

BBRF.

1637/39.



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PCERTT Kondin n. 0013/2019
2019.1.1.01146-84

M. A. P. M. COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

Bernardino Alves da
Fonseca

DISTRIBUIÇÃO

DDU. n.º 885
de 19/7/70
D. D. U. 1222,
de 21. 2-41

Anexo: 8726/

BBRF

1637/29.



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PROCTT Kondin n. 0013/2019
2019.1.1.01146-84

Bernardina Alves da
Fonseca

DISTRIBUIÇÃO

DDU. n.º 888
de 19/7/70
D.D.U. 1222,
de 21.2.41

Anexo: 9726/

M. A. S. P. COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

Opinão em resumo de Lage
 Rio, 18/7/40
 a) - H. D.
 P. F. T.
 L. P. P.

RELATÓRIO

BERNARDINO ALVES DA FONSECA, foreiro dos terrenos lotes ns. 1, 2 e 3 situados á Rua Nogueira da Gama, n° 32 situado á Avenida Areia Branca, n° 81-A situado á Estrada Geral de Santa Cruz e ns. 3 e 4, situados á Rua Araujo, todos em Santa Cruz, cumprindo o disposto no art° 2° do Decreto-Lei n° 893, de 26/11/938, apresenta a exame da Comissão os seguintes documentos:

- a) certidão expedida pelo encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz, da inscrição da carta de aforamento datada de 25/5/926, expedida pela Diretoria das Rendas Públicas, relativa ao terreno lote 1, situado á Rua Nogueira da Gama, com a área de 639^m2,00, medindo 11^m,0 de frente pela dita rua, em nome de Bernardino Alves da Fonseca;
- b) carta de aforamento do lote n° 2, situado á Rua Nogueira da Gama, com a área de 639^m2,00 e medindo de frente pela dita rua 11^m,0, expedida em 25 de maio de 1906, pela Diretoria das Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- c) carta de aforamento do lote n° 3, situado á rua Nogueira da Gama, com a área de 1.350^m2,00, medindo 22^m,0 de frente pela dita rua, expedida em 28 de novembro de 1905, pela Diretoria de Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- d) carta de aforamento do lote situado á Rua Areia

- 2 -

- Branca, medindo 22^m,0 de frente para essa rua, expedida em 9 de setembro de 1895, pela Diretoria de Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- e) carta de aforamento do lote 81-A, situado à Estrada Geral de Santa Cruz, com a área total de 366^m2,78, medindo 7^m,60 de frente pela dita Estrada, expedida em 4 de março de 1916, pela antiga Diretoria do Patrimônio Nacional, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- f) carta de aforamento dos lotes ns. 3 e 4, situados à Rua Araujo, medindo o lote n° 3, 88^m,0 e o n° 4, 485^m,0, de frente pela dita rua, expedida em 29 de setembro de 1920, pela antiga Diretoria do Patrimônio Nacional, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, constando por averbação na carta que do terreno aforado foi desmembrada uma área de 3.647^m2,00, contida em polígono de 44^m,0 de frente por 88^m,0 de fundos, cedida à Prefeitura do Distrito Federal;
- g) seis recibos de pagamento dos fóros dos terrenos acima descritos, todos correspondentes ao exercício de 1939, expedidos em nome de Bernardino Alves da Fonseca e assinados por Bartolomeu Carvalho.

Os documentos apresentados estão regulares, podendo o processo ser remetido à D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 15 de Julho de 1940

.....
Luciano Pereira da Silva
- Relator -

*Opus. em cessão de Lufe
Rio, 18/7/40*

*a) - H. D.
P. F. T.
L. P. J.*

RELATÓRIO

BERNARDINO ALVES DA FONSECA, foreiro dos terrenos lotes ns. 1, 2 e 3 situados á Rua Nogueira da Gama, n° 32 situado á Avenida Areia Branca, n° 81-A situado á Estrada Geral de Santa Cruz e ns. 3 e 4, situados á Rua Araujo, todos em Santa Cruz, cumprindo o disposto no art° 2° do Decreto-Lei n° 893, de 26/11/938, apresenta a exame da Comissão os seguintes documentos:

- a) certidão expedida pelo encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz, da inscrição da carta de aforamento datada de 25/5/926, expedida pela Diretoria das Rendas Públicas, relativa ao terreno lote 1, situado á Rua Nogueira da Gama, com a área de $639,^{m2}00$, medindo $11,^m0$ de frente pela dita rua, em nome de Bernardino Alves da Fonseca;
- b) carta de aforamento do lote n° 2, situado á Rua Nogueira da Gama, com a área de $639,^{m2}00$ e medindo de frente pela dita rua $11,^m0$, expedida em 25 de maio de 1906, pela Diretoria das Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- c) carta de aforamento do lote n° 3, situado á rua Nogueira da Gama, com a área de $1.350,^{m2}00$, medindo $22,^m0$ de frente pela dita rua, expedida em 28 de novembro de 1905, pela Diretoria de Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- d) carta de aforamento do lote situado á Rua Areia

- 2 -

- Branca, medindo 22^m_0 de frente para essa rua, expedida em 9 de setembro de 1895, pela Diretoria de Rendas Públicas, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- e) carta de aforamento do lote 81-A, situado á Estrada Geral de Santa Cruz, com a área total de 366^m_278 , medindo 7^m_60 de frente pela dita Estrada, expedida em 4 de março de 1916, pela antiga Diretoria do Patrimônio Nacional, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, vindo acompanhada da respectiva planta;
- f) carta de aforamento dos lotes ns. 3, e 4, situados á Rua Araujo, medindo o lote n° 3, 88^m_0 e o n° 4, 485^m_0 , de frente pela dita rua, expedida em 29 de setembro de 1920, pela antiga Diretoria do Patrimônio Nacional, em nome de Bernardino Alves da Fonseca, constando por averbação na carta que do terreno aforado foi desmembrada uma área de 3.647^m_00 , contida em polígono de 44^m_0 de frente por 88^m_0 de fundos, cedida á Prefeitura do Distrito Federal;
- g) seis recibos de pagamento dos fôros dos terrenos acima descritos, todos correspondentes ao exercício de 1939, expedidos em nome de Bernardino Alves da Fonseca e assinados por Bartolomeu Carvalho.

Os documentos apresentados estão regulares, podendo o processo ser remetido á D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 15 de Julho de 1940

Luciano Pereira da Silva
- Relator -

(Decreto-Lei 8930)

D. 887

19 de Julho de 1940

Snr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERTT nº 1.637/39, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa aos terrenos lotes ns. 1, 2 e 3, situados á Rua Nogueira da Gama, nº 32, á Avenida Areia Branca, nº 81-A, á Estrada Geral de Santa Cruz e ns. 3 e 4, á rua Araujo, todos em Santa Cruz, em que é interessado o SNR. BERNARDINO ALVES DA FONSECA.

D. O. de 21/8/40, fls. 16.068
Atenciosas saudações *Y. B. A.*

A Comissão,

PCERTT. 1.637/39 - Requerente: BERNARDINO ALVES DA FONSECA,
lotes em Santa Cruz.

"A Comissão julgou regulares os documentos
apresentados pelo requerente. Remeta-se o processo á D.D.U.
para os devidos fins."

Of 1094

12 de novembro de 1940.

1292

Sr. Diretor do DOMÍNIO DA UNIÃO

Afim desta Comissão poder solucionar o assunto de que trata o incluso processo PCERTT-3619-40, em que é interessado o sr. ENÉAS ALVES DA FONSECA, proprietário de terrenos foreiros à Fazenda Nacional de Santa Cruz, - solicitamos o pronunciamento dessa Diretoria sôbre o que alega o requerente

Atenciosas saudações.

D. O. de 18/11/40 fls. 21. 565
F. B. A. J.

A Comissão,

S. C. ERIT.

2736 22/1/41



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TESOURO NACIONAL

DIRETORIA DO DOMÍNIO DA UNIÃO

SERVIÇO REGIONAL

RIO DE JANEIRO, D. F.

39-M.A.

Em 22 de janeiro de 1941

Sr. Presidente da Primeira Comissão Especial Revisora de Títulos de Terras,

Tendo em vista os termos do vosso ofício nº 1.094, datado de 12 de novembro do ano próximo findo, restituo-vos, devidamente informado por êste Serviço, o processo nº 94.215/40 em que é interessado o sr. ENÉAS ALVES DA FONSECA.

Apresento-vos, no ensêjo, atenciosas saudações.

Proc. 94.215/40

HOMERO DUARTE

(Chefe do Serviço)

D E S P A C H O .

Tendo em vista o que informa a D.D.U., relativamente ao engano do funcionário da Superintendência da Fazenda Nacional de Santa Cruz, que, ao extrair a certidão de fls. 16 do processo nº PCERTT. 1.637/39, requerida pelo foreiro para fazer prova perante esta Comissão de que tem o domínio útil do terreno lote nº 1 da rua Barão Nogueira da Gama, em vez de trasladar do Livro competente de assentamentos de foreiros da dita Fazenda, o teor da inscrição desse lote, trasladou o da inscrição referente ao terreno lote nº 2 da aludida rua, engano agora corrigido por outra certidão apresentada pelo interessado, a Comissão retifica os termos do relatório emitido naquele processo, para julgar, como julga, regular o novo documento relativo ao lote nº 1, que mede trinta e três metros de frente pela dita rua Barão Nogueira da Gama, ficando a D.D.U. autorizada a substituir a certidão em que se verificou o engano pela que o corrigiu, para o que lhe serão restituídos os respectivos processos.

Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 1941.

a) L. P. L.
P. F. T.
H. D.

D E S P A C H O .

Tendo em vista o que informa a D.D.U., relativamente ao engano do funcionário da Superintendência da Fazenda Nacional de Santa Cruz, que, ao extrair a certidão de fls. 16 do processo nº PCERTT. 1.637/39, requerida pelo foreiro para fazer prova perante esta Comissão de que tem o domínio útil do terreno lote nº 1 da rua Barão Nogueira da Gama, em vez de trasladar do Livro competente de assentamentos de foreiros da dita Fazenda, o teor da inscrição desse lote, trasladou o da inscrição referente ao terreno lote nº 2 da aludida rua, engano agora corrigido por outra certidão apresentada pelo interessado, a Comissão retifica os termos do relatório emitido naquele processo, para julgar, como julga, regular o novo documento relativo ao lote nº 1, que mede trinta e três metros de frente pela dita rua Barão Nogueira da Gama, ficando a D.D.U. autorizada a substituir a certidão em que se verificou o engano pela que o corrigiu, para o que lhe serão restituídos os respectivos processos.

Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 1941.

a/ L. P. A.
P. F. T.
H. D.

GB.

PCERTT. 1637-3619 e 3736/40.

Of. 1222

21 de fevereiro de 1941.

Sr. Diretor do DOMÍNIO DA UNIÃO.

Passamos às vossas mãos, para os devidos fins, o incluso processo DDU-1.094/40 (PCERTT. 1637-3619-3736/40), relativo a terrenos situados em Santa Cruz e em que é interessado o Sr. ENÉAS ALVES DA FONSECA.

Atenciosas saudações.

D. G. de 21-2-41 fls. 3299
Elv. Bith.

A Comissão,