(1)

CAMILA

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768. 152418/49 0122/2017

INTERESSADO:

SPU-RS.

ASSUNTO: CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	projeto parma		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

DATA DA ENTRADA: 1524.48 / 5.7.49

R. G. Sul — S. P. Alegre — Uruguaiana — 38989

Nº DE ORDEM: 2555 (2)

ESPÉCIE: Rf

RESUMO DO ASSUNTO

Tombamento de Próprio Nacional

DISTRIBUIÇÃO

ANDAMENTO	DATA	ANDAMENTO	DATA
1.º SPU DC	5.7	16.º	/ /
2.º SR	/ /	17.º	/ /
3.º Napoleão	/ /	18.º	/ /
4.º Arquivo	/ /	19.º	/ /
5.º	/ /	20.º	/ /
6.º	/ /	21.º	/ /
7.º	/ /	22.º	/ /
8.º	/ /	23.º	/ /
9.º	/ /	24.º	/ /
10.º	/ /	25.º	/ /
11.º	/ /	26.º	/ /
12.º	/ /	27.º	/ /
13.º	/ /	28.º	/ /
14.º	/ /	29.º	/ /
15.º	/ /	30.º	/ /

MINISTÉRIO DA FAZENDA

ANEXOS

1.º	/ /	9.º	/ /
2.º	/ /	10.º	/ /
3.º	/ /	11.º	/ /
4.º	/ /	12.º	/ /
5.º	/ /	13.º	/ /
6.º	/ /	14.º	/ /
7.º	/ /	15.º	/ /
8.º	/ /	16.º	/ /

Ficha Capa

Depart. de Imp. Nacional — 63.210 - Mod. D. M. F. 4.477

(3)

TOMBAMENTO

1949

TERRENO PARA HOSPITAL MILITAR
MINISTERIO DA GUERRA
MUNICIPIO E CIDADE DE SANTIAGO

DELEGACIA DO SERVIÇO DO PATRIMONIO DA UNIÃO

NO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

(4)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SERVIÇO DO PATRIMONIO DA UNIÃO
DELEGACIA NO RIO GRANDE DO SUL

72

255

Em 27 de junho de 1 949.

Do Chefe da Delegacia

Ao Sr. Diretor da Divisão de Cadastro do S.P.U. - Rio de Janeiro.

Assunto Tombamento de Próprio Nacional.

152418 JUL 549
MINISTERIO DA FAZENDA
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
S.R.C.

1 - Anexo estamos remetendo a V.S. o tombamento do Próprio Nacional "Terreno para Hospital Militar", situado no município e cidade de Santiago, neste Estado e organisado por esta Delegacia.

Saudações

Engº Lauro Malheiros Prates - Chefe.

ER/LP.

Digo a fls. 5
S.R., em 11-7-49
Hrizdalva Faubino Ribeiro
Escriturário - cl. E.

(5) fls. 2

T O M B A M E N T O

DENOMINAÇÃO:

Terreno para o Hospital Militar.

PROVENIÊNCIA DO DOMÍNIO:

Terreno adquirido de Thomaz Alcantara Fortes e sua mulher, Dona Conceição Jornada Fortes e Mario Garcia da Rosa e sua mulher Dona Thomazia Ferreira Garcia. Escritura lavrada no 4º Notário da cidade de Pôrto Alegre, em 17 de Maio de 1 946, livro nº 341, - fls. 4 e transcrita no R. de Imóveis de Santiago em 5 de Junho de 1 946, sob nº 8 986 do livro 3-P, fls. 293.

HISTÓRICO:

Em novembro de 1 944 os proprietários do terreno ofereceram a - sua venda à 3ª R.M.

Esta por intermédio da Comissão Regional de Escolha de Terrenos vistoriou o mesmo e achou-o em bôas condições para nele ser construido um Hospital Militar.

A autorização para compra do terreno foi dada pelo Exmo. Sr.Presidente da República em despacho de 16-8-1945 feito na Exposição de Motivos nº 503 do Sr. Ministro da Guerra.

A escritura de compra foi lavrada na cidade de Pôrto Alegre em 17 de Maio de 1 946 sendo a União Federal representada pelo Sr. Procurador Fiscal do Tesouro Nacional neste Estado e os vendedores pelo Sr. Assunção Rodrigues Fortes.

Uma parte do terreno, foi adquirida por Ciriaco Martins Jornada de Fortunato José de Oliveira por escritura lavrada em 7-2-1919 e transcrita no R. de Imóveis de Santiago em 25-2-1919, sob nº 2 047, livro 3-F, fls. 122.

Outra parte foi adquirida também por Ciriaco Martins Jornada de Arlindo Pahim Frota, escritura lavrada em 10-7-1924 e transcrita no R. de Imóveis em 14-10-1924, sob nº 3 414, livro 3-G, fls. 128.

Mais tarde, com o falecimento de Dona Castorina Martins Jornada o imóvel foi inventariado e julgada a partilha em 3-7-1936; uma parte coube a Thomaz Alcantara Fortes e sua mulher Conceição Jornada Fortes, conforme transcrição no Registo de Imóveis, sob nº 7 729, livro Q, pag. 245 em 3-8-44; outra parte coube a José Maria Jornada conforme transcrição feita no R. de Imóveis sob nº 2 592, livro 3-J, fls. 184 em 8-4-1937.

José Maria Jornada, por escritura de 24-8-44 vende sua parte a Thomaz Alcantara Fortes e sua mulher, escritura essa transcrita no R. de Imóveis sob nº 7 798, livro 3-O, fls. 266, em 11-9-1944.

Quanto a área de Mario Garcia da Rosa e sua mulher, Tomazia Ferreira Garcia, foi havida pelo primeiro no inventário de Albino Garcia da Rosa, julgado em 8-4-1918 e transcrito no R. de Imóveis sob nº 7 864, livro 3-O, fls. 286, em 21-10-1944.

(6) fls. 2 Proc.

SITUAÇÃO:

Terreno situado na rua Gal. Bento Gonçalves, cidade e município de Santiago.

CONFRONTAÇÕES:

O terreno que tem a forma aproximada de um retângulo, confronta a nordeste com a rua Mal. Mallet; a noroeste com a rua Gal. Bento Gonçalves; a sudoeste confronta com propriedade dos herdeiros de Clarimundo Pinto e herdeiros de Valeriana Damasceno e a sudeste confronta com terrenos de Laerte Stivalet.

DIMENSÕES:

Pela rua Gal. Bento Gonçalves tem a extensão de 133 metros; pela divisa noroeste e sudoeste tem a extensão de 68,80 metros em linha poligonal; pela divisa sudeste tem a extensão de 140,30 - metros e pela divisa nordeste ou seja pela rua Gal Mallet mede 70 metros.

ÁREAS:

Adquirida do casal Thomaz Alcantara Fortes - - - - -	7.387,73 m2
" " " Mario Garcia da Rosa - - - - - -	2.086,20 "
Área total - - - - - - - -	9.473,93 m2

CUSTO:

Terreno: - Cr$ 87.000,00

VALOR ATUAL:

Terreno: - Cr$100.000,00

DESCRIÇÃO:

O terreno tem a forma aproximada de um retângulo, está situado no lugar denominado "Pinheiros", dentro do perimetro urbano da cidade de Santiago.

E' um terreno alto e seco; está próximo das linhas de comunicação.

OBSERVAÇÕES:

Acompanham o presente tombamento os seguintes documentos:

1 - Planta geral do terreno

2 - Cópia da escritura de compra e venda.

Pôrto Alegre, 21 de junho de 1 949.

Edmundo Dziecinny

Edmundo Dziecinny - Engº classe K.

Visto:

Lauro Malheiros Prates

Engº Lauro Malheiros Prates - Chefe.

ER/LP.

Proc. 15.2.418/49

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Of. nº 255 de 27.6.49 da D.S.P.U./RS, encaminhando fornecimento do Próprio Nacional "Terreno para Hospital Militar"

2. Sobre os elementos constantes de fls. 2 e 3, organizei o P. 283-RS, relativo ao imóvel pedido na rua General Bento Gonçalves, no lugar denominado "Tinhelho", cidade e município de Santiago.

3. Retirei e arquivei na pasta 1789 cópia da escritura de compra e venda.

4. Proponho:

a) sejam extraídos dados necessários a remessa à C.G.R.

b) o encaminhamento do presente à Mapoteca.

S.R., em 11-7-49

Cândido Paulino Ribeiro,
Escriturário - cl. E.

Foram extraídos os elementos necessários à C.G.R.
Encaminhe-se à Mapoteca #

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE AUXILIO
S. R. 11 DE 7 DE 1949
Jair Vieira de Medeiros
CHEFE

S.P.U. - DC. - MAPOTECA
A planta de fls. 4
foi arquivada sob o n. 5
arm. 18 pasta 1
12 / Julho / 1949
Edison Nicoll
Desenhista Cl. H.

De acôrdo.

Tendo sido arquivada nesta Mapoteca a planta de fls. 4, restituo êste processo à consideração do Snr. Diretor da Divisão, para os devidos fins.

Mapoteca da D.C. do S.P.U., em 13 - 7 - 1949.

Jorge Teixeira Campos
Desenhista cl. J
Chefe

Arquive-se.

D.C. S.P.U., 13 / 7 / 1949