5

1029

Ultaia

1

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768.075 184/42

pr268/2017

INTERESSADO:

ASSUNTO: CÓDIGO:

Rua da Relação, 38/40

OUTROS DADOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO
- SENAPRO -

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

1
F. Alv

PROTOCOLO
Nº 46925/42

2

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL D. Federal

M. F. — D. D. U. — SERVIÇO REGIONAL

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Ofício nº 3633 do Ministerio da Justiça remetendo a escritura de compra do imovel nº 38/40 da rua da Relação.		Engº Braz - 16/6/42 Visto, 23/6/42 SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES 27 JUN 1942 29 JUN 194 30 JUN 194 Dr. Carvalho 30-6-42 8 JUL 194 S. C. R. Dr. Braz 7-7-42 AGUARDAR S. C. R. Dr. Braz 8/10/42 Sr. Chefe do Serviço 9 OUT 1942

75.184/42

a Rg

24 OUT 1942

~~Sec. Chefia~~

Chefe

29 OUT 1942

a Des

30 OUT 1942

Chefe

8 NOV 1942

a Ca

SC

Sm Saldanha

5-11-942

Sec. Chefe

11-11-942

DER

Dr. Ventura

13 NOV 1942

Chefe

14 NOV 1942

Diretor

CM

S. C. R.

SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E NEGÓCIOS INTERIORES

POLÍCIA CIVIL DO DISTRITO FEDERAL

DIRETORIA GERAL DO EXPEDIENTE E CONTABILIDADE

3633

S.M./24.242/38

PROTOCOLLO DO [illegible]
12 JUN. 1942
N.º 46925

RIO DE JANEIRO, D. F.

Em 9 de junho de 1942.

TESOURO NACIONAL
EM 12/6/1942
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Senhor Chefe.

1. Remeto a Vossa Senhoria, para os devidos fins, a certidão de escritura anexa, referente à compra, por parte da União Federal, do prédio n. 38/40, da rua da Relação, e onde ora funciona a Garage da Polícia Civil.

2. Outrossim comunico a Vossa Senhoria haver o Senhor Presidente da República autorizado a aquisição do imóvel em aprêço, conforme aviso nº G/144, do Ministério da Justiça e Negócios Interiores, datado de 18 de janeiro de 1938.

3. Aproveito o ensejo para reiterar a Vossa Senhoria os meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

O Diretor Geral,

Artur Hehl Neiva.

A Sua Senhoria o Senhor Doutor Homero Duarte,
Chefe do Serviço Regional do Domínio da União, no Distrito Federal.
Avenida Almirante Barroso, 81 - 6º andar. - NESTA.

MAN.

3/4.1.6
F. 4

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc: 46925/1942.

Em junta a fls nº 124 archivei copias da escritura annexa a este processo.
De accordo com a escritura annexada a data de acquisição do nivel da rua da relação 38/40 é 26 de Agosto de 1938 e não 26/8/1933 como consta a fls. 104, nº de ordem 51 da Relação dos Bens da União de 1941.
Com a retificação e rectificação acima, proponho que se encaminhe este a D.C.R. para as devidas anotações.
S.C.R.- 23/6/1942
Braz Ferreira de Abreu - Lic.º Tec.

×

De accordo. Encaminhe-se à Divisão de Cadastro e Registro

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 23 de junho de 1942
pelo CHEFE DO SERVIÇO

Parece-me que o presente processo deve ser encaminhado à Secção de Registro.
D.C.R. em 27-6-942
F. Nery Lima
Intendente

ao Registro.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 29 de junho de 42
CHEFE DA DIVISÃO

46.925/42

O próprio nacional de que trata o expediente de fls. 2 - (nº 39/40 da rua da Relação) - remetendo certidão da respectiva escritura de compra, já está registado, conforme ficha nº 5.029.

Na pasta nº 4, também já se encontra acquivado o primeiro traslado dessa escritura.

Vistas condições, e parecendo-me nada mais haver a tratar no presente processo, proponho o seu arquivamento.

Secção de Registo, 30/Junho/942

Osvaldo Lima de Oliveira

Esc - XVII

Em tempo:-

Tendo verificado não constar nesta Secção a transcrição do título de propriedade de que se trata no Registo de Imoveis, proponho o encaminhamento do processo ao Serviço Regional no Distrito Federal, para as necessárias providencias a respeito.

Secção de Registo, 30/Junho/942

Osvaldo Lima de Oliveira

Esc - XVII

X

De acordo. Á consideração do Sr. Chefe da D.C.R.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE PATRIMÔNIO E REGISTO
SERVIÇO DE REGISTO
EM 1 DE Julho DE 1942

O Chefe

Em-

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Pr – 46925/42

4/4

Encaminhe-se o presente processo ao Serviço Regional no Distrito Federal para os fins indicados na informação precedente da Secção de Registo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
Em 3 de julho de 1942
CHEFE DA SECÇÃO, substº.

X

Peça-se a transcrição do título de que se trata ao Oficial do Registro de Imóveis competente.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 8 de julho de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Ofício 117/081.105 em 19 de agosto de 1942
ao sr. Oficial do 2º Ofício do Registo de Imóveis (com a certidão)
Serv. Reg. em 19/8/42
Yolanda Lassos Queiroz

M. F. - T. N. - DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

MJA/HLB

MJ/ORI - 1051

DISTRITO FEDERAL

Em 19 de agosto de 1942

Sr. oficial do 2° Ofício do Registo de Imóveis,

Transmitindo-vos, inclusa, certidão da escritura relativa à compra do imovel n. 38/40 da rua da Relação, feita pela União ao espólio de Emygdio de Almeida, solicito vossas providências no sentido de ser a mesma transcrita nesse Registo.

Outrossim, peço-vos nos seja fornecida certidão da transcrição de que se trata.

Atenciosas saudações.

URSULO CORDEIRO

(CHEFE DO SERVIÇO, SUBSTITUTO)

PROC/ 46 925/42

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

6
Fls.

Junto em frente o Ofício nº 777, do Registro Geral de Imoveis, segundo Ofício, datados de 10/9/1942, protocolados sob o nº 75.184/42. como uma certidão.

Rio, 15 de Setembro de 942

Visto:

8

7

Fotos

ALVARO BORGERTH TEIXEIRA

TABELLIÃO DO 18.º OFFICIO

CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA

OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 100 — TEL. 23-5528
RIO DE JANEIRO

C E R T I D Ã O da escriptura de venda do predio á rua da Relação ns. 38/40 , que fez o Espolio de EMYGDIO DE ALMEIDA á UNIÃO FEDERAL DA REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL. ----

.....

"Archivo em casa forte"

TABELLIÃO
ALVARO BORGERTH TEIXEIRA
18º OFFICIO
CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA
OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 180 — TEL. 23-6528
RIO DE JANEIRO



8
F. 9
F. 3
F. 4

A L V A R O B O R G E R T H T E I X E I R A,

Bacharel em Sciencias Juridicas e Sociaes, Serventuario Vitalicio do Decimo Oitavo Officio do Tabellião de Notas desta cidade do Rio de Janeiro, Capital da Republica dos Estados Unidos do Brasil. -

C E R T I F I C O

que revendo em meu cartorio, o livro de escripturas de numero trezentos e sete (307), nelle, á folhas cincoenta e oito (58), encontrei lavrada sob o numero de ordem quatro mil e quinhentos (4.500), a do teôr seguinte: -

E S C R I P T U R A

de venda que faz o ESPOLIO DE EMYGDIO DE ALMEIDA á UNIÃO FEDERAL DA REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL. -

S A I B A M

quantos esta virem que, no anno do nascimento de Nosso Se-

ANO — 1942 — Nº 0254850 · C.M. — SE G

Senhor Jesus Christo , de mil novecentos e trinta e oito - (1938), aos vinte e seis (26) dias do mez de Agosto , nesta cidade do Rio de Janeiro, Capital da Republica dos Estados Unidos do Brasil, em meu cartorio, perante mim, A L - V A R O B O R G E R T H T E I X E I R A , Tabellião, compareceram: - como outorgante vendedor, o E S P O L I O D E E M Y G D I O D E A L M E I D A , representado pela viuva e inventariante D O N A R I T A F E - L I C I A D E A L M E I D A , devidamente autorisada, nos termos do alvará adeante transcripto, e esta por seu bastante procurador, S a m u e l C o e l h o d e S o u z a , ex-vi procuração lavrada nestas notas, á folhas cento e quatro verso (104v.) do livro cento e oito (108), e, como outorgada compradora a U N I Ã O F E D E R A L D A R E P U B L I C A D O S E S T A D O S U N I - D O S D O B R A S I L , neste acto representada pelo Senhor C a p i t ã o F e l i n t o M ü l l e r , nos termos da autorisação constante do Officio adeante transcripto, assignado pelo Senhor Ministro da Justiça e Negocios Interiores, os presentes domiciliados nesta cidade e reconhecidos como os proprios pelas testemunhas no fim desta nomeadas e assignadas e estas por mim, Tabellião, do que dou fé, bem como de me haver sido esta escriptura distribuida pelo bilhete que fica archivado. - E, perante as mesmas testemunhas, pelo outorgante, por seu representante me foi dito que é senhor e possuidor legitimo, do immovel constituido pelo predio e dominio util do respectivo terreno á rua da Relação numeros trinta e oito / quarenta (38/40), na Freguezia de Santo Antonio, desta cidade, sendo o pre - dio proprio para moradia e medindo o terreno dezenove me -

---

TABELLIÃO
ALVARO BORGES TEIXEIRA
18º OFFICIO
CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA
OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 180 — TEL. 23-5528
RIO DE JANEIRO

TESOURO NACIONAL BRASIL 600 RÉIS IMPOSTO DE SELLO

metros e noventa e quatro centimetros (19,94ms.) de largura na frente, dezeseis metros e trinta centimetros (---) 16,30ms.) de largura na linha do fundo, por quarenta e dois metros e oitenta centimetros (42,80ms.) de extensão por ambos os lados, confrontando, á direita com o predio occupado pela Policia do Districto Federal, á esquerda com o predio numero sessenta e oito (68) da Avenida Gomes Freire , e fundos com quem de direito; immovel esse havido pelo inventariado em virtude de compra feita á M a s s a L i - -q u i d a n d a d e E m y g d i o d e A l - -m e i d a & C o m p a n h i a , conforme escriptura de vinte e um (21) de Outubro de mil novecentos e nove - (1909), lavrada em notas do Tabellião do Segundo Officio, desta Capital, registrada no Registro Geral de Immoveis do Segundo Officio, á folhas cento e sessenta e sete (167), do Livro Treis H. , sob numero treze mil oitocentos e vinte (13.820); que, achando-se o immovel acima descripto, livre e desembaraçado de todo e qualquer onus, encargo, divida, responsabilidade, a não ser o fôro devido á Prefeitura do Districto Federal, que para a presente transacção concedeu a necessaria licença nos termos do alvará que me foi exhibido, e hoje se registra no livro proprio deste cartorio, e, abaixo transcripto, elle outorgante, pelo presente instrumento e na melhor fórma de direito, vende dito immovel á outorgada, de hoje para sempre, mediante o preço de quinhentos contos de réis (Rs. -500:000$000-), que recebe neste acto, das mãos do representante da outorgada , em moeda corrente, contada e achada certa, perante mim, Tabellião e as testemunhas o que porto por fé; que, dando , como dá, elle outorgante, á outorgada, plena e rasa quita-

---

ANO — 1942 — Nº 0254846 . C.M. — SE G

-quitação do preço da presente venda, para della nada mais reclamar, por este mesmo instrumento lhe cede e transfere, todo o direito, senhorio, acção e dominio que até agora tinha sobre o referido immovel, na posse do qual e de todos os seus accessorios, pertenças, dependencias, bemfeitorias, usos e servidões de direito, immitte a mesma outorgada, desde já, por força desta escriptura e da clausula constituti, obrigando-se por si, seus herdeiros e successores a fazer esta venda, sempre bôa, firme e valiosa a todo o tempo e a responder pela evicção de direito. - Pela outorgada por seu representante me foi dito, que acceita a presente, tal como lhe é feita, e esta escriptura como está redigida. - " A L V A R A' D E A U T O R I S A - Ç Ã O . - Passado a favor de RITA FELICIA DE ALMEIDA . - Na fórma abaixo: - O Doutor Saul de Gusmão - Juiz de Direito da Primeira Vara Civel. - Pelo presente alvará por mim assignado e devidamente sellado, autorisa, RITA FELICIA DE ALMEIDA a assignar a competente escriptura de venda do predio e terreno da rua da Relação numero trinta e oito / quarenta (38 / 40), pertencente ao Espolio, medindo o terreno dezenove metros e noventa e quatro centimetros (----- 19,94ms.) de largura na frente, dezeseis metros e trinta centimetros (16,30ms.) na linha dos fundos e de comprimento quarenta e dois metros e oitenta centimetros (42,80ms.) confrontando a direita com o predio occupado pela Policia do Districto Federal, á esquerda com o predio numero sessenta e oito (68) da Avenida Gomes Freire e fundos com quem de direito. - A venda deve ser feita tendo por base o preço da avaliação na importancia de quinhentos contos de réis (Rs. -500:000$000-), recebendo a inventariante o preço da

---

TABELLIÃO
ALVARO BORGERTH TEIXEIRA
1º OFFICIO
CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA
OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 100 — TEL. 23-0028
RIO DE JANEIRO

TESOURO NACIONAL BRASIL 600 RÉIS IMPOSTO DO SELLO

11

da venda. - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos dezenove (19) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Eu, Alcibiades de Carvalho, escrevente juramentado, subscrevo no impedimento occasional do Escrivão. --Saúl de Gusmão. - (Sellado com cinco mil e setecentos réis " Rs. -5$700"). - Reconheço a firma Saul de Gusmão. Rio, vinte (20) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Em testemunho (signal publico) da verdade. - Alvaro Borgerth Teixeira. - (Carimbo desse notario). - Senhor Chefe. - Em resposta ao officio numero duzentos e cincoenta e um (251) de treze (13) do corrente mez, declaro a Vossa Excellencia, para os devidos fins, que resolvi approvar o laudo de avaliação procedido pela Commissão designada pela Portaria numero trezentos e setenta e dois (372), de vinte (20) de Dezembro de mil novecentos e trinta e sete (1937), no predio sito á rua da Relação numero trinta e oito a quarenta (38 / 40). - Communico - lhe ainda que o Senhor Presidente da Republica autorisou a acquisição do dito immovel, nos termos do pedido constante do mesmo officio, correndo a despeza por conta dos recursos dessa repartição. - Approveito a opportunidade para renovar a Vossa Excellencia os protestos da minha alta estima e mais distincta consideração. - Francisco Campos. - A Sua Excellencia o Senhor Capitão Felinto Müller, Chefe de Policia do Districto Federal. - A' D. G. E. C. para providenciar - dezoito (18) - um (1) - novecentos e trinta e oito (1938) F. Müller. - Providenciado. - Archive-se - Quatro (4) - dois (2) - trinta e oito (38). - Director Geral. " - Processo numero duzentos e trinta e treis (233). E. de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Seis mil cento e

---

ANO — 1942 — Nº 0254840 · C.M. — SE

e um (6.101). - PREFEITURA DO DIS - TRICTO FEDERAL. - Secretaria Geral de Finanças. - Directoria do Patrimonio e Cadastro. - ALVARÁ O prefeito do Districto Federal faz saber aos que este alvará virem que Espolio de Emygdio de Almeida requereu licença para pagar laudemio sobre a quantia de quinhentos contos de réis (Rs. -500:000$000-), preço por quanto vende ao Dominio da União o predio á rua da Relação numeros trinta e oito e quarenta (38 e 40), construido em terreno foreiro a esta Municipalidade. - E, havendo pago o laudemio e mais despezas, como consta dos conhecimentos abaixo declarados, é concedida a presente licença, ficando"o"compromisso digo o comprador obrigado a assignar titulo de aforamento no prazo de trinta (30) dias a contar do respectivo despacho. - Talão numero cinco mil oitocentos e oitenta e sete (5.887). - Laudemio - doze contos e quinhentos mil réis (Rs. -12:500$000-). - Alvará - cincoenta mil réis (Rs.- Rs. -50$000-). - Somma: - doze contos quinhentos e cincoenta mil réis (Rs. -12:550$000-). - E, para constar mandou passar o presente alvará, o qual deverá ser transcripto integralmente no titulo de propriedade a ser lavrado. - Primeira Secção, em vinte e quatro (24) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - O Official - Maria Candida Brandão (Sobre estampilhas do valor total de cinco mil e duzentos réis " Rs.-5$200-") " - Está conforme. - O Chefe da Secção. - J. S. Moreira Junior. - Visto - o Sub - Director (illegivel). - Vide verso - Observação: - Não foram cobrados os emolumentos por ser adquirente o Dominio da União. - Em vinte e quatro (24) - oito (8) - novecentos e trinta e oito (938). - M. Brandão. - Visto: (il-

---

TABELLIÃO
ALVARO BORGERTH TEIXEIRA
16º OFFICIO
CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA
OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 100 — TEL. 23-6528
RIO DE JANEIRO

SELLO NACIONAL BRASIL 600 RÉIS IMPOSTO DO SELLO

(illegivel)." - " PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL. - SUB DIRECTORIA DE RECEITA. - CERTIDÃO : - Certifico em cumprimento ao despacho exarado na petição de Emygdio de Almeida, protocolada sob numero oito mil novecentos e sessenta e seis (-- 8.966), em vinte e treis (23) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938)onde é pedido a quitação do immovel á rua da Relação numero trinta e oito e quarenta (- 38 e 40), na freguezia de Santo Antonio, afim de vendelo á União Federal; que o referido immovel acha-se quites do Imposto Predial do anno de mil novecentos e sete (1907) á mil novecentos e trinta e sete (1937), bem como da contribuição de calçamento. - O terreno é foreiro. - Nada mais sendo pedido, eu Luiz Augusto Bittencourt, Praticante de Official da Secretaria Geral de Finanças, passei a presente certidão aos vinte e cinco (25) dias do mez de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938), em que assigno. - Em vinte e cinco (25) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Luiz A. Bittencourt. - Visto. - Quinta Secção - Em vinte e cinco (25) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Alvaro Mello. - Pelo Chefe da Secção ". - " SERVIÇO DE AGUAS E ESGOTOS DO DISTRICTO FEDERAL. - O predio á rua da Relação numero trinta e oito / Quarenta (38 / 40), inscripto em nome de Emygdio de Almeida & Companhia, está quites com a taxa de consumo d'agua por hydrometro dos exercicios de mil novecentos e trinta e cinco (1935) e mil novecentos e trinta e seis - (1936), ultimos cobrados. - Taxa de Saneamento. - Zona Esgotada - Secção de Lançamentos, dezoito (18) de Agos-

ANO — 1942 — Nº 0254839 . C.M. — SE C

Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938). - Alfredo Claro da Bôa Morte. - off. adm. - Visto: - P. Pessôa. Chefe da Secção. - Q U I T A Ç Ã O : - O predio á rua da Relação numeros trinta e oito - quarenta (38/40), está quite da Taxa de Saneamento nos exercicios de mil novecentos e trinta e cinco (1935) a mil novecentos e trinta e sete (1937). - Recebedoria - dezenove (19) - oito (8) mil novecentos e trinta e oito (1938). - M. Ficher. - Escripturario. - Visto: - dezenove (19) oito (8) - trinta e oito (38). - Veiga - Sub - Director. - Dos róes de devedores das taxas de consumo d'agua por hydrometro de mil novecentos e seis (1906) até mil novecentos e trinta e quatro (1934), e saneamento até mil novecentos e trinta e quatro, (1934), não consta divida pelo predio numero trinta e oito - quarenta (38 / 40) da rua da Relação. - Procuradoria Geral da Fazenda Publica, vinte e quatro (24) - oito (8) - mil novecentos e trinta e oito (1938). - (illegivel). - Visto : - vinte e quatro (24) - oito (8) - mil novecentos e trinta e oito (1938). - O Adjunto do Procurador - Sá Filho. - Pelo outorgante foram apresentadas certidões dos competentes officios de Distribuidores da Justiça Local do Districto Federal, que ficam archivadas neste Cartorio, provando não existir no Juizo dos Feitos da Fazenda Publica, creado pelo Decreto - Lei numero seis (6) de dezeseis (16) de Novembro de mil novecentos e trinta e sete (1937), distribuição de qualquer acção ou executivo fiscal da Fazenda Nacional ou Fazenda Municipal, contra o nome do vendedor e referente ao immovel constante da escriptura. - A S S I M disseram, do que dou fé e me pediram lavrasse em minhas notas esta escri-

---

TABELLIÃO
ALVARO BORGERTH TEIXEIRA
18º OFFICIO
CARTORIO ALVARO B. TEIXEIRA
OCTAVIO B. TEIXEIRA
SUBSTITUTO
ROSARIO, 180 — TEL. 23-6528
RIO DE JANEIRO

SELLO NACIONAL BRASIL 600 REIS IMPOSTO DO SELLO

12. Fls 13 F Fls

escriptura que, lhes sendo lida e ás testemunhas a todo este acto presentes, Arthur Hehl Neiva e Antonio Paulino Cavalcanti e Doutor Assonipo de S arandy Raposo, Antonio Emygdio de Almeida e José Escolastico dos Reis Junior, acharam conforme e assignam todos. Eu, CAIO JOSUÉ PIMENTEL, ajudante, a escrevi. - E eu, - ALVARO BORGERTH TEIXEIRA, Tabellião, subscrevi. - (assignados) : - SAMUEL COELHO DE SOUZA. - FILINTO MÜLLER. Chefe de Policia do Districto Federal. - ARTHUR HEHL NEIVA. - ANTONIO PAULINO CAVALCANTI. - ASSONIPO DE SARANDY RAPOSO. - ANTONIO EMYGDIO DE ALMEIDA. - JOSÉ ESCOLASTICO DOS REIS JUNIOR. - N A D A mais se continha e nem se declarava em a escriptura de venda do immovel constituido pelo predio e dominio util do respectivo terreno á rua da Relação numero trinta e oito / quarenta (38 / 40), na Freguezia de Santo Antonio, desta cidade, que fez o ESPOLIO DE EMYGDIO DE ALMEIDA, á UNIÃO FEDERAL DA REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL, escriptura essa, lavrada nestas notas, do Decimo Oitavo Officio, em data de vinte e seis (26) de Agosto de mil novecentos e trinta e oito (1938), á folhas cincoenta e oito (58) do livro proprio numero trezentos e sete (307), sob o numero de ordem quatro mil e quinhentos (4.500), e que, á pedido"verbal digo pedido da parte interessada, foi bem e fielmente transcripta em a presente certidão, que conferi,

---

ANO — 1942 — Nº 0254848 · C.M. — SE G

conferi, subscrevo e assigno, nesta cidade do Rio de Janeiro, Capital da Republica dos Estados Unidos do Brasil, aos vinte e dois (22) dias do mez de Maio, do anno do nascimento de Nosso Senhor Jesus Christo de mil novecentos e quarenta

22/5/42 e dois (1942). - E eu, Octavio Jorquetti Pereira apdo. subsc. subscrevo e assigno. no impedimento de Tabelliães.

Octavio Jorquetti

CERT. ESCRIPTA.

Dec. lei 2506 20-8-40	
Tabella IV - Secção I	
N. 70-	1$300
N. 72-a)	—$—
N. 72-b)	1$500
N. 75-b)	52$000
Selos	3$200
Total	58$000
RECEBI	

OCTAVIO [illegible] TAE[illegible] Rua do [illegible] RIO [illegible]

200 BRASIL TESOURO NACIONAL SECÇÃO DE SELLOS 22 DE 1942

14

13

Registro de Imoveis do 2.º Officio da Capital Federal

Numero 20.212)
Pagina 61) Protocolo 1-M

Certifico que o presente titulo foi apresentado no dia dois de setembro de 1942 e registrado no livro 3-AU, da transcrição das transmissões, a pagina 121, sob o nº de ordem 9237. Certifico, ainda, que sobre o imovel ora transcrito não constam, neste registro, onus reais de qualquer especie. Rio de Janeiro, dois de setembro de 1942.

Antonio Gonçalves Leite

Escrevente substituto
servindo interinamente como Oficial

REGISTRO GERAL DE IMMOVEIS
2º OFFICIO
Official - Dr. LUIZ TEIXEIRAS VELOSO
Substituto - Dr. ANTONIO GONÇALVES LEITE
CAPITAL FEDERAL

Talão Nº 9552

15

REPUBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL

14 Folhas

REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
2.º OFICIO DA CAPITAL FEDERAL

Antonio Gonçalves Leite

oficial substituto *do*
2.º Oficio do Registro Geral de Imoveis, da Capital Federal

CERTIFICA *que á fls.* 121 , *do livro n.º 3 - AU , foi registrado hoje, sob N.º* de ordem 9237
do imove sito á rua da Relação numeros 38/4o, na freguezia de Santo Antonio.

em que figura como adquirente União Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil.

e como transmitente Espolio de Emygdio de Almeida, representado pela viuva e inventariante Da. Rita Felicia de Almeida.

servindo de titulo a escritura de compra e venda, lavrada em notas do 18º oficio, desta cidade, em 26 de agosto de 1938 (Livro 3o7 fls. 58).

pelo valôr de 5oo:ooo$ooo

São os seguintes os caracteristicos e confrontações do imove l: Predio e dominio util do

do respectivo terreno a rua da Relação numeros 38/4o, proprio para moradia e medindo o terreno 19m94 de largura na frente, 16m3o de largura na linha do fundo, por 42m8o de extensão por ambos os lados, confrontando a direita com o predio ocupado pela Policia do Distrito Federal, a esquerda com o predio 68 da Avenida Gomes Freire e fundos com quem de direito, havido pelo espolio transmitente, conforme transcrição constante do Livro 3-L, sob o numero de ordem 1382o á pagina 167. Rio de Janeiro, dois de setembro de 1942.

Antonio Gonçalves Leite

Escrevente substituto

Servindo interinamente como Oficial

REGISTRO GERAL DE IMMOVEIS
2º OFFICIO
Official - Dr. LUIZ FERREIRA VELLOSO
Substituto-Dr. ANTONIO GONÇALVES LEITE
CAPITAL FEDERAL

JUNTAR

Registro Geral de Imoveis

Segundo Oficio

Distrito Federal

Nº 777

Rio de Janeiro, 10 de Setembro de 1942.

Snr. Chefe do Serviço Regional da Diretoria do Domínio da União.

PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL
14 SET 1942
N. 73.184

TESOURO NACIONAL
EM 17 9 42
F.
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES

Remeto-vos, inclusa, certidão da escritura de compra feita pela União Federal do imovel à rua da Relação numeros trinta e oito/quarenta, devidamente transcrita neste Ofício, conforme me foi solicitado em vosso ofício de numero 1.051, datado de dezenove do mês próximo findo.

Atenciosas saudações

Antonio Gonçalves Leite

Escrevente substituto

servindo interinamente como Oficial

REGISTRO GERAL DE IMMOVEIS
2º OFFICIO
Official - Dr. LUIZ TEIXEIRA VERGARA
Substituto-Dr. ANTONIO GONÇALVES LEITE
CAPITAL FEDERAL

Junto a este o processo protocolado com nº 46.925/42

23 Setembro 42

Visto.

Encaminhe-se à Secção de Cadastro e Registo, para as necessárias anotações.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 6 de 10 de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

— x —

Anotei na ficha 724 o registo de nivel do Titulo de propriedade do P.N. 88/40 da zona da Relação.
Prosiga o encaminhamento de fls a D.C.R. para seu conhecimento.
S.C.R. - 6/10/42
Bras Ferreira de Alm. - Eng.º T.

Restitua-se à D.C.R.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 9 de Outº de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

P. 75184/42.-

17/16

O presente processo deve ser encaminhado ao Registro para as anotações.-

D.C.R. 22-10-942.-
Gilberto Cruz
Insp. 18-C.S.-

Encaminhe-se à Secção de Registro

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 23 de outubro de 1942.
CHEFE DA DIVISÃO

Sendo sido atualisada a ficha nº 5029, do próprio nacional de que é desmembramento este processo, e arquivada na pasta nº 14, cópia dos documentos que constituem as fls/3 e 14, proponho que êste seja presente à Divisão de Cadastro e Registo.
Secção de Registo, em 27 de Outubro de 1942
E. Paiva Filho
Insp. 13-C.S.

De acordo. Accentuo, porém, que o imóvel em aprêço, para mais acertada organização do serviço, em se tratando de uma parte, passou a ser registado em ficha parcial, sob o n. 350, que é o n. da ficha de registo da Polícia Civil. — De fórma que a ficha da P.P., n. 350, com o valor de $ 094:646$000, inclue a soma de imóveis desapropriados, adicionando mais a quantia de 600:000$000, relativa ao terreno

em causa, passou a ter o valor de $ 594:646$.
da planta n. 4, referida na informação acima, fica vaga, e o respectivo documento foi arquivado na pasta n. 889, que guarda toda a documentação da Polícia Civil. ——
Diante do exposto, e findo o assunto, sou pelo encaminhamento do processo ao Serv. de Contabilidade, e, em seguida, pelo seu arquivamento. —

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 28 DE 10 1942
Eugenia Jorge
CHEFE

Preenchidas as formalidades, encaminhe-se a 1.ª de Desenho e Mapoteca. —

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
2 de Outubro de 1942
CHEFE DA DIVISÃO

A Mapoteca, para ser arquivada sob n.º 553 do armário 1, a planta do imóvel em causa.
Div. de Cad. e Reg. Map. em 30/10/42.
Estefilde Carvalho Pereira
Fotógrafo-desenhista

Visto - Proceda-se o processo encaminhado ao S. de Contabilidade para os devidos fins.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
D. C. R.
SECÇÃO DE DESENHO
30/10/1942
Francisco Lyra Monteiro
CHEFE

Encaminhe-se ao S. de Contabilidade
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
3 Novembro de 42
CHEFE DA DIVISÃO

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Processo nº. 75.184/42

17
18

Foi organizada a minuta nº. 433, a fim de incorporação, de acordo com os elementos constantes do presente processo.

Nada mais havendo que apreciar no processo, proponho o seu arquivamento.

Serviço de Contabilidade, em 11.11.942
Fernando Campos Salinas
Aux. Escrit. IX

Restitua-se à Divisão de Cadastro e Registo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE CONTABILIDADE
Em 12 de 11 de 19 42
Menandro Barbarroxo
CHEFE

Nada mais havendo à tratar do assunto deste processo, dou o mesmo por arquivamento.

S.C.P. em 13-11-42
Eng.º Chefe S.C.P.

De acordo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
Em 14 de novembro de 42
CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.
30/11/42
Diretoria do Domínio da União
Em de novembro de 42
Ulpiano de Barros
DIRETOR