

PORRFF. 54/39



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

RIO DE JANEIRO, D. F.

2009, n. 4, de 467-60.
P. 0006/2009

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS.

José Rogueira Camargo e
outros

DISTRIBUIÇÃO

DDU. 791 de
27. 4. 40

Vários anexos.

M. A. - PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

DESPACHO: "A Comissão julgou legalmente desmembrado do patrimonio nacional e, por isso, não sujeito às disposições do decreto-Lei nº 893, de 26/11/38, o imóvel em que é interessado o requerente, bem como os demais constantes do relatório hoje aprovado. Remetam-se os processos á DDU, para os devidos fins."

Of. 791

Rio, 25/4/1940
27 de Abril de 1940.

Snr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no artº 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/38, incluídos vos enviamos os processos, abaixo mencionados, relativos a terras situadas na cidade de Barra do Pirai, Estado do Rio de Janeiro e compreendidas nas sesmarias concedidas em 25/8/1764 e 27/1-1764, respectivamente, a Francisco Pernes Lisboa e Antonio Pinto de Miranda e terras que constituem a Fazenda "Sant'Anna", de propriedade de Dona Carmen Barbosa Franca de Oliveira Castro, as quais não se acham sujeitas ás disposições constantes do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/38:

- ✓ JOSÉ NOGUEIRA CAMARGO-(PCERTT- 541/39),
- ✓ ANCHISES LIMA SARDINHA-(PCERTT- 601/39),
- ✓ SERAFIM MARQUES DE FIGUEREDO-(PCERTT- 822/39),
- ✓ ARMANDA DA SILVA VIDINHA -(PCERTT- 1.299/39),
- ✓ JOÃO IGNACIO- (PCERTT- 1.508/39),
- ✓ CAETANA MARIA DE MELLO e MARIA DE LOURDES BERNARDO-(PCERTT - 1.509/39)
- ✓ JOSÉ FINOTTI, MARIA ANTONIA TAURIAN e ANNA TAURIAN-(PCERTT 1.512/39),
- ✓ DR. OSWALDO ALVES MILWARD-(PCERTT-1.583/39),

D.O. de 8/5/40, fls. 8312



- 2 -

- ✓ AURORA MADEIRA SAVINO - (PCERTT - 1.584/39),
- ✓ AFFONSO AMÉRICO DE ANDRADE - (PCERTT - 1.409/39),
- ✓ PEDRO AGOSTINHO PARRILHA - (PCERTT - 1.642/39),
- ✓ DR. RAUL DE FREITAS CRISSIUMA - (PCERTT - 1.577/39),
- ✓ ADOENO ALVES PIRENTA - (PCERTT - 1.811/39),
- ✓ EMYDIA DE ALVARENGA HELLO - (PCERTT - 881/39),
- ✓ JUVENATO JOSÉ TRILHIRA - (PCERTT - 598/39),
- ✓ CARMINE MARSICANO - (PCERTT - 847/39),
- ✓ JOÃO DE ANDRADE - (PCERTT - 1.192/39),
- ✓ ALBINO GOMES FERREIRA - (PCERTT - 1.194/39),
- ✓ IRENE MAGWITZ PINTO E SOUZA - (PCERTT - 1.207/39),
- ✓ ABELARDO MARINS DE MAGALHÃES - (PCERTT - 1.210/39),
- ✓ CUSTÓDIO CARDOSO DE OLIVEIRA - (PCERTT - 1.289/39),
- ✓ HORTÊNCIA CAMPOS CIOTOLA - (PCERTT - 1.379/39 e
3.068/40),
- ✓ IDA NOBREGA - (PCERTT - 1.663/39),
- ✓ ASTOLPHO MEIRA DE MACEDO - (PCERTT - 1.664/39),
- ✓ ALVARO DE OLIVEIRA DIAS - (PCERTT - 612/39),
- ✓ ALENCAR DE OLIVEIRA DIAS - (PCERTT - 613/39),
- ✓ ANTONIO FERREIRA - (PCERTT - 615/39),
- ✓ THIAGO DOS SANTOS - (PCERTT - 667/39),
- ✓ JUVENTINO FERREIRA DA FONSECA - (PCERTT - 768/39),
- ✓ ELIAS FRANCISCO GUSSEN - (PCERTT - 769/39),
- ✓ JOSÉ SALOMÃO LASHAR e suas filhas menores IVETE, DIR-
CE e DILZA - (PCERTT - 816/39),
- ✓ PLACIDO PACHECO DE MORAES - (PCERTT - 818/39),
- ✓ MARIO FRANCISCO GUSSEN - (PCERTT - 829/39),
- ✓ EDUARDO DO RÊGO BRANDÃO - (PCERTT - 837/39),

- 3 -

- ALEXANDRE JOSÉ DE LIMA - (PCERTT - 840/39),
- JOSÉ MARQUES DA COSTA - (PCERTT - 607/39),
- JUVENATO JOSÉ TRINTEIRA - (Vide nº 15),
- ANCHISES LIMA SARDINIA - (Vide nº 2),
- SERAFIM MARQUES DE FIGUEIREDO - (Vide nº 3),
- DR. RAUL DE FREITAS CRISSTUMA - (Vide nº 12),
- ADOENO ALVES PEREIRA - (Vide nº 13).

Atenciosas saudações.

A Comissão,

*Ofício em sessão de hoje
Rio, 25. 4. 40*

RELATÓRIO

*a) L. P. P.
P. E. T.
H. D.*

Os requerentes abaixo mencionados apresentam, em cumprimento ao disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/38, para julgamento desta Comissão, os títulos em que fundam o seu direito sobre os imóveis que ocupam, situados na cidade de Barra do Pirai, Estado do Rio de Janeiro.

Inóveis compreendidos na sesmaria concedida em 25/3/1764 a Francisco Pernes Lisboa:

- 1 - JOSÉ NOQUEIRA CAMARGO, prédio e terreno numa rua projetada, nº 138, próxima à rua 24 de Outubro (Vargem Grande) - PCERTT - 541/39;
- 2 - ANCHISES LIMA SARDINIA, prédio e terreno na rua Aureliano Garcia, nº 44 - PCERTT - 601/39;
- 3 - SERAFIM MARQUES DE FIGUEIREDO, prédio e terreno na Praça Nilo Peçanha nº 12 - PCERTT - 822/39;
- 4 - ARMINDA DA SILVA VIDINIA, chácara na Travessa Alagôas nº 8 (Caieira) - PCERTT - 1.299/39;
- 5 - JOÃO IGNACIO, terreno atravessado pelo caminho da Caieira - PCERTT - 1.508/39;
- 6 - CAETANA MARIA DE MELLO e MARIA DE LOURDES BERNARDO, terreno próximo à Estrada de Inhamarema - PCERTT - 1.509/39;
- 7 - JOSÉ PINOTTI, MARIA ANTONIA TAURIAN e ANNA TAURIAN, sítio "São Francisco", localizado nas cercanias da cidade de Barra do Pirai (terras e benfeitorias) - PCERTT - 1.512/39;

• 2 -

8 - DR. OSWALDO ALVES MILWARD, terreno na rua Paulo de Frontin, s/n - PCERTT - 1.583/39;

9 - AURORA MADEIRA SAVINO, como interessada no espólio de Francisco Vieira Savino, terreno na rua Alves Vianna (nos fundos dos prédios ns. 1,3,5 e 7) - terreno no Mórro do Varella, com quatro braças de frente pela rua Christiano Ottoni, faixa de terras no sopé do Mórro do Varella, com duas braças de frente pela rua Dr. Paulo de Frontin - PCERTT - 1.584/39;

10 - AFFONSO AMERICO DE ANDRADE, partes de prédio e terreno na rua Paulo de Frontin nº 2 - PCERTT - 1.409/39;

11 - PEDRO AGOSTINHO PARREIRA, prédio e terreno na rua Dr. Andrade Pinto nº 184 - PCERTT - 1.842/39;

12 - DR. RAUL DE FREITAS CRISSIUMA, terreno na rua Assis Ribeiro - PCERTT - 1.577/39;

13 - ADOENO ALVES PIMENTA, prédio e terreno na rua Governador Portella nº 9 - prédio e terreno da rua Alves Vianna nº 3 - prédio e terreno à rua Andrade Pinto nº 168 - prédio e terreno nos fundos dos prédios 168 e 170 da rua Andrade Pinto - PCERTT - 1.811/39;

14 - EMYDIA DE ALVARENGA MELLO, prédio e terreno na rua Barbosa nº 7 - PCERTT - 881/39;

15 - JUVENATO JOSÉ TEIXEIRA, terreno na rua Christiano Ottoni s/n - PCERTT - 598/39.

Imóveis compreendidos na sesmaria concedida em 25/8/1764 a Antonio Pinto de Miranda;

16 - CARMINE MARSICANO, prédio e terreno na rua Barão da Cruz nº 42 - PCERTT - 847/39;

17 - JOÃO DE ANDRADE, dois prédios e terrenos

- 3 -

na rua Moraes Barbosa ns. 27 e 29 - PCERTT - 1.192/39;

18 - ALBINO GOMES PEREIRA, três terrenos

na rua João Pessoa ns. 3, 4 e 5 - PCERTT - 1.194/39;

19 - IRENE MAGWITZ PINTO E SOUZA, prédio e terreno na rua Franklin Moraes s/n - PCERTT - 1.207/39;

20 - ABELARDO MARINS DE MAGALHÃES, terreno na rua D. Guilhermina nº 127 - PCERTT - 1.210/39;

21 - CUSTODIO CARDOSO DE OLIVEIRA, terreno na rua Franklin de Moraes nº 11 - PCERTT - 1.289/39;

22 - HORTENCIA CAMPOS CIOTOLA, prédio e terreno na rua Aracy nº 5 (antigo nº 7) - parte do terreno situado entre a rua Aracy e o rio Paraíba - PCERTT-1.379-39 e 3.068/40;

23 - IDA NOBREGA, prédio e terreno na rua Franklin de Moraes nº 77 - PCERTT - 1.663/39;

24 - ASTOLMIO MEIRA DE MACEDO, prédio e terreno na rua Moraes Barbosa nº 265 - PCERTT - 1.664/39;

25 - ALVARO DE OLIVEIRA DIAS, terreno na rua Barão de Santa Cruz nº 143 - PCERTT - 612/39;

26 - ALENCAR DE OLIVEIRA DIAS, terreno na rua Aracy nº 11 - PCERTT - 613/39;

27 - ANTONIO FERREIRA, terreno desmembrado do sítio Derribada Nova - PCERTT - 615/39;

28 - THIAGO DOS SANTOS, terreno no caminho da Caixa d'Água - PCERTT - 667/39;

29 - JUVENTINO FERREIRA DA FONSECA, terreno na rua Major Ferraz nº 12 - PCERTT - 768/39;

30 - ELIAS FRANCISCO GUSSEN, prédio e terreno na rua Major Ferraz nº 34 - PCERTT - 769/39;

- 4 -

31 - JOSÉ SALOMÃO LASMAR e suas filhas menores IVETE, DIRCE e DILZA, terreno na rua Moraes Barbosa nº 43 - prédio e terreno na rua Moraes Barbosa nº 42 - PCERTT - 816/39;

32 - PLACIDO PACHECO DE MORAES, dois prédios e terrenos na rua Major Ferraz ns. 50 e 51 - PCERTT - 818/39;

33 - MARIO FRANCISCO GUSSEN, dois lotes de terreno ns. 6 e 7 da rua Moreira dos Santos - prédio e terreno na rua Major Ferraz nº 36 - PCERTT - 829/39;

34 - EDUARDO DO RÊGO BRANDÃO, prédio e terreno na Avenida São Paulo nº 5 - terreno na rua Dacio Nobrega, s/n - prédio e terreno na rua Major Ferraz nº 56 - PCERTT - 337/39;

35 - ALEXANDRE JOSÉ DE LIMA, terreno no môro da Caixa d'Água - PCERTT - 840/39;

36 - JOSÉ MARQUES DA COSTA, parte do terreno no môro próximo à rua Dr. Clodeveu - prédio no canto da rua Dr. Clodeveu, em frente à Casa de Caridade - prédio na rua Dr. Clodeveu, s/n - triangulo de terra no caminho do Cemitério - PCERTT - 607/39;

Vide nº 15 - JUVENATO JOSÉ TEIXEIRA, um lote de terreno desmembrado do praso nº 98 da "Chácara Farani" - praso de terras nº 97 da rua nº 2 da "Chácara Farani" - terreno na rua Dr. Moraes Barbosa s/n - PCERTT - 598/39;

Vide nº 2 - ANCHISES LIMA SARDINHA, prédio e terreno na rua Moraes Barbosa nº 37 - PCERTT - 601/39;

Vide nº 3 - SERAFIM MARQUES DE FIGUEIREDO, prédio e terreno na rua Moraes Barbosa nº 24 - PCERTT - 822/39;

- 5 -

Vide nº 12 - DR. RAUL DE FREITAS CRISSIUMA, terreno na Avenida da Liberdade s/n - PCERTT - 1.577/39;

Vide nº 13 - ADOENO ALVES PIMENTA, terreno na rua Franklin de Moraes (lado do môrro) - terreno na rua Franklin de Moraes (fundos para a Caixa d'Agua) - prédio e terreno na rua Franklin de Moraes s/n (fundos para o rio Pirai) - prédio e terreno na rua Franklin de Moraes s/n (PCERTT - 1.811/39).

Terras desmembradas da Fazenda de "Sant' Anna", de Dona Carmen Barbosa França de Oliveira Castro:

Vide nº 13 - ADOENO ALVES PIMENTA, glêba com 1.225.799m² de terras desmembradas da Fazenda de Sant'Anna - PCERTT - 1.811/39.

Os imóveis em apreço achando-se compreendidos nas sesmarias concedidas em 25/8/1764 e 27/1/1764, respectivamente a Francisco Pernes Lisboa e Antonio Pinto de Miranda, já julgadas legalmente desmembradas do patrimonio da Nação por esta Comissão, nos processos PCERTT - 591/39 e 2.270/39 e cujos relatórios foram aprovados em sessões realizadas em 25/5/939 e 18/9/939, não incidem nas disposições constantes do Decreto-Lei nº 893, de 26/11/938.

As terras que constituem a Fazenda "Sant' Anna", de propriedade de Dona Carmen Barbosa França de Oliveira Castro já foram julgadas legalmente desmembradas do patrimonio da Nação no processo PCERTT - nº 1.695/39.

- 6 -

Os processos podem ser enviados à D.D.U. para os devidos fins.

Rio de Janeiro, 25 de Abril de 1940.

Henrique Dietrich

(HENRIQUE DIETRICH)

- Relator -