SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Arm. 7 Gav. 43. Maço 8

INTERESSADO:

ASSUNTO: CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

Pasta Rosa 524

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01			/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

Apensado ao 012.00.006.597/2007-97

SEDAP/PR - IMPRESSO Nº 47

MINISTERIO DA FAZENDA

N.º de ordem geral 524

Thesouro Nacional

Archivo
da Directoria do Patrimonio Nacional

(Art. 113, lettra a, do Dec. 7.751 de 23 de Dezembro de 1909)

LIVRO DE REGISTRO N. ... FLS.

numero de ordem geral e lettra

» *do armario* 7

» *da prateleira* 7

» *do maço* 43

» *do processo no maço* 8

assumpto ou natureza Predio e terreno nº 206 da rua General Bruce, comprados a Evelyzes Ferreira

objecto

lugar onde

Estado

parte interessada Ministerio da Agricultura

Tirei copia
Adhemar Fadel

Data do Registro ... *de* ... *de 191*

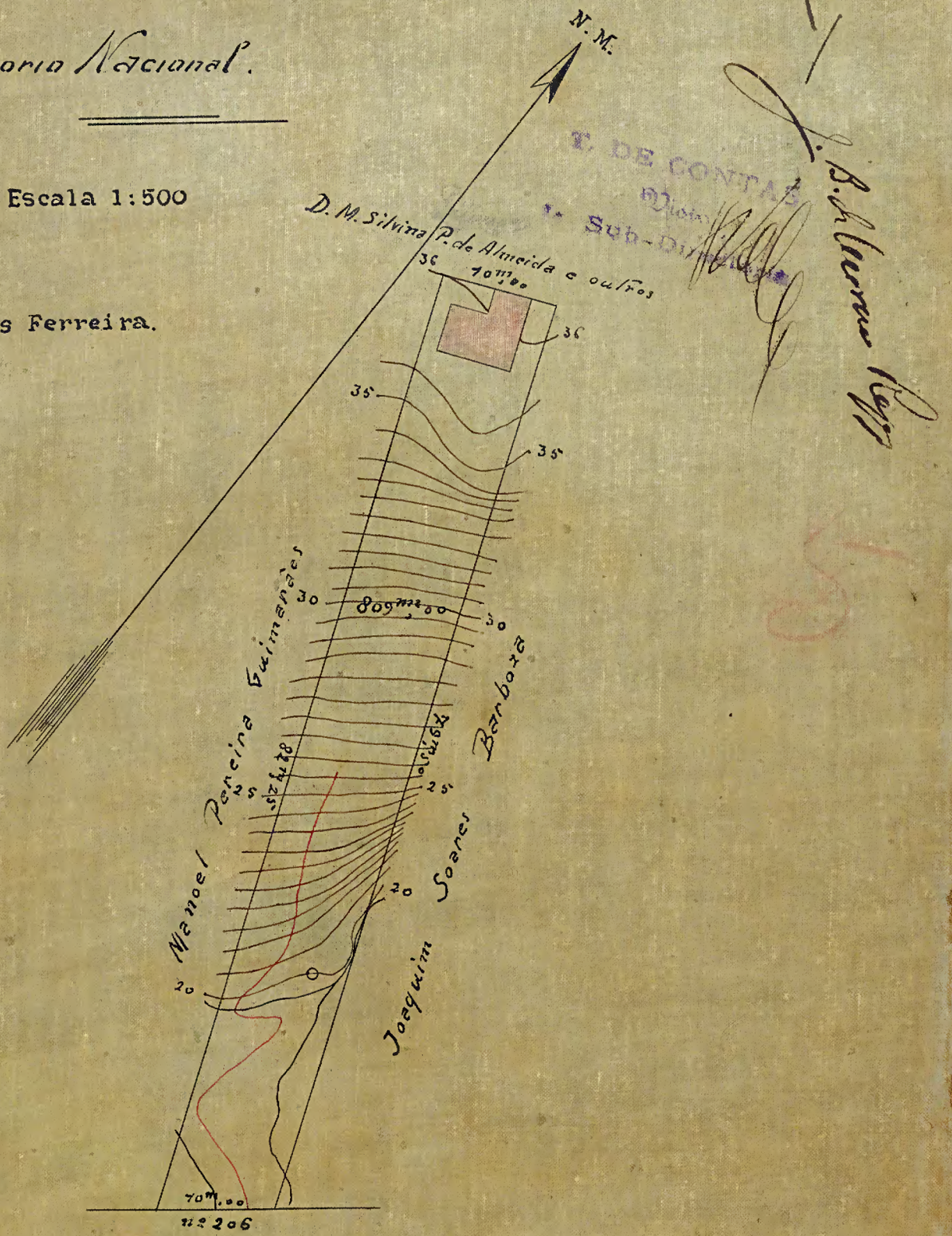
A Commissão:

Imprensa Nacional — 1913-917

Observatorio Nacional.

Escala 1:500

Euclydes Ferreira.



Rua General Bruce

Levantamento mandado fazer por ordem do Sr. Ministro da Agricultura para o effeito da desapropriação do morro de S. Januario.

Thomaz Cavalcanti de Lyra

MINISTERIO DA FAZENDA

COMMISSÃO DO CADASTRO E TOMBAMENTO DOS PROPRIOS NACIONAES

~~Estado d~~ Districto Federal

N. de ordem

Freguezia São Christovão.

Natureza do immovel Predio e Terreno

Situação na Geral Bruce, 206, antigo 68D.

Medições: de frente á mesma rua 10m.; a mesma largura nos fundos e de comprimento de frente aos fundos, pelo lado de E. 79m,50, e pelo de W 82m,21. Area 809m2

Confrontações ao N. com D. Maria Silveira Pitanga de Almeida e outros; ao S. com a dita rua; a L. com Joaquim Soares Barbosa e a Oeste com Manoel Pereira Guimarães.

Transmittente Lucydes Ferreira e sua mulher

Titulo, valor e motivo da acquisição Escriptura publica lavrada em notas do Tabellião 1º officio - Damazio de Oliveira, livro 402, fls 50, aos 6 dias do mez de Setembro de 1912. Preço - 8:100$000 - Installação do Novo Observatorio Nacional.

OBSERVAÇÕES

O presente processo teve inicio com o Aviso nº 841, de 9 de março de 1912, do Ministerio da Agricultura, que pedia fosse lavrada a competente escriptura.

Processo n. 8 *Archivo* { *Armario n.* 7 / *Gaveta n.* 43

1918

8

3/

R 912

Registro Federal

Ministerio de Agricultura

Propriedade Industrial

Privilegio de Invenção

Nº 206

Concedido a Guilherme Bruce

em 31 de agosto de 1918

Privilegio de Invenção

Nº 206

concedido a

Guilherme Bruce

Processo de fabricação de ferro

1ª Copia do Dec. 841 de 9-3-912 do Agricultura de 5-3-912

1912

Fls 2

Fls 2

OUTUBRO 1912

4

Fl

Patrimonio

5-1-0

1ª SUB-DIRECTORIA
Fls 174
DEZ 30 1912
TRIBUNAL DE CONTAS

THESOURO NACIONAL

Procuradoria Geral da Fazenda Publica

Resolvido

Resolvido

REGISTRADA

1ª Sub-Directoria

1914

2º

Aos quatro dias do mez de outubro de mil novecentos e doze n'esta Procuradoria autuo o Thesouro do Ministerio da Agricultura, Industria e Commercio, o 841 de 9 de março ultimo (por copia nº 8), sobre a desapropriação de predios e terrenos sitos no morro de São Januario, nesta Capital, onde vae ser installado o novo Observatorio Nacional.

Predio e terreno nº 206 moderno da rua General Bruce, pertencente ao Sr. Eudydes Ferreira.

J. B. Lemos Dumas
Procurador

Despesa
28-1-2

Patrimonio
14-1-1913

7859 11

Cópia n.º 85

T. DE CONTAS
Visto
1a. Sub-Directoria

[REGISTRADA]

Cópia. 8 MINISTERIO da AGRICULTURA, INDUSTRIA e COMMERCIO. Directoria Geral de Contabilidade. 1ª secção. Nº 841. Rio de Janeiro, 9 de Março de 1912. Snr. Ministro dos Negocios da Fazenda. Transmittindo-vos os inclusos termos de ajustes firmados entre este Ministerio e os Snrs. Sericio Ferreira, Capitão-Tenente José de Siqueira Villa Forte, João Barboza Machado, D. Maria Felicio dos Santos, Ignacio Joaquim Ribeiro Junior, Francisco da Silva Tavares, D. Maria Silvina Pitanga de Almeida e outros (dois termos), Banco Español del Rio de la Plata (cessionario de José Affonso Fontainha Sobrinho) e Euclydes Ferreira, proprietarios de predios e terrenos sitos no morro de São Januario, em S. Christóvão, nesta Capital, onde vae ser installado o novo Observatorio Nacional, peço-vos dignei-se de ordenar que, no Thesouro Nacional, sejam lavradas as competentes escripturas de compra e venda, correndo a despeza na importancia de cento e quarenta e nove contos duzentos e trinta e nove mil quatrocentos e quarenta reis (149:239$440), por conta do credito especial aberto pelo Decreto nº 8.462, de 27 de Dezembro de 1910, saldo transferido para o actual exercicio em virtude do artigo 85 da lei nº 2.544 de 4 de Janeiro ultimo. Saúde e Fraternidade. (Assignado) PEDRO de TOLEDO.

THESOURO NACIONAL F. OUT 17 1912

Confere.

ESTA' CONFORME

9/3/1912

THESOURO NACIONAL Fls. OUT 22 1912 PROCURADORIA GERAL

6, Pedro Cunha

COPIA

22/11/911 3

Termo de ajuste entre o Ministerio da Agricultura, Industria e Commercio e Euclydes Ferreira para a determinação do valor do predio e terreno nº.206 moderno, da rua General Bruce, desapropriado em virtude do Decreto nº.8900, de 11 de Agosto de 1911.

T. DE CONTAS
Visto

Aos vinte e dois dias do mez de Novembro de mil novecentos e onze, em uma das salas da Secretaria de Estado dos Negocios da Agricultura, Industria e Commercio, presentes os doutores Joaquim Leonel de Rezende Filho e João Baptista de Moraes Rego, respectivamente Consultor Juridico e Engenheiro deste Ministerio, e Pedro Celestino Gomes da Cunha, segundo Official da Directoria Geral de Contabilidade desta Secretaria de Estado, incumbidos pelo Senhor Ministro, por Avisos ns.250, 251 e 252, de 31 de Outubro findo, de examinar os documentos apresentados pelos proprietarios dos predios e terrenos desapropriados pelo Decreto nº.8900, de 11 de Agosto ultimo, comprehendidos entre as ruas General Bruce, General Argollo, Vianna e Senador Alencar, e de promover os accordos necessarios para que este Ministerio entre na posse dos que precisem ser effectivamente adquiridos, para a construcção do novo Observatorio Nacional; presente igualmente o Senhor Euclydes Ferreira, proprietario do predio nº.206 moderno, 58-D-antigo, da rua General Bruce, attingido pelo alludido Decreto, foram apresentados pelo mesmo proprietario e julgados em devida forma os seguintes documentos: escriptura de compra do immovel pelo actual proprietario, devidamente registrada; escriptura de compra do anterior proprietario e talões de pagamento do imposto predial no exercicio de 1910. Entre os representantes do Governo e o referido proprietario foi accordado dar-se ao predio e terreno acima indicados, o valor total de oito contos e cem mil reis (Rs.8:100$000), representando quize vezes o valor locativo do mesmo predio, que é de quinhentos e quarenta mil reis, como consta do lançamento da Prefeitura do Districto Federal, relativo ao exercicio de 1910, annexo ao processo, menos o valor do imposto, que é de Rs.64$800 annuaes e mais Rs.972$000, valor que os representantes do Governo dão ao acrescimo que teve o predio depois do lançamento de 1910. Ficam estabelecidas as seguin-

4, 4 Pedro Cunha.

tes condições:-Primeira-Approvado este termo de ajuste pelo Senhor Ministro,o Governo entrará na posse immediata do immovel,concedendo entretanto ao morador,que é o proprietario,praso rasoavel para sua mudança;-Segunda-A escriptura de transmissão será lavrada na Procuradoria Geral da Fazenda,no Thezouro Nacional;Terceira-O proprietario obriga-se a apresentar,nesse acto,devidamente legalisados,todos os documentos que forem exigidos;-Quarta-A importancia da desapropriação,acima declarada, de Rs.8:100$000 será paga no Thezouro Nacional ao proprietario ou ao seu representante legal,depois do competente registro do Tribunal de Contas. E,para constar,lavrei o presente termo,que é assignado pelos doutores Joaquim Leonel de Rezende Filho e João Baptista de Moraes Rego e,por não saber ler nem escrever o proprietario Euclydes Ferreira,por elle assigna o engenheiro Thomaz Cavalcanti de Gusmão,em presença das testemunhas Paulo Vidal e Pedro Tinoco do Amaral,e por mim Pedro Celestino Gomes da Cunha,segundo Official da Directoria Geral de Contabilidade,que o escrevi. (Assignados)Joaquim Leonel de Rezende Filho-João Baptista de Moraes Rego-Pelo proprietario Euclydes Ferreira,por não saber ler nem escrever,Thomaz Cavalcanti de Gusmão-Como testemunhas,Paulo Vidal,Pedro Tinoco do Amaral-Pedro Celestino Gomes da Cunha.

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Confere. - 29-2-912.

Joaquim Leonel de Rezende Filho.
João Baptista de Moraes Rego
Pedro Celestino Gomes da Cunha

Approvo.
29-2-912

8.º CARTORIO (Antigo Costa Brito)
Tabellião Paula e Costa
182-Rua do Hospicio-182
RIO DE JANEIRO

14/10/1907

dr Lapa Fonseca

6

Extracto para transcripção de immoveis.

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Director

Freguezia — S. Christovão.

Rua e nº — Rua General Bruce nº 588 pela Re-
edoria e s/nº pela Prefeitura.

Confrontações caracteristicos — Predio terreo, com uma janella de frente e uma porta; o terreno mede de frente 10m igual largura nos fundos e de extensão 33m50c, confrontando com quem de direito.

Adquirente — Euclides Ferreira, proprietario, residente nesta cidade.

Transmittentes — Joaquim Ferreira de Novaes e sua mulher D. Sara Gomes de Novaes, proprietarios, residentes nesta cidade.

Titulo — Compra e venda.

Forma do titulo — Escriptura de 3 de Outubro de 1907 em notas do tabellião Paula e Costa.

Valor — = 1:500$000 =

Rio 14 de Outubro de 1907
Rodrigo Rebello Lobo

BRAZIL
TESOURO FEDERAL
300
REIS

N. 1238 }
Fls 103 } Artigo 1

Apresentado em 14 de Outubro de 1907 das 6 1/2 p.

Registrado em L. 3 - A. de Transcripções das Transmissões sob n. 1686 a pag 404

8º Cartorio (antigo Costa Brito)

Tabellião Paula e Costa

132, - Rua do Hospicio, - 132

RIO DE JANEIRO

Livro especial

48 fls. 9.

Transferencia de Dominio

Nota n. 135

Sello de 1$ 200 rs.

Rio de Janeiro 21 de Outubro de 1902

Tabellião

H. DE CONTAS

Visto

Sub-Diretoria

Traslado da escriptura de venda do barracão e terreno sito a Rua General Bruce nº 5 8 D pela Recebedoria e 1/2 pela Prefeitura que fazem Joaquim Ferreira de Novaes e sua mulher a Eulides Ferreira.

Saibam quantos este virem que no Anno do Nascimento de N. S. Jesus-Christo de mil novecentos e sete, aos dez dias do mez de Outubro, nesta Cidade do Rio de Janeiro, Capital da Republica dos Estados Unidos do Brasil, neste cartorio perante mim compareceram como outorgantes vendedores Joaquim Ferreira de Novaes e sua mulher D. Sara Corrêa de Novaes, e como outorgado comprador Eulides Ferreira, proprietarios todos e domiciliados nesta cidade; os presentes reconhecidos como os proprios pelas testemunhas abaixo nomeadas e assignadas, estas de mim Tabellião do que dou fé, perante as quaes pelos outorgantes me foi dito que são le-

legitimos senhores e possuidores do barracão e terreno sito a Rua General Bruce n.os 8 D pela Recebedoria e 1/n pela Prefeitura, na freguezia de S. Christovão desta cidade, o qual é terreno, com uma janella de frente e uma porta, edificado em terreno que mede de frente 10m, igual largura nos fundos e de extensão 83m 50c, confrontando com quem de direito fôr; que o referido barracão e terreno acha-se livre e desembaraçado de quaesquer onus judicial ou extrajudicial, hypotheca legal ou convencional, fôro ou pensão por ser o terreno proprio, e houveram o terreno por compra feita ao casal de Miguel José de Oliveira, escr.a da escriptura de 19 de Novembro de 1895 em notas do Tabellião Evaristo desta cidade, e o barracão por construcção propria da qual nada devem: e pela presente e na melhor forma de direito elles outorgantes fazem venda ao outorgado do barracão e terreno supra descripto

descripto, suas dependencias e servidões pela quantia ajustada de = um conto e quinhentos mil reis = que neste acto receberam do outorgado em dinheiro corrente perante mim e testemunhas abaixo assignadas do que dou fé, davam por isso plena e geral quitação ao outorgado para nada mais reclamarem com referencia a esta venda que se obrigam a fazer boa, firme e valiosa em todo o tempo por si, seus herdeiros ou successores, cedendo e transferindo ao outorgado todo o direito e acção, posse e dominio que tinham sobre aquelle barracão e terreno, suas dependencias e servidões, ficando o outorgado por empossado de tudo por bem desta e do que dou sua constituti, pondo o outorgado a paz e salvo de qualquer duvida futura e respondendo pela eviccão de direito. Pelo outorgado foi dito que aceitava esta escriptura tal como se contem. E me entregaram os conhecimentos seguintes: Nº 3.821. Recebedoria do

do Rio de janeiro. Imposto de transmissão de propriedade. Ex= 1907. Imposto 99$000. No livro de receita fica debitado o Thesoureiro pela quantia de ~~80~~ 99$000, recebida do Sr= Euclides Ferreira correspondente a 6,6% de 1:500$000 por quanto comprou ao casal de Joaquim Ferreira de Novaes o predio a Rua General Bruce s/n na Prefeitura e na Recebedoria com o nº 582. Rio, 1-10-07. Pelo Sub Diretor, Luiz da Silva Reis. O fiel, Carlos - Pelo conhecimento nº 39.259 do 11º distrito fl 29 da Recebedoria do Rio de janeiro consta estar o barracão acima guito d'agua no ex= 1907; bem como pelo termo de quitação da Prefeitura sob o nº 7223, consta estar o referido barracão quite de impostos até o corrente exercicio do que dou fé. E me pedirão esta escriptura que me foi distribuida hoje do que dou fé, e a fiz lavrar pelo ajudante juramentado Luiz Hermano da Costa Brito. E lhes sendo lida e ai lhe=

9

3) de Exportadores

3

testemunhas presentes, assignam fazendo
rogo do comprador, Oscar de Freitas
Vallim, com as testemunhas Rodrigo
Bebello Lobo e Joaquim dos Reis Pe-
reira perante mim José Affonso de
Paula e Costa, tabellião que subscrevi e
dou fé. Joaquim Pereira de Novaes -
Maria Correia de Novaes - Rogo do com-
prador, Oscar de Freitas Vallim - Rodrigo
Bebello Lobo e Joaquim dos Reis Pe-
reira. Instalada a Loja. E eu, José Aff. de Paula
Lobo, tabellião subscrevi e assigno em publico e raso

Em test da verd

José Aff. de Paula Lobo

Rio 3 de outubro de 1907

Paula Lobo



Numero 1238

Folha 103

Apresentado hoje 14 de Outubro de 1907 das 6 ½ 12

Official

José Lopes da Silva Trovar

Registado em 3 Livro de transcripção das Transmissões sob n. 1886 a folhas 404. Rio de Janeiro 14 de Outubro de 1907.

Official

José Lopes da Silva Trovar

Certifico que foi pago o imposto de 2:111$ para transcripção pelo averbamento n. 1821 de que trata. Rio de Janeiro 14 de Outubro de 1907

Subscrevo e assigno.

Official

José Lopes da Silva Trovar

BRAZIL TESOURO FEDERAL 300 RÉIS

BRAZIL TESOURO FEDERAL 300 RÉIS

BRAZIL TESOURO FEDERAL 300 RÉIS

14-X-1907

Rio de Janeiro

Emolumentos,

2$900

(Dois mil e novecentos réis)

EVARISTO VALLE DE BARROS
TABELLIÃO
RUA DO ROSARIO N.º 63
RIO DE JANEIRO

9 395

Fazenda Rocha

Sóaui

TRIBUNAL DE CONTAS
Visto
1ª Sub-Directoria

8/19/III/895

Saibam quantas estas virem que no anno do Nascimento de N. S. Jesus Christo de 1895 aos 19 dias do mez de Dezembro nesta cidade do Rio de Janeiro em meu cartorio perante mim compareceram como outorgantes vendedores Miguel José de Oliveira e sua mulher Maria Luiza de Oliveira e como outorgados compradores Joaquim Ferreira de Novaes, proprietarios moradores nesta cidade, pelas proprias de que trato e reconheço pelos proprios de que trato e reconheço pelos proprios de que trato e reconheço pelos proprios

dictos juros vencidos athé o fim do prazo pro fé
acima pagos nos ditos dous primeiros
quinquennios a contar do vencimento
transacto athe ao dito dia em que
esta quantia ficar completa por empres
tar perfeita desta instrumento e da mes
ma quantia ficará sempre obrigando-se proprietario
hypothecando para exercicio de direito para com fiador
fiel accionista aprestação competente
feita pelo encarregado acima referido
Registrado na Capital Thesouraria Geral de
Provincia. Exercicio de 1895. Livro
Posto 60. vers. 10 g. 6. vers. N 66. vers.
Valores duzentos e dezoito reis
Gaurino pelo guarda Joaquim Ferreira
de Tavares assistente assignado de
1. de agosto de por quanto campos
adeigui Yo, digo, José de Oliveira um
terreno abaixo descripto Bruto com
10,0 de frente 10,0 de fundos por 83,50 de es
querdo. Capital Thesouraria 16 de Setembro de 1895. Pelo
Thesouraria Geral dos Postos Provinciais

EVARISTO VALLE DE BARROS
TABELLIÃO
RUA DO ROSARIO N.º 63
RIO DE JANEIRO

Furia Rocha Evaristo

Pelo Subdir.ºr Alle de Barros. Educandos
sim e disseram me pedirão que lançasse
esse a nota aprest.te recipst.a por isso me ter
sido distribuída hajão lhes assim de lista
aceitam e assim. passando cargo da
dita pessoa. sabe escrever Lemos
do Furia. Pinhim com as testas
Manoel Mathias Raposo Junior e Alle
Mathias Raposo. Eu Eduardo da Silva
Barbosa Mg.ª escrevi. Eu Evaristo Valle
de Barros Tabm. assim escrevo. Vt. Meigus
José de Oliveira. Arrogo da dita Gonçalves
Furia Pinhim. Joaquim Ferreira
de Sousa. Manoel Mathias Raposo
Jr. Alle. Mathias Raposo. Trasladada hoje
Eu, Evaristo Valle de Barros

Sabem quem reconheço a assignatura
em publica forma

Em testº da verdade

Evaristo Valle de Barros



1900 a

N. 9395

Pagina 69 v. do Protocollo n.º 4 -
Apresentado no dia 28
de Novembro de 1895 - ás 12
horas - Subscreve e assigna
O Offcial Francisco Vieira de Faria Rocha

Registrado no Livro 3 F - da
Repartição de Transmissão de
Immoveis - a Pagina 123 sob o
numero de ordem 1895 Rio
de Janeiro, 28 de Novembro de
1895 - Subscreve e assigna O Offcial
Francisco Vieira de Faria Rocha

Certifico que foi pago o emolu-
mento de 2$000 e mais 100 rs. de
10 % e addicionaes pela Conta-
doria desta Repartição sob o n.º 8.083 - da-
ta deste dia de hoje. Rio de Janeiro,
28 de Novembro de 1895 - Sub-
screve e assigna O Official

Pagou 2$100 e mais 100 rs. de 10 % e addicionaes pela Contadoria desta Repartição sob o n.º 8.083 - data deste dia de hoje. Rio de Janeiro, 28 de Novembro de 1895 - O Official

3

14 / Faria Rocha

O Offal Francisco Vieira de Faria Rocha

TRIBUNAL DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

12

Rio de Janr. 28 de Novembro de 1895

Reg. [illegible] a fls. [illegible]

Cert. pub. [illegible] se sello [illegible]



Snr. Distribuidor do 1.º Officio

1/13

O abaixo assignado precisa que certifiqueis si contra

Euclides Ferreira

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

foi distribuida alguma acção civel ou commercial desde a

anno de 1907 até a presente data. Declara

que a certidão é sómente com relação ao nome por inteiro

supra mencionado não acceitando-a com prevenções.

Capital Federal, 27 de Junho de 1912

João Baptista Jasse

27/6/1912

Certifico, nos termos do pedido supra:

1º que revendo os livros de distribuição de ac-
ções Civeis - ordinarias, summarias, dez dias,
embargos, seguintes, executivos e ausentes,
desde primeiro de Janeiro de mil novecentos
e sete, até hoje sete de Junho de mil no-
vecentos e doze, delles não consta distri-
buição alguma contra o nome por inteiro
do mesmo Euclides Ferreira. — — —

2º que revendo os livros de distribuições de ac-
ções Commerciaes - ordinarias, summa-

summarias, deg adas, em cargos, sequestros, execuções e ausentes, desde primeiro de Janeiro de mil novecentos e sete á trinta e um de Janeiro de mil novecentos e doze, com que as respectivas partes forão exempções, estas, de cer não contra distribuição alguma contra a nomeação do senhor Eduardes Ferreira. Custas e preparo de lei aos menores termos me reporto e dou fé. - Capital Federal cinco de julho de mil novecentos e doze. - Eu Felisberto Augusto Martins distribuidor sistemo datei subscrevi e assigno. -

Felisberto Augusto Martins

CARTORIO DO 1º OFFICIO
DE
DISTRIBUIDOR
6.12 fls

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Certidão

Revendo os Livros do Registro Geral das Hypothecas do Terceiro districto desta Capital, não consta que o senhor Eurydice Ferreira, tenha alienado, hypothecado ou empatado a alguma das suas casas reconhecidas com fr. o predio á rua General Bruce, numero duzentos e seis, antigo, numero cincoenta e oito-B, (206, antigo 58-B); não constando tambem existirem alguma de hypotheca legal ou judicial que o onere.

O que certifico, declarando que os exames foram feitos desde Janeiro de 1912, conforme foi pedido, até hoje

Rio de Janeiro, 3 de Outubro de 1912

Busca .... $
Feitio .... $18$000
Sello $300
18$300 (dezoito mil e trezentos reis)

Offal
Hyacinto Victorino do Nascimento

Districto fl. 41 N. 16660

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

DIRECTORIA DAS RENDAS

1.º Semestre IMPOSTO PREDIAL Exercicio de 1908

N. Serie

Imposto	27$000	
Taxa Sanitaria	6$000	33$000
Multa de 10 por cento do imposto		$
Mais a multa de 5 por cento do imposto		$
		$
		$

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Certifico que o Snr. Euclides Ferreira

deve a quantia de trinta e tres mil reis

imposto do predio da rua General Bruce s/n.º

Capital Federal, 1 de Março de 1908

PELO DIRECTOR,

Recebi, em 9 de Março de 1908

PELO RECEBEDOR,

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

4881-Typ. Villas Boas & C., rua 7 de Setembro 209

2 Districto fl. 41

N. 16632

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

2.º Ser... IMPOSTO PREDIAL Exercicio de 1908

Visto — Contas — Sub-Directoria

Imposto	24$000	
Taxa Sanitaria	6$000	
Revisão de numeração	5$000	38$000
Multa de 10 %		$
		$
Mais a multa de 5 %		$
		$

Certifico que o Snr. Euclides Ferreira deve a quantia de Duzentos reis

imposto do predio da Rua General Bruce 96

Rio de Janeiro, 1 de Fevereiro de 1908

PELO DIRECTOR

Recebi em 11 de Fevereiro de 1908

PELO RECEBEDOR

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

7 Districto fl. 48

17 N. 16823

Prefeitura do Districto Federal

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

1.º Semestre — IMPOSTO PREDIAL — Exercicio de 1909

Imposto ..... 32$400

Taxa Sanitaria ..... 6$000

Revisão de numeração ..... $

38$400

Multa de 10 % ..... $

Mais a multa de 5 % ..... $

$

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Certifico que o Snr. Euclides Ferreira

deve a quantia

de trinta e oito mil 400 reis

sobre o predio da Rua General Bruce 7 n.º

Rio de Janeiro, 1 de Março de 1909

PELO DIRECTOR

Recebi em 11 de de 1909

PELO RECEBEDOR

Typ. Villas Boas & C., rua 7 de Setembro 207

Deposito do B 56

189

N. 16747

Districto fl. 48

Prefeitura do Districto Federal

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

T. DE CONTAS Visto Directoria

2.º Semestre — IMPOSTO PREDIAL — Exercicio de 1909



Imposto	32$400
Taxa Sanitaria	6$000
	38$400
Multa de 10 %	3$240
	41$640
Mais a multa de 5 %	1$620
	43$260

Certifico que o Snr. Eucalides Fonseca

deve a quantia de quarenta e tres mil e duzentos e sessenta réis

sobre o predio d. Rua Senador Nabuco 48

Rio de Janeiro, 1 de Setembro de 1909

PELO DIRECTOR C. Silva

Recebi em 31 de Janeiro de 910 de 1909

PELO RECEBEDOR Eucalides Fonseca

43:260
6:400
50:000

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

11329—Villas Boas & C.ª rua 7 de Setembro 207

7º Districto fl. 51



N. 16802

Prefeitura do Districto Federal

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

1.º Semestre — IMPOSTO PREDIAL — Exercicio de 1910

Imposto ..... 32$400

Taxa Sanitaria ..... 6$000

38$400

Multa de 10 % ..... 3$840

41$640

Mais a multa de 5 % ..... $

$

Visto
Sub-Directoria

Certifico que o Snr. Euclides Ferreira

deve a quantia de Trinta e oito mil e tres

sobre o predio da Rua Senador Bueno [illegible]

Rio de Janeiro, 1º de Março de 1910

PELO DIRECTOR

Recebi em 22 de Agosto de 1910

PELO RECEBEDOR José Costa

Typ. Villas Boas & C., rua 7 de Setembro 207

7 Districto fl. 51



N. 16745

Prefeitura do Districto Federal

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

2.º Semestre — IMPOSTO PREDIAL — Exercicio de 1910

Imposto	32$400	32$400
Taxa Sanitaria	2$400	2$400
Multa de 10 o/o		3$240
		37$640
Mais a multa de 5 o/o		1$620
		43$260

DIR. DE CONTAS
Visto
Sub-Director

Certifico que o Snr. Euclides Teneria

deve a quantia de

trinta e vito mil e 400 rs.

sobre o predio da rua General Bruce 4h

Rio de Janeiro, 1 de Setembro de 1910

PELO DIRECTOR

Recebi em 25 de Abril de 1910 43$260.

PELO RECEBEDOR Antonio José d'Azevedo

11329—Villas Boas & C.ia 7 de Setembro 207

16 Districto fl. 32

N. 39334

Prefeitura do Districto Federal

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

1.º Semestre — IMPOSTO PREDIAL — Exercicio de 1911

Imposto ..... 21$500

Taxa Sanitaria ..... 6$000

27$500

Multa de 10 o/o ..... 2$160

29$460

Mais a multa de 5 o/o ..... $

$

Certifico que o Snr. Euclides Ferreira do [illegible]

deve a quantia de

Vinte e nove mil e quatrocentos

sobre o predio á Ferreira Bueno 206

Rio de Janeiro, 1 de Nov.º de 1911

PELO DIRECTOR

Recebi em 11 de Fevereiro de 1911

PELO RECEBEDOR Martins de Castro

TRIBUNAL DE CONTAS
Visto
1ª Directoria

11349—Villas Boas & C.ia 7 de Setembro 207

16 Districto fl. 32

N. 39320

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

DIRECTORIA GERAL DE FAZENDA

Visto
Sub-Director

IMPOSTO PREDIAL

2.º SEMESTRE DE 1911

Imposto	21	$ 600
Taxa S.		$ 000
Multa do Dec. 820		$
		2 $ 600
Multa de 10 %		2$160
		2 $ 760
Mais a multa de 5 %		$
		$

Certifico que o Snr. Joaquim Fraga Barbosa - dego Euclydes Peixoto de Rego — deve a quantia de vinte e setecentos reis sobre o predio da rua General Bruce 208 nro 4

Rio de Janeiro, 1 de Setembro de 1911

PELO DIRECTOR,

Recebi em 11 de Janeiro de 1911

PELO RECEBEDOR, Bertholino Gonçalves

Typ. Villas-Boas & C.ª — rua 7 de Setembro, 223

PREFEITURA DO DISTRICTO FEDERAL

85/23

Ill.mo Snr. Director da Recebedoria do Rio de Janeiro.

Certifique-se. Rio 4-6-912.
O Chefe da Secção Jr

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Eucliydes Ferreira, proprietario do predio da rua General Pinto nº 58 D, precisa que mandeis passar por certidão, se o referido predio, acha-se quites do imposto do consumo de agua, nos exercicios de 1907 à 1911.

Nestes termos.
P. deferimento.

4/6/912

Rio 4 de Junho de 1912



Sol Geral
4-6-912

Em cumprimento ao despacho
escarado na presente petição
certifico que: o predio numero
trezentos dito D. antigo hoje duzen-
tos e seis moderno, da rua Gene-
ral Bruce está no livro de
pensão d'aqui sendo Reparti-
ção lançado no nome de
Euclides (menor) e pinto dos
oficiaes de cemmum d'aqui
de mil novecentos e sete á
mil á mil novecentos e onze.
Eu Pedro Antonio Bastos, promto es-
cripturario do Recebedoria do
Districto Federal passei a pre-
sente certidão em sete de Junho
de mil novecentos e doze —

Recebedoria 7 de Junho de 912

Sub Director

PROCURADORIA GERAL
DA
FAZENDA PUBLICA

THESOURO NACIONAL

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

24

No Aviso autuado, (vide copia a fls. 8), o Ministerio da Agricultura, Industria e Commercio solicita providencias para que sejam lavradas escripturas de compra e venda dos predios e terrenos sitos no morro de São Januario, em São Christovão, nesta Capital, onde vae ser installado o novo Observatorio Nacional, correndo a despeza na importancia de (149:239$440), por conta do credito especial aberto pelo Decreto n. 8.462 de 27 de dezembro de 1910, hoje transferido para o actual exercicio em virtude do art. 85 da lei n. 2.544 de 4 de janeiro ultimo.

Destacai do referido aviso os diversos processos parciaes de desapropriação para informal-os a proporção que pelos interessados forem exhibidos todos os documentos necessarios.

Trata o presente de desapropriação do predio e terreno n. 206, moderno, 58 D antigo, da rua General Bruce, pertencente a Eudyde Ferreira.

Contem os seguintes documentos:

a) termo de ajuste entre o Ministerio da Agricultura e o proprietario por cuja area tem sido arbitrado ao immovel o valor de 8:100$000, importancia da desapropriação;

b) planta do immovel;

c) escriptura lavrada no tabellião Paula e Costa no dia 5 de outubro de 1907, a fls 57 do Livro Especial n. 48 pela qual se verifica haver o D. Sucly de Ferreira adquirido o immovel em questão por compra feita a Joaquim Ferreira de Novaes e sua mulher;

d) titulo de propriedade do vendedor Joaquim Ferreira de Novaes que não apresenta ao caso;

e) certidão do Distribuidor do 1º officio declarando não constar dos livros competente distribuição alguma de quaesquer acções contra o nome do proprietario Sucly de Ferreira;

f) Certidão de Registro Geral de Hypotheca com declaração não constar inscripção de hypotheca legal ou publica do referido immovel que tambem não

...NTAS
...toria

77/ 25

está sujeito a seus fins reaes

g) Certidão de pagamento do imposto predial relativos aos exercícios de 1908 a 1911;

h) Certidão de inscripção de penhora nos exercícios de 1907 a 1911.

Todos os documentos estão em ordem e devida forma.

Envio a Directoria do Patrimonio, para que poderá ser ordenada a lavratura da escriptura de compra e venda.

Procuradoria Geral do Thesouro e Publica, 4 de outubro de 1912.

O Procurador

de accôrdo. Parece-me que a escriptura poderá ser lavrada, desde que a Directoria do Patrimonio nada tenha a oppôr. Procuradoria, em 4-10-1912.

O Procurador Geral de Fazenda

Solicite audiencia da Directoria do Patrimonio. Procuradoria 4-10-1912

Raul Soares Barbosa

Procurador Geral.

A 2ª Sub-Directoria
para informar
9 de Out. 1912
Rocha

Conforme a planta inclusa, o terreno mede de frente á rua General Bruce 10m.0, a mesma largura nos fundos e de comprimento da frente aos fundos pelo lado de E. 79m.50 e pelo de O. 82m.25, e confronta ao N. com D. M. Silveira P. de Almeida e outros, ao S. com a dita rua, a E. com Joaquim Soares Barbosa e a O. com Manoel Pereira Guimarães.
Sub-Directoria Technica do Patrimonio em 15-10-912.

Christiano do Valle
Sub-director.

Parece-me que, á vista das informações, nada impede o lavramento da escriptura de venda, como pede o Ministerio da Agricultura.
A Ex.ª o Sr. Ministro, porem, resolverá o que julgar de

28/26

escriptura como lhe pare-
ce mais acertado.
Directoria do Patrimô-
nio Nacional 15 de Ou-
tubro de 1912

T. DE CONTAS
Visto
1ª Sub-Directoria

Rocha

Seja presente á Procuradoria Geral da Fazenda. Direct. do Gab.te em 17 de Outubro de 1912 — Joaquim Eloy

Reporto-me ao parecer de fls. 25. Procuradoria, em 24—10—1912

O Chefe da Secção de Terras
J. A. Xavier

Parece-me que pode ser por S. Exc.ª autorizada a lavratura da escriptura, visto ter a parte interessada provado a sua propriedade sobre o immovel e a amortização de annuos sobre o mesmo.

Procuradoria 24-10-1912

Raul Soares Borjam
Procurador.

De acordo com os pareceres. Lavre-se a escriptura. Apresentado o respectivo traslado, pague-se. Em 28 de Outubro de 1912

F. Sá

A escriptura foi lavrada em notas do tabellião Domasio do 4.º Officio no livro 402 a fls 50 no dia 6 de Dezembro corrente. Procuradoria Geral, 28 de Dez.º de 1912 Renato Flores Off.º int.

4.º OFFICIO DE NOTAS

DAMAZIO OLIVEIRA

TABELLIÃO INTERINO

Substituto do Tabellião

Cantanheda Junior

114, RUA DO ROSARIO, 114

Telephone 1896

RIO DE JANEIRO

DAMAZIO OLIVEIRA
Tabellião Interino do 4.º Officio
114, RUA DO ROSARIO, 114
RIO DE JANEIRO

140

3º Livro 1

Damazio 27

F. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

1.º Traslado

L.º 402 f.ls 50.

Escriptura de venda do predio e terreno a rua General Bruce nº 58 D antigo, hoje nº 206 que Euclydes Ferreira faz á Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brazil, na fórma abaixo declarada.

Saibam quantos este virem, que no Anno do Nascimento de N.S.J.C. de 1912, aos 6 de dezembro, nesta cidade do Rio de Janeiro, na Procuradoria Geral da Fazenda Publica do Thesouro Nacional, onde eu Tabellião fui vindo, compareceram partes e contratados como outorgantes vendedores Euclydes Ferreira e sua mulher D. Azelina de Lima Ferreira, proprietarios, residentes nesta cidade, e como outorgada compradora a Fazenda Federal da Republica dos

dos Estados Unidos do Brasil, representada pelo Bacharel Paulo Guimarães Bourbeau, ajudante, servindo de Procurador Geral da Fazenda Publica do mesmo Districto, os presentes reconhecidos pelo proprios por mim Tabellião pelas testemunhas abaixo nomeados e assignados que tambem reconheço, do que dou fé, bem como de me haverem sido feita distribuida pelo bilhete que fica archivado. E perante as mesmas testemunhas pelos outorgantes vendedores me foi dito o seguinte. 1º.) que são legitimos senhores e possuidores do predio e terreno sitos a rua General Bruce nº. 206. nesta cidade, antigo nº. 58 D, na freguezia de S. Christovão, desta cidade, medindo de frente á mesma rua 10m, a mesma largura nos fundos e de comprimento de frente aos fundos pelo lado de E. 79m.50 e pelo lado de O. 82m.25; 2º.) Que houveram o

DAMAZIO OLIVEIRA

Tabellião Interino do 1.º Officio

114, RUA DO ROSARIO, 114
RIO DE JANEIRO

T. DE CONTAS
Sub-Directoria

21 Lapa

28

referido immovel por escriptura
feita a Joaquim Ferreira Soares
e Outro, em 5 de escriptura publica
de compra e venda, lavrada no
cartorio do Tabellião Paula e Costa
no dia 3 de outubro de 1907
a f. 59 do Lº especial no 48. 3º
que os referidos predio e terreno
acham-se individuados na
planta archivada no Thesouro
Nacional, que elles vendedores
reconhecem representar a exacta
conformação e dimensões
do terreno e que fica fazendo
parte integrante desta escriptura
e bem, como a mesma planta,
a área de 819 m² e os seguintes
limites: ao N. com D. Maria
Silvina Pitanga de Almeida
e outros, ao S. com a dita
rua, e E. com Joaquim Soares
Barbosa e a O. com Manoel
Pereira Guimarães; 4º que o ter-
reno sem que o mesmo pre-
dio está edificado é foreiro

proprio, pelo que não se acha
sujeito a fôro ou pensão a
particular ou a Prefa. Munici-
pal achando-se os referidos
predios e terreno livres e desem-
baraçados de qualquer outro
onus judicial ou extrajudicial
de hypotheca legal ou convencio-
nal. 5º) que pelo presente ins-
trumento vendem á outor-
gada, Fazenda Federal dos
Estados Unidos do Brazil o
referido immovel, com suas
dependencias e accessorios, pelo
preço e quantia de oito
contos e cem mil reis (8:100$000) que receberão em moe-
da corrente na Repartição com-
petente do Thesouro Nacional
após a apresentação do trans-
lado desta Escriptura, devidamente
transcripta e competente re-
gistro no Tribunal de Contas
servindo de plena e geral
quitação o recibo que darão

DAMAZIO OLIVEIRA
Tabellião Interino do 4.º Officio
114, RUA DO ROSARIO, 114
RIO DE JANEIRO

TRIBUNAL DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

mesma quantia passada em
aquella repartição, pela qual
assim transferem todo o do-
minio e posse, servidões acti-
vas e passivas, direito e acção
sobre o dito immovel á
Fazenda Federal dos Estados
Unidos do Brasil, que fica mu
mettida na respectiva posse
em virtude deste instrumento
e da clausula constituto, obri-
gando se os outorgantes por si,
seus herdeiros ou successores
a fazer a presente venda boa,
firme e valiosa, trazendo á
outorgada a paz e salvo de
quaesquer duvidas e contesta-
ções de terceiro e á responder
pela evicção de direito, inde-
pendente de chamamento
á autoria. E pelo Senhor Pro-
curador Geral da Fazenda Pu-
blica foi dito que, em nome
e por parte da Fazenda Federal
outorgado por despacho do Sr.

DAMAZIO OLIVEIRA

Tabellião Interino do 1.º Officio

114, RUA DO ROSARIO, 114
RIO DE JANEIRO

34 / Emprazo
32

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

Escriptura
de
Venda e Mudança
de
Rua 2 de
Quinta Braça sob 206, pro.
cal. 5 B.

Saibam quantos este publico instrumento de escriptura de venda e mudança de frente virem, que no anno do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Christo de mil novecentos e vinte e dois, aos vinte e quatro dias do mez de Março, nesta cidade do Rio de Janeiro, Capital Federal dos Estados Unidos do Brasil, perante mim Tabellião e as testemunhas adiante nomeadas e assignadas, compareceram como outorgante vendedor a Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brasil, representada pelo Bacharel Raul Guimarães Bastos, Procurador da Republica, residente nesta cidade, nomeado procurador em

Nº 31/26 { Protocollo 1 ca
Pag 1/2
Apresentado no dia 2 de
Dezembro de 1912, das 8 1/2.

Qual declarou Publicia
do Thesouro, moradora nesta
Capital

Transmittente
Eurelides Fernandes e sua mulher
D. Adelina de Lima Fernandes
proprietarios, moradores nesta
Capital

Tibulo
Compromissario
Fernandes:
Escriptura publica de Barra-
mento com pacto de 12 annos
de Resgate.

Pelos:
Reis 1:000$000

Sello 300 Reis 26/12/912

Registrado no Lº 31
nº 8028 a pags 323

Registro das Hypothecas do 3.º Districto da Capital Federal

31

T. DE CONTAS
Visto
Sub-Directoria

№ 3126
Pags. 1 2 | Protocollo 1 A

Apresentado no dia 27 de Dezembro de 1912, das 5 ás 12
Official Hyppyo Antonio do Amaral Garcia

Registrado no livro 1 A de transcripção das transmissões sob numero seis mil cento e vinte, a pagina trezentos e noventa e tres. Rio de Janeiro sete e vinte de Dezembro de mil novecentos e doze. Off.al Hyppyo Antonio do Amaral Garcia

Rio de Janeiro, 27 de Dezembro de 1912

Off.al

Hyppyo Antonio do Amaral Garcia

Rendas
Rs 28$900
(Vinte e oito mil e novecentos reis)
Hyppyo

1912.

Ministerio da Agricultura, Industria e Commercio

Decreto 8462 de 27 de Dezembro de 1910.

Credito de 1:200:000$000 para occorrer ás despezas com a transferencia e novas construcções, acquisição de terrenos, installação e reparação de apparelhos no Observatorio Nacional e em logar que julgar conveniente.

(Saldo revigorado).

Saldo 806:586$480 Despeza 8:100$000

O saldo comporta a despeza de oito contos cem mil réis (8:100$000) solicitada no presente aviso, bem classificada e comprovada. A despeza poderá ser feita si a autoridade superior considerar regular a certidão de fl 23 v. que está em divergencia com o que se verifica do termo de transferencia de fl 7. Com effeito si Euclides Ferreira adquiriu o immovel de que se trata comprando-o á vista em 1907, não é possivel que em 1912 esteja o mesmo immovel averbado na Recebedoria do Districto Federal em nome de um menor Euclides. E esta a unica duvida que encontro no processo.

1ª Sub-Directoria do Tribunal de Contas em 30 de Dezembro de 1912.

Henrique Lopes Valle

Ponha-se que a despeza

de que se trata possa ser registrada, na importancia de ~~R$~~ 8:100$000 oito contos e cem mil reis, sete vezes comprovada com os documentos juntos e constantes da escriptura de fls. 27 a 30 que o vendedor de predio e terreno da rua General Bruce n. 206, é senhor.

Em 31 de Dezembro de 1912

L. R. [illegible]

Sub Director

Registre-se. 31. 12. 912.

Didemundo [illegible]

[REGISTRADA]
~~R$~~ 8:100$000 [illegible]

Expeça-se portaria á Segunda Fazendaria e seja o processo presente á Directoria do Gabinete para os devidos fins.

Dita da Secretaria, 2 de Janeiro de 913.

[illegible]

DIRECTORIA DA DESPEZA

Portaria nº 3 de 3 de Janeiro de 913

2ª Fazendaria.

Recebi em 9/1/913

Redemundo

Secretario

Aviso nº 2 ao Min. e Agricult. 13 de Jan. de 1913

Bontempo

Contem este processo trinta e seis folhas.

Em 2 de junho de 1989

Escrivão

RJ-0524-11P-016.001
fls. 38
FA

18

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

(Ar. 7 - Maço 43 - Proc. 8)
Ficha 12 - Pasta 400

C Ó P I A: - DAMAZIO OLIVEIRA - Tabellião do 4º Officio. - 114, Rua do Rosario, 114 - Rio de Janeiro - 1º Traslado Lº... 402, fls. 50. - E S C R I P T U R A de venda do predio e terreno a rua General Bruce nº 58-D antigo, hoje nº 206 que Euclides Ferreira faz á Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brasil, na fórma abaixo declarada. - - - - - - - - - - - - - - - -

S A I B A M quantos esta virem, que no anno do nascimento de N.S.J.C, de 1912, aos 6 de Dezembro, nesta cidade do Rio de Janeiro, na Procuradoria Geral da Fazenda Publica do Thesouro Nacional, onde eu Tabel fui vindo, compareceram justos e contratados como outorgantes vendedores Euclides Ferreira e s/mulher D. Azelina de Lima Ferreira, proprietarios, residentes nesta cidade, e como outorgada compradora a Fazenda Federal da Republica dos Estados Unidos do Brasil, representada pelo Bacharel Raul dos Guimarães Bonjean, ajudante, servindo de Procurador Geral da Fazenda Publica do mesmo Thesouro, os presentes reconhecidos pelos proprios por mim Tabel e pelas testemunhas abaixo nomeadas e assignadas que tambem reconheço, do que dou fé, bem como de me haver sido esta destribuida pelo bilhete que fica archivado. E perante as mesmas testemunhas pelos outorgantes vendedores me foi dito o seguinte: 1º- que são legitimos senhores e possuidores do predio e terreno sitos a rua General Bruce nº 206, moderno, antigo nº 58-D, na freguezia de S. Christovão, desta cidade, medindo de frente á mesma rua 10m, a mesma largura nos fundos e de comprimento da frente aos fundos pelo lado de E 79m,50 e pelo lado de O. - 82m,25; 2º - Que houveram o referido immovel por compra feita á Joaquim Ferreira de Novaes e s/mulher, conforme a escriptura publica de compra e venda, lavrada no Cartorio do Tabellião Paula e Costa, no dia 3 de outubro de 1907 a fls. 59 do Lº especial nº 48. - 3º - Que os referidos predio e terreno

06/12/1912

RJ-0524-11P-016.002
fls. 39
EA

acham-se indicados na planta archivada no Thesouro Nacional, que elles vendedores reconhecem representar a exacta conformação e dimensões do terreno e que fica fazendo parte integrante desta escriptura e tem, conforme a mesma planta, a área de 809m² e os seguintes limites ao N. com D. Maria Silvina Pitanga de Almeida e outros, ao S. com a dita rua, e E. com Joaquim Soares Barboza e a O. com Manoel Pereira Guimarães; 4º - que o terreno em que o mesmo predio está edificado é proprio, pelo que não se acha sujeito a fôro ou pensão a particular ou a Prefeitura Municipal achando-se os referidos predio e terreno livres e desembaraçados de qualquer outro onus judicial ou extra judicial de hypotheca legal ou convencional; 5º - que pelo presente instrumento vendem á outorgada, Fazenda Federal aos Estados Unidos do Brasil o referido immovel, com suas bemfeitorias e accessorios, pelo preço e quantia de oito contos e cem mil reis (Rs. 8:100$000) que receberão em moeda corrente na Repartição competente do Thesouro Nacional após a apresentação do traslado desta escriptura, devidamente transcripta e competente registro no Tribunal de Contas, servindo de plena e geral quitação o recibo que da mesma quantia passarem naquella repartição; 6º - que assim transferem todo o dominio e posse, servidões activas e passivas, direitos e acções sobre o dito immovel á Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brasil, que fica immittida na respectiva posse em virtude deste instrumento e da clausula constituti, obrigando-se os outorgantes, por si, seus herdeiros ou successores a fazer a presente venda bôa, firme e valiosa, trazendo á outorgada a paz e salvo de quaesquer duvidas e contestações de terceiros e a responder pela evicção de direito, independente de chamamento á autoria. E pelo Senhor Procurador Geral da Fazenda Publica foi dito que, em nome e por parte da Fazenda Federal autorizado

RJ-0524-11P-016.003
fls. 40
EA

8

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

por despacho do Snr. Ministro da Fazenda, de 28 de Outubro ultimo, exarado no processo originado pelo aviso nº 841 de 9 de Março do corrente anno, do Ministerio da Agricultura, Industria e Commercio, acceitava as condições do presente contrato. Não paga imposto de transmissão de propriedade e sim, sello proporcional pelas estampilhas federaes abaixo colladas, na importancia de 9.900 rs. na fórma em disposições legaes, em vigor por ser venda feita á União. E de como assim o disseram, pediram-me lhes lavrasse esta escriptura que lhes li e às testemunhas, acceitaram e assignam com as mesmas testemunhas Joaquim Ferreira de Novaes e João Baptista Gasse, fazendo-o á rogo da outorgante, que declarou não saber escrever, Deusdedit Menezes, perante mim Damazio Oliveira, tabellião interino, que a escrevi. - Rio, 6 de Dezembro de 1912. Euclides Ferreira. A rogo da outorgante - Deusdedit Menezes, Raul dos Guimarães Bonjean, Joaquim Ferreira de Novaes, João Baptista Gasse. - Tem estampilhas inutilizadas no valor de 9$900 rs. - Trasladada hoje. Eu, Damazio Oliveira, tabellião interino, a subscrevo e assigno em publico e razo. Em testemunho signal publico da verdade. (a) Damazio Oliveira. Este traslado não paga sello ex-vi do artº 15, § 9º do Reg. approvado pelo Dec. nº... 3564, de 22 de Janeiro de 1900. - - - - - - - - - - - - - - - - -

Dactilografei a presente cópia em 21/11/940.

Deolinda Pereira
- aux. esc. VII -

Conf: Helena Ferreira Flores
aux esc. IX

RJ-0524-11P-016.004

fls. 44
EA

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A: - Damazio Oliveira - Tabellião interino do 1º Officio - 114, Rua do Rosario, 114 - Rio de Janeiro - E X T R A C T O - Freguezia de São Christovão - Rua e numero - General Bruce nº 206, moderno, antigo 58. Caracteristicos: Predio e terreno medindo de frente 10,5, igual largura nos fundos e de comprimento de frente aos fundos, pelo lado de Este 79,50 e pelo lado de Oeste 82m,25 com uma area de 809m²,00 limitando ao Norte com Maria Silvina Pitanga de Almeida e outros, ao Sul com a dita rua, e Este com Joaquim Soares Barboza e ao Oeste com Manoel Pereira Guimarães - Adquirente: A Fazenda Federal dos Estados Unidos do Brasil representada pelo Bacharel Raul Guimarães Bonjean, ajudante, servindo de Procurador Geral da Fazenda Publica do Thesouro, morador nesta Cidade. - Titulo - Compara e venda - Formula: Escriptura publica de 6 de Dezembro de 1912, nas notas do 4º Officio. Valor: Rs..... 8:100$000. Rio, 26/12/912 - Assinatura ilegivel. Estava colada devidamente inutilizada uma estampilha no valor de 300 rs.

Dactilografei a presente cópia em 21/11/940.

Deolinda Maia
- aux. esc. VII -

Conf: Elsa Ferreira Flores
aux esc. IX

RJ-0524-11P-016,005
fls. 42
Ex.
19

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

C Ó P I A: - REGISTRO DAS HYPOTHECAS DO 3º DISTRICTO DA CAPITAL FEDERAL - Nº 3.126 - Pags. 42 - Protocollo 1-A - Apresentado no dia 27 de Dezembro de 1912, das 6 ás 12. Official Lysippo Antonio do Amaral Garcia. - Registrado no livro tres F de Transcripção das Transmissões sob numero seis mil vinte e oito, á paginas trezentos e noventa e tres. - Rio de Janeiro, vinte e sete de Dezembro de mil e novecentos e doze. O Official- Lysippo Antonio do Amaral Garcia. Rio de Janeiro 27 de Dezembro de 1912. (a) O Official - Lysippo Antonio do Amaral Garcia. Estavam coladas devidamente inutilizadas duas estampilhas no valor de 300 reis cada uma.- Emolumentos de rs. 28$900 (vinte e oito mil e novecentos reis) (a) Lysippo. - -

Dactilografei a presente cópia em 21/11/940.

Deolinda Maute
- aux. esc. VII -

Conf: Odila Ferreira Alves
aux esc. IX