Kelly

(1)

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

0768.015.241/51

INTERESSADO

R. K. O. Radio Films S/A 04/11/2017

ASSUNTO

CÓDIGO:

OUTROS DADOS

0768-20-919/50

MOVIMENTAÇÕES

SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA	SEQ	SIGLA	CÓDIGO	DATA
01	Projeto Alemão		/ /	15			/ /
02			/ /	16			/ /
03			/ /	17			/ /
04			/ /	18			/ /
05			/ /	19			/ /
06			/ /	20			/ /
07			/ /	21			/ /
08			/ /	22			/ /
09			/ /	23			/ /
10			/ /	24			/ /
11			/ /	25			/ /
12			/ /	26			/ /
13			/ /	27			/ /
14			/ /	28			/ /

AS MOVIMENTAÇÕES DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROTOCOLO

ANEXOS:

1951

MINISTÉRIO DA FAZENDA

DATA DA ENTRADA | Fl. Bados Lemos | N.º DE ORIGEM (2) | ESPÉCIE

RESUMO DO ASSUNTO

S/devolução de escritur
Ref. 205919-50

DISTRIBUIÇÃO

	ANDAMENTO	DATA		ANDAMENTO	DATA
1.º	Espl. A.C.	25.1.51	16.	ao chefe	18/6/51
2.º	Chefe	1/2/51	17.	Chefe DDF	21/6/51
3.º	SPU - Tco.	17/2/51	18.º		/ /
4.º	D.C.	19/2/51	19.º		/ /
5.º	CR	20/2/51	20.º		/ /
6.º	S. P. U. - Map.	21/2/51	21.º		/ /
7.º	Diretor D.C.	24/2/51	22.º		/ /
8.º	D.D.F.	26/2/51	23.º		/ /
9.º	Chefe	/ /	24.º		/ /
10.º	SCT	/ /	25.º		/ /
11.º	D. Lacy	7/4/51	26.º		/ /
12.º	Ch-Chefe	9/4/51	27.º		/ /
13.º	Ch-Chefe D.D.F.	12/4/51	28.º		/ /
14.º	SCT.	13/4/51	29.º		/ /
15.	D Lacy	29/5/51	30.º		/ /

ANEXOS

1.º	205919/50	17/2/51	9.º		/ /
2.º		/ /	10.º		/ /
3.º		/ /	11.º		/ /
4.º		/ /	12.º		/ /
5.º		/ /	13.º		/ /
6.º		/ /	14.º		/ /
7.º		/ /	15.º		/ /
8.º		/ /	16.º		/ /

S. 66.

Ficha Cap-
Depart.º de Imprensa Nacional — 101 711 / Mod. D. M. F. — 477

MINISTÉRIO DA FAZENDA

1950

DATA DA ENTRADA		Nº DE ORIGEM	3
		ESPÉCIE	

RESUMO DO ASSUNTO

Transf. Funcionário s/ ônus

DISTRIBUIÇÃO

	ANDAMENTO	DATA		ANDAMENTO	DATA
1.º	DISPOSITIVO	27-10	16.º		/ /
2.º	Sec.	30/10/50	17.º		/ /
3.º	Dra Ambrosina	9/11/50	18.º		/ /
4.º	S. C. D.	17/11/50	19.º		/ /
5.º	D. [illegible]	20/11/50	20.º		/ /
6.º	S. Let.	23/11/50	21.º		/ /
7.º	Dra Ambrosina	25/11/50	22.º		/ /
8.º	D. Ermilda	2/12/50	23.º		/ /
9.º	D. Henrique	21/51	24.º		/ /
10.º	D. Vaia	22/1/51	25.º		/ /
11.º	S. C. D.	1/2/51	26.º		/ /
12.º	Protocolo	/ /	27.º		/ /
13.º		/ /	28.º		/ /
14.º		/ /	29.º		/ /
15.º		/ /	30.º		/ /

ANEXOS

1.º		/ /	9.º		/ /
2.º		/ /	10.º		/ /
3.º		/ /	11.º		/ /
4.º		/ /	12.º		/ /
5.º		/ /	13.º		/ /
6.º		/ /	14.º		/ /
7.º		/ /	15.º		/ /
8.º		/ /	16.º		/ /

EXMO. SNR. CHEFE DA DELEGACIA DO PATRIMONIO DA UNIÃO

(4) 1ª Via

84

205919 OUT 2750
MINISTERIO DA FAZENDA
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
S. R. C.

R.K.O. - Radio Filmes S.A., tendo adquirido o 12º Pavimento dos edifícios Brasilia e Anexo Brasilia, hoje edifício Brasilia, sito à Avenida Rio Branco 311, também com entrada pela Avenida Presidente Wilson nº 113, e a respectiva fração 0,042.102 (quarenta e dois mil cento e dois milionésimos) do domínio util do terreno, requer a V. Excia. se digne mandar transferir para o seu nome de acôrdo com o título junto, solicitando também, que seja expedido o respectivo título de Aforamento.

Nestes Termos

P. Deferimento

Rio de Janeiro, 26 de outubro de 1950

R.K.O. RADIO FILMES S. A.

(5) 10

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Proc. n. 205.919/50

Pelo requerimento de fl. 1 a R.K.O. Radio Filmes S/A. tendo adquirido a área de 0,042,102, do domínio útil do terreno situado na Av. Pres. Branco sob 3/11 correspondente ao 12º pavimento do Edifício Brasília e Anexo Brasília.

2 — Juntou escritura de compra e venda devidamente transcrita no R.G.I.

3 — Da escritura que é recente consta a transcrição do Alvará de licença no qual se declara que o terreno está quites de laudemio e foros.

4 — Proponho que o processo seja encaminhado à S.P.U. para dizer sobre a situação do terreno em face do disposto no artigo 2º do Decreto-lei n. 9.760.

5 — Isto feito, poderá ser autorizada a outorga e expedida a certidão requerida.

D.F. em 14/11/50

Assinatura e Carimbo

De acôrdo. Solicito a audiência da Sbd. 16/11/50

Delegado do S.P.U. no D.F.
C.I. de ... de 19...

THEMISTOCLES BARROSO DE CARVALHO
CHEFE

Documento para a Ed. Proceda-se à feitura da [illegible]

fls. 12

Ao, ao 11 do atual onde lavrei
termo para os interessados de
uma circunferência de 1.500 m
de raio tendo como centro
o Ministério da Guerra.
Rio, 11-9-50

ATTILA ABREU TRAVASSOS
Engenheiro classe M do Q. P.

De acordo.
Encaminhe-se à S.Let.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. Cd., 12 de 11 de 19 50
D'Jalma Dutra Ururahy
Chefe

De acôrdo. Opino pela averbação de que trata o item 5 da informação de fl. 10.
À consideração do Sr. Chefe da Delegacia.
Rio, 12-9-50
Themistocles Barroso de Carvalho

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. Cd., 12 de 11 de 19 50
THEMISTOCLES BARROSO DE CARVALHO
CHEFE

Defiro o pedido constante da petição de fls. 1.
À D. A. Let. para proceder a averbação da transferência do aforamento do terreno em causa e expedir a certidão requerida.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
Em 12 de XI de 1950
NILSON DE VALLADARES REZENDE
Delegado

205 919/50

(6) 11

Ornilda

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Fiz à fls. 18 do Lº 6-AT, sob o nº 558 a averbação da transferência da fração do imóvel a que se refere o presente para o nome de R. K. O. Rádio Filmes S. A.

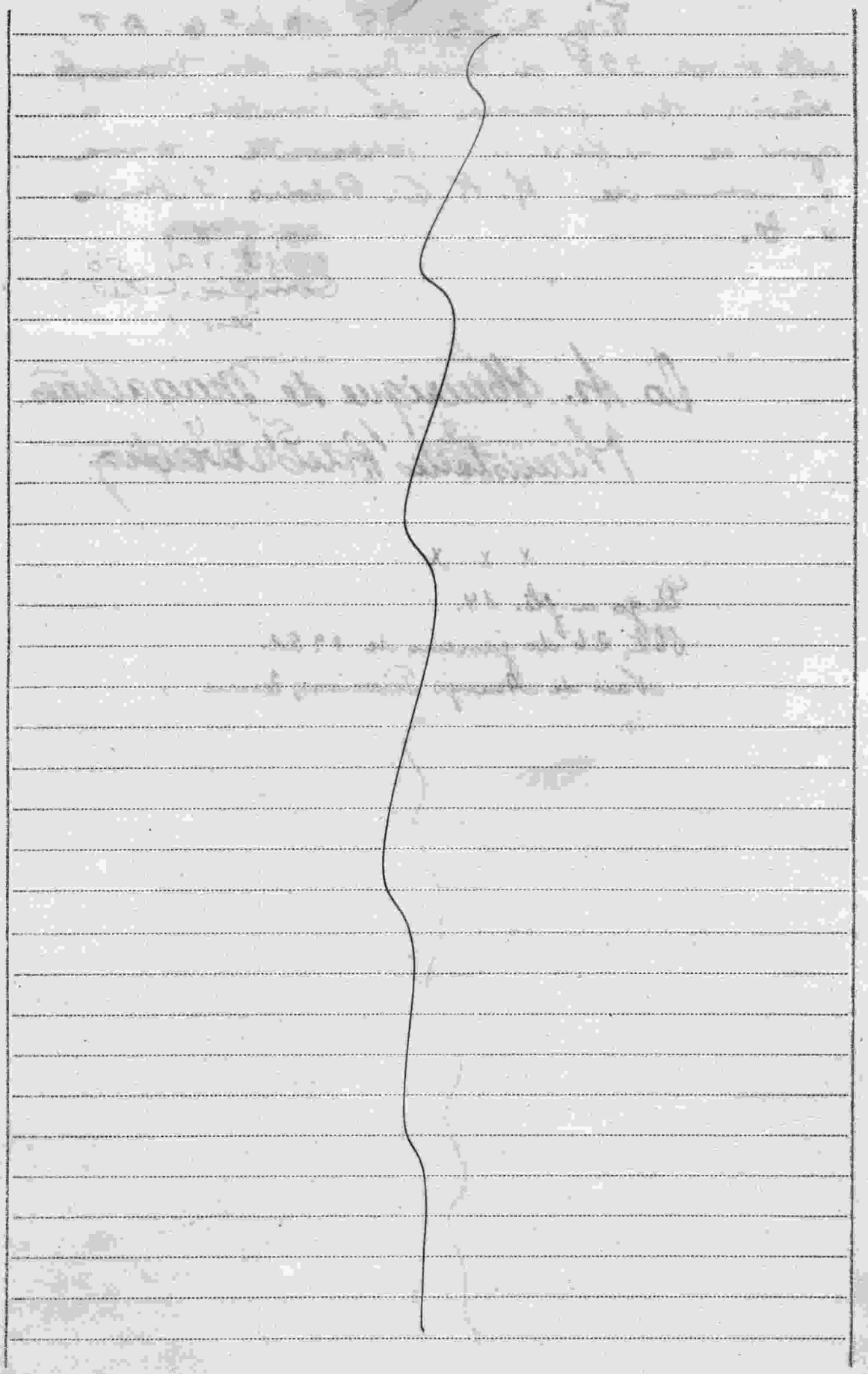
Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. Ct., 18 de 12 de 1950
Ornilda Alves
ORNILDA ALVES DA SILVA
Escr. F

Do Sr. Henrique de Magalhães.
Themistocles Barroso de Carvalho

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. Ct. de
THEMISTOCLES BARROSO DE CARVALHO
Chefe

X X X

Digo a fls. 14.
Sct., 26 de janeiro de 1951.
Nair de Araujo Teixeira, Escrit. "F."



(7) 12 Mai

RECEBI UMA CERTIDÃO DE AVERBAÇÃO DE TRANSFERENCIA,
A QUE SE REFERE O PROCESSO Nº 205.919/50.

Rio de Janeiro,

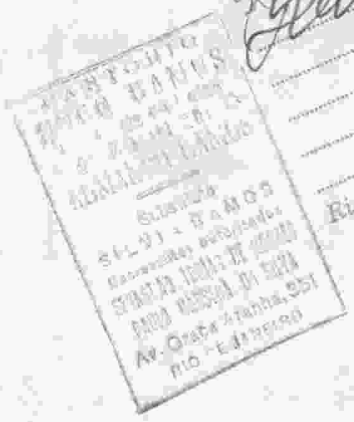
Rio de Janeiro, 21 de Janeiro de 1951

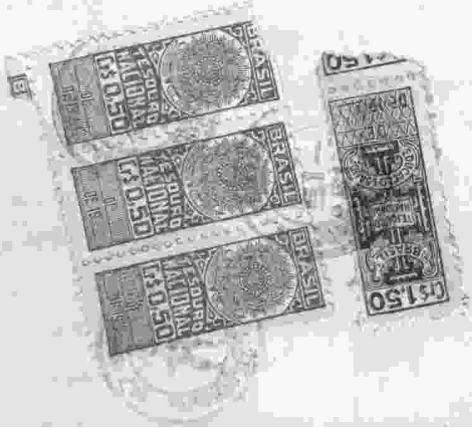


Recebi a firma

Rio, 21 de Janeiro de 1951

Em testemunho da verdade





(8) 13 Nov

AAN

MINISTÉRIO DA FAZENDA

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

DELEGACIA NO DISTRITO FEDERAL

Averbação de transferência n.º 558

CERTIFICO que em cumprimento ao despacho do Chefe da Delegacia, exarado no processo n.º 205.919/50 foi averbada à fôlha n.º 18 a 20----- do livro n.º seis (6) A T, em 15 de Dezembro de 1950 sob o número de ordem 558 ----- em nome de R.K.O.- RÁDIO FILMES S/A.--------- ---------- a transferência do aforamento (0,042 102), domínio útil do terreno de acrescidos de marinha--- situado à Av. Rio Branco, esquina com a Av. Presidente Wilson, onde se encontra o Ed. Brasília (antigos Brasília e Anexo Brasília) sob os nºs 311, adquirido de 311-A e 311-B, pela 1ª Avenida e 113 e 113-A pela 2ª., freguesia de S. José. Todo o 12º-- pavimento, adquirido de BRASÍLIA I- conforme escritura de compra e venda MOBILIÁRIA S/A, conforme escritura de compra e venda ---------- lavrada à fôlha n.º 22-v. --- do livro n.º 364 ----do Tabelião do 13º Ofício desta Capital ---------- transcrita sob o número 11.155---- , à fôlha n.º 44 ------- do Livro n.º 3- "V" ---- do Registro Geral de Imóveis do 7º Ofício desta Capital.---------- o primeiro terreno e Cr$ 5.339,90 para o segundo terreno).------- O imóvel está sujeito ao fôro de Cr$ (Cr$ 1.184,90 para CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO TERRENO: 1) Terreno da Avenida Rio Branco nº 311.- Área:- quinhentos e vinte e três metros e cinquenta e dois decímetros quadrados (523,52m). Mede pela frente voltada para a Avenida Rio Branco, a partir de oitenta e dois metros e dezoito centímetros 82,18m) do cruzamento da Rua Santa Ingia com a Avenida Rio Branco, vinte e sete metros e oitenta e dois centímetros (27,82m) no rumo verdadeiro de dezenove graus e dois minutos sudeste (---- 19º02' SE); pelo lado que confronta com o terreno onde está o Edifício Brasília (esquina da Avenida Rio Branco e Presidente Wilson) mede quarenta e seis metros e oitenta e um centímetros (46,81m) aos trinta e quatro graus e trinta e um minutos nordeste (34º31' NE);- pelo lado que confronta com terreno de acrescido onde está construído o Edifício São Borja, mede trinta e sete metros e sessenta

sessenta e cinco centímetros (37,65m) aos setenta graus e cinquenta e oito minutos sudoeste (70°58'SW). Não tem confrontações na parte oposta à testada devido a sua forma triangular. 2) terreno da Avenida Rio Branco, esquina da Avenida Presidente Wilson.-Área: mil cento e oitenta e quatro metros e oitenta e oito decímetros-quadrados (1.184,88m2). Partindo do ponto situado no alinhamento da Avenida Rio Branco, distante cento e dez metros (110,00m) do vértice do ângulo formado pelo alinhamento da já citada avenida e da Rua Santa Luzia com o rumo de trinta e quatro graus e trinta e um minutos nordeste (34°31'NE), mede-se cinquenta metros e cinquenta e cinco centímetros (50,55m); com o rumo de trinta e dois graus e vinte e um minutos sudeste (32°21'SE) mede trinta metros e setenta e cinco centímetros (30,75m); com o rumo de quarenta-graus e quarenta e cinco minutos sudoeste (40°45'SW), mede vinte e seis metros e quarenta e um centímetros (26,41m), segue uma curva à direita de raio de dezessete, digo, de raio de dezesseis metros e cinquenta e cinco centímetros (16,55m), ângulo central, cento e dezesseis graus e dezesseis minutos (116°16') cuja corda mede vinte e oito metros e onze centímetros (28,11m) com o rumo de noventa e um graus e sete minutos noroeste (91°07'NW) e desenvolvimento de trinta e três metros e cinquenta e oito centímetros (-33,58m), fechando o polígono, com a área acima descrita. Confrontações: ao norte, com terreno de acrescido a ser aforado aos outorgados; ao sul, com a Avenida Presidente Wilson; à léste, com acrescido de marinha de quem de direito e à oéste com a Avenida-Rio Branco. O imóvel em causa - Edifício Brasília - está fóra da faixa de cem metros (100,00m) da atual órla marítima porém no interior de uma circunferência de mil trezentos e vinte metros (-1.320,00m) de raio, tendo como centro o Ministério da Aeronáutica.

R.	Cr$	14,80
F.	"	3,00
S.	"	1,00
E.S.	"	1,5[illegible]
Tt.	Cr$	20,30

Era o que continha a fls. 18 a 20 do livro nº seis (6) A T, que vai fielmente transcrito nesta certidão, datado e assinado por mim, Nair de Araujo Teixeira, Escrit. "F" do S. P. do Ministério da Fazenda. Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 1951. Nair de Araujo Teixeira. Data e assinatura inutilizando estampilhas federais no valor de cr. $ 18,80 e um Sêlo de Educação e Saúde no valor de cr. $ 1.50. Visto: Delegacia do S P U no D F. 86t, 25 de 1 de 51. (a) Themistocles B. de Carvalho. Chefe.

Proc. 205919/50 (9) 14 Nair

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Juntando a fls. 12 o recibo passado pelo interessado e a fls. 13 cópia da certidão de que se trata, opino seja o presente encaminhado à S66, para os devidos fins.

S6t, 26 de janeiro de 1951.

Nair de Araujo Teixeira, Escrit. "F."

De acôrdo Encaminhe-se à S6b.

Themistocles Barbosa de Carvalho

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. T. C.
THEMISTOCLES BARBOSA DE CARVALHO
CHEFE

Organizei o boletim 127, sob o nº 19 e fiz as devidas anotações na Folha Suplementar, fls. 5 fls. 37 e 38.

Proponho que o processo seja encaminhado à D.C. do S.P.U.

S. C6, 12/2/51

Aliete Magnavita
Datilog. "E"

De acôrdo. À consideração do Sr. Chefe da Delegacia.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
Em 12/2/51
Dr. Leo Campos
CHEFE

Encaminhe-se à D.C. S.P.U.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
Em 14/2/51
Nilson Carvalho
Chefe da Seção

TÊRMO DE JUNTADA

Juntei êste processo ao de Nº 15241/51

Em 12 - 2 - 51

Alberto Francisco Ferreira

ALBERTO FRANCISCO FERREIRA
Restaurador de Processo

15

(10) Hell

EXMO. SR. CHEFE DA DELEGACIA DO DOMINIO DA UNIÃO NO DISTRITO FEDERAL.

15241 JAN 2551
MINISTERIO DA FAZENDA
SERVIÇO DE COMUNICAÇÕES
S.R.C.

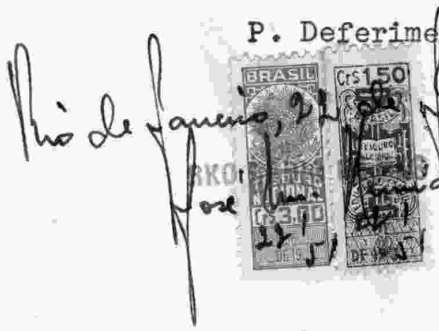
R. K. O. RADIO FILMS S/A., proprietária do imovel a que refere o processo nº 205.919/50, vem re - querer a V. Excia. a devolução da escritura que se encontra junto ao processo de nº mencionado no presente.

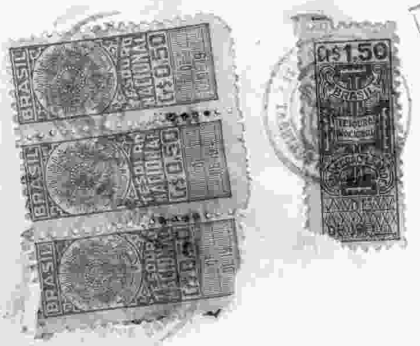
Nestes Termos

P. Deferimento

Rio de Janeiro, 25 de Janeiro de 1951

RKO RADIO FILMS S. A.





CARTORIO
BRUNO RAMOS
1º Ofício de Notas
e de Registro Civil
ARMANDO RAMOS
Substituto
SILVIA R. MOS
Escrevente autorizada
SUCURSAL DO P. Q. DE BOTAFOGO
PASSEIO PASSAGEM DE BOTAFOGO
Av. Praça Arariboia 1251
RIO DE JANEIRO

Reconheço a firma José Maria Monteiro
Rio, 25 de Janeiro de 1951
Em test. da verdade

Junte-se ao processo nº 205.919/50

Delegacia do S. P. U. no D. F.
Em 14 de 14 de 195
NILSON CARVALHO REZENDE
Chefe da Delegacia

TÊRMO DE JUNTADA

Juntei êste processo ao de Nº 205919/50

DSPU 17-2-51
ALBERTO FRANCISCO PEREIRA
Restaurador de Processo

Fiz as devidas anotações no Registro nº 1184, relativamente à Averbação de transferência de fls. 13.

Opino pelo encaminhamento do processo à Mapoteca.

S. Registro, em 20-2-951.

Dilma Ribeiro
Escriturário "P." D.P.

Encaminhe-se à Mapoteca, devendo o processo ser oportunamente restituido à D. D. F., uma vez que na averbação de transferência não foi ressalvada a exclusão do apart. 1201 do Edifício Brasília a que se refere a escritura de fls. 2/7.

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
DIVISÃO DE CADASTRO
A 20 DE 2 DE 1951
JAIR VIEIRA DE MENEZES
Chefe

Processo 15.241/51

(11) 16 Eduardo

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Snr. Chefe.

A ficha organizada para esta Mapoteca, foi feitá de acordo com os elementos de fls. 13, do presente processo.

Mapoteca, 23 de fevereiro de 1951

Eduardo Loureiro

Eduardo Loureiro
Des. el. L.

Proponho seja o processo encaminhado à D.D.F. para os fins convenientes.

À consideração do Snr. Diretor da Divisão.

D.C.-MAP 23 de 2 de 1951

F. Izidro Monteiro

FRANCISCO IZIDRO MONTEIRO
CHEFE

À D.D.F.

D.C.-S.P.U. 26 2 1951

VARIUS CORDEIRO
DIRETOR

À L. Ct tendo em vista o pedido de fls. retro.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
Em 7 de março de 195 1

NILSON CARVALHO REZENDE
Chefe da Delegacia

Requerimento de 22-1-51 da R.K. Rádio Filmes S/A pedindo devolução de documentos.

R.K.Rádio Filmes. S/A pelo requerimento de fls. pede a devolução de documentos que instruiram o processo referente a transferencia do aforamento do 12º pavimento do Edicio BRASILIA, sito na Avenida Rio Branco nº 311.

Estando findo o processo , opino pelo deferimento da petição de fls. 15, entregando-se ao interessado, mediante recibo passado no processo os documentos abaixo citados.

a) título de propriedade de fls. 2 a 8;

b) certidão do R.G.I. de fls. 9;

À consideração superior.

B.C.A. 2 de 4 de 1951

LACY PALHARES
Of. Adm. el. Cl.

De acôrdo.
À consideração do Snr. Chefe da Delegacia.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. Ct. em 1º de 4 de 51
JOSÉ ALFREDO NUNES DE AZEVEDO
Chefe Secção

Deferido.—
Desde-se como requerido.—
À S. Ct.

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
DELEGACIA NO DISTRITO FEDERAL
Em 13 de 4 de 1951
(ADHEMAR B. DE ALMEIDA PORTUGAL)
- Chefe da Delegacia -

Em fevereiro a fls. 17

B.C.A. 11 de 6 de 1951

LACY PALHARES
Of. Adm. el. Cl.

RKO

(12) 16

Pelo presente declaro que recebi o título de propriedade que se encontrava junto ao processo de nº 15.241/51.

Rio de Janeiro, 11 de [illegible] de 1951

RKO RADIO FILMES S.A.



MINISTÉRIO DA FAZENDA

Proc. 15 2411/51

(13) 17

Cumprido o despacho de fls. 15 verso, opino pelo arquivamento do processo que está findo.

A' consideração superior.

18 / 6 / 1951

DAU I PALMARES

De acordo. Opino pelo arquivamento do Processo.

A consideração do Sr. Chefe da Delegacia.

Delegacia do S. P. U. no D. F.
S. C. de 6 de 1951

THEMISTOCLES BARROSO DE CARVALHO
CHEFE

Arquive-se.

SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
DELEGACIA NO DISTRITO FEDERAL
Em 22 de 6 de 951

(ADHEMAR B. DE ALMEIDA PORTUGAL)
- Chefe da Delegacia -