Kelly

1

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768 065 673/ 3 x 0045/2017

INTERESSADO

Azivio Augusto Pereira

ASSUNTO

CÓDIGO:

OUTROS DADOS ANEXO I - 0768 027376/12
0768 065673/38

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	Projeto Agro		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

1

1938

118811

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Boc-27376

Requerimento de

Abilio Augusto Pereira

pedindo locação de terreno

27.376/38.

65.673/38

ordem 5782

e 1938

Distribuição

8 C

Superintendencia

Informe

Ao Exmo Chefe

7-7-938

Ao Commissario

Expediente

7-7-938

12-7-938

Assignado

25/7/38

Ao Admin.

Expediente

3-8-938

S. C.
16/8/38.
Ibarra
16/8/38
S. C.
24-8-38
Ibarra
S. C.
Ibarra
S. C.
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
S. Libraçai
29/8/39.
S. Braga
23-10-39
S. Libraçai
24/11/39
Encarnação
27-11-39
S. E. O.
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra
Ibarra

Illmº Sr, Diretor do Dominio da União.

Abilio A Pereira, locatario do propio nacional, sito á Avenida Suburbana nº545-549, desejando a locação do terreno junto a este que faz fundos com o actual locado, pertencente tambem a esta repartição, vem pedir a V.S, a locação a titulo precario, pelo aluguel que esta Diretoria arbitrar, declarando que é para deposito de materiaes usados.

Dando como garantia dois mezes em deposito.

Neste termo P. Deferimento.

Rio de Janeiro,

Rio de Janeiro 21 de Janeiro de 38
Abilio Augusto Pereira

Rio de Janeiro 24 de Janeiro de 1938
Abilio Augusto Pereira

Processo Nº 5.782/38

Informação Nº 1

Recebido em 29.1.938

Requerimento de Abilio Augusto Pereira pedindo locação de um terreno.

O Snr. Abilio Augusto Pereira, locatario de um terreno sito a Avenida Suburbana Nº 545, com o aluguel pago ate Agosto do ano findo, requer a locação de um outro junto com o qual faz fundos. A meu ver deve o presente processo ser encaminhado ao Escritorio de Bemfica para que o encarregado do mesmo faça a descrição do aludido terreno e informe si está desocupado, pois nada consta nesta Superintendencia.

Baixada Fluminense, 31 de Janeiro de 1938

Auxiliar contratado

Nº 2) Recebido em 1/2/38.
Encaminhe-se o processo ao Sr. Carlos de Carvalho para informar com referencia a ultima parte da informação supra.
Em 14-2-38.

Insp. Regional e Supte

(4)

fl-3-
Carlos

Recebido em 21-2-938. Processo nº5782/38

Infº-nº3)

Cumprindo o despacho supra do Sr, Superintendente. Cumpre-me informar que o terreno pedido trata-se de uma aréa medindo 20,metros de frente por 75,metros de fundos,o terreno citado dá frente para a Rua Guandu,e fundos para o terreno que está locado ao Sr, Abilio Augusto perreira,o terreno em questão está desoccupado, por isso julgo não haver incoveniente na na locação ora pelida. A Consideração superior.

BENFICA-23-2-938.

Endº do Escriptorio.

Ao engenheiro sr. José Soares, para organisar o croquis do terreno pretendido, e bem assim, para calcular a taxa que incidirá sobre o aluguel.

Em 12/3/38.

Insp Regional de Lup

D. D. U. Mod. 5
VI-938-20.000

Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Nº 1 Recebido em

Assunto — Locação a título precário de um terreno sito fundos do nº 849 da Av. Tiradentes.

O Snr Adelio A Ferreira requer locação do terreno junto ao que já lhe está locado, para depósito de materiais.

O terreno pedido está assinalado em azul, na planta do local retro. Avalio-o em 10$ por m² para effeito de aluguel. 6% dá 1$947 annualmente, isto é 162$000 por mês.

No entretanto, verifiquei estar o requerente ocupando, além do terreno locado, uma área de 488 m² 50, pontilhada na planta. Nestas condições deve o requerente pagar, de Janeiro até Julho corrente o aluguel relativo (244$400 mensaes). Portanto, preliminarmente, deverá ex vi desse dito ao aluguel de Janº a Julho corrente, da parte ocupada. —

A locação pedida pode ser feita porquanto o terreno está vago.

Dados técnicos

Local - terreno á rua Guandú, junto ao nº 21.

Locatário - Abílio A. Pereira.

Espécie - Granjeio extinto.

Dimensões e confrontações - Pela rua Guandú mede 15m90; segue-se 2 alin. Lamentos de 12m10 e 25m00, confrontando com terreno de predio nº 21 da citada rua; mede 63m20 confrontando com terreno de Dominio de Lucas; mede 42m50, pelo lado fundo confronta com terreno ocupado pela Sociedade Infantil Protetora dos Animais; finalmente, mede 93m20, confrontando com terreno locado ao requerente e com terreno de fundos das casas da avenida Suburbana de nºs 551 a 561.

Área - 3.245m2,00

Aluguel mensal - 16$000.

Em 7/7/38

Abílio Pereira.

6 P.C

(7)

b

D. D. U. Mod. 5
VI-938-20.000

Proc. 5.782/38.

Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Estão indicados pela informação anterior os elementos de que tenho em apreço para a concessão pedida. Encaminho a presente requerimento, ao Sr. Administrador para os devidos fins.

Administração do Domínio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 7 de Julho de 1938
A. C. Cardoso Lima
ENGº. CHEFE

Ao Serviço de Contabilização, para que se sirva de esclarecer a respeito da área alugada ao requerente, isto é, si se encontra em dia com o pagamento dos alugueres.

Administração do Domínio da União
NO
DISTRITO FEDERAL

Em 9 de 7 de 1938
Intendente Administrador

Recebido em 12-7-38.

Nº 1. Do C/C dos locatarios consta estar o terreno nº 545 à avenida Rubens-

na, locado ao Snr. Abilio Augusto Pereira, peticionario de que se trata, pelo aluguel mensal de 50$000, estando pago até o mez de Janeiro do corrente anno, inclusive (rec. 6711), e o de Nos 545 a 549 à mesma avenida, locados a D. Ana de Jesus Brijêro, pelo aluguel mensal de 400$000, pago até o mez de Junho ultimo, inclusive.

Do exposto evidencia-se divergencia entre o que declara o requerente e o que consta do C/C, e mais ainda, entre esses dados e o esboço annexo.

E, assim, rejamos o de Nº 545:

Diz o requerente ser elle o locatario e confirma o C/C, mas do esboço constata-se um terreno ocupado pela Sociedade Protetora dos Animaes.

Em seguida lemos o de Nº 549:-

Diz o suplicante ser elle o ocupante e confirma o esboço, mas no C/C consta estar locado a D. Ana de Jesus Brijêro.

Assim sendo, tendo em vista a boa regularisação que se pretende imprimir ao serviço, sou de opinião que este processo vá a Administração do Districto, afim de dirimir as divergencias apontadas, com verificação "in loco", voltando posteriormente a este Serviço

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 5.782/38 Fls. 7 e 8

Serviço para retificar os títulos no C/C.

À consideração da superior autoridade.

Serv. de Contab. 13-7-938.

Ernesto Chaves.
Insp. de 1ª Cl.

X

2ª Secção 13/7/938.

Com os esclarecimentos prestados na informação retro, restituo este processo à Administração no Distrito Federal.

Serv. Contt. 15/7/1938

Themistocles Brandão

Chefe

X

À Secção de Engenharia.

Administração do Domínio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Em 25 de Julho de 1938
A. Fontoura
INTERVENTOR ADMINISTRADOR

Ao Dr. Mario Cardim

Administração do Domínio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 25 de Julho de 1938
L. C. Costa Pinto
Chefe ENGº CHEFE

O nº 545 da quadra da Subprefeitura é a Sociedade Infantil Costeira dos

INFORMAÇÃO OU PARECER

Quinais

Nº 8 ~~[illegible]~~ 549 é o terreno aforado a Abilio Augusto Pereira.

Anna de Jesus Barbosa é prolongamento da sua Travessa Nº

A confrontação é que primitivamente, o terreno aforado a D. Anna Jesus Barbosa vinha até a avenida Suburbana. Hoje desistiu da parte do terreno entre esta avenida e a estrada de ferro Central. Parte deste terreno é que foi locado ao Sr. Abilio Augusto Pereira.

Rio 3/8/938

Encaminhe-se

De accordo. Encaminhe-se o presente requerimento ao Sr. Administrador para os devidos fins.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Secção dos Serviços de Engenharia
Em 3 de Agosto de 1938
L. C. Coelho Cintra
ENGº. CHEFE

Restitua-se ao Serviço de Contabilização.

Administração do Dominio da União
NO
DISTRITO FEDERAL
Em 12 de 8 de 1938
Gamboa
INTENDENTE ADMINISTRADOR

Nº 1 - Rece-

fls. 8 (9)

Ernesto

Fls.

M. F. - T. N. — DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Processo numero 5.782/38, recebido em 16-8-38

N[illegible] Reportando-me a minha informação anterior em que apontei divergencias encontradas entre, o C/C dos locatarios, as declarações do requerente e o esboço anexo e, tendo em vista as afirmativas do engº Urios Cordeiro, feitas na informação de fls. retro, concluo que, a localização dos proprios nacionais de que se trata, feita no C/C, está irregular, alem de que, não existe titulo aberto em nome da Sociedade Infantil Protetora dos Animais, como locataria da União.

A snra. D. Ana de Jesus Brejêro está quites com os seus alugueis até Julho ultimo, inclusive, à razão de 400$000 por mês.

O snr. Abilio Augusto Pereira pagou somente os seus alugueis até Janeiro deste ano, inclusive, à razão de 50$000 por mês, estando portanto em atrzo com os meses de Fevereiro a Agosto corrente, num total de 350$000.

Assim sendo, proponho as seguintes providencias:

a) autorização para que se retifique os titulos abertos no C/C, em nome dos locatarios, Snr. Abilio Augusto Pereira e D. Ana de Jesus Brejêro, de acordo com o que declara o engº Urios Cordeiro na já citada informação, se assim achar conveniente a autoridade superior

b) intimar a Sociedade Infantil Protetora dos Animais para o fim de regularizar a sua situação perante a União;

c) intimar o snr. Abilio Augusto Pereira, por memorandum, a saldar o seu debito para com a Fazenda Nacional, como condição essencial para obter o que pretende no requerimento de fls. e sob pena de despejo e cobrança executiva.

À consideração superior.

Serviço de Contabilização, 18 de Agosto de 1938.

Ernesto Chaves

Ernesto Chaves, esc. cl. F

X

4/ Rec. 18/8/938

Os titulos que existem nos livros desta Secção, são os que foram mencionados na informação nº 1, de fls. 6.

A Sociedade Infantil Protetora dos Animais não tem titulo aberto nos livros desta Secção.

A locatária d. Ana de Jesus Brejêro tem pago regularmente os alugueis do imóvel que ocupa (Rec. 1.313 - al. Julho) e

o Sr. Abilio Augusto Pereira deve os alugueis de fevereiro até o corrente mês.

Em face do exposto acima, devolvo o processo à Administração no Distrito Federal, propondo a execução do expediente sugerido na informação citada.

Serv. Cont. 23/8/38

Themistocles Bdebaroalhg

Asc.º

X

Junte-se ao processo n.º 65-673/38, referente ao debito do sr. Abelio Augusto Pereira

Administração do Domínio da União
DISTRITO FEDERAL
Em 8 de Set de 1938
INTENDENTE ADMINISTRADOR

O processo acima referido foi encaminhado a S. Registo em 9-9-38. Em 8-9-38

Encaminhe-se à S. de Registo.

Administração do Domínio da União
DISTRITO FEDERAL
Em 16 de Set de 1938
INTENDENTE ADMINISTRADOR

Processo nº 5.782/38

7 (10)
DF

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Nesta data juntei o processo nº 65.673 de 1938.

Administração em 20 de setembro de 1938.

Felicio Antonio Gindaste
Guarda de 1ª classe

INFORMAÇÃO OU PARECER

Junto em frente os memorandos
nos 7 e 8 de 6/1/39 aos Srs. Abelio
Requeti Penna e a Sociedade
Infantil Proteton.
Secção de Cadastro e Registo no
Distrito Federal, em 29/12/39.
Alcacy Pinna Vianna

10/A1F (11)

Apresentou o conhecimento nº. 179, de 26-1-1939, na importância de 550$000, correspondente aos alugueis de fevereiro a dezembro de 1938 -

Em 26-1-1939 -

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO D. F

8 Sr. Abilio Augusto Pereira

Av. Suburbana nº 549

De ordem do sr. Chefe do Serviço Regional, ficais convidado a comparecer a esta Secção no praso de 8 (oito) dias, afim de efetuardes o pagamento dos alugueis atrasados.

Proc-65.673/38

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 6 de Janeiro de 1939

CHEFE

Edificios Andorinha, 3º andar, sala 624-Av. Almirante Barrozo, 81

Aurélien de Pierre

6/1/27

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

7 Sociedade Infantil Protetora
Av. Suburbana nº 545

De ordem do sr. Chefe do Serviço Regional, ficais convidada a comparecer a esta Secção, afim de regularisardes a vossa situação de locatária.

Proc. 65.673/38

6 Janeiro de 1939

CHEFE

Edificio Andorinha, 6º andar, sala 624. Av-Almirante Barroso, 81

A Lange de Cunha Pereira

4/11/1939

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Convide-se o sr. Abílio Augusto Pereira a comparecer para ser ouvido sobre o terreno pedido em locação nos fundos do que lhe foi locado e competente para a sua guarda, ponto e antes do n. 21—

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Patrimonial da União Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 23 de 1º de 1939

CHEFE

Junto em Sinete o emolumento
nº 370, de 23/10/39 ao Sr. Abilio
Augusto Gomes.
Secção de Cadastro e Registo no
Instituto Federal, em 24/11/939.
Lacy Gomes Ferreira
Aux. de escrita.

13
A.I.F.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

RIO DE JANEIRO, D. F.

370 Sr. Abilio Augusto Pereira

Av. Suburbana nº 549

Convido-vos a comparecerdes a esta Secção, afim de resolverdes sobre o terreno requerido em locação nos fundos do qual ocupais com frente para a rua Guandú, junto e antes de de nº 21.

Proc. 65.673/38

23 Out 39

Edificio Anderinha, 6ºandar, sala 624-Av. Almirante Barroso, 81

Fuso. 66.673/38.

14 (15)
9.07.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

O intimado até a presente data não compareceu a esta Secção.
À' consideração superior.
Secção de Cadastro e Registro no Instituto Federal, em 24/11/39.
Jacy Cunha Ferreira
aux. de escrita.

Não tendo o requerente atendido a intimação de fls. 13, e à vista do tempo decorrido do exigente da mesma — 30 dias, solicito ao sr. chefe da Secção de Engenharia e Obras que se digne determinar uma inspecção local pelo engº Nunes Cordeiro no sentido de verificar se o referido terreno está ocupado pelo sr. Augusto Luiz Otilio Augusto Pereira e desde quando, no caso afirmativo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 27 de 11 de 1939.
Chefe

Designo o engenheiro Nunes Cordeiro, na conformidade da in-

gestão supra.

DIRETORIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
Ministério da Fazenda
SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS
Em 29 de 11 de 1932

Junto em segunda via o esboço de terrenos da União da Av. Sul Sul Baixo e respectivo informo a fls 16.

Sto. O. 4/11/49
Auxiliar Contábil
Tarefa XVII

16
Verso

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

65.673/38

(17)

1- O Snr Abilio Augusto Pereira não está ocupando o terreno que pedio em locação em fls 2.

Continúa a ocupar, alem do terreno que lhe foi locado anteriormente, uma área de cêrca de 488m2,30, já referida em minha informação de fls 4.

2- Dado o tempo decorrido do pedido de locação de fls 2, e nenhum interesse posterior do requerente e tambem porque já existe outro pretendente à locação (Snr Belmiro P. Melo - proc. 26/11/40), julgo que o requerimento de fls 2 deve ser indeferido.

3- Para regularisar a situação do Snr Pereira torna-se necessário o recolhimento da diferença de aluguel (24$400 mensais) devida à área a mais que ocupa, desde Janeiro de 1938.

Depois de recolhida esta diferença o aluguel mensal deverá ser de 74$400, isto é: 50$ aluguel do terreno alugado regularmente e 24$400 correspondente ao excesso ocupado.

4- Em seguida ouça os elementos técnicos para a correção no registro de locação.

Locação a título precário

Local Terreno á avenida Suburbana

nº 549

Dimensões e confrontações - Área 1450,00 m²
A frente, lado oéste, mede 25m,50, confrontando com a avenida Suburbana; lado direito, sul, 53m,25, confrontando com terreno da União ocupado pela Sociedade Infantil Protetora dos Animais; fundo, lado leste, 21m,00, confrontando com terreno da União não ocupado; lado esquerdo, norte, 53m,00 confrontando com terreno da União e com o do prédio 551 da avenida Suburbana, de quem de direito

Aluguel mensal - 74$400

S.E.O. 4/4/40
Ernani Fonseca
Engº Chefe

+

Concordo, como medida preliminar, que se convide o Sr. Abilio Augusto Pereira a comparecer a este Serviço, afim de prestar esclarecimentos quanto ao terreno ocupado irregularmente.
Ao Sr. Chefe do Serviço.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE ENGENHARIA E OBRAS
Em 9 de 4 de 1940
Hermenegildo
CHEFE

Faça-

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

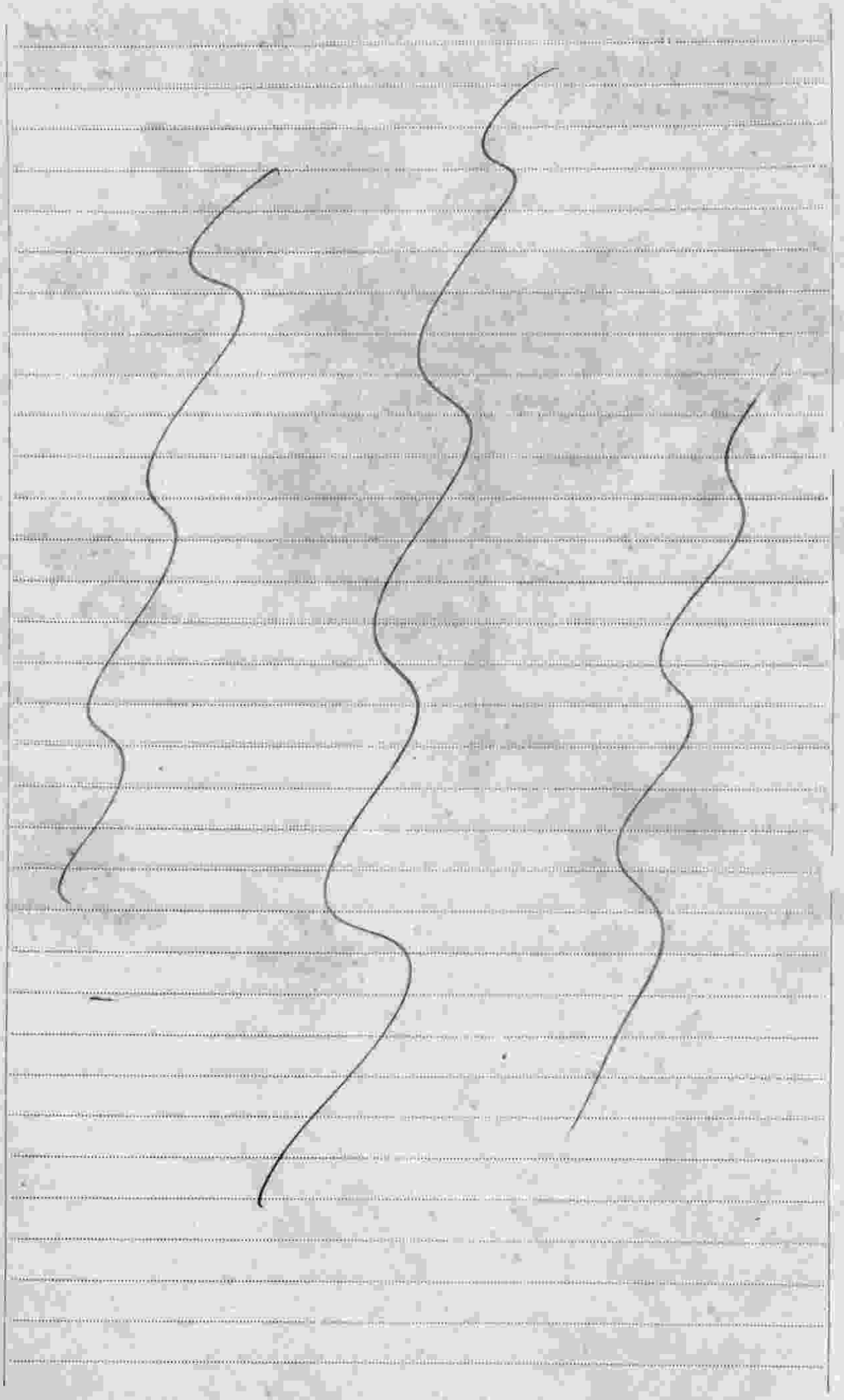
(18)

17

Faça-se o Convite, que deverá ser entregue pessoalmente ao interessado.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO NACIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 9 de 7 de 1946

CHEFE DO SERVIÇO



18

(19)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

AMP.

RIO DE JANEIRO D.F 18/4/40

Sr. Abílio Augusto Pereira,
Avenida Suburbana nº 549,

Convido-vos a comparecerdes neste Serviço, afim de prestardes esclarecimentos quanto à área de terreno que ocupais irregularmente.
(Proc.nº 65.673/38)

Saudações

Arí Azambuja
Chefe do Serviço

Abílio Augusto Pereira



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 65 643/38

19
Obs
(20)

Tendo em vista o tempo decorrido, em que o processo se acha aguardando, encaminho-o à deliberação do Sr. Chefe da S.F.O.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 14 de Janeiro de 1942
Odette Gires

× × ×

Junto em frente o processo pedido sob o nº 27.376/42

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 15 de Abril de 1942
Octavio de T. Lima

Visto



(21) 2
PROTOCOLO
N. 27376/42

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL
D. Federal

AUTUAÇÃO	ANEXOS	DISTRIBUIÇÃO
Representação de 6-4-42, do sr. Encarregado do Escritório de Benfica, com referencia ao terreno próprio nacional sito à avenida Suburbana nº 1801, antigos nos. 543 a 545, locado ao sr. Hélio Augusto Pereira.		Port. 13/4/42 PROTOCOLO JUNTAR

S. P. R.

(22)

EM 7/4/44

DE COMUNICAÇÕES

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL

PROTOCOLLO DO PESSOAL ADMINISTRATIVO NACIONAL
Nº 27376
4.3.

Sr. Chefe da Secção de Engenharia e Obras.

Em fiscalização feita por mim nos próprios sob jurisdição deste escritório, constatei que o terreno sito á Avenida Suburbana nº1801 antigos nºs 543 a 545 locado ao Sr, Abilio Augusto Pereira pela importancia de cincoenta mil reis mensais, está muito valorizado, estando ainda o referido locatário explorando ali diversos negocios e algumas barracões, pelo que proponho preliminarmente o aumento de cento e cincoenta mil reis mensais na referida locação, passando a mesma a duzentos mil reis mensais, e posteriormente a avaliação do terreno para nova revisão de acordo com os interesses da Fazenda Nacional.

Benfica em 6 - 4 - 944.

Antonio Gonçalves Ferreira
Tarefa XIII (encarregado)



22 / F

(23) 3 / J. S.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 27376/42

Tendo em vista a representação de fls. solicito, preliminarmente, a juntada deste processo ao de nº 5.782/38, no qual foi concedida a locação do imovel de que se trata.

S. S. R. 13-4-42
Walter Trivellini
Art. 22 nº VII

De acordo. Ao Protocolo para providenciar a juntada acima solicitada.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO NACIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 13 de Abril de 1942
CHEFE

x x x

Junto este ao processo protocolado sob o nº 65.673/38, que esta junto ao de nº 5.782/38.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO NACIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 15 de Abril de 1942
Feliciano de F. Lima

Visto

O sr. Hélio Augusto Pereira tem os seus alugueres pagos até o mês de março p.p. a razão de 50$000 mensais.

Tendo em vista os termos da representação de fls., submeto o presente processo à consideração de auto-

ridade superior.

S. C. R., 20-4-42
Walter Trindade
Fiscal Sec. VII

x — —

Em face da representação de fls 2, do presente processo, do Sr. Encarregado Escritorio de Benfica, dou o parecer que deve ser majorada para 200$000, mensais a locação, a título precário, do próprio nacional sito á Av. Suburbana no 1081, intimando-se o locatario Abilio Augusto Pereira a fazer uma caução de 600$000 correspondente a 3 mezes de aluguel.
Submeto o presente á deliberação superior.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 20 de Abril de 1942
CHEFE

De acôrdo.
Notifique-se o locatário de que a partir de 1.º de Maio p. futuro, o aluguel do próprio nacional em causa fica elevado para 200$000 mensal.
O novo aluguel incidirá apenas sôbre a área de 1450 m² assinalada na planta de fl. 15

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Processo 27.376/42 (24)

23
AGF.

15.

Providencie-se, tambem, o recolhimento da importancia correspondente a área que o sr. Abilio A. Pereira vem ocupando desde Janeiro de 1938 até Abril do corrente ano, inclusive, a razão de 24$400 mensal.

No mais, proceda-se conforme o sugerido no parecer da Secção de Cadastro e Registo.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SE[illegible] NO DISTRITO FEDERAL,
Em 27 - 4 - de 1942
Homero Duarte
CHEFE DO SERVIÇO.

11

Na conta corrente do sr. Abílio Augusto Pereira foram feitas as devidas anotações debitando-se mais a importância de 1:268$800 correspondente a área que o referido senhor vem ocupando desde janeiro de 1938 ao mês corrente, inclusive, à razão de 24$400 mensal.

Afim de que seja dado ciência ao interessado do teor do despacho retro supra do sr. Chefe do Serviço, proponho o encaminhamento deste processo ao Escritório de Benfica.

S.C.R. 27-4-42
Walter Trivellini
Aux. esc. VII

De

De acordo. Encaminhe-se ao Escritorio de Benfica para que dê ciencia ao sr. Abílio Augusto Pereira do despacho do sr. Chefe Regional intimando-o a vir solver o seu débito apurado.

DIRETORIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
Serviço [illegible] do Patrimonio Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 27 de Abril de 1942

CHEFE

(25) 24
Ago.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL

P. 27.376/42

Snr. Abilio Augusto Lopes
Avenida Suburbana nº 1801 Antigo 543 e 545.

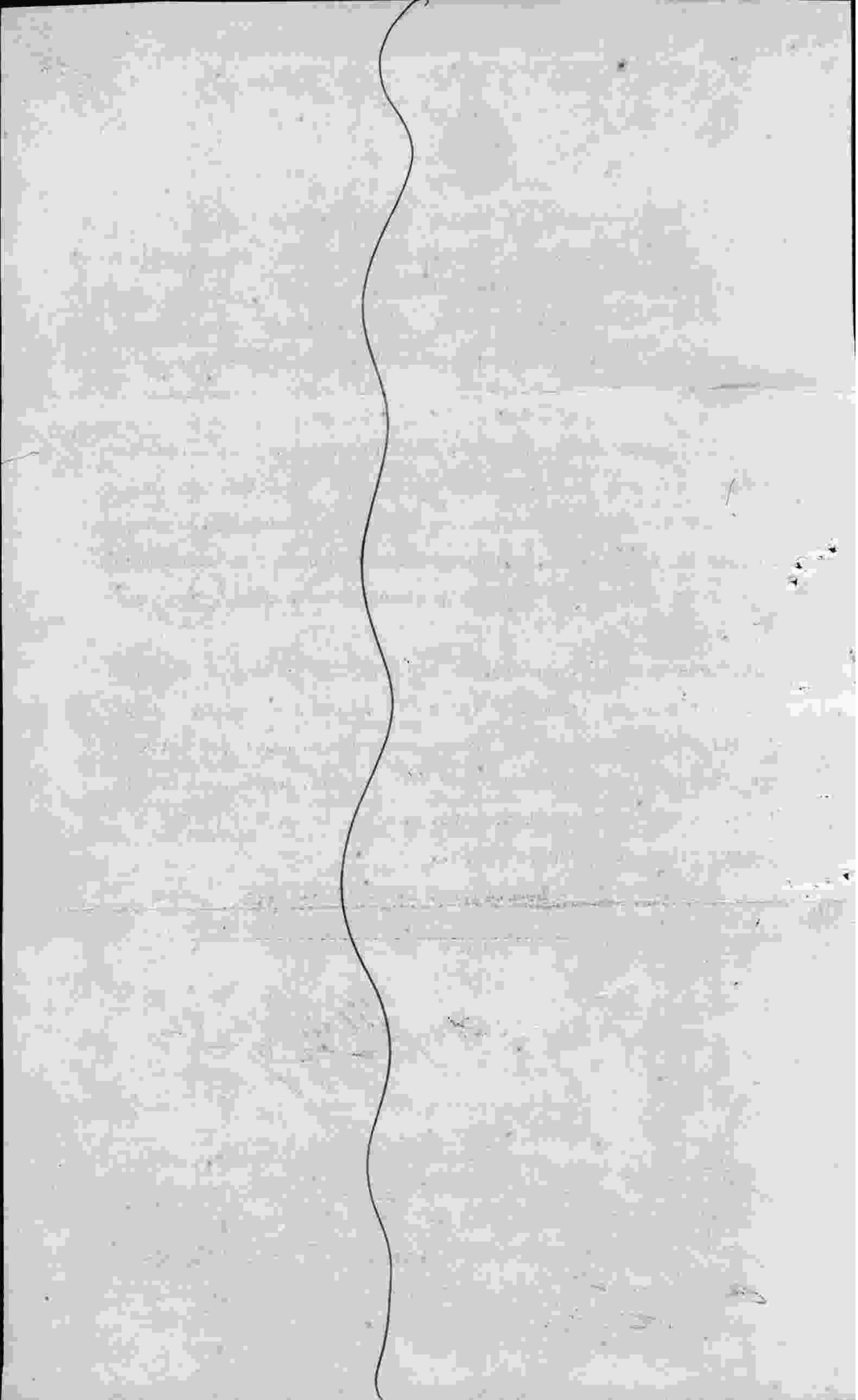
De ordem superior, notifico-vos que vossa locação referente à area de 1450m2 que ocupais nos nº acima mensionado, será elevado para 200$000(duzentos mil reis mensais), a partir de 1de Maio p. futuro; pelo que deveis depositar na Caixa Econômica a importância de 600$000 (Seiscentos mil reis), como caução .

Notifico-vos ainda, que deveis recolher aos cofres do Tesouro, a importância de 1:268$800 (Um conto duzentos e secenta e oito mil e oitocentos reis) provenientes de alugueis de terreno nos fundos da referida area por vós ocupada, desde Janeiro de 1938, ao mês corrente inclusive, a razão de 24$400 (Vinte e quatro mil e quatrocentos reis).

Benfica, 29 de Abril de 1942

Antônio Gonçalves Ferreira
Topógrafo XIII Encarregado

ciente
Abilio A. Pereira



(26) 25/J.T.

MINISTERIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 27 376/42

RIO DE JANEIRO, D. F.

84

Sr. Abílio Augusto Pereira ~~Lopes~~

Av. Suburbana, 1 801.

Pelo presente ficais intimado a comparecer na Secção de Cadastro e Registo do Serviço Regional (av. Almirante Barroso, 81-6º andar - edifício Andorinha) no prazo máximo de oito (8) dias, afim de solverdes vosso débito da importância de 1:268$800, proveniente de aluguéis do terreno que foi por vós ocupado e mais desde janeiro de 1938, bem como a apresentar caução da Caixa Econômica para garantia dos aluguéis do imovel que ocupais.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional do Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO

Em 21 de Maio de 1942

CHEFE

(27)

MINISTERIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Proc. 27 376/42

RIO DE JANEIRO D. F.

84

Sr. Abílio Augusto Pereira

Av. Suburbana, 1 801.

Pelo presente ficais intimado a comparecer na Secção de Cadastro e Registo do Serviço Regional (av. Almirante Barroso, 81-6º andar - edifício Andorinha) no prazo máximo de oito (8) dias, afim de solverdes vosso débito de importância de 1:205$800, proveniente de aluguéis do terreno que foi por vós ocupado a mais desde janeiro de 1938, bem como a apresentar caução da Caixa Econômica para garantia dos aluguéis do imovel que ocupais.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional do Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTO

Em 21 de Maio de 1942

CHEFE

viernes

27 - 5 - 42

Nuestro Señor Jesucristo

en Hostia en 24-5-942.

Entierro H. de Santa Clara VI.

P. 27.376/42

(28) 26

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Dei ciência ao Sm. Abilio Augusto Lopes, como se vê a fls. 24.

Benfica, 30-4-42

Antônio Gonçalves Ferreira
Top. XIII Encarregado

#

O sr. Abilio Augusto Pereira Lopes, até esta data, não regularizou a sua situação pagando a importância a que se refere o despacho de fls. 22 v. e 23, do sr. Chefe Regional.

Proponho, então, seja o mesmo intimado por memorandum a comparecer nesta Secção.

S.C.R., 21-5-42

Walter Trivellini
Aux. esc. VII

#

De acordo. Envie-se um memorandum ao sr. Abilio Augusto Lopes e encaminhe-se o processo ao Protocolo para aguardar por 8 dias. #

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Radial e Planta Federal
SECÇÃO DE CONTROLE E REGISTRO
Em 21 de Maio de 1942

CHEFE

Tendo em vista o tempo decorrido em que o presente processo encontra-se aguardando meio o Protocolo, entendo o presente formará a intimação do sr. Che-

fls. da L. C. B.

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE PROTOCOLO
Em 3 de 6 de 1942

Faça-se nova intimação e, em seguida, encaminhe-se o processo ao protocolo para aguardar. ≠

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE PROTOCOLO E EXPEDIENTE
Em 16 de Junho de 1942
CHEFE

Junto a seguir, fls. 27, o memorandum n. 100 ao sr. Alcio Augusto Pereira.
S. C. Reg., 16-6-942

Proc. 27 376/42

27 (29)

MINISTERIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

(2a. intimação)

RIO DE JANEIRO, D. F.

100

sr. Abilio Augusto Pereira
Av. Suburbana 1 301

Pelo presente ficai s novamente intimado a comparecer na Secção de Cadastro e Registo do Serviço Regional no Distrito Federal (av. Almirante Barroso, 81-6° andar) no prazo máximo de oito dias, afim de solverdes vosso débito na importância de 1:268$800, proveniente de alugures do terreno que foi por vós ocupado a mais desde janeiro de 1938, bem como apresentar caução da Caixa Economica -- para garantia dos alugures do imovel que ocupais.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 16 de junho de 1942

CHEFE

(30) 28
J.S.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO Proc. 27 376/42
RIO DE JANEIRO, D. F.

127

Sr. Abílio Augusto Pereira

Av. Suburbana 1 801.

De ordem do sr. chefe, ficais convidado a comparecer na Secção de Cadastro e Registo do Serviço Regional (av. Almirante Barroso 81 - 6º andar) no prazo máximo de oito (8) dias, afim de que seja feita caução da Caixa Econômica no valor de 600$000, para garantia dos aluguéis do imovel que é por vós ocupado.

Secção de Cadastro e Registo, 26-7-42

Walter Trindade
AMX. esc. VII

Proc. 27376/42 29 (31) 29 W.S. A.F.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

Até a presente data a parte interessada não compareceu a esta Secção, devendo o presente processo ser á diligenciado do sr. Chefe da S.C.R.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 15 de Julho de 1942
Chefe

ao sr. Secr. XI

O sr. Abílio Augusto Pereira pagou a importância de 1:208$800 (recibo nº 13754), de acordo com o despacho de fls. 22v e 23.

Para que sua situação fique regularizada perante esta repartição, falta somente ser feita a caução de 600$000 para garantia dos aluguéis, como determina o mesmo despacho. Para esse fim, proponho seja o sr. Abílio convidado a comparecer a esta Secção.

S.C.R., 25-7-42
Walter Travelino
Aux. esc. VII

De acordo. Faça-se um memorandum para o fim indicado e encaminhe-se o proces o ao Protocolo para aguardar por 8 dias.

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Distrito Federal
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 27 de Julho de 1942
CHEFE

Juntei a fls. 28, cópia do memorandum expedido.

S.C.R., 27-7-42
Walter Travelino
Aux. esc. VII

Feito decorrido o prazo, concedido pelo sr. Dr.

Da S. C. R. submeto à presença
para ser à consideração daquela
Chefia.

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de Minas Geraes
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 8 de agosto de 1942
CHEFE

Ao Escritório de Bonfim para intimar o sr. Abílio Augusto Pereira a cumprir o despacho de fls. 22 v. 23, na parte referente à caução, no prazo máximo de 8 dias.

DIRETORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Serviço Regional no Estado de Minas Geraes
SECÇÃO DE CADASTRO E REGISTRO
Em 8 de agosto de 1942
CHEFE

Intimei o Snr. Abilio Augusto Pereira, para depositar na Caixa Econômica a quantia de (600$000) seiscentos mil reis, referente a caução de sua locação; comprometendo-se o mesmo a satisfazer a exigência.
Bonfim, 11-8-42
Antônio Gonçalves Ferreira
Top. XIII Encarregado

Juntei adiante (fls. 30) a caução nº 38914, da Caixa Econômica, no valor de 600$000.
S.B.R., 18-8-42
Walter Trindade
Aux. esc. VII

(32) 30 Mod. 207

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
DO RIO DE JANEIRO

Rs. 600$000 CAUÇÃO Nº 38914

O Snr. Abilio Augusto Pereira

depositou na caderneta n.º ~~[illegible]~~ da série ~~[illegible]~~, de acôrdo com o Decreto n. 19.870 de 1931, a importância de seiscentos mil reis

para garantia de locação do immovel á Rua Suburbana 1.801

O presente título ficará em poder da Dirt. Dom. da União

beneficiário da caução, emquanto esta durar, e a importância caucionada só poderá ser levantada pelo caucionario ou depositante quando provar que está liberado da garantia que assumiu, ou pelo beneficiário da caução, quando provar que a obrigação assumida pelo depositante ou caucionario não foi cumprida.

Rio de Janeiro, 18 de 8 de 1942

O Escriturario

Chefe da Secção

Autorizo o cancelamento da presente Caução

Rio de Janeiro,.....

.....

(Firma reconhecida)

(32) 31
W.S.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL
DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

27376/42

= Processo 27376/42 =

O sr. Abilio Augusto Pereira cumpriu o despacho de fls. 22 v. 23

O referido senhor vem pagando regularmente o aluguel mensal de 200$0, (duzentos mil réis)

Proponho o arquivamento do presente processo visto nada mais haver a tratar no mesmo, esclarecendo que foi feita uma representação para que seja tratada separadamente a situação da Sociedade Infantil Protetora dos Animais como ocupante do terreno da União situado na av. Suburbana nº 545.

S.C.R., 19-8-42
Walter Trivellini
Aux esc. VII

De acordo com o proposto pela S.C.R. opino pelo arquivamento do presente processo. À consideração do Sr. Diretor

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO
SERVIÇO REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL
Em 20 de Agosto de 1942
CHEFE DO SERVIÇO

x

Informe-se.

Diretoria do Domínio da União
Em 2 de 9 de 1942
4/9/942
Ulpiano R. Barros
DIRETOR

(34)

Distribuição

1938

MINISTERIO DA FAZENDA

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

Representação do auxiliar Mario Cardoso Franco, sobre a locação do imovel sito a Avenida Suburbana 545

Livro

Folhas

N. de ordem 65673

*Anno de 193*8

Imp. Nacional — D. D. U.-Mod. 6
VI-35-20.000

(35)

D. D. U. Mod. 5
VI-936-20.000

Ministerio da Fazenda

THESOURO NACIONAL

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO

-2-
Franco

Snr. Chefe do Serviço de Contabilisação

PROTOCOLLO DO THESOURO NACIONAL
2 AGOS 1938
N. 65673
1938

O locatario do terreno sito a Avenida Suburbana 545, Snr. ABILIO AUGUSTO PEREIRA, está devendo os alugueis de Fevereiro a Julho corrente na importancia de Rs. 300$000 (tresentos mil reis) Penso que o mesmo deve ser intimado a efetuar esse pagamento no menor praso poss ivel.

Serviço de Contabilisação, 29 de Julho de 1938

Mario Cardoso Franco

Auxiliar de 1a. contratado

X

Opino pela execução do expediênte proposto no final da representação supra, no sentido de ser intimado o locatário de quem se trata, Sr. Abilio Augusto Pereira a liquidar seu débito, dentro de oito (8) dias, sob pena de ser cobrado executivamente com a respectiva ação de despejo.

Serv. Cont. 2/8/38

Themistocles B de Carvalho Jr

Ao sr. Escrivão, para proceder de acordo com o proposto pelo Serviço de Contabilização.

Administração do Domínio da União

Em 8 de 9 de 1938

INTERVENTOR ADMINISTRADOR

De acordo com as determinações do sr. administrador, incluí na relação dos devedores, o nome do sr. Abílio Augusto Pereira e juntei tambem o proces. de n.º 5.782/38.

Administração em 20/9/38.

Felicio Antonio Giudice
Guarda de 1ª classe

Ao signatario de informação cumpra para aguardar a solução do caso.

DIRECTORIA DO DOMINIO DA UNIÃO
Administração no Districto Federal

Em 20 de Setembro de 1938

ESCRIVÃO