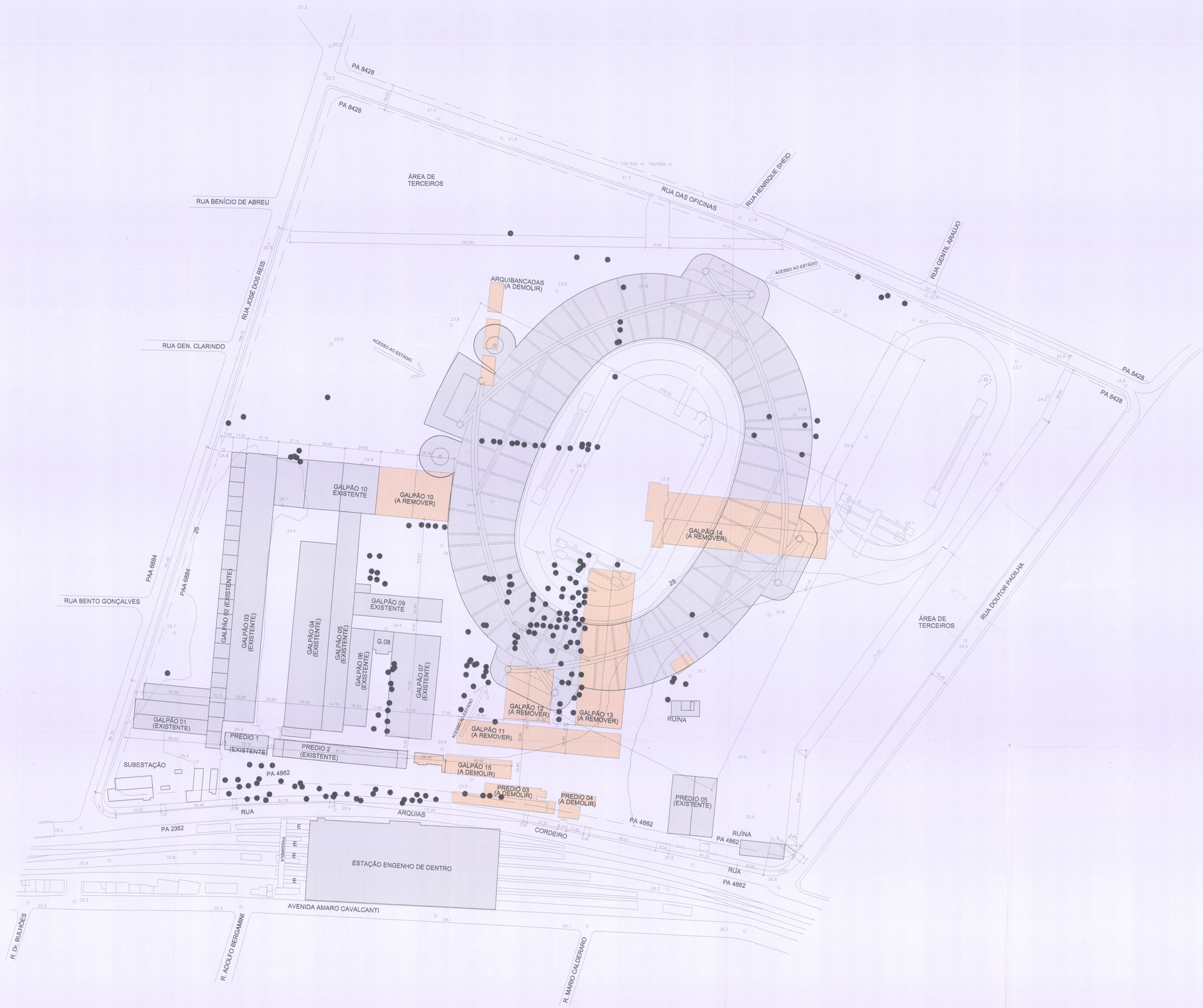

1 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1/1000

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	197.746,62 m²

EDIFICAÇÕES	ÁREA DE OCUPAÇÃO (m²)	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)
PRÉDIO P1 (EXISTENTE)	278	278
PRÉDIO P2 (EXISTENTE)	1.332	2.664
GALPÃO G1 (EXISTENTE)	2.494	3.734
GALPÃO G2 (EXISTENTE)	1.924	1.924
GALPÃO G3 (EXISTENTE)	3.689	3.689
GALPÃO G4/G5 (EXISTENTE)	5.515	5.515
GALPÃO G6/G8 (EXISTENTE)	1.382	1.175
GALPÃO G9 (EXISTENTE)	716	654
GALPÃO G10 (EXISTENTE)	4.080	4.080
GALPÃO G11 (EXISTENTE)	1.700	1.700
ESTÁDIO (A CONSTRUIR)	36.053	116.263
SUBESTAÇÃO		2.294
SUB TOTAL	59.163	141.676

EDIFICAÇÕES A DEMOLIR	ÁREA DE OCUPAÇÃO (m²)	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)
PRÉDIO P3 (EXISTENTE)	803	803
PRÉDIO P4 (EXISTENTE)	428	428
GALPÃO G12 (EXISTENTE)	1.119	982
GALPÃO G13 (EXISTENTE)	3.447	3.447
GALPÃO G14 (EXISTENTE)	5.292	5.292
GALPÃO G15 (EXISTENTE)	569	569
SUB TOTAL	11.658	11.521

QUADRO RESUMO (m)²	
ÁREA DO LOTE	197.746,62
ÁREA A CONSTRUIR (ESTÁDIO)	116.263,40
TAXA DE OCUPAÇÃO	29,92%

I.A.A.	3.0
A.T.E.	593.239,86(m²)
A.T.C.	141.676,00(m²)

EDIFICAÇÃO A CONSTRUIR
EDIFICAÇÕES EXISTENTES A SEREM MANTIDAS
EDIFICAÇÕES EXISTENTES A REMOVER OU A DEMOLIR
ÁRVORE A SER RETIRADA
ÁRVORE A PERMANECER

OBS: AS EXIGÊNCIAS DE PROJETO RELATIVAS A RESTAURAÇÃO DO BEM TOMBADO, QUANDO OPORTUNO, SERÃO CUMPRIDAS EM PROCESSO PRÓPRIO CONFORME PRONUNCIAMENTO DO CMPC / SMC

TERMO DE RESPONSABILIDADE
DECRETO NÚMERO 16.721/98
ANEXO1

Os abaixo assinado, respectivamente proprietário ou adquirente e autor do projeto, declaram que assinam cada um individualmente total responsabilidade pela veracidade das informações contidas no quadro explicativo de áreas, sujeito à aplicação das leis regulamentares pertinentes em caso de inexatidão dos dados declarados.

PROPRIETÁRIO AUTOR DO PROJETO

PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE UM ESTÁDIO NO TERRENO DO CENTRO OLÍMPICO SITUADO ENTRE AS RUAS ARQUIAS CORDEIRO, DOUTOR PADILHA, DAS OFICINAS E JOSÉ DOS REIS S/N.
ENGENHO DE DENTRO – XII RA – AP – 3

ESCALA : 1:1000	01B/37	PLANTA DE SITUAÇÃO/SMC-DGPC
DATA : ABR/2003		

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJETO
RESP. PELA EXECUÇÃO DA OBRA
Nº DO PROCESSO : OBS :
VISTOS :

RIOurbe
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER