

868R99/1775



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PCERT-Kondu a. 0014/2019

0119.1.1.01229-71

Maria Izabel Ramos

DISTRIBUIÇÃO

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS



*Aprovado em autos de hoje.*  
 Rio, 26-6-44.  
 (a) - P. P. S.  
 (a) - P. F. J.  
 (a) - H. D.

RELATÓRIO

1. REQUERENTE: MARIA ISABEL RAMOS, em cumprimento às disposições do Decreto-lei nº 893, de 26/11/938, apresenta os títulos em que funda o seu direito ao
2. IMOVEL: sitio "Manoel Pedreiro" ou "Passa Quatro", com a área aproximada de dois e meio alqueires de terras, situado no 5º Distrito do Município de Vassouras, Estado do Rio de Janeiro.
3. SITUAÇÃO EM RELAÇÃO À FAZENDA NACIONAL: Legalmente desmembrado do patrimônio da Nação, em virtude de estar compreendido na sesmaria das Palmas, concedida em 7/7/1789 a Antonio Ferreira da Rocha, estudada no processo PCERTT - 1.153/39 e, por isso, não sujeito às disposições do referido Decreto-lei.
4. TÍTULOS EXIBIDOS:
  - a) - Certidão datada de 30/10/934, de transcrição no Registro Geral de Imóveis de Vassouras da escritura lavrada em 16/10/934, em notas do 2º Ofício de Vassouras, pela qual a requerente adquiriu o sitio em apreço;
  - b) - Cópia, em papel ferro-prussiato, da planta do aludido imóvel, na escala de 1:5.000, assinada em 15/5/928 pelo Engº Civil Alberto Thiry;
  - c) - Primeiro traslado da escritura lavrada em 16/10/934, em notas do 2º Ofício de Vassouras, devidamente transcrita no Registro de Imóveis local, pela qual se verifica que a requerente adquiriu, de Rodolfo Xavier e sua mulher, o mencionado imóvel;
  - d) - Primeiro traslado da escritura lavrada em 12/2/924, em notas do 1º Ofício de Vassouras, devidamente transcrita no Registro de Imóveis local, pela qual se verifica que Rodolfo Xavier adquiriu, a Antonio Carlos Ferreira e sua mulher, o sitio "Manoel Pedreiro", des-

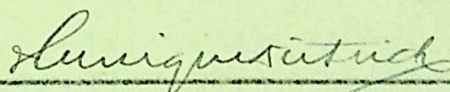
- 2 -

membrado do antigo sitio "Passa Quatro";

- e) - Certidão de partilha, extraída em 13/10/923 dos autos de inventário dos bens deixados pelo Cap. José Augusto da Fonseca Confort, pelo serventuário do 2º Ofício de Vassouras, pela qual se verifica que coube a Antonio Carlos Ferreira, por cabeça de sua mulher D. Elvira Maria da Fonseca Ferreira, de sua legitima paterna, a área de dois e meio alqueires de terras em Passa Quatro, partilha que foi julgada por sentença de 13/10/920 proferida pelo Juiz de Direito da referida Comarca;
- f) - Procuração passada em 12/10/944 em notas do 5º Ofício desta Capital, pela qual a requerente constituiu seu procurador o seu marido Antonio de Freitas da Fonseca Ramos.

5. Os processos podem ser enviados à D.D.U., para os devidos fins.

Rio, 25 de junho de 1944.



(HENRIQUE DIETRICH)  
- Relator -