CANAL DO FUNDÃO

CENTRO INTEGRADO DE LAZER COMUNITÁRIO DA NOVA HOLANDA.

HORTA COMUNITÁRIA.

CONSTRUÇÃO DE 253 UNID. DUPLEX TIPO VAGÃO (NÃO ATUALIZADO).

SEDE DA 30ª B.A.

CANAL DA NOVA HOLANDA OU CANAL DE SÃO JORGE

CANAL DO PORTUGUÊS

SÃO CRISTOVÃO DE FUTEBOL E REGATAS

LINHA DO PREAMAR MEDIO DE 1831

LINHA DO PREAMAR MEDIO DE 1831

ÁREA DE ATERRO 1.1 (E CONSOLIDADA)

SETOR PINHEIROS:

1ª ETAPA - 2.163 CASAS
2ª ETAPA - 1.560 APTOS
3ª ETAPA - EM STR (± 240.000 m²)

VILA DO JOÃO:

1.546 CASAS
117 LOTES INDUSTRIAIS
8 LOTES COMUNITÁRIOS

VILA ESPERANÇA:

1.400 APTOS

CEHAB

CONTRATO DE APOSTAMENTO DE 10/03/1981
MAT. RGI: 28.073

(DIHAP)

DESMEMBRADO PELO PA 40.628 EM 2 LOTES

LOTE 1:

LOTE 2:
50.930,73 m²
MAT. 52.262 RGI

ESCOLA IV CENTENÁRIO

RUA 23 DE JANEIRO

RUA 12 DE OUTUBRO DE 1921

ÁREA DE ATERRO 1.2

ÁREA 1	231.533,49 m²	PARQUE UNIÃO (PARTE).	
ÁREA 2	18.871,51 m²	PARQUE RUBENS VAZ (PARTE).	
ÁREA 3	102.870,00 m²	NOVA HOLANDA (PARTE).	
ÁREA 4A	267.310,00 m²	ATERRO ÁREAS A, B, C	PARA A ÁREA ATERRADA EXISTEM TRÊS ESTUDOS DE URBANIZAÇÃO. 1º DA ENGEVIX - É O QUE CONSTA DESTA PLANTA. 2º DA S.T.E. - QUE INCLUI AS ÁREAS EDIFICADAS E PROMETIDAS. 3º DA RIO URBE - QUE APROVEITA PARTE E MODIFICA O TODO.
ÁREA 4B	48.110,00 m²		
ÁREA 4C	33.150,00 m²		
ÁREA 5	107.000,00 m²	TIMBAU	
ÁREA 6	86.224,90 m²	BAIXA DO SAPATEIRO (74.542 m² + 11.682 m²)	
* ÁREA 7A	273.280,00 m²	* NÃO FORAM ADQUIRIDAS OK GERHA AO SPU Nº 175/87 DE 09/12/87, MANIFESTANDO INTERESSE	MARÉ E NOVA HOLANDA (PARTE). PARQUE UNIÃO (PARTE).
ÁREA 7B	37.200,00 m²		

LIMITE ENTRE FAVELAS

CONDOMÍNIOS COM CONDIÇÕES PARA TITULAÇÃO

ÁREAS EDIFICADAS OU PROMETIDAS

CONDOMÍNIOS SEM CONDIÇÕES PARA TITULAÇÃO

SOLICITAÇÃO DE ÁREA P/ CENTROS COMUNITÁRIOS ATRAVÉS SEAC.

LEGENDA

PRO

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO

PLANO FUNDIÁRIO DOS

PLANTA DE SITUA

DA ÁREA DA MA

N

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:2000

DATA: JANEIRO / 93