MINISTERIO
DA FAZENDA

SERPRO — NUMERO DE IDENTIFICAÇÃO

10768.029746/86-67

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CY 211/12

0768-46902/74

INTERESSADO: Unifaz RUA INDIANA

[redacted]

ASSUNTO: Sobre cessão de imovel

CÓDIGO DO ASSUNTO:

ORGÃO DE DESTINO: SIGLA E CÓDIGO	SEQUÊNCIA MOVIMENTAÇÃO	CÓDIGO DESPACHO	DATA
Arq. DMF-RJ	19		18.8.86
protocolo		0107682	05-03-12

DMF/RJ- – 22.088/84

0768.46902 7/1

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Unifaz.

DISTRIBUIÇÃO

Pat. Arq.
9.7.77
Arq. 16-1-86

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Departamento de Imprensa Nacional —

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

MINISTERIO DA FAZENDA
19 MAI 0768 46902

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Anexo

Solicita cessão de imovel

DISTRIBUIÇÃO

0184 18/11/74
Delegado - 18-11-74
S.CD.
T.Ds 25/11/74
Sachoya 25/11/74
Dr Ernesto 28.11.74
Chefe 29/11/74
S. Delegado 2.12.74
D.C.
S.C.D.
T.Ds 16/12/74.
Almeida 16.12.74
Sachoya 15/01/75
Chefe da SCD 24/1/75
Dr Ernesto 27.1.75
Chefe 28/1/75
S. Delegado 29/1/75
DC 126
31.1.75
Sr. chefe 09/04/75
S. Delegado 10/4/75
Protocolo
Aguarde

Departamento de Imprensa Nacional —

1 fls

MINISTERIO DA FAZENDA
18 NOV 0768.46902
SETOR DE COMUNICAÇÕES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Of. nº 2048/DC — Em 14 de Novembro de 1974

Do Chefe do Setor de Registro e Catálogo da DC-SPU

Ao Senhor Delegado do S.P.U. no Est. da Guanabara

Assunto : Solicita informações e documentos

Senhor Delegado:

Para fins de regularização de registro do imóvel situado na rua Indiana, nesse Estado, solicito a V.Sª informar a este Setor, se foi concretizada a cessão do mencionado imóvel, autorizada pelo Dec. nº 62.750 de 21/5/968, em caso afirmativo remeter a este órgão os seguintes documentos:

a) Copia do Contrato de cessão; e
b) B.I. com a área do terreno e das benfeitorias e os respectivos valores atualizados.

Aproveito a oportunidade para apresentar a V.Sª protestos de estima e consideração.

Lindalva Baptista das Chagas
Chefe

Ao Protocolo para numerar.

Pasta 3701
AV/EAP

Delegacia do Serviço do Patrimônio da União
Rio de Janeiro, 14/11/1974
JULIETA ALCIDES DE SOUZA MACEDO
Assistente do Delegado


MINISTÉRIO
DA FAZENDA
NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO
10768.029746/86-67
SUFRAMA

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Encaminhe-se ao S.C.D.

Rio, 19 de XI de 1974

MÁRIO CASTORINO FONTES BRITO
Delegado do Serviço do Patrimônio da União no
Estado da Guanabara

Senhor chefe:

Informo a fls 5

fls 5
3/G1

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Senhor chefe:

Em atenção ao pedido de fl. 1 cumpre informar que a cessão gratuita do imóvel, propriedade nacional, cadastrado sob nº RC-504, situado na Rua Indiana nº 102, próximo a Rua Almirante Alexandrino, à SASE(GB) - Serviço de Assistência Social e Evangélica, da Guanabara foi feita por termo lavrado no livro 7A-Especial, fls 49/51 em 25/10/968, autorizada pelo Decreto nº 62.750, de 21/05/1968, com a área de 22.500,00 m².

2. A Entidade agora passou a chamar-se IGASE - Instituto de Gerontologia e Assistência Social Evangélico, apostila feita pela S. Ct. no anterior termo de cessão gratuita acima referido.

3. Já foi construida no terreno benfeitorias de cerca de 1.150,00 m² de área total construida, o que vem positivar a cessão.

Anexo cópia do termo de cessão como solicitado.

Cabe-nos oferecer a seguinte avaliação:

Vt = cr$ 9.000.000,00
Vb = cr$ 1.500.000,00
VT = cr$ 10.500.000,00

À consideração superior
DSPU(gb) - SCd, 29/11/74

Josaide Afonso
Mat. nº 21/17

Anexamos às fls. 10 o B.I. solicitado.

À consideração do Sr. Chefe

Delegacia do Serviço do Patrimônio da União
Rio de Janeiro, 21 / 01 / 1974
ERNESTO AMÉRICO FILIPPONE
Engenheiro - CLT

CANCELADO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MF-0768.46.902/74

Senhor chefe:

Em aditamento à informação de fl 5 cumpre esclarecer que em vistoria ao local pude apurar que a Entidade tem construidas na área a ela cedida obras de canalização de águas pluviais da parte a ela superior, da floresta do Tijuca, para o Rio Carioca, feitas com indicação do Instituto de Geotecnica do Estado.

2. Já há edificado um prédio de dois pavimentos com 432,00 m² construidos e está sendo feito um acrescimo ao existente, previsto um aumento de 1.152,00 m² de área construida além do projeto do Edifício Hospital em cinco pavimentos ainda em estudos e à espera de recursos financeiros.

3. Na área dos 432,00m² ora construida já se acham abrigados tres senhoras idosas, além de aí funcionarem laboratório de analise, salas de emergencia e atendimentos médicos, secretaria, sala de reuniões, etc...

4. Os serviços assistenciais de gerontologia são prestados às internas permanentemente e a varias pessoas idosas em caráter ambulatorial, duas vezes por semana e por dois médicos no mínimo.

5. Pelo processo de número MF-39.194/74 está sendo tratada a alteração do nome do Entre

Entidade para IGASE, no ambito do Serviço do Patrimonio da União.

6. Quanto à numeração a nova identificação do imovel é Rua Indiana, nº 102, conforme certidão nº 1.043 do esc - SURSAN, anexados aos processos MF - 228.148/67 e MF-92.655/69, já possuindo a Entidade essa atualização averbada na certidão do termo de cessão da área à antiga SASE-GB.

7. A Entidade diz-se autorizada por guardas florestais para o corte de 52 arvores; já foram cortadas 16 e replantadas 8 (oito)

8. Assim podemos no momento oferecer ao imóvel a avaliação de Cr$ 1.552.000,00, sendo Cr$ 1.120.000,00 pelo terreno e Cr$ 432.000,00 pelas benfeitorias.

9. Retifiquei os valores de avaliação nos B.I. de fls 6 e 7, retro.

À consideração superior
DSPa(Gb) - S-Cd, em 15/01/75
José de Amendoa
eng. cr. 21/A

À consideração do Sr. Chefe da S.C.D.

S.P.U. - S. CD 24/07/1975
Fabio L.P. Coulart
FABIO LUCIO PAIVA COULART - ENG. 21-A
ENCARREGADO DA T. Ds.

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

BOLETIM DE INFORMAÇÃO

VISTO

DSPU - GB.
Em 29 / 1 / 75
S.CD., em ___ de ___ de 19___
Chefe
Emmanuel de Saboya Camara

N.º GB-RC-504
Pasta n.º 504
1) Planta n.º Arm.
Proc. inc. n.º

2) Unidade Federada Guanabara

3) Município

4) Distrito

5) Logradouro RUA INDIANA Nº 102

6) Zona urbana

7) Jurisdição

8) Denominação Serviço de Assistência Social e Evangélico

9) Área: Terreno 22.500,00m2. Construída 432,00m2.

10) Proveniência do Domínio Escritura lavrada em 4/11/1899 no Tabelião Evaristo Valle de Barros Lº 629 fls. 49v.

11) Pessoa ou Entidade Cia Santa Rita

12) Valor: Terreno NCr$ 1.120.000,00 Construções NCr$ 432.000,00

Total NCr$ 1.552.000,00 (Valem os novos valores à tinta)
Rcd, 09/04/75
ahmaida

13) OBSERVAÇÕES

Cessão gratuita por termo lavrado no Livro 7 A - Especial, fls. 49/51 em 25/10/1968, autorizado pelo Dec nº 62.750 de 21/5/1968.
O valor declarado foi calculado neste S.CD. no processo 46 902/74.
No processo MF - 39 194/74 está sendo tratada a alteração do nome da Entidade para Instituto de Gerontologia e Assistência Social Evangélica - IGASE.

D. M. F. 1309

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Delegacia Serviço do Patrimônio da União

Rio de Janeiro, 28 / 1 / 1975

Ernesto - Filiptone

ERNESTO AMÉRICO FILIPPONE
Engenheiro - CLT

Órgão, data e assinatura do Servidor

INSTRUÇÕES PARA O PREENCHIMENTO DO BOLETIM

1 Número da inscrição do imóvel, precedido do símbolo da Unidade Federada, segundo o código do D. C. T.; da pasta de documento; da planta e do processo de incorporação no órgão regional.

2, 3 e 4 — Nome da Unidade Federada, Município e Distrito em que estiver situado o imóvel, ou a sua sede, no caso de se estender a mais de uma circunscrição.

5 Nome do logradouro para o qual o imóvel faz frente, ou, em se tratando de zona rural, o local em que o mesmo fica situado.

6 Mencionar se urbana ou rural.

7 Ministério e órgão sob cuja jurisdição se encontrar o imóvel.

8 Denominação pela qual o imóvel fôr conhecido.

9 No sistema métrico decimal. No caso de dimensão aproximada, usar a abreviatura: aprox.

10 Mencionar a modalidade da aquisição (compra, permuta, doação, dação em pagamento, desapropriação, execução fiscal, herança jacente, confisco etc.): espécie do título; se sentença, data e autoridade; se em cartório, data, livro, fôlha e tabelionato. Em seguida, os dados relativos à transcrição, como sejam: número, data, livro, fôlha e cartório.

11 Nome da pessoa física ou da entidade de quem proveio o imóvel.

12 Declarar em «Observações» o órgão que houver prestado a informação (Serviço do Patrimônio da União, Coletoria Federal ou Estadual, repartição sob cuja jurisdição se encontrar o imóvel, Prefeitura Municipal, etc.).

13 Prestar quaisquer esclarecimentos em aditamento aos consignados nos itens anteriores.

Os boletins deverão ser datados e assinados pelo servidor informante e visados pelo Chefe respectivo.

EXP

Departamento de Imprensa Nacional —

46.902/74

6
ep

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Anexei a fls. 7 e 8 cópias do BI. solicitado pelo ofício de fls. 1.

Cancelei o despacho de fls. v-v. e remunerei as fls. 5 e 5.

À consideração do Senhor Delegado.

DSPU - GB.
S.CD., em 20 de 1 de 19 75
Rosalyn F. A. Pinheiro
Encarregada T. Aq.
pela Chefe Scd.

Encaminhe-se à D.Co.

Rio, 30 de janeiro de 1975

MARIO ANTORINO FONTES BRITO
Delegado do Serviço do Patrimônio da União
no Estado do Rio de Janeiro

Foram retiradas do processo a cópia do termo de cessão e do B.I de fl. 5, que foram arquivadas na pasta competente, tendo sido feitas no reg. nº 1487-aut GB, as devidas anotações.

Nada mais havendo a providenciar neste Setor, proponho o arquivamento do processo.

À consideração da Sra Chefe do Setor.

S.P.U. - D.C. - S.RG.
SEÇÃO DE CATÁLOGO
S. Cb. 7 / 2 / 75
Laura Xavier Lopes
LAURA XAVIER LOPES
CHEF.

De acordo.
À consideração do Sr. Diretor da D.C.

SPU-GB
SETOR DE REGISTRO E CATÁLOGO
S. Rg. 0[illegible]/75

De acordo. Arquive-se

Serviço do Patrimônio da União
Divisão de Cadastro
Em 9 de [illegible] de 1975

Hindemburgo Dias Cavalcanti
Diretor

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Proc. nº 0368-46902/74 7/9

Tendo sido solucionado o assunto de que trata o presente processo, arquive-se, por 5 anos, na D.M.F.-R.J.

S.P.U. D.A.A. em 16/1/85
IOLANDA CHIAVEGATTO
DIRETORA - 1069 007-3

GRA ARQUIVO GERAL / RJ

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Subsecretaria de Planejamento, Orçamento e Administração – SPOA
Superintendência de Administração de Administração – SAMF/RJ

EMPRÉSTIMO DE DOCUMENTOS DO ARQUIVO GERAL DA GRA / RJ

ARQUIVO GERAL

DATA DA DEVOLUÇÃO:
_____/_____/_____

RENOVADO ATÉ:
_____/_____/_____

RENOVADO ATÉ:
_____/_____/_____

ÓRGÃO SOLICITANTE	TELEFONE/ RAMAL
SPU/RJ/COINI	3536 ou 3537

CÓDIGO

DOCUMENTO

PROCESSO Nº **10768.029746/86-67, PARA SER PESQUISADO POR ESTÁ COORDENAÇÃO.**

CAIXA-ARQUIVO Nº

02049/86-4

DATA	RETIRADA	ARQUIVO GERAL
	SPU-RJ Rio de Janeiro NILTON SERGIO SILVA BATISTA	RJ, 05/03/12 CLEIDI SILVA GOMES Ag. Adm. - Mat. SIAPE 758 [illegible]
	ASSINATURA DO SOLICITANTE	ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria Executiva
Subsecretaria de Planejamento, Orçamento e Administração
Superintendência de Administração do MF no Estado do Rio de Janeiro

GRA ARQUIVO GERAL / RJ
9
1

PROC.: 10768.029746/86-67

DESPACHO: Encaminhe-se ao Protocolo Geral/GRA/RJ para posterior envio a Superintendência do Patrimônio da União/RJ conforme solicitação das folhas _____.

Rio de Janeiro, 05 de março de 2012.

RJ, 05/03/12
.....
CLEBI SILVA JONES
Ag. Adm. Mat. e Patrimônio