(1)

CDHUM

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0168 146232/19 0122/2019

INTERESSADO

SPV-RS

ASSUNTO CÓDIGO:

OUTROS DADOS:

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	projeto criança		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

SERVIÇO NACIONAL DE PROTOCOLO - SENAPRO -

SEDAP/PR - IMPRESSO Nº 47

MINISTÉRIO DA FAZENDA

DATA DA ENTRADA		N.º DE ORDEM
27-6-44	38984	ESPÉCIE

RESUMO DO ASSUNTO

Tombamento do Próprio Nacional

DISTRIBUIÇÃO

ANDAMENTO	DATA	ANDAMENTO	DATA
1.º SPU	27-6	16.º	
2.º SR		17.º	
3.º Mapoteca		18.º	
4.º Arquivo.		19.º	
5.º		20.º	
6.º		21.º	
7.º		22.º	
8.º		23.º	
9.º		24.º	
10.º		25.º	
11.º		26.º	
12.º		27.º	
13.º		28.º	
14.º		29.º	
15.º		30.º	

ANEXOS

1.º		9.º	
2.º		10.º	
3.º		11.º	
4.º		12.º	
5.º		13.º	
6.º		14.º	
7.º		15.º	
8.º		16.º	

Ficha Capa

Depart. de Imp. Nacional — 11.711 - Mod. D. M. F. 4.292

(3)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SERVIÇO DO PATRIMONIO DA UNIÃO
DELEGACIA NO RIO GRANDE DO SUL

244 Em 15 de junho de 1 949.

Do Chefe da Delegacia

Ao Sr. Diretor da Divisão de Cadastro do S.P.U. - Rio.

Assunto Tombamento de Próprio Nacional.

146232 JUN 27 49
MINISTERIO DA FAZENDA
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
S. R. C.

1 - Anexo estamos remetendo a V.S. o tombamento completo do Próprio Nacional "Entreposto de Subsistência Militar nº 1" situado no município e cidade de Santo Ângelo, neste Estado e organisado por esta Delegacia.

Saudações

Engº Lauro Malheiros Prates - Chefe.

ER/LP.

(4) 2

TOMBAMENTO

1949

ENTREPOSTO DE SUBSISTENCIA MILITAR Nº 1 MINISTÉRIO DA GUERRA

MUNICÍPIO E CIDADE DE STO ANGELO

DELEGACIA DO SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.

T O M B A M E N T O

DENOMINAÇÃO:

Entreposto de Subsistência Militar nº 1.

PROVENIÊNCIA DO DOMÍNIO:

Terreno e prédio adquirido da Sociedade Algodoeira Sul Rio Grandense Limitada, por escritura lavrada no 4º Notário da cidade de Pôrto Alegre, em 2 de abril de 1 946, livro nº 340, fls. 23 e -- transcrita no R. de Imóveis de Santo Angelo em 14 de Maio do mesmo ano, sob nº 20 560 do livro 3-T, fls. 200.

HISTÓRICO:

Em meados do ano de 1 944 o Chefe do Serviço de Subsistência da 3ª R.M. submeteu a apreciação do Sub-Diretor do mesmo Serviço, as propostas de venda à União Federal de dois imóveis situados na - cidade de Santo Angelo, de propriedade da Soc. Algodoeira Sul Rio Grandense Ltda. e Carlos Scarpellini, respectivamente.

Nos imóveis alugados, já funcionava desde janeiro de 1 943 o Entreposto de Subsistência Militar, organisado em virtude das dificuldades surgidas por ocasião da sêca que assolou êste Estado - no ano de 1 943.

Verificada a vantagem de se continuar com o Entreposto, surgiram então as propostas para a venda dos imóveis onde êles funcionavam. Examinados os mesmos, concluiu a Comissão Regional de Escolha de Terrenos, designada pelo Gal. Comandante da 3ª R.M., pelo imóvel de propriedade da Soc. Algodoeira.

Seguindo o processo os seus tranmites legais, foi a aquisição autorizada pelo Senhor Presidente da República em despacho de 18 - de Outubro de 1 945, dado no ofício nº 631 de 17-10-45 do Sr. Ministro da Guerra e correndo a despesa por conta das economias administrativas do Estabelecimento de Subsistência da 3ª R.M.

Foi a escritura de compra e venda lavrada na cidade de Pôrto Alegre, em 2 de Abril de 1 946, sendo a União Federal representada pelo Sr. Procurador Fiscal do Tesouro Nacional e a Soc. Algodoeira pelo Sr. Frederico Ortmann.

O terreno onde se acha o Entreposto foi adquirido por escritura lavrada no notário de Santo Angelo em 30 de janeiro de 1 925, livro 51, fls. 30v a 32, por José Londero de Joaquim Rolim de Moura e sua mulher, escritura essa transcrita no R. de Imóveis sob o nº 3 037 em 3 de Fevereiro de 1 925.

Mais tarde, por escritura lavrada também no notário de Santo Angelo em 6 de Novembro de 1 937, livro nº 81 fls. 83V. Joaquim Londero vendeu parte dêsse terreno à Prefeitura Municipal sendo a escritura transcrita no R. de Imóveis sob o nº 8 838 do livro 3-G, fls. 181 em 8-11-1937.

Por sua vez, a Prefeitura Municipal de Santo Angelo por escritura lavrada na mesma cidade, em 8 de Novembro de 1 937, livro nº

81, fls. 84V, fez doação do dito terreno à Sociedade Algodoeira-Sul Rio Grandense Limitada sendo a escritura transcrita no R. de Imóveis, sob o nº 9 013, livro 3-G, fls. 224 em 31-12-1937.

Os prédios existentes foram construidos no ano de 1 938.

SITUAÇÃO:

Situado à rua Tiradentes, cidade e município de Santo Angelo.

CONFRONTAÇÕES:

O terreno onde se acha edificado o Entreposto de Subsistência limita na frente, ao Sul, com a rua Tiradentes; ao Norte limita com propriedade de Ettore Silvello; a Leste limita com a Viação Férrea do Rio Grande do Sul e a Oeste limita com propriedade de José Londero.

DIMENSÕES:

Do terreno: Ao Norte e ao Sul mede 110 metros de extensão; a Leste mede 172 metros e a Oeste mede 150,50 metros.

Do prédio:- tem a fórma retangular com a frente orientada para a rua Tiradentes por onde mede a extensão de 32,30 metros tendo 18,80 metros de frente a fundos.

Das dependências: contam-se dois pequenos pavilhões sendo um de 4,40mx8,10m e outro com 5,40mx3,80m.

ÁREAS:

Do terreno: (aproximadamente)	17.000,00 m2
Contruida: prédio: pav. terreo	607,24 m2
pav. superior	214,76 m2
dependências	56,16 m2
Área construida total:	878,16 m2
Útil: prédio - pav. terreo	544,82 m2
pav. superior	205,85 m2
dependências	46,98 m2
Área util total:	797,65 m2

CUSTO:

Terreno e benfeitorias ..... Cr$ 250.000,00

VALOR ATUAL:

Terreno: ..... Cr$ 70.000,00

Benfeitorias: ..... Cr$ 700.000,00

DESCRIÇÃO:

Do terreno: Está situado junto à linha férrea da V.F.R.G.S. sendo as suas divisas constituidas de cêrcas de arame farpado com excepção de uma parte que dá para a linha férrea, tendo a extensão de 60 metros e fechada por cerca de tabôas com 1,80 metros de altura.

Do prédio: O edifício principal é de construção solida e relativamente nova, construido em 1 938.

As suas paredes são de alvenaria de tijolos e as fundações são de pedra.

Tanto as paredes externas como internas tem 30cm de espessura. E' rebocado interna e externamente. O piso do andar terreo é de con-

5 (7)

creto e o piso do andar superior é assoalhado. O fôrro é de madeira, macho e femea em ambos os pavimentos. A cobertura é de fôlha de zinco e as janelas que são amplas, são de ferro, tipo veneziana e envidraçadas.

As portas externas são de correr.

Está servido de agua, luz e exgoto e foi construido com o recuo de 5 metros do alinhamento da rua Tiradentes.

Das dependências: Construidas por dois pequenos pavilhões de construção identica ao prédio principal. O menor é destinado ao serviço sanitário e tem o telhado em meia-agua.

OBSERVAÇÕES:

Acompanham o presente tombamento os seguintes documentos:

1 - Planta de situação do imóvel
2 - " das fachadas
3 - Corte transversal
4 - Planta baixa do prédio principal e dependência sanitária
5 - Cópia da escritura de compra e venda

Pôrto Alegre, 13 de junho de 1 949.

Edmundo Dziecinny

Edmundo Dziecinny - Engº Iclasse K.

Visto:

Engº Lauro Malheiros Prates - Chefe.

ER/LP.

Proc. 196232/69 (11) 10 folhas

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Ofício nº 244, de 15-6-969
da D. S. P. U. no Estado
do Rio Grande do Sul,
remetendo o Termo
to completo do 2º
juiz Nacional "Entre
posto de Subsistência
Militar nº 1" situado
no município de
Santo Ângelo.
Organizes ficha de
registo nº 279 RS e Pasta de
documentos nº 1786.
2 - Rotiriei duas folhas
referentes ao título de pro
priedade.
3 - Numerei e rubriquei to
das as folhas deste processo.
4 - Será extraído
os elementos para a Contado
ria Geral da República.
5 - Procedo o encaminha
mento do processo à Mapoteca.
À consideração do Sr
Chefe da Seção.

Serviço do Patrimônio da União
Em 4 / 7 / 1969
Felix da Cunha Carvalho
OFICIAL ADMINISTRATIVO

#Foram extraídos os elementos necessários
à C.G.R.
Encaminhe-se à Mapoteca#

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO
S. R. 4 7 1969
JAIR VIEIRA DE ALBUQUERQUE
CHEFE

S.P.U. - DC. - MAPOTECA
A planta de fls. 6
foi arquivada sob o n.º 3
arm. 18 pasta 1
7 / julho / 1949
Edison Nicoll
Desenhista Cl. M.

De acôrdo. Tendo sido arquivada nesta Mapoteca a planta de fls. 6, restitue êste processo à consideração do Snr. Diretor da Divisão, para os devidos fins.

Mapoteca da D.C. do S.P.U., em 8 - 7 - 1949.

Jorge Teixeira Campos
Desenhista cl. J
Chefe

Arquive-se.

D.C. - S.P.U. 8 / 7 / 1949
DRIUS CORDEIRO
DIRETOR