canal da Bertioga.
Itanhaen:	Locação do terreno requerido em afora-

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

H6 X - 531 - 45 -

Snr. Chefe Regional.-

Atendendo às determinações contidas nas circulares ns. 26, de 29-6-940 e 32, de 21-9-940, da Diretoria do Dominio da União, cabe-me passar às vossas mãos, para os devidos fins, o relato dos serviços por mim executados durante o exercicio findo, de 1940.

Sendo, a partir do mês de Maio, o unico Engenheiro com exercicio neste Serviço Regional, nas funções inherentes à carreira, tive a meu cargo todo o serviço técnico do Estado, quer na parte de terrenos de marinha quer na de proprios nacionais, situados no litoral ou no interior, atendendo a levantamentos, vistorias e informações, sem que ficasse em atrazo um só processo.

Na parte relativa aos proprios nacionais, destacam-se os levantamentos seguintes:

Ribeirão Preto:	Imovel onde funciona a Diretoria Regional dos Correios e Telegrafos.
Mogí das Cruzes:	Predios situados à rua Barão de Jaceguai nº 767, rua Senador Dantas nº 27 antº e rua Dr. Deodato Wertheimer, ao lado da Igreja do Rosario.
Parnaíba:	Fazenda Nacional de Baruerí - locação da area de 24.200m²,09, para ampliação do Cemiterio local.
São Paulo:	Terrenos interiores aforados - à rua General Carneiro ns. 27 e 29 e 10 a 60; rua General Sócrates, distrito da Penha.
Iguape:	Imovel situado no Largo da Matriz nº 15, a ser adquirido pelo Ministerio da Marinha, para instalação de uma agencia da Capitania dos Portos.

Alem desses serviços, procedi a diversas re -

45

1 9 4 0

D E M O N S T R A Ç Ã O

dos serviços pertinentes à parte tecnica, apresentada pelo

Engº classe "J" - JORGE BATALHA.

--- oOo ---

1 9 4 0

D E M O N S T R A Ç Ã O

dos serviços de desenho executados, bem como graficos ilustrativos das partes tecnica e administrativa, apresentada pelo

Desenhista cla. I - HERMILLO ALVES JR.

Desenhista cla. H - EDUARDO LOUREIRO

--- oOo ---

RELAÇÃO DOS TRABALHOS TECNICOS EXECUTADOS PELO DESENHISTA EDUARDO LOUREIRO, DURANTE O ANO DE 1940.

oooooooooooooo000000ooooooooooo

1° - Desenho do poligono de toda a Av. Siqueira Campos, entre a Ponte Pencil e a praia Grande, Cadastro completo, levantado pelo Engº Jorge Batalha.

2° - Copia em téla do desenho acima referido.

3° - Desenho do terreno, requerido em aforamento pelo dr. Alberto da Cunha Horta, situado na praia do Tombo, Ilha de Santo Amaro, Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

4° Desenho do terreno de marinha, requerido pelo dr. Paulo Corrêa Galvão em São Vicente. Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

5° - Copia em téla do terreno de marinha, requerido pelo Snr. Alberto da Cunha Horta, situado na Praia do Tombo, Ilha de Santo Amaro.

6° - Copia em papel vegetal do proprio nacional - Agencia Postal Telegrafica de Sorocaba- Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

7° - Copia em papel vegetal do proprio nacional, situado á Avenida Pompeia nº 173 - Capital.

8° - Copia em papel vegetal do proprio nacional, situado á rua Pamplona nº 90 e 92 - Capital.

9º - Copia em papel vegetal do proprio nacional, situado á rua Venezuela nº 40 - Capital.

10° - Copia em papel Vegetal do proprio Nacional, situado á rua Backer nº 9 e 9 A - Capital.

11° - Desenho do proprio nacional - Edificio da Agencia dos Correios e Telegrafos de Santos. Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

12° - Desenho do terreno de marinha, requerido por Manoel Gomes Estriga, situado em Conceição de Itanhaen . Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

13° - Copia em papel vegetal do terreno (proprio nacional), requerido

pelo Snr. Dario da Silva, situado em Piquete.

14° - Copia em papel vegetal da Chacara dos Longos (proprio nacional), situada no Municipio de São Simão - S. Paulo.

15° - Desenho do proprio nacional - Edificio dos Correios e Telegrafos de Ribeirão Preto.

16° - Copia em papel vegetal do lote n° 29 do terreno de marinha (acrescidos), requerido pela Cia União dos Transportes, situado no lugar denominado "Saboó" - Santos.

17° - Copia em vegetal do lote n° 30 do terreno de marinha(acrescidos) requerido pela Cia União dos Transportes, situado no lugar denominado "Saboó"- Santos.

18° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Guî Snîder , situado no lugar denominado Japuí, Municipio de São Vicente.

19° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado na praia das Pitangueiras, requerido em aforamento pelo Snr. Herbert James Singleton Boys.

20° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado no Municipio Conceição de Itanhaen, requerido em aforamento pelo Snr. Manoel Gomes Estriga.

21° - Copia em papel vegetal do proprio nacional - Edificio dos Correios e Telegrafos da cidade de Santos.

22° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado no Municipio de São Vicente, requerido em aforamento pelo Senhor Paulo Galvão.

23° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado na praia do Guarujá, requerido em aforamento pelo Snr. Jonh Rowtree.

24° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado na praia do Guarujá, requerido pelo Snr. Paulino Longo.

25° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha onde se acha instalado a Feitoria de Pesca (Entreposto) - Ministerio da Agricultura, cidade de Cananéa.

26° - Desenho do poligono, do levantamento geral dos terrenos de marinha, situados na cidade de Cananéa.

São Paulo, 24 de Janeiro de 1940

Eduardo Loureiro

Eduardo Loureiro
Des. Cl. "H".

RELAÇÃO DOS TRABALHOS TECNICOS EXECUTADOS PELO DESENHISTA HERMILLO ALVES JUNIOR, DURANTE O ANO DE 1940.

ooooOOOoooo

1° - Desenho do poligono do levantamento do trecho "Valo Grande e o Mar Pequeno". Cadastro completo, levantado pelo Eng° Carlos de Oliveira Canto.

2° - Copia em téla do desenho acima referido.

3° - Desenho do levantamento geral de toda a Vila de Caraguatatuba, levantada pelo Eng° Jorge Batalha.

4° - Desenho das marinhas requeridas por d. Elvira dos Santos, situadas na praia Grande, Municipio de São Vicente, Lev. pelo Eng° Jorge Batalha.

5° - Copia em téla do desenho acima referido.

6° - Desenho do terreno onde se acha o Cemiterio da Vila de Baruerí-Fazenda de Baruerí. Lev. pelo Eng° Carlos de Oliveira Canto.

7° - Copia em papel vegetal do desenho acima referido.

8° - Desenho do terreno de marinha, requerido pelo Snr. Noberto Luiz Junior, situado na Ponta da Praia. Lev. pelo Eng° Jorge Batalha.

9° - Desenho do poligono do terreno de marinha, requerido pelo dr. Nicoláu Stabile, situado no Parque Prainha, Municipio de São Vicente. Lev. pelo Eng° Jorge Batalha.

10° - Copia em papel vegetal da planta da parte da Séde do Nycleo Colonial Bandeirantes.

11° - Copia em papel vegetal da planta da parte da Séde do Nucleo Colonial Bandeirantes.

12° - Copia em papel vegetal do Nucleo Colonial Bandeirantes, São José dos Barreiros.

13° - Copia em papel vegetal da Fazenda Lageado e Garrafas , São José dos Barreiros.

14° - Desenho dos terrenos de marinha, requeridos pelo Snr. Adelino da Rocha Brites, situados em "Sitio Santa Rita", Santos. Lev. pelo Eng° Jorge Batalha.

15° - Desenho do terreno de marinha, requerido pelo Snr. Humberto Monteiro da Cunha, Municipio de São Vicente. Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

16° - Desenho do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Julio Costa, situado no lugar denominado "Saboó" , Mun. de Santos. Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

17° - Desenho do terreno requerido pelo Snr. Santos e Frade, situado a margem do rio Capivarí, Cubatão, Santos. Lev. pelo Engº Jorge Batalha.

18° - Desenho das prais de Guarujá e Pitangueiras. Cadastro completo, levantado pelo Engº Jorge Batalha.

19° - Copia em papel vegetal da faixa de marinha, situada entre a Avenida Rei Alberto I e o Club de Regatas Vasco da Gama, Ponta da Praia, Municipio de Santos.

20° - Levantamento do poligono dos terrenos doados pela Prefeitura de Biriguí para Construção das Usinas de Beneficiamento do Café.

21° - Copia em papel vegetal do desenho acima referido.

22° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado na Ponta da Praia, requerido em aforamento pelo Snr. Noberto Luiz.

23° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado no lugar denominado "Parque Prainha", requerido em aforamento pelo Snr. Nicoláu Stabile.

24° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado no lugar denominado "Sitio Santa Rita", requerido em aforamento pelo Snr. Adelino da Rocha Brites.

25° - Copia em papel vegetal do terreno doado ao Ministerio da Agricultura (Entreposto de Pesca), situado na cidade de Cananéa.

26° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado a margem do rio Capivarí-Pequeno, requerido em aforamento pelo Snr. Santos e Frade.

27° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, situado á Avenida dos Bandeirantes (Fiscalisação do Porto de Santos).

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

28° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha (acrescidos), requerido pelo Snr. Julio Costa, situado no lugar denominado "Saboó".

29° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Humberto Monteiro da Cunha, situado no lugar denominado "Parque Prainha", Municipio de São Vicente.

30° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Benjamin Jaffet, situado na praia das Pitangueiras, Ilha de Santo Amaro, Santos.

31° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Marino Motta, situado na praia do Guarujá.

32° - Copia em papel vegetal do lote n° 7, do terreno da Cia União dos Transportes, situado no lugar denominado "Saboó", Santos.

33° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Renato Alves e Astolfo Mauro Teixeira, situado na praia do Guarujá.

34° - Copia em papel vegetal do lote n° 8, do terreno da Companhia União dos Transportes, situado no lugar denominado "Saboó".

35° - Copia em papel vegetal do terreno de Francisco Messias e Salvador Molinari, situado no lugar denominado "Canto do Guaiúba".

36° - Copia em papel vegetal do proprio nacional situado a rua General Socrates - Penha - do foreiro Francisco Pedro Bueno da Cunha.

37° - Copia em téla do terreno acima referido.

38° - Copia em papel vegetal do terreno pertencente a Coletoria Federal de Itanhaen.

39° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, requerido em aforamento pelo Snr. Antonio Bueno Capolupo.

40° - Desenho do terreno (proprio nacional), situado á rua General Socrates, bairro da Penha, Capital.

41° - Copia em papel vegetal do terreno acima referido.

42° - Copia em papel vegetal de um trecho da praia do José Menino, pretendido pela Prefeitura de Santos.

62
59

43° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha, onde se acha a Capitania dos Portos de Iguape.

44° - Copia em papel vegetal da quarta parte da Chacara da Gloria (fls. 1)

45° - Idem (fls. 2).

46° - Copia em papel vegetal do terreno de marinha em Iguape, Adquerido pelo Ministerio da Marinha.

47° - Desenho da faixa de marinha dos terrenos situados em Caraguatatuba. Levantamento executado pelo Engº Jorge Batalha.

48° - Desenho do terreno de marinha onde se acha a Capitania do Porto de Iguape.

São Paulo, 24 de Janeiro de 1941

Hermillo Alves Junior
Des. cl. "I"

MINISTERIO DA FAZENDA

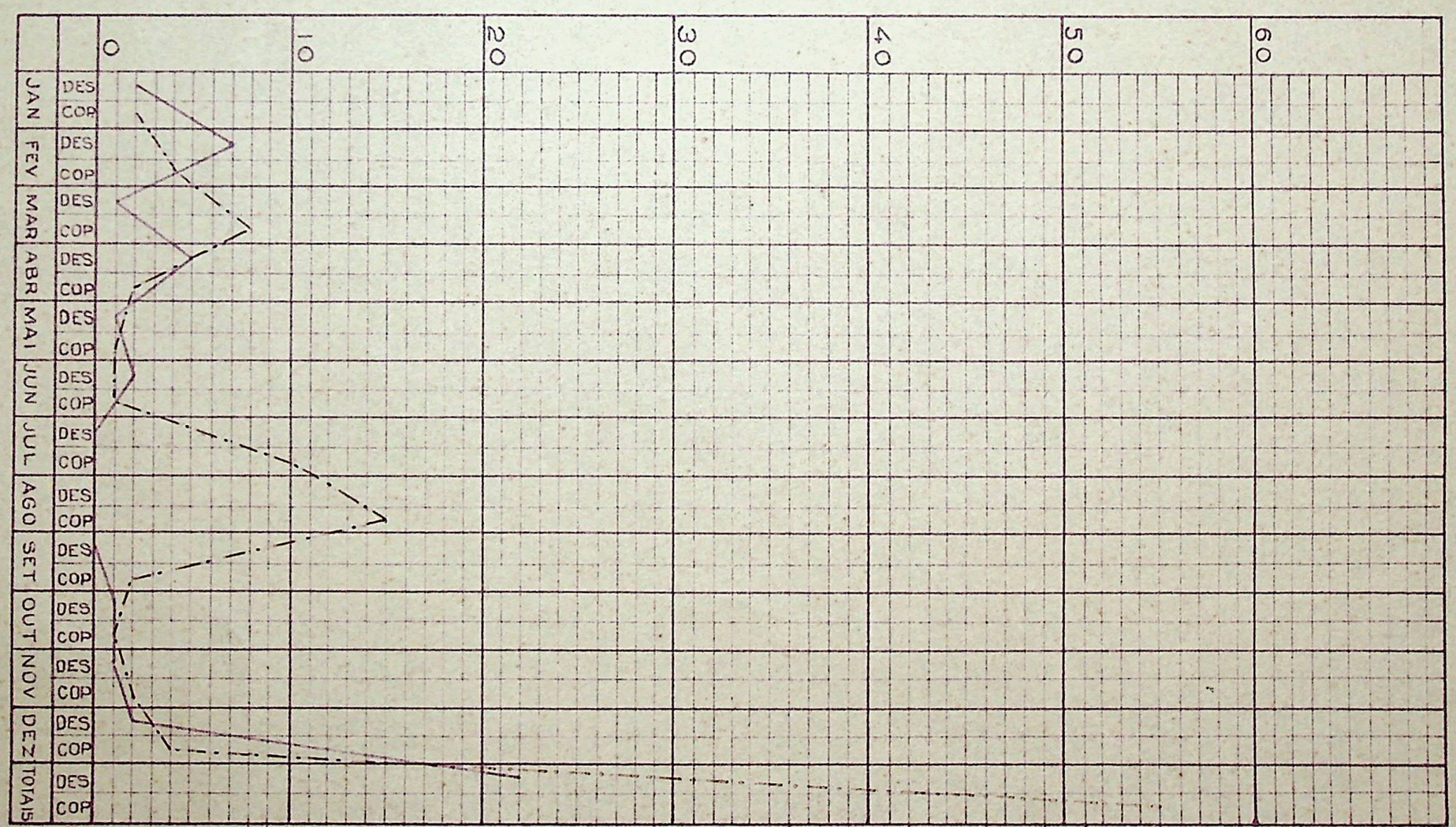
DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

GRAFICO COMPARATIVO ENTRE AS PLANTAS DESENHADAS E COPIADAS PELA SECÇÃO DE DESENHO NO ANO DE 1940

DESENHADAS ——————

COPIADAS



São Paulo, 21 de Janeiro de 1941

Dest.o c/ - 1.

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇOS PRESTADOS PELA

SECÇAO DE DESENHO

MÊS	DESENHOS ORIGINAIS	COPIAS		ESPECIFICAÇÕES		TOTAL
		VEGETAL	TELA	PROPRIOS NACIONAIS	TERRENOS MARINHA	
Janeiro	2		2		4	4
Fevereiro	7	3	1	4	7	11
Março	1	7	1	8	1	9
Abril	5	2		2	5	7
Maio	1	1			2	2
Junho	2	1		3		3
Julho		10		1	9	10
Agosto		14	1	2	13	15
Setembro		2		1	1	2
Outubro	1	1		2		2
Novembro	1	2		1	2	3
Dezembro	2	4		2	4	6
Soma.....	22	47	5	26	48	74

Hermillo Alves Junior
Des. cl. I.

Eduardo Loureiro
Des. cl. H.

83 A - 651 - 62

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

POTARIA N. 9. Em 26 de Novembro de 1940.

Ao transmitir ao Snr. Engenheiro Francisco Behrensdorf Jr., o cargo de Chefe Regional neste Estado, cumpro o grato dever de agradecer aos Snrs. Funcionários, com exercício neste Serviço Regional, a valiosa cooperação hipotecada à minha administração, em que revelaram, sem exceção, um alto espirito de dedicação, no exercício das respectivas funções. (a) Gastão de Castro Cunha - Chefe Regional.

Datilografei a presente cópia em 27-1-41.

Dacio Leoncio Lopes
dat. int. cl. "C".

CONFÉRE

Yvette Valença Batalha
esc. cl. "G".

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A

PORTARIA N. 12 Em 19 de Dezembro de 1940.

O CHEFE DO SERVIÇO REGIONAL DO DOMÍNIO DA UNIÃO EM SÃO PAULO, resolve nesta data desligar o Engenheiro da classe K - Gastão de Castro Cunha, das funções que vinha exercendo no referido cargo, neste Serviço Regional, em virtude de sua remoção para a Diretoria do Domínio da União, conforme Portaria nº 135, de 6 do corrente, do Snr. Diretor do Domínio da União, publicada no Diario Oficial de 13 do mesmo mes.

Ao proceder tal desligamento, tem a satisfação de deixar consignado o que constatou ao assumir o cargo de Chefe Regional, o qual lhe foi transmitido pelo referido Engenheiro, quanto a bôa ordem e perfeita organização dada ao Serviço, quer na parte administrativa quer na do pessoal, absorvido totalmente por ambiente de trabalho, bem como a maneira louvavel com que soube estabelecer as mais amistosas relações entre esta repartição e as autoridades federais, estaduais e municipais. (a) Engº Francisco Behrensdorf Junior - Chefe Regional - (Ciente) em 19 de Dezembro de 1940. (a) Gastão de Castro Cunha.

Datilografei a presente cópia em 27 de Janeiro de 1941.

Dacio Leoncio Lopes
dat. int. cl. "C".

CONFÉRE

Yvette Valença Batalha
esc. cl. "G".

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

I N D I C E

APRECIAÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS -
pelo Snr. Chefe Regional - Engº
Francisco Behrensdorf Jr:

Fls.

Rendas 1
Expediente 2
Terrenos de marinha 3
Levantamentos e vistorias 4
Terrenos interiores 5
Proprios Nacionais 6
Da despeza e da receita 7
Procuradoria Fiscal 7
Procuradoria da Republica 8
Relações com autoridades e publico 9
Pessoal 10

PROBLEMAS A RESOLVER
E NOVAS DIRETRIZES -

Edificio da Delegacia Fiscal 11
Falsificação de titulos 12
Organização dos serviços 14
Objetivos vizados 15

RELATORIO PESSOAL -
do Engº Gastão de Castro Cunha

Apreciações gerais 18

DEMONSTRAÇÃO DA PARTE ADMINISTRATIVA -
pelo Escrivão - Herculano de Freitas Fº

Apreciação geral 22
Expediente 25
Movimento de processos 26
Rendas e confronto entre 39/40 27
Idem, em grafico 28
Renda total de 1938 a 1940, em grafico 29
Ocupações, importancias e taxas medias 30
Arrecadação por repartição e porcentagens ... 31
Arrecadação por rubricas e porcentagens 32

M. F. - T. M. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL EM SÃO PAULO

Arrecadação por mês e rubrica 33
Porcentagens de arrecadação, em grafico 34
Movimento de processos 35
Area de terrenos ocupados e aforados 35
Concessões 35
Comparação das concessões em 939 e 940 36
Comparação das transferencias em 939 e 940 - 37
Gasto de material 38
Demonstração do emprego das verbas 39
Demonstração da despeza e receita 41
Idem em grafico 42

DEMONSTRAÇÃO DA PARTE TECNICA: -
pelo Engº cl. J - Jorge Batalha.

Levantamentos de proprios nacionais 45
Levantamentos de terrenos de marinha 46
Vistorias realizadas 47
Areas mensais e total em 1940, levantadas . 48
Grafico comparativo de levantamentos 50
Comparação dos levantamentos entre 1937/40. 51

DEMONSTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE DESENHO -
pelos desenhistas :
Cl. H - Eduardo Loureiro e
Cl. I - Hermillo Alves Junior

Relação dos trabalhos executados 53
Idem 56
Grafico sobre o movimento de desenho 60
Quadro sobre o movimento mensal 61

Copias 62/63
Indice 64/65

-o-o-o-o-
-o-o-o-
-o-o-
-o-
-

Y B

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL

SÃO PAULO

33

Em 22 de Janeiro de 1941

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
12 FEV. 1941
N.º 12603

TESOURO NACIONAL
EM 12 / 2 / 1941
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Snr. Diretor.-

Tenho a honra de apresentar a V.S. o relatorio dos trabalhos realizados pelo Serviço Regional do Dominio da União no Estado de São Paulo, durante o exercicio findo de 1940, de acordo com o disposto no art. 1º - alinea a) do Decreto nº 5.808, de 13 de Junho de 1940.

Aproveito o ensejo para manifestar a V.S. os protestos de nosso elevado apreço e da mais alta consideração.

Engº Francisco Behrensdorf Jr.

Ao Ilmº Snr.
Engenheiro Civil Dr. Ulpiano de Barros
DD. Diretor da Diretoria do Dominio da União.

— à divisão de Engenharia
e Obras. —

Diretoria do Domínio da União
Em 15 de Janeiro de 1941
Ulpiano de Araujo
DIRETOR

EXP

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 12.603/41

Assunto: Relatório do Serviço Regional no Estado de São Paulo, referente ao ano de 1941.

Cabe a esta Divisão apreciar, no presente relatório, apenas a nota referente á construção do novo prédio para a Delegacia Fiscal no Estado de São Paulo.

Trata-se de construção de grande interesse para a União, em vista das más condições do prédio atual e da falta de espaço para funcionamento de repartições anexas o que obriga a Delegacia do Imposto de Renda a pagar 22:000$, mensalmente, de aluguel de outro prédio. Por outro lado, ha grande interesse da Prefeitura local, na solução final do caso por causa das obras de abertura da Avenida 9 de Julho, sendo o prédio atual o único impecilho para a sua conclusão.

Desde 1934, vem sendo objeto de estudo no Serviço Regional em S. Paulo a localização do novo prédio e o financiamento da construção.

Sobre a localização, depois de estudados vários pontos - Praça Ramos de Azevedo, Rua Barão de Itapetininga, Rua 7 de Abril, Largo de São Bento e Praça dos Correios - para os quais foram organizados até projetos que constituiram objeto de processos, mas que não chegaram a ser aprovados por se ter construido outros prédios nos terrenos mencionados - Casa Mappin, abertura da Rua Marconi, Edifício do Instituto de Aposentadoria dos Industriários, respectivamente, ou ter que servir para construção da Avenida 9 de Julho, como aconteceu com o da Praça dos Correios.

Sendo o centro comercial da cidade de São

EXP

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

87/B/21/66/86

Proc. 12.603/41

Paulo de área relativamente pequena, foi depois de minuciosos estudos, escolhido pelo Serviço Regional o terreno que se localisa na esquina da Rua Conselheiro Crispiniano com a Rua 24 de Maio, o qual corresponde ao centro geométrico dos vários locais estudados e está naturalmente indicado por ser próximo aos edifícios atual dos Correios e futuro do Banco do Brasil; repartições com que mantem relações amiudadas a Delegacia Fiscal.

O Sr. Prefeito Prestes Maia, brilhante urbanista brasileiro, teve ocasião de se manifestar favoravelmente à escolha, pelo belíssimo conjunto arquitetônico que se formará na Praça Ramos de Azevedo.

Sobre o financiamento das obras e da instalação da Delegacia Fiscal, foi proposto que se fizesse pela Caixa Econômica Federal, cujo Presidente é favoravel à operação. Esta sugestão apresentada teve parecer favoravel do Sr. Diretor Geral do Tesouro Dr. Romero Estelita.

Estando, pois, a questão encaminhada para a solução final, de acordo com o enérgico despacho do Sr. Presidente da República, em 14 de Agosto de 1940, sobre o assunto, aguarda esta Divisão que o Serviço Regional devolva o respectivo processo com as exigências satisfeitas.

Divisão de Engenharia e Obras, 19-2-1941.

Gastão de C. Cunha

(GASTÃO DE CASTRO CUNHA)

Engº cl. K - Q.P.

Tendo esta Divisão tido conhecimento das providencias adotadas pelo Serviço Regional

em São Paulo para a escolha do terreno onde se deverá construir o edifício destinado à instalação da Delegacia Fiscal e de outros serviços federais em funcionamento no local, de que dá notícia o relatório de fls., encaminhe-se o processo, para os fins devidos, à Divisão de Cadastro e Rendas.-

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO E OBRAS
Em 22 de fevereiro de 1941
Adhemar P. de Almeida Portugal.
CHEFE DE DIVISÃO

A parte concernente a próprios nacionais de que trata o relatório apresentado pelo Serviço Regional, com demonstração segura dos trabalhos até realizados, - cabe a esta Secção apreciar devidamente. ——

O processo n. 10.015/40, ora em São Paulo, com informação de 21-2-41, solicita as folhas de tombo do próprio nacional sito à rua Dr. Deodato Wertheimer, também adquirido pelo clb. da Marinha para a instalação de uma agência da Capitania dos Portos, e da Fazenda Nacional Barueri. ——

O prédio à rua Barão de Jaceguai está registrado sob o n. 5287. -

O imóvel onde funciona a Diretoria Regional dos Correios e Telégrafos, em Ribeirão Preto, acha-se registrado sob o n. 4033, mas com a denominação apenas de Correios e Telégrafos, e a ficha é deficientíssima. Urge, pois, a remessa da respectiva folha de tombo. —

Sobre os imóveis da rua General Câmara e rua General Carneiro, êles não se acham registrados nesta Secção.

O processo n. 24.184/40, com uma simples

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C. 12603/41

40 / 65 / 72

relação de imóveis, que se originou em virtude da circular 3, foi devolvido a esta Secção para ampliação e atualização dos elementos. —
Assim, proponho, depois de devidamente apreciado o presente relatório, seja o processo encaminhado ao Serviço Regional do Est. de São Paulo, afim de que se digne de remetter a esta Diretoria os elementos precisos dos imoveis alludidos, que não se acham registados. —
Secção de Rapids, 28-2-41.

Eng. Chefe Eng. XVI.

x

Estando de acordo com a informação do Sr. Engº Chefe, proponho a remessa do presente relatorio ao Serviço de Cadastro e Fiscalização. —
Secção de Rapids, 28/II/41
Chefe

Encaminhe-se ao Serviço de Contabilidade, conforme é proposto.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 4 de Março de 1941

CHEFE DA DIVISÃO

Por decreto de 13 do mês corrente foi nomeado o sr. FREDERICO CÂMARA NEIVA para exercer, interinamente, o cargo da classe -J- da carreira de ENGENHEIRO do Q.P. deste Ministério.

No processo originado pelo ofício nº 2.593, de 6 de novembro último da Divisão de Selção e Aperfeiçamento do Departamento Administrativo do Serviço Público, esta Diretoria pediu autorização para poomover provas de habilitação nos Estados do Rio Grande do Sul, Piauí, Alagoas, Mato Grosso, São Paulo e Goiaz, afim de preencher as vagas de desenhista existentes na tabela numerica do pessoal extranumerário-mensalista.

Assim, proponho que depois de apreciada neste Serviço a parte relativa a arrecadação das rendas patrimoniais seja o presente processo encaminhado ao Almoxarifado, para os devidos fins.

SERVIÇO DE CONTAB., em 18/3/1941

Mary Tavares

Escrit. -E-

x

Seja presente ao auxiliar de escritório-d. Cicelia de Carvalho. # Serv. Cont. 18/3/41

Ministro Barbosa

x

(fls 33) Verifiquei uma diferença de dez mil réis (10$000) na coluna "total" da "Dívida Ativa", parcela correspondente ao mês de Junho, que atribuo a engano de datilografia pelo fato de estarem certas as somas horizontal e vertical dos totais.

Proponho que, após o expediente acima indicado, se restitua o processo ao Serviço Regional de origem,

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

12603/41 — 71 — 73

Para conhecimento, uma vez que foram anotados os totais exatos no livro proprio deste Serviço.
Serv. Contabilidade, 25/3/941.
Gicilia de Carvalho
aux. XI.

De acordo. Encaminhe-se o processo ao Almoxarifado.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE CONTABILIDADE
Em 2 - 4 - de 19 41
Aristoteles Boleiros
CHEFE

Cumpre-me informar que os balancetes mensais de carga e descarga enviados a este Almoxarifado no exercício de 1940 pelo Serviço Regional desta Diretoria, em S. Paulo, perfazem a mesma importância de Rs 3:808$781 citada no ofício n. 10 de fls 42.

Dessa forma proponho o retorno do presente processo ao Serviço Regional de origem, com providência solicitação do Serviço de Contabilidade.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE ALMOXARIFADO
Em 4 de abril de 1941
Wilson Coelho de Carvalho
Aux. de Exp. VIII

De acordo. Encaminhe-se
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE ALMOXARIFADO
Em 5 de abril de 1941
Odorico Corrêa de Faria
CHEFE DO SERVIÇO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
SECÇÃO DE PROTOCOLO
REMESSA n. 412 de 8 de Abril de 1941
AO D.P.R.H. - S. Paulo
PROCESSO nº 12.603/41
Hilda Lecron
Auxiliar

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
PROTOCOLO 1903
ABR 15 1941
Serviço Regional em S. Paulo

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

72 76
7.

F. 1203/41

Quanto a diferença de 10/000, cumpri ser o fato sujeito datilographico, retendo esta a parada do livro competente.

Fiz as emendas nas folhas do Relatorio, ahi apensado.

Quanto ás folhas correspondentes aos proprios nacionaes, ahi relacionados, já é do conhecimento da D. C. Registro que esta D. Regional tomou as providencias necessarias, para communicação das mesmas, para o complemento dos registros competentes, de alguns e todos os outros. x

Em, 22.4.41

Fonseca

Encaminhe-se ao Serviço

de Contabilidade da S. Renda
do Domínio da União a nota
de informação do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de S. Paulo
Em 24 de Maio de 19 41
Chefe Regional

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de S. Paulo
Remessa N.º 369 em 9 de Maio de 19 41
Ao Sr. Chefe do Serv. de Contabilidade
PROCESSO N.º 1203-41
Encaminhamento
89 v
[17 MAIO 1941]
N.º 39.279

TESOURO NACIONAL
EM 17 / 5 / 1941
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Tudo sido feitas as anotações exigidas no livro deste Serviço, conforme informação a fls. 70 v. e 71, proponho a remessa do processo à Divisão de Cadastro e Registo para conhecimento da informação prestada pelo Serviço Regional em São Paulo, a fls. 72.

Serv. de Contabilidade 23/5/41.
Gicélia de Carvalho
aux. XI

1.203/41

73

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

De acordo. Encaminhe-se à Divisão de Cadastro e Registo. #
Serv. Cent. 27/5/41
Menistoles Balbaniotto

X

Relatorio apresentado pelo Serviço Regional de S. Paulo
Deve ser encaminhado à Secção de Registo para os devidos fins.
Diretoria de T. e R em 30-5-1941
Plinio Pompeu
Engº Ch. J.

Uma vez que a Chefia do Serviço Regional está tomando providencias para o complemento dos registos competentes, de alguns e de totais de outros, os dos próprios nacionais relacionados a fls. 69 v. a 70, — penso que o presente relatório pode ser arquivado. ———
Secção de Registo. 8-6-41 Eng. Graça Engº. XVI.

X

De acordo com a informação acima proponho o arquivamento do presente processo. #

Serviço de Rgto, 11/6/41
Chefe

de

De acordo. #

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 3 de Junho de 1941

CHEFE DE DIVISÃO

Aprove-se —

Diretoria do Domínio da União

Em 3 de Junho de 1941

DIRETOR

17/6/941