

PCERT- 4396



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

2019.1.1.020 86-11

PCERT Kandun G 0023/2019.

DISTRIBUIÇÃO

*Exclgista Maria Pereira*

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

M. A. -- GABINETE DO MINISTRO

3980

30-5-44.

X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TITULOS DE TERRAS.

Sr. Diretor da Divisão de Terras e Colonização.

Afim de que esta Comissão possa solucionar o assunto de que trata o processo POBERT 4.396/41, em que é interessada EVELGISTA MARIA PEREIRA, referente a terras situadas no 1º distrito do Município de Pirajá, no Estado do Rio de Janeiro, incluo vos enviamos o referido processo, solicitando-vos providencias no sentido de ser verificada a situação das terras referidas em relação ás sesmarias estudadas pela Secção de Engenharia dessa Divisão.

Atenciosas saudações.

A Comissão,

M. A. - GABINETE DO MINISTRO

4. 114

18-8-44

X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

## PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TITULOS DE TERRAS

Sr. Diretor do Dominio da União.

Em face do disposto no Artº 3º do Decreto-lei nº 893, de 26-11-1938, incluso vos enviamos o processo PCENRT 4 396/41, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa a seis alqueires de terras situados no 1º distrito do Município de Pirai, do Estado do Rio de Janeiro, em que é interessada EVELGISTA MARIA PEREIRA.

Atenciosas saudações.

A Comissão,

PCENRT 4 396-Requerente- EVELGISTA MARIA PEREIRA: A Comissão julgou legalmente desmembradas do patrimonio nacional, e, por isso, não sujeitas às disposições do decreto-lei nº 893, de 26-11-1938, nos termos do relatório hoje aprovado, as terras em que a requerente é interessada, que constituem o sitio de nominado "Rosa Machado", no 1º distrito do município de Pirai, medindo seis alqueires, mais ou menos, visto ficarem situadas na sesmaria do Oratorio, na divisa da sesmaria de JOSÉ PINTO DE MIRANDA estudadas respectivamente, nos PCENRT na. 1 259 e 2 270. Remeta-se o processo à D.D.U. para os devidos fins.

M. A. - GABINETE DO MINISTRO

*Proposto em sessão de hoje.*

*Rio, 7-8-1944.*

*(a) - L. P. X.*

*(a) - A. D.*

*(a) - P. L. J.*

### RELATÓRIO

INVELGISTA MARIA PEREIRA, em observância ao disposto no Decreto-lei nº 893, de 26-11-1938, apresentou a esta Comissão os seguintes documentos relativos a seis alqueires de terras, mais ou menos, esaperais no sitio denominado "Rosa Machado", situados no primeiro distrito do Município de Pirai, do Estado do Rio de Janeiro:

- a) uma certidão passada em 15-2-1939, pelo escrivão do 1º officio de Justiça da Comarca de Pirai, da escritura publica lavrada às fls. 15/16 do L. nº 17 do seu cartorio, em 16-6-1905, pela qual ANTONIO DA ROSA MACHADO e sua mulher D. BELMIRA DOS SANTOS MACHADO venderam a ANTONIO DA ROSA GARCIA numa nesga de terras, desmembrada do imovel denominado "Rosa Machado", no local já indicado, compreendida entre as divisas de FRANCISCO BARBOSA LEITE, JOSÉ FERNANDES COELHO e o comprador, sendo que uma ponta da mesma nesga faz divisa com MANOEL ANTONIO DO REGOPAVÃO;
- b) uma certidão passada em 14-2-1939, pelo referido escrivão, da escritura publica lavrada às fls. 98-V do L. nº 16 do seu cartorio em 19-5-1902, pela qual MIGUEL BRUNO MACHADO e seu irmão JOSÉ BRUNO MACHADO, ambos solteiros, venderam a ANTONIO DA ROSA GARCIA cinco alqueires de terras em capoeirões e carrascais no lugar denominado "Rosa Machado", já aludido, confrontando por um lado com JOSÉ FERNANDES COELHO, por dois outros com ANTONIO DA ROSA MACHADO, por outro com herdeiros de MIGUEL DA ROSA MACHADO;
- c) uma certidão passada em 14-2-1939, pelo mencionado tabelião da escritura publica lavrada às fls. 3 a 4-V do L. 22 do seu cartorio, em 31-12-1912, pela qual ANTONIO DA ROSA GARCIA, viuvo, vendeu a JOÃO FELICIANO, a propriedade agricola denominada "Rosa Machado", no 1º distrito do Município de Pirai, com casa, e outras benfeitorias, adquiridas pelo vendedor pelas escrituras indicadas nos itens anteriores;
- d) uma certidão passada em 3-4-1944, pelo escrivão do 1º officio da Comarca de Pirai, extraida dos autos do

M. A. - GABINETE DO MINISTRO

inventário dos bens deixados por JOÃO FELICIANO DE-  
MISSO, dela constando terem sido dadas em pagamento  
à sua viuva meira e inventariante EVELGISTA MARIA  
PEREIRA, entre outros bens, os já aludidos seis al-  
queires de terras no sítio "Rosa Machado", no 1.<sup>o</sup> dis-  
trito do Município de Pirai.

Solicitada a audiência da D.T.C., no sentido de ser  
verificada a situação das terras em que a requerente é interes-  
sada, em relação às sesmarias já estudadas pela Secção de En-  
genharia daquela Divisão, foi informado estarem situadas na  
sesmaria do Oratorio, na divisa da sesmaria de JOSÉ PINTO DE  
MIRANDA, estudadas nos processos ns. 1 259 e 2 270 respectiva-  
mente.

Estão, pois, legalmente desmembradas do patrimonio  
nacional as terras em que a requerente é interessada, devendo  
ser remetido este processo à D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 7 de Agosto de 1944

---

PLINIO DE FREITAS TRAVASSOS

- Relator -

M. A. - GABINETE DO MINISTRO

*Apresentado em punção de hoje.*  
 Rio, 7-8-1944.  
 (a) - L. V. S.  
 (a) - S. D. J.  
 (a) - P. J. J.

RELATÓRIO

EVELGISTA MARIA PEREIRA, em observancia ao disposto no Decreto-lei nº 893, de 26-11-1938, apresentou a esta Comissão os seguintes documentos relativos a seis alqueires de terras, mais ou menos, em saperaid no sitio denominado "Rosa Machado", situados no primeiro distrito do Municipio de Pirai, do Estado do Rio de Janeiro:

- a) uma certidão passada em 15-2-1939, pelo escrivão do 1º officio de Justiça da Comarca de Pirai, da escritura publica lavrada às fls. 15/16 do L. nº 17 do seu cartorio, em 16-6-1905, pela qual ANTONIO DA ROSA MACHADO e sua mulher D. BELMIRA DOS SANTOS MACHADO venderam a ANTONIO DA ROSA GARCIA numa nesga de terras, de membrada do imovel denominado "Rosa Machado", no local já indicado, compreendida entre as divisas de FRANCISCO BARBOSA LEITE, JOSÉ FERNANDES COELHO e o comprador, sendo que uma ponta da mesma nesga faz divisa com MANOEL ANTONIO DO REGOPAVÃO;
- b) uma certidão passada em 14-2-1939, pelo referido e escrivão, da escritura publica lavrada às fls. 98-V do L. Nº 16 do seu cartorio em 19-5-1902, pela qual MIGUEL BUENO MACHADO e seu irmão JOSÉ BRUNO MACHADO, ambos solteiros, venderam a ANTONIO DA ROSA GARCIA cinco alqueires de terras em capoeirões e carrascais no lugar denominado "Rosa Machado", já aludido, confrontando por um lado com JOSÉ FERNANDES COELHO, por dois outros com ANTONIO DA ROSA MACHADO, por outro com herdeiros de MIGUEL DA ROSA MACHADO;
- c) uma certidão passada em 14-2-1939, pelo mencionado tabelião da escritura publica lavrada às fls. 3 a 4-V do L. 22 do seu cartorio, em 31-12-1912, pela qual ANTONIO DA ROSA GARCIA, viuvo, vendeu a JOÃO FELICIANO, a propriedade agricola denominada "Rosa Machado", no 1º distrito do Municipio de Pirai, com casa, e outras benfeitorias, adquiridas pelo vendedor pelas escrituras indicadas nos itens anteriores;
- d) uma certidão passada em 3-4-1944, pelo escrivão do 1º officio da Comarca de Pirai, extraida dos autos do

M. A. — GABINETE DO MINISTRO

inventário dos bens deixados por JOÃO FELICIANO DE-  
NISSO, dela constando terem sido dadas em pagamento  
à sua viuva meeira e inventariante EVELGISTA MARIA  
PEREIRA, entre outros bens, os já aludidos seis al-  
queires de terras no sítio "Rosa Machado", no 1.<sup>o</sup> dis-  
trito do Município de Pirai.

Solicitada a audiência da D.T.C., no sentido de ser  
verificada a situação das terras em que a requerente é interes-  
sada, em relação às sesmarias já estudadas pela Secção de En-  
genharia daquela Divisão, foi informado estarem situadas na  
sesmaria do Oratorio, na divisa da sesmaria de JOSÉ PINTO DE  
MIRANDA, estudadas nos processos ns. 1 259 e 2 270 respectiva-  
mente.

Estão, pois, legalmente desmembradas do patrimonio  
nacional as terras em que a requerente é interessada, devendo  
ser remetido este processo à D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 7 de Agosto de 1944

---

PLINIO DE FREITAS TRAVASSOS

- Relator -