

ROBERTT.
275#



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PCERTS Rondon ex 0019/2019
2019.1.1 01619-42

Pierina Curando

DISTRIBUIÇÃO

1974
de 8-1-42

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

(Decreto-Lei 893)

8-1-942

~~de Dezembro de 1941.~~

Dj. 1974

Sr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERTT nº 2.754, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa ao terreno, lote nº 10, da rua Senador Camará, em Santa Cruz, em que é interessada dona PIERINA GIRAUDO.

Atenciosas saudações

A Comissão,

DO. de 15-1-42 fls. 73^o
 G. B. A.

✓ PCERTT - 2.754 - Requerente: PIERINA GIRAUDO, lote nº 10, da rua Senador Camará, em Santa Cruz.

"A Comissão julgou regulares os documentos apresentados pela requerente, referentes aos prédios ns. 75 e 77, construídos no lote nº 10, da rua Senador Camará, em Santa Cruz, Distrito Federal, terreno que é foreiro à Fazenda Nacional de Santa Cruz. Remeta-se o processo a D.D.U., para os devidos fins."

*Op. av. em favor de Ruy
Rio, 29-12-41*

*a) H.D.
P.F.T.
L.P.P.*

R E L A T Ó R I O

PIERINA CIRAUDO, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/938, apresenta a exame da Comissão os documentos adiante descritos, referentes aos prédios de ns. 75 e 77, construídos em terreno foreiro à Fazenda Nacional de Santa Cruz, situado à rua Senador Camará, antiga do Comércio, em Santa Cruz:

- a) - Formal de partilha extraído em 9 de agosto de 1930 dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Antônio Ciraudo, que se processou no Juízo da 2a. Vara de Orfãos da Capital Federal, julgado por sentença de 10 de julho de 1930, de Dr. Alvaro Montinho Ribeiro da Costa, do qual consta, no pagamento feito à herdeira Pierina Ciraudo, por sua legítima paterna, entre outros bens, os prédios situados à rua Senador Camará, ns. 75 e 77 e terreno onde estão construídos, que mede 11.65 m de frente para a referida rua, antiga do Comércio;
- b) - Certidão passada pelo Escrivão do 2º Ofício da 2a. Vara de Orfãos, contendo a sentença de 18 de fevereiro de 1932, do Juiz Dr. Ari Franco, que julgou as declarações feitas por Pierina Ciraudo Catalano, assistida por seu marido, Dr. Braz Catalano, em solteira Pierina Ciraudo, para nova descrição e avaliação dos referidos imóveis, afim de ficarem bem determinadas as suas medições e confrontações;
- c) - Certidão do 4º Oficial do Registro Geral de Imóveis do Distrito Federal, de que a fls. 77, do Livro 3-JJ, sob registro nº 7.777, em 12 de abril de 1932, foram transcritas as transmissões de propriedade dos imóveis acima referidos, constantes do formal de partilha e certidão descritos nas letras a e b, deste Relatório;

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 2 -

- d) - Planta oficial do terreno, lote n° 10, com 11.65 metros de frente para a rua do Comércio, 11.60 m de fundos e 46.50 m de frente aos fundos por ambos os lados, com a área de 536 m²;
- e) - Recibo de fôros de 5 braças de terreno, lote n° 10, à rua do Comércio, relativo ao exercício de 1939, passado em nome de Antônio Ciraud Sobrinho e assinado por Bartolomeu Carvalho, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Os documentos estão regulares, devendo o processo ser remetido à D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 29 de Dezembro de 1941.

Luciano Ferreira da Silva
- Relator -

RELATÓRIO

PIERINA CIRAUDO, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/938, apresenta a exame da Comissão os documentos adiante descritos, referentes aos prédios de ns. 75 e 77, construídos em terreno foreiro à Fazenda Nacional de Santa Cruz, situado à rua Senador Camará, antiga do Comércio, em Santa Cruz:

- a) - Formal de partilha extraído em 9 de agosto de 1930 dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Antônio Ciraudo, que se processou no Juízo da 2a. Vara de Orfãos da Capital Federal, julgado por sentença de 10 de julho de 1930, do Dr. Alvaro Noutinho Ribeiro da Costa, do qual consta, no pagamento feito à herdeira Pierina Ciraudo, por sua legítima paterna, entre outros bens, os prédios situados à rua Senador Camará, ns. 75 e 77 e terreno onde estão construídos, que mede 11,65 m de frente para a referida rua, antiga do Comércio;
- b) - Certidão passada pelo Escrivão do 2º Ofício da 2a. Vara de Orfãos, contendo a sentença de 18 de fevereiro de 1932, do Juiz Dr. Ari Franco, que julgou as declarações feitas por Pierina Ciraudo Catalano, assistida por seu marido, Dr. Braz Catalano, em solteira Pierina Ciraudo, para nova descrição e avaliação dos referidos imóveis, afin de ficarem bem determinadas as suas medições e confrontações;
- c) - Certidão do 4º Oficial do Registro Geral de Imóveis do Distrito Federal, de que a fls. 77, do Livro 3-JJ, sob registro nº 7.777, em 12 de abril de 1932, foram transcritas as transmissões de propriedade dos imóveis acima referidos, constantes do formal de partilha e certidão descritos nas letras a e b, deste Relatório;

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 2 -

- d) - Planta oficial do terreno, lote n° 10, com 11.65 metros de frente para a rua do Comércio, 11.60 m de fundos e 46.50 m de frente aos fundos por ambos os lados, com a área de 536 m²;
- e) - Recibo de rãos de 5 braças de terreno, lote n° 10, à rua do Comércio, relativo ao exercício de 1939, passado em nome de Antônio Ciraud Sobrinho e assinado por Bartolomeu Carvalho, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Os documentos estão regulares, devendo o processo ser remetido à D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 29 de Dezembro de 1941.

Luciano Ferreira da Silva
- Relator -