

PCEROT-4234



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

2019.11.01990-19

PERTI Kandex de 0023/2019

*Louiz de Melo*

DISTRIBUIÇÃO

*Banco: 5492*

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

3.536

21-10-43.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL RE-  
VISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

Sr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-  
Lei nº 893, de 26-11-1938, incluso vos enviamos o  
processo PCERTT 4234 - 5493 - para o devido cumpri-  
mento da decisão desta Comissão, relativa a terras  
situadas em Santa Cruz e em que é interessado LUIZ  
DE MELLO.

Atenciosas saudações

A Comissão,

✓ PCERTT 4234 - Requerente: LUIZ DE MELLO "A Comissão julgou re-  
gulares os documentos apresentados pelo requerente,  
relativos aos terrenos lotes ns. 4 e 5, situados à rua Passagem  
do Gado, hoje Alvaro Alberto, em Santa Cruz, nesta Capital, nos  
termos do relatório hoje aprovado. Remeta-se o processo à D.D.U.  
para os devidos fins." ✓

*Apresentado em juízo de hoje.*

*Rio, 18-10-1943.*

*(a) - P. F. J.*

*(a) - H. S.*

*(a) - L. P. J.*

### RELATÓRIO

LUIZ DE NELLO, que também usa o nome de LUIZ DE NELLO JUNIOR, fazeiro dos terrenos, lotes ns. 4 e 5 da rua Passagem do Gado, hoje rua Alvaro Alberto, em Santa Cruz, cumprindo o disposto no artº 2º do decreto-lei nº 893, de 26-11-938, apresenta os seguintes documentos:

- a) Carta de aforamento nº 197, passada em 3-4-1909, pela Diretoria das Rendias Publicas a LUIZ DE NELLO JUNIOR, do terreno, lote nº 4 da rua da Passagem do Gado, em Santa Cruz, medindo 22<sup>m</sup>,0 de frente por sa rua, 36<sup>m</sup>,0 de largura nos fundos, 22<sup>m</sup>,50 de frente aos fundos pelo lado direito e 39<sup>m</sup>,0 pelo esquerdo;
- b) Carta de aforamento passada em 27-10-1908, pela referida Diretoria a LUIZ DE NELLO, do terreno, lote nº 5 da rua da Passagem do Gado, em Santa Cruz, medindo 22<sup>m</sup>,0 de frente pela referida rua, 28<sup>m</sup>,50 de largura nos fundos, 19<sup>m</sup>,50 de comprimento de frente aos fundos pelo lado direito e 22<sup>m</sup>,0 pelo esquerdo;
- c) duas (2) plantas oficiais dos dois terrenos;
- d) dois (2) recibos dos pagamentos de foros dos terrenos, lotes ns. 4 e 5, situados à rua da Passagem do Gado, correspondentes aos exercícios de 1939 e 1940, passados o referente ao lote nº 4 em nome de LUIZ DE NELLO JUNIOR e o referente ao lote nº 5 em nome de LUIZ DE NELLO, estando ambos assinados por BARTOLOMEU CARVALHO, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Convidado o requerente a fazer a prova de que LUIZ DE NELLO JUNIOR e LUIZ DE NELLO eram a mesma pessoa, juntou os autos, em original, da justificação e que procedeu perante o Juízo da 3ª. Vara dos Paços da Fazenda Pública, com a presença do doutor 3º Procurador da República, para isso designado, e na qual depuseram 2 testemunhas, acordes na afirmação de que LUIZ DE NELLO e LUIZ DE NELLO JUNIOR, são a mesma

pessoa.

Os documentos apresentados, com essa prova, estão regulares, devendo o processo ser remetido à D. D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 18 de outubro de 1943

---

LUCIANO PEREIRA DA SILVA

- Relator -

*Aprovado em sessão de hoje.*

*Rio, 18-10-1943.*

*(a) - V. F. F.*

*(a) - H. D.*

*(a) - L. P. S.*

### RELATÓRIO

LUIZ DE MELLO, que também usa o nome de LUIZ DE MELLO JUNIOR, foreiro dos terrenos, lotes ns. 4 e 5 da rua Passagem do Gado, hoje rua Alvaro Alberto, em Santa Cruz, cumprindo o disposto no artº 2º do decreto-lei nº 893, de 26-11-938, apresenta os seguintes documentos:

- a) Carta de aforamento nº 197, passada em 3-4-1909, pela Diretoria das Rendas Públicas a LUIZ DE MELLO JUNIOR, do terreno, lote nº 4 da rua da Passagem do Gado, em Santa Cruz, medindo 22<sup>m</sup>,0 de frente por essa rua, 36<sup>m</sup>,0 de largura nos fundos, 22<sup>m</sup>,50 de frente aos fundos pelo lado direito e 39<sup>m</sup>,0 pelo esquerdo;
- b) Carta de aforamento passada em 27-10-1908, pela referida Diretoria a LUIZ DE MELLO, do terreno, lote nº 5 da rua da Passagem do Gado, em Santa Cruz, medindo 22<sup>m</sup>,0 de frente pela referida rua, 28<sup>m</sup>,50 de largura nos fundos, 19<sup>m</sup>,50 de comprimento de frente aos fundos pelo lado direito e 22<sup>m</sup>,0 pelo esquerdo;
- c) duas (2) plantas oficiais dos dois terrenos;
- d) dois (2) recibos dos pagamentos de foros dos terrenos, lotes ns. 4 e 5, situados à rua da Passagem do Gado, correspondentes aos exercícios de 1939 e 1940, passados o referente ao lote nº 4 em nome de LUIZ DE MELLO JUNIOR e o referente ao lote nº 5 em nome de LUIZ DE MELLO, estando ambos assinados por BARTOLOMEU CARVALHO, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Convidado o requerente a fazer a prova de que LUIZ DE MELLO JUNIOR e LUIZ DE MELLO eram a mesma pessoa, juntou os autos, em original, da justificação a que procedeu perante o Juízo da 3ª. Vara dos Peitos da Fazenda Pública, com a presença do doutor 3º Procurador da República, para isso designado, e na qual depuseram 2 testemunhas, acordes na afirmação de que LUIZ DE MELLO e LUIZ DE MELLO JUNIOR, são a mesma

pessoa.

Os documentos apresentados, com essa prova, estão regulares, devendo o processo ser remetido à D. D.V., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 18 de outubro de 1943

-----  
LUCIANO PEREIRA DA SILVA

- Relator -