

PORR FF.  
1484/39



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

PCERTT homologação: 0013/2019  
2019.1.1. 01072-89

Sophia Stein

DISTRIBUIÇÃO

Del. 726 de  
5/4/40

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

(Decreto Lei 893)

Of. 726

5 de Abril de 1940

Snr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no art° 3° do Decreto-Lei n° 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERTT. n° 1.484/39, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa ao terreno lote n° 10, da Rua Pedro I, em Santa Cruz, em que é interessada D. SOPHIA STEIN.

Atenciosas saudações

A Comissão,

D.O. de 23/4/40 fls. 7162  
A. B. B. B.

PCERTT - 1.484/39 - Requerente: SOPHIA STEIN, lote n° 10 à rua Pedro I, em Santa Cruz.

"A Comissão julgou regulares os documentos apresentados pela requerente: Remeta-se o processo a D.D.U., para os devidos fins."

*Depos. em casa de Lofe*  
*Rio, 4/4/40*  
 a) - F. F. T.  
 H. D.  
 L. P. F.

## R E L A T Ó R I O

SOPHIA STEIN, cumprindo o disposto no art.º 2º do Decreto-Lei n° 893, de 26 de novembro de 1938, apresenta os seguintes documentos relativos ao lote n° 10, da Rua Pedro I, em Santa Cruz, de que é forçeira:

- a) declaração da Diretoria do Domínio da União, datada de 16 de junho de 1937, de que foi concedida a Percilia Vossansky licença para transferir a Sophia Stein o domínio útil do terreno lote n° 10, da Rua Pedro I, visto ter provado que se acha quito dos fôros devidos e do laudemio correspondente a 5% da quantia de 5:046\$780, por quanto foi oficialmente avaliado, ou 252\$000, medindo o terreno a área de 562<sup>m</sup>2,26;
- b) escritura de 24/3/34, lavrada nas notas do Tabelião do 2º ofício da comarca de Itaguaí, pela qual Honorato Joaquim de Oliveira e outros venderam a Percilia Vivanky o prédio n° 80 da Rua Pedro I e o domínio útil do terreno onde está construído o referido prédio, tendo sido pago o laudemio relativo á transferencia;
- c) certidão da transcrição da escritura descrita na letra p no Registro Geral de Imóveis da 4a. Circunscrição do Distrito Federal;
- d) recibo do pagamento da quantia de 252\$000 paga por Percilia Visansky, pelo laudemio relativo á venda feita a Sophia Stein;
- e) recibo do pagamento de fôros de 12<sup>m</sup>,06 do terreno lote n° 10 situado á Rua Pedro I, correspondente

- 2 -

aos exercicios de 1938 e 1939, passados em nome de Percília Visansky e assinados por Bartholomeu Carvalho, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz.

Os documentos apresentados são regulares, podendo o processo ser remetido á D.D.U., para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 1 de Abril de 1940

-----  
Luciano Pereira da Silva  
- Relator -