

PCBROT- 944



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

28/09/1964

PCBROT- 944

Anexo: 4051

Wolfgang Henriques Brandemburger

DISTRIBUIÇÃO

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

(Decreto-Lei 893)

8

Of. 2479

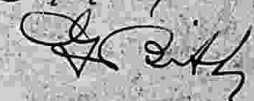
10 de Agosto de 1942.

Sr. Diretor da Divisão de Terras e Colonização do Ministério da Agricultura.

Afim de que possa esta Comissão solucionar o assunto de que trata o processo PCERTT - 944-4.051, referente a terras situadas em Vassouras, no Estado do Rio de Janeiro e em que é interessado o Sr. WELFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER, incluso vos enviamos o referido processo, solicitando dessa Divisão as necessárias providências no sentido de ser verificada a situação das terras em que o requerente é interessado, em relação às sesmarias já estudadas pela Secção de Engenharia, dessa Divisão.

Atenciosas saudações

A Comissão,

DO de 21-8-42 fls. 12914  


PCERTT - 944 - Requerente WOLFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER, terras em Vassouras.

"Solicite-se a audiência da D.T.C. no sentido de ser verificada a situação das terras em que o requerente é inte-

ressado, em relação as sesmarias já estudadas pela Secção de Engenharia, daquela Divisão."

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

*Aprovado em sessão de hoje*  
*Pro, 12-10-42*  
*aa) Sr. D.*  
*P. F. T*  
*to. P. S.*

## R E L A T Ó R I O

WOLFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-lei nº 893, de 26/11/938, apresenta os seguintes documentos, relativos às terras de que diz ter o domínio pleno, situadas na zona suburbana do 1º Distrito do Município de Vassouras, no Estado do Rio de Janeiro, medindo cerca de quatro alqueires:

- a) - Certidão, passada pelo Oficial do Registro de Imóveis do Município de Vassouras, de que a Fls. 86, do Livro nº 3-6, foi registrada em 24 de outubro de 1936, sob o nº 1.784, a escritura de doação com a cláusula de usufruto, de 19 de outubro de 1936, lavrada nas Notas do Tabelião do 2º Ofício de Vassouras, em que figura como adquirente Wolfgang Henrique Brandenburger e transmitentes o dr. Clemente Brandenburger e sua mulher, dona Elise Brandenburger, sobre o imóvel de propriedade dos doadores, com a área de quatro alqueires de terras, mais ou menos, confrontando com terras da Prefeitura de Vassouras, de dona Elvira Vargas, do Almirante Francisco de Matos, de Heitor Leal, de Vitor Pisani, de Manoel Batista, dos próprios doadores e com o correjo do Rio Bonito;
- b) - Certidão da transcrição da escritura de 6 de setembro de 1912, lavrada nas Notas do Tabelião do 2º Ofício de Vassouras, pela qual o Dr. Clemente Brandenburger e sua mulher compraram as terras descritas na letra a a Aurea Duque Estrada, Rosalina Duque Estrada e Odete Duque Estrada;
- c) - Extrato para a transcrição da escritura de 12 de maio de 1906, lavrada nas mesmas Notas, pela qual donas Aurea Duque Estrada, Rosalina

- 2 -

Duque Estrada e Odete Duque Estrada compraram a Joaquim Domingos Seabra as referidas terras;

- d) - Escritura de 20 de agosto de 1905, lavrada nas mesmas Notas, pela qual Mariano Del Sechy vendeu a Joaquim Domingos Seabra o sítio no lugar denominado Rio Bonito, Primeiro Distrito da Comarca de Vassouras, com sete alqueires de terras, mais ou menos, confrontando pelos fundos com herdeiros de Estevam Rodrigues Barbosa, por um lado com Custódio Pinto da Costa, por outro lado com Maria Arnalda e com o correjo do Rio Bonito;
- e) - Certidão da transcrição da escritura de 7 de dezembro de 1876, lavrada nas Notas do Tabelião de Vassouras, Francisco Antônio de Oliveira, pela qual José da Costa e Silva e sua mulher venderam a Mariano Del Sechy uma casa e chácara sitas no lugar denominado Rio Bonito, da Freguezia de N. Senhora da Conceição de Vassouras, dividindo o terreno pela frente com Antônio de Souza Andrade e Vitorino de tal por um correjo; por um lado com Vicente da Silva Melo; por outro lado com Manoel Corrêa e Maria Florência de Oliveira e pelos fundos com os herdeiros de Bernardo da Silveira Dutra.

Ouvida a D.E.C. sobre a situação das terras em relação às sesmarias já estudadas pela sua Secção de Engenharia, informou esta ficarem ditas terras situadas na sesmaria de "Bassouras e Rio Bonito", concedida em 5/10/1782 a Francisco Rodrigues Alves e Luiz Homem de Azevedo, já estudada em processo anterior.

Por essa forma, legalmente desmembradas do patrimônio nacional, não incidem nas disposições do Decreto-lei nº 893, de 26/11/938, os quatro alqueires de propriedade do requerente, situados no 1º Distrito de Vassouras.

Rio de Janeiro, 12 de Outubro de 1942.

-----  
Luciano Pereira da Silva  
- Relator -

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

*Aprovado em sessão do Conselho*  
*Rio, 12-10-42*

*aa) L. B. D.*  
*P. F. S.*  
*L. P. S.*

### RELATÓRIO

WOLFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-lei nº 893, de 26/11/938, apresenta os seguintes documentos, relativos às terras de que diz ter o domínio pleno, situadas na zona suburbana do 1º Distrito do Município de Vassouras, no Estado do Rio de Janeiro, medindo cerca de quatro alqueires:

- a) - Certidão, passada pelo Oficial do Registro de Imóveis do Município de Vassouras, de que a fls. 86, do Livro nº 3-0, foi registrada em 24 de outubro de 1936, sob o nº 1.784, a escritura de doação com a cláusula de usufruto, de 19 de outubro de 1936, lavrada nas Notas do Tabelião do 2º Ofício de Vassouras, em que figura como adquirente Wolfgang Henrique Brandenburger e transmitentes o dr. Clemente Brandenburger e sua mulher, dona Elise Brandenburger, sobre o imóvel de propriedade dos doadores, com a área de quatro alqueires de terras, mais ou menos, confrontando com terras da Prefeitura de Vassouras, de dona Elvira Vargas, de Almirante Francisco de Matos, de Heitor Leal, de Vitor Pisani, de Manoel Batista, dos próprios doadores e com o córrego do Rio Bonito;
- b) - Certidão da transcrição da escritura de 6 de setembro de 1912, lavrada nas Notas do Tabelião do 2º Ofício de Vassouras, pela qual o Dr. Clemente Brandenburger e sua mulher compraram as terras descritas na letra a a Aurea Duque Estrada, Rosalina Duque Estrada e Odete Duque Estrada;
- c) - Extrato para a transcrição da escritura de 12 de maio de 1906, lavrada nas mesmas Notas, pela qual donas Aurea Duque Estrada, Rosalina

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 2 -

Duque Estrada e Odete Duque Estrada compraram a Joaquim Domingos Seabra as referidas terras;

- d) - Escritura de 20 de agosto de 1905, lavrada nas mesmas Notas, pela qual Mariano Del Sechy vendeu a Joaquim Domingos Seabra o sítio no lugar denominado Rio Bonito, Primeiro Distrito da Comarca de Vassouras, com sete alqueires de terras, mais ou menos, confrontando pelos fundos com herdeiros de Estevan Rodrigues Barbosa, por um lado com Custódio Pinto da Costa, por outro lado com Maria Arnalda e com o correjo do Rio Bonito;
- e) - Certidão da transcrição da escritura de 7 de dezembro de 1876, lavrada nas Notas do Tabelião de Vassouras, Francisco Antônio de Oliveira, pela qual José da Costa e Silva e sua mulher venderam a Mariano Del Sechy uma casa e chácara sitas no lugar denominado Rio Bonito, da Freguesia de N. Senhora da Conceição de Vassouras, dividindo o terreno pela frente com Antônio de Souza Andrade e Vitorino de tal por um correjo; por um lado com Vicente da Silva Melo; por outro lado com Manoel Corrêa e Maria Florência de Oliveira e pelos fundos com os herdeiros de Bernardo da Silveira Dutra.

Ouvida a D.E.C. sobre a situação das terras em relação às sesmarias já estudadas pela sua Secção de Engenharia, informou esta ficarem ditas terras situadas na sesmaria de "Bassouras e Rio Bonito", concedida em 5/10/1782 a Francisco Rodrigues Alves e Luiz Honem de Azevedo, já estudada em processo anterior.

Por essa forma, legalmente desmembradas do patrimônio nacional, não incidem nas disposições do Decreto-lei nº 893, de 26/11/938, os quatro alqueires de propriedade do requerente, situados no 1º Distrito de Vassouras.

Rio de Janeiro, 12 de Outubro de 1942.

-----  
Luciano Pereira da Silva  
- Relator -

S

(Decreto-Lei 893)

of. 3680

14 de Outubro de 1942.

Sr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERTT - 944-4051, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa a terras situadas em o Município de Vassouras, no Estado do Rio de Janeiro, em que é interessado o Sr. WOLFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER.

Atenciosas saudações

A Comissão,

PCERTT - 944 - Requerente: WOLFGANG HENRIQUE BRANDENBURGER, terras em Vassouras.

"A Comissão julgou legalmente desmembradas do patrimônio nacional e, por isso, não sujeitas as disposições do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/938, nos termos do relatório hoje aprovado, as terras em que o requerente é interessado, com a area aproximada de 4 alqueires e situadas na zona suburbana do 1º Distrito do Município de Vassouras, no Estado do Rio de Janeiro. Remeta-se o processo à D.D.U., para os devidos fins."