PARA RESTAURAÇÃO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768082672/42 0269/2017

INTERESSADO: SPU-RS

ASSUNTO: CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

2

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
RIO DE JANEIRO D. F.

AUTUAÇÃO

Ofício nº 670, de 23-9-1942, do S. R. no Rio Grande do Sul, p/ Chefe remetendo tombamento completo de um terreno - ex-quartel de S. Nicolau - no município de S. Luiz.

87.672/42

DISTRIBUIÇÃO

Ao Diretor
24 OUT 1942
Ao Sr. Chefe
SE
Em Salinas
26.10.942
Sr. Chefe
31.10.942
Alom
DER
Ao Diretor
5 NOV 1942
Ao Sr. Chefe
6 NOV 1942
Diretor
Ao Sr.
AM

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

2 3

TOMBAMENTO

1942

TERRENO DO EX-QUARTEL EM S. NICOLAU

MUNICIPIO DE SÃO LUIZ

MINISTÉRIO DA GUERRA

SERVIÇO REGIONAL DO DOMÍNIO DA UNIÃO

NO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Fumac 74

SERVIÇO REGIONAL DO DOMÍNIO DA UNIÃO

NO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICIPIO DE SAÕ LUIZ



Fig. 237 — São Nicolau — Antigo quartel para a força federal.



Pavilhão do novo quartel construído pela Construtora de Santos e hoje inèxistente

4c
Tunas 5



Fig. 238 - [illegible] Vista do [illegible]



Carretas que transportavam material de Santo Angelo
para São Nicolau durante a construção do novo quartel
hoje inexistente

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

T O M B A M E N T O

DENOMINAÇÃO:

Terreno do Ex-Quartel de S.Nicolau.

PROVENIÊNCIA DO DOMÍNIO:

Terreno concedido pela Prefeitura Municipal de S. Luiz ao Ministério da Guerra, por ato de 25 de Setembro de 1911. O titulo da concessão tem o n. 122.

HISTÓRICO:

Já em 1909, conforme se verifica no livro "Missões Orientaes" de Hemeterio José Velloso da Silveira, o Governo Federal determinara que em S. Nicolau, distrito do municipio de S. Luiz, deveria ser a séde de um regimento de cavalaria. Para esse fim era necessário construir lá um quartel, daí a razão de ser da concessão do terreno preciso por parte da Prefeitura do mesmo municipio; foi então construido o pequeno quartel cuja fotografia acompanha este tombamento.

Mais tarde, por ocasião da construção dos quarteis neste Estado, pela Cia. Construtora de Santos foi feito um novo quartel, no lugar do antigo; este novo quartel, do tipo chamado desmontavel, foi entregue à 3ª R.M. em 13 de Março de 1925.

Cumpunha-se o mesmo de treis pavilhões sendo um de baias e era destinado ao 1º Esquadrão do 3º R.C.I. com séde em S. Luiz.

No relatorio apresentado ao Sr. General Diretor de Engenharia, pelo major Graciliano Negreiros, Chefe da Comissão Fiscalizadora das Construções dos Quarteis na 3ª R.M. no ano de 1926, encontra-se o quartel de S. Nicolau como destinado a um Esquadrão de Transmissão.

Contudo o quartel sempre foi ocupado por forças provisorias e durante o ciclo revolucionario neste Estado foi muito depredado.

Ainda no ano de 1934 estacionava nele uma força do exercito.

Hoje acha-se abandonado e dos pavilhões só resta um, em pessimo estado e que é ocupado por uma escola municipal.

SITUAÇÃO:

Situado no povoado de S. Nicolau, municipio de S. Luiz.

CONFRONTAÇÕES:

O terreno do ex-quartel limita ao Norte com a rua 15 de Novembro; ao Sul com a rua Venancio Aires; a Leste com a rua Dr. Julio Prates de Castilhos e a Oeste com a rua Cel. João Inacio Alves Teixeira.

DIMENSÕES:

O terreno tem a fórma retangular medindo 132 metros na direção Norte-Sul e 130,80 metros na direção Leste-Oeste.

ÁREA:

Do terreno: 17 266 metros quadrados.

CUSTO:

Terreno: doado

Benfeitorias: Pelo relatório já citado, verificamos que o seu custo foi de 424:310$590.

AVALIAÇÃO ATUAL

Terreno: 10:000$000

Benfeitorias: Zero

DESCRIÇÃO:

O terreno do quartel acha-se na parte Sul do povoado de S. Nicolau no municipio de S. Luiz. Os restos do quartel que lá existiu acham-se em completo abandono e ruina.

OBSERVAÇÕES:

Acompanham o presente tombamento os seguintes documentos:

1 - Duas fotografias
2 - Planta do terreno
3 - Cópia da carta de concessão do terreno dada pela Prefeitura Municipal de S. Luiz.
4 - Cópia do termo de entrega do quartel executado pela Cia. Construtora de Santos à 3ª R.M.
5 - Cópia do relatório referente ao quartel de S. Nicolau, apresentado pelo Major Graciliano Negreiros, Chefe da Comissão Fiscalizadora da construção de Quarteis na 3ª R.M. ao Exmo. Sr. Gal. Diretor Geral de Engenharia.

Serviço Regional do Domínio da União no Estado do Rio Grande do Sul, 10 de setembro de 1942.

Sylvio P. Leite Fernandes
Escrivão classe H.

Visto:

Engº Lauro Prates - Chefe Regional.

ER/LP.

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

CÓPIA:-Numero cento e vinte e dois. Titulo de concessão. O coronel Manuel Mamede de Souza, Intendente do Municipio de São Luiz Gonzaga, Faço saber aos que o presente titulo de concessão virem, que, no uso das atribuições que a lei me confere, hei por bem conceder ao Ministerio da Guerra, um terreno, pertencente á Municipalidade, situado no povoado de São Nicolau. Este terreno, que tem cento e trinta e dois metros de Norte a Sul e cento e trinta metros e oitenta centimetros de Leste a Oeste, fica comprehendido entre as ruas Venancio Ayres, Doutor Julio Prates de Castilhos, Quinze de Novembro e Coronel João Ignacio Alves Teixeira. A presente concessão é feita para que, no terreno concedido, sejam construidas edificações militares, ficando a mesma sem effeito no praso de quatro annos, a contar da data deste, desde que não sejam feitas as referidas construcções. Dado e passado na Secretaria da Intendencia Municipal de São Luiz Gonzaga, aos vinte e cinco dias do mez de Setembro, do anno de mil novecentos e onze. Eu, Urgel Ferreira Pacheco, secretario, o escrevi. Manuel Mamede de Souza. Intendente. Está conforme o original. José da Silva. Secretario interino. Está conforme a copia do original. Datilografei a presente em 11/9/42. Espiridião Rinaldo Datilógrafo classe F.-

Confere:

Egberto P. Dias Fernandes
Escrivão classe H.

Visto:

_____

Engº Lauro Prates - Chefe Regional.

CÓPIA:- Termo de entrega do quartel destinado ao
1º Esquadrão do 3º R.C.I.
SÃO NICOLAU

Aos treze dias do mez de Março de mil novecentos e vinte e cinco, neste povoado de São Nicolau, Municipio de São Luiz, Estado do Rio Grande do Sul, presentes em o novo quartel destinado ao 1º Esquadrão do 3º R. C. I., os Snrs. Dr. Luiz Miller, engenheiro representante da Companhia Constructora de Santos e Capitão Dr. Sebastião Pinto Caldeira, membro da Commissão Fiscalisadora e representante do Governo Federal, foi pelo Dr. Luiz Miller declarado que, de accordo com a resolução do Exmo. Snr. Ministro da Guerra, Marechal Fernando Setembrino de Carvalho, entregava ao Snr. Capitão Sebastião Caldeira o quartel destinado ao 1º Esquadrão do 3º R. C. I., composto de 3 pavilhões, sendo um de baias, caixa d'agua e etc., dotados todos de varios melhoramentos, como sejam: luz electrica, redes de agua e exgotos, serviços esses que ainda não estavam funccionando, si bem que promptos, em virtude de lhes faltar a ligação ao dynamo e motor respectivos. Em seguida declarou o Snr. Capitão Caldeira que recebia o citado proprio nacional, nas condições acima, lavrando-se em seguida o presente termo, que vae assignado pelos Snrs. Dr. Luiz Miller e Capitão Sebastião Pinto Caldeira, na qualidade de representantes da Companhia Constructora de Santos e Governo Federal, respectivamente.

São Nicolau, 13 de Março de 1925

a) Capitão Sebastião Pinto Caldeira, Representante do Governo Federal. - Luiz Miller, Representante da Companhia Constructora de Santos.

Cópia extraída do livro "A Construção dos Quarteis para o Exercito" de Roberto Simonsen, editado em São Paulo em 1931.

M. P. - T. N. — DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Anexo 10

9

CÓPIA

RESUMO HISTORICO

Em terreno doado pela Municipalidade foi construido o quartel.

QUARTEL

Compoem-se dos seguintes pavilhões:

2 B 48,60 x 12,30	.....	Alojamento
2 T	.....	Baias.

Importam em:

Alojamento	175:540$222
Baias	82:866$230
	258:406$452

ILLUMINAÇÃO

Foi montada uma Uzina propria. Foram collocados 112 pontos.
Importou tudo em: ..... 25:220$000

APARA - RAIOS

Foram collocados oito. Importaram em: ..... 3:200$000

AGUA E EXGOSTOS

A agua é fornecida por uma fonte existente. É recalcada por uma bomba para um reservatorio de distribuição. Uma fossa recebe o effluente de todo o quartel.

Tudo importou em:

Captação	25:000$000
Deposito	25:000$000
Fossa	34:583$014
Rede externa de exgottos	5:000$000
	89:583$014

COSINHA

Collocou-se um fogão de ..... 6:000$000

ESTRADA

A existente foi reparada, gastando-se ..... 41:901$124

ESTADO ACTUAL

Sempre foi e ainda está occupado por uma força provisoria.
O seu estado é pessimo. Para as reconstrucções necessarias são necessarios:

Telhados (reforços)	1:000$000
Baias (reforço)	800$000

Fundação 1911

Motor	5:000$000
Reparos	2:000$000
	8:800$000

CUSTO DA OBRA

Alojamentos e Baias	258:406$452
Illuminação	25:220$000
Apara - raios	3:200$000
Agua e exgottos	89:583$014
Fogão	6:000$000
Estrada	41:901$124
	424:310$590

Preços orçamentarios. Não incluem transportes etc. etc.

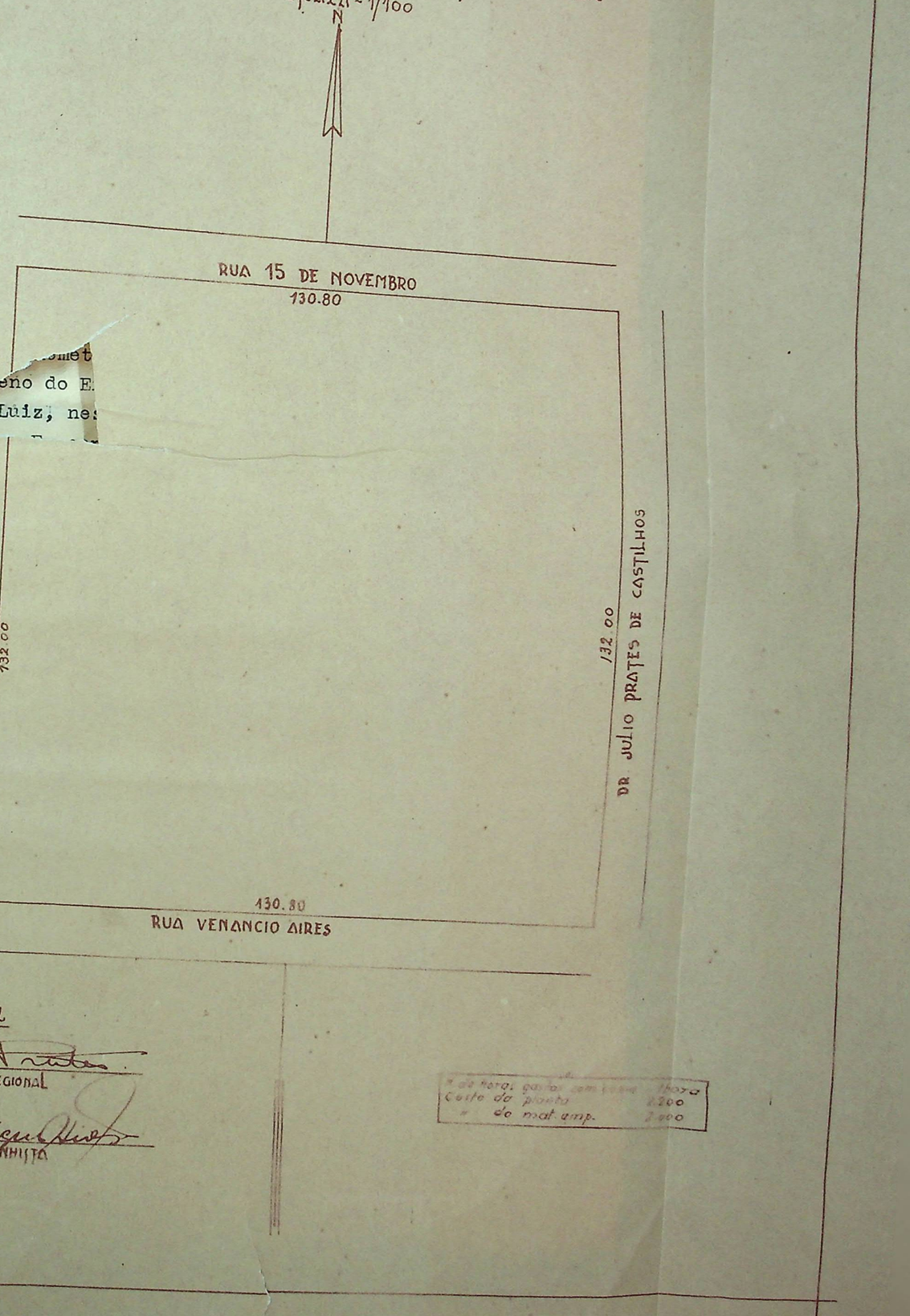
Cópia extraída do relatório referente ao quartel de S. Nicolau, apresentado no ano de 1926, pelo Major Graciliano Negreiros, Chefe da Comissão Fiscalizadora da construção de Quarteis na 3ª Região Militar, ao Exmo. Sr. Gal. Diretor Geral de Engenharia.

A2

SERVIÇO REGIONAL DO DOMÍNIO DA UNIÃO
NO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICIPIO DE SÃO LUIZ

Folha n. 843

PLANTA DO TERRENO DO EX-QUARTEL EM SÃO NICOLAU
ESCALA ~ 1/100



Visto em, 17/8/42

CHEFE REGIONAL

DESENHISTA

Custo da horg. gasta com [illegible]	[illegible]
Custo da planta	1$200
" do mat emp.	2$000

TESOURO NACIONAL
EM 5 / 10 / 1942

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
Rio Grande do Sul

670

Pôrto Alegre, 23 de Setembro de 1942

Ilmº. Sr.
Chefe da Divisão de Cadastro e Registo
Diretoria do Domínio da União
Rio de Janeiro

PROTOCOLO DO THESOURO NACIONAL
5 OUT 1942
Nº. 82672

1 - Remeto anexo o tombamento completo do proprio nacional " Terreno do Ex-Quartel em São Nicolau " situado no municipio de São Luiz, neste Estado.

2 - Em separado, atendendo á solicitação dessa Divisão, constante da circular-telegráfica n. 16, do ano de 1 940, segue uma segunda via do mesmo.

Saudações

Engº. Lauro Prates - Chefe Regional -

JM/LP

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

8267-2/42

13

14

Para registo do próprio nacional de que se trata, organizou-se a ficha nº 6.015.

Na pasta nº 1008, arquivou-se cópia do respectivo tombamento.

Assim, proponho o encaminhamento do processo à Secção de Desenho, e, em seguida, ao Serviço de Contabilidade. Secção de Registo, 14-10-1942

Oswaldo Lima de Oliveira
Esc - XIII

De acordo com o registo em espécie. Sou por que seja o processo encaminhado à Secção de Desenho e ao Serv. de Contabilidade, dada a diferença do valor, a apurar, a seguir, pelo seu arquivamento.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO I. CADASTRO E REGISTO
SECÇÃO DE REGISTO
EM 14 DE 10 1942
Eugenio Israel
CHEFE

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
D. C. R. — MAPOTECA
Planta do fls. nº .....
Arquivada sob n.º 260 do arm. 75
Em 27/10/1942
Cotrim de Garibaldi Pereira
FOTÓGRAFO d-12.

Visto - O processo deverá ser encaminhado ao S. de Contabilidade conforme o proposto pelo Registo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
D. C. R.
SECÇÃO DE DESENHO
29/10/1942
Francisco Tito Monteiro
CHEFE

Remeta-se ao

1 - de Contabilidade - -

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO
Em 26 de Outubro de 1942
CHEFE DA DIVISÃO

Foi organizada a minuta nº 422, a fim de baixa, de acordo com os elementos constantes do presente processo.

Nada mais havendo que apreciar no processo, proponho o seu arquivamento.

Serviço de Contabilidade, em 31-10-942
Fernando Campos Salinas
Aux. Escrit. II

Restitua-se à Divisão de Cadastro e Registo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO DE CONTABILIDADE
Em 3 de 11 de 1942
Themistocles Bdebarvalho
CHEFE

Estando findo o assunto do presente processo, julgo que o mesmo poderá ser mandado arquivar.

P.E.H. em 5-11-942
José Nogueira Soares
Chefe

De acordo em 5-11-942

P. 82672/42

14

15

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

que seja arquivada a presente processo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO E REGISTO

6 de Novembro de 1942

CHEFE DA DIVISÃO

Arquive-se.

Diretoria do Domínio da União
Em 6 de Novembro de 1942

DIRETOR

24/11/942