RFFSA

Memorial Descritivo n.º 227/98

Imóvel designado como s/n.º, no encontro com a Rua Comendador Guerra, com frente para Estrada Rio do Pau, cuja área de terreno corresponde a um polígono irregular de vértices nos pontos A,B,C,D,E e F, com 2.723,38m², localizado no bairro da Pavuna, Município e Estado do Rio de Janeiro, conforme indicado na planta de n.º 102/DECRI/98, apresentando as seguintes dimensões e confrontações:- ***frente*** *mede do ponto A ao ponto B 75,00m para o alinhamento da Estrada Rio do Pau afastado em toda sua extensão 4,00m do meio-fio do referido logradouro;* ***lado esquerdo*** *confronta em toda sua extensão, através de uma linha quebrada, com a servidão de acesso a Estrada Rio do Pau, medindo do ponto B ao ponto C 25,25m, sendo que o ponto B está localizado a 5,00m da testada e no alinhamento da lateral esquerda lote de n.º 2788 e a 4,15m do meio fio da Estrada Rio do Pau. O ponto C está localizado a 3,50m da testada lote de n.º 2798 e a 5,50m da testada do lote n.º 2800; ainda pela lateral esquerda mede do ponto C ao ponto D 31,60m, distando no ponto D 5,00m da testada do lote n.º 2800 no alinhamento da lateral direita do referido lote, do ponto D ao ponto E mede 13,95m, sendo que o ponto E dista 15,00m dos imóveis n.º 2804 que possui testada de 1,35m e n.º 1202 com testada de 11,29m. Do ponto E ao ponto F mede 20,25m distando 5,00m, em toda extensão, da linha de testada do lote n.º 2814;* ***lado direito*** *confrontando, em toda sua extensão, com o pé do aterro, onde mede do ponto F ao ponto A 78,50m para a faixa de terreno de propriedade da Rede Ferroviária Federal S.A., fechando o polígono que limita o terreno.*

MIGUEL FRANCISCO
ENG. MAT. 00.004.348-9

125011064-9

REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A.