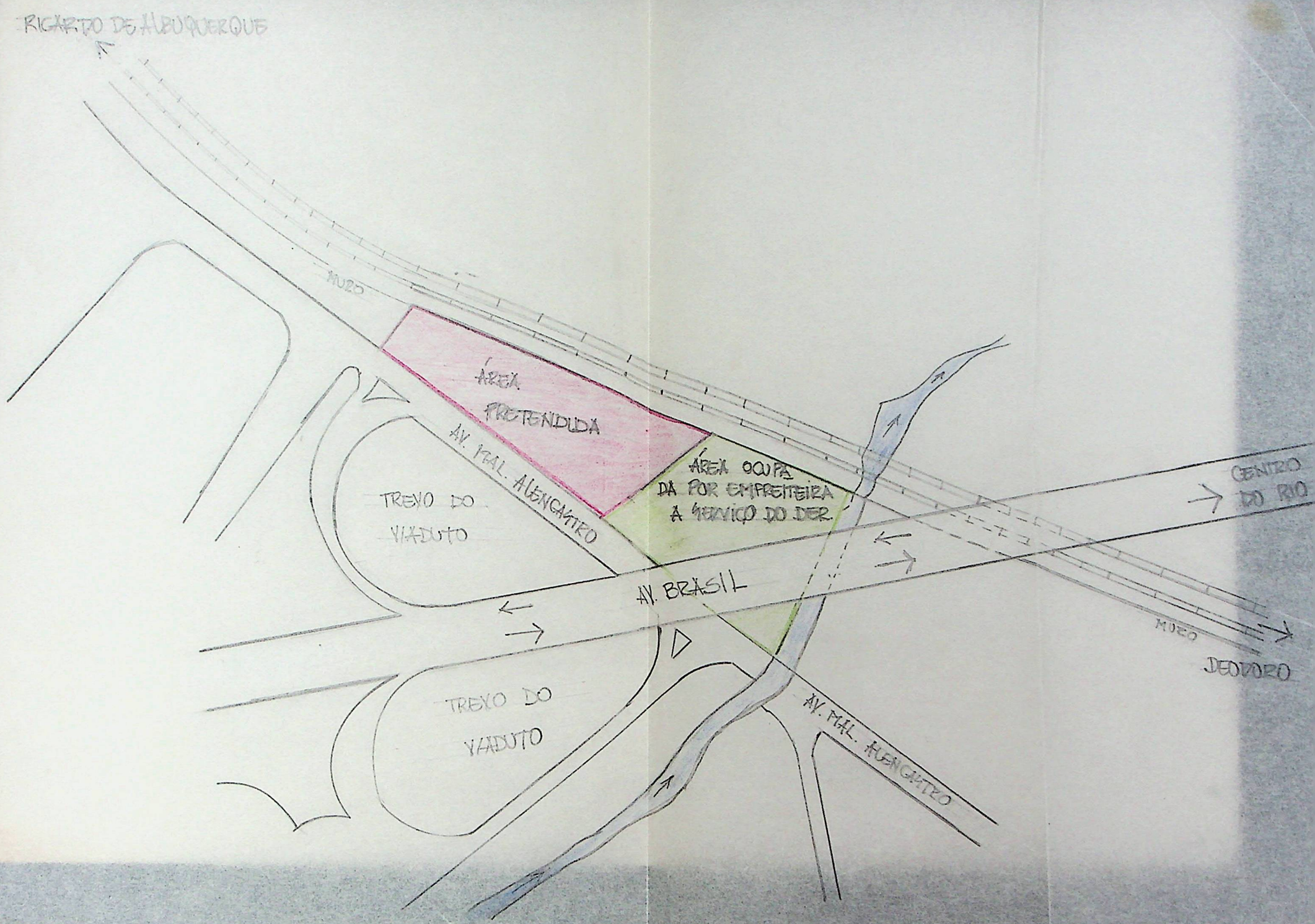

24


RICARDO DE ALBUQUERQUE
MURO
ÁREA PRETENDIDA
AV. MAL. ALENCASTRO
ÁREA OCUPADA POR EMPREITEIRA A SERVIÇO DO DER
TREVO DO VIADUTO
AV. BRASIL
CENTRO DO RIO
MURO
JACAREZINHO
TREVO DO VIADUTO
AV. MAL. ALENCASTRO

REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A.
PRESIDÊNCIA

DECAF

22.00.00

CARTA Nº: 256 /PRF/91

Rio de Janeiro, 23 de abril de 1991

Il.mo. Sr.
DR. ISAAC POPOUTCHI
M.D. Diretor-Presidente da
Companhia Brasileira de Trens Urbanos
- C B T U -
N e s t a

Assunto: Indicação de imóveis operacionais.

Senhor Diretor-Presidente,

Consultamos V.Sª sobre o interesse à operação ferroviária suburbana, dos imóveis a seguir indicados, atualmente sob a administração da STU/RJ, dessa CBTU, porém, de propriedade da RFFSA.

Cumpre lembrar que a Rêde Ferroviária, atendendo às diretrizes governamentais, está alienando os imóveis que não estão vinculados a sua atividade fim.

- Est. Marechal Alencastro, dos nºs 01 à 317 - Deodoro (cerca de 63 imóveis);
- Est. Marechal Alencastro, terreno junto ao nº 317-Deodoro;
- Av. Emb.Pimentel Brandão, dos nºs 5 à 374 - Bangu (cerca de 41 imóveis);
- Rua Manoel Borba, dos nºs 32 à 48 - ~~Bangu~~ Senador Camará (7 imóveis);
- Av. Joaquim Magalhães, dos nºs 18 à 985 - Augusto Vasconcelos (4 imóveis); 18.689.985 - mecdastro
- Rua Cabiúna nºs 14 e 16 - Augusto Vasconcelos (2 imóveis);
- Rua Tenente Agenor de Brito, dos nºs 155 à 197-Augusto Vasconcelos (6 imóveis);
- Rua Pereira Borges, nºs 46 e 48 - Campo Grande (5 imóveis);

- Rua Manoel Torres, nºs 1, 2 e 3 - Santíssimo (3 imóveis);

- Rua Domingos Alves de Oliveira, nºs 125 à 155 -Eden (12 imóveis);

- Rua Apolo, nº 128 - Eden (1 imóvel);

Objetivando a agilização na tomada de decisão, estamos encaminhando em anexo, croquis da localização dos 144 imóveis ora em análise.

Certos da compreensão de V.Sª, ficamos no aguardo da resposta para que possamos dar seguimento so Programa de Alienação de Imóveis da RFFSA.

Atenciosamente

MARTINIANO LAURO AMARAL DE OLIVEIRA
Presidente

RFFSA / SUPAT/ DECAF

Programa de Desimobilização Patrimonial

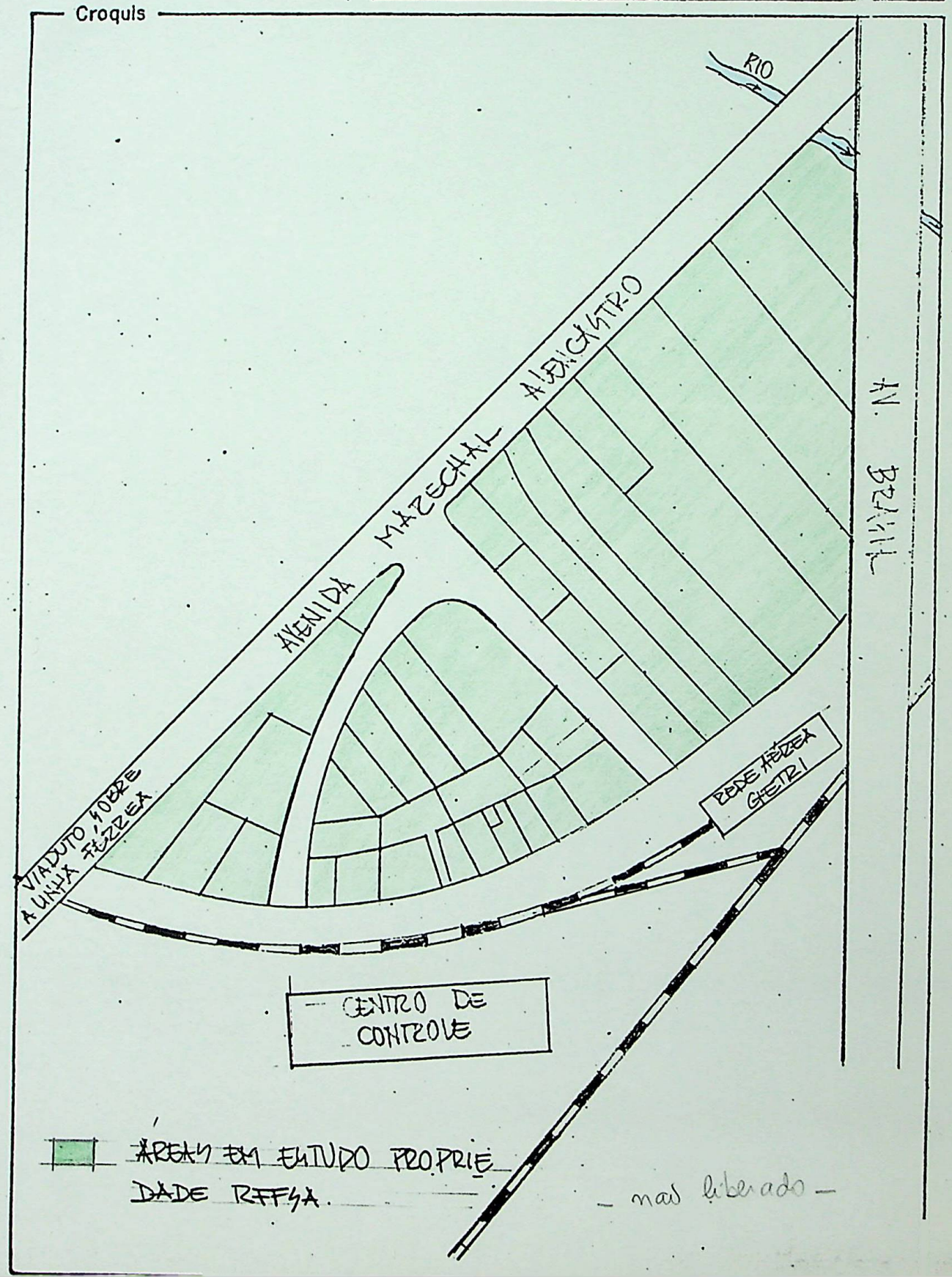
Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro — DEODORO

Logradouros — AV. MAL. HERMITRO

Croquis



Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

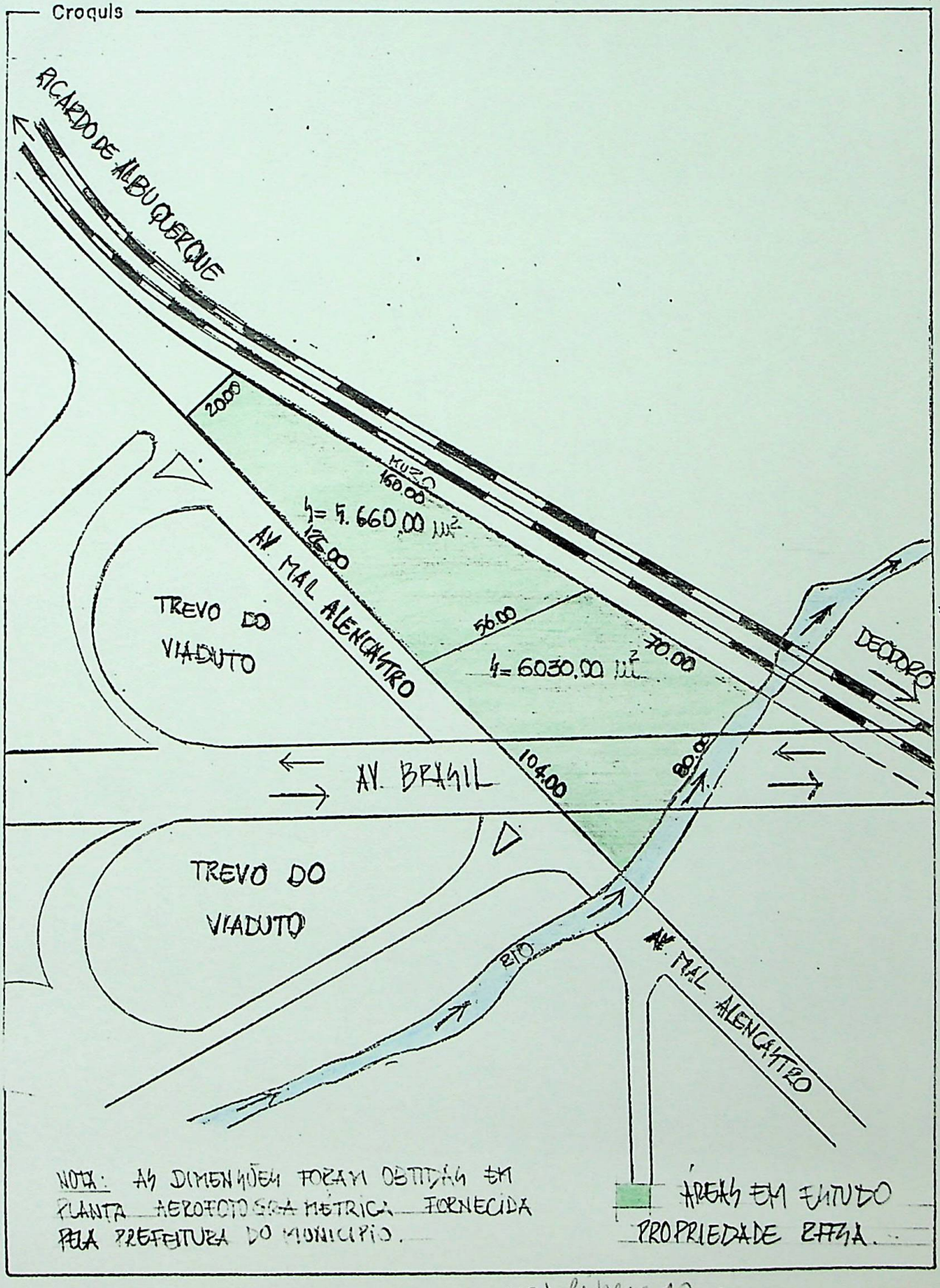
Localização

Bairro DEODORO

Logradouros

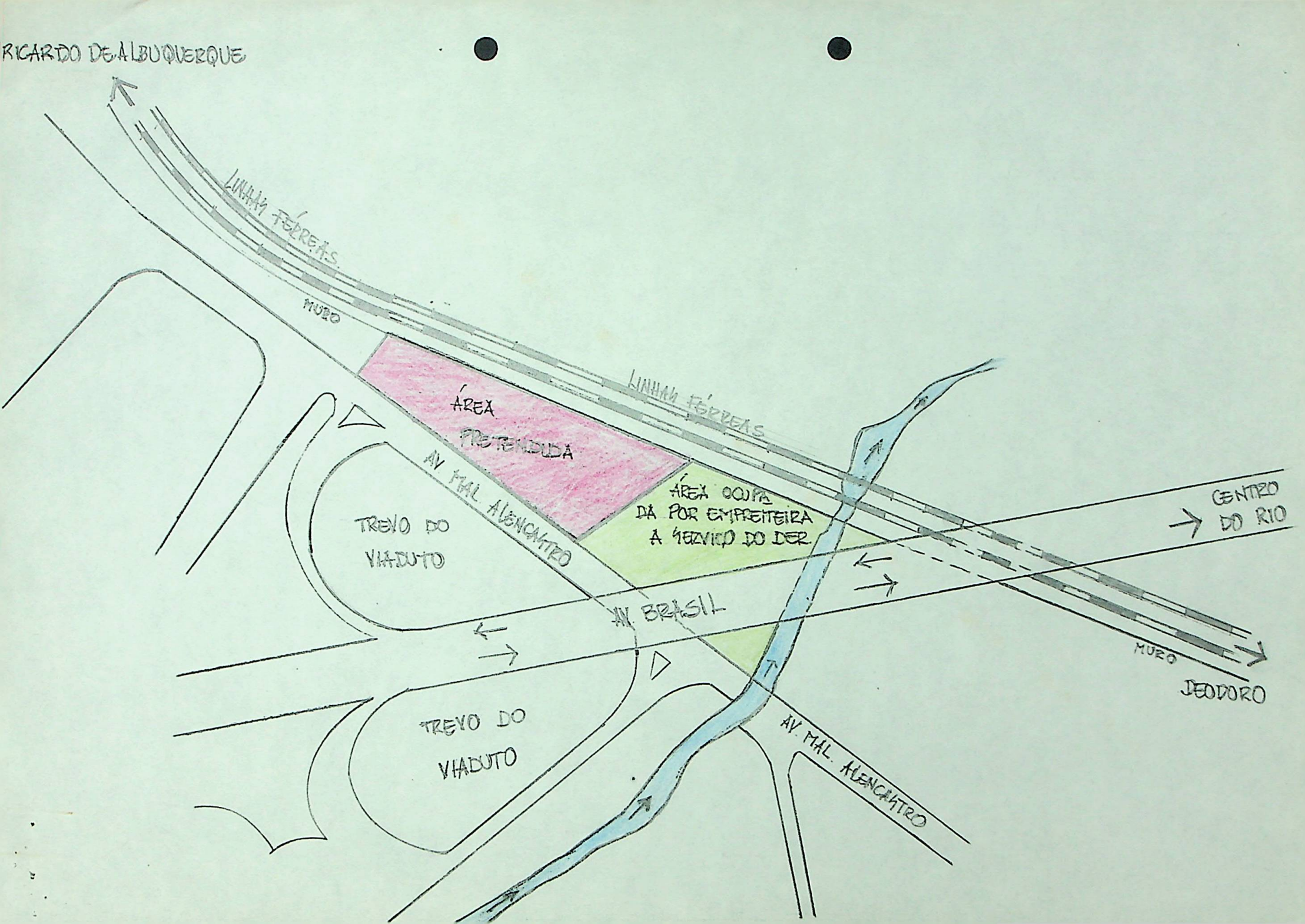
AV. MAL. ALENCASTRO

Croquis



mais liberado -

RICARDO DE ALBUQUERQUE



22.00.00

CARTA Nº 410 PRF/91

Rio de Janeiro, 02 de julho de 1991

Il.mo. Sr.
DR. ISAAC POPOUTCHI
M.D. Presidente da Companhia Brasileira
de Trens Urbanos - C B T U -
N e s t a

Assunto: Documentação de imóveis.

Senhor Presidente,

Dando seqüência aos entendimentos mantidos, consulto V.Sª sobre o interesse à operação ferroviária suburbana dos cerca de 160 (cento e sessenta) imóveis de propriedade da R.F.F.S.A., localizados em Deodoro, entre a linha do Cebtro e a linha que liga aquela Estação à linha Auxiliar, conforme croquis em anexo, abrangendo as seguintes ruas:

- Travessa/Beco das Flores;
- Travessa/Beco do Henrique;
- Rua/Reta de Deodoro;
- Travessa Guimarães;
- Travessa Santo Antonio;
- Rua Jabiri.

Recordo que a venda dos imóveis de propriedade desta R.F.F.S.A., não vinculados a sua atividade fim, atende às diretrizes governamentais, razão porque agradeço brevidade na resposta, de modo a podermos cumprir a programação estabelecida.

Atenciosamente

MARTINIANO LAURO AMARAL DE OLIVEIRA
Presidente

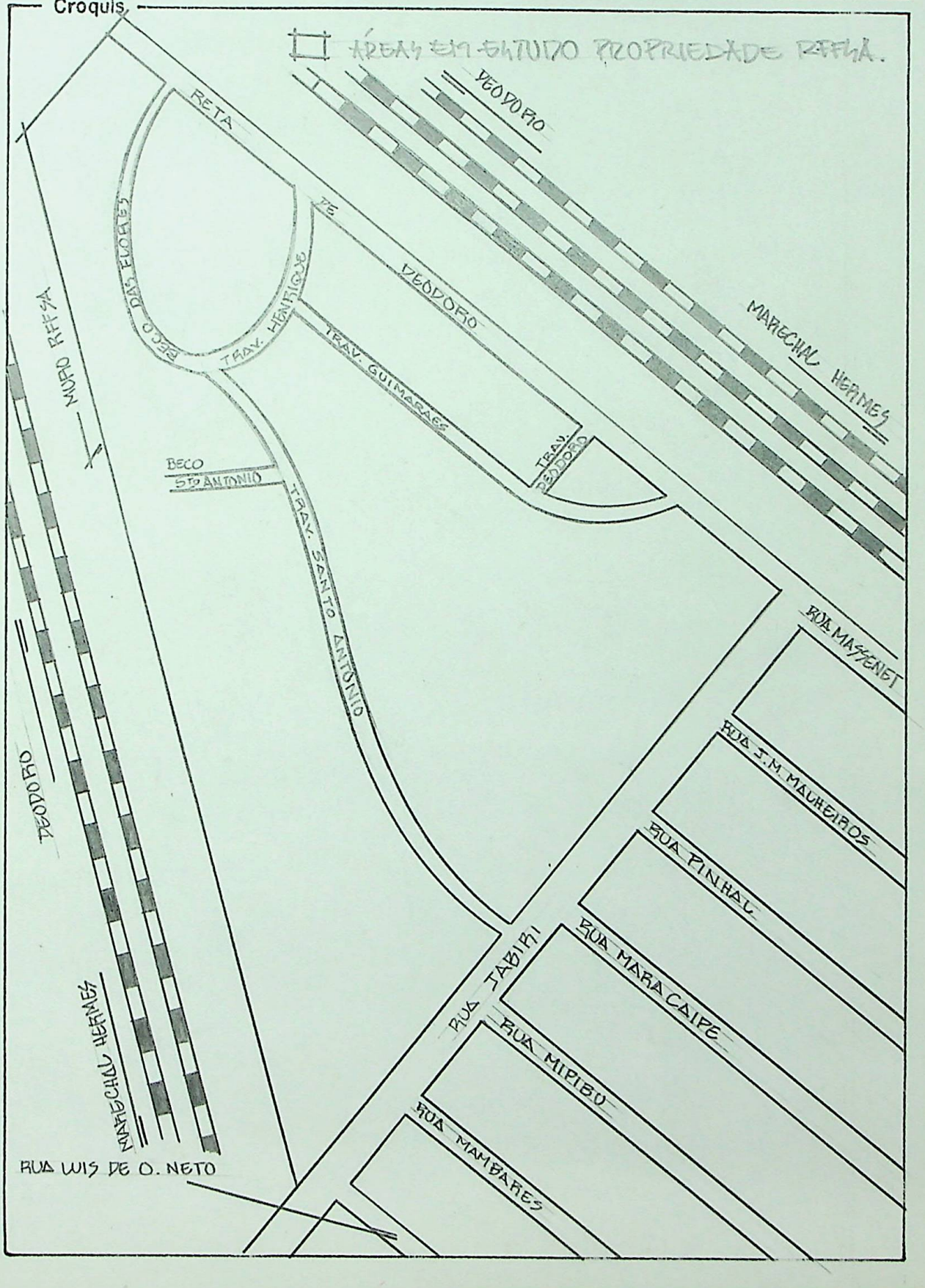
DECAF

Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro	DEODORO
Logradouros	RETA DE DEODORO TRAV. HENRIQUES TRAV. GUIMARÃES TRAV. SANTO ANTONIO TRAV. DEODORO

Croquis

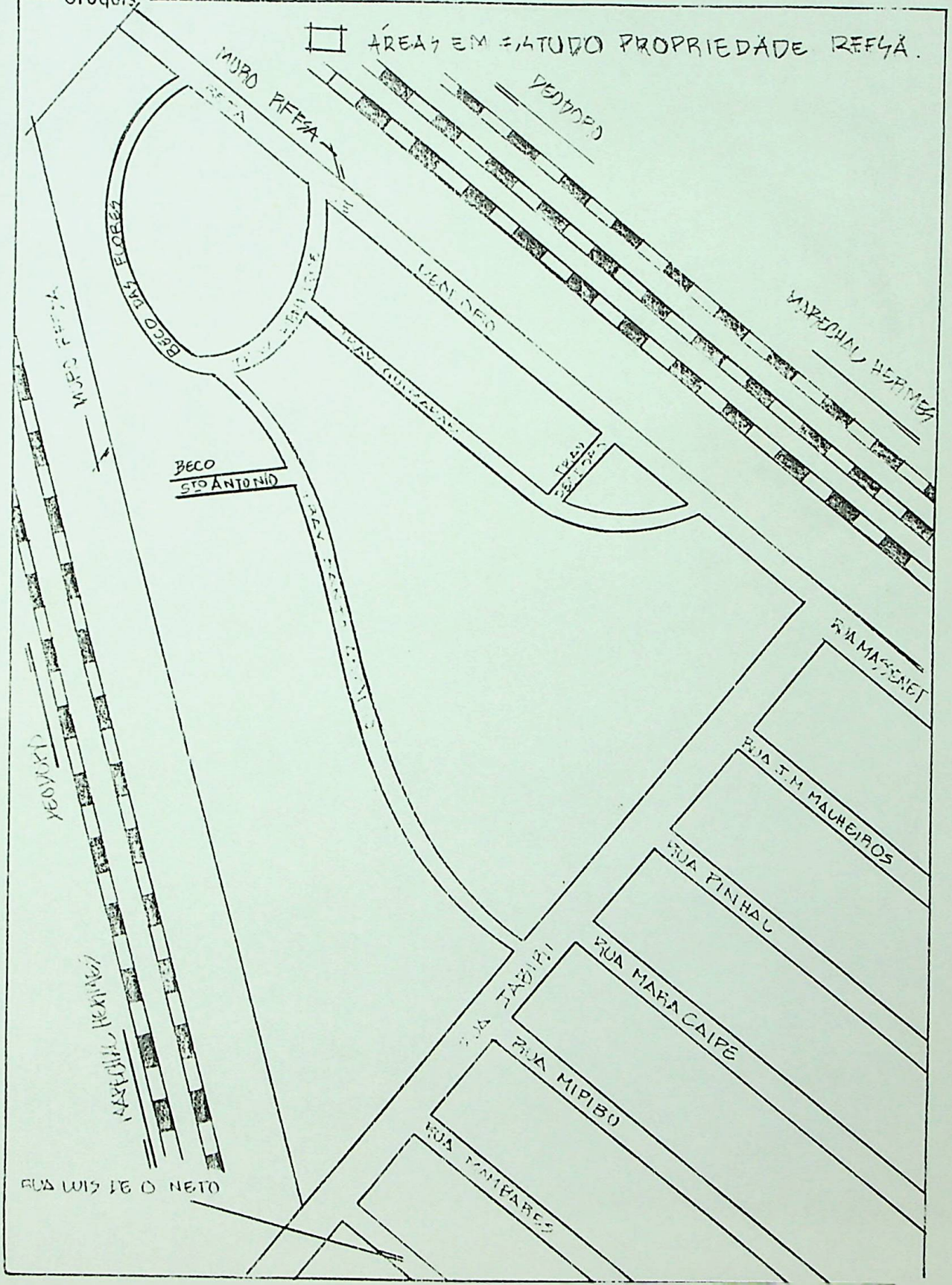


Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro	DEODORO
Logradouros	RETA DE DEODORO TRAV HENRIQUE TRAV. GUIMARAES TRAV. SANTO ANTONIO TRAV. DEODORO

Croquis



Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

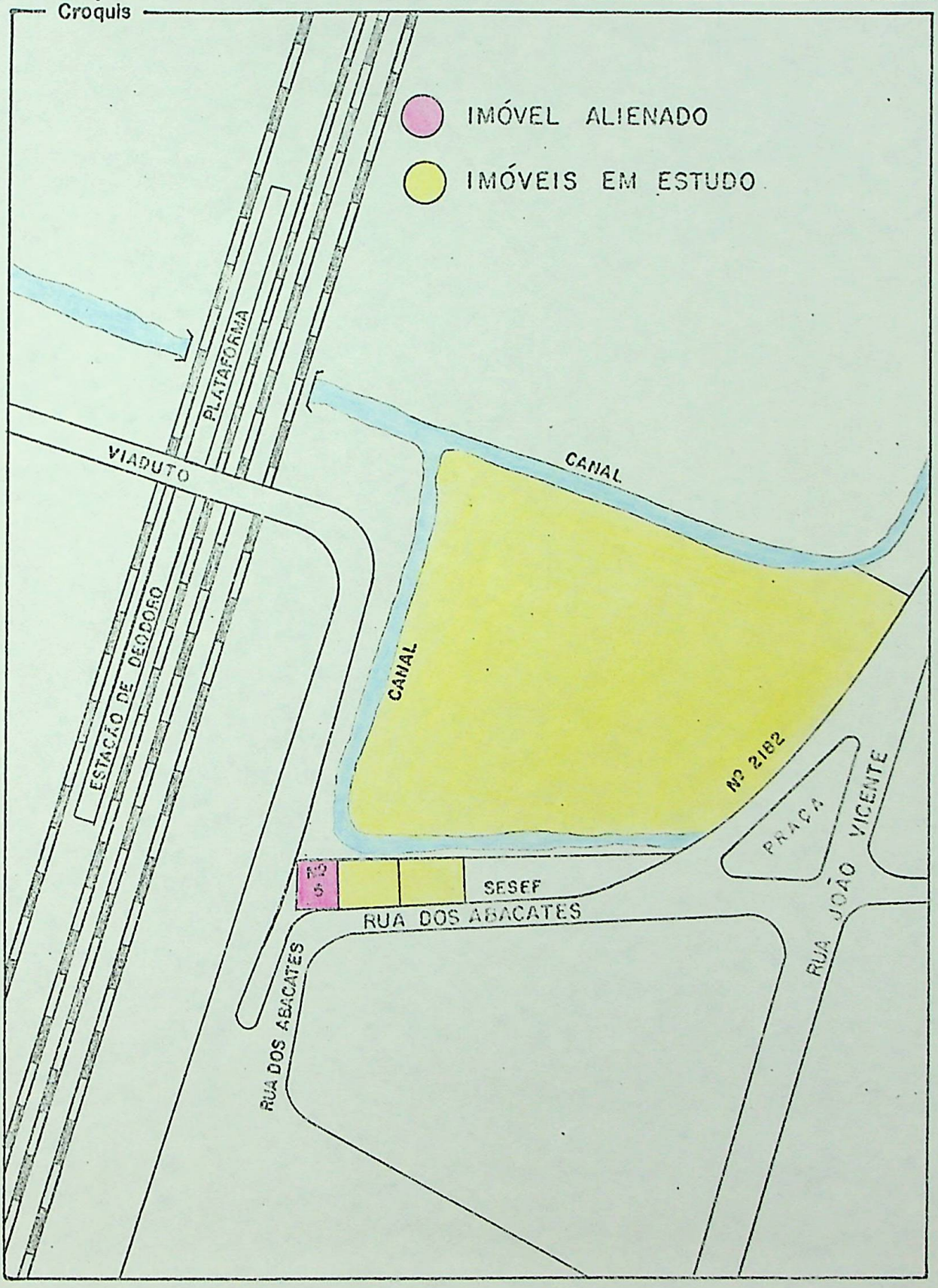
Bairro DEODORO

Logradouros

RUA JOÃO VICENTE

RUA DOS ABACATES

Croquis



Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

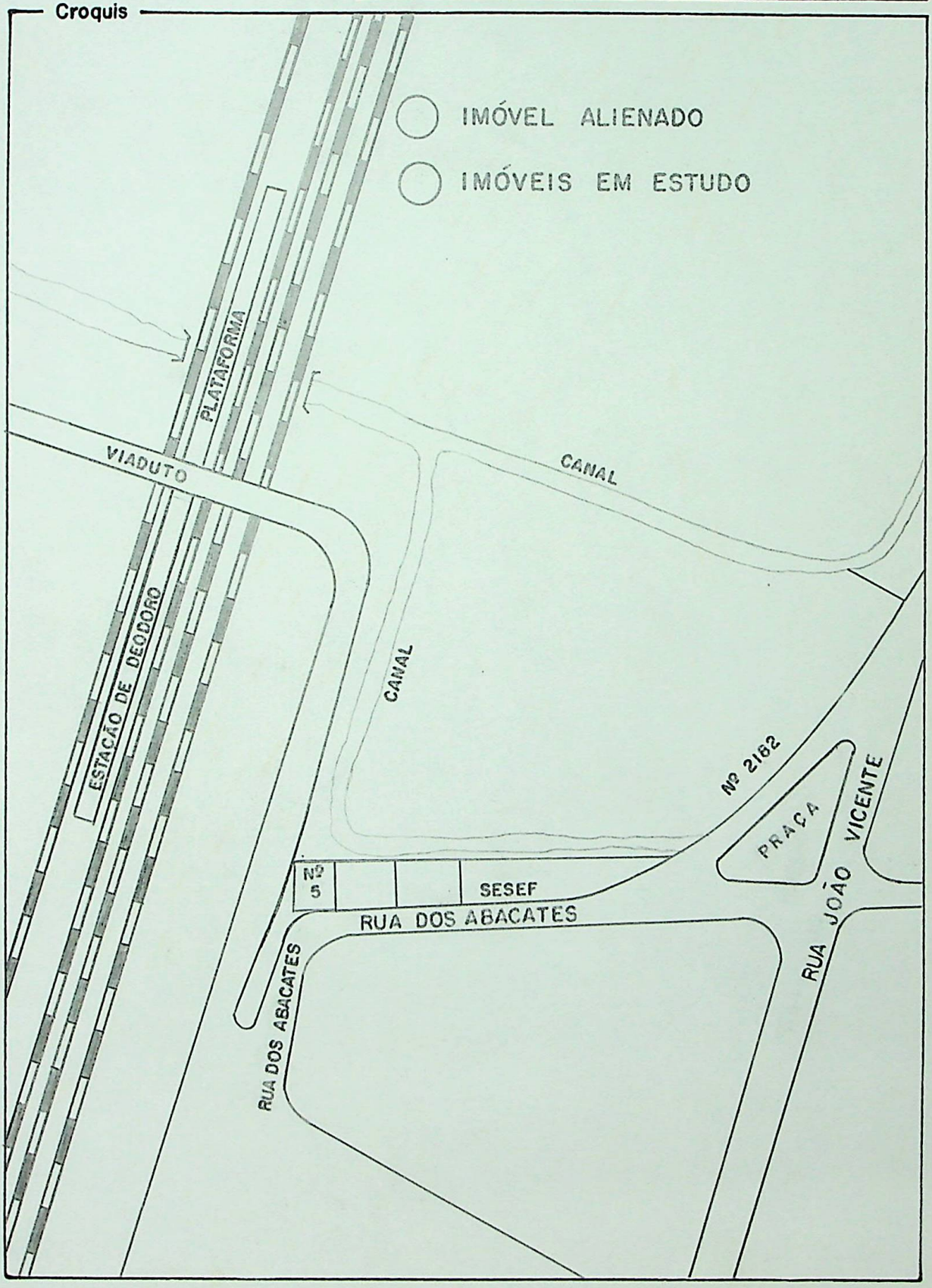
Bairro DEODORO

Logradouros

RUA JOÃO VICENTE

RUA DOS ABACATES

Croquis



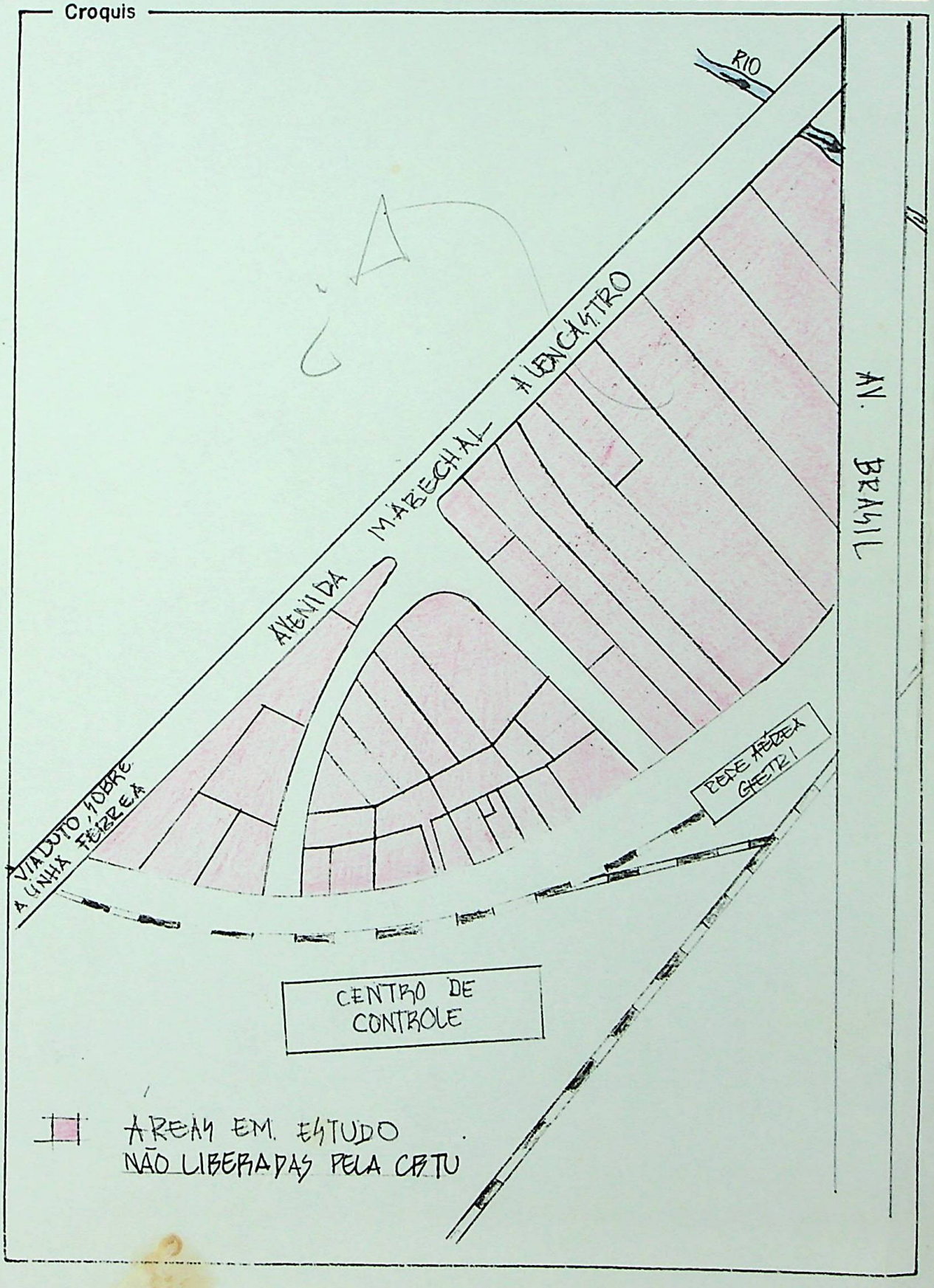
Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro DEODORO

Logradouros AV. MAL. ALENCASTRO

Croquis



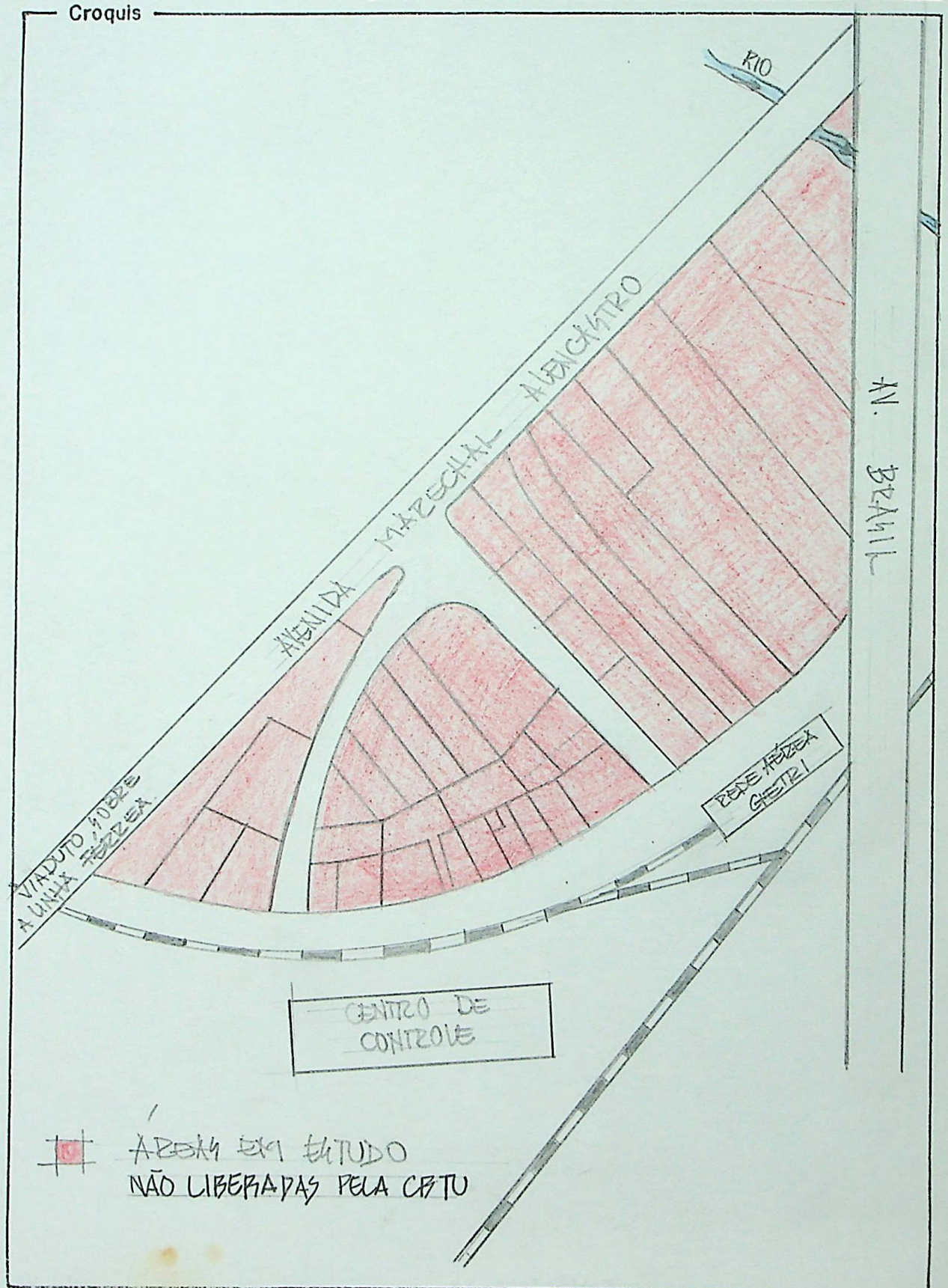
Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro: DEODORO

Logradouros: AV. MAL. ALENCASTRO

Croquis



ÁREAS EM ESTUDO
NÃO LIBERADAS PELA CBTU

Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

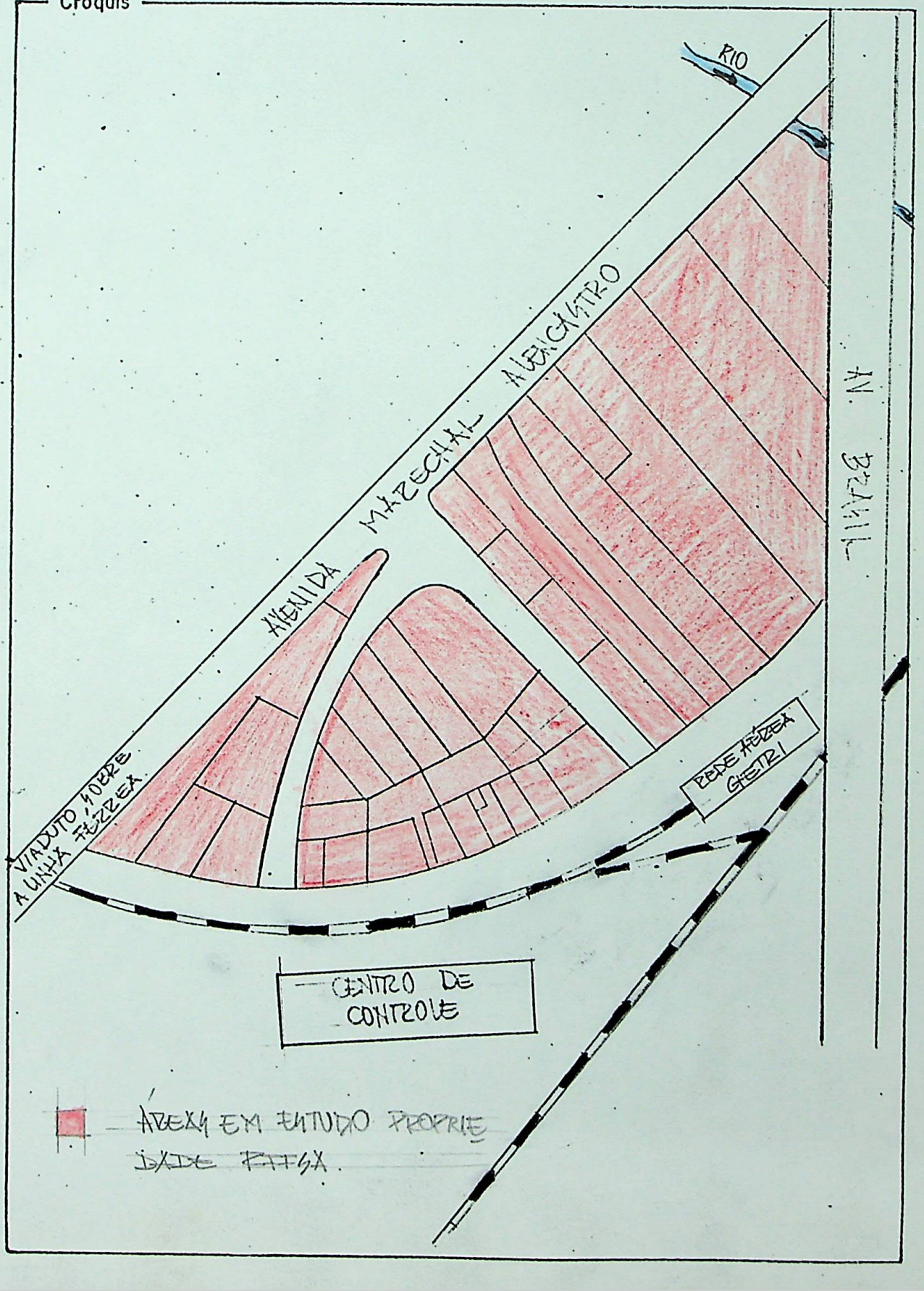
Localização

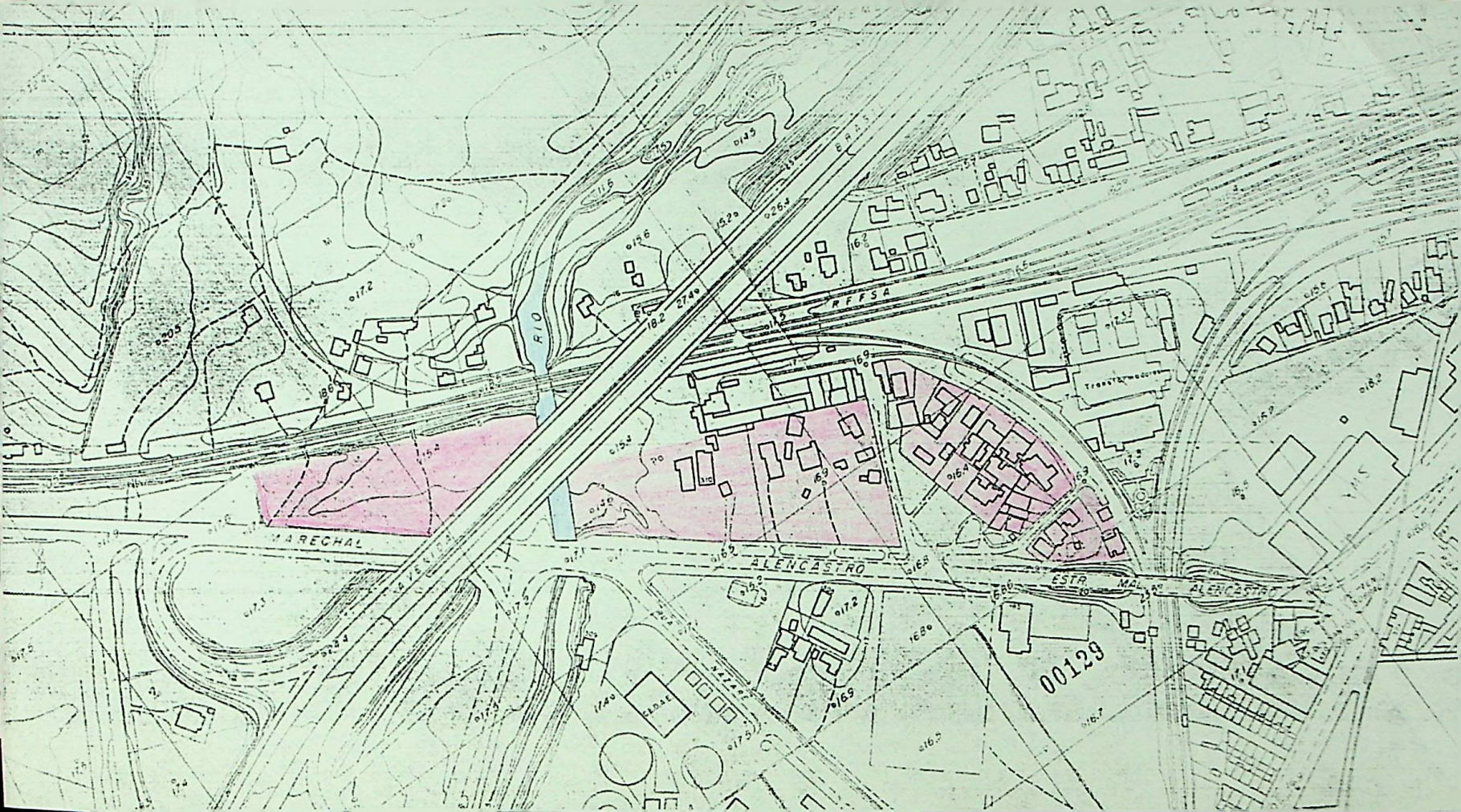
Bairro — DEODORO

Logradouros

AV. MAL. HERMÁSTRO

Croquis




RIO
RFFSA
MARECHAL
ALENCASTRO
ESTR. MAL. ALENCASTRO
00129

Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

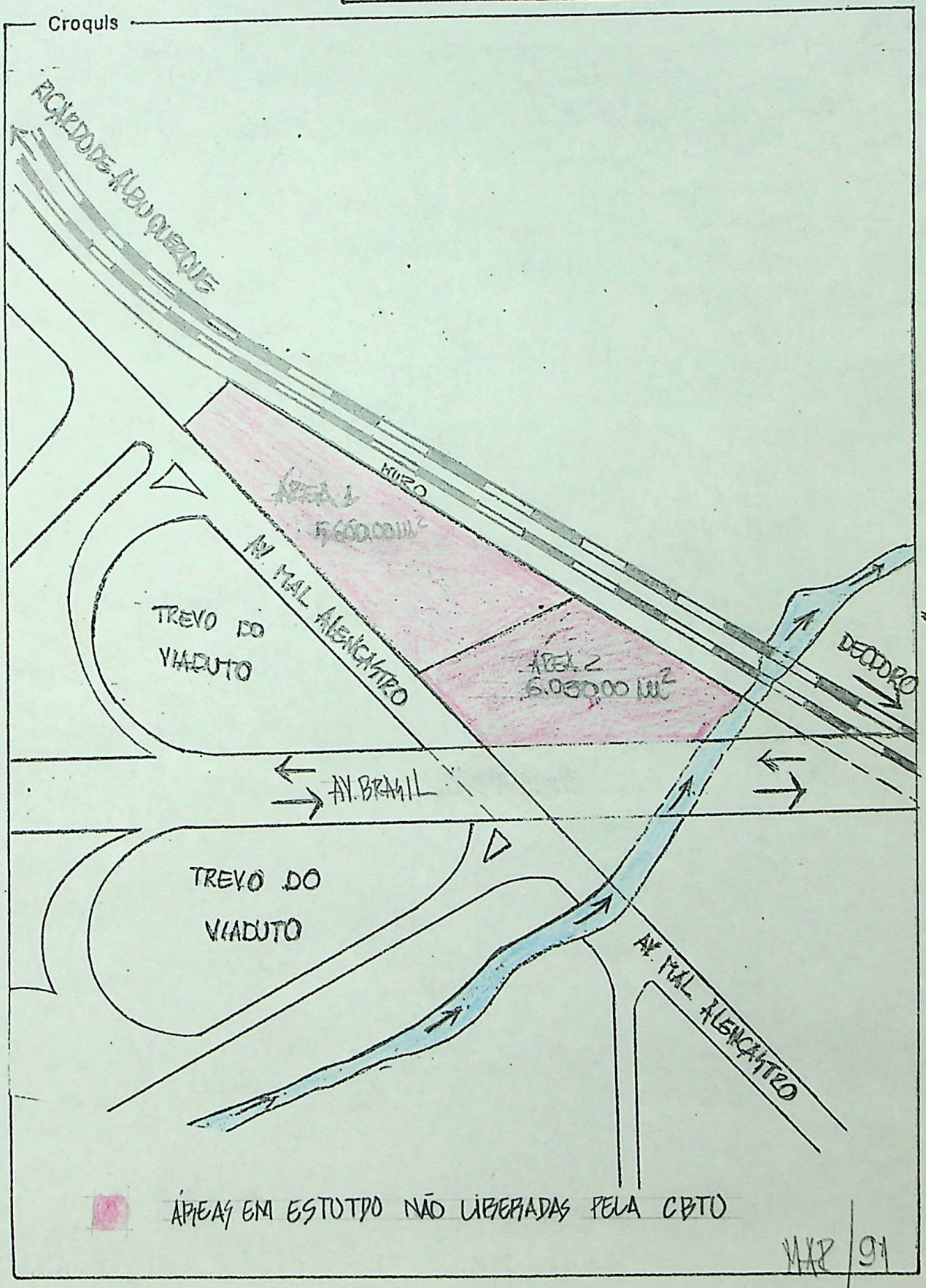
Localização

Bairro DEODORO

Logradouros

AV. MAL ALENCASTRO

Croquis



ÁREAS EM ESTUDO NÃO LIBERADAS PELA CBTU

MAR/91

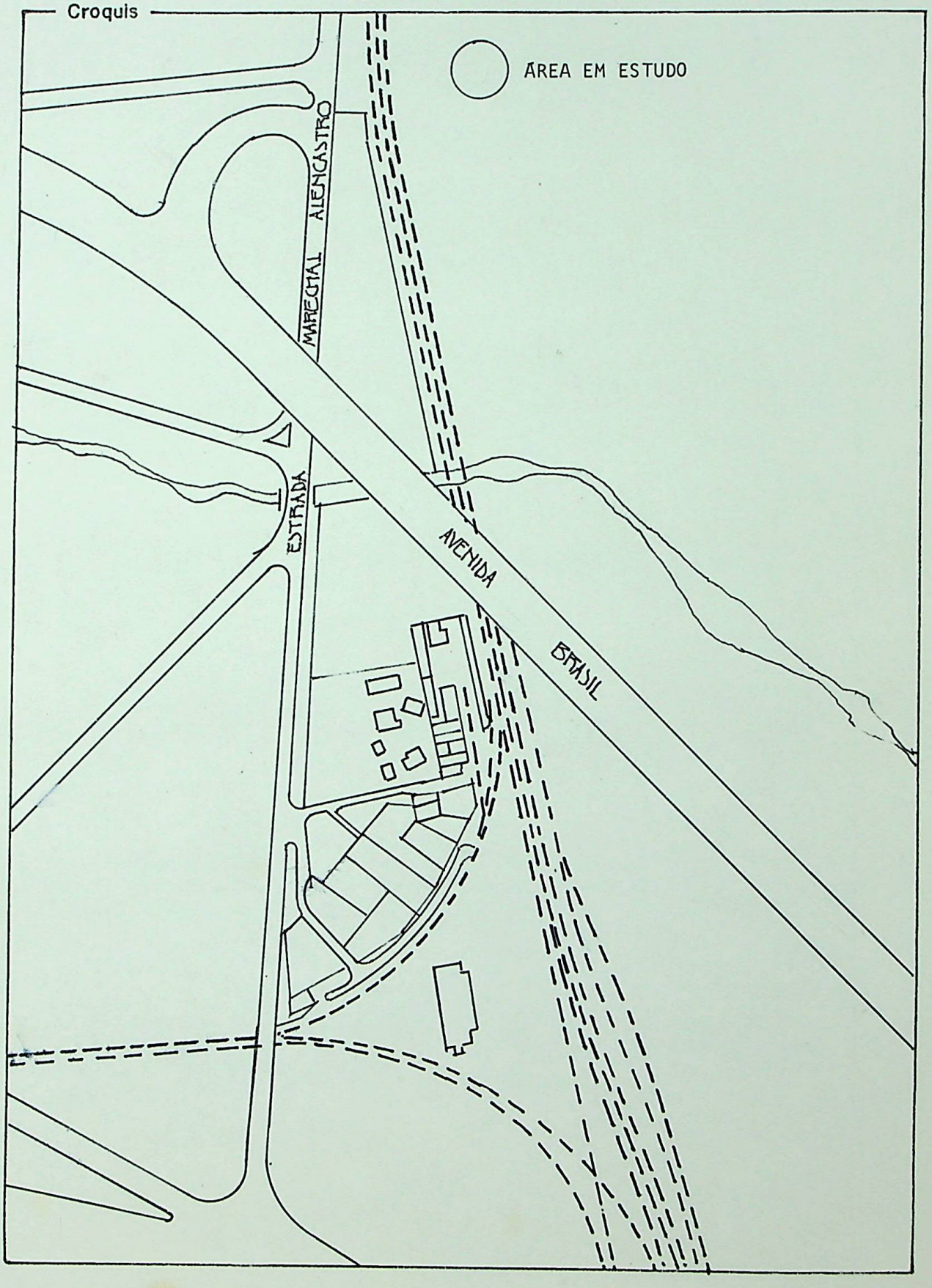
Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro
DEODORO

Logradouros
ESTRADA MARECHAL ALENCASTRO

Croquis



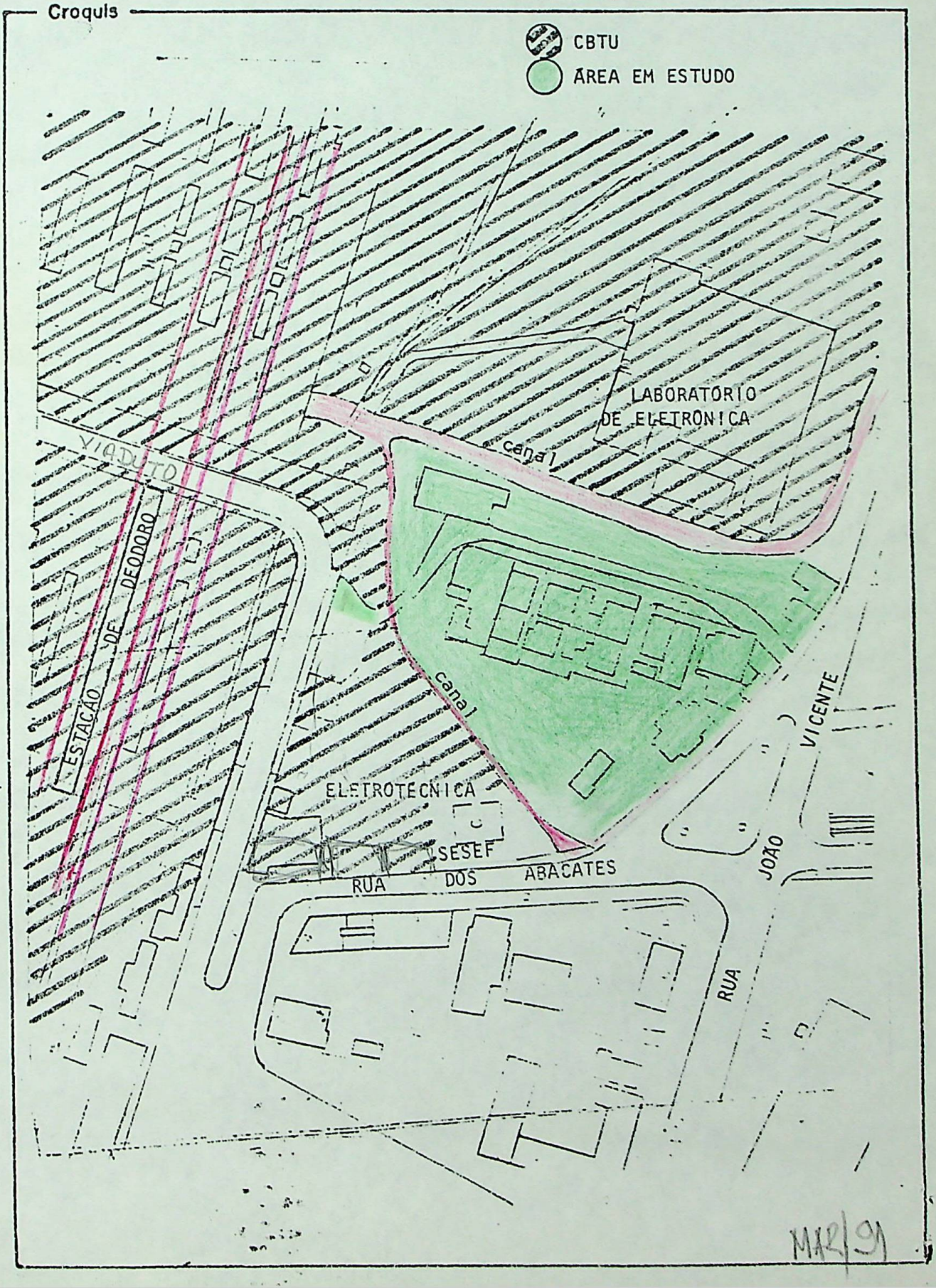
Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro: DEODORO

Logradouros: JOÃO VICENTE; ABACATES

Croquis



MAR/91

ÁREA 1 - [redacted] m² -

TPU com Silton José Vacari - inadimplente há mais de um ano

ABRIL/91

ÁREA 2 - 6030,00 m² -

TPU com a firma Concels Projetados - inadimplente há mais de um ano - processo no depto jurídico →

para [redacted] do
imóvel.

Estudo de Viabilidade de Alienação de Imóveis

Localização

Bairro DEODORO

Logradouros

AV. MAL. ALENCASTRO

Croquis

