

PCERTT
2182



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PCERTT Kondra Lt 0017/2019
2019.11.01435-62

Otilio Cirando

DISTRIBUIÇÃO

LDL 1567 de
1/8/41

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

(Decreto-Lei 893)

99.1567

10 de Agosto de 1941.

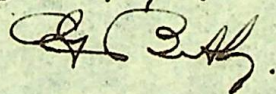
Sr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERTT ns. 2.182-4.067, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa a lotes de terrenos em Santa Cruz, em que é interessado o Sr. ATÍLIO CIRAUDO.

Atenciosas saudações

A Comissão,

D.O. de 22-8-41 fls. 16.579.



PCERTT - 2.182 - Requerente: ATÍLIO CIRAUDO, lotes em Santa Cruz.
 "A Comissão julgou regulares os documentos apresentados pelo requerente e referentes aos lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis e nº 11, da Rua Pedro I, em Santa Cruz, nos termos da conclusão do relatório hoje aprovado. Remeta-se o processo à D.D.U., para os devidos fins."

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

Depos. em Reserva de Rofe
Rio, 31-7-94
a) H.D.
P.F.T.
L.P.P.

RELATÓRIO

ATÍLIO GIRAUDO, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, apresenta a exame da Comissão, os seguintes documentos:

- a) - Formal de partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Antônio Giraudo, passado a favor do herdeiro Atílio Giraudo, do qual consta o pagamento feito a êste de sua legítima paterna, entre outros bens, o prédio e respectivo terreno á rua Januária, nº 5 e o prédio e respectivo terreno, á rua Visconde de Sepetiba, nº 28-A, em Santa Cruz;
- b) - Carta declaratória, assinada em 6 de agosto de 1927, pela Diretoria do Patrimônio Nacional, de que, em virtude do despacho de 31/5/1927 do Diretor do referido Patrimônio, no processo nº 11.353, de 1927, foi concedida a Antônio Giraudo licença para transferir para o seu nome o domínio útil dos terrenos lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, hoje Visconde de Sepetiba, onde existe o prédio nº 28-A, arrematados em hasta pública, no leilão do espólio de finado Torquato Lopes da Silva, medindo o terreno de frente $40^m,40$, de fundos $29^m,0$, do lado esquerdo $50^m,0$ e do lado direito $43^m,50$, com a área de $1.458^m,00$ e confrontando ao Norte, com a rua Petropolis; ao sul com o lote nº 76, da Estrada Geral de Santa Cruz; a Leste com o lote nº 11-A, da rua Petropolis e a Oeste, com o lote nº 9, dessa mesma rua;
- c) - Certidão expedida pelo encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz, de que do Livro nº

- 2 -

10 de Assentamentos de Foreiros, a fls. 68 verso, pelas notas ns. 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 e 147, foi mandado passar para o nome de Antônio Cirau de as terras constantes do dito assentamento, das ruas da Passagem do Gado, Alegria, D. João VI, Pedro I e Estrada Geral de Santa Cruz, que se achavam em nome de Antônio Cirau de & Irmão, visto terem dissolvido a mesma firma, composta de Antônio Cirau de e Rosário Cirau de;

- d) - Idem, idem, de que foram recebidos de Antônio Cirau de os fôros de 25^m,30 de terreno lote n° 11, situado á rua Pedro I, correspondente ao exercício de 1939;
- e) - Idem, idem, de ter sido pago por Torquato Lopes da Silva a importância de 20\$200, proveniente do fôro do terreno com 40^m,40, lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, correspondente ao exercício de 1939.

X

X

X

Convidado o requerente a explicar as divergências verificadas, quanto á situação dos Imóveis, entre o formal de partilhas e as declarações por êle feitas em seu requerimento, no qual menciona, como de sua propriedade, parte do lote n° 11, da rua Pedro I, onde se acha edificado o prédio n° 5 e os lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, esclareceu êle:

- a) - Que o lote n° 11, da rua Pedro I, está situado na esquina dessa rua com a rua D. Januária e os prédios ns. 1, 3, 5, 7, 9 e 11 foram edificados com as frentes para o lado do referido lote de terreno que limita com a dita rua D. Januária;
- b) - Que a rua que hoje se denomina Visconde de Sepetiba, antigamente se denominava rua Petropolis.

X

X

X

Os documentos apresentados pelo requerente estão regulares, pelo que pode o processo ser remetido á Diretoria do

M. A -- PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 3 -

Domínio da União, para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 28 de Julho de 1941.

Luciano Pereira da Silva
- Relator -

RELATÓRIO

ATÍLIO CIRAUDO, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, apresenta a exame da Comissão, os seguintes documentos:

- a) - Formal de partilha extraído dos autos do inventário dos bens deixados pelo finado Antônio Cirauo, passado a favor do herdeiro Atílio Cirauo, do qual consta o pagamento feito a este de sua legítima paterna, entre outros bens, o prédio e respectivo terreno á rua Jamária, nº 5 e o prédio e respectivo terreno, á rua Visconde de Sepetiba, nº 28-A, em Santa Cruz;
- b) - Carta declaratória, assinada em 6 de agosto de 1927, pela Diretoria do Patrimônio Nacional, de que, em virtude do despacho de 31/5/1927 do Diretor do referido Patrimônio, no processo nº 11.353, de 1927, foi concedida a Antônio Cirauo licença para transferir para o seu nome o domínio útil dos terrenos lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, hoje Visconde de Sepetiba, onde existe o prédio nº 28-A, arrematados em hasta pública, no leilão do espólio do finado Torquato Lopes da Silva, medindo o terreno de frente 40^m,40, de fundos 29^m,0, do lado esquerdo 50^m,0 e do lado direito 43^m,50, com a área de 1.458^m2,00 e confrontando ao Norte, com a rua Petropolis; ao sul com o lote nº 76, da Estrada Geral de Santa Cruz; a Leste com o lote nº 11-A, da rua Petropolis e a Oeste, com o lote nº 9, dessa mesma rua;
- c) - Certidão expedida pelo encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz, de que do Livro nº

- 2 -

10 de Assentamentos de Fereiros, a fls. 68 verso, pelas notas ns. 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 e 147, foi mandado passar para o nome de Antônio Cirauco as terras constantes de dito assentamento, das ruas da Passagem do Gado, Alegria, D. João VI, Pedro I e Estrada Geral de Santa Cruz, que se achavam em nome de Antônio Cirauco & Irmão, visto terem dissolvido a mesma firma, composta de Antônio Cirauco e Rosário Cirauco;

- d) - Idem, idem, de que foram recebidos de Antônio Cirauco os fôros de 25^m,30 de terreno lote n° 11, situado à rua Pedro I, correspondente ao exercício de 1939;
- e) - Idem, idem, de ter sido pago por Torquato Lopes da Silva a importância de 20\$200, proveniente do fôro do terreno com 40^m,40, lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, correspondente ao exercício de 1939.

X

X

X

Convidado o requerente a explicar as divergências verificadas, quanto à situação dos imóveis, entre o formal de partilhas e as declarações por ele feitas em seu requerimento, no qual menciona, como de sua propriedade, parte do lote n° 11, da rua Pedro I, onde se acha edificado o prédio n° 5 e os lotes ns. 10 e 11, da rua Petropolis, esclareceu êle:

- a) - Que o lote n° 11, da rua Pedro I, está situado na esquina dessa rua com a rua D. Januária e os prédios ns. 1, 3, 5, 7, 9 e 11 foram edificados com as frentes para o lado do referido lote de terreno que limita com a dita rua D. Januária;
- b) - Que a rua que hoje se denomina Visconde de Sepetiba, antigamente se denominava rua Petropolis.

X

X

X

Os documentos apresentados pelo requerente estão regulares, pelo que pode o processo ser remetido à Diretoria de

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 3 -

Domínio da União, para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 28 de Julho de 1941.

Luciano Pereira da Silva
- Relator -