

(Decreto-Lei 893)

Of. 1560

10 de Agosto de 1941.

Sr. Diretor do Domínio da União.

Em face do disposto no art.º 3º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, incluso vos enviamos o processo PCERT nº. 117-1.884, para o devido cumprimento da decisão desta Comissão, relativa a terras situadas em Itaguaí, Estado do Rio de Janeiro, em que é interessado o Sr. ITALO DEL GIMA.

Atenciosas saudações

A Comissão,

D. O. de 22-8-941 fls. 16579
G. B. H.DEA 31/7/1941

PCERT - 117 - Requerente: ITALO DEL GIMA, terras em Itaguaí.

"A Comissão julgou regulares os documentos apresentados pelo requerente, relativamente a 52 alqueires de terras foreiras à Fazenda Nacional de Santa Cruz, situadas no Município de Itaguaí, do Estado do Rio de Janeiro, nos termos do relatório hoje aprovado. Remeta-se o processo à D.D.U., para os devidos fins."

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

Refer. em favor de Ref
Rio, 31-7-41

a) P. F. T
H. D.
R. P. F.

RELATÓRIO

ITALO DEL CIMA, cumprindo o disposto no artº 2º do Decreto-Lei nº 893, de 26 de novembro de 1938, apresenta a exame da Comissão, os seguintes documentos:

- a) - Carta declaratória expedida pela Diretoria do Domínio da União, em 4/7/1938, de que, por despacho do Diretor, de 17 de junho de 1938, exarado no processo nº 27.601/38, foi concedida a Etelvino da Silva Matoso, licença para transferir a Italo Del Cima o domínio útil do terreno com a área de 2.656.250^m2,61, situado nos lugares denominados Buraco Fundo, Valão do Mundo Novo e Valão da Louça, Município de Itaguaí, Estado do Rio de Janeiro, com as dimensões descritas na referida carta declaratória e confrontando ao Norte com terras de Manoel Saladino Gomes, Tenente Deodéciano e Garcia Rojas & Companhia; ao Sul, com terras de Henrique José dos Reis, J. Sá Freire e Francisco Goulart; a Leste, com terras de Antônio Emídio e a Oeste, com terras de Anibal de Brito;
- b) - Procuração em causa própria, lavrada nas notas do Tabelião da Comarca de Itaguaí, em 16/3/1935, pela qual Etelvino da Silva Matoso e sua mulher, Euridice Giesteira Matoso, transferiram a Italo Del Cima, o domínio útil de 52 alqueires de terras foreiras à Fazenda Nacional de Santa Cruz, sendo 8 alqueires no lugar denominado Ribeirão da Louça, conhecido também por Valão das Pombas; 22 alqueires nos lugares denominados Valão do Mundo Novo e Ribeirão da Louça, também conhecido por Bom Jardim e 22 alqueires nos lugares denominados Buraco Fundo, Valão do

- 2 -

Mundo Novo e da Louça, confrontando todos os 52 alqueires, que são situados no 2º Distrito de Itaguaí, com Francisco Vieira Coullart, Cassiano Caxias dos Santos, José Leite e herdeiros de Antônio Roberto Fernandes;

- c) - Três talões de recibos assinados por Bartolomeu Carvalho, encarregado do expediente da Fazenda Nacional de Santa Cruz e datados de 24 de janeiro de 1939 e correspondentes ao exercício desse ano, passados em nome de Antônio Ferreira Rosa, fôros de 8 alqueires, situados no Ribeirão da Louça; de Joaquim Francisco Rodrigues, fôros de 22 alqueires, situados no Ribeirão da Louça e Valão do Mundo Novo e de José Teles dos Santos, 22 alqueires, situados no Valão da Louça, Valão do Mundo Novo e Buraco Fundo;
- d) - Traslado da procuração em causa própria, lavrada nas ditas notas, em 15/9/1932, pela qual José Teles dos Santos e sua mulher, Silvina Ferro dos Santos, transferiram a Estelvino da Silva Matoso o domínio útil das terras descritas na letra b deste relatório;
- e) - Carta de arrematação extraída dos autos de executivo fiscal movido pela Fazenda do Estado do Rio de Janeiro contra Joaquim Francisco Rodrigues, expedida a favor de José Teles dos Santos, arrematante da propriedade situada no lugar denominado Bom Jardim;
- f) - Carta de adjudicação, passada a favor de José Teles dos Santos, extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelos finados Antônio Ferreira da Rosa e sua mulher, Maria Madalena da Conceição, que se processou no Juízo de Direito da Comarca de Itaguaí, relativa ao imóvel situado no lugar denominado Valão das Pombas, 2º Distrito de Itaguaí, constantes de 8 alqueires de terras foreiras à Fazenda Nacional, estando a carta transcrita no Registro de Imóveis da mencionada Comarca, a fls. 158, do Livro 4, sob registro nº 162, em 20 de abril de 1932;
- g) - Carta de aforamento nº 37, expedida pela antiga Diretoria do Patrimônio Nacional, em 3 de junho de 1918, a favor de José Teles dos Santos, relativa a 22 alqueires de terreno no lugar denominado "Buraco Fun-

M. A. — PRIMEIRA COMISSÃO ESPECIAL REVISORA DE TÍTULOS DE TERRAS

- 3 -

do", outrora "Valão da Louça" ou "Mundo Novo", Fre-
guesia do Bananal, 2º Distrito do Município de I-
taguai, foreiros à Fazenda Nacional de Santa Cruz.

X

X

X

Os documentos apresentados pelo requerente estão re-
gulares, podendo o processo ser remetido à D.D.U., para os devi-
dos fins.

Rio de Janeiro, 28 de Julho de 1941.

Luciano Pereira da Silva
- Relator -